**MUNICIPIUL BAIA MARE**

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

S.C. OMV Petrom Marketing S.R.L.
BUCUREŞTI
CONTRACT Nr. 59043
Ziua 12 Luna 05 Anul 2026

Exemplar nr. 1

**CONTRACT SUBSECVENT NR. 3/** 23231/29.04.2026
atribuit în baza Acordului-cadru nr. 6955/10.02.2026

În baza referatului nr. 20919/17.04.2026, întocmit de Direcţia Generală Poliţia Locală, respectiv al referatului nr. 31413/16.04.2026, întocmit de Serviciul Transport Public şi Protecţie Civilă, se încheie prezentul contract subsecvent

Încheiat între:
**MUNICIPIUL BAIA MARE**, str. Gheorghe Şincai, nr. 37, jud. Maramureş, cod fiscal 3627692, cont RO94TREZ24A510103200105X şi RO94TREZ24A610304200105X, deschise la Trezoreria Baia Mare, telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, cod angajament AAB2HP9M8P7–AA5, respectiv AAB2F9BG2A8-AA8, reprezentat prin dl. Ioan Doru Dăncuș, având funcția de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor**, pe de o parte
şi
**OMV PETROM MARKETING S.R.L.** cu sediul în Bucureşti, Sector 1, str. Coralilor, nr. 22, Clădirea Infinity, Etaj 1, Oval B, inregistrata la Registrul Comertului cu nr. J1998010637402, avand Codul Unic de Inregistrare RO11201891, cont RO78TREZ7005069XXX001089, deschis la Trezoreria Operativa a Municipiului Bucureşti, telefon 0800.0800.77, fax 021.206.31.20, e-mail: omvpetrom@omv.com, reprezentată de d-na Liliana Ionescu, având funcția de Director Financiar şi de dl. Bogdan Zaharia, având funcția de Director Carduri Vanzari Nationale, în calitate de **furnizor**, pe de altă parte,

**Art. 1. Obiectul contractului**
1.1. Obiectul contractului îl reprezintă furnizarea de carburant – benzină fără plumb, pentru vehiculele care aparţin parcului auto al Municipiului Baia Mare, pe bază de carduri de credit, conform prevederilor Acordului-cadru nr. 6955/10.02.2026.
1.2. Furnizorul se obligă prin prezentul contract să furnizeze 2.900 litri, de benzină fără plumb, cantitate stabilită de către compartimentele urmărire contract, în funcție de cantitățile prevăzute în caietul de sarcini.
1.3. Achizitorul se obligă să plătească preţul produselor real furnizate conform prezentului contract.
1.4. Cotele lunare ale vehiculelor care aparţin parcului auto al Municipiului Baia Mare care vor fi alimentate cu benzina pe bază de carduri de credit, sunt următoarele:

| Nr. crt. | Nr. înmatriculare autoturism | Cotă lunară (litri) | Preţ unitar/litru (lei fără TVA) | Cantitate totală (litri) | Valoare totală (lei fără TVA) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. | MM 26 MBM | 250 | 6,17 | 250 | 1.542,50 |
| 2. | MM 20 PBM | 250 | 6,17 | 250 | 1.542,50 |
| 3. | MM 30 PBM | 250 | 6,17 | 250 | 1.542,50 |

| Nr. crt. | Nr. înmatriculare autoturism | Cotă lunară (litri) | Preţ unitar/litru (lei fără TVA) | Cantitate totală (litri) | Valoare totală (lei fără TVA) |
|---|---|---|---|---|---|
| 4. | MM 33 PBM | 250 | 6,17 | 250 | 1.542,50 |
| 5. | MM 40 PBM | 250 | 6,17 | 250 | 1.542,50 |
| 6. | MM 44 PBM | 250 | 6,17 | 250 | 1.542,50 |
| 7. | MM 70 PBM | 250 | 6,17 | 250 | 1.542,50 |
| 8. | MM 80 PBM | 250 | 6,17 | 250 | 1.542,50 |
| 9. | MM 88 PBM | 250 | 6,17 | 250 | 1.542,50 |
| 10. | MM 22 ENT | 250 | 6,17 | 250 | 1.542,50 |
| 11. | MM 90 PBM | 400 | 6,17 | 400 | 2.468,00 |
| TOTAL | | 2.900 | | | 17.893,00 |

**Art. 2. Preţul contractului**
2.1. Preţul contractului, stabilit în baza preţului unitar (6,17 lei/litru) prevăzut în Centralizatorul de preţuri din cadrul Propunerii financiare, anexă a Acordului-cadru nr. 6955/10.02.2026, este de 17.893,00 lei fără TVA, la care se adaugă TVA stabilit potrivit dispoziţiilor legale aplicabile la momentul încheierii contractului. Plata taxei pe valoarea adăugată se va face la cota TVA prevăzută de legislaţia în vigoare la data emiterii facturii.
2.2. Preţul plătit de către achizitor pentru carburantul furnizat, va fi preţul valabil la pompa furnizorului în momentul alimentării cu carburant, la care se aplică un discount de 3,57 % din preţul/litru fără TVA, în conformitate cu Oferta financiară depusă.
2.3. Discountul, calculat în lei/litru fără TVA, se va deduce din preţul la pompă fără TVA, la facturare, pe întreaga perioadă a contractului.

**Art. 3. Durata contractului**
3.1. Durata prezentului contract este de la semnarea și înregistrarea acestuia la sediul autorității contractante.
3.2. Prezentul contract încetează să producă efecte la data de 31.05.2026, daca nu au intervenit modificări, stabilite de comun acord de către părți.

**Art. 4.** Prezentul contract se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 a Acordului-cadru nr. 6955/10.02.2026, care fac parte integrantă din acest contract.

Părţile au înţeles să încheie azi 29.04.2026 prezentul contract subsecvent, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 2 (două) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarul nr. 2 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru furnizor.

**ACHIZITOR**
**MUNICIPIUL BAIA MARE**

**FURNIZOR**
**OMV PETROM MARKETING S.R.L.**

**MUNICIPIUL BAIA MARE**

S.C. OMV Petrom Marketing S.R.L.
BUCUREŞTI
CONTRACT Nr. 59042
Ziua 12 Luna 05 Anul 2026

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 1

**Contract subsecvent nr. 20/** 23227/29.04.2026
atribuit în baza Acordului-cadru nr. 47705 data 06.11.2023

În baza referatului nr. 20916/17.04.2026, întocmit de Direcţia Poliţia Locală, respectiv al referatului nr. 313/16.04.2026, întocmit de Serviciul Transport Public şi Protecţie Civilă, se încheie prezentul contract subsecvent

Încheiat între:
**MUNICIPIUL BAIA MARE**, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, cod fiscal 3627692, cont RO94TREZ24A510103200105X şi RO94TREZ24A610304200105X, deschise la Trezoreria Baia Mare, cod angajament AAB2HP9M8P7–AA5, respectiv AAB2F9BG2A8-AA8, reprezentat prin dl. Ioan Doru Dăncuș, având funcția de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor**, pe de o parte

și

**OMV PETROM MARKETING S.R.L.** cu sediul în Bucureşti, Str. Coralilor nr. 22, Clădirea Infinity, Oval B, et.1, sector 1, telefon 0800.0800.77, fax 021.206.29.76, e-mail: omvpetrom@omv.com, număr de înmatriculare J1998010637402, cod fiscal 11201891, cont RO78TREZ7005069XXX001089, deschis la Trezoreria Operativă a Municipiului Bucureşti, reprezentată prin d-na Liliana Ionescu, având funcția de Director Financiar şi dl. Bogdan Zaharia, având funcția de Director Naţional Vânzări Carduri, în calitate de **furnizor**, pe de altă parte.

**Art. 1. Obiectul contractului**
1.1. Obiectul contractului îl reprezintă furnizarea de motorină diesel pentru vehiculele care aparţin parcului auto al Municipiului Baia Mare, conform prevederilor Acordului-cadru nr. 47705/06.11.2023.
1.2. Furnizorul se obligă prin prezentul contract să furnizeze 1.950 litri, cantitate stabilită de către compartimentul urmărire contract în funcție de cantitățile prevăzute în caietul de sarcini.
1.3. Achizitorul se obligă să plătească prețul produselor real furnizate conform prezentului contract.
1.4. Cotele lunare ale vehiculelor care aparţin parcului auto al Municipiului Baia Mare care vor fi alimentate cu Motorină diesel pe bază de carduri de credit, sunt următoarele:

| Nr. crt. | Autoturisme | Cotă lunară (litri) | Preţ unitar (lei fără TVA) | Cantitate (litri) | Valoare totală (lei fără TVA) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. | MM 13 PBM | 400 | 6,14 | 400 | 2.456 |

| Nr. crt. | Autoturisme | Cotă lunară (litri) | Preţ unitar (lei fără TVA) | Cantitate (litri) | Valoare totală (lei fără TVA) |
|---|---|---|---|---|---|
| 2. | MM 14 PBM | 200 | 6,14 | 200 | 1.228 |
| 3. | MM 15 PBM | 200 | 6,14 | 200 | 1.228 |
| 4. | MM 22 PBM | 200 | 6,14 | 200 | 1.228 |
| 5. | MM 58 MBM | 250 | 6,14 | 250 | 1.535 |
| 6. | MM 68 MBM | 250 | 6,14 | 250 | 1.535 |
| 7. | MM 23 PBM | 250 | 6,14 | 250 | 1.535 |
| 8. | MM 77 PBM | 200 | 6,14 | 400 | 1.228 |
| TOTAL | | 1.950 | - | 1.950 | 11.973 |

**Art. 2. Preţul contractului**

2.1. Preţul contractului, stabilit în baza preţului unitar (6,14 lei/litru) prevăzut în Centralizatorul de preţuri din cadrul Propunerii financiare, anexă a Acordului-cadru nr. 47705/06.11.2023 este de 11.973 lei fără TVA. Plata taxei pe valoarea adăugată se va face la cota TVA prevăzută de legislaţia în vigoare la data emiterii facturii.

2.2. Preţul se actualizează şi se ajustează în funcţie de preţurile la pompă valabile în momentul alimentării, la care se aplică discountul de 2% din preţul la pompă al motorinei diesel fără TVA.

2.3. Discountul, calculat în lei/litru, fără TVA, se va deduce din preţul la pompă, fără TVA, la facturare, pe intreaga perioadă a contractului.

2.4. Discountul nu se modifică pe întreaga perioadă de valabilitate a contractului. Discountul acordat nu va fi condiţionat de cantitatea de carburanţi alimentaţi.

**Art. 3. Durata contractului**

3.1. Durata prezentului contract este de semnarea si inregistrarea acestuia la sediul autoritatii contractante, până la data de 31.05.2026 dată la care prezentul contract încetează să producă efecte, dacă nu au intervenit modificări stabilite de comun acord de către părţi.

**Art. 4.** Prezentul contract se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 a Acordului-cadru nr. 47705/06.11.2023, care fac parte integrantă din acest contract.

Părţile au înţeles să încheie azi 29.04.2026 prezentul contract subsecvent, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 2 (doua) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru furnizor.

**Achizitor**
**MUNICIPIUL BAIA MARE**

**Furnizor**
**OMV PETROM MARKETING S.R.L.**

**MUNICIPIUL BAIA MARE**

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

**Contract de lucrări**
Nr. 23334 data 29.04.2016

**1. Părţile contractane**
În temeiul Legii nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de lucrări,

între
**MUNICIPIUL BAIA MARE**, str. Gheorghe Şincai nr. 37, Baia Mare, judeţ Maramureş telefon 0262211001, CIF 3627692, cont RO28TREZ24A840303710300X deschis la Trezoreria Baia Mare, cod de angajament AAB44ES4H22-AAB reprezentat prin dl. Ioan Doru Dăncuş, Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte,
şi
**Group Concif S.R.L.** cu sediul în loc. Badeni, str. Principală nr. 39, com. Stoenesti, judeţ Argeş, telefon 0727 323864, cod fiscal 14311791, număr de înmatriculare J03/650/2001, cont trezorerie RO68TREZ0465069XXX019216 deschis la Trezoreria Pitesti reprezentată prin Rautoiu Sorinel, având funcţia de administrator, în calitate de executant, pe de altă parte.

**2. Definiţii**
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract de achiziţie publică aşa cum e definit de Legea nr. 98/2016 şi toate anexele sale;
b) achizitor şi executant - părţile contractante, aşa cum sunt acestea denumite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor sale, asumate prin contract;
d) cerinţele achizitorului - orice alte cerinţe/instrucţiuni emise de achizitor pe durata executării contractului;
e) amplasamentul lucrării - locul unde executantul execută lucrarea;
f) ordin administrativ - orice instrucţiune sau ordin emis de către achizitor pentru executant;
g) act adiţional - document semnat de părţile contractante ce modifică termenii şi condiţiile contractului de lucrări;
h) utilajele executantului - aparatele, maşinile, vehiculele şi altele asemenea necesare pentru execuţia şi terminarea lucrărilor şi remedierea oricăror defecţiuni;
i) echipamente - aparatele, maşinile, instalaţiile şi vehiculele care fac parte din lucrări;
j) sector de lucrare - obiect de construcţie, parte a obiectivului de investiţie cu funcţionalitate distinctă în cadrul ansamblului acestuia;
k) recepţia la terminarea lucrărilor - recepţia efectuată la terminarea completă a lucrărilor unui obiect sau a unei părţi din contract, independentă, care poate fi utilizată separat;
l) recepţia finală - recepţia efectuată după expirarea perioadei de garanţie a lucrărilor;
m) despăgubire - suma, în cuantum neprevăzut expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca despăgubire plătibilă părţii prejudiciate, în urma încălcării în tot sau în parte a contractului de lucrări de către cealaltă parte;
n) termene limită - perioade din contract, calculate conform Cod pr. civ., care vor începe să curgă din ziua următoare emiterii actului sau producerii evenimentului care reprezintă momentul de început până la momentul final al perioadelor respective. În cazul în care ultima zi a termenului se împlineşte într-o zi nelucrătoare, termenul va expira la sfârşitul următoarei zile lucrătoare;
o) garanţia de bună execuţie - suma de bani care se constituie de către contractant, la dispoziţia autorităţii contractante, în scopul asigurării acesteia de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;
p) perioada de garanţie acordată lucrărilor - perioada de timp cuprinsă între data recepţiei la terminarea lucrărilor şi data recepţiei finale, a cărei durată se stabileşte prin contract şi în cadrul căreia Executantul are obligaţia înlăturării pe cheltuiala sa a tuturor defectelor apărute datorită nerespectării clauzelor şi specificaţiilor contractuale, a reglementărilor tehnice aplicabile sau a folosirii de materiale, instalaţii, subansamble etc. necorespunzătoare;

r) perioadă de notificare a defecţiunilor - înseamnă perioada de timp cuprinsă între momentul identificării defecţiunii şi momentul transmiterii către executant a notificării privind defecţiunile apărute la lucrări sau sectoare de lucrări, după caz, în intervalul de timp cuprins între data recepţiei la terminarea lucrărilor sau a sectoarelor de lucrări şi recepţia finală;
s) forţa majoră - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil şi inevitabil, care împiedică să fie executate obligaţiile ce le revin părţilor, care nu poate fi creat, controlat sau modificat de către una dintre Părţi, care nu este urmarea faptei acesteia sau a persoanelor pentru care aceasta este ţinută a raspunde, eveniment sau circumstanţă pe care Părţile nu ar fi putut să le prevadă înainte, care nu pot fi atribuite vreunei Părţi şi care, odată apărute, nu au putut fi evitate sau depăşite de către Părţi, potrivit prezentului contract şi sunt constatate de o autoritate competent;
t) conflict de interese - înseamnă orice eveniment prezent sau viitor care influenţează capacitatea executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale executantului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul executantului;
u) zi - zi calendaristică, dacă nu se specifică altfel în contract sau în lege; an - 365 zile,
2.2. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

**Clauze obligatorii**

**3. Obiectul principal al contractului**
3.1.Obiectul contractului îl reprezintă execuţie lucrări pentru obiectivul de investitii "PRELUNGIRE STRADA BRAZILOR", în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
3.2. Achizitorul se obligă să plătească executantului preţul convenit pentru execuţia şi finalizarea lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract.

**4. Preţul contractului**
4.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil executantului de către achizitor, este în valoare de 2.209.474,82 fără TVA, la care se adaugă T.V.A. Plata taxei pe valoarea adăugată se va face la cota T.V.A. prevăzută de legislaţia în vigoare şi aplicabilă executantului la data emiterii facturii.

**5. Durata contractului**
5.1. (1) Durata prezentului contract este de la data semnării şi înregistrării acestuia la sediul autorităţii contractante până la stingerea tuturor obligaţiilor părţilor.
(2) Contractul de lucrări încetează să producă efecte după recepţia finală a lucrărilor.
5.2. Termenul de execuţie al contractului este de 12 luni de la ordinul de începere.
5.3. În situaţii neprevăzute determinate de vremea nefavorabilă execuţiei lucrărilor, ordinul de sistare suspendă perioada de execuţie a lucrărilor.

**6. Documentele contractului**
6.1. Documentele contractului, sunt:
a) cerinţele achizitorului (caietul de sarcini, inclusiv solicitările de clarificare şi răspunsurile la acestea);
b) propunerea tehnică şi propunerea financiară inclusiv solicitările de clarificare şi răspunsurile la acestea;
c) garanţia de bună execuţie;
d) alte documente semnate, dacă este cazul, pe care părţile le înţeleg ca fiind ale contractului.
6.2. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerinţelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

**7. Protecţia patrimoniului cultural naţional**
7.1. Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relaţiile dintre părţi, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.
7.2. Executantul are obligaţia de a lua toate precauţiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau deterioreze obiectele prevăzute la clauza 7.1, iar imediat după descoperirea şi înainte de îndepărtarea lor, de a înştiinţa achizitorul despre această descoperire şi de a îndeplini dispoziţiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziţii executantul suferă întârzieri şi/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părţile vor stabili:
a) orice prelungire a duratei de execuţie la care executantul are dreptul;
b) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la preţul contractului.

7.3. Achizitorul are obligaţia, de îndată ce a luat la cunoştinţă despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 7.1, de a înştiinţa în acest sens organele de poliţie şi Comisia Monumentelor Istorice.

**8. Obligaţiile executantului**

8.1. Obligaţiile principale ale executantului

(1) Execuţia lucrărilor se va realiza în conformitate cu prevederile din contract şi din din documentaţia de atribuire, luându-se toate măsurile pentru realizarea unor servicii şi lucrări de calitate şi evitarea oricăror neconformităţi.

(2) Executantul are obligaţia de a executa lucrările în conformitate cu prevederile prezentului contract şi ale legii.

(3) Personalul executantului va avea calificarea, competenţa şi exeperienţa corespunzătoare pentru domeniile respective de activitate.

(4) Achizitorul poate solicita executantului să înlăture sau să dispună să fie înlăturat orice persoană angajată pe şantier, care:

a) persistă în purtare necorespunzătoare sau în lipsă de responsabilitate;

b) îndeplineşte îndatoririle sale cu incompetenţă sau neglijenţă;

c) nu respectă oricare din prevederile prezentului contract;

d) persistă într-un comportament care periclitează siguranţa şi sănătatea sau protecţia mediului.

(5) Executantul va transmite achizitorului detalii privind fiecare categorie de personal precum şi al fiecărui tip de utilaj existent pe şantier.

(6) Executantul are obligaţia de a executa şi finaliza lucrările, precum şi de a remedia viciile ascunse, cu atenţia şi promptitudinea cuvenită, în concordanţă cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.

(7) Executantul are obligaţia de a supraveghea lucrările, de a asigura forţa de muncă, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea/toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru îndeplinirea prezentului contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din acesta.

(8) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea şi siguranţa tuturor operaţiunilor executate pe şantier, precum şi pentru procedeele de execuţie utilizate, cu respectarea prevederilor şi a reglementărilor legii privind calitatea în construcţii.

(9) Executantul are obligaţia de a pune la dispoziţia achizitorului, la termenele precizate în anexele contractului, caietele de măsurători (ataşamentele) şi, după caz, în situaţiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor şi orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.

(10) Executantul are obligaţia de a respecta şi executa dispoziţiile achizitorului în orice problemă, menţionată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispoziţiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecţii, în scris, fără ca obiecţiile respective să îl absolve de obligaţia de a executa dispoziţiile primite, cu excepţia cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(11) În cazul în care, pe parcursul execuţiei lucrărilor, survine o eroare în poziţia, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părţi a lucrărilor, executantul are obligaţia de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa.

(12) Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia:

a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezenţă pe şantier este autorizată şi de a menţine şantierul atât timp cât acesta este sub controlul său şi lucrările, atât timp cât acestea nu sunt finalizate şi ocupate de către achizitor, în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

b) de a procura şi de a întreţine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecţie, îngrădire, alarmă şi pază, când şi unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorităţi competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

c) de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru respectarea tuturor prevederilor legale privind protecţia mediului pe şi în afara şantierului şi pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăţilor publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alţi factori generaţi de metodele sale de lucru.

(13) Executantul este responsabil pentru menţinerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor şi instalaţiilor care urmează a fi puse în operă, de la data semnarii contractului până la data semnării procesului-verbal de recepţie finală a lucrării.

(14) Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv confortul riveranilor sau căile de acces, prin folosirea şi ocuparea drumurilor şi căilor publice sau private care deservesc proprietăţile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(15) Executantul are obligaţia de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul şantierului şi de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu; executantul va selecta traseele, va alege şi va folosi vehiculele, va limita şi repartiza încărcăturile, în aşa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, de pe şi pe şantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugeri ale drumurilor şi podurilor respective.

(16) Executantul are obligaţia de a suporta toate costurile şi taxele pentru căile de acces cu destinaţie specială şi/sau temporară care îi pot fi necesare, inclusiv cele pentru accesul pe şantier. De asemenea, executantul va

obţine, cu riscul şi pe cheltuiala sa, orice alte facilităţi suplimentare din afara şantierului, care îi pot fi necesare la execuţia lucrărilor care fac obiectul prezentului contract.
(17) Executantul este responsabil, în relaţia dintre părţi, de lucrările de întreţinere, care pot fi necesare ca urmare a folosirii de către acesta a drumurilor de acces.
(18) Executantul are obligaţia de a asigura toate marcajele şi indicatoarele de-a lungul drumurilor de acces şi de a obţine aprobarea autorităţilor competente pentru marcaje şi indicatoare precum şi pentru utilizarea acestor drumuri. Achizitorul nu va fi răspunzător pentru revendicările generate de utilizarea drumurilor de acces;
(19) Pe parcursul execuţiei lucrării, executantul are obligaţia:
a) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe şantier;
b) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale;
c) de a aduna şi îndepărta de pe şantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.
(20) Executantul are dreptul de a reţine pe şantier, până la sfârşitul perioadei de garanţie, numai acele materiale, echipamente, instalaţii sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligaţiilor sale în perioada de garanţie.
(21) Executantul are obligaţia de a prezenta la solicitarea achizitorului următoarele:
a) Documente de calitate, conformitate şi garanţie pentru principalele materialele puse în operă;
b) Certificat de agrement tehnic pentru materialele achiziţionate din import;
c) Buletine de verificări, măsurători, încercări – inclusiv pentru materialele importate.
(22) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor, acţiunilor în justiţie, daunelor-interese, costurilor, taxelor şi cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând sau în legătură cu obligaţia de a realiza lucrările cuprinse în prezentul contract.
8.2. Codul de conduită
(1) Executantul va acţiona întotdeauna loial, imparţial şi ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreţia necesară. Se va abţine să facă afirmaţii publice în legătură cu lucrările executate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum şi să participe în orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale. Nu va angaja achizitorul în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia şi va prezenta această obligaţie în mod clar terţilor, dacă va fi cazul.
(2) Când executantul, personalul, experţii, agenţii sau subordonaţii săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilităţi ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul va decide încetarea prezentului contract, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de executant.
(3) Plăţile către executant aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta şi, atât executantul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa şi salariaţii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocaţie, plată indirectă sau orice altă formă de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din prezentul contract.
8.3. Conflictul de interese
(1) Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a prezentului contract. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, al legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării prezentului contract trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariţia acestuia.
(2) Achizitorul are dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi dacă este necesar poate solicita măsuri suplimentare. Executantul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Executantul va înlocui, în 5 zile şi fără vreo compensaţie din partea Achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariaţii din teritoriu, care se regăseşte într-o astfel de situaţie.
8.4. Legislaţia Muncii şi Programul de lucru
(1) Executantul va respecta întreaga legislaţie a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislaţia în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătate, securitatea muncii, asistenţă socială, emigrare şi repatriere, şi îi va asigura acestuia toate drepturile legale.
(2) Executantul va asigura niveluri de salarizare şi condiţii de muncă care nu vor fi inferioare celor stabilite în cadrul ramurii de activitate în care se desfăşoară lucrarea.
(3) Executantul îi va obliga pe angajaţii săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.
(4) Activitatea pe şantier nu se va desfăşura în zilele de sărbători oficiale, zilele de odihnă şi uzanţele religioase sau de altă natură, recunoscute oficial ca fiind zile nelucrătoare sau în afara programului normal de lucru specificat în contract, cu următoarele excepţii:
a) se specifică altfel în contract
b) persoana autorizată de achizitor îşi dă consimţământul;

c) activitatea nu poate fi evitată sau este necesară pentru protecţia vieţii sau a proprietăţii sau pentru siguranţa lucrărilor, caz în care executantul va informa imediat achizitorul.
(5) Executantul îl va informa pe achizitor în privinţa programului său de lucru planificat pentru fiecare săptămână / fiecare lună de executare a prezentului contract, astfel încât persoana autorizată a acestuia să aibă posibilitatea de a planifica şi asigura continuitatea supravegherii lucrărilor pe parcursul tuturor etapelor contractului.
8.5. Sănătatea şi securitatea muncii
(1) Executantul va numi un responsabil care va răspunde pentru securitatea şi prevenirea accidentelor pe şantier. Această persoană trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere şi să aibă autoritatea de a emite dispoziţii şi de a lua măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor.
(2) Pe parcursul execuţiei lucrărilor, executantul are obligaţia de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitării răspunderii şi autorităţii sale.
(3) Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor şi incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalaţii etc.) procedee tehnologice utilizate sau, de către lucrătorii săi, în conformitate cu prevederile Legii securităţii şi sănătăţii în muncă nr. 319/2006 şi a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum şi orice modificare legislativă apărută pe timpul desfăşurării contractului.
(4) În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfăşurată de executant, acesta va comunica şi cerceta accidentul de muncă, evenimentul, conform prevederilor legale şi îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza căruia s-a produs.
(5) Executantul va păstra un registru şi va întocmi rapoarte privind sănătatea, securitatea şi facilităţile sociale ale persoanelor, conform cerinţelor persoanei autorizate de achizitor.
(6) Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune–interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant sau subcontractant, cu excepţia accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina achizitorului sau a angajaţilor acestuia.
8.6. Înlocuirea personalului
(1) Executantul nu va efectua schimbări ale personalului cheie aprobat fără acordul scris prealabil al achizitorului. Executantul trebuie să propună din proprie iniţiativă înlocuirea în următoarele situaţii:
- în cazul decesului, în cazul îmbolnăvirii sau în cazul accidentării unui membru al personalului;
- dacă se impune înlocuirea unui membru al personalului pentru orice alt motiv care nu este sub controlul Executantului (ex. demisia, etc.).
(2) Pe parcursul derulării contractului, pe baza unei cereri scrise motivate şi justificate, achizitorul poate solicita înlocuirea dacă acesta consideră că un membru al personalului este ineficient sau nu îşi îndeplineşte sarcinile din contractul de lucrări.
(3) În cazul în care un membru al personalului trebuie înlocuit, înlocuitorul acceptat de achizitor, trebuie să deţină cel puţin aceeaşi experienţă şi calificare, solicitate prin documentaţia de atribuire , în conformitate cu prevederile art. 162 din HG 395/2016.
(4) Cheltuielile suplimentare generate de înlocuirea personalului incumbă executantului.

**9. Obligaţiile achizitorului**
9.1. Achizitorul se obligă să plătească executantului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, în conformitate cu prevederile art. 16.
9.2. (1) Achizitorul va depune toate diligenţele pentru eliberarea cu celeritate a avizelor/autorizaţiilor care cad în sarcina sa de eliberare în condiţiile în care executantul a depus o documentaţie corectă şi corespunzătoare înregistrată la achizitor.
9.3. (1) Achizitorul are obligaţia de a pune la dispoziţia executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:
a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
b) suprafeţele de teren necesare pentru depozitare şi pentru organizarea de şantier;
c) căile de acces rutier de pe raza municipiului Baia Mare;
d) racordurile pentru utilităţi (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului şantierului.
(2) Costurile pentru consumul de utilităţi, precum şi cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.
9.4. Achizitorul are obligaţia de a pune la dispoziţia executantului întreaga documentaţie necesară pentru execuţia lucrărilor contractate.
9.5. Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea oricăror informaţii furnizate executantului, precum şi pentru dispoziţiile şi livrările sale.
9.6. Achizitorul se obligă să recepţioneze lucrările în termenul convenit.

**10. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor**
10.1. În cazul în care, din vina sa, executantul nu reuşeşte să-şi îndeplinească în termen obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul, conform art. 3 - 8 şi art. 20 din Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligaţiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între

profesionişti şi între aceştia şi autorităţi contractante, cu modificările şi completările ulterioare, are dreptul la penalităţi de întârziere egale cu dobânda legală penalizatoare. Penalităţile de întârziere se percep pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligaţiei restante, începând cu ziua imediat următoare celei în care s-a împlinit termenul convenit pentru executare şi se aplică la valoarea contractului neonorat, fără ca autoritatea contractantă să facă dovada producerii unui prejudiciu. Prin valoarea contractului neonorat se înţelege contravaloarea obligaţiilor ce nu au fost executate şi recepţionate la termenul stabilit. Sumele datorate de executant cu titlu de penalităţi de întârziere se pot reţine din valoarea facturilor emise de executant pentru executarea contractului sau din orice sume cuvenite executantului, aflate la dispoziţia achizitorului, în cazul în care valoarea reprezentând penalităţi de întârziere nu este achitată de executant în termen de 30 de zile de la notificare.
10.2. În cazul în care achizitorul nu îşi onorează în termenul convenit obligaţia de plată a lucrărilor recepţionate, atunci acesta are obligaţia de a plăti penalităţi de întârziere egale cu dobânda legală penalizatoare conform art. 3 - 8 şi art. 20 din Legea nr. 72/2013 cu modificările şi completările ulterioare. Penalităţile de întârziere se aplică la valoarea plăţii neefectuate la termen, pe fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiei restante.
10.3. Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligaţiilor asumate, care depăşeste valoarea maximă a penalităţilor ce pot fi percepute, în completare, părţile datorează daune-interese în condiţiile dreptului comun pentru repararea integrală a prejudiciului suferit.
10.4. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să solicite rezilierea contractului în condiţiile prevăzute de lege.
10.5. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nicio compensaţie, de la deschiderea procedurii falimentului împotriva acestuia. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunţării unilaterale a contractului.

**Clauze specifice**

**11. Garanţia de bună execuţie a contractului**
11.1. (1) Executantul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 10% din valoarea, fără T.V.A., a contractului încheiat, respectiv 220.947,48 lei.
(2) Garanţia de bună execuţie se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului de achiziţie publică. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depăşi 15 zile de la data semnării contractului de achiziţie publică.
11.2. (1) Garanţia de bună execuţie se poate constitui:
a) virament bancar;
b) instrumente de garantare emise în condiţiile legii astfel:
(i) scrisori de garanţie emise de instituţii de credit bancare din România sau din alt stat;
(ii) scrisori de garanţie emise de instituţii financiare nebancare din România sau din alt stat
(iii) asigurări de garanţii emise:
- fie de societăţi de asigurare care deţin autorizaţii de funcţionare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene şi/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorităţii de Supraveghere Financiară, după caz;
- fie de societăţi de asigurare din state terţe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;
c) depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei;
d) reţineri succesive din sumele datorate pentru facturi parţiale;
e) combinarea a două sau mai multe dintre modalităţile de constituire prevăzute la lit. a)-c).
(2) În cazul în care executantul optează pentru constituirea prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturi parţiale, acesta are obligaţia de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent, în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct, la dispoziţia achizitorului. Suma iniţială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din preţul contractului fără TVA. Deschiderea contului şi depunerea sumei iniţiale se va face după semnarea contractului, în maxim 5 zile lucrătoare de la semnarea şi înregistrarea acestuia. Pe parcursul îndeplinirii contractului, achizitorul urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin reţineri succesive din sumele datorate şi cuvenite executantului până la concurenţa sumei stabilite drept garanţie de bună execuţie. Achizitorul va înştiinţa executantul despre vărsământul efectuat, precum şi despre destinaţia lui. Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele executantului pot fi dispuse plăţi atât de către executant, cu avizul scris al achizitorului care se prezintă unităţii Trezoreriei Statului, cât şi de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a Achizitorului în favoarea căreia este constituită garanţia de bună execuţie. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea executantului.
(3) Garanţia constituită conform alin (1) lit b) devine anexă la contract. În acest caz, garanţia de bună execuţie trebuie să fie irevocabilă. Instrumentul de garantare trebuie să prevadă că plata garanţiei se va executa

necondiţionat, respectiv la prima cerere a beneficiarului, pe baza declaraţiei acestuia cu privire la culpa persoanei garantate.
11.3. (1) În situaţia în care părţile convin prelungirea termenului de executare a lucrărilor pentru orice motiv (inclusiv forţa majoră) executantul are obligaţia de a prelungi valabilitatea garanţiei de bună execuţie, în maxim 5 zile de la data intrării în vigoare a actului adiţional.
(2) Garanţia de bună execuţie ce se va prelungi, va fi valabilă de la data expirării celei iniţiale pe perioada de prelungire a termenului de executare, până la recepţia finală.
(3) În cazul în care pe parcursul executării contractului de achiziţie publică se suplimentează valoarea acestuia, contractantul are obligaţia de a completa garanţia de bună execuţie în corelaţie cu noua valoare a contactului de achiziţie publică.
11.4. Plăţile parţiale efectuate în baza prezentului contract nu implică reducerea proporţională a garanţiei de bună execuţie.
11.5. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziţie publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care executantul nu își îndeplinește din culpa sa obligaţiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, achizitorul are obligaţia de a notifica pretenţia atât executantului, cât și unităţii Trezoreriei Statului, precizând obligaţiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situaţia executării garanţiei de bună execuţie, parţial sau total, executantul are obligaţia de a reîntregi garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat.
11.6. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie, conform prevederilor Art. $154^2$ alin. (5) din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, cu modificările și completările ulterioare, astfel:
a) 70% din valoarea garanţiei, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;
b) restul de 30% din valoarea garanţiei, la expirarea perioadei de garanţie a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepţie finală.

**12. Începerea şi execuţia lucrărilor**
12.1. (1) Executantul va începe execuţia lucrărilor de la data emiterii ordinului de începere.
(2) Executantul va acţiona cu promptitudine şi fără întârziere şi va termina lucrările în termenul prevăzute la art. 5.2 din prezentul contract.
12.2. (1) Executantul are obligaţia de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite şi oriunde îşi desfăşoară activităţile legate de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.
(2) Executantul are obligaţia de a asigura instrumentele, utilajele şi materialele necesare pentru verificarea, măsurarea şi testarea lucrărilor. Costul probelor şi încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.
(3) Probele neprevăzute şi comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedeşte că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.
12.3. Executantul garantează că materialele, furniturile şi echipamentele utilizate sunt noi, de primă calitate, standardizate şi uşor de înlocuit într-un interval de timp redus. Materialele, furniturile şi echipamentele folosite trebuie să fie conforme cu specificaţiile tehnice şi reglementările şi normele europene precum şi cu dispoziţiile din documentele contractului.
12.4.(1) Executantul are obligaţia de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.
(2) Executantul are obligaţia de a notifica achizitorul, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundaţiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate şi măsurate.
(3) Executantul are obligaţia de a dezveli orice parte sau părţi de lucrare, la dispoziţia achizitorului, şi de a reface această parte sau părţi de lucrare, dacă este cazul.
(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare şi au fost executate conform documentaţiei de execuţie, atunci cheltuielile privind dezvelirea şi refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

**13. Întârzierea şi sistarea lucrărilor**
13.1. În cazul în care volumul sau natura lucrărilor neprevăzute sau condiţiile climaterice excepţionale conduc în caz fortuit la întârzierea/sistarea lucrărilor sau oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului şi nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta, îndreptăţesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuţie a lucrărilor sau a oricărei părţi a acestora, atunci, prin consultare, părţile vor stabili orice prelungire a duratei de execuţie la care executantul are dreptul.
13.2. Achizitorul poate oricând dispune executantului, prin notificare prealabilă, suspendarea executării unei părţi sau a tuturor lucrărilor prin ordin de sistare. Pe perioada suspendării, executantul are obligaţia de proteja, păstra şi asigura paza acelei părţi sau a tuturor lucrărilor împotriva deteriorării, pierderii sau degradărilor.

13.3. În cazul în care executantul va înregistra întârzieri şi/sau costuri suplimentare ca urmare a suspendării lucrărilor şi/sau ca rezultat al reluării acestora, executantul va transmite achizitorului o înştiinţare având dreptul, după caz:
a) la o prelungire a duratei de execuţie dacă terminarea lucrărilor este sau va fi întârziată, şi
b) la plata costurilor suplimentare, care vor fi incluse în preţul contractului.
13.4. Executantul nu va fi îndreptăţit la o prelungire a duratei de execuţie şi/sau la plata costurilor suplimentare dacă aceasta a survenit ca urmare a remedierii consecinţelor unor lucrări sau materiale necorespunzătoare sau a consecinţelor omisiunii executantului de a proteja, depozita sau asigura paza.

**14. Finalizarea lucrărilor**
14.1. Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzute a fi finalizate într-un termen stabilit, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data ordinului de începere a lucrărilor.
14.2. (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligaţia de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condiţiile de recepţie, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepţie.
(2) Pe baza situaţiilor de lucrări executate confirmate şi a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condiţiile pentru a convoca comisia de recepţie. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficienţe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se şi termenele pentru remediere şi finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor şi deficienţelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepţie.
14.3. Comisia de recepţie are obligaţia de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu oferta transmisă şi cu reglementările în vigoare. În funcţie de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepţia.
14.4. Recepţia se poate face şi pentru părţi ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic şi funcţional.
14.5.(1) Confirmarea prestaţiei activităţilor se va face lunar în baza proceselor verbale ce cuprind lucrările realizate în luna respectivă, întocmite de executant şi confirmate de achizitor.
(2) Achizitorul va verifica permanent modul de realizare a lucrărilor.
(3) Recepţia lucrărilor executate se realizează, de către reprezentantul desemnat din cadrul compartimentului de specialitate al Municipiului Baia Mare compartimentul urmărire contract – Serviciul Infrastructură. Verificările vor fi efectuate de către achizitor, cu / fără prezenţa unui reprezentat al executantului.
(4) Executantul depune situaţiile de plată ce reprezintă realizări fizice real prestate şi confirmate, însoţite de centralizatoarele cu cantităţile de lucrări efectiv realizate semnate de părţi.
(5) Situaţiile de plată se întocmesc în baza cantităţilor de lucrări efectiv acceptate şi confirmate, şi a tarifelor ofertate.
(6) Termenul de recepţie a situaţiilor de lucrări depuse este de maxim 30 zile.
(7) În baza situaţiilor de plată acceptate de autoritatea contractantă (prin compartimentul de specialitate), executantul emite factura de plată.
14.6. Recepţia finală va avea loc după expirarea perioadei de garanţie şi se va face în condiţiile respectării prevederilor legale în vigoare. În funcţie de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau respinge recepţia.

**15. Perioada de garanţie acordată lucrărilor**
15.1. Perioada de garanţie decurge de la data recepţiei la terminarea lucrărilor şi până la recepţia finală. Perioada de garanţie acordată lucrărilor este de 5 ani de la data recepţiei la terminarea lucrărilor.
15.2. (1) În perioada de garanţie, executantul are obligaţia, în urma dispoziţiei date de achizitor, ca în termen de 10 zile calendaristice, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucţie şi remediere a viciilor şi altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.
(2) Executantul are obligaţia de a executa toate activităţile prevăzute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:
- utilizării de materiale, de instalaţii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- neglijenţei sau neîndeplinirii de catre executant a oricăreia dintre obligaţiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.
15.3. În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 15.2. achizitorul este îndreptăţit să angajeze şi să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reţinute din sumele cuvenite acestuia.

**16. Modalităţi de plată**
16.1 Achizitorul nu acordă avans.
16.2 Plata lucrărilor executate conform prevederilor contractului se face prin ordin de plată în baza facturii fiscale emise şi a situaţiilor de plată pentru lucrările executate în termen de maxim 30 zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente lucrărilor executate și acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.

16.3. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuţiei. Imediat ce achizitorul îşi onorează restanţa, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.
16.4. (1) Plăţile parţiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului, la valoarea lucrărilor real executate conform contractului şi cu respectarea termenului de la pct. 16.1. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situaţie de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o rapidă şi sigură verificare a lor. Situaţiile de lucrări, vor fi însoţite de centralizatorul cantităţilor de lucrări (antemăsurătoare) acceptat de responsabilul de lucrare din partea achizitorului. Din situaţiile de lucrări provizorii beneficiarul va putea face scăzăminte pentru lucrările făcute executantului şi convenite cu acesta. Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.
(2) Situaţiile de plată provizorii se confirmă în termen de 30 zile de la primirea acestora.
(3) Plăţile parţiale se efectuează, de regulă, la intervale lunare, dar nu influenţează responsabilitatea şi garanţia de bună execuţie a executantului; ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepţie a lucrărilor executate.
(4) Plata lucrărilor se va face pe baza situaţiilor de lucrări real executate.
16.5. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitive de către beneficiar. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.
16.6. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepţia finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanţie. Decontarea finală a lucrărilor realizate, se face de către achizitor după recepţia la terminarea lucrărilor prevăzute în contract şi verificarea situaţiei definitive de plată, întocmite de executant.
16.7. Dacă pe perioada valabilităţii contractului apar acte normative ce îl obligă pe executant la plata altor obligaţii de contribuţie la bugetul de stat sau local, necuprinse în oferta de bază, acestea se vor accepta fără a se mai încheia un act adiţional la contract, doar după prezentarea şi acceptarea de către achizitor, a notelor de fundamentare a preţurilor unitare prin aplicarea noilor cote legale.

**17. Ajustarea preţului contractului**
17.1. Pentru lucrările executate, plăţile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la prezentul contract.
17.2. (1) Pe parcursul indeplinirii contractului, pretul poate fi ajustat, conform prevederilor art. 221 și $222^2$ din Legea 98/2016 privind achizițiile publice cu modificarile si completarile ulterioare, prin actualizare in cazul in care pe piata au aparut anumite conditii, in urma carora s-a constatat cresterea/diminuarea indicilor de pret pentru elemente constitutive ale ofertei, al caror efect se reflecta in cresterea/diminuarea costurilor pe baza carora s-a fundamentat pretul contractului.
(2) Preţul contractului poate fi ajustat prin actualizare după o perioada de minim 6 luni de la data încheierii contractului.
17.3. Formula de ajustare: An = av + (1 - av) * In/Io, unde:
- "An" este coeficientul de ajustare care urmează a fi aplicat valorii de contract estimate pentru lucrările realizate și solicitate la plată în luna "n";
- "av" este valoarea procentuală a plăţii în avans faţă de preţul contractului, unde av = 0;
- "In" este indicele de cost în construcţii - total publicat de Institutul Naţional de Statistică în Buletinul Statistic de Preţuri, la tabelul 15, aplicabil la data cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii "n";
- "Io" este indicele de cost în construcţii - total aplicabil la data anterioară cu 30 de zile faţă de termenul-limită de depunere a ofertelor.
17.4. În cazul în care indicele de cost în construcţii - total pentru luna de referinţă nu este disponibil, se va folosi ultimul indice disponibil, iar ajustarea va fi recalculată atunci când indicele va fi disponibil (respectiv când valoarea va deveni definitivă).
17.5. În cazul în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autorităţile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunţarea la anumite taxe/impozite locale, al căror efect se reflectă în creşterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat preţul contractului, ajustarea preţului este aplicabilă direct numai în cazul în care aceste modificări nu fac obiectul formulei de ajustare prevăzută la art. 17.3.
17.6. Prevederile art.19 care prevăd situaţiile în care contractul poate fi modificat fără o procedură prealabilă, rămân aplicabile.

**18. Asigurări**
18.1. (1) Executantul are obligaţia de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalaţiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu şi reprezentanţii împuterniciţi să verifice, să testeze sau să recepţioneze lucrările, precum şi daunele sau prejudiciile aduse către terţe persoane fizice sau juridice.
(2) Asigurarea se va încheia cu o agenţie de asigurare autorizată. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant.

(3) Executantul are obligaţia de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, poliţa sau poliţele de asigurare şi recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).
18.2. Executantul are obligaţia să asigure utilajele pentru o valoare cel puţin egală cu valoarea totală de înlocuire a acestora, inclusiv livrarea pe şantier. Pentru fiecare din utilajele executantului asigurarea trebuie să fie în vigoare pe perioada transportului pe şantier şi până în momentul în care utilajul nu mai este necesar ca utilaj al executantului.
18.3. Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepţia unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenţilor sau a angajaţilor acestuia.

**19. Modificarea contractului**
19.1. Orice modificare va fi aprobată prin ordin administrativ sau act adiţional.
19.2. Contractul poate fi modificat, numai prin semnarea unui act adiţional care să reflecte modificările de la pct. a) şi b), cu acordul autorităţii contractante, în cazul în care:
a) Prestatorul şi-a schimbat forma societăţii, şi-a prelungit durata ei sau alte modificări ale actului constitutiv al societăţii care nu atrag crearea unei persoane juridice noi;
b) Prestatorul este înlocuit de un nou prestator, în situaţia în care drepturile şi obligaţiile prestatorului iniţial rezultate din contract sunt preluate, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune sau divizare, de către un alt operator economic care îndeplineşte cerinţele solicitate de autoritatea contractantă, cu condiţia ca această modificare să respecte prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, cu modificările şi completările ulterioare.
19.3. Modificările ce derivă din alte clauze de revizuire şi opţiuni, modificările nesubstanţiale, precum şi cele cu privire la introducerea/înlocuirea subcontractorilor, înlocuirea personalului se pot realiza prin ordin administrativ sau act adiţional.
19.4. Orice modificare a adresei, contului bancar şi a băncii în care se efectuează plăţile poate fi notificată de părţi prin transmiterea în scris prin scrisoare recomandată, fax, e-mail sau transmitere directă şi vor fi considerate efectuate la data acceptării lor de către părţi.
19.5. Dacă solicitarea de modificare a contractului provine de la prestator, acesta, trebuie să înregistreze solicitarea la autoritatea contractantă cu cel puţin 15 zile înainte de data preconizată pentru intrarea în vigoare a actului adiţional.
19.6. În cazul în care se aduc modificări contractului de lucrări, acestea trebuie să respecte prevederile articolului 221 şi ale articolului 222 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.
19.7. Niciun act adiţional nu poate fi încheiat retroactiv şi nu poate produce efecte retroactive.

**20. Subcontractanţi**
20.1. Executantul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul, activităţile ce revin acestora, precum şi sumele aferente lucrărilor, sunt cuprinse în contractul de achiziţie publică.
20.2. (1) Executantul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi.
(2) Lista subcontractanţilor cuprinzând datele de recunoaştere a acestora, precum şi contractele încheiate cu aceştia se constituie în anexe la contract.
20.3. (1) Executantul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care îndeplineşte contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de executant de modul în care îndeplineşte partea sa din contract.
(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanţilor, dacă aceştia nu îndeplinesc partea lor din contract.
20.4. (1) Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu modifică valoarea aferentă activităţilor subcontractate, care va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
(2) Subcontractanţii schimbaţi au obligaţia de a prezenta o declaraţie pe propria răspundere prin care îşi asumă respectarea prevederilor contractului depuse de către contractant la ofertă, aferentă activităţii supuse subcontractării.
(3) Contractele de subcontractare şi declaraţiile vor fi prezentate cu cel puţin 15 zile înainte de momentul începerii executării lucrărilor de către noii subcontractanţi.
(4) Noii subcontractanţi au obligaţia de a transmite certificatele şi alte documente necesare pentru verificarea inexistenţei unor situaţii de excludere şi a resurselor/capabilităţilor corespunzătoare părţilor de implicare în contractul de achiziţie publică.

20.5. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor/lucrărilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
20.6. Acceptul/respingerea achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de maxim 15 zile la data primirii notificării. În cazul respingerii aprobării, achizitorul va motiva decizia sa.
20.7. Executantul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.
20.9. Executantul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractantilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera executantul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.
20.9. Autoritatea contractantă poate efectua plata direct către subcontractant/subcontractanţi pentru partea/părţile din contract aferentă/aferente acestuia în condiţiile prevederilor Legii 98/2016.

**21. Cesiunea**
21.1. (1) Executantului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002 privind formarea şi utilizarea resurselor derulate prin trezoreria statului, republicată, cu modificările şi completările ulterioare; obligaţiile născute rămânând în sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
(2) Solicitările de plată către terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.
21.2. Este permisă cesiunea de creanţă în favoarea subcontractanţilor legată de partea/părţile din contractul subsecvent care sunt îndeplinite de către aceştia, obligaţiile rămânând în sarcina părţilor contractante, astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
21.3. Achizitorul poate efectua plăţi corespunzătoare părţii/părţilor din contract îndeplinite de către subcontractanţii nominalizaţi, dacă subcontractanţii şi-au exprimat opţiunea în acest sens.

**22. Încetarea şi rezilierea contractului**
22.1. Prezentul contract va înceta de drept:
- la data prevăzută în contract;
- prin acordul părţilor;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat executantului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

22.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile executantului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) executantul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c) executantul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
d) executantul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) executantul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva executantului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul executantului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.

22.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la executant fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.

22.4. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) Contractantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – contractantului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.
c) contractantul sau subcontractanţii acestuia nu mai respectă obligaţiile prevăzute la art. 51 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.
22.5. În condiţiile în care decizia de reziliere menţionează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestaţiilor de către o terţă parte, pe riscul şi cheltuiala prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestaţiile care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare şi dacă potrivit înştiinţării privind rezilierea, vina aparţine exclusiv prestatorului.

**23. Forţa majoră**
23.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
23.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
23.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fară a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
23.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
23.5. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.
23.6. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretindă celeilalte daune-interese.

**24. Prelucrarea datelor cu caracter personal**
24.1. Părţile se obligă să prelucreze datele cu caracter personal în conformitate cu legislaţia naţională şi europeană în vigoare, respectiv Legea nr. 190/2018, privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările și completările ulterioare și Regulamentul (UE) nr. 679/2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE, în modalităţi care asigură confidențialitatea și securitatea adecvată a acestor date, în vederea garantării protecției împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale și împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale, prin luarea de măsuri tehnice si organizatorice corespunzătoare.
24.2. În cazurile în care executantul utilizează subcontractori/terţi, în vederea executării lucrărilor contractate, se obligă să încheie cu cei din urmă, un acord cuprinzând clauze care să confere o protecţie cel puţin similară, în materia protecţiei datelor cu caracter personal, cu cele prevăzute în cuprinsul prezentului articol. La solicitarea achizitorului, executantul va pune la dispoziţia celui dintâi acordul astfel încheiat, în scopul verificării respectării prezentei obligaţii.
24.3 Părțile pot utiliza datele personale ale semnatarilor în limita contractului pe care îl au încheiat, acesta fiind baza legală a prelucrării, orice prelucrare suplimentară sau alt scop face obiectul unui acord separat de prelucrarea datelor, încheiat între părti. De asemenea, perioada de stocare a datelor personale prelucrate prin contract este limitată la perioada corespondentă realizării obiectului principal al contractului.

**25. Dispoziţii finale**
25.1 (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.
(3) Comunicările între părţi se pot face şi prin telefon, fax, e-mail, servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.
25.2. (1) Legea aplicabilă prezentului Contract, este legea română, Contractul urmând a fi interpretat potrivit acestei legi.
25.3.(1) Achizitorul, beneficiarul final şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

(2) Instanța competentă să judece litigiile născute din prezentul contract este instanța de la sediul achizitorului.

Prezentul contract s-a încheiat astăzi, 29.04.2026, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 2 (două) exemplare, toate cu aceiaşi forţă juridică, din care exemplarul 2 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru executant.

**Achizitor**
MUNICIPIUL BAIA MARE

**Executant**
**Group Concif S.R.L.**

**MUNICIPIUL BAIA MARE**

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

MUNICIPIUL BAIA MARE
Nr. 27791
Data 08.05. 2026

CAPR: 140/922/24.04.2026

Exemplar nr. 2

**CONTRACT SUBSECVENT NR. 23/** 22192 / 23.04.2026

atribuit în baza Acordului-cadru nr. 4261/29.01.2024

În baza referatului de necesitate nr. 21440/21.04.2026, întocmit de Serviciul Relaţii cu Publicul, se încheie prezentul contract subsecvent

Între:
**MUNICIPIUL BAIA MARE**, cu sediul în Baia Mare, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262 211001, fax 0262 212332, cod fiscal 3627692, conturi RO45TREZ24610304200108X şi RO45TREZ24A510103200108X, deschise la Trezoreria Baia Mare, cod angajament AAB2F9BG2A8 AA4, reprezentat prin Ioan Doru Dăncuș, având funcția de Primar, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,
şi
**COMPANIA NAŢIONALĂ POŞTA ROMÂNĂ S.A.** cu sediul in Bucuresti, Bld. Dacia, nr. 140, sector 2, telefon: 021.2007.303, fax: 021.2007.301, inregistrata la Registrul Comertului J40/8636/01.09.1998, Cod de inregistrare Fiscala RO 427410, prin Sucursala Cluj, cont numarul RO92 TREZ 2165 069X XX02 7838, deschis la Trezoreria Cluj, cod fiscal 30565694, reprezentata prin Florin Valentin Ștefan, având funcția de Director General, în calitate de **prestator** pe de alta parte,

**Art. 1. Obiectul contractului**
1.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de: "Servicii poştale de distribuire a corespondenţei" respectiv Corespondență internă neprioritară din categoria standard, Corespondența internă neprioritară recomandată, Corespondența internă neprioritara cu confirmare de primire, Corespondenta internă recomandata cu conținut declarat, Corespondență neprioritară internțională recomandată, Curierat rapid intern, Distribuire trimiteri neadresate (pliante, monitorul Primariei Baia Mare), conform prevederilor Acordului-cadru nr. 4261/29.01.2024.
1.2. Cantităţile de servicii se stabilesc de către Serviciul Relaţii cu Publicul, în funcţie de cantităţile prevăzute în caietul de sarcini.

**Art. 2. Preţul contractului**
2.1. Preţul contractului, stabilit în baza preţurilor unitare din propunerea financiară (Anexă la Acordul-cadru nr. 4261/29.01.2024), ajustate potrivit formulei de ajustare prevăzute la art. nr. 8 din Acordul-cadru nr. 4261/29.01.2024, ca urmare a Solicitării de ajustare a prețurilor nr. 114/8756/16.12.2025, transmise de prestator si înregistrate la sediul achizitorului cu nr. 66793/16.12.2025, este de 79.640,50 lei, la care se adaugă TVA. Plata taxei pe valoarea adăugată se va face la cota TVA prevăzută de legislaţia în vigoare la data emiterii facturii.
2.2. Serviciile ce vor fi prestate în baza acestui contract subsecvent sunt prevăzute în tabelul de mai jos:

| Nr.crt | Tip serviciu | Cantitatea maximă / lună (bucăţi) | Preţ unitar (lei fără TVA) | Preţ pentru 1(una) lună (lei fără TVA) |
|---|---|---|---|---|
| 1. | Corespondenţă neprioritară internă simplă din serviciul standard | 1.856 | 4,78 | 8.871,68 |
| 2. | Corespondenţă neprioritară internă recomandată | 2.042 | 7,16 | 14.620,72 |
| 3. | Serviciul de corespondenţă neprioritară internă cu confirmare de primire | 2.166 | 7,57 | 16.396,62 |
| 4. | Servicii de curierat rapid intern - Prioripost | 23 | 17,56 | 403,88 |
| 5. | Corespondenţă internă cu conţinut declarat (valoare declarată 20 lei) | 23 | 10,15 | 233,45 |
| 6. | Corespondenţă neprioritară internaţională din categoria standard | 23 | 11,94 | 274,62 |
| 7. | Corespondenţă internaţională recomandată | 23 | 29,85 | 686,55 |
| 8. | Distribuire material pliante, reviste, trimitere neadresată, de interes general - Postmesager | 14.618 | 2,61 | 38.152,98 |
| TOTAL | | | | 79.640,50 |

2.3. Plata se va face la serviciile real prestate, pe baza situaţiilor de plată acceptate de achizitor, conform preţurilor ajustate, prevăzute în Anexa nr. 2 -- Tabel centralizator de preţuri, anexă la prezentul contract.

**Art. 3. Termenul de prestare**

3.1. Perioada de prestare a serviciilor este de la data semnarii si inregistrarii acestuia la sediul autoritatii contractante, până la data de 31.05.2026.

**Art. 4. Garanţia de bună execuţie**

4.1. Garanţia de bună execuţie a prezentului contract este în valoare de 7.964,05 lei, reprezentând 10% din valoarea fără T.V.A. a contractului subsecvent.

4.2. Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie, in una din modalitatile prevazute la art. 14.2 alin. (1) / (2) din Anexa nr. 1 la Acordul-cadru nr. 4261/29.01.2024.

4.3. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie în termen de cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligaţiilor asumate prin contract, dacă până la această dată autoritatea contractantă nu a ridicat pretenţii asupra ei.

**Art. 5. Prezentul contract se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 a Acordului-cadru nr. 4261/29.01.2024, care fac parte integrantă din acest contract.**

Prezentul contract subsecvent a fost încheiat astăzi, 23.04.2026, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 2 exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarul nr. 2 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

**ACHIZITOR**
**MUNICIPIUL BAIA MARE**

**PRESTATOR**
**COMPANIA NAȚIONALĂ POȘTA ROMÂNĂ S.A.**

**MUNICIPIUL BAIA MARE**

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 2

***CONTRACT SUBSECVENT NR. 27/ 23113/28.04.2026***
***ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 55605/27.12.2023***

În baza referatului nr. 43/20.04.2026, întocmit de Serviciul Informatică și Digitalizare din cadrul Direcției Proiecte, se încheie prezentul contract subsecvent:

**între:**
**Municipiul Baia Mare**, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262 211001, fax 0262 212332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO61TREZ24A510103200109X deschis la Trezoreria Baia Mare, cod angajament AAB2F9BG2A8-AA2 reprezentată prin reprezentat prin Ioan Doru Dăncuș, în calitate de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,
şi
**INDECO SOFT SRL**, cu sediul în Baia Mare, str. Magnoliei, nr. 10, Jud. Maramureş, telefon 0262-227.843, fax 0262-219.252, număr de înmatriculare J24/295/2000, cod fiscal RO12960504, cont trezorerie RO87TREZ4365069XXX002357, reprezentată prin dl. Achim Ionuţ, funcţia Director Vânzări, în calitate de **prestator**, pe de altă parte,

***Art. 1. Obiectul contractului***
1.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de servicii privind ***"Mentenanţă sistem informatic Sigma – Municipiul Baia Mare"*** și dezvoltarea aplicațiilor și modulelor în vederea interconectării cu alte aplicații terțe existente, conform prevederilor acordului-cadru nr. 55605/27.12.2023.
1.2. Cantităţile de servicii se stabilesc de către Serviciul Informatică și Digitalizare, în funcţie de cantităţile prevăzute în caietul de sarcini.
1.3. Serviciile de asistenţa tehnică lunară privind ***Mentenanţă sistem informatic - SIGMA***, implementat în Primăria Municipiului Baia Mare, vor fi prestate pentru următoarele module:

1. SIGMA
2. SICC
3. eCUB Admin
4. Buget
5. Contab
6. Gestoc
7. Mifix
8. Dars
9. Cassa
10. Resum
11. Bilanţ lunar
12. Situaţii personal
13. ListOp
14. Buget previzionar
15. Impotax
16. GlobalPay
17. ExecutConsult
18. Invest
19. Gecon
20. Autorizaţii
21. AgroRegis
22. Stare civila
23. CID
24. Urbanism
25. Audienţe
26. Juridic
27. ePV
28. CityCon

1.4. Prestarea serviciilor se va face în conformitate cu prevederile din acordul-cadru, luându-se toate măsurile pentru realizarea unor servicii de calitate şi evitarea oricăror neconformităţi.

***Art. 2. Preţul contractului***
2.1. Preţul contractului, stabilit în baza preţurilor unitare din propunerea financiară, anexă la acordul-cadru nr. 55605/27.12.2023, este de 23.500 lei fără T.V.A. Plata taxei pe valoarea adăugată se va face la cota TVA prevăzută de legislația în vigoare și aplicabilă prestatorului la data emiterii facturii.
2.2. Plata serviciilor se va face la valoarea serviciilor real prestate.

***Art. 3. Termenul de prestare***
3.1. Perioada de prestare a serviciilor este luna mai 2026.

***Art. 4. Garanţia de bună execuţie***
4.1. Garanţia de bună execuţie a prezentului contract este în valoare de 1.175 lei, reprezentând 5% din valoarea fără T.V.A. a contractului subsecvent.
4.2. Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie prin instrument de garantare sau prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturi parţiale, astfel cum a fost prevăzut la art. 14.2 din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 55605/27.12.2023.
4.3. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie în termen de cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligaţiilor asumate prin contract, dacă până la această dată autoritatea contractantă nu a ridicat pretenţii asupra ei.

***Art. 5. Prezentul contract se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 a acordului-cadru nr. 55605/27.12.2023, care fac parte integrantă din acest contract.***

Încheiat astăzi, 28.04.2026, la sediul achizitorului, într-un număr de 2 (două) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarul nr. 2 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

**Achizitor**
**MUNICIPIUL BAIA MARE**

**Prestator**
**INDECO SOFT S.R.L.**

**MUNICIPIUL BAIA MARE**

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 2

**CONTRACT DE LUCRĂRI**
Nr 21754 data 21.04.2026

**1. Părţile contractante**
În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de lucrări,

între
**MUNICIPIUL BAIA MARE**, str. Gheorghe Şincai nr. 37, Baia Mare, judeţ Maramureş telefon 0262211001, fax 0262212332, CIF 3627692, cont RO14TREZ24A651300710101X deschis la Trezoreria Baia Mare, cod angajament AAASHBREXK3-AAB, reprezentat prin dl. Ioan Doru Dăncuş, având funcţia de Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi
**S.C. ONISTUA COM S.R.L.,** cu sediul în Baia Mare, strada George Coşbuc, nr. 13/6, judeţ Maramureş, telefon/fax 0262218443, număr de înmatriculare la Registrul Comerţului J24/2171/1994, CUI RO7234092, cont RO57TREZ4365069XXX000569, deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dl. Marius Chiorean, având funcţia de Administrator, în calitate de executant, pe de altă parte.

**2. Definiţii**
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract de achiziţie publică aşa cum e definit de Legea nr. 98/2016 şi toate anexele sale;
b) achizitor şi executant - părţile contractante, aşa cum sunt acestea denumite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor sale, asumate prin contract;
d) cerinţele achizitorului - orice alte cerinţe/instrucţiuni emise de achizitor pe durata executării contractului;
e) amplasamentul lucrării - locul unde executantul execută lucrarea;
f) ordin administrativ - orice instrucţiune sau ordin emis de către achizitor pentru executant;
g) act adiţional - document semnat de părţile contractante ce modifică termenii şi condiţiile contractului de lucrări;
h) utilajele executantului - aparatele, maşinile, vehiculele şi altele asemenea necesare pentru execuţia şi terminarea lucrărilor şi remedierea oricăror defecţiuni;
i) echipamente - aparatele, maşinile, instalaţiile şi vehiculele care fac parte din lucrări;
j) sector de lucrare - obiect de construcţie, parte a obiectivului de investiţie cu funcţionalitate distinctă în cadrul ansamblului acestuia;
k) recepţia la terminarea lucrărilor - recepţia efectuată la terminarea completă a lucrărilor unui obiect sau a unei părţi din contract, independentă, care poate fi utilizată separat;
l) recepţia finală - recepţia efectuată după expirarea perioadei de garanţie a lucrărilor;
m) despăgubire - suma, în cuantum neprevăzut expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca despăgubire plătibilă părţii prejudiciate, în urma încălcării în tot sau în parte a contractului de lucrări de către cealaltă parte;
n) termene limită - perioade din contract, calculate conform Cod pr. civ., care vor începe să curgă din ziua următoare emiterii actului sau producerii evenimentului care reprezintă momentul de început până la

momentul final al perioadelor respective. În cazul în care ultima zi a termenului se împlineşte într-o zi nelucrătoare, termenul va expira la sfârşitul următoarei zile lucrătoare;
o) garanţia de bună execuţie - suma de bani care se constituie de către contractant, la dispoziţia autorităţii contractante, în scopul asigurării acesteia de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;
p) perioada de garanţie acordată lucrărilor - perioada de timp cuprinsă între data recepţiei la terminarea lucrărilor şi data recepţiei finale, a cărei durată se stabileşte prin contract şi în cadrul căreia Executantul are obligaţia înlăturării pe cheltuiala sa a tuturor defectelor apărute datorită nerespectării clauzelor şi specificaţiilor contractuale, a reglementărilor tehnice aplicabile sau a folosirii de materiale, instalaţii, subansamble etc. necorespunzătoare;
r) perioadă de notificare a defecţiunilor - înseamnă perioada de timp cuprinsă între momentul identificării defecţiunii şi momentul transmiterii către executant a notificării privind defecţiunile apărute la lucrări sau sectoare de lucrări, după caz, în intervalul de timp cuprins între data recepţiei la terminarea lucrărilor sau a sectoarelor de lucrări şi recepţia finală;
s) forţa majoră - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil şi inevitabil, care împiedică să fie executate obligaţiile ce le revin părţilor, care nu poate fi creat, controlat sau modificat de către una dintre Părţi, care nu este urmarea faptei acesteia sau a persoanelor pentru care aceasta este ţinută a raspunde, eveniment sau circumstanţă pe care Părţile nu ar fi putut să le prevadă înainte, care nu pot fi atribuite vreunei Părţi şi care, odată apărute, nu au putut fi evitate sau depăşite de către Părţi, potrivit prezentului contract şi sunt constatate de o autoritate competent;
t) conflict de interese - înseamnă orice eveniment prezent sau viitor care influenţează capacitatea executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale executantului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul executantului;
u) zi - zi calendaristică, dacă nu se specifică altfel în contract sau în lege; an - 365 zile,
2.2. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

**Clauze obligatorii**

**3. Obiectul principal al contractului**
3.1. Executantul se obligă să execute lucrari pentru echipare cămin branşament apă la Creşa Mare, strada Gării nr 45, Municipiul Baia Mare, în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
3.2. Achizitorul se obligă să plătească executantului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului.

**4. Preţul contractului**
4.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil executantului de către achizitor, este în valoare de 9.550 lei fără TVA, la care se adaugă T.V.A. Plata taxei pe valoarea adăugată se va face la cota T.V.A. prevăzută de legislaţia în vigoare şi aplicabilă executantului la data emiterii facturii.

**5. Durata contractului**
5.1. Durata prezentului contract este de la data semnării şi înregistrării acestuia la sediul autorităţii contractante, până la stingerea tuturor obligaţiilor dintre părţi.
5.2. Termenul de execuţie a lucrărilor este de 30 zile de la data semnării şi înregistrării contractului.
5.3. În situaţii neprevăzute determinate de vremea nefavorabilă execuţiei lucrărilor, ordinul de sistare suspendă perioada de execuţie a lucrărilor şi implicit determină modificarea duratei de execuţie a contractului.

**6. Documentele contractului**
6.1. Documentele contractului, sunt:
a) Referatul de necesitate nr. 20426/15.04.2026, întocmit de Direcţia Investiţii – Serviciul Investiţii;
b) Oferta de la S.C. ONISTUA COM S.R.L., nr. 1340/06.04.2026, înregistrată la sediul autorităţii contractante cu nr. 19443/07.04.2026;
c) Cumparare directă DA40180494 din data de 15.04.2026 realizată în S.E.A.P.;
d) Garanţia de bună execuţie;
e) Acte adiţionale, dacă este cazul.

**7. Obligaţiile executantului în ceea ce priveşte execuţia lucrărilor**

7.1. Obligaţiile principale ale executantului

(1) Executantul are obligaţia de a executa lucrările în conformitate cu prevederile prezentului contract, luându-se toate măsurile pentru realizarea unor lucrări de calitate şi evitarea oricăror neconformităţi.

(2) Personalul executantului va avea calificarea, competenţa şi exeperienţa corespunzătoare pentru realizarea lucrărilor.

(3) Executantul are obligaţia de a răspunde în termen de 3 zile calendaristice la orice solicitare de clarificări transmisă de achizitor.

(4) Executantul are obligaţia de a respecta şi executa dispoziţiile achizitorului în orice problemă, menţionată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispoziţiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecţii, în scris, fără ca obiecţiile respective să îl absolve de obligaţia de a executa dispoziţiile primite, cu excepţia cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(5) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor faţă de reperele date de achizitor, precum şi de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor şi resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilităţii respective.

(6) În cazul în care, pe parcursul execuţiei lucrărilor, survine o eroare în poziţia, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părţi a lucrărilor, executantul are obligaţia de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa.

(7) Executantul este responsabil pentru menţinerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor şi instalaţiilor care urmează a fi puse în operă, de la data semnării şi înregistrării contractului de către ambele părţi, până la data semnării procesului-verbal de recepţie a lucrării.

(8) Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea şi ocuparea drumurilor şi căilor publice sau private care deservesc proprietăţile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(9) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor, acţiunilor în justiţie, daunelor-interese, costurilor, taxelor şi cheltuielilor, indiferent de natura lor, pentru care responsabilitatea revine executantului.

(10) Executantul are obligaţia de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul şantierului şi de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanţii săi; executantul va selecta traseele, va alege şi va folosi vehiculele, va limita şi repartiza încărcăturile, în aşa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, de pe şi pe şantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugeri ale drumurilor şi podurilor respective.

(11) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugeri ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul şantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, executantul are obligaţia de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(12) Cu excepţia unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil şi va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătăţirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul şantierului.

(13) Pe parcursul execuţiei lucrării, executantul are obligaţia:

- de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe şantier;
- de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale;
- de a aduna şi îndepărta de pe şantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(14) Executantul are dreptul de a reţine pe şantier, până la sfârşitul perioadei de garanţie, numai acele materiale, echipamente, instalaţii sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligaţiilor sale în perioada de garanţie.

(15) Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

- reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), sau cele legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuţia lucrărilor sau încorporate în acestea; şi
- daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură aferente.

(16) Executantul se obligă să respecte reglementările obligatorii în domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă, stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în aceste domenii.

7.2. Codul de conduită:
(1) Executantul va acţiona întotdeauna loial şi imparţial şi ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreţia necesară. Se va abţine să facă afirmaţii publice în legătură cu proiectul sau serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum şi să participe în orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale în raport cu acesta.
(2) Când executantul, personalul, experţii, agenţii sau subordonaţii săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilităţi ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind contractul de lucrări sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul poate decide încetarea contractului, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de executant în baza contractului.
(3) Plăţile către executant aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din prezentul contract, şi atât executantul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa şi salariaţii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocaţie, plată indirectă ori orice altă forma de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din contract.
7.3. Conflictul de interese:
(1) Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a contractului de lucrări. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării contractului de lucrări trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariţia acestuia.
(2) Achizitorul îşi rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi poate solicita măsuri suplimentare dacă este necesar. Executantul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Executantul va înlocui în maxim 3 zile şi fără vreo compensaţie din partea achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariaţii din teritoriu, care se regăseşte într-o astfel de situaţie.
7.4. Legislaţia Muncii şi Programul de lucru
(1) Executantul va respecta întreaga legislaţie a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislaţia în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătate, securitatea muncii, asistenţă socială, emigrare şi repatriere, şi îi va asigura acestuia toate drepturile legale.
(2) Executantul va asigura niveluri de salarizare şi condiţii de muncă care nu vor fi inferioare celor stabilite în cadrul ramurii de activitate în care se desfăşoară lucrarea.
(3) Executantul îi va obliga pe angajaţii săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.
(4) Activitatea pe şantier nu se va desfăşura în zilele de sărbători oficiale, zilele de odihnă şi uzanţele religioase sau de altă natură, recunoscute oficial ca fiind zile nelucrătoare sau în afara programului normal de lucru specificat în contract, cu următoarele excepţii:
a) se specifică altfel în contract;
b) persoana autorizată de achizitor îşi dă consimţământul;
c) activitatea nu poate fi evitată sau este necesară pentru protecţia vieţii sau a proprietăţii sau pentru siguranţa lucrărilor, caz în care executantul va informa imediat persoana autorizată de achizitor.
(5) Executantul îl va informa pe achizitor în privinţa programului său de lucru planificat pentru fiecare săptămână/fiecare lună de executare a prezentului contract, astfel încât persoana autorizată a acestuia să aibă posibilitatea de a planifica şi asigura continuitatea supravegherii lucrărilor pe parcursul tuturor etapelor contractului.
7.5. Sănătatea şi securitatea muncii
(1) Executantul va numi un responsabil care va răspunde pentru securitatea şi prevenirea accidentelor pe şantier. Această persoană trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere şi să aibă autoritatea de a emite dispoziţii şi de a lua măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor.
(2) Pe parcursul execuţiei lucrărilor, executantul are obligaţia de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitării răspunderii şi autorităţii sale.
(3) Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor şi incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalaţii etc.) procedee tehnologice utilizate sau, de către lucrătorii săi, în conformitate cu prevederile Legii securităţii şi sănătăţii în muncă nr. 319/2006 şi a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum şi orice modificare legislativă apărută pe timpul desfăşurării contractului.
(4) În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfăşurată de executant, acesta va comunica şi cerceta accidentul de muncă, evenimentul, conform prevederilor legale şi îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza căruia s-a produs.

(5) Executantul va păstra un registru şi va întocmi rapoarte privind sănătatea, securitatea şi facilităţile sociale ale persoanelor, conform cerinţelor persoanei autorizate de achizitor.
(6) Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune–interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant sau subcontractant, cu excepţia accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina achizitorului sau a angajaţilor acestuia.

**8. Obligaţiile achizitorului**
8.1. Achizitorul se obligă să plătească executantului preţul convenit pentru lucrările executate, în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
8.2. Achizitorul are obligaţia de a pune la dispoziţia executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:
- amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
- suprafeţele de teren necesare pentru depozitare şi pentru organizarea de şantier;
8.3. Achizitorul pune la dispoziţia executantului limitele terenului pe care urmează să se materializeze lucrările.
8.4. Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea oricăror informaţii furnizate executantului, precum şi pentru dispoziţiile sale.
8.5. Achizitorul se obligă să recepţioneze lucrările executate de către executant.
8.6. Achizitorul are obligaţia de a examina şi măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

**9. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor**
9.1. În cazul în care, din vina sa, executantul nu reuşeşte să-şi îndeplinească în termen obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul, conform art. 3 - 8 şi art. 20 din Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligaţiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesionişti şi între aceştia şi autorităţi contractante, cu modificările şi completările ulterioare, are dreptul la penalităţi de întârziere egale cu dobânda legală penalizatoare. Penalităţile de întârziere se percep pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligaţiei restante, începând cu ziua imediat următoare celei în care s-a împlinit termenul convenit pentru executare şi se aplică la valoarea contractului neonorat, fără ca autoritatea contractantă să facă dovada producerii unui prejudiciu. Prin valoarea contractului neonorat se înţelege contravaloarea obligaţiilor ce nu au fost executate şi recepţionate la termenul stabilit. Sumele datorate de executant cu titlu de penalităţi de întârziere se pot reţine din valoarea facturilor emise de executant pentru executarea contractului sau din orice sume cuvenite executantului, aflate la dispoziţia achizitorului, în cazul în care valoarea reprezentând penalităţi de întârziere nu este achitată de executant în termen de 30 de zile de la notificare.
9.2. În cazul în care achizitorul nu îşi onorează în termenul convenit obligaţia de plată a lucrărilor recepţionate, atunci acesta are obligaţia de a plăti penalităţi de întârziere egale cu dobânda legală penalizatoare conform art. 3 - 8 şi art. 20 din Legea nr. 72/2013 cu modificările şi completările ulterioare. Penalităţile de întârziere se aplică la valoarea plăţii neefectuate la termen, pe fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiei restante.
9.3. Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligaţiilor asumate, care depăşeste valoarea maximă a penalităţilor ce pot fi percepute, în completare, părţile datorează daune-interese în condiţiile dreptului comun pentru repararea integrală a prejudiciului suferit.
9.4. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să solicite rezilierea contractului în condiţiile prevăzute de lege.
9.5. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nicio compensaţie, de la deschiderea procedurii falimentului împotriva acestuia. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunţării unilaterale a contractului.

**Clauze specifice**

**10. Garanţia de bună execuţie a contractului**
10.1. (1) Executantul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 10% din valoarea, fără T.V.A., a contractului încheiat, respectiv 955 lei.
(2) Garanţia de bună execuţie se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului de achiziţie publică. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depaşi 15 zile de la data semnării contractului de achiziţie publică.
10.2. (1) Garanţia de bună execuţie se poate constitui:

a) virament bancar;
b) instrumente de garantare emise în condiţiile legii astfel:
(i) scrisori de garanţie emise de instituţii de credit bancare din România sau din alt stat;
(ii) scrisori de garanţie emise de instituţii financiare nebancare din România sau din alt stat
(iii) asigurări de garanţii emise:
- fie de societăţi de asigurare care deţin autorizaţii de funcţionare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene şi/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorităţii de Supraveghere Financiară, după caz;
- fie de societăţi de asigurare din state terţe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;
c) depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei;
d) reţineri succesive din sumele datorate pentru facturi parţiale;
e) combinarea a două sau mai multe dintre modalităţile de constituire prevăzute la lit. a)-c).
(2) În cazul în care executantul optează pentru constituirea prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturi parţiale, acesta are obligaţia de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent, în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct, la dispoziţia achizitorului. Suma iniţială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din preţul contractului fără TVA. Deschiderea contului şi depunerea sumei iniţiale se va face după semnarea contractului, în maxim 5 zile lucrătoare de la semnarea şi înregistrarea acestuia. Pe parcursul îndeplinirii contractului, achizitorul urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin reţineri succesive din sumele datorate şi cuvenite executantului până la concurenţa sumei stabilite drept garanţie de bună execuţie. Achizitorul va înştiinţa executantul despre vărsământul efectuat, precum şi despre destinaţia lui. Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele executantului pot fi dispuse plăţi atât de către executant, cu avizul scris al achizitorului care se prezintă unităţii Trezoreriei Statului, cât şi de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a Achizitorului în favoarea căreia este constituită garanţia de bună execuţie. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea executantului.
(3) Garanţia constituită conform alin (1) lit b) devine anexă la contract. În acest caz, garanţia de bună execuţie trebuie să fie irevocabilă. Instrumentul de garantare trebuie să prevadă că plata garanţiei se va executa necondiţionat, respectiv la prima cerere a beneficiarului, pe baza declaraţiei acestuia cu privire la culpa persoanei garantate.
10.3. (1) În situaţia în care părţile convin prelungirea termenului de executare a lucrărilor pentru orice motiv (inclusiv forţa majoră) executantul are obligaţia de a prelungi valabilitatea garanţiei de bună execuţie, în maxim 5 zile de la data intrării în vigoare a actului adiţional.
(2) Garanţia de bună execuţie ce se va prelungi, va fi valabilă de la data expirării celei iniţiale pe perioada de prelungire a termenului de executare, până la recepţia finală.
10.4. În cazul în care pe parcursul executării contractului de achiziţie publică se suplimentează valoarea acestuia, contractantul are obligaţia de a completa garanţia de bună execuţie în corelaţie cu noua valoare a contactului de achiziţie publică.
10.5. Plăţile parţiale efectuate în baza prezentului contract nu implică reducerea proporţională a garanţiei de bună execuţie.
10.6. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziţie publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care executantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, achizitorul are obligaţia de a notifica pretenția atât executantului, cât și unității Trezoreriei Statului, precizând obligaţiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situaţia executării garanţiei de bună execuţie, parţial sau total, executantul are obligaţia de a reîntregi garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat.
10.7. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie, conform prevederilor Art. $154^2$ alin. (5) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, astfel:
a) 70% din valoarea garanţiei, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;
b) restul de 30% din valoarea garanţiei, la expirarea perioadei de garanţie a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepţie finală.

**11. Începerea şi execuţia lucrărilor**
11.1. Executantul are obligaţia de a începe lucrările de la data semnării şi înregistrării contractului.
11.2. (1) Executantul are obligaţia de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite şi oriunde îşi desfăşoară activităţile legate de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

(2) Executantul are obligaţia de a asigura instrumentele, utilajele şi materialele necesare pentru verificarea, măsurarea şi testarea lucrărilor. Costul probelor şi încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.
(3) Probele neprevăzute şi comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedeşte că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.
11.3. Executantul va prezenta certificate de calitate pentru materialele folosite.
11.4. Executantul este singurul responsabil faţă de achizitor pentru furnizarea şi punerea în operă a materialelor precum şi pentru defecţiunile ce pot apărea ca urmare a asamblării lor.
11.5. Executantul garantează că materialele şi echipamentele utilizate sunt noi, de primă calitate, standardizate şi uşor de înlocuit într-un interval de timp redus.
11.6. (1) Executantul are obligaţia de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.
(2) Executantul are obligaţia de a notifica achizitorul, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundaţiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate şi măsurate.
(3) Executantul are obligaţia de a dezveli orice parte sau părţi de lucrare, la dispoziţia achizitorului, şi de a reface această parte sau părţi de lucrare, dacă este cazul.
(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare şi au fost executate conform documentaţiei de execuţie, atunci cheltuielile privind dezvelirea şi refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

**12. Întârzierea şi sistarea lucrărilor**
12.1. În cazul în care volumul sau natura lucrărilor neprevăzute sau condiţiile climaterice excepţionale conduc în caz fortuit la întârzierea/sistarea lucrărilor sau oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului şi nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta, îndreptăţesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuţie a lucrărilor sau a oricărei părţi a acestora, atunci, prin consultare, părţile vor stabili orice prelungire a duratei de execuţie la care executantul are dreptul.
12.2. Achizitorul poate oricând dispune executantului, prin notificare prealabilă, suspendarea executării unei părţi sau a tuturor lucrărilor prin ordin de sistare. Pe perioada suspendării, executantul are obligaţia de a proteja, păstra şi asigura paza acelei părţi sau a tuturor lucrărilor împotriva deteriorării, pierderii sau degradărilor.
12.3. În cazul în care executantul va înregistra întârzieri şi/sau costuri suplimentare ca urmare a suspendării lucrărilor şi/sau ca rezultat al reluării acestora, executantul va transmite achizitorului o înştiinţare având dreptul, după caz:
a) la o prelungire a duratei de execuţie dacă terminarea lucrărilor este sau va fi întârziată, şi
b) la plata costurilor suplimentare, care vor fi incluse în preţul contractului.
12.4. Executantul nu va fi îndreptăţit la o prelungire a duratei de execuţie şi/sau la plata costurilor suplimentare dacă aceasta a survenit ca urmare a remedierii consecinţelor unor lucrări sau materiale necorespunzătoare sau a consecinţelor omisiunii executantului de a proteja, depozita sau asigura paza.

**13. Finalizarea lucrărilor**
13.1. Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzute a fi finalizate într-un termen stabilit, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data semnării şi înregistrării contractului.
13.2. (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligaţia de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condiţiile de recepţie, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepţie.
(2) Pe baza situaţiei de lucrări executate confirmate şi a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condiţiile pentru a convoca comisia de recepţie. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficienţe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se şi termenele pentru remediere şi finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor şi deficienţelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepţie.
13.3. Comisia de recepţie are obligaţia de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu oferta transmisă şi cu reglementările în vigoare. În funcţie de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepţia.
13.4. Recepţia se poate face şi pentru părţi ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic şi funcţional.
13.5.(1) Confirmarea prestaţiei activităţilor se va face în baza procesului verbal ce cuprind lucrările realizate, întocmite de executant şi confirmate de achizitor.
(2) Achizitorul va verifica permanent modul de realizare a lucrărilor.
(3) Recepţia lucrărilor executate se realizează, de către reprezentantul desemnat din cadrul compartimentului urmărire contract – Serviciul Investiţii. Verificările vor fi efectuate de către achizitor, cu/fără prezenţa unui reprezentat al executantului.

(4) Executantul depune situaţia de plată ce reprezintă realizări fizice real prestate şi confirmate, însoţite de centralizatorul cu cantităţile de lucrări efectiv realizate semnate de părţi.
(5) Situaţia de plată se întocmeşte în baza cantităţilor de lucrări efectiv acceptate şi confirmate, şi a tarifelor din ofertă.
(6) Termenul de recepţie a situaţiei de lucrări depuse este de maxim 30 zile.
(7) În baza situaţiei de plată acceptate de autoritatea contractantă prin compartimentul urmărire contract, executantul emite factura de plată.
13.6. Recepţia finală va avea loc după expirarea perioadei de garanţie şi se va face în condiţiile respectării prevederilor legale în vigoare. În funcţie de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau respinge recepţia.

**14. Perioada de garanţie acordată lucrărilor**
14.1. Perioada de garanţie decurge de la data recepţiei la terminarea lucrărilor şi până la recepţia finală. Perioada de garanţie acordată lucrărilor este de 24 luni de la data recepţiei la terminarea lucrărilor.
14.2. (1) În perioada de garanţie, executantul are obligaţia, în urma dispoziţiei date de achizitor, ca în termen de 10 zile calendaristice, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucţie şi remediere a viciilor şi altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.
(2) Executantul are obligaţia de a executa toate activităţile prevăzute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:
- utilizării de materiale, de instalaţii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- unui viciu de concepţie, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părţi a lucrărilor;
- neglijenţei sau neîndeplinirii de catre executant a oricăreia dintre obligaţiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.
14.3. În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 14.2. achizitorul este îndreptăţit să angajeze şi să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reţinute din sumele cuvenite acestuia.

**15. Modalităţi de plată**
15.1.(1) Plata lucrărilor executate conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise numai după verificarea și aprobarea de către autoritatea contractanta a situației de plată aferente lucrărilor real executate, în termen de 30 zile de la primirea facturii de către achizitor.
(2) Plata lucrărilor se va face pe baza situațiilor de lucrări real executate.
15.2. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuţiei. Imediat ce achizitorul îşi onorează restanţa, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.
15.3. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepţia finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanţie. Decontarea finală a lucrărilor realizate, se face de către achizitor după recepţia la terminarea lucrărilor prevăzute în contract şi verificarea situaţiei definitive de plată, întocmite de executant.

**16. Ajustarea preţului contractului**
16.1. Pentru lucrările executate, plăţile datorate de achizitor executantului sunt cele prevăzute la punctul 4.1. din prezentul contract.
16.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

**17. Asigurări**
17.1. (1) Executantul are obligaţia de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalaţiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu şi reprezentanţii împuterniciţi să verifice, să testeze sau să recepţioneze lucrările, precum şi daunele sau prejudiciile aduse către terţe persoane fizice sau juridice.
(2) Asigurarea se va încheia cu o agenţie de asigurare autorizată. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant.
(3) Executantul are obligaţia de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, poliţa sau poliţele de asigurare şi recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).
17.2. Executantul are obligaţia să asigure utilajele pentru o valoare cel puţin egală cu valoarea totală de înlocuire a acestora, inclusiv livrarea pe şantier. Pentru fiecare din utilajele executantului asigurarea trebuie să fie în vigoare pe perioada transportului pe şantier şi până în momentul în care utilajul nu mai este necesar ca utilaj al executantului.
17.3. Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de

executant, cu excepţia unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenţilor sau a angajaţilor acestuia.

**18. Modificarea contractului**

18.1. Orice modificare va fi aprobată prin ordin administrativ sau act adiţional.
18.2. Contractul poate fi modificat, numai prin semnarea unui act adiţional care să reflecte modificările de la pct. a) şi b), cu acordul autorităţii contractante, în cazul în care:
a) Executantul şi-a schimbat forma societăţii, şi-a prelungit durata ei sau alte modificări ale actului constitutiv al societăţii care nu atrag crearea unei persoane juridice noi;
b) Executantul este înlocuit de un nou executant, în situaţia în care drepturile şi obligaţiile executantului iniţial rezultate din contract sunt preluate, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune sau divizare, de către un alt operator economic care îndeplineşte cerinţele solicitate de autoritatea contractantă, cu condiţia ca această modificare să respecte prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, cu modificările şi completările ulterioare.
18.3. Modificările ce derivă din alte clauze de revizuire şi opţiuni, modificările nesubstanţiale, precum şi cele cu privire la introducerea/înlocuirea subcontractorilor, înlocuirea executantului se pot realiza prin ordin administrativ sau act adiţional.
18.4. Orice modificare a adresei, contului bancar şi a băncii în care se efectuează plăţile poate fi notificată de părţi prin transmiterea în scris prin scrisoare recomandată, fax, e-mail sau transmitere directă şi vor fi considerate efectuate la data acceptării lor de către părţi.
18.5. Dacă solicitarea de modificare a contractului provine de la executant, acesta, trebuie să înregistreze solicitarea la autoritatea contractantă cu cel puţin 15 zile înainte de data preconizată pentru intrarea în vigoare a actului adiţional.
18.6. În cazul în care se aduc modificări contractului de lucrări, acestea trebuie să respecte prevederile articolului 221 şi ale articolului 222 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.
18.7. Niciun act adiţional nu poate fi încheiat retroactiv şi nu poate produce efecte retroactive.

**19. Subcontractanţi**

19.1. Executantul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul, activităţile ce revin acestora, precum şi sumele aferente lucrărilor, sunt cuprinse în contractul de achiziţie publică.
19.2. (1) Executantul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi.
(2) Lista subcontractanţilor cuprinzând datele de recunoaştere a acestora, precum şi contractele încheiate cu aceştia se constituie în anexe la contract.
19.3. (1) Executantul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care îndeplineşte contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de executant de modul în care îndeplineşte partea sa din contract.
(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanţilor, dacă aceştia nu îndeplinesc partea lor din contract.
19.4. (1) Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu modifică valoarea aferentă activităţilor subcontractate, care va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
(2) Subcontractanţii schimbaţi au obligaţia de a prezenta o declaraţie pe propria răspundere prin care îşi asumă respectarea prevederilor contractului depuse de către contractant la ofertă, aferentă activităţii supuse subcontractării.
(3) Contractele de subcontractare şi declaraţiile vor fi prezentate cu cel puţin 15 zile înainte de momentul începerii executării lucrărilor de către noii subcontractanţi.
(4) Noii subcontractanţi au obligaţia de a transmite certificatele şi alte documente necesare pentru verificarea inexistenţei unor situaţii de excludere şi a resurselor/capabilităţilor corespunzătoare părţilor de implicare în contractul de achiziţie publică.
19.5. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor/lucrărilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
19.6. Acceptul/respingerea achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de maxim 15 zile la data primirii notificării. În cazul respingerii aprobării, achizitorul va motiva decizia sa.

19.7. Executantul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.
19.8. Executantul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractantilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera executantul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.
19.9. Autoritatea contractantă poate efectua plata direct către subcontractant/subcontractanţi pentru partea/părţile din contract aferentă/aferente acestuia în condiţiile prevederilor Legii 98/2016.

**20. Cesiunea**
20.1. (1) Executantului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002 privind formarea și utilizarea resurselor derulate prin trezoreria statului, republicată, cu modificările și completările ulterioare; obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.
(2) Solicitările de plată către terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile prezentului contract și a legislației în vigoare.
20.2. Este permisă cesiunea de creanţă în favoarea subcontractanților legată de partea/părţile din contractul subsecvent care sunt îndeplinite de către aceștia, obligațiile rămânând în sarcina părţilor contractante, astfel cum au fost stipulate şi asumate inițial.
20.3. Achizitorul poate efectua plăţi corespunzătoare părţii/părţilor din contract îndeplinite de către subcontractanţii nominalizaţi, dacă subcontractanţii şi-au exprimat opţiunea în acest sens.

**21. Încetarea şi rezilierea contractului**
21.1. Prezentul contract va înceta de drept:
- la data prevăzută în contract;
- prin acordul părţilor;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat executantului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

21.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile executantului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) executantul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c) executantul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
d) executantul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) executantul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva executantului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul executantului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.

21.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la executant fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
21.4. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) Contractantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;

b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – contractantului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.
c) contractantul sau subcontractanţii acestuia nu mai respectă obligaţiile prevăzute la art. 51 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice.
21.5. În condiţiile în care decizia de reziliere menţionează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestaţiilor de către o terţă parte, pe riscul şi cheltuiala executantului, ori de câte ori executantul nu execută lucrările care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare şi dacă potrivit înştiinţării privind rezilierea, vina aparţine exclusiv executantului.

**22. Forţa majoră**
22.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
22.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
22.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fară a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
22.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
22.5. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.
22.6. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretindă celeilalte daune-interese.

**23. Prelucrarea datelor cu caracter personal**
23.1. Părţile se obligă să prelucreze datele cu caracter personal în conformitate cu legislaţia naţională şi europeană în vigoare, respectiv Legea nr. 190/2018, privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor), cu modificările şi completările ulterioare şi Regulamentul (UE) nr. 679/2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE, în modalităţi care asigură confidenţialitatea şi securitatea adecvată a acestor date, în vederea garantării protecţiei împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale şi împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale, prin luarea de măsuri tehnice si organizatorice corespunzătoare.
23.2. În cazurile în care executantul utilizează subcontractori/terţi, în vederea executării lucrărilor contractate, se obligă să încheie cu cei din urmă, un acord cuprinzând clauze care să confere o protecţie cel puţin similară, în materia protecţiei datelor cu caracter personal, cu cele prevăzute în cuprinsul prezentului articol. La solicitarea achizitorului, executantul va pune la dispoziţia celui dintâi acordul astfel încheiat, în scopul verificării respectării prezentei obligaţii.
23.3 Părţile pot utiliza datele personale ale semnatarilor în limita contractului pe care îl au încheiat, acesta fiind baza legală a prelucrării, orice prelucrare suplimentară sau alt scop face obiectul unui acord separat de prelucrarea datelor, încheiat între părti. De asemenea, perioada de stocare a datelor personale prelucrate prin contract este limitată la perioada corespondentă realizării obiectului principal al contractului.

**24. Dispoziţii finale**
24.1 (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.
(3) Comunicările între părţi se pot face şi prin telefon, fax, e-mail, servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.
24.2. Legea aplicabilă prezentului contract, este legea română, contractul urmând a fi interpretat potrivit acestei legi.
24.3.(1) Achizitorul, beneficiarul final şi executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
(2) Instanţa competentă să judece litigiile născute din prezentul contract este instanţa de la sediul achizitorului.

Prezentul contract, s-a încheiat astăzi, 21.04.2026, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 2 (două) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarul 2 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru executant.

**Achizitor**
**MUNICIPIUL BAIA MARE**

**Executant**
**S.C. ONISTUA COM S.R.L.**

**MUNICIPIUL BAIA MARE**

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. ...2....

***CONTRACT SUBSECVENT NR. 9/ 18679 / 02.04.2026***
***ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 32682/11.06.2025***

În baza referatului nr. 77/25.03.2026, întocmit de Serviciul Infrastructură din cadrul Direcţiei Generale Utilităţi şi Investiţii, se încheie prezentul contract subsecvent:

Încheiat între:
**Municipiul Baia Mare,** cu sediul in Baia Mare, Str. Gheorghe Șincai nr. 37, jud. Maramureș, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO50TREZ24A705000200109X deschis la Trezoreria Baia Mare, cod de angajament AAB3TEDTB6K-AAB, reprezentat prin dl. Ioan Doru Dăncuș, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor,** pe de o parte,
**Si**
**ELECTRIK SERVICE CONSTRUCT S.R.L.**, cu sediul în Baia Mare, Strada Electrolizei, nr. 18, telefon/fax 0262215184, număr de înmatriculare J24/1641/2007, cod fiscal RO22365911, cont trezorerie RO86TREZ4365069XXX006255, reprezentată prin Dl. Georgel-Ionel Ghita, având funcția de Administrator, în calitate de **executant**, pe de altă parte,

***Art. 1. Obiectul contractului***
1.1. Obiectul contractului îl reprezintă lucrări de "***Întreţinerea, repararea, mentenanța, dezvoltarea si modernizarea dispozitivului de semnalizare rutieră de pe raza municipiului Baia Mare",*** conform prevederilor acordului-cadru nr. ***32682/11.06.2025.***
1.2. Lucrările care se vor executa în baza acestui contract sunt cele prevăzute în Anexa 1.1 la prezentul contract.
1.3. Lucrările vor fi executate cel puţin la un nivel calitativ în conformitate cu prevederile caietului de sarcini, propunerii financiare şi tehnice ale ofertei executantului, precum şi în conformitate cu prevederile acordului-cadru nr. ***32682/11.06.2025.***
1.4. Prioritizarea lucrărilor va fi stabilită de comun acord între achizitor şi executant.
1.5. Cantităţile de lucrări ce urmează a fi executate s-au stabilit de către Serviciul Infrastructură, în funcţie de necesităţi şi de cantităţile prevăzute în caietul de sarcini.

***Art. 2. Preţul contractului***
2.1. Preţul contractului, stabilit în baza preţurilor unitare din propunerea financiară, anexă la acordul-cadru nr. ***32682/11.06.2025***, este de 143.275,50 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. conform legislaţiei în vigoare.
2.2. Plata se va face la lucrările real executate conform situaţiilor de lucrări, pe baza proceselor-verbale de recepţie întocmite şi acceptate de achizitor.

***Art. 3. Termenul de execuţie***
3.1. Termenul de execuţie al lucrărilor este de la data semnării şi înregistrării prezentului contract la sediul achizitorului, până la 30.04.2026.

***Art. 4. Garanţia de bună execuţie***
4.1. Garanţia de bună execuţie a prezentului contract este în valoare de 14.327,55 lei, reprezentând 10% din valoarea fără T.V.A. a contractului subsecvent.
4.2. Executantul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie astfel cum a fost prevăzut la art.

12.2. alin. (1) / (2) din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. ***32682/11.06.2025.***
4.3. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie în conformitate cu prevederile art. 12.7. din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. ***32682/11.06.2025***, dacă autoritatea contractantă nu a ridicat pretenţii asupra ei.

***Art. 5. Prezentul contract se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 a acordului-cadru nr. 32682/11.06.2025, care fac parte integrantă din acest contract.***

Părţile au înţeles să încheie azi 02.04.2026. prezentul contract subsecvent, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 2 (două) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarul 1 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 2 pentru executant.

**Achizitor**
MUNICIPIUL BAIA MARE

**Executant**
ELECTRIK SERVICE CONSTRUCT S.R.L.

**MUNICIPIUL BAIA MARE**

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 2

***CONTRACT SUBSECVENT NR. 8*** 21041/17.04.2026
***ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 19700/19.04.2022***

În baza referatului de necesitate nr. 20971/17.04.2026 întocmit de Direcţia Generală Utilităţi şi Investiţii – Direcţia Investiţii – Serviciul Derulare şi Monitorizare Contracte de Lucrări/Servicii, se încheie prezentul contract subsecvent:

Încheiat între:
**Municipiul Baia Mare**, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, cod fiscal 3627692, conturi trezorerie RO11TREZ24A655000200200X si RO51TREZ24A705000200200X deschise la Trezoreria Baia Mare, cod angajament AAB3T5N4SH5 – AAB, reprezentat prin Ioan Doru Dăncuş, în calitate Primar al Municipiului Baia Mare, pe de o parte
Şi

**Asocierea S.C. AVRIL S.R.L- S.C. CONSTRUROM S.A.- S.C. KES BUSINESS S.R.L.,** reprezentată prin **S.C. AVRIL S.R.L,** cu sediul în Mun. Zalău, str. Valea Mitii, nr. 2/C, jud. Sălaj, telefon/fax 0260610765, număr de înmatriculare J31/374/2024, cod fiscal RO2825969, cont trezorerie RO86TREZ5615069XXX012182, deschis la Trezoreria Zalău, reprezentată prin dl. Savu Ioan, având funcţia de administrator, în calitate de **executant**, pe de altă parte,

***Art. 1. Obiectul contractului***

1.1. Obiectul contractului îl reprezintă ***"Lucrări de amenajare/ construcţii şi instalaţii aferente unităţilor de învăţământ şi clădiri aflate în proprietatea Municipiului Baia Mare"***, conform prevederilor acordului-cadru nr. 19700/19.04.2022.
1.2. Lucrările care se vor executa în baza acestui contract sunt următoarele: lucrări de reparaţii/amenajare/construcţii şi instalaţii aferente, prevăzute în Caietul de sarcini – Anexa nr. 4, cu încadrarea în valoarea estimată.
1.3. Lucrările vor fi executate cel puţin la un nivel calitativ în conformitate cu prevederile caietului de sarcini, propunerii financiare şi tehnice ale ofertei executantului, precum şi în conformitate cu prevederile acordului-cadru nr. 19700/19.04.2022.
1.4. Prioritizarea lucrărilor va fi stabilită de comun acord între achizitor şi executant.
1.5. Cantităţile de lucrări ce urmează a fi executate s-au stabilit de către Serviciul Derulare şi Monitorizare Contracte de Lucrări/Servicii, în funcţie de necesităţi şi de cantităţile prevăzute în caietul de sarcini.

***Art. 2. Preţul contractului***

2.1. Preţul contractului, stabilit în baza preţurilor unitare din propunerea financiară, anexă la acordul-cadru nr. 19700/19.04.2022, este de **6.178.500 lei fără T.V.A.**, la care se adaugă T.V.A. Plata taxei pe valoarea adaugată, se va face la cota TVA prevăzută de legislaţia în vigoare şi aplicabilă executantului la data emiterii facturii.
2.2. Plata se va face la lucrările real executate conform situaţiilor de lucrări, pe baza proceselor-verbale de recepţie întocmite şi acceptate de achizitor.

***Art. 3. Termenul de execuţie***

3.1. Termenul de execuţie al lucrărilor este de la data semnării și înregistrării contractului până la data de 31.12.2026.
3.2. Executantul are obligaţia de a prezenta, în termen de maxim 15 zile de la semnarea şi înregistrarea contractului la sediul autorităţii contractante, graficul de execuţie.

***Art. 4. Garanţia de bună execuţie***

4.1. Garanţia de bună execuţie a prezentului contract este în valoare de 617.850 lei, reprezentând 10% din valoarea fără T.V.A. a contractului subsecvent.
4.2. Executantul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie prin instrument de garantare/ reţineri succesive din sumele datorate pentru facturi parţiale, astfel cum a fost prevăzut la art. 12.2. alin. (1) / (2) din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 19700/19.04.2022.
4.3. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie în conformitate cu prevederile art. 12.6. din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 19700/19.04.2022, dacă autoritatea contractantă nu a ridicat pretenţii asupra ei.

***Art. 5. Prezentul contract se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 a acordului-cadru nr. 19700/19.04.2022, care fac parte integrantă din acest contract.***

Părţile au înţeles să încheie azi 17.04.2026 prezentul contract subsecvent, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 2 (două) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarul 2 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru executant.

**ACHIZITOR**
**MUNICIPIUL BAIA MARE**

**EXECUTANT**
**Asocierea S.C. AVRIL S.R.L- S.C. CONSTRUROM S.A.- S.C. KES BUSINESS S.R.L.**
Reprezentată prin
**S.C. AVRIL S.R.L** (lider de asociere)

**MUNICIPIUL BAIA MARE**

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 2

***CONTRACT SUBSECVENT NR. 10/ 23579/30.04.2026***
***ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 32682/11.06.2025***

În baza referatului nr.114/27.04.2026, întocmit de Serviciul Infrastructură din cadrul Direcţiei Generale Utilităţi și Investiții, se încheie prezentul contract subsecvent:

Încheiat între:
**Municipiul Baia Mare,** cu sediul in Baia Mare, Str. Gheorghe Șincai nr. 37, jud. Maramureș, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO50TREZ24A705000200109X deschis la Trezoreria Baia Mare, cod de angajament AAB45RNS8GK AAB, reprezentat prin dl. Ioan Doru Dăncuș, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor,** pe de o parte,
**Si**
**ELECTRIK SERVICE CONSTRUCT S.R.L.**, cu sediul în Baia Mare, Strada Electrolizei, nr. 18, telefon/fax 0262215184, număr de înmatriculare J24/1641/2007, cod fiscal RO22365911, cont trezorerie RO86TREZ4365069XXX006255, reprezentată prin Dl. Georgel-Ionel Ghita, având funcția de Administrator, în calitate de **executant**, pe de altă parte,

***Art. 1. Obiectul contractului***
1.1. Obiectul contractului îl reprezintă lucrări de "***Întreţinerea, repararea, mentenanța, dezvoltarea si modernizarea dispozitivului de semnalizare rutieră de pe raza municipiului Baia Mare",*** conform prevederilor acordului-cadru nr. ***32682/11.06.2025.***
1.2. Lucrările care se vor executa în baza acestui contract sunt cele prevăzute în Anexa 1.1 la prezentul contract.
1.3. Lucrările vor fi executate cel puţin la un nivel calitativ în conformitate cu prevederile caietului de sarcini, propunerii financiare şi tehnice ale ofertei executantului, precum şi în conformitate cu prevederile acordului-cadru nr. ***32682/11.06.2025.***
1.4. Prioritizarea lucrărilor va fi stabilită de comun acord între achizitor şi executant.
1.5. Cantităţile de lucrări ce urmează a fi executate s-au stabilit de către Serviciul Infrastructură, în funcţie de necesităţi şi de cantităţile prevăzute în caietul de sarcini.

***Art. 2. Preţul contractului***
2.1. Preţul contractului, stabilit în baza preţurilor unitare din propunerea financiară, anexă la acordul-cadru nr. ***32682/11.06.2025***, este de 148.440,50 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. conform legislației în vigoare.
2.2. Plata se va face la lucrările real executate conform situaţiilor de lucrări, pe baza proceselor-verbale de recepţie întocmite şi acceptate de achizitor.

***Art. 3. Termenul de execuţie***
3.1. Termenul de execuţie al lucrărilor este de la data semnării şi înregistrării prezentului contract la sediul achizitorului, până la 31.05.2026.

***Art. 4. Garanţia de bună execuţie***
4.1. Garanţia de bună execuţie a prezentului contract este în valoare de 14.844,05 lei, reprezentând 10% din valoarea fără T.V.A. a contractului subsecvent.
4.2. Executantul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie astfel cum a fost prevăzut la art.

12.2. alin. (1) / (2) din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. ***32682/11.06.2025.***
4.3. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie în conformitate cu prevederile art. 12.7. din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. ***32682/11.06.2025***, dacă autoritatea contractantă nu a ridicat pretenţii asupra ei.

***Art. 5. Prezentul contract se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 a acordului-cadru nr. 32682/11.06.2025, care fac parte integrantă din acest contract.***

Părţile au înţeles să încheie azi 30.04.2026 prezentul contract subsecvent, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 2 (două) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarul 1 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 2 pentru executant.

**Achizitor**
MUNICIPIUL BAIA MARE

**Executant**
ELECTRIK SERVICE CONSTRUCT S.R.L.

**MUNICIPIUL BAIA MARE**

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 2

Nr. 23466, 30.04.2026

***CONTRACT SUBSECVENT NR. 26***
***ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 30167/04.07.2022***

În baza referatului de necesitate nr. 23157/28.04.2026, întocmit de Direcția Utilități și Investiții, Serviciul Utilități Publice, se încheie prezentul contract subsecvent:

Între
**Municipiul Baia Mare**, cu sediul in Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, județ Maramureş, telefon 0262 211001, fax 0262 212332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO63TREZ24A700600200103X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. Ioan-Doru Dăncuș, Primarul Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

Și

**S.C. Luxten Lighting Company S.A.**, cu sediul social în Bucureşti, sector 1, str. Parângului, nr. 76, tel. 021.668.88.38, fax 021.668.88.23, număr de înmatriculare în Registrul Comerţului J2009009082408, cod de înregistrare fiscală RO 6734030, cont RO90TREZ7005069XXX004365 deschis la A.T.C.P. Municipiul București, reprezentată prin domnul Șerbănescu Silvian, având funcția de Director General, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

**Art. 1. Obiectul contractului**
1.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de servicii pentru **"Întreținerea și menținerea în stare de funcționare a Sistemului de Iluminat Public din municipiul Baia Mare"**, cod CPV 50232100-1, 45316110-9, 50232110-4 conform prevederilor acordului-cadru nr. 30167/04.07.2022.
1.2. Cantitățile de servicii se stabilesc de către Serviciul Utilități Publice, în funcție de cantitățile prevăzute în caietul de sarcini.
1.3. Serviciile vor fi prestate cel puțin la un nivel calitativ în conformitate cu prevederile caietului de sarcini, propunerii financiare și propunerii tehnice ale ofertei prestatorului, precum și în conformitate cu prevederile acordului-cadru nr. 30167/04.07.2022.

**Art. 2. Preţul contractului**
2.1. Preţul contractului stabilit în baza prețurilor unitare din propunerea financiară, anexă la acordul-cadru nr. 30167/04.07.2022 este de 140.000,00 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. Plata taxei pe valoarea adăugată se va face la cota TVA prevăzută de legislaţia în vigoare și aplicabilă prestatorului la data emiterii facturii.
2.2. Plata serviciilor se va face la valoarea serviciilor real executate pe baza proceselor verbale de recepție întocmite și acceptate de achizitor.
**Art. 3. Termenul de prestare**
3.1. Perioada prestării serviciilor: de la data de 01.05.2026 până la data de 30.06.2026.

**Art. 4. Garanţia de bună execuţie**
4.1. Garanția de bună execuție a prezentului contract este în valoare de 14.000 lei, reprezentând 10% din valoarea fără T.V.A. a contractului subsecvent.
4.2. Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție prin instrument de garantare/rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, astfel cum a fost prevăzut la art. 14.1 din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 30167/04.07.2022.
4.3. Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în termen de cel mult 14 zile de la data

îndeplinirii de către contractant a obligațiilor asumate prin contract, dacă până la această dată autoritatea contractantă nu a ridicat pretenții asupra ei.

***Art. 5. Prezentul contract se completează cu condițiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 a acordului-cadru nr. 30167/04.07.2022 care fac parte integrantă din acest contract.***

Încheiat astăzi, 30.04.2026 la sediul achizitorului, într-un număr de 2 (două) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarul 2 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

*Achizitor*
**MUNICIPIUL BAIA MARE**

*Prestator*
**S.C. LUXTEN LIGHTING COMPANY S.R.L.**

**MUNICIPIUL BAIA MARE**

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 2

***CONTRACT SUBSECVENT NR. 1/19806/ 08.04.2026***
***ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 16679/25.03.2026***

În baza referatului nr. 18952/03.04.2026, întocmit de Serviciul Evidența și Încasarea Veniturilor din cadrul Direcţiei Taxe și Impozite, se încheie prezentul contract subsecvent:

**încheiat între:**

**Municipiul Baia Mare**, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, cod fiscal 3627692, cod de angajament AAB2EPDXBHR – AA2, cont trezorerie RO43TREZ24A510103203030X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. Ioan Doru Dăncuș, având funcția de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate **de achizitor**, pe de o parte

Şi

**Banca Transilvania S.A.**, cu sediul în Calea Dorobantilor nr. 30-36, Cluj-Napoca, înmatriculată la Registrul Comerţului sub nr. J1993004155124, CUI RO5022670, IBAN RO54TREZ2165069XXX026582, prin împuternicit **Banca Transilvania Sucursala Baia Mare**, cu sediul în Baia Mare, b-dul Unirii, nr.5A, jud.Maramures, înmatriculata la Registrul Comerţului sub nr. J24/26/1996, CUI 8072622, reprezentată prin Lazar Simon Alina Claudia, în calitate de Director Sucursala și Teodora Livia Tamaian, Director Adjunct Operatiuni, în calitate **de prestator**, pe de altă parte,

***Art. 1. Obiectul contractului***
1.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de ***Servicii bancare pentru încasarea online a impozitelor şi taxelor locale prin platforma globalpay***, cod CPV 66110000-4 Servicii bancare, conform prevederilor acordului-cadru nr. 16679 din data de 25.03.2026.
1.2. Cantitățile de servicii se stabilesc de către *Serviciul Evidența Și Încasarea Veniturilor*, în funcție de cantitățile prevăzute în caietul de sarcini.
1.3. Serviciile vor fi prestate cel puțin la un nivel calitativ în conformitate cu prevederile caietului de sarcini, propunerii financiare și propunerii tehnice ale ofertei prestatorului precum și în conformitate cu prevederile acordului-cadru nr . 16679 din data de 25.03.2026

***Art. 2. Prețul contractului***
2.1. Preţul contractului, stabilit în baza preţurilor unitare din propunerea financiară, anexă la acordul-cadru nr. 16679/25.03.2026 este de **90.000**lei.(6.000.000 leiX1,5%=90.000)
2.2. Plata serviciilor se va face la valoarea serviciilor real prestate pe baza proceselor verbale de recepție întocmite și acceptate de achizitor.
2.3. Sumele încasate în baza acestui contract reprezintă impozite și taxe, care se fac venit la bugetul local și sunt exceptate de la urmărirea silită prin poprire, în conformitate cu prevederile articolului 224 din Codul de procedură fiscală.

***Art. 3. Termenul de prestare***
3.1. Termenul de prestare a serviciilor este de la data semnării şi înregistrării prezentului contract la sediul achizitorului, până la data de 30.04.2026.

***Art. 4. Prezentul contract se completează cu condițiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 a acordului-cadru nr. 16679, care fac parte integrantă din acest contract.***

Încheiat astăzi, 09.04.2026, la sediul achizitorului, într-un număr de 2 (două) exemplare, toate cu aceeași forță juridică, din care exemplarul nr.1 pentru prestator, iar exemplarul nr. 2 pentru pentru achizitor.

**ACHIZITOR**

**MUNICIPIUL BAIA MARE**

**PRESTATOR**
**Banca Transilvania S.A.**,prin împuternicit
**Banca Transilvania Sucursala Baia Mare**

CAPR: 140/1238/02.06.2026

**MUNICIPIUL BAIA MARE**

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 1

**CONTRACT SUBSECVENT NR. 24/** 29286/29.05.2026
atribuit în baza Acordului-cadru nr. 4261/29.01.2024

În baza referatului de necesitate nr. 28998/28.05.2026, întocmit de Serviciul Relaţii cu Publicul, se încheie prezentul contract subsecvent

Între:
**MUNICIPIUL BAIA MARE**, cu sediul în Baia Mare, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262 211001, fax 0262 212332, cod fiscal 3627692, conturi RO45TREZ24610304200108X şi RO45TREZ24A510103200108X, deschise la Trezoreria Baia Mare, cod angajament AAB2F9BG2A8 AA4, reprezentat prin Ioan Doru Dăncuș, având funcția de Primar, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,
şi
**COMPANIA NAŢIONALĂ POŞTA ROMÂNĂ S.A.** cu sediul in Bucuresti, Bld. Dacia, nr. 140, sector 2, telefon: 021.2007.303, fax: 021.2007.301, **adresă de corespondenţă** București, Sector 6, Calea Giulești, nr. 6 - 8, inregistrata la Registrul Comertului J40/8636/01.09.1998, Cod de inregistrare Fiscala RO 427410, prin Sucursala Cluj, cont numarul RO92 TREZ 2165 069X XX02 7838, deschis la Trezoreria Cluj, cod fiscal 30565694, reprezentata prin Florin Valentin Ștefan, având funcția de Director General, în calitate de **prestator** pe de alta parte,

**Art. 1. Obiectul contractului**
1.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de: "Servicii poştale de distribuire a corespondenţei" respectiv Corespondență internă neprioritară din categoria standard, Corespondența internă neprioritară recomandată, Corespondența internă neprioritara cu confirmare de primire, Corespondenta internă recomandata cu conținut declarat, Corespondență neprioritară internțională recomandată, Curierat rapid intern, Distribuire trimiteri neadresate (pliante, monitorul Primariei Baia Mare), conform prevederilor Acordului-cadru nr. 4261/29.01.2024.
1.2. Cantităţile de servicii se stabilesc de către Serviciul Relaţii cu Publicul, în funcţie de cantităţile prevăzute în caietul de sarcini.

**Art. 2. Preţul contractului**
2.1. Preţul contractului, stabilit în baza preţurilor unitare din propunerea financiară (Anexă la Acordul-cadru nr. 4261/29.01.2024), ajustate potrivit formulei de ajustare prevăzute la art. nr. 8 din Acordul-cadru nr. 4261/29.01.2024, ca urmare a Solicitării de ajustare a prețurilor nr. 114/8756/16.12.2025, transmise de prestator si înregistrate la sediul achizitorului cu nr. 66793/16.12.2025, este de 79.640,50 lei, la care se adaugă TVA. Plata taxei pe valoarea adăugată se va face la cota TVA prevăzută de legislaţia în vigoare la data emiterii facturii.
2.2. Serviciile ce vor fi prestate în baza acestui contract subsecvent sunt prevăzute în tabelul de mai jos:

I.F./2 ex.

| Nr.crt | Tip serviciu | Cantitatea maximă / lună (bucăţi) | Preţ unitar (lei fără TVA) | Preţ pentru 1(una) lună (lei fără TVA) |
|---|---|---|---|---|
| 1. | Corespondenţă neprioritară internă simplă din serviciul standard | 1.856 | 4,78 | 8.871,68 |
| 2. | Corespondenţă neprioritară internă recomandată | 2.042 | 7,16 | 14.620,72 |
| 3. | Serviciul de corespondenţă neprioritară internă cu confirmare de primire | 2.166 | 7,57 | 16.396,62 |
| 4. | Servicii de curierat rapid intern - Prioripost | 23 | 17,56 | 403,88 |
| 5. | Corespondenţă internă cu conţinut declarat (valoare declarată 20 lei) | 23 | 10,15 | 233,45 |
| 6. | Corespondenţă neprioritară internaţională din categoria standard | 23 | 11,94 | 274,62 |
| 7. | Corespondenţă internaţională recomandată | 23 | 29,85 | 686,55 |
| 8. | Distribuire material pliante, reviste, trimitere neadresată, de interes general - Postmesager | 14.618 | 2,61 | 38.152,98 |
| TOTAL | | | | 79.640,50 |

2.3. Plata se va face la serviciile real prestate, pe baza situaţiilor de plată acceptate de achizitor, conform preţurilor ajustate, prevăzute în Anexa nr. 2 -- Tabel centralizator de preţuri, anexă la prezentul contract.

**Art. 3. Termenul de prestare**

3.1. Perioada de prestare a serviciilor este de la data semnarii si inregistrarii acestuia la sediul autoritatii contractante, până la data de 30.06.2026.

**Art. 4. Garanţia de bună execuţie**

4.1. Garanţia de bună execuţie a prezentului contract este în valoare de 7.964,05 lei, reprezentând 10% din valoarea fără T.V.A. a contractului subsecvent.

4.2. Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie, in una din modalitatile prevazute la art. 14.2 alin. (1) / (2) din Anexa nr. 1 la Acordul-cadru nr. 4261/29.01.2024.

4.3. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie în termen de cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligaţiilor asumate prin contract, dacă până la această dată autoritatea contractantă nu a ridicat pretenţii asupra ei.

**Art. 5. Prezentul contract se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 a Acordului-cadru nr. 4261/29.01.2024, care fac parte integrantă din acest contract.**

Prezentul contract subsecvent a fost încheiat astăzi, 29.05.2026, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 2 exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarul nr. 2 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

**ACHIZITOR**
**MUNICIPIUL BAIA MARE**

**PRESTATOR**
**COMPANIA NAŢIONALĂ POŞTA ROMÂNĂ S.A.**

**MUNICIPIUL BAIA MARE**

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

**CONTRACT DE SERVICII** **Exemplar nr.2**
Nr. 29356/29.05.2026

**1. Părţile contractante**
În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016, cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între
**MUNICIPIUL BAIA MARE**, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţul Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, cont RO64TREZ24A660601600100X, RO63TREZ24A660601600300X deschise la Trezoreria Baia Mare, cod angajament AAB35EMFDD5-AAB, reprezentat prin dl. Ioan Doru Dăncuș, având funcţia de Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi
**DIGITAX ONLINE PUBLIC SERVICES SRL**, cu sediul în București, Sector 1, str. Frumoasă, nr. 21, județul București, telefon 0745538152, cod fiscal RO37733256, număr de înmatriculare la Registrul Comerțului J2017008914400, cont RO18TREZ7015069XXX021216, deschis la Trezoreria București, reprezentată prin dl. Fuhrmann Andreas, având funcția de Administrator, în calitate de prestator.

**2. Definiţii**
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d) servicii - activităţile a căror prestare fac obiectul contractului;
e) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
f) ordin administrativ - orice instrucţiune sau dispoziţie emisă de achizitor către prestator privind prestarea serviciilor;
g) act adiţional - document prin care se pot modifica termenii şi condiţiile contractului de prestări servicii;
h) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror subcontractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul prestatorului;
i) garanţia de bună execuţie - garanţia care se constituie de către prestator în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;
j) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligaţiilor din contract;

k) zi - zi calendaristică, dacă nu se specifică în mod diferit; an - 365 de zile;
l) contract de finanțare – contractul înregistrat la Ministerul Sănătății (Finanțator) cu numărul 1769/100/I.3.3 din 21.10.2024, având dată de finalizare la 30.06.2026, intitulat: Guvernanță Digitala eHealth și interoperabilitate în cadrul Spitalului de Pneumoftiziologie „Dr. Nicolae Rușdea" Baia Mare, care vizează implementarea soluției de digitalizare la Spitalul de Pneumoftiziologie „Dr. Nicolae Rușdea" Baia Mare;.

**3.Interpretare**
3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referiré la zile, reprezintă zile calendaristice, cu excepția cazurilor în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare.
3.3. Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

**Clauze obligatorii**

**4. Obiectul contractului**
4.1. Prestatorul se obligă să presteze servicii de implementare și exploatare infrastructură digitală pentru digitalizarea proceselor clinice, non-clinice și a relației cu terții, cod CPV: 72260000-5 (coduri CPV secundare ), prin aceasta înțelegând un pachet de servicii ce cuprinde (1) componentă software: servicii de licențiere acces la soluție informatică pentru digitalizarea proceselor non-clinice și a relației cu terții - produs de tip comercial disponibil prestatorului la momentul depunerii ofertei, configurarea/parametrizarea acesteia la nevoile Spitalului de Pneumoftiziologie „Dr. Nicolae Rușdea" Baia Mare și raportat la procesele (2) clinice și (3) non-clinice, precum și (4) formare profesională și servicii conexe (găzduire cloud, administrare, mentenanță și suport tehnic).
4.2. Activitățile desfășurate de prestator în cadrul contractului sunt:

1. Acordarea licenței de acces la soluția IT pentru digitalizarea proceselor și a relației cu terții este acordată, pentru instituție fără a limita numărul salariaților ori numărul de cetățeni / reprezentanți persoane juridice ce pot accesa sistemul, respectiv:
   - definirea structurii departamentelor instituției: parametrizarea și activarea operațională a rolurilor, registrelor și grupelor de documente;
   - realizarea activităților specifice administrării sistemului (alte parametrizări, roluri) și activarea conturilor pentru numărul de utilizatori salariați solicitat;
   - realizarea și disponibilizarea front-office și back-office a funcționalităților specifice soluției digitale;
   - implementarea și punerea în producție a funcționalităților specifice fluxurilor back-office, interconectărilor la nivel interinstituțional (transportul de date și trasabilitatea manifestată interactiv la nivelul fluxului din perspectivele actorilor);
2. Parametrizarea funcționalităților specifice activității clinice a Spitalului de Pneumoftiziologie „Dr. Nicolae Rușdea" Baia Mare (front-office și back-office);
3. Parametrizarea funcționalităților specifice activității non-clinice a Spitalului de Pneumoftiziologie „Dr. Nicolae Rușdea" Baia Mare (front-office și back-office);
4. Prestarea serviciilor de formare/instruire.

4.3. Prestarea serviciilor se va efectua având în vedere aspectele specifice ale investiției precizate în ghidul de finanțare, astfel încât să fie asigurate cumulativ:

(1) alinierea la obiectivul investiției, respectiv dezvoltarea unui cadru sistemic de guvernanță a datelor pentru a aborda calitatea datelor și schimbul eficient al acestora în cadrul diferitelor instituții administrative, unități sanitare, furnizori de servicii, pacienți;
(2) respectarea cerințelor ce rezidă din documentația de atribuire;
(3) condițiile tehnice și constrângerile specifice impuse regulamentele europene și legislația națională în vigoare;
(4) respectarea principiilor DNHS și a celor orizontale impuse de măsura de finanțare;
(5) atingerea obiectivelor, indicatorilor și rezultatelor proiectului.

**5. Preţul contractului**

5.1. Autoritatea contractantă se obligă să plătească prestatorului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului.

5.2.Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către autoritatea contractantă, este de **1.852.000,00** lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 388.920,00 lei, rezultând valoarea de 2.240.920,00 lei cu T.V.A. inclusă.

5.3.Plata serviciilor prestate în cadrul contractului se va realiza în maxim 30 de zile de la data emiterii facturii de către contractant, pentru fiecare din rezultatele finale măsurabile aşteptate pentru fiecare etapă precizate la Art. 3.2, realizate de prestator şi recepţionate/acceptate de autoritatea contractantă, după cum urmează:

| Nr. crt. | Servicii / etape | Preţ (lei exclusiv T.V.A.) |
|---|---|---|
| 1 | Servicii de licențiere acces la infrastructură digitală (hardware, software și servicii conexe) pentru digitalizarea proceselor și a relației cu terții (componentele 2 și 3) | 1.577.000,00 |
| 2 | Parametrizarea activităților clinice (componenta 2) | 100.000,00 |
| 3 | Parametrizarea activităților non-clinice (componenta 2) | 100.000,00 |
| 4 | Serviciile de formare/instruire pentru 194 utilizatori-salariați (componentele 2 și 3). | 75.000,00 |

5.4.Factura se va emite după recepția serviciilor și va fi însoțită de raportul de activitate aferent livrabilului / rezultatului.

**6. Durata contractului**

6.1. Contractul intră în vigoare la semnării de către părţi, iar data la care activitățile contractului vor fi începute va fi cea a ordinului de începere emis de contractant dar nu mai târziu de 10 zile de la data semnării, şi îşi produce efectele până la data îndeplinirii tuturor obligațiilor asumate de părţi..

6.2. Durata prezentului contract este de 3 luni luni. În cazul în care în timpul derulării prezentului Contract părțile identifică necesitatea prelungirii perioadei contractuale, Autoritatea Contractantă va face toate demersurile necesare în raport cu Autoritatea Finanțatoare pentru prelungirea Contractului de Finanțare astfel încât părțile să poată agrea prelungirea Contractului de Achiziție Publică în consecință. În cazul prelungirii termenului de implementare al proiectului, durata contractului se va prelungi automat cu perioada corespunzătoare prelungirii termenului de implementare al proiectului.

**7. Documentele contractului**

7.1. Documentele contractului sunt:

a) cerinţele achizitorului (caietul de sarcini, inclusiv solicitările de clarificare şi răspunsurile la acestea);

b) propunerea tehnică şi propunerea financiară inclusiv solicitările de clarificare şi răspunsurile la acestea;

c) garanţia de bună execuţie;

d) Acte adiţionale sau alte documente, dacă este cazul, decurgând din sau în legătură cu prezentul contract.

**8. Executarea contractului.**

8.1.Termenul de finalizare al livrabilelor contractului poate fi prelungit prin notificare transmisă de către contractor achizitorului, dar nu poate depăși termenul de implementare prevăzut în contractul de finanțare.

8.2.Părțile au dreptul pe durata îndeplinirii contractului de a conveni modificarea clauzelor contractului prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

8.3.Părțile au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adițional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii survenite în perioada de execuție.

**9.Obligațiile principale ale prestatorului.**

9.1.1Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea următoarelor sarcini:

(1) asigurarea tuturor resurselor care sunt în sarcina sa pentru buna derulare a contractului.

(2) asigurarea planificării resurselor în raport cu graficul estimat pentru derularea contractului.

(3) asigurarea realizării livrabilelor contractului în termenele asumate prin ofertă și în conformitate cu cerințele documentației de atribuire.

(4) îndeplinirea obligațiilor sale, cu respectarea celor mai bune practici din domeniu, a prevederilor legale și contractuale relevante, precum și cu deplina înțelegere a complexității legate de derularea cu succes a contractului, astfel încât să se asigure îndeplinirea obiectivelor stabilite.

(5) colaborarea cu personalul autorității contractante alocat pentru serviciile desfășurate conform contractului (monitorizarea progresului activităților în cadrul contractului, coordonarea activităților în cadrul contractului, feedback).

9.2.Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în termenele convenite, cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat, fiind responsabil atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

9.3.Prestatorul are obligația de a supraveghea prestarea serviciilor, de a asigura resursele umane, materialele, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în prezentul contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

9.4.Contractantul are obligația de a asigura Personalul care să îndeplinească cerințele menționate în Documentele Contractului. În cazul în care un membru al Personalului, care are rol de epert-cheie, trebuie înlocuit, persoana care o înlocuiește trebuie să îndeplinească cel puțin aceleași criterii de calificare/selecție prevăzute în cadrul documentației de atribuire precum și să se demonstreze că, la momentul aplicării factorilor de evaluare, aceasta ar fi obținut cel puțin același punctaj ca cel obținut de persoana înlocuită. Personalul poate fi înlocuit cu respectarea prevederilor art. 221-222 din Legea nr. 98/2016, numai în baza aprobării Achizitorului conform următoarelor condiții:

9.4.(1)Contractantul va înainta achizitorului programul propus pentru mobilizarea personalului in cadrul ofertei tehnice.

(2)Personalul poate fi înlocuit în următoarele condiții: (deces, incapacitate de muncă, demisie, solicitarea Achizitorului, orice situație care nu este sub autoritatea/controlul Contractantului şi care impune/determină Înlocuirea Personalului.

(3)Achizitorului va transmite aprobarea/respingerea schimbărilor de Personal, în termen de 5 zile lucrătoare de la data la care Contractantul solicita schimbarea.

9.5.Prestatorul are obligația de a respecta, în executarea prezentului contract, obligațiile aplicabile în domeniul mediului, social și al muncii, instituite prin dreptul Uniunii europene, prin dreptul național, prin acorduri colective sau prin dispozițiile internaționale de drept în domeniul mediului, social și al muncii.

9.6.Prestatorul are obligația de a prezenta toate informațiile și documentele solicitate de către autoritățile naționale cu atribuții de monitorizare, verificare, control și audit, al serviciilor Comisiei Europene, al Curții Europene de Conturi, al reprezentanților serviciului specializat al Comisiei Europene - Oficiul European pentru Lupta Antifraudă - OLAF, precum și al reprezentanților Departamentului pentru Lupta Antifraudă - DLAF, în limitele competențelor ce le revin, în cazul în care aceștia efectuează monitorizări/verificări/controale/audit la fața locului și solicită declarații, documente, informații, sub sancțiunea restituirii sumelor rambursate, inclusiv dobânzile/penalizările aferente, pentru documentele lipsă.

9.7.Prestatorul are obligația de a se abține de la orice declarație publică privind derularea prezentului contract fără aprobarea prealabilă a autorității contractante, precum și de la a se angaja în orice altă activitate care intră în conflict cu obligațiile sale privind confidențialitatea față de autoritatea contractantă conform prezentului contract; privind acest subiect, prestatorul va considera toate documentele și informațiile care îi sunt puse la dispoziție de către autoritatea contractantă referitoare la prezentul contract drept private și confidențiale, după caz, și nu va publica sau divulga niciun element al prezentului contract fără acordul scris prealabil al autorității contractante. În cazul în care există divergențe cu privire la necesitatea publicării sau divulgării de informații către terți în scopul executării prezentului contract, prestatorul va notifica autoritatea contractantă în scris și decizia va aparține acesteia din urmă.

9.8.Contractantul cedează drepturile de proprietate asupra software-ului personalizat dezvoltat în cadrul contractului, care vor aparține Autorității Contractante la finalizarea contractului. Această prevedere nu se aplică produselor software disponibile în mod comercial incluse în ofertă. Codul sursă care face obiectul acestei prevederi va fi predat de către contractant la finalul contractului, în versiunea actualizată de la momentul predării, în conformitate cu cerințele Caietului de sarcini.

9.9.Contractantul se obligă să despăgubească Achizitorul în limita prejudiciului creat, împotriva oricăror: (i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală

(brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile folosite pentru sau în legătură cu executarea Contractului și/sau (ii) daune, despăgubiri, penalități, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente eventualelor încălcări ale dreptului de proprietate intelectuală, precum și ale obligațiilor sale conform prevederilor Contractului. Contractantul va despăgubi Achizitorul în condițiile prezentului articol în măsura în care sunt îndeplinite cumulativ următoarele condiții: (1) despăgubirile să se refere exclusiv la daunele suferite sau care pot fi suferite de către Achizitor; (2) Achizitorul a notificat Contractantul despre primirea unei notificări/cereri cu privire la incidența oricăreia dintre situațiile prevăzute mai sus sau dacă valoarea despăgubirilor a fost stabilită prin titluri executorii emise conform prevederilor legale/hotărâri judecătorești definitive, după caz.
9.10.Contractantul se obligă să asigure garanția acordată serviciilor prin ofertă în conformitate cu prevederile secțiunii „Garanție" al Caietului de sarcini.
9.10.(1)Obligația de a asigura garanția acordată serviciilor va fi considerată îndeplinită la momentul încetării contractului raportat la evaluarea condițiilor de eliberare/returnare a garanției de bună execuție, dacă nu s-au ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.
(2)Obligația de a asigura garanția acordată serviciilor va fi considerată în efect după încetarea contractului și până la finalizarea perioadei de găzduire cloud, prin completarea contractului cu dispozițiile dreptului comun, respectiv cele ale Capitolului III, Titlul X, Cartea a V-a din Codul civil în vigoare, precum și cu dispozițiile corespunzătoare al Codului de procedură civilă.

**10.Obligațiile principale ale autorității contractante.**
10.1.Autoritatea contractantă este pe deplin responsabilă pentru prestarea următoarelor sarcini:

(1) va pune la dispoziția prestatorului toate informațiile disponibile pentru obținerea rezultatelor așteptate, cum ar fi: date de intrare, documente, raportări, situații specifice. Dacă Autoritatea contractantă întârzie cu furnizarea informațiilor necesare ce i-au fost solicitate de contractant pentru realizarea livrabilelor, acesta beneficiază de prelungirea automată a termenelor de execuție până la remedierea situației fără alte formalități.

(2) va asigura toate resursele care sunt în sarcina sa pentru buna derulare a contractului.

(3) va asigura exercitarea în termen a responsabilităților privitoare la rezultatele proiectului realizate de prestator, respectiv verificarea rezultatelor, recepția și întocmirea procesului verbal de recepție/acceptanță, precum și transmiterea în termen a rezultatului evaluării către prestator.

10.2.Autoritatea contractantă are obligația desemnării echipei responsabile cu interacțiunea și suportul oferit prestatorului, după caz a responsabilităților.
10.3.Autoritatea contractantă se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului.

**11.Recepție și verificări.**
11.1.Achizitorul are obligația de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu obiectivelor contractului și cu prevederile din oferta.
11.2.Recepția calitativă și cantitativă a serviciilor prestate se efectuează de către autoritatea contractantă la finalul fiecărei etape, cu încheierea unui Proces-verbal de recepție calitativă, cantitativă și de acceptanță semnat de reprezentanții mandatați ai părților, în care se va consemna modalitatea de îndeplinire a tuturor obligațiilor asumate de prestator prin contract și ofertă.
11.3.Livrabilele contractului vor face obiectul verificării efectuate de comisia de recepție a achizitorului în conformitate cu prevederile din prezentul contract.
11.4.Operațiunile de verificare în cadrul recepției cantitative, calitative și de acceptanță vor fi realizate de comisia de recepție în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la notificarea finalizării serviciilor de către contractant, și implică:

(1) identificarea serviciilor prestate;
(2) constatarea eventualelor neconcordanțe a prestațiilor față de oferta tehnică și caietul de sarcini;
(3) verificarea respectării condițiilor de prestare conform specificațiilor din ofertă/caietul de sarcini și/sau propunerea tehnică;
(4) constatarea eventualelor deficiențe privind elementele de conținut ale livrabilelor.

11.5.În cazul în care se constată că anumite elemente ale livrabilelor nu corespund obiectivului contractului, acestea vor fi comunicate contractantului în termen de 5 zile lucrătoare de la notificarea predării bunurilor / finalizării serviciilor de către contractant, împreună cu punctul de vedere argumentat al achizitorului, iar contractantul le va remedia în termen de maxim 5 zile lucrătoare; în lipsa comunicării

deficiențelor livrabilul se consideră acceptat tacit iar procesul verbal de recepție/acceptanță al acestuia întocmit.
11.6.Odată recepția finalizată, achizitorul, prin comisia de recepție, transmite contractantului un exemplar al Procesului verbal de recepție cantitativă, calitativă și de acceptanță, în baza căruia prestatorul întocmește raportul de activitate aferent livrabilului/rezultatului și factura.
11.7.Documentele justificative pe baza cărora se vor deconta livrabilele către prestator sunt, cumulativ:

(1) Procesul verbal de recepție cantitativă, calitativă și de acceptanță a serviciilor.

(2) Factura.

(3) Raportul de activitate aferent livrabilului/rezultatului.

11.8.Contractul va fi considerat finalizat când toate livrabilele/rezultatele contractului au fost recepționate și acceptate de achizitor.

**12.Garanția de bună execuție a contractului.**
12.1.Garanția de bună execuție a prezentului contract se va constitui de către prestator în scopul asigurării autorității contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă, și în perioada convenită, a contractului de achiziție publică.
12.2.Perioada garanției de bună execuție se întinde pe toată durata Contractului, la care se adaugă 14 zile; în cazul prelungirii duratei Contractului, Contractantul este obligat să prelungească în mod corespunzător garanția de bună execuție.
12.3.Garanția de bună execuție se constituie conform prevederilor art. 154 din Legea 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, în cuantum de 5% din valoarea contractului, fără TVA, în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție publică de către ambele părți, înainte de începerea executării contractului.
12.4.Garanția de bună execuție se poate constitui prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis de o instituție de credit din România, sau din alt stat, în condițiile legii, și devine anexă la contract.
12.5.Garanția de bună execuție poate fi constituită și prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale. În acest caz, prestatorul are obligația de a deschide, în cadrul unității Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia, un cont de disponibil distinct la dispoziția autorității contractante. Suma inițială care se depune de către prestator nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din valoarea contractului de servicii.
12.6.Autoritatea contractantă are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care prestatorul nu își îndeplinește, din culpa sa, obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția atât prestatorului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului.
12.7.În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, prestatorul are obligația de a reîntregi garanția raportat la restul rămas de executat în termen de 10 zile de la executare.
12.8.Garanția de bună execuție se eliberează/restituie în condițiile prevăzute la art. 154^2, alin. (2) din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, respectiv în cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligațiilor asumate prin contract prin încheierea Procesului verbal de recepție și acceptanță finală de către părți.
12.9.Garanția de bună execuție se va modifica corespunzător cu valoarea rezultată din ajustarea prețului.

**13.Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor.**
13.1.În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul execută obligațiile asumate prin contract cu întârziere, atunci autoritatea contractantă are dreptul de a deduce din prețul contractului, cu titlu de dobânzi penalizatoare, o sumă echivalentă cu 0,01% pe zi din valoarea livrabilelor întârziate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor. Valoarea totală a dobânzilor penalizatoare nu poate depăși cuantumul sumei asupra căreia sunt calculate.
13.2.În cazul în care autoritatea contractantă nu își onorează obligațiile asumate prin contract în termenul convenit, atunci aceasta poate fi obligată la plata unor penalități în sumă echivalentă cu o cotă procentuală 0,01% din valoarea livrabilelor întârziate, după caz din valoarea plății neefectuate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor. Valoarea totală a dobânzilor penalizatoare nu poate depăși cuantumul sumei asupra căreia sunt calculate.
13.3.Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera de drept reziliat și de a pretinde despăgubiri

pentru prejudiciul direct suferit, astfel cum va fi dispus de instanța de judecată competentă printr-o hotărâre definitivă.
13.4.Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator.

**14.Subcontractanți / Asociere**
14.1.Drepturile și obligațiile prestatorului privind subcontractanții implicați în prestație:

(1)Prestatorul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții în aceleași condiții în care s-a semnat contractul cu autoritatea contractantă.

(2)Prestatorul are obligația, la încheierea contractului sau atunci când se introduc noi subcontractanți, să indice autorității contractante numele, datele de contact și reprezentanții legali ai acestora, precum și să prezinte contractele încheiate cu aceștia, în concordanță cu oferta, astfel încât activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor, să fie cuprinse în contractul de achiziție publică.

(3)Prestatorul are dreptul pe durata executării contractului de a implica noi subcontractanți și/sau de a schimba un subcontractant, în condițiile legii și fără a modifica prețul contractului, cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului, astfel cum sunt prevăzute la art. 221 din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare; în această situație prestatorul va transmite autorității contractante informațiile prevăzute la alin. (2), documentele care dovedesc îndeplinirea de către subcontractant a obligațiilor prevăzute în documentația de atribuire și va obține acordul autorității contractante privind noii subcontractanți.

(4)Prestatorul are obligația de a notifica autorității contractante orice modificări ale informațiilor privind subcontractanții pe durata derulării contractului.

14.2.Răspunderea privind îndeplinirea contractului.

(1) În cazul subcontractării, prestatorul rămâne pe deplin răspunzător față de autoritatea contractantă de modul îndeplinirii contractului.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) În cazul în care prezentul contract va fi executat de către un grup de operatori, asociații sunt responsabili solidar și nelimitat pentru executarea contractului.

14.3.Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.
14.4.Plata asociaților și subcontractanților.

(1) Autoritatea contractantă efectuează plăți corespunzătoare părții/părților din contract îndeplinite de către subcontractanți, dacă aceștia și-au exprimat opțiunea în acest sens, pentru serviciile executate în beneficiul prestatorului, potrivit contractului între prestator și subcontractant în conformitate cu prevederile art 218 și următoarele din Legea 98/2016; în acest sens, subcontractanții își vor exprima la momentul încheierii contractului sau la momentul introducerii acestora în contract, după caz, opțiunea de a fi plătiți direct de către autoritatea contractantă.

(2) Atunci când un subcontractant își exprimă opțiunea de a fi plătit direct, autoritatea contractantă va stabili în cadrul contractului clauze contractuale obligatorii ce prevăd transferul de drept al obligațiilor de plată către subcontractant pentru partea/părțile din contract aferentă/aferente acestuia.

(3) Autoritatea contractantă efectuează plățile directe către subcontractanții agreați doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreate de toate cele trei părți, respectiv autoritatea contractantă, prestator și subcontractant, sau de autoritatea contractantă și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, contractantul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

**15.Modificarea contractului.**
15.1.Modificarea contractului de achiziție publică, în cursul perioadei sale de valabilitate, se face doar în condițiile prevăzute de legislația achizițiilor publice, prin act adițional la contract, în conformitate cu prevederile art. 221 din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare.

15.2.În cazul în care modificările contractului intervin în condițiile și pentru motivele prevăzute la art.221 lit. b) și c) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, Autoritatea Contractantă se obligă să publice, pentru opozabilitate, modificările astfel survenite în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene.

**16.Ajustarea prețului contractului.**
16.1.Pentru serviciile prestate, plățile datorate de autoritatea contractantă sunt prețurile declarate în ofertă, anexă la contract.
16.2.Prețul contractului este ferm și nu se actualizează.
16.3.Plățile aferente serviciilor care fac obiectul contractului sunt previzionate fără a depăși perioada de 3 luni de la data recepției serviciilor, astfel încât nu se impune includerea unei formule de ajustare.

**17.Întârzieri în îndeplinirea contractului**
17.1.În afara cazului în care părțile conchid în scris o prelungire a termenelor de livrare/plată, orice întârziere în îndeplinirea contractului pune cealaltă parte în întârziere fără notificare prealabilă.

**18.Încetarea contractului.**
18.1.Neîndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare a obligațiilor contractuale de către una dintre părți dau dreptul celeilalte părți de a rezilia contractul.
18.2.În situația în care oricare din părți nu îndeplinește întocmai și la termen oricare dintre obligațiile asumate prin contract, și, în întârziere fiind, nu remediază încălcarea în termen de 30 zile calendaristice, cealaltă parte are dreptul de a denunța unilateral contractul.
18.3.Opțiunea unei părți de a denunța unilateral contractul nu va prejudicia niciun alt drept al său prevăzut în contract, fiind îndreptățită să recupereze de la cealaltă și orice pierdere sau prejudiciu până la un nivel egal cu valoarea contractului.
18.4.Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a denunța oricând contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă se află în procedură de faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.
18.5.Părțile își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul cu notificarea prealabilă a celeilalte, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu i-au fost cunoscute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale astfel încât îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract ar fi contrară interesului public.
18.6.Rezilierea sau încetarea contractului nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părți.
18.7.Prezentul contract încetează de drept și în următoarele cazuri:
a) ajungerea la termen;
b) părțile convin de comun acord încetarea contractului.

**19.Cesiunea**
19.1.În condițiile prezentului contract, prestatorul nu are dreptul de a transfera total obligațiile sale; prestatorului îi este permisă doar cesiunea creanțelor născute din contract, celelalte obligații rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.
19.2.Prestatorul poate cesiona, în condițiile prevăzute de lege, dreptul de încasat aferent prestării serviciilor, către alți operatori economici sau alte instituții de credit, numai cu acordul prealabil al autorității contractante, exprimat în scris, și doar pentru sumele reprezentând contravaloarea livrabilelor acceptate de către Autoritatea contractantă. Autoritatea contractantă nu va refuza exprimarea acordului prealabil în mod nejustificat, ci doar pentru motive ce i-ar putea cauza un prejudiciu cert, comunicate prestatorului în scris în termen de 5 zile lucrătoare de la solicitarea acordului pentru cesiune.
19.3.Suma care face obiectul cesionării se achită de către autoritatea contractantă în contul indicat de cesionar, deschis la Trezoreria Statului, numai dacă prestatorul nu are obligații de plată către bugetul de stat, bugetul asigurărilor sociale de stat și bugetele fondurilor speciale, autoritatea contractantă având obligația de a verifica și de a înștiința părțile cu privire la cuantumul acestor obligații, urmând a vira în contul cesionarului numai diferența dintre suma cesionată și suma reprezentând obligații către bugetele mai sus indicate.

**20.Forța majoră**
20.1.Forța majoră este orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil potrivit art. 1351, alin. (2) din Codul civil. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

20.2.Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.
20.3.Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.
20.4.Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.
20.5.Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 5 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

**21.Conflictul de interese**
21.1.Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni sau îndepărta orice situație de conflict de interese care are sau poate avea ca efect compromiterea executării contractelor ce vor fi încheiate în baza prezentului contract, în mod obiectiv și imparțial.
21.2.Prestatorul garantează că va înlocui, imediat și fără niciun fel de compensație din partea autorității contractante, orice membru al personalului său care se află într-o astfel de situație de conflict de interese și va notifica autoritatea contractantă, în scris, în termen de 5 zile despre această situație.
21.3.Situația în care autoritatea contractantă constată prin mijloace de probă că prestatorul devenit contractant se află în situația de conflict de interese, sau, într-o situație în care fără a fi un conflict de interese are ca efect compromiterea executării contractului fără a fi notificat autoritatea contractantă asupra situației apărute, dă dreptul autorității contractante de a rezilia contractul fără obligația notificării formale a prestatorului.

**22.Soluționarea litigiilor**
22.1.Autoritatea contractantă și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între părți în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
22.2.Dacă, după 30 de zile de la începerea acestor tratative, autoritatea contractantă și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente din România.

**23.Confidențialitate**
23.1.Părțile recunosc caracterul confidențial și privat al informațiilor confidențiale astfel cum acestea sunt definite în continuare, acceptă să păstreze confidențialitatea acestora și se obligă să respecte toate și oricare dintre restricțiile și obligațiile prevăzute în prezentul contract.
23.2.O parte este de acord că celeilalte părți nu-i sunt aplicabile prevederile cu privire la nerespectarea obligației de păstrare a confidențialității în cazul în care acesteia din urmă i se solicită dezvăluirea informațiilor confidențiale invocându-se actele normative în vigoare, sau prin ordin autorizat al autorităților administrative sau jurisdicționale, având o bază legală pentru a constrânge dezvăluirea unei astfel de informații. În această situație, partea în cauză va notifica cealaltă parte în termen de cel mult 24 de ore de la data solicitării respectivei informații confidențiale, pentru ca aceasta să poată lua orice măsuri pentru limitarea eventualului prejudiciu cauzat de o asemenea dezvăluire.
23.3.Pentru evitarea oricărui dubiu, informațiile confidențiale nu vor include însă informațiile care:
a) sunt publice la data dezvăluirii acestor informații către părți și/sau reprezentanții acestora;
b) devin publice, dar nu ca rezultat al divulgării acestor informații prin încălcarea contractului;
c)au fost obținute de la o sursă ce nu are legătură cu părțile, în cazul în care această sursă nu este ținută a păstra confidențialitatea acestor informații;
d) părțile pot dovedi, într-o modalitate satisfăcătoare, în mod rezonabil, că aceste informații se aflau în mod legal în posesia acestora înainte de data semnării prezentului contract, nefiind furnizate de către părți, iar acestea nefiind ținute de obligația păstrării confidențialității acestor informații.
23.4.În schimbul acordului de a pune la dispoziție informațiile confidențiale, astfel cum se prevede în prezentul contract, părțile se obligă:
a. să păstreze strict confidențiale informațiile confidențiale și să nu le divulge sau disemineze vreunei terțe părți, cu excepția celor permise în mod specific prin acest contract sau agreate prealabil în scris de părți.
b. să nu utilizeze în niciun mod și să nu divulge vreunui terț informațiile confidențiale, nici după încetarea activităților de cercetare specifice prezentului contract.

c. să utilizeze informațiile confidențiale exclusiv pentru scopurile aducerii la îndeplinire a obiectului prezentului contract și să nu utilizeze, nici direct, nici indirect, informațiile confidențiale în alte scopuri.
d. să păstreze informațiile confidențiale și orice copii ale acestora în siguranță și astfel încât să prevină accesul neautorizat, direct sau indirect, al unei terțe părți și să informeze imediat partea în situația în care cealaltă parte ia cunoștință de faptul că informațiile confidențiale au fost divulgate unei terțe părți neautorizate.
e. să disemineze informațiile confidențiale numai acelor reprezentanți care sunt implicați și participă în mod efectiv în executarea obiectului prezentului contract, sau care au în mod absolut nevoie de aceste informații pentru scopurile realizării obiectului contractului.
f. să nu multiplice, modifice, distribuie, în nicio modalitate, total sau parțial, informațiile confidențiale primite sau aspecte legate de aceste informații, fără acordul prealabil al celeilalte părți.

23.5.Părțile vor trata informațiile confidențiale primite cu aceeași atenție și diligență cu care orice persoană diligentă își tratează propriile informații confidențiale. În cazul încălcării obligațiilor legate de confidențialitate culpa se apreciază în abstract, iar nu în concret.
23.6.În situația în care părțile și/sau reprezentanții lor au cunoștință de orice divulgare sau utilizare neautorizată a informațiilor confidențiale, aceștia vor notifica de îndată cealaltă parte în acest sens și vor depune toate diligențele pentru a sprijini partea afectată în scopul limitării oricăror daune sau pierderi prezente și viitoare ce ar putea rezulta din respectiva divulgare și/sau utilizare neautorizată a informațiilor confidențiale.
23.7.După încetarea, din orice motiv, a prezentului contract, părțile:
a) își vor returna toate informațiile confidențiale și orice alte documente și materiale ce au legătură cu acestea și care se află în posesia acestora, inclusiv cele în format electronic.
b) vor șterge și vor distruge orice informație confidențială în duplicat, păstrată în format electronic sau în alt mod.
c)vor impune aceleași obligații părților terțe trase în execuția contractului din responsabilitatea lor, dacă este cazul.

23.8.În cazul în care oricare dintre părți va încălca orice obligație referitoare la confidențialitate, cu excepția dispozițiilor exoneratoare, limitativ prevăzute în prezentul capitol, aceasta este obligată să achite celeilalte părți despăgubiri, astfel cum vor fi dovedite de către partea prejudiciată în instanță, în termen de 5 zile de la hotărârea definitivă.
23.9.Prevederile privind confidențialitatea își vor continua valabilitatea și obligațiile stipulate în acesta vor rămâne în vigoare pentru o perioadă de 3 ani de la data încetării contractului.

**24.Limba care guvernează contractul**
24.1.Limba care guvernează contractul este limba română.

**25.Prevederi privind protecția datelor cu caracter personal**
25.1.În scopul executării contractului, fiecare parte trebuie sa prelucreze date cu caracter personal privind angajații și/sau reprezentanții celeilalte părți.
25.2.Părțile, în cunoștința de și înțelegând prevederile Regulamentului European nr. 679 / 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, precum și legislația de punere în aplicare se angajează să se conformeze acestora privind datele personale privind angajații sau reprezentanții săi responsabili cu executarea prezentului contract divulgate celeilalte părți (datele de identificare, poziție, angajator, număr de telefon, adresa de email a angajaților/reprezentanților legali).
25.3.Pentru evitarea oricărui dubiu, părțile iau cunoștință și convin ca fiecare parte să determine, în mod independent, scopul/scopurile și mijloacele de prelucrare a datelor cu caracter personal în legătură cu acest contract. Mai precis, părțile convin prin prezenta și confirmă că nu o să acționeze ca operatori asociați sau să fie într-o relație de tip operator-persoană împuternicită de operator, fiecare parte acționând ca un operator de date independent pentru propria prelucrare a datelor în legătură cu prezentul contract, și niciuna dintre părți nu acceptă vreo răspundere pentru o încălcare de către cealaltă parte a legislației aplicabile.
25.4.În cazul în care apar circumstanțe în care oricare dintre părți acționează ca o persoană împuternicită a celeilalte părți, sau ca un operator asociat împreună cu cealaltă parte în legătură cu acest contract, părțile se obligă să încheie un acord cu caracter obligatoriu în conformitate cu prevederile din articolele 28 și 26 din Regulament, precum și cu alte prevederi legale relevante.

**26.Comunicări**
26.1.Modalitatea de comunicare

(1)Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2)Orice document scris trebuie înregistrat de părți atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

26.2.Comunicările referitoare la prezentul contract vor fi adresate la următoarele coordonate:
Pentru autoritatea contractantă Municipiul Baia-Mare, telefon: 0262 211 001, e-mail: primar@baiamare.ro.
Pentru prestator Digitax Online Public Services SRL, telefon: 0736 570 531, e-mail: emanuel.oprescu@conectx.net.

**27.Legea aplicabilă contractului**

27.1.Contractul va fi interpretat conform legilor din România.
Prezentul contract, s-a încheiat astăzi, ..23.03.2026....., la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 2 (două) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarul nr. 2 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

**Achizitor**

**MUNICIPIUL BAIA MARE**

**Prestator**
**DIGITAX ONLINE PUBLIC SERVICES S.R.L.**

**MUNICIPIUL BAIA MARE**

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 211 001
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

11

Exemplar nr. 2

**CONTRACT DE SERVICII**
Nr. 23914 data 08.05.2026

**1. Părţile contractante**
În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de servicii,
**între**
**MUNICIPIUL BAIA MARE**, strada Gheorghe Şincai nr. 37, Baia Mare, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, cod fiscal 3627692, având conturile RO15TREZ24A615000564801X, RO31TREZ24A615000564802X, deschise la Trezoreria Baia Mare, coduri angajament AABASS22X4N-AAB, AABASS22X4N-AA2 reprezentat prin dl. Ioan Doru Dăncuș, în calitate de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,
**şi**
**S.C. SHOW VISION S.R.L.**, cu sediul în Săcălășeni, strada Școlii, nr. 28/1, judeţ Maramureş, telefon 0740957447, număr de înmatriculare J2025070008008, cod unic de înregistrare RO52509784, cont RO47TREZ4365069XXX021604, deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Maria Ungur - Administrator, în calitate de prestator, pe de altă parte.

**2. Termeni şi definiţii**
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract de achiziție publică așa cum e definit de Legea nr. 98/2016 și toate anexele sale;
b) achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea denumite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor sale, asumate prin contract;
d) servicii - activităţile a căror prestare fac obiectul contractului;
e) cerinţele achizitorului - orice alte cerinţe/instrucţiuni emise de achizitor pe durata executării contractului;
f) despăgubire - suma, în cuantum neprevăzut expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca despăgubire plătibilă părţii prejudiciate, în urma încălcării în tot sau în parte a contractului de lucrări de către cealaltă parte;
g) termene limită - perioade din contract, calculate conform Cod pr. civ., care vor începe să curgă din ziua următoare emiterii actului sau producerii evenimentului care reprezintă momentul de început până la momentul final al perioadelor respective. În cazul în care ultima zi a termenului se împlineşte într-o zi nelucrătoare, termenul va expira la sfârşitul următoarei zile lucrătoare;
h) forţa majoră - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care împiedică să fie executate obligaţiile ce le revin părților, care nu poate fi creat, controlat sau modificat de către una dintre Părți, care nu este urmarea faptei acesteia sau a persoanelor pentru care aceasta este ținută a raspunde, eveniment sau circumstanţă pe care Părțile nu ar fi putut să le prevadă înainte, care nu pot fi atribuite vreunei Părți și care, odată apărute, nu au putut fi evitate sau depășite de către Părți, potrivit prezentului contract și sunt constatate de o autoritate competent;
i) caz fortuit – împrejurări interne, care îşi au originea în câmpul de activitate al celui chemat să răspundă, intrinseci lucrurilor acestuia, împrejurări care nu sunt imputabile persoanei respective, cum sunt: vicii ascunse, defecte de fabricaţie, enumerarea nefiind limitativă; $2^0$. împrejurări de origine externă, neimputabile persoanei chemate să răspundă, care nu au caracter extraordinar și nu puteau fi prevăzute de un tip uman mediu și nici evitate decât de omul cel mai capabil, de o diligență sau prudență maximă. Fac parte din această categorie: ploi torențiale, inundații sezoniere, cutremure de mică intensitate care se produc în mod obișnuit în zonă, enumerarea nefiind limitativă.
j) act adiţional - document semnat de părțile contractante ce modifică termenii şi condiţiile contractului de lucrări;
k) conflict de interese - înseamnă orice eveniment prezent sau viitor care influențează capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acționând sub autoritatea și controlul prestatorului;
l) zi - zi calendaristică, dacă nu se specifică altfel în contract sau în lege; an - 365 zile,
2.2. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

**3. Obiectul contractului**

3.1. Prestatorul se obligă să presteze servicii de organizare evenimente – întâlniri comune România – Ucraina în cadrul proiectului „Sustainable Weather Emergency Management (SWEM)"- cod ROUA00430 finanţat prin Programul Interreg VI A Romania - Ucraina 2021 - 2027, în termenul convenit şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.

3.2. Prestatorul va presta următoarele activităţi:

- ✓Organizarea schimbului de experienţă comun şi a conferinţei internaţionale Ro-Ua, pentru cel puţin 20 de persoane (10 din România, 10 din Ucraina). Costurile includ: închirierea sălii de conferinţe, autobuz pentru deplasarile in Municipiul Baia Mare, locaţii, pauze de cafea, prânz, materiale promotionale, cazarea a 10 persoane din Ivano – Frankivsk, Ucraina, cel puţin 2 nopţi.
- ✓ Organizarea unui atelier comun: Baia Mare va organiza un atelier comun cu reprezentanţi de la Ivano-Frankivsk – cu cel puţin 20 de participanţi (10 din Romania, 10 din Ucraina). Costurile includ: închirierea sălii de conferinţe, pauză de cafea, prânz, materiale promotionale, minim o noapte de cazare pentru grupul din Ivan-Frankivsk, Ucraina.

3.3. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

**4. Preţul contractului**

4.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, este de 34.400 lei, la care se adaugă TVA. Plata taxei pe valoarea adăugată se va face la cota TVA prevăzută de legislaţia în vigoare şi aplicabilă prestatorului la data emiterii facturii.

4.2. Valoarea totală a serviciilor este de 34.400 lei fără T.V.A., din care:

- ✓Organizarea schimbului de experienţă comun şi a conferinţei internaţionale Ro-Ua: 23.500 lei fără T.VA.
- ✓Organizarea unui atelier comun: 10.900 lei fără T.VA.

**5. Durata contractului**

5.1. Perioada prevăzută pentru derularea contractului este de la data semnării şi înregistrării contractului, pe întreaga perioadă de implementare a proiectului SWEM, conform unui calendar stabilit de comun acord între prestator şi autoritatea contractantă.

5.2 Contractul va fi prelungit automat în cazul în care va interveni o extindere a perioadei de implementare a proiectului, fără majorarea valorii acestuia.

5.3. Prezentul contract încetează să producă efecte după stingerea tuturor obligaţiilor contractuale asumate de către părţi.

**6. Executarea contractului**

6.1. Prestarea serviciilor se va realiza de la solicitarea emisă de achizitor către prestator (notă comandă).

6.2. Toate materialele se predau achizitorului pe baza unui Proces verbal de recepţie, semnat de prestator si achizitor.

**7. Documentele contractului**

7.1. Documentele contractului sunt:

a) Referatul de necesitate nr. 22110/04.05.2026, întocmit de Direcţia Proiecte;

b) Ofertele transmise de S.C. Show Vision S.R.L. în data de 29.04.2026 şi înregistrate la sediul autorităţii contractante cu nr. 26/29.04.2026, respectiv 27/29.04.2026;

c) Achiziţia directă DA40329892 din data de 06.05.2026 realizată în SEAP;

d) Acte adiţionale (dacă e cazul).

**8. Obligaţii generale ale prestatorului**

8.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi/sau performanţele prezentate în prezentul contract, conform ofertei şi conform solicitărilor achizitorului şi cerinţelor finanţatorului.

8.2.(1) Prestatorul are obligaţia de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat şi în conformitate cu prezentul contract.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevazută în prezentul contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

8.3. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

8.4. Prestatorul are obligatia ca pe parcursul îndeplinirii contractului, în conformitate cu prevederile art. 51 alin (1) si (2) din Legea nr. 98/2016, să respecte reglementările în vigoare la nivel naţional referitoare la protecţia mediului(site internet www.mmediu.ro), social, referitoare la condiţiile de muncă şi de protecţia muncii (www.mmssf.ro) stabilite prin legislaţia adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislaţia naţională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convenţiile şi acordurile internaţionale în aceste domenii. Prestatorul poate obţine informaţii de la agenţiile teritoriale ale ITM, agenţii de mediu şi agenţii teritoriale pentru ocuparea forţei de muncă.

8.5. Prestatorul se obligă să respecte reglementările referitoare la condiţiile de muncă şi protecţia muncii şi după caz, standardele internaţionale agreate cu privire la forţa de muncă, convenţiile cu privire la libertatea de asociere şi negocierile colective, eliminarea muncii forţate şi obligatorii, eliminarea discriminării în privinţa angajării şi ocupării

forţei de muncă şi abolirea muncii copiilor.
8.6. Prestatorul va respecta şi se va supune tuturor legilor şi reglementărilor în vigoare in România şi se va asigura că si personalul său, salariat sau contractat de acesta, conducerea sa, subordonaţii acestuia şi salariaţii din teritoriu vor respecta şi se vor supune de asemenea aceloraşi legi şi reglementări. Prestatorul va despăgubi achizitorul în cazul oricăror pretenţii şi acţiuni în justiţie rezultate din orice încălcări ale prevederilor în vigoare de către prestator, personalul său, salariat sau contractat de acesta, inclusiv conducerea sa, subordonaţii acestuia, precum şi salariaţii din teritoriu.
8.7. Toate materialele întocmite și distribuite cu ocazia evenimentelor vor respecta regulile de vizibilitate ale Programului Interreg VI, publicate pe site-ul MDLPA: https://www.ro-ua.net/ro/proiecte/vizibilitate. Fiecare material realizat va fi transmis către beneficiar, anterior realizării/utilizării/distribuirii, care va obține avizul Autorității de management.
8.8. Prestatorul va preda beneficiarului:

- •Materialele informative realizate: pliante, insigne, poster, mape, materiale digitale (în format fizic și/sau electronic);
- •Întocmire și distribuire invitații către participanți;
- •Listele de prezență semnate pentru fiecare eveniment;
- •Fotografii din cadrul fiecărui eveniment;
- •Rapoartele de eveniment (Întocmirea unui raport de eveniment care să includă: data, locația, numărul de participanți, descrierea detaliată a activităților desfășurate, respectiv a impactului fiecărui eveniment în parte și materiale utilizate;

8.9. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate, şi daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.
ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.
8.10. Prestatorul se obligă să respecte confidenţialitatea informaţiilor din documente, să respecte termenele stabilite de finalizare a serviciilor solicitate.
8.11. Codul de conduită
(1) Prestatorul va acţiona întotdeauna loial şi imparţial şi ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreţia necesară. Se va abţine să facă afirmaţii publice în legătură cu proiectul sau serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum şi să participe în orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale în raport cu acesta.
(2) Când prestatorul sau oricare din subcontractanţii săi, personalul, experţii, agenţii sau subordonaţii săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilităţi ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind contractul de servicii sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul poate decide încetarea contractului, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de prestator în baza contractului.
(3) Plăţile către prestator aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din prezentul contract, şi atât prestatorul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa şi salariaţii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocaţie, plată indirectă ori orice altă forma de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din contract.
(4) Prestatorul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevenţă, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat, utilizate în scopurile contractului de servicii sau ale proiectului.
(5) Prestatorul şi personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării contractului de servicii, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, precum şi după încetarea Contractului de servicii. În acest sens, cu excepţia cazului în care se obţine acordul scris prealabil al achizitorului, prestatorul şi personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu vor comunica niciodată oricărei alte persoane sau entităţi, nicio informaţie confidenţială divulgată lor sau despre care au luat cunoştinţă şi nu vor face publică nicio informaţie referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării serviciilor. Totodată, prestatorul şi personalul său nu vor utiliza în dauna achizitorului informaţiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfăşurate în cursul sau în scopul executării contractului de servicii.
(6) Prestatorul va furniza achizitorului la cerere, documente justificative cu privire la condiţiile în care se execută contractul de servicii. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la faţa locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existenţa unor cheltuieli comerciale neuzuale.
8.12. Conflictul de interese
(1) Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a contractului de servicii. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării contractului de servicii trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 5 zile de la apariţia acestuia.
8.13. Despăgubiri
(1) Prestatorul va despăgubi, proteja şi apăra pe cheltuiala sa achizitorul, pe agenţii şi salariaţii acestuia, pentru şi împotriva tuturor acţiunilor în justiţie, revendicărilor, pierderilor şi pagubelor rezultate din orice acţiune ori omisiune a prestatorului şi/sau a subcontractanţilor săi, personalului salariat ori contractat de acesta, inclusiv conducerea, în executarea serviciilor, inclusiv împotriva oricărei încălcări a prevederilor legale sau a drepturilor terţilor, privind


2 ex. / A.G. / 06.05.2024

brevetele, mărcile comerciale ori alte forme de proprietate intelectuală precum dreptul de autor.
(2) Prestatorul se obligă să plătească daune-interese, cheltuieli, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente, în situaţia neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligaţiilor din prezentul Contract, cu excepţia situaţiei în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea cerinţelor achizitorului.
(3) Prestatorul nu va răspunde pentru orice acţiuni, plângeri, pierderi şi pagube ocazionate de:
a) Omisiunea achizitorului de a lua act de orice recomandare sau neluarea în considerare a oricărui act, decizie sau recomandare din partea prestatorului;
b) executarea necorespunzătoare a instrucţiunilor prestatorului de către agenţi, salariaţi ori consultanţi independenţi ai achizitorului, cu condiţia ca o asemenea executare necorespunzătoare să nu fie rezultatul indicaţiilor exprese ale achizitorului, caz în care prevederile subparagrafului a) se vor aplica.
8.14. Drepturi de proprietate intelectuală
(1) Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea contractului de servicii vor fi proprietatea exclusivă a achizitorului, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera aşa cum va considera de cuviinţă, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepţia situaţiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.
8.15. Clauză de confidentialitate:
(1) Prin prezenta clauză de confidenţialitate prestatorul convine ca, pe toată durata contractului şi după încetarea acestuia, să nu transmită date sau informaţii oricăror alte persoane fizice sau juridice fără acceptul beneficiarului, de care a luat cunoştinţă înainte, în timpul executării contractului şi după finalizarea acestuia, în legătură cu contractul, în condiţiile stabilite în contract, cu excepţia clauzelor prevazute de lege. Nerespectarea acestei clauze de către prestator atrage obligarea acestuia la plata de daune-interese.

**9. Obligaţiile achizitorului**
9.1. Achizitorul se obligă să plătească preţul către prestator în condiţiile prevăzute la art. 14 din prezentul contract.
9.2. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.
9.3. Achizitorul va pune la dispoziţia prestatorului cu promptitudine orice informaţii şi/sau documente pe care le deţine şi care pot fi relevante pentru realizarea contractului. Aceste documente vor fi returnate achizitorului la sfârşitul perioadei de execuţie a contractului.
9.4. Serviciile vor fi prestate pe perioada de implementare a proiectului SWEM, conform unui calendar stabilit de comun acord între prestator şi autoritatea contractantă.
9.5. Termenele exacte pentru fiecare eveniment vor fi comunicate cu minimum 15 zile lucrătoare înainte de data desfășurării.
9.6. Nota de comandă emisă în vederea organizării fiecărui eveniment va include Agenda evenimentului și cerințele specifice.
9.7. Toate materialele realizate și utilizate în cadrul evenimentelor vor respecta regulile de vizibilitate ale Programului Interreg VI, publicate pe site-ul MDLPA: https://www.ro-ua.net/ro/proiecte/vizibilitate.

**10. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor**
10.1. În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reuşeşte să-şi îndeplinească în termen obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul, conform art. 3 - 8 şi art. 20 din Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligaţiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesionişti şi între aceştia şi autorităţi contractante, cu modificările şi completările ulterioare, are dreptul la penalităţi de întârziere egale cu dobânda legală penalizatoare, în vigoare la data constatării de către achizitor a neîndeplinirii obligaţiilor de către prestator. Penalităţile de întârziere se percep pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligaţiei restante, începând cu ziua imediat următoare celei în care s-a împlinit termenul convenit pentru executare şi se aplică la valoarea contractului neonorat, fără TVA, fără ca autoritatea contractantă să facă dovada producerii unui prejudiciu. Prin valoarea contractului neonorat se înţelege contravaloarea serviciilor ce nu au fost prestate şi recepţionate la termenul stabilit. Sumele datorate de prestator cu titlu de penalităţi de întârziere se pot reţine din valoarea facturilor emise de prestator pentru prestarea serviciilor sau din orice sume cuvenite prestatorului, aflate la dispoziţia achizitorului, în cazul în care factura reprezentând penalităţile pentru întârziere nu este achitată de prestator în condiţiile prevăzute.
10.2. În cazul în care achizitorul nu îşi onorează în termenul convenit obligaţia de plată a serviciilor recepţionate, atunci acesta are obligaţia de a plăti penalităţi de întârziere egale cu dobânda legală penalizatoare conform art. 3 - 8 şi art. 20 din Legea nr. 72/2013 cu modificările şi completările ulterioare. Penalităţile de întârziere se aplică la valoarea plăţii neefectuate la termen, pe fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiei restante.
10.3. Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligaţiilor asumate, care depăşeste valoarea maximă a penalităţilor ce pot fi percepute, în completare, părţile datorează daune-interese în condiţiile dreptului comun pentru repararea integrală a prejudiciului suferit.
10.4. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară. Prezentul pact comisoriu îşi produce efectele de la data scadenţei obligaţiilor neefectuate.
10.5. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatoruluii, fără nicio compensaţie, de la deschiderea procedurii falimentului împotriva acestuia. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract prestată până la data denunţării unilaterale a contractului.

**Clauze specifice**

**11. Garanţia de bună execuţie – nu este cazul**

**12. Începere, finalizare, întârzieri, sistare**

12.1. (1).Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor de la momentul transmiterii solicitării (notei de comandă) de achizitor către prestator.

(2) Prestatorul va putea solicita clarificări/ propuneri de îmbunătăţire în termen de 3 zile lucrătoare de la primirea Notei de comandă.

12.2. În cazul în care:

- orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
- alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptăţesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părţile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adiţional.

12.3. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuţie, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

**13. Recepţie şi verificări**

13.1. (1) Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu cerinţele achizitorului.

(2) Verificarea se face prin compartimenul urmărire contract – Manager proiect/asistent manager.

13.2. Operaţiile de verificare cantitativă şi calitativă sunt destinate a permite achizitorului controlul prestatorului în special în ceea ce priveşte:

a) punerea în aplicare a cerinţelor stabilite de achizitor, conform regulilor de vizibilitate ale Programului Interreg VI, publicate pe site-ul MDLPA: https://www.ro-ua.net/ro/proiecte/vizibilitate;

b) realizarea calitativă şi cantitativă a prestaţiilor conform cu dispoziţiile contractului;

c) constatarea eventualelor deficienţe.

13.3. Prestatorul are obligaţia de a remedia deficienţele semnalate, în termen de 3 zile de la data luării lor la cunoştinţă.

**14. Plăţi, condiţii de plată, penalităţi de întârziere**

14.1. Plata se va efectua prin ordin de plată, în baza facturilor emise de prestator şi procesului verbal de predare-primire a serviciilor prestate, în termen de 30 de zile de la data primirii de către achizitor respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate.

14.2. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul îşi onorează restanţa, prestatorul va relua prestarea serviciilor.

14.3. Plăţile parţiale trebuie să fie făcute, la cererea prestatorului la valoarea serviciilor prestate conform prezentului contract, cu respectarea termenului prevazut la art 14.1.

14.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitive de către achizitor in termenul prevăzut la art. 14.1. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea serviciilor/materialelor care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.

14.5. Contractul nu va fi considerat terminat până când nu vor fi recepționate toate serviciile prestate/materialele furnizate conform contractului. Plata ultimelor sume datorate prestatorului pentru serviciile prestate/materialele furnizate nu va fi condiţionată de eliberarea documentului constatator.

14.6. În cazul în care oricare din următoarele evenimente intervine şi persistă, achizitorul poate suspenda, total sau parţial, plăţile datorate prestatorului în baza contractului de servicii prin intermediul unei notificări scrise adresate prestatorului:

a) Prestatorul nu îşi îndeplineşte obligaţiile în executarea contractul de servicii;

b) Orice altă împrejurare pentru care prestatorul răspunde în baza contractului de servicii şi care, este în măsură să interfereze sau ameninţă să interfereze cu finalizarea cu succes a proiectului sau a contractului de servicii.

14.7. Dacă din vina prestatorului, contractul de finanţare al achizitorului este reziliat, prestatorul se obligă la plata tuturor sumelor cheltuite pentru realizarea acestui contract, inclusiv daune fizice, morale sau de imagine ale achizitorului.

**15. Ajustarea preţului contractului**

15.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt în conformitate cu prevederile art. 4. din prezentul contract.

15.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

**16. Subcontractare**

16.1 Prestatorul nu are subcontractanţi declaraţi.

16.2. Prestatorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul. Activităţile ce revin acestora, precum şi sumele aferente lucrărilor, sunt cuprinse în contractul de achiziţie publică.

16.3. (1) Prestatorul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi.

(2) Lista subcontractanţilor cuprinzând datele de recunoaştere a acestora, precum şi contractele încheiate cu aceştia

se constituie în anexe la contract.
16.4. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător fata de achizitor de modul în care îndeplineşte contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător fata de prestator de modul în care îndeplineşte partea sa din contract.
(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanţilor, dacă aceştia nu îndeplinesc partea lor din contract.
16.5. (1) Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul Achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu modifică valoarea aferentă activităţilor subcontractate, care va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
(2) Subcontractanţii schimbaţi au obligaţia de a prezenta o declaraţie pe propria răspundere prin care îşi asumă respectarea prevederilor contractului depuse de către contractant la ofertă, aferentă activităţii supuse subcontractării.
(3) Contractele de subcontractare şi declaraţiile vor fi prezentate cu cel puţin 10 zile înainte de momentul începerii prestării serviciilor de către noii subcontractanţi.
(4) Noii subcontractanţi au obligaţia de a transmite certificatele şi alte documente necesare pentru verificarea inexistenţei unor situaţii de excludere şi a resurselor/capabilităţilor corespunzătoare părţilor de implicare în contractul de achiziţie publică.
16.6. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
16.7. Acceptul/respingerea achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de maxim 30 zile la data primirii notificării. În cazul respingerii aprobării, achizitorul va motiva decizia sa.
16.8. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.
16.9. Prestatorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractantilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.
16.10. Autoritatea contractantă poate efectua plata direct către subcontractant/subcontractanţi pentru partea/părţile din contract aferentă/aferente acestuia în condiţiile prevederilor Legii 98/1916.

**17. Cesiunea**
17.1 Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002, obligaţiile născute rămânând în sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
17.2. Solicitările de plată catre terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

**18. Încetarea şi rezilierea contractului**
18.1. Prezentul contract va înceta de drept:
- la data prevăzută în contract;
- prin acordul părţilor;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.
18.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva prestatorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la

prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
18.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la prestator fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
18.4. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) Contractantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – contractantului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.
18.5. În condiţiile în care decizia de reziliere menţionează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestaţiilor de către o terţă parte, pe riscul şi cheltuiala prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestaţiile care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare şi dacă potrivit înştiinţării privind rezilierea, vina aparţine exclusiv prestatorului.

**19. Forţa majoră**
19.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
19.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
19.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acestela.
19.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
19.5. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.
19.6. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretindă celeilalte daune-interese.

**20. Prelucrarea datelor cu caracter personal**
20.1. Părţile se obligă să prelucreze datele cu caracter personal în conformitate cu legislaţia naţională şi europeană în vigoare, respectiv Legea nr. 190/2018, privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor dale şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor), cu modificările şi completările ulterioare şi Regulamentul (UE) nr. 679/2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE, în modalităţi care asigură confidenţialitatea şi securitatea adecvată a acestor date, în vederea garantării protecţiei împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale şi împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale, prin luarea de măsuri tehnice si organizatorice corespunzătoare.
20.2. În cazurile în care prestatorul utilizează subcontractori/terţi, în vederea prestării serviciilor contractate, se obligă să încheie cu cei din urmă, un acord cuprinzând clauze care să confere o protecţie cel puţin similară, în materia protecţiei datelor cu caracter personal, cu cele prevăzute în cuprinsul prezentului articol. La solicitarea achizitorului, prestatorul va pune la dispoziţia celui dintâi acordul astfel încheiat, în scopul verificării respectării prezentei obligaţii.
20.3 Părţile pot utiliza datele personale ale semnatarilor în limita contractului pe care îl au încheiat, acesta fiind baza legală a prelucrării, orice prelucrare suplimentară sau alt scop face obiectul unui acord separat de prelucrarea datelor, încheiat între părti. De asemenea, perioada de stocare a datelor personale prelucrate prin contract este limitată la perioada corespondentă realizării obiectului principal al contractului.

**21. Modificarea contractului**
21.1 Orice modificare va fi aprobată prin ordin administrativ sau act adiţional la contract.
21.2. Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, numai în cazul aparitiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.
21.3.(1) In cazul aparitiei unor modificari legislative in ceea ce priveste reglementarile legale privind conditiile tehnice si de siguranta pentru circulatia pe drumurile publice din Romania, respectiv toate directivele, regulamentele si normele elaborate de Comunitatea Europeana care se refera la autovehicule de la momentul semnarii contractului, pana la data livrarii, autoritatea contractanta va putea accepta modificari ale conditiilor tehnice minime obligatorii, doar in masura in care acestea sunt superioare celor initiale. Este la latitudinea autoritatii contractante aprecierea acestor conditii ca fiind superioare. Vor fi acceptate modificari ale contractului doar masura in care punctajul obtinut la evaluarea ofertelor nu este modificat.
(2) De asemenea in cazul implementarii unor solutii tehnice superioare pe parcursul derularii contractului, acestea pot fi acceptate de autoritatea aontractanta cu conditia aprecierii acestora ca fiind superioare cerintelor caietului de sarcini.

21.4 Contractul poate fi modificat, numai prin semnarea unui act adiţional care să reflecte modificările de la pct. a) şi b), cu acordul autorităţii contractante, în cazul în care:
a) Furnizorul şi-a schimbat forma societăţii, şi-a prelungit durata ei sau alte modificări ale actului constitutiv al societăţii care nu atrag crearea unei persoane juridice noi;
b) Furnizorul este înlocuit de un nou furnizor, în situaţia în care drepturile şi obligaţiile furnizorului iniţial rezultate din contract sunt preluate, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune sau divizare, de către un alt operator economic care îndeplineşte cerinţele solicitate de autoritatea contractantă, cu condiţia ca această modificare să respecte prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.
21.5. Modificările ce derivă din alte clauze de revizuire şi opţiuni, modificările nesubstanţiale, precum şi cele cu privire la introducerea/înlocuirea subcontractorilor, înlocuirea personalului se pot realiza prin ordin administrativ sau act adiţional.
21.6. Orice modificare a adresei, contului bancar şi a băncii în care se efectuează plăţile poate fi notificată de părţi prin transmiterea în scris prin scrisoare recomandată, fax, e-mail sau transmitere directă şi vor fi considerate efectuate la data acceptării lor de către părţi.
21.7. Dacă solicitarea de modificare a contractului provine de la furnizor, acesta trebuie să înregistreze solicitarea la autoritatea contractantă cu cel puţin 10 zile înainte de data preconizată pentru intrarea în vigoare a actului adiţional.
21.8. În cazul în care se aduc modificări contractului, acestea trebuie să respecte prevederile art. 211 și ale art. 212 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.
21.9. Niciun act adiţional nu poate fi încheiat retroactiv şi nu poate produce efecte retroactive.

**22. Dispoziţii finale**
22.1 (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.
(3) Comunicările între părţi se pot face şi prin telefon, fax, e-mail, servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.
22.2. (1) Legea aplicabilă prezentului Contract, este legea română, Contractul urmând a fi interpretat potrivit acestei legi.
22.3.(1) Achizitorul, beneficiarul final şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
(2) Instanţa competentă să judece litigiile născute din prezentul contract este instanţa de la sediul achizitorului.

Prezentul contract, având în compunere 4 pagini, s-a încheiat astăzi, 06.05.2026, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 2 (două) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarul nr. 2 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

| | |
|---|---|
| **Achizitor** | **Prestator** |
| **MUNICIPIUL BAIA MARE** | **S.C. SHOW VISION S.R.L.** |

**MUNICIPIUL BAIA MARE**

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 2

**CONTRACT DE SERVICII**
**Nr.** 25459 **data** 12.05.2026

**1.Părţile contractante**
În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între
**MUNICIPIUL BAIA MARE**, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO28TREZ24A840303710300X deschis la Trezoreria Baia Mare, cod angajament AAB47MR9H2H-AAB, reprezentat prin dl. Ioan Doru Dăncuș, având funcţia de Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte

şi
**OROS CONSULTANTA S.R.L.**, cu sediul în Baia Mare str. Gheorghe Bilașcu nr. 2, ap. 4, judeţ Maramureș, telefon 0752189741, număr de înmatriculare J2022002237240, cod fiscal 47132580, cont RO42TREZ4365069XXX019560 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dl. Oros Flavius Ioan Florian, având funcţia de Administrator, în calitate de prestator, pe de altă parte.

**2. Definiţii**
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d) servicii - activităţile a căror prestare fac obiectul contractului;
e) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
f) ordin administrativ - orice instrucţiune sau dispoziţie emisă de achizitor către prestator privind prestarea serviciilor;
g) act adiţional - document prin care se pot modifica termenii şi condiţiile contractului de prestări servicii;
h) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul prestatorului;
i) garanţia de bună execuţie - garanţia care se constituie de către prestator în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;
j) despăgubire generală - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca şi despăgubire plătibilă părţii prejudiciate ca urmare a

neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte;
k) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligaţiilor din contract;
l) zi - zi calendaristică, dacă nu se specifică în mod diferit; an - 365 de zile.
2.2. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

**Clauze obligatorii**

**3. Obiectul contractului**
3.1. Prestatorul se obligă să presteze servicii de dirigenție de șantier, pentru obiectivul de investiții "Prelungire strada Braziilor", în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
3.2. Achizitorul se obligă să plătească prestatorului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului de servicii de dirigenţie de şantier.

**4. Preţul contractului**
4.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, conform graficului de plăţi, este 149.000 lei fără TVA. Plata taxei pe valoarea adăugată se va face la cota TVA prevăzută de legislaţia în vigoare şi aplicabilă prestatorului la data emiterii facturii.

**5. Durata contractului**
5.1. Durata contractului este de la data semnării şi înregistrării acestuia la sediul autorităţii contractante şi îşi produce efectele până la stingerea tuturor obligaţiilor dintre părţi.
5.2. (1) Termenul de prestare a serviciilor de dirigenţie de şantier este de 12 luni de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor la obiectivul de investiție "Prelungire strada Brazilor", la care se adaugă perioada de garanţie a lucrărilor, până la semnarea procesului verbal de recepţie finală, fără obiecţii, a obiectivului de investiţii.
(2) Executarea contractului se realizează în corelaţie cu executarea lucrărilor contractate pentru acest obiectiv, respectându-se progresul acestora.
5.3. Extinderea termenelor de execuţie a lucrărilor, va conduce la prelungirea automată a duratei contractului de servicii de dirigenţie de şantier, cu aceeaşi perioadă, fără majorarea valorii acestuia.
5.4. Prestarea serviciilor va fi suspendată pe perioada în care nu se vor executa lucrări.

**6. Documentele contractului**
6.1. Documentele contractului sunt:
a) Referatul de necesitate nr. 115/S.I./04.05.2026, întocmit de Serviciul Infrastructură;
b) Oferta de la OROS CONSULTANTA S.R.L., nr. 75/22.04.2026 înregistrată la sediul autorităţii contractante cu nr. 21895/22.04.2026;
c) Cumparare directă DA40343166 din data de 08.05.2026 realizată în S.E.A.P.;
d) Garanţia de bună execuţie;
e) Acte adiţionale, dacă este cazul.

**7. Obligaţiile principale ale prestatorului**
7.1. (1) Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate, exercitându-şi atribuţiile în concordanţă cu cerinţele Ordinului MDRT nr. 1496/2011 pentru aprobarea procedurii de autorizare a diriginţilor de şantier, cu modificările şi completările ulterioare.
(2) Pentru urmărirea execuţiei lucrărilor este necesar ca dirigintele de şantier să deţină atestare eliberată de Inspectoratul de Stat în Construcţii, cu termen de valabilitate pe toată perioada de valabilitate a contractului, pentru domeniul:
– Drumuri, poduri, tunele, piste de aviaţie, transport de cablu-de interes local superior;
(3) Nu este obligatoriu ca această autorizaţie să fie deţinută de către o singură persoană.
7.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi performanţele prezentate, în conformitate cu oferta transmisă, specificaţiile tehnice prevăzute în Caietul de sarcini, legislaţia specifică în vigoare şi cu graficul de prestare convenit.
7.3. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate, şi
ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.
7.4. Prestatorul are obligaţia să asigure prezenţa zilnică a dirigintelui de şantier pe parcursul executării lucrărilor.
7.5. Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalism, promptitudine, respectarea legalităţii şi imparţialităţii atât faţă de achizitor cât şi faţă de constructor, furnizori şi proiectant.
7.6. Prestatorul prin activitatea de dirigenţie de şantier pe care o prestează asigură achizitorul, că executantul căruia i-a fost atribuit contractul de execuţie lucrări, îşi va indeplini toate responsabilităţile asumate prin contract, va respecta prevederile legale şi reglementările tehnice în vigoare şi caietul de sarcini.
7.7. Dirigintele de şantier răspunde, conform prevederilor legale, în cazul neîndeplinirii a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract şi în cazul neasigurării din culpa lui a realizarii nivelului calitativ al lucrărilor prevăzute în proiectul tehnic, caietul de sarcini, reglementările tehnice în vigoare şi în contract.
7.8. Dirigintele de şantier va asigura asistenţa tehnică pentru achizitor în cadrul contractului de servicii.
7.9. Dirigintele de şantier are obligaţia să încheie asigurări de răspundere civilă profesională, cu valabilitate pe durata exercitării dreptului de practică.

**8. Obligaţiile principale ale achizitorului**
8.1. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.
8.2. Achizitorul se obligă să verifice serviciile prestate în termenul convenit la art. 12.
8.3. Achizitorul se obligă să efectueze plata către prestator, în condiţiile prevăzute la art. 14.
8.4. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

**9. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor**
9.1. În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reuşeşte să-şi îndeplinească în termen obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul, conform art. 3 - 8 şi art. 20 din Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligaţiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesionişti şi între aceştia şi autorităţi contractante, cu modificările şi completările ulterioare, are dreptul la penalităţi de întârziere egale cu dobânda legală penalizatoare. Penalităţile de întârziere se percep pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligaţiei restante, începând cu ziua imediat următoare celei în care s-a împlinit termenul convenit pentru executare şi se aplică la valoarea contractului neonorat, fără ca autoritatea contractantă să facă dovada producerii unui prejudiciu. Prin valoarea contractului neonorat se înţelege contravaloarea obligaţiilor ce nu au fost executate şi recepţionate la termenul stabilit. Sumele datorate de prestator cu titlu de penalităţi de întârziere se pot reţine din valoarea facturilor emise de prestator pentru executarea contractului sau din orice sume cuvenite prestatorului, aflate la dispoziţia achizitorului, în cazul în care valoarea reprezentând penalităţi de întârziere nu este achitată de prestator în termen de 30 de zile de la notificare.
9.2. În cazul în care achizitorul nu îşi onorează în termenul convenit obligaţia de plată a serviciilor recepţionate, atunci acesta are obligaţia de a plăti penalităţi de întârziere egale cu dobânda legală penalizatoare conform art. 3 - 8 şi art. 20 din Legea nr. 72/2013 cu modificările şi completările ulterioare. Penalităţile de întârziere se aplică la valoarea plăţii neefectuate la termen, pe fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiei restante.
9.3. Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligaţiilor asumate, care depăşeste valoarea maximă a penalităţilor ce pot fi percepute, în completare, părţile datorează daune-interese în condiţiile dreptului comun pentru repararea integrală a prejudiciului suferit.
9.4. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să solicite rezilierea contractului în condiţiile prevăzute de lege.
9.5. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensaţie, de la deschiderea procedurii falimentului împotriva acestuia. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract prestată până la data denunţării unilaterale a contractului.

**Clauze specifice**

**10. Garanţia de bună execuţie**
10.1. (1) Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 5 % din preţul contractului fără T.V.A., respectiv suma de 7.450 lei.

(2) Garanţia de bună execuţie se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului de achiziție publică. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depași 15 zile de la data semnării contractului de achiziție publică.
10.2. (1) Garanţia de bună execuţie se poate constitui:
a) virament bancar;
b) instrumente de garantare emise în condiţiile legii astfel:
(i) scrisori de garanţie emise de instituţii de credit bancare din România sau din alt stat;
(ii) scrisori de garanţie emise de instituţii financiare nebancare din România sau din alt stat;
(iii) asigurări de garanţii emise:
- fie de societăţi de asigurare care deţin autorizaţii de funcţionare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene şi/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorităţii de Supraveghere Financiară, după caz;
- fie de societăţi de asigurare din state terţe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;
c) depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei;
d) reţineri succesive din sumele datorate pentru facturi parţiale;
e) combinarea a două sau mai multe dintre modalităţile de constituire prevăzute la lit. a)-c).
(2) În cazul în care prestatorul optează pentru constituirea prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturi parţiale, acesta are obligaţia de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent, în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct, la dispoziţia achizitorului. Suma iniţială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din preţul contractului fără TVA. Deschiderea contului şi depunerea sumei iniţiale se va face după semnarea contractului, în maxim 5 zile lucrătoare de la semnarea şi înregistrarea acestuia. Pe parcursul îndeplinirii contractului, achizitorul urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin reţineri succesive din sumele datorate şi cuvenite prestatorului până la concurenţa sumei stabilite drept garanţie de bună execuţie. Achizitorul va înştiinţa prestatorul despre vărsământul efectuat, precum şi despre destinaţia lui. Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele prestatorului pot fi dispuse plăţi atât de către prestator, cu avizul scris al achizitorului care se prezintă unităţii Trezoreriei Statului, cât şi de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a Achizitorului în favoarea căreia este constituită garanţia de bună execuţie. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea prestatorului.
(3) Garanţia constituită conform alin (1) devine anexă la contract. În acest caz, garanţia de bună execuţie trebuie să fie irevocabilă. Instrumentul de garantare trebuie să prevadă că plata garanţiei se va executa necondiţionat, respectiv la prima cerere a beneficiarului, pe baza declaraţiei acestuia cu privire la culpa persoanei garantate.
10.3. (1) În situaţia în care părţile convin prelungirea termenului de prestare a serviciilor pentru orice motiv (inclusiv forţa majoră) prestatorul are obligaţia de a prelungi valabilitatea garanţiei de bună execuţie, în maxim 5 zile de la data intrării în vigoare a actului adiţional.
(2) Garanţia de bună execuţie ce se va prelungi, va fi valabilă de la data expirării celei iniţiale pe perioada de prelungire a termenului de prestare, până la recepţia finală.
10.4. Plăţile parţiale efectuate în baza prezentului contract nu implică reducerea proporţională a garanţiei de bună execuţie.
10.5. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care prestatorul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, achizitorul are obligaţia de a notifica pretenția atât prestatorului, cât și unității Trezoreriei Statului, precizând obligaţiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situaţia executării garanţiei de bună execuţie, parţial sau total, prestatorul are obligaţia de a reîntregi garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat.
10.6. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie, conform prevederilor Art. $154^2$ alin. (4) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, astfel:
a) 70% din valoarea garanţiei, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei;
b) restul de 30% din valoarea garanţiei, în termen de 14 zile de la data emiterii raportului final de supervizare/expirarea duratei de garanţie acordată lucrării în cauză.

**11. Alte responsabilităţi ale prestatorului**
11.1. În exercitarea verificării realizării corecte a executării lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente acestora, dirigintele de şantier are următoarele obligaţii şi răspunderi:

A. Pregătirea execuţiei lucrărilor;
B. Execuţia lucrărilor;
C. Recepţia la terminarea lucrărilor;
D. Recepţia finală a lucrărilor.

A. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier în perioada de pregătire a execuţiei lucrărilor
1. Verifică existenţa autorizaţiei de construire, precum şi îndeplinirea condiţiilor legale cu privire la încadrarea în termenul de valabilitate;
2. Verifică concordanţa dintre prevederile autorizaţiei de construire, certificatului de urbanism, avizelor, acordurilor şi ale proiectului;
3. Studiază proiectul, caietele de sarcini, tehnologiile şi procedurile prevăzute pentru realizarea construcţiilor;
4. Verifică existenţa tuturor pieselor scrise şi desenate din proiect, inclusiv existenţa studiilor solicitate prin certificatul de urbanism sau prin avize şi concordanţa dintre prevederile acestora;
5. Verifica existenţa raportului de audit energetic si a Certificatului de performanta energetica;
6. Verifica existenţa expertizei tehnice in cazul lucrarilor de intervenţii asupra construcţiilor;
7. Verifică respectarea reglementarilor cu privire la verificarea proiectelor de catre verificatori de proiecte atestaţi şi insuşirea acestora de catre expertul tehnic atestat, acolo unde este cazul;
8. Verifică dacă este precizată în proiect categoria de importanţă a construcţiei;
9. Verifică existenţa în proiect a programelor de faze determinante;
10. Verifică existenţa proiectului sau a procedurilor de urmărire specială a comportării în exploatare a construcţiilor, dacă aceasta va fi instituită;
11. Preia amplasamentul şi reperele de nivelment şi le predă executantului, libere de orice sarcina;
12. Participă, împreună cu proiectantul şi cu executantul la stabilirea bornelor de reper;
13. Predă către executant terenul rezervat pentru organizarea de şantier;
14. Verifică existenţa si vizeaza „Programul de control al calitatii si verificarilor si incercarilor (PCCVI)"emis de catre constructor şi a procedurilor/instrucţiunilor tehnice pentru lucrarea respectivă;
15. Verifică existenta anunţului de incepere a lucrarilor la emitentul autorizaţiei şi la I.S.C.;
16. Verifică existenta panoului de identificare a investitiei, daca acesta corespunde prevederilor legale şi daca este amplasat la loc vizibil;
17. Emite un raport initial în care îşi exprimă punctul de vedere cu privire la documentele analizate şi îşi formulează observaţiile dacă este cazul;

B. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier în perioada de execuţie a lucrărilor
1. Urmăreşte realizarea construcţiei în conformitate cu prevederile autorizaţiei de construire, ale proiectului tehnic, caietelor de sarcini şi ale reglementărilor tehnice în vigoare;
2. Conduce evidenta cantităţilor de lucrări real executate şi a preţurilor de decontare;
3. Confirmă situaţiile de lucrări, care vor fi însoţite obligatoriu de foi de ataşament;
4. Verifica si confirma centralizatorul situatiilor de lucrari emis de constructor;
5. Verifică existenţa documentelor de certificare a calităţii materialelor pentru construcţii (declaratii de performanta, agremente tehnice, fise tehnice, etc) , respectiv corespondenţa calităţii materialelor puse in opera cu prevederile cuprinse în proiecte;
6. Interzice utilizarea produselor pentru construcţii fără certificate de conformitate, declaraţii de conformitate sau agrement tehnic;
7. Interzice utilizarea de procedee şi echipamente noi, neagrementate tehnic sau cu agremente tehnice la care avizul tehnic a expirat;
8. Verifică respectarea tehnologiilor de execuţie, aplicarea corectă a acestora în vederea asigurării nivelului calitativ prevăzut în documentaţia tehnică şi în reglementările tehnice;
9.Verifică respectarea Programului de control al calitatii si verificarilor si incercarilor (PCCVI) avizat , a procedurilor şi instrucţiunilor tehnice pentru lucrarea respectivă;
10. Interzice executarea de lucrări de către personal necalificat;
11. Participă la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinante;
12. Efectuează verificările prevăzute în reglementările tehnice, in programul de control al calitatii lucrarilor vizat de ISC si cu programul de control al calitatii si verificarilor si incercarilor (PCCVI) emis de constructor si avizat , semnează şi ştampilează documentele întocmite ca urmare a verificărilor, respectiv procese-verbale în faze determinante, procese-verbale de recepţie calitativă a lucrărilor ce devin ascunse etc.;
13. Asistă la prelevarea de probe de la locul de punere în operă;
14. Transmite către proiectant, prin intermediul investitorului, sesizările proprii sau ale participanţilor la realizarea construcţiei privind neconformităţile constatate pe parcursul execuţiei;
15. Informează operativ beneficiarul privind deficienţele calitative constatate, în vederea dispunerii de măsuri şi, după caz, propun oprirea lucrărilor;

16. Verifica si vizeaza dispozitiile de santier emise de catre proiectantii de specialitate si documentele anexate acestora ( memorii, planse, antemasuratori NR si NCS );
17. Urmăreşte respectarea de către executant a dispoziţiilor şi/sau a măsurilor dispuse de proiectant/de organele abilitate;
18. Verifică, în calitate de reprezentant al beneficiarului, respectarea prevederilor legale în cazul schimbării soluţiilor tehnice pe parcursul execuţiei lucrărilor;
19. Anunţă I.S.C. privind oprirea/sistarea executării lucrărilor de către investitor/ beneficiar pentru o perioadă mai mare de timp, exceptând perioada de timp friguros, şi verifică punerea în siguranţă a construcţiei, conform proiectului;
20. Anunţă IJC privind reluarea lucrărilor la investiţiile la care a fost oprită/sistată executarea lucrărilor de către investitor/beneficiar pentru o perioadă mai mare de timp, exceptând perioada de timp friguros;
21. Monitorizeaza îndeaproape progresul şi calitatea lucrărilor şi atenţionează la timp beneficiarul asupra problemelor care pot afecta costul sau timpul de execuţie a contractului de execuţie;
22. Inregistrează evenimentele de pe şantier şi instrucţiunile date antreprenorului într-un registru;
23. Păstrarea înregistrărilor, măsurătorilor lucrărilor finalizate cu detalii despre orice abatere de la prevederile contractului;
24. Raportarea imediată către beneficiar a oricărui eveniment sau dispută ce necesită intervenţia şi asistarea acestora în rezolvarea oricarei probleme şi completitudini;
25. Organizeaza şi conduce întâlniri săptămânale pe şantier şi întâlnirile de progres cu antreprenorul şi reprezentantii beneficiarului, pregateste şi emite minutele către toate parţile implicate;
26. Redacteaza rapoarte trimestriale de progres, acestea trebuie sa fie in concordanta cu datele din situatiile de lucrari pe care le emite constructorul si pe care dirigintii de santier le avizeaza;
27. Informeaza autorităţile contractante cu privire la toate defectele constatate în urma verificărilor efectuate şi propunerea unor lucrări de remediere a acestora;
28. Preia documentele de la constructor şi proiectant şi completează cartea tehnică a construcţiei cu toate documentele prevăzute de reglementările legale şi o predă beneficiarului;
29. Urmăreste dezafectarea lucrărilor de organizare de şantier şi predă terenul deţinătorului acestuia;
30. Verifică planul de acţiuni pentru implementarea măsurilor de reducere a impactului negativ asupra mediului, întocmit pe baza documentelor contractului, cerinţelor Acordului de Mediu, precum şi monitorizarea implementării acestor măsuri;
31. Verifică şi aprobă propunerile Constructorului privind managementul traficului şi măsurile de protecţia muncii atât pentru personalul din şantier al Constructorului, cât şi pentru public, acolo unde este cazul. Organizarea de şantier, accesul la/şi din şantier trebuie amenajate în aşa fel încât să nu distrugă mediul înconjurător.
In cazul în care Dirigintele de şantier constată neconformitatea lucrărilor executate cu prevederile menţionate mai sus, acesta are obligaţia de a întocmi Rapoarte de Neconformitate în care va preciza în ce constau neconformităţile, descrierea detaliată a acestora şi termenul maxim de remediere. Reprezentantul Constructorului în şantier va trebui să propună măsurile de remediere. Nici o neconformitate nu va fi stinsă până ce problemele semnalate nu vor fi rezolvate.

C. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier la recepţia la terminarea lucrărilor
1. Asigură secretariatul comisiei de recepţie la terminarea lucrărilor şi întocmeşte actele de receptie;
2. Urmăreşte soluţionarea obiecţiilor cuprinse în anexele la procesul-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor şi îndeplinirea recomandărilor comisiei de recepţie;
3. Preda achizitorului actele de recepţie şi cartea tehnică a construcţiei;

D. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier la recepţia finală a lucrărilor
Sarcinile şi îndatoririle Dirigintelui de şantier în perioada de notificare a defectelor se referă, fără a se limita la acestea, la remedierea defecţiunilor/ neconformităţilor constatate de către Comisie la recepţia lucrărilor :
1.După recepţia la terminarea lucrărilor, dirigintele de şantier urmăreşte rezolvarea remedierilor cuprinse în anexa Procesului verbal de recepţie la terminarea lucrărilor.
2.Certifica plata sumelor reţinute sau confirmarea eliberării garanţiei de bună execuţie în termenul prevăzut de contract.
3. Dirigintele de şantier va transmite executantului o notificare cu privire la defecţiunile care au aparut în perioada de garanţie şi pe care executantul trebuie să le remedieze pe cheltuiala sa, dacă acestea s-au datorat nerespectării clauzelor contractuale de către executant;
11.2. Obligaţiile prevăzute mai sus, nu sunt limitative, dirigintele de şantier putând participa, în calitate de reprezentant al investitorului, la toate fazele privind realizarea construcţiilor, în limitele atribuţiilor stabilite prin reglementările tehnice în construcţii aplicabile, în vigoare. Diriginţii de şantier răspund, potrivit legii, în cazul neîndeplinirii obligaţiilor prevăzute mai sus, precum şi în cazul neasigurării din culpa lor a realizării nivelului calitativ al lucrărilor prevăzut în proiecte, caiete de sarcini şi în reglementările tehnice în construcţii.

11.3. Diriginţii de şantier nu pot desfăşura, la aceeaşi investiţie, o altă activitate în domeniul construcţiilor pentru care sunt atestaţi sau autorizaţi.
11.4.Pe toată perioada de contractare, dirigintele de şantier va trebui sa obţină aprobarea autorităţii contractante înainte de a lua orice masură.
11.5. In timpul supervizării lucrărilor, dirigintele va opera din biroul de pe şantier şi va fi prezent ori de câte ori va fi necesar / solicitat la sediul beneficiarului.
11.6. Pe parcursul derulării contractului, prestatorul nu are dreptul de a înlocui personalul nominalizat în ofertă (membrii echipei), fară acceptul prealabil, în scris, al autorităţii contractante.
11.7. În calitate de diriginte de şantier, prestatorul va reprezenta beneficiarul în relaţia cu Inspectoratul de stat în construcţii, potrivit obligaţiilor ce îi revin acestuia în baza legii în vigoare, pentru lucrările de execuţie. De asemenea, pentru situaţiile de lucrări acceptate la plată, cantitativ, calitativ şi valoric, conform actelor normative în vigoare, va răspunde în faţa organelor de control abilitate.
11.8. Prestatorul îşi va asuma răspunderea financiară, conform prevederilor legale, în faţa beneficiarului, în următoarele circumstanţe:
- Lucrările sunt semnificativ întârziate, întârzieri ce ar fi putut fi evitate prin implicarea prestatorului;
- Calitatea lucrărilor este sub cerintele contractului şi prestatorul ar fi putut s-o îmbunatăţească prin acţiuni de preîntâmpinare ;
- Apariţia accidentelor în teren datorită măsurilor de sănătate şi siguranţă necorespunzătoare luate de către antreprenor, dar care ar fi putut fi evitate prin acţiunea prestatorului.

**12. Recepţie şi verificări**
12.1. Achizitorul, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare şi prevederile prezentului contract.
12.2. Verificările vor fi efectuate de către achizitor prin reprezentanţii Serviciului Infrastructură, în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligaţia de a notifica identitatea persoanelor împuternicite pentru acest scop.
12.3. La finalizarea prestării serviciului de dirigenţie, prestatorul are obligaţia de a aviza faptul că sunt îndeplinite condiţiile pentru ca executantul să solicite recepţia la terminarea lucrărilor.
12.4. Prestarea serviciului de dirigenţie va fi considerată finalizată, la încheierea procesului verbal de recepţie finală a lucrărilor.

**13. Începere, finalizare, întârzieri, sistare**
13.1. Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor emis de către achizitor şi se desfăşoara pe toată durata de execuţie a lucrărilor, la care se adaugă perioada de garanţie a lucrărilor, până la semnarea procesului verbal de recepţie finală, fără obiecţii, a obiectivului de investiţii.
13.2. Dacă prestatorul nu poate respecta termenele de prestare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare stabilite prin prezentul contract se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.
13.3. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

**14. Plata serviciilor prestate**
14.1. Plata se va efectua prin ordin de plată, în baza aprobării raportului şi a facturilor emise de prestator pentru serviciile prestate, după aprobarea situaţiilor de lucrări, în termen de 30 de zile, cu posibilitatea de prelungire a termenului până la max 60 zile, de la data primirii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate.
14.2. Toate facturile trebuie însoţite de rapoartele de activitate corespunzătoare, pentru a justifica sumele facturate în raport.
14.3. (1) Plata se va face conform contractului de servicii, în baza confirmării cu semnătură şi ştampilă a faptului că situaţiile de lucrări sunt real executate şi însoţite de acte justificative privind cantitatea, calitatea şi preţul materialelor utilizate.
(2) Situaţiile de lucrări verificate şi confirmate la plată vor purta semnătura şi stampila dirigintelui de şantier precum şi următoarea menţiune pe centralizator: "Se confirmă situaţiile de lucrări din punct de vedere cantitativ, calitativ şi valoric". Fără această menţiune nu se va putea face plata constructorului pentru situaţiile de lucrări respective.
14.4. (1) Prestarea serviciilor de diriginte de şantier va respecta progresul de execuţie al lucrării. Facturarea se va realiza pe baza progresului înregistrat pentru fiecare obiect al investitiei.
(2) Prestatorul are obligaţia de a emite factura numai după realizarea recepţiei calitative şi cantitative a serviciilor prestate, iar în cazul constatării de diferenţe cantitative şi/sau calitative, numai după stingerea acestora.

14.5. Plata contravalorii serviciilor se va face corelat cu stadiul fizic al lucrărilor, valoarea facturii determinându-se astfel: CS = VL / VT x PC
Unde: CS – contravaloarea serviciilor;
VL – valoarea lucrărilor real executate şi acceptate la decontare fără TVA;
VT – valoarea totală a contractului de lucrări pentru execuţia obiectivului;
PC – preţul contractului de prestări servicii.
(2) În cazul în care serviciile contractate au fost prestate în totalitate, conform prevederilor prezentului contract, la ultima plată prestatorul are dreptul de a încasa diferenţa până la suma totală asumată prin acest contract, indiferent de valoare lucrărilor real executate şi acceptate la plată de către beneficiar.
14.6. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală a lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepţie.
14.7. În cazul în care oricare din următoarele evenimente intervine şi persistă, achizitorul poate suspenda, total sau parţial, plăţile datorate prestatorului în baza contractului de servicii prin intermediul unei notificări scrise adresate prestatorului:
a) Prestatorul nu îşi îndeplineşte obligaţiile în executarea contractului de servicii;
b) Orice altă împrejurare pentru care prestatorul răspunde în baza contractului de servicii şi care, este în măsură să interfereze sau ameninţă să interfereze cu finalizarea cu succes a realizării investiţiei.

**15. Ajustarea preţului contractului**
15.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate la punctul 4.1 din prezentul contract şi cu valoarea declarată în ofertă, anexată la prezentul contract.
15.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

**16. Modul de realizare a modificărilor contractuale**
16.1. Orice modificare va fi aprobată prin ordin administrativ sau act adiţional la contract.
16.2. Contractul poate fi modificat, numai prin semnarea unui act adiţional care să reflecte modificările de la pct. a) şi b), cu acordul autorităţii contractante, în cazul în care:
a) Prestatorul şi-a schimbat forma societăţii, şi-a prelungit durata ei sau alte modificări ale actului constitutiv al societăţii care nu atrag crearea unei persoane juridice noi;
b) Prestatorul este înlocuit de un nou prestator, în situaţia în care drepturile şi obligaţiile prestatorului iniţial rezultate din contract sunt preluate, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune sau divizare, de către un alt operator economic care îndeplineşte cerinţele solicitate de autoritatea contractantă, cu condiţia ca această modificare să respecte prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, cu modificările și completările ulterioare.
16.3. Modificările ce derivă din alte clauze de revizuire şi opţiuni, modificările nesubstanţiale, precum şi cele cu privire la introducerea/înlocuirea subcontractorilor, înlocuirea personalului se pot realiza prin ordin administrativ sau act adiţional.
16.4. Orice modificare a adresei, contului bancar şi a băncii în care se efectuează plăţile poate fi notificată de părţi prin transmiterea în scris prin scrisoare recomandată, fax, e-mail sau transmitere directă şi vor fi considerate efectuate la data acceptării lor de către părţi.
16.5. Dacă solicitarea de modificare a contractului provine de la prestator, acesta, trebuie să înregistreze solicitarea la autoritatea contractantă cu cel puţin 15 zile înainte de data preconizată pentru intrarea în vigoare a actului adiţional.
16.6. În cazul în care se aduc modificări contractului de servicii, acestea trebuie să respecte prevederile articolului 221 şi ale articolului 222 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.
16.7. Niciun act adiţional nu poate fi încheiat retroactiv şi nu poate produce efecte retroactive.

**17. Subcontractanţi**
17.1. Prestatorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul, activităţile ce revin acestora, precum şi sumele aferente serviciilor, sunt cuprinse în contractul de achiziţie publică.
17.2. (1) Prestatorul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi.
(2) Lista subcontractanţilor cuprinzând datele de recunoaştere a acestora, precum şi contractele încheiate cu aceştia se constituie în anexe la contract.
17.3. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care îndeplineşte contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător fata de prestator de modul în care îndeplineşte partea sa din contract.
(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanţilor, dacă aceştia nu îndeplinesc partea lor din contract.

17.4. (1) Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu modifică valoarea aferentă activităţilor subcontractate, care va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
(2) Subcontractanţii schimbaţi au obligaţia de a prezenta o declaraţie pe propria răspundere prin care îşi asumă respectarea prevederilor contractului depuse de către contractant la ofertă, aferentă activităţii supuse subcontractării.
(3) Contractele de subcontractare şi declaraţiile vor fi prezentate cu cel puţin 15 zile înainte de momentul începerii prestării serviciilor de către noii subcontractanţi.
(4) Noii subcontractanţi au obligaţia de a transmite certificatele şi alte documente necesare pentru verificarea inexistenţei unor situaţii de excludere şi a resurselor/capabilităţilor corespunzătoare părţilor de implicare în contractul de achiziţie publică.
17.5. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor/lucrărilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
17.6. Acceptul/respingerea achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de maxim 15 zile la data primirii notificării. În cazul respingerii aprobării, achizitorul va motiva decizia sa.
17.7. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.
17.8. Prestatorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractantilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.
17.9. Autoritatea contractantă poate efectua plata direct către subcontractant/subcontractanţi pentru partea/părţile din contract aferentă/aferente acestuia în condiţiile prevederilor Legii 98/2016.

**18. Cesiunea**
18.1. (1) Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002 privind formarea şi utilizarea resurselor derulate prin trezoreria statului, republicată, cu modificările şi completările ulterioare; obligaţiile născute rămânând în sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
(2) Solicitările de plată către terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.
18.2. Este permisă cesiunea de creanţă în favoarea subcontractanţilor legată de partea/părţile din contract care sunt îndeplinite de către aceştia, obligaţiile rămânând în sarcina părţilor contractante, astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
18.3. Achizitorul poate efectua plăţi corespunzătoare părţii/părţilor din contract îndeplinite de către subcontractanţii nominalizaţi, dacă subcontractanţii şi-au exprimat opţiunea în acest sens.

**19. Încetarea şi rezilierea contractului**
19.1. Prezentul contract va înceta de drept:
- la data prevăzută în contract;
- prin acordul părţilor;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.
19.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;

d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva prestatorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
19.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la prestator fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
19.4. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) Contractantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – contractantului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.
c) contractantul sau subcontractanţii acestuia nu mai respectă obligaţiile prevăzute la art. 51 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice.
19.5. În condiţiile în care decizia de reziliere menţionează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestaţiilor de către o terţă parte, pe riscul şi cheltuiala prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestaţiile care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare şi dacă potrivit înştiinţării privind rezilierea, vina aparţine exclusiv prestatorului.

**20. Forţa majoră**
20.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
20.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
20.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
20.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
20.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează ca va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

**21. Prelucrarea datelor cu caracter personal**
21.1. Părțile se obligă să prelucreze datele cu caracter personal în conformitate cu legislația națională și europeană în vigoare, respectiv Legea nr. 190/2018, privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările și completările ulterioare și Regulamentul (UE) nr. 679/2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE, în modalităţi care asigură confidenţialitatea şi securitatea adecvată a acestor date, în vederea garantării protecţiei împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale și împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale, prin luarea de măsuri tehnice si organizatorice corespunzătoare.
21.2. În cazurile în care prestatorul utilizează subcontractori/terți, în vederea prestării serviciilor contractate, se obligă să încheie cu cei din urmă, un acord cuprinzând clauze care să confere o protecţie cel puţin similară, în materia protecţiei datelor cu caracter personal, cu cele prevăzute în cuprinsul prezentului articol.

La solicitarea achizitorului, prestatorul va pune la dispoziţia celui dintâi acordul astfel încheiat, în scopul verificării respectării prezentei obligaţii.
21.3 Părțile pot utiliza datele personale ale semnatarilor în limita contractului pe care îl au încheiat, acesta fiind baza legală a prelucrării, orice prelucrare suplimentară sau alt scop face obiectul unui acord separat de prelucrarea datelor, încheiat între părti. De asemenea, perioada de stocare a datelor personale prelucrate prin contract este limitată la perioada corespondentă realizării obiectului principal al contractului.

**22. Dispoziții finale**
22.1 (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.
(3) Comunicările între părţi se pot face şi prin telefon, fax, e-mail, servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.
22.2. Legea aplicabilă prezentului contract, este legea română, contractul urmând a fi interpretat potrivit acestei legi.
22.3.(1) Achizitorul, beneficiarul final şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
(2) Instanța competentă să judece litigiile născute din prezentul contract este instanța de la sediul achizitorului.

Prezentul contract, s-a încheiat astăzi, 12.05.2026, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 2 (două) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarul 2 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

| | |
|---|---|
| **Achizitor** | **Prestator** |
| **MUNICIPIUL BAIA MARE** | **OROS CONSULTANTA S.R.L.** |

**MUNICIPIUL BAIA MARE**

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 2

**CONTRACT DE SERVICII**
Nr. 23679 data 04.05.2026

**1. Părţile contractante**
În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între
**MUNICIPIUL BAIA MARE**, str. Gh. Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, cont RO32TREZ24A705000203030X deschis la Trezoreria Baia Mare, cod angajament AAB2K5B66MMT-AAB, reprezentat prin dl. Ioan Doru Dăncuș, având funcţia de Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi
**S.C. EXPERT ASCENSO S.R.L.** cu sediul în Cluj Napoca, str. Câmpului, nr. 251/1a, judeţ Cluj, telefon 0745318436, număr de înmatriculare J12/952/2009, cod fiscal 25475579, cont RO29TREZ2165069XXX032949 deschis la Trezoreria Cluj Napoca, reprezentată prin dl. Cristian Vereș, având funcţia de Administrator, în calitate de prestator, pe de altă parte.

**2. Definiţii**
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract de achiziție publică așa cum e definit de Legea nr. 98/2016 şi toate anexele sale;
b) achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea denumite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor sale, asumate prin contract;
d) servicii - activităţile a căror prestare fac obiectul contractului;
e) produse - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care prestatorul are obligaţia de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
f) cerinţele achizitorului - orice alte cerinţe/instrucţiuni emise de achizitor pe durata executării contractului;
g)forţa majoră - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care împiedică să fie executate obligaţiile ce le revin părţilor, care nu poate fi creat, controlat sau modificat de către una dintre Părţi, care nu este urmarea faptei acesteia sau a persoanelor pentru care aceasta este ținută a raspunde, eveniment sau circumstanţă pe care Părţile nu ar fi putut să le prevadă înainte, care nu pot fi atribuite vreunei Părţi şi care, odată apărute, nu au putut fi evitate sau depășite de către Părţi, potrivit prezentului contract și sunt constatate de o autoritate competent;
h) act adiţional - document semnat de părțile contractante ce modifică termenii şi condiţiile contractului de lucrări;
i) ordin administrativ - orice instrucţiune sau dispoziţie emisă de achizitor către prestator privind prestarea serviciilor;
j) conflict de interese - înseamnă orice eveniment prezent sau viitor care influențează capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul prestatorului;
k) zi - zi calendaristică, dacă nu se specifică altfel în contract sau în lege; an - 365 zile,
2.2. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

**Clauze obligatorii**

**3. Obiectul principal al contractului**

3.1. Prestatorul se obligă să presteze servicii de întreţinere, revizie tehnică şi servicii de RSTVI-ISCIR la ascensoarele electrice din imobilul ANL situat în Baia Mare, Bd. Regele Ferdinand nr. 120A scara A şi scara B, aflate în exploatarea Municipiului Baia Mare, în perioada şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.

3.2. Prestarea de servicii se grupeaza astfel:

a) Lucrări de întreținere, conform fișei producătorului;
b) Controale de supraveghere conform P.T. R2 – 2010;
c) Depanări la solicitarea beneficiarului interval orar: 08-17 (Luni-Vineri), deplasare echipă conform solicitare persoana blocată Luni-Duminică, interval orar: 24h/24h;
d) Reparații accidentale;
e) Reparații controlate;
f) Revizii generale obligatorii a căror periodicitate și dată se stabilește de comun acord, în intervalul perioadei specificate în P.T. R2 – 2010 (între 6 luni și cel mult 2 ani).

3.3. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

**4. Preţul contractului**

4.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, este de 6.400 lei fără T.V.A.

4.2. Plata pentru serviciile prestate se va face lunar, respectiv 800 lei fără T.V.A./lună astfel:

Costul lunar, detaliat, al serviciilor, pentru fiecare locaţie în parte, este:

| Nr | Denumire locatie/servicii prestate | Pret unitar fără T.V.A. (lei)/lună |
|---|---|---|
| 1. | Bloc ANL situat în Baia Mare, Bd. Regele Ferdinand nr. 120A, scara A, pentru serviciile cuprinse la art. 3.2. litera a,b,c și d. | 400 |
| 2. | Bloc ANL situat în Baia Mare, Bd. Regele Ferdinand nr. 120A, scara B, pentru serviciile cuprinse la art. 3.2. litera a,b,c și d. | 400 |
| | TOTAL | 800 |

4.3. Prețul pentru serviciile cuprinse la art. 3.2. litera e sau pentru alte lucrări la ascensoare ce nu sunt cuprinse în prezentul contract (exp:modernizări, modificări sau reparații capitale, înlocuit uși exterioare, uși cabină) se va stabili prin devize de lucrări semnate de ambele părți.

4.4 Prestatorul nu este plătitor de TVA.

**5. Durata contractului**

5.1. Durata prezentului contract este de la semnarea şi înregistrarea acestuia la sediul contractantului până la stingerea tuturor obligaţiilor părţilor.

5.2. Termenul de prestare a serviciilor este de la semnarea și înregistrarea contractului la sediul autorității contractante până la 31.12.2026.

5.3. Prezentul contract încetează să producă efecte după recepţia finală a serviciilor.

**6. Documentele contractului**

6.1. Documentele contractului sunt:

a) Referatul de necesitate nr. 151/23.04.2026, întocmit de Direcția Patrimoniu – Serviciul Contracte Imobiliare;
b) Oferta transmisă de S.C. EXPERT ASCENSO S.R.L., inregistrată la sediul autoritatii contractante cu nr. 22284/23.04.2026;
c) Achiziția directă DA40256968 din data de 27.04.2026 realizată în SEAP;
d) Acte adiționale (dacă e cazul).

**7. Obligaţii generale ale prestatorului**

7.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi/sau performanţele prezentate în prezentul contract.

7.2.(1) Prestatorul are obligaţia de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat şi în conformitate cu prescripțiile tehnice P.T. I.S.C.I.R. R2 - 2010.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru

contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevazută în prezentul contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
7.3. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.
7.4. Prestatorul are următoarele obligații:
- să execute lucrările de întreținere și revizii tehnice curente conform fișei producătorului;
- să execute revizii generale conform PT>ISCIR R2/2010;
- să execute depanări la solicitarea beneficiarului;
- să asigure preluarea și rezolvarea deranjamentelor zilnic, la telefonul afișat în cabina ascensorului, mobil de intervenții 0744578521/0745318436:
- să intervină cu promptitudine la ascensorul anunțat defect. Intervenția la depanarea deranjamentelor se va executa în maximum 3 ore de la anunțarea acestora de cate beneficiar.
- să asigure înlocuirea sau recondiționarea pieselor necesare bunei funcționări a ascensoarelor, pe baza unei comenzi ferme;
- să stabilească împreună cu beneficiarul periodicitatea lucrărilor de întreținere și revizii tehnice curente cât și a celor de revizie generală, date ce se vor înscrie în registrul de supraveghere (conform P.T.I.S.C.I.R. R2 – 2010);
- să aducă la cunoștința beneficiarului pe toată perioada derulării contractului, lucrările ce trebuie executate pentru asigurarea funcționării în condiții de securitate (lucrări a căror necesitate poate apărea ca urmare a unor cauze accidentale, situații în care fabricantul ascensoarelor nu mai asigură piesele de schimb necesare întreținerii, etc.), pentru luarea unor decizii corespunzătoare.
- să oprească ascensoarele în următoarele cazuri: depășirea scadenței la verificarea oficială înscrisă în cartea ascensorului, ascensorul nu mai prezintă siguranță în exploatare, la apariția pe timpul exploatării a unor deficiențe care pot avea ca urmare avarii sau accidente;
- să respecte regulamentul de ordine interioară a beneficiarului pe timpul lucrului la ascensoarele din incinta acestuia;
- să respecte normele de protecția muncii și PSI la ascensoare cât și cele specifice beneficiarului. Accidentele de muncă (în cazul producerii în incinta beneficiarului) ale personalului prestatorului vor fi înregistrate de către acesta.
7.5. Prestatorul se obligă la următoarele garanții privind prestarea serviciilor prevăzute în prezentul contract:
- pentru lucrările de întreținere și revizii tehnice curente – pe toată perioada dintre acestea;
- pentru lucrările de reparații accidentale, reparații controlate și revizii generale – 6 luni de la data recepției acestora.
7.6. Prestatorul se obligă să elibereze un certificat de calitate (raport de verificare) și un certificat de garanție pentru fiecare din lucrările de reparații controlate și revizii generale, acte ce se vor anexa la cartea ascensorului parte de exploatare.
7.7. Se pierde garanția dată de prestator în următoarele cazuri:
- exploatarea ascensoarelor fără respectarea P.T.I.S.C.I.R. R2 – 2010, și a instrucțiunilor de exploatare, respectarea parametrilor tehnico-funcționali prevăzuți în cartea tehnică a ascensoarelor.
- neasigurarea condițiilor normale de funcționare;
- intervenția persoanelor neautorizate în instalație, executarea de către acestea de improvizații (blocarea contactilor electrici de la ușile cabinei sau ușile de acces la puț, intervenții în panoul de comandă al ascensoarelor sau la alte subansamble ale ascensoarelor, etc.);
- în situația în care ascensoarele au staționat mai mult de 15 zile, conform P.T. R2 – 2010, repunerea în funcțiune făcându-se după efectuarea unei revizii generale. Nu se consideră staționare timpul afectat lucrărilor de revizii sau reparații.

**8. Obligaţiile principale ale achizitorului**
8.1. Achizitorul se obligă să recepţioneze serviciile prestate în termenul convenit la art. 12.
8.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul către prestator în condiţiile prevăzute la art. 13 din prezentul contract.
8.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.
8.4. Achizitorul se obligă să ia măsurile necesare pentru dotarea ascensoarelor cu registre de supraveghere (conform anexei A la P.T. R2 – 2010), stingător de incendiu - cu praf și $CO_2$, covoare electroizolante verificate PRAM, racordul instalației de ascensor la priza de pământ a clădirii – care va fi verificată periodic și nu va depăși valoarea de 4Ω, buletinul de priză de pământ fiind anexat în copie la cartea ascensorului.
8.5. Achizitorul se obligă să folosească ascensoarele conform destinației, instrucțiunilor de exploatare, normelor de protecția muncii, parametrilor din cartea tehnică a instalației, să aibă personal autorizat pentru deservirea ascensoarelor acolo unde este cazul, să nu facă improvizații la instalații, să nu permită intervenția la instalații

decât personalului autorizat al prestatorului, să asigure iluminatul corespunzător la ușile de acces la puț, să asigure accesul nestingherit la sala mașinii și să nu permită depozitarea în interiorul acesteia a altor materiale, utilaje, etc, decât cele aparținătoare instalației de ascensor.
8.6. Achizitorul se obligă să urmărească efectuarea la termenele stabilite a lucrărilor de întreținere, revizie curentă și revizie generală.
8.7. Achizitorul se obligă ca, în situația în care ascensoarele au depășit durata de viață să ia măsurile corespunzătoare pentru executarea modernizărilor (reparațiilor) necesare, având în vedere uzurile inerente și faptul că nu mai pot fi asgurate piesele și ansamblele specifice necesare unei întreținei operative, de calitate și în conformitare cu P.T.I.S.C.I.R. R2 – 2010.
8.8. Achizitorul să obligă să achite contravaloarea pentru verificarea generală a instalației în situația când se constată intervenția persoanelor neautorizate în instalația ascensoarelor.
8.9. Achizitorul să obligă să creeze condiții prestatorului pentru ca acesta să poată executa reviziile generale la ascensoare în interiorul perioadei stabilite de comun acord (în sensul de a permite lucrul personalului prestatorului la instalație fără a fi deranjat, programarea unei perioade de minim 15 zile lucrătoare/ascensor pentru executarea lucrărilor, precum și pentru a-și programa resursele financiare pentru aceasta).

**9. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor**
9.1 În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reuşeşte să-şi îndeplinească în termen obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul, conform art. 3 - 8 şi art. 20 din Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligaţiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesionişti şi între aceştia şi autorităţi contractante, cu modificările şi completările ulterioare, are dreptul la penalităţi de întârziere egale cu dobânda legală penalizatoare. Penalitățile de întârziere se percep pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligaţiei restante, începând cu ziua imediat următoare celei în care s-a împlinit termenul convenit pentru executare şi se aplică la valoarea contractului neonorat, fără ca autoritatea contractantă să facă dovada producerii unui prejudiciu. Prin valoarea contractului neonorat se înţelege contravaloarea obligaţiilor ce nu au fost executate şi recepţionate la termenul stabilit. Sumele datorate de prestator cu titlu de penalităţi de întârziere se pot reţine din valoarea facturilor emise de prestator pentru executarea contractului sau din orice sume cuvenite prestatorului, aflate la dispoziţia achizitorului, în cazul în care valoarea reprezentând penalităţi de întârziere nu este achitată de prestator în termen de 30 de zile de la notificare.
9.2. În cazul în care achizitorul nu îşi onorează în termenul convenit obligaţia de plată a serviciilor recepţionate, atunci acesta are obligaţia de a plăti penalităţi de întârziere egale cu dobânda legală penalizatoare conform art. 3 - 8 şi art. 20 din Legea nr. 72/2013 cu modificările şi completările ulterioare. Penalitățile de întârziere se aplică la valoarea plăţii neefectuate la termen, pe fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiei restante.
9.3. Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligaţiilor asumate, care depăşeste valoarea maximă a penalităţilor ce pot fi percepute, în completare, părţile datorează daune-interese în condiţiile dreptului comun pentru repararea integrală a prejudiciului suferit.
9.4. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să solicite rezilierea contractului în condițiile prevăzute de lege.
9.5. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatoruluii, fără nicio compensaţie, de la deschiderea procedurii falimentului împotriva acestuia. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract prestată până la data denunţării unilaterale a contractului.

**Clauze specifice**

**10. Garanţia de bună execuţie a contractului - nu se solicită**

**11. Începere, finalizare, întârzieri, sistare**
11.1. Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor de la semnarea și înregistrarea contractului.
11.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare etapă a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.
(2) În cazul în care:
a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
b) alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptăţesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părţile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adiţional.

11.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă graficul realizării serviciilor, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea termenelor de prestare asumate, se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.
11.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

**12. Recepţie şi verificări**
12.1. Achizitorul, va verifica lunar modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile de specialitate legale în vigoare, prin compartimentul de urmărire contract – Serviciul Contracte Imobiliare şi reprezentanţii săi împuterniciţi.
12.2. Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligaţia de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanţilor săi împuterniciţi pentru acest scop.

**13. Plata serviciilor prestate**
13.1.(1) Plata serviciilor prestate conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise, în termen de 30 zile de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate, cu posibilitatea de prelungire a termenului până la maximum 60 zile.
(2) Plata pentru serviciile prestate se va face lunar.

**14. Ajustarea preţului contractului**
14.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate la punctul 4. din prezentul contract.
14.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

**15. Modificarea contractului**
15.1.Orice modificare va fi aprobată prin ordin administrativ sau act adiţional la contract.
15.2. Contractul poate fi modificat, numai prin semnarea unui act adiţional care să reflecte modificările de la pct. a) şi b), cu acordul autorităţii contractante, în cazul în care:
a) Prestatorul şi-a schimbat forma societăţii, şi-a prelungit durata ei sau alte modificări ale actului constitutiv al societăţii care nu atrag crearea unei persoane juridice noi;
b) Prestatorul este înlocuit de un nou prestator, în situaţia în care drepturile şi obligaţiile prestatorului iniţial rezultate din contract sunt preluate, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune sau divizare, de către un alt operator economic care îndeplineşte cerinţele solicitate de autoritatea contractantă, cu condiţia ca această modificare să respecte prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, cu modificările și completările ulterioare.
15.3. Modificările ce derivă din alte clauze de revizuire şi opţiuni, modificările nesubstanţiale, precum şi cele cu privire la introducerea/înlocuirea subcontractorilor, înlocuirea personalului se pot realiza prin ordin administrativ sau act adiţional.
15.4. Orice modificare a adresei, contului bancar şi a băncii în care se efectuează plăţile poate fi notificată de părţi prin transmiterea în scris prin scrisoare recomandată, fax, e-mail sau transmitere directă şi vor fi considerate efectuate la data acceptării lor de către părţi.
15.5. Dacă solicitarea de modificare a contractului provine de la prestator, acesta, trebuie să înregistreze solicitarea la autoritatea contractantă cu cel puţin 15 zile înainte de data preconizată pentru intrarea în vigoare a actului adiţional.
15.6. În cazul în care se aduc modificări contractului de servicii, acestea trebuie să respecte prevederile articolului 221 şi ale articolului 222 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.
15.7. Niciun act adiţional nu poate fi încheiat retroactiv şi nu poate produce efecte retroactive.

**16. Subcontractare**
16.1. Prestatorul nu are subcontractanți declarați.
16.2. Prestatorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul. Activităţile ce revin acestora, precum şi sumele aferente lucrărilor, sunt cuprinse în contractul de achiziţie publică.
16.3. Lista subcontractanţilor cuprinzând datele de recunoaştere a acestora, precum şi contractele încheiate cu aceştia se constituie în anexe la contract.
16.4. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător fata de achizitor de modul în care îndeplineşte contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător fata de prestator de modul în care îndeplineşte partea sa din contract.
(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților, dacă aceştia nu îndeplinesc partea lor din contract.

16.5. (1) Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul Achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu modifică valoarea aferentă activităţilor subcontractate, care va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată și nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
(2) Subcontractanţii schimbaţi au obligaţia de a prezenta o declaraţie pe propria răspundere prin care îşi asumă respectarea prevederilor contractului depuse de către contractant la ofertă, aferentă activităţii supuse subcontractării.
(3) Contractele de subcontractare şi declaraţiile vor fi prezentate cu cel puţin 10 zile înainte de momentul începerii prestării serviciilor de către noii subcontractanţi.
(4) Noii subcontractanţi au obligaţia de a transmite certificatele şi alte documente necesare pentru verificarea inexistenţei unor situaţii de excludere şi a resurselor/capabilităţilor corespunzătoare părţilor de implicare în contractul de achiziţie publică.
16.6. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
16.7. Acceptul/respingerea achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de maxim 30 zile la data primirii notificării. În cazul respingerii aprobării, achizitorul va motiva decizia sa.
16.8. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.
16.9. Prestatorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractantilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.
16.10. Autoritatea contractantă poate efectua plata direct către subcontractant/subcontractanţi pentru partea/părţile din contract aferentă/aferente acestuia în condițiile prevederilor Legii 98/1916.

**17. Cesiunea**
17.1. (1) Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002 privind formarea și utilizarea resurselor derulate prin trezoreria statului, republicată, cu modificările și completările ulterioare; obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.
(2) Solicitările de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile prezentului contract și a legislației în vigoare.
17.2. Este permisă cesiunea de creanţă în favoarea subcontractanților legată de partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de către aceștia, obligaţiile rămânând în sarcina părţilor contractante, astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
17.3. Achizitorul poate efectua plăţi corespunzătoare părţii/părţilor din contract îndeplinite de către subcontractanţii nominalizați, dacă subcontractanţii şi-au exprimat opţiunea în acest sens.

**18. Încetarea şi rezilierea contractului**
18.1. Prezentul contract va înceta de drept:
- la data prevăzută în contract;
- prin acordul părţilor;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

18.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o

situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva prestatorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
18.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la prestator fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
18.4. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) Contractantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – contractantului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.
c) contractantul sau subcontractanţii acestuia nu mai respectă obligaţiile prevăzute la art. 51 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice.
18.5. În condiţiile în care decizia de reziliere menţionează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestaţiilor de către o terţă parte, pe riscul şi cheltuiala prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestaţiile care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare şi dacă potrivit înştiinţării privind rezilierea, vina aparţine exclusiv prestatorului.

**19. Forţa majoră**
19.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
19.2. Forţa majoră exonerează parţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
19.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
19.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
19.5. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.
19.6. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretindă celeilalte daune-interese

**20. Prelucrarea datelor cu caracter personal**
20.1. Părțile se obligă să prelucreze datele cu caracter personal în conformitate cu legislația națională și europeană în vigoare, respectiv Legea nr. 190/2018, privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările și completările ulterioare și Regulamentul (UE) nr. 679/2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE, în modalităţi care asigură confidențialitatea și securitatea adecvată a acestor date, în vederea garantării protecției împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale și împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale, prin luarea de măsuri tehnice si organizatorice corespunzătoare.
20.2. În cazurile în care prestatorul utilizează subcontractori/terți, în vederea prestării serviciilor contractate, se obligă să încheie cu cei din urmă, un acord cuprinzând clauze care să confere o protecţie cel puţin similară, în materia protecţiei datelor cu caracter personal, cu cele prevăzute în cuprinsul prezentului articol. La solicitarea

achizitorului, prestatorul va pune la dispoziţia celui dintâi acordul astfel încheiat, în scopul verificării respectării prezentei obligaţii.
20.3. Părţile pot utiliza datele personale ale semnatarilor în limita contractului pe care îl au încheiat, acesta fiind baza legală a prelucrării, orice prelucrare suplimentară sau alt scop face obiectul unui acord separat de prelucrarea datelor, încheiat între părti. De asemenea, perioada de stocare a datelor personale prelucrate prin contract este limitată la perioada corespondentă realizării obiectului principal al contractului.

**21. Dispoziţii finale**
21.1 (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.
(3) Comunicările între părţi se pot face şi prin telefon, fax, e-mail, servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.
21.2. (1) Legea aplicabilă prezentului contract, este legea română, contractul urmând a fi interpretat potrivit acestei legi.
21.3.(1) Achizitorul, beneficiarul final şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
(2) Instanța competentă să judece litigiile născute din prezentul contract este instanța de la sediul achizitorului.

Prezentul contract, s-a încheiat astăzi, ....., la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 2 (două) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarul nr. 2 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

**Achizitor**
**MUNICIPIUL BAIA MARE**

**Prestator**
**S.C. EXPERT ASCENSO S.R.L.**

**MUNICIPIUL BAIA MARE**

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 2

**CONTRACT DE SERVICII**
**Nr.** 26709 **data** 19.05.2026

**1.Părţile contractante**
În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între
**MUNICIPIUL BAIA MARE**, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO71TREZ24A7050007103000X deschis la Trezoreria Baia Mare, cod angajament AABBNR52PP5-AAB, reprezentat prin dl. Ioan Doru Dăncuș, având funcţia de Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte

şi
**S.C. ASISTEH DUO CONSTRUCT S.R.L.**, cu sediul în Baia Mare str. Zorilor, nr. 23, judeţ Maramureş, telefon 0770987016, cod fiscal 50466610, nr. de înmatriculare J2024017975001, cont trezorerie RO03TREZ4365069XXX020553 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dna. Mărioara Ionaș, având funcţia de Administrator, în calitate de prestator, pe de altă parte.

**2. Definiţii**
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d) servicii - activităţile a căror prestare fac obiectul contractului;
e) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
f) ordin administrativ - orice instrucţiune sau dispoziţie emisă de achizitor către prestator privind prestarea serviciilor;
g) act adiţional - document prin care se pot modifica termenii şi condiţiile contractului de prestări servicii;
h) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul prestatorului;
i) garanţia de bună execuţie - garanţia care se constituie de către prestator în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;
j) despăgubire generală - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca şi despăgubire plătibilă părţii prejudiciate ca

urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte;
k) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligaţiilor din contract;
l) zi - zi calendaristică, dacă nu se specifică în mod diferit; an - 365 de zile.
2.2. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

**Clauze obligatorii**

**3. Obiectul contractului**
3.1. Prestatorul se obligă să presteze servicii de dirigenţie de şantier, pentru obiectivul de investiţii "Casa Iancu de Hunedoara – Restaurare", strada Piaţa Libertăţii nr. 18, Municipiul Baia Mare, judeţul Maramureş în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
3.2. Achizitorul se obligă să plătească prestatorului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului de servicii de dirigenţie de şantier.

**4. Preţul contractului**
4.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, conform graficului de plăți, este 55.500 lei fără TVA.
4.3. Prestatorul nu este plătitor de TVA.

**5. Durata contractului**
5.1. Durata contractului este de la data semnării şi înregistrării acestuia la sediul autorităţii contractante şi îşi produce efectele până la stingerea tuturor obligaţiilor dintre părţi.
5.2. (1) Termenul de prestare a serviciilor de dirigenţie de şantier este de 24 luni de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor la obiectivul de investiţie „Casa Iancu de Hunedoara – Restaurare", la care se adaugă perioada de garanţie a lucrărilor, până la semnarea procesului verbal de recepţie finală, fără obiecţii, a obiectivului de investiţii.
(2) Executarea contractului se realizează în corelare cu execuţia lucrărilor aferente obiectivului de investiţii, cu respectarea graficului de execuţie și a progresului fizic al lucrărilor.
5.3. Extinderea termenelor de execuţie a lucrărilor, va conduce la prelungirea automată a duratei contractului de servicii de dirigenţie de şantier, cu aceeaşi perioadă, fără majorarea valorii acestuia.
5.4. Prestarea serviciilor va fi suspendată pe perioada în care nu se vor executa lucrări.

**6. Documentele contractului**
6.1. Documentele contractului sunt:
a) Referatul de necesitate nr. 25244/12.05.2026, întocmit de Serviciul Investiţii;
b) Oferta de la ASISTEH DUO CONSTRUCT S.R.L di data de 04.03.2026., înregistrată la sediul autorităţii contractante cu nr. 11453/04.03.2026;
c) Cumparare directă DA40384930 din data de 13.05.2026 realizată în S.E.A.P.;
d) Garanţia de bună execuţie;
e) Acte adiţionale, dacă este cazul.

**7. Obligaţiile principale ale prestatorului**
7.1. (1) Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate, exercitându-şi atribuţiile în concordanţă cu cerinţele Ordinului MDRT nr. 1496/2011 pentru aprobarea procedurii de autorizare a diriginţilor de şantier, cu modificările şi completările ulterioare.
(2) Pentru urmărirea execuţiei lucrărilor este necesar ca dirigintele de şantier să deţină atestare eliberată de Inspectoratul de Stat în Construcţii, cu termen de valabilitate pe toată perioada de valabilitate a contractului, minim pentru categoria de importanţă C, pentru următoarele domenii de autorizare:
- Consolidare și restaurare monumentelor istorice;
- Construcţii civile, industriale și agricole;
- Instalaţii aferente construcţiilor: Instalaţii electrice.

(3) Nu este obligatoriu ca aceste autorizaţii să fie deţinute de către o singură persoană.

7.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi performanţele prezentate, în conformitate cu oferta transmisă, specificaţiile tehnice prevăzute în Caietul de sarcini, legislaţia specifică în vigoare şi cu graficul de prestare convenit.
7.3. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate, şi
ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.
7.4. Prestatorul are obligaţia să asigure prezenţa zilnică a dirigintelui de şantier pe parcursul executării lucrărilor.
7.5. Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalism, promptitudine, respectarea legalităţii şi imparţialităţii atât faţă de achizitor cât şi faţă de constructor, furnizori şi proiectant.
7.6. Prestatorul prin activitatea de dirigenţie de şantier pe care o prestează asigură achizitorul, că executantul căruia i-a fost atribuit contractul de execuţie lucrări, îşi va îndeplini toate responsabilităţile asumate prin contract, va respecta prevederile legale şi reglementările tehnice în vigoare şi caietul de sarcini.
7.7. Dirigintele de şantier răspunde, conform prevederilor legale, în cazul neîndeplinirii a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract şi în cazul neasigurării din culpa lui a realizarii nivelului calitativ al lucrărilor prevăzute în proiectul tehnic, caietul de sarcini, reglementările tehnice în vigoare şi în contract.
7.8. Dirigintele de şantier va asigura asistenţa tehnică pentru achizitor în cadrul contractului de servicii.
7.9. Dirigintele de şantier are obligaţia să încheie asigurări de răspundere civilă profesională, cu valabilitate pe durata exercitării dreptului de practică.

**8. Obligaţiile principale ale achizitorului**
8.1. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.
8.2. Achizitorul se obligă să verifice serviciile prestate în termenul convenit la art. 12.
8.3. Achizitorul se obligă să efectueze plata către prestator, în condiţiile prevăzute la art. 14.
8.4. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

**9. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor**
9.1. În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reuşeşte să-şi îndeplinească în termen obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul, conform art. 3 - 8 şi art. 20 din Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligaţiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesionişti şi între aceştia şi autorităţi contractante, cu modificările şi completările ulterioare, are dreptul la penalităţi de întârziere egale cu dobânda legală penalizatoare. Penalităţile de întârziere se percep pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligaţiei restante, începând cu ziua imediat următoare celei în care s-a împlinit termenul convenit pentru executare şi se aplică la valoarea contractului neonorat, fără ca autoritatea contractantă să facă dovada producerii unui prejudiciu. Prin valoarea contractului neonorat se înţelege contravaloarea obligaţiilor ce nu au fost executate şi recepţionate la termenul stabilit. Sumele datorate de prestator cu titlu de penalităţi de întârziere se pot reţine din valoarea facturilor emise de prestator pentru executarea contractului sau din orice sume cuvenite prestatorului, aflate la dispoziţia achizitorului, în cazul în care valoarea reprezentând penalităţi de întârziere nu este achitată de prestator în termen de 30 de zile de la notificare.
9.2. În cazul în care achizitorul nu îşi onorează în termenul convenit obligaţia de plată a serviciilor recepţionate, atunci acesta are obligaţia de a plăti penalităţi de întârziere egale cu dobânda legală penalizatoare conform art. 3 - 8 şi art. 20 din Legea nr. 72/2013 cu modificările şi completările ulterioare. Penalităţile de întârziere se aplică la valoarea plăţii neefectuate la termen, pe fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiei restante.
9.3. Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligaţiilor asumate, care depăşeste valoarea maximă a penalităţilor ce pot fi percepute, în completare, părţile datorează daune-interese în condiţiile dreptului comun pentru repararea integrală a prejudiciului suferit.
9.4. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să solicite rezilierea contractului în condiţiile prevăzute de lege.
9.5. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensaţie, de la deschiderea procedurii falimentului împotriva acestuia. În

acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract prestată până la data denunţării unilaterale a contractului.

**Clauze specifice**

**10. Garanţia de bună execuţie**

10.1. (1) Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 5 % din preţul contractului fără T.V.A., respectiv suma de 2.775 lei.

(2) Garanţia de bună execuţie se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului de achiziţie publică. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depaşi 15 zile de la data semnării contractului de achiziţie publică.

10.2. (1) Garanţia de bună execuţie se poate constitui:

a) virament bancar;

b) instrumente de garantare emise în condiţiile legii astfel:

(i) scrisori de garanţie emise de instituţii de credit bancare din România sau din alt stat;

(ii) scrisori de garanţie emise de instituţii financiare nebancare din România sau din alt stat;

(iii) asigurări de garanţii emise:

- fie de societăţi de asigurare care deţin autorizaţii de funcţionare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene şi/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorităţii de Supraveghere Financiară, după caz;

- fie de societăţi de asigurare din state terţe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;

c) depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei;

d) reţineri succesive din sumele datorate pentru facturi parţiale;

e) combinarea a două sau mai multe dintre modalităţile de constituire prevăzute la lit. a)-c).

(2) În cazul în care prestatorul optează pentru constituirea prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturi parţiale, acesta are obligaţia de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent, în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct, la dispoziţia achizitorului. Suma iniţială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din preţul contractului fără TVA. Deschiderea contului și depunerea sumei inițiale se va face după semnarea contractului, în maxim 5 zile lucrătoare de la semnarea şi înregistrarea acestuia. Pe parcursul îndeplinirii contractului, achizitorul urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin reţineri succesive din sumele datorate şi cuvenite prestatorului până la concurenţa sumei stabilite drept garanţie de bună execuţie. Achizitorul va înştiinţa prestatorul despre vărsământul efectuat, precum şi despre destinaţia lui. Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele prestatorului pot fi dispuse plăţi atât de către prestator, cu avizul scris al achizitorului care se prezintă unităţii Trezoreriei Statului, cât şi de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a Achizitorului în favoarea căreia este constituită garanţia de bună execuţie. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea prestatorului.

(3) Garanţia constituită conform alin (1) devine anexă la contract. În acest caz, garanţia de bună execuţie trebuie să fie irevocabilă. Instrumentul de garantare trebuie să prevadă că plata garanţiei se va executa necondiţionat, respectiv la prima cerere a beneficiarului, pe baza declaraţiei acestuia cu privire la culpa persoanei garantate.

10.3. (1) În situaţia în care părţile convin prelungirea termenului de prestare a serviciilor pentru orice motiv (inclusiv forţa majoră) prestatorul are obligaţia de a prelungi valabilitatea garanţiei de bună execuţie, în maxim 5 zile de la data intrării în vigoare a actului adiţional.

(2) Garanţia de bună execuţie ce se va prelungi, va fi valabilă de la data expirării celei iniţiale pe perioada de prelungire a termenului de prestare, până la recepţia finală.

10.4. Plăţile parţiale efectuate în baza prezentului contract nu implică reducerea proporţională a garanţiei de bună execuţie.

10.5. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziţie publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care prestatorul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, achizitorul are obligaţia de a notifica pretenția atât prestatorului, cât și unității Trezoreriei Statului, precizând obligaţiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situaţia executării garanţiei de bună execuţie, parţial sau total, prestatorul are obligaţia de a reîntregi garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat.

10.6. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie, conform prevederilor Art. $154^2$ alin. (4) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, astfel:

a) 70% din valoarea garanţiei, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei;
b) restul de 30% din valoarea garanţiei, în termen de 14 zile de la data emiterii raportului final de supervizare/expirarea duratei de garanţie acordată lucrării în cauză.

**11. Alte responsabilităţi ale prestatorului**
11.1. În exercitarea verificării realizării corecte a executării lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente acestora, dirigintele de şantier are următoarele obligaţii şi răspunderi:

A. Pregătirea execuţiei lucrărilor;
B. Execuţia lucrărilor;
C. Recepţia la terminarea lucrărilor;
D. Recepţia finală a lucrărilor.

A. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier în perioada de pregătire a execuţiei lucrărilor
1. Verifică existenţa autorizaţiei de construire, precum şi îndeplinirea condiţiilor legale cu privire la încadrarea în termenul de valabilitate;
2. Verifică concordanţa dintre prevederile autorizaţiei de construire, certificatului de urbanism, avizelor, acordurilor şi ale proiectului;
3. Studiază proiectul, caietele de sarcini, tehnologiile şi procedurile prevăzute pentru realizarea construcţiilor;
4. Verifică existenţa tuturor pieselor scrise şi desenate din proiect, inclusiv existenţa studiilor solicitate prin certificatul de urbanism sau prin avize şi concordanţa dintre prevederile acestora;
5. Verifica existenţa raportului de audit energetic si a Certificatului de performanta energetica;
6. Verifica existenţa expertizei tehnice in cazul lucrarilor de intervenţii asupra construcţiilor;
7. Verifică respectarea reglementarilor cu privire la verificarea proiectelor de catre verificatori de proiecte atestaţi şi insuşirea acestora de catre expertul tehnic atestat, acolo unde este cazul;
8. Verifică dacă este precizată în proiect categoria de importanţă a construcţiei;
9. Verifică existenţa în proiect a programelor de faze determinante;
10. Verifică existenţa proiectului sau a procedurilor de urmărire specială a comportării în exploatare a construcţiilor, dacă aceasta va fi instituită;
11. Preia amplasamentul şi reperele de nivelment şi le predă executantului, libere de orice sarcina;
12. Participă, împreună cu proiectantul şi cu executantul la stabilirea bornelor de reper;
13. Predă către executant terenul rezervat pentru organizarea de şantier;
14. Verifică existenţa si vizeaza „Programul de control al calitatii si verificarilor si incercarilor (PCCVI)"emis de catre constructor şi a procedurilor/instrucţiunilor tehnice pentru lucrarea respectivă;
15. Verifică existenta anunţului de incepere a lucrarilor la emitentul autorizaţiei şi la I.S.C.;
16. Verifică existenta panoului de identificare a investitiei, daca acesta corespunde prevederilor legale şi daca este amplasat la loc vizibil;
17. Emite un raport initial în care îşi exprimă punctul de vedere cu privire la documentele analizate şi îşi formulează observaţiile dacă este cazul;

B. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier în perioada de execuţie a lucrărilor
1. Urmăreşte realizarea construcţiei în conformitate cu prevederile autorizaţiei de construire, ale proiectului tehnic, caietelor de sarcini şi ale reglementărilor tehnice în vigoare;
2. Conduce evidenta cantităţilor de lucrări real executate şi a preţurilor de decontare;
3. Confirmă situaţiile de lucrări, care vor fi însoţite obligatoriu de foi de ataşament;
4. Verifica si confirma centralizatorul situatiilor de lucrari emis de constructor;
5. Verifică existenţa documentelor de certificare a calităţii materialelor pentru construcţii (declaratii de performanta, agremente tehnice, fise tehnice, etc) , respectiv corespondenţa calităţii materialelor puse in opera cu prevederile cuprinse în proiecte;
6. Interzice utilizarea produselor pentru construcţii fără certificate de conformitate, declaraţii de conformitate sau agrement tehnic;
7. Interzice utilizarea de procedee şi echipamente noi, neagrementate tehnic sau cu agremente tehnice la care avizul tehnic a expirat;
8. Verifică respectarea tehnologiilor de execuţie, aplicarea corectă a acestora în vederea asigurării nivelului calitativ prevăzut în documentaţia tehnică şi în reglementările tehnice;
9.Verifică respectarea Programului de control al calitatii si verificarilor si incercarilor (PCCVI) avizat , a procedurilor şi instrucţiunilor tehnice pentru lucrarea respectivă;
10. Interzice executarea de lucrări de către personal necalificat;
11. Participă la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinante;

12. Efectuează verificările prevăzute în reglementările tehnice, în programul de control al calitatii lucrarilor vizat de I.S.C. si cu programul de control al calitatii si verificarilor si incercarilor (PCCVI) emis de constructor si avizat , semnează şi ştampilează documentele întocmite ca urmare a verificărilor, respectiv procese-verbale în faze determinante, procese-verbale de recepţie calitativă a lucrărilor ce devin ascunse etc.;
13. Asistă la prelevarea de probe de la locul de punere în operă;
14. Transmite către proiectant, prin intermediul investitorului, sesizările proprii sau ale participanţilor la realizarea construcţiei privind neconformităţile constatate pe parcursul execuţiei;
15. Informează operativ beneficiarul privind deficienţele calitative constatate, în vederea dispunerii de măsuri şi, după caz, propun oprirea lucrărilor;
16. Verifica si vizeaza dispozitiile de santier emise de catre proiectantii de specialitate si documentele anexate acestora ( memorii, planse, antemasuratori NR si NCS );
17. Urmăreşte respectarea de către executant a dispoziţiilor şi/sau a măsurilor dispuse de proiectant/de organele abilitate;
18. Verifică, în calitate de reprezentant al beneficiarului, respectarea prevederilor legale în cazul schimbării soluţiilor tehnice pe parcursul execuţiei lucrărilor;
19. Anunţă I.S.C. privind oprirea/sistarea executării lucrărilor de către investitor/ beneficiar pentru o perioadă mai mare de timp, exceptând perioada de timp friguros, şi verifică punerea în siguranţă a construcţiei, conform proiectului;
20. Anunţă I.S.C. privind reluarea lucrărilor la investiţiile la care a fost oprită/sistată executarea lucrărilor de către investitor/beneficiar pentru o perioadă mai mare de timp, exceptând perioada de timp friguros;
21. Monitorizeaza îndeaproape progresul şi calitatea lucrărilor şi atenţionează la timp beneficiarul asupra problemelor care pot afecta costul sau timpul de execuţie a contractului de execuţie;
22. Înregistrează evenimentele de pe şantier şi instrucţiunile date antreprenorului într-un registru;
23. Păstrarea înregistrărilor, măsurătorilor lucrărilor finalizate cu detalii despre orice abatere de la prevederile contractului;
24. Raportarea imediată către beneficiar a oricărui eveniment sau dispută ce necesită intervenţia şi asistarea acestora în rezolvarea oricarei probleme şi completitudini;
25. Organizeaza şi conduce întâlniri săptămânale pe şantier şi întâlnirile de progres cu antreprenorul şi reprezentantii beneficiarului, pregateste şi emite minutele către toate parţile implicate;
26. Redacteaza rapoarte trimestriale de progres, acestea trebuie sa fie in concordanta cu datele din situatiile de lucrari pe care le emite constructorul si pe care dirigintii de santier le avizeaza;
27. Informeaza autorităţile contractante cu privire la toate defectele constatate în urma verificărilor efectuate şi propunerea unor lucrări de remediere a acestora;
28. Preia documentele de la constructor şi proiectant şi completează cartea tehnică a construcţiei cu toate documentele prevăzute de reglementările legale şi o predă beneficiarului;
29. Urmăreste dezafectarea lucrărilor de organizare de şantier şi predă terenul deţinătorului acestuia;
30. Verifică planul de acţiuni pentru implementarea măsurilor de reducere a impactului negativ asupra mediului, întocmit pe baza documentelor contractului, cerinţelor Acordului de Mediu, precum şi monitorizarea implementării acestor măsuri;
31. Verifică şi aprobă propunerile Constructorului privind managementul traficului şi măsurile de protecţia muncii atât pentru personalul din şantier al Constructorului, cât şi pentru public, acolo unde este cazul. Organizarea de şantier, accesul la/şi din şantier trebuie amenajate în aşa fel încât să nu distrugă mediul înconjurător.
In cazul în care Dirigintele de şantier constată neconformitatea lucrărilor executate cu prevederile menţionate mai sus, acesta are obligaţia de a întocmi Rapoarte de Neconformitate în care va preciza în ce constau neconformităţile, descrierea detaliată a acestora şi termenul maxim de remediere. Reprezentantul Constructorului în şantier va trebui să propună măsurile de remediere. Nici o neconformitate nu va fi stinsă până ce problemele semnalate nu vor fi rezolvate.

C. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier la recepţia la terminarea lucrărilor
1. Asigură secretariatul comisiei de recepţie la terminarea lucrărilor şi întocmeşte actele de receptie;
2. Urmăreşte soluţionarea obiecţiilor cuprinse în anexele la procesul-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor şi îndeplinirea recomandărilor comisiei de recepţie;
3. Preda achizitorului actele de recepţie şi cartea tehnică a construcţiei;

D. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier la recepţia finală a lucrărilor
Sarcinile şi îndatoririle Dirigintelui de şantier în perioada de notificare a defectelor se referă, fără a se limita la acestea, la remedierea defecţiunilor/ neconformităţilor constatate de către Comisie la recepţia lucrărilor :

1.După recepţia la terminarea lucrărilor, dirigintele de şantier urmăreşte rezolvarea remedierilor cuprinse în anexa Procesului verbal de recepţie la terminarea lucrărilor.
2.Certifica plata sumelor reţinute sau confirmarea eliberării garanţiei de bună execuţie în termenul prevăzut de contract.
3. Dirigintele de şantier va transmite executantului o notificare cu privire la defecţiunile care au aparut în perioada de garanţie şi pe care executantul trebuie să le remedieze pe cheltuiala sa, dacă acestea s-au datorat nerespectării clauzelor contractuale de către executant;
11.2. Obligaţiile prevăzute mai sus, nu sunt limitative, dirigintele de şantier putând participa, în calitate de reprezentant al investitorului, la toate fazele privind realizarea construcţiilor, în limitele atribuţiilor stabilite prin reglementările tehnice în construcţii aplicabile, în vigoare. Diriginţii de şantier răspund, potrivit legii, în cazul neîndeplinirii obligaţiilor prevăzute mai sus, precum şi în cazul neasigurării din culpa lor a realizării nivelului calitativ al lucrărilor prevăzut în proiecte, caiete de sarcini şi în reglementările tehnice în construcţii.
11.3. Diriginţii de şantier nu pot desfăşura, la aceeaşi investiţie, o altă activitate în domeniul construcţiilor pentru care sunt atestaţi sau autorizaţi.
11.4.Pe toată perioada de contractare, dirigintele de şantier va trebui sa obţină aprobarea autorităţii contractante înainte de a lua orice masură.
11.5. In timpul supervizării lucrărilor, dirigintele va opera din biroul de pe şantier şi va fi prezent ori de câte ori va fi necesar / solicitat la sediul beneficiarului.
11.6. Pe parcursul derulării contractului, prestatorul nu are dreptul de a înlocui personalul nominalizat în ofertă (membrii echipei), fară acceptul prealabil, în scris, al autorităţii contractante.
11.7. În calitate de diriginte de şantier, prestatorul va reprezenta beneficiarul în relaţia cu Inspectoratul de stat în construcţii, potrivit obligaţiilor ce îi revin acestuia în baza legii în vigoare, pentru lucrările de execuţie. De asemenea, pentru situaţiile de lucrări acceptate la plată, cantitativ, calitativ şi valoric, conform actelor normative în vigoare, va răspunde în faţa organelor de control abilitate.
11.8. Prestatorul îşi va asuma răspunderea financiară, conform prevederilor legale, în faţa beneficiarului, în următoarele circumstanţe:
- Lucrările sunt semnificativ întârziate, întârzieri ce ar fi putut fi evitate prin implicarea prestatorului;
- Calitatea lucrărilor este sub cerintele contractului şi prestatorul ar fi putut s-o îmbunatăţească prin acţiuni de preîntâmpinare ;
- Apariţia accidentelor în teren datorită măsurilor de sănătate şi siguranţă necorespunzătoare luate de către antreprenor, dar care ar fi putut fi evitate prin acţiunea prestatorului.

**12. Recepţie şi verificări**
12.1. Achizitorul, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare şi prevederile prezentului contract.
12.2. Verificările vor fi efectuate de către achizitor prin reprezentanţii Serviciului Investiţii, în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligaţia de a notifica identitatea persoanelor împuternicite pentru acest scop.
12.3. La finalizarea prestării serviciului de dirigenţie, prestatorul are obligaţia de a aviza faptul că sunt îndeplinite condiţiile pentru ca executantul să solicite recepţia la terminarea lucrărilor.
12.4. Prestarea serviciului de dirigenţie va fi considerată finalizată, la încheierea procesului verbal de recepţie finală a lucrărilor.

**13. Începere, finalizare, întârzieri, sistare**
13.1. Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor emis de către achizitor şi se desfăşoara pe toată durata de execuţie a lucrărilor, la care se adaugă perioada de garanţie a lucrărilor, până la semnarea procesului verbal de recepţie finală, fără obiecţii, a obiectivului de investiţii.
13.2. Dacă prestatorul nu poate respecta termenele de prestare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare stabilite prin prezentul contract se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.
13.3. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

**14. Plata serviciilor prestate**
14.1. Plata se va efectua prin ordin de plată, în baza aprobării raportului şi a facturilor emise de prestator pentru serviciile prestate, după aprobarea situaţiilor de lucrări, în termen de 30 de zile, cu posibilitatea de prelungire a termenului până la max 60 zile, de la data primirii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate.

14.2. Toate facturile trebuie însoţite de rapoartele de activitate corespunzătoare, pentru a justifica sumele facturate în raport.
14.3. (1) Plata se va face conform contractului de servicii, în baza confirmării cu semnătură şi ştampilă a faptului că situaţiile de lucrări sunt real executate şi însoţite de acte justificative privind cantitatea, calitatea şi preţul materialelor utilizate.
(2) Situaţiile de lucrări verificate şi confirmate la plată vor purta semnătura şi stampila dirigintelui de şantier precum şi următoarea menţiune pe centralizator: "Se confirmă situaţiile de lucrări din punct de vedere cantitativ, calitativ şi valoric". Fără această menţiune nu se va putea face plata constructorului pentru situaţiile de lucrări respective.
14.4. (1) Prestarea serviciilor de diriginte de şantier va respecta progresul de execuţie al lucrării. Facturarea se va realiza pe baza progresului înregistrat pentru fiecare obiect al investitiei.
(2) Odată cu semnarea și confirmarea situațiilor de lucrări din punct de vedere cantitativ, calitativ și valoric, Prestatorul este îndreptățit să întocmească și să transmită raportul de activitate și factura aferentă serviciilor prestate în perioada de raportare corespunzătoare.
14.5. Plata contravalorii serviciilor se va face corelat cu stadiul fizic al lucrărilor, valoarea facturii determinându-se astfel: CS = VL / VT x PC
Unde: CS – contravaloarea serviciilor;
VL – valoarea lucrărilor real executate şi acceptate la decontare fără TVA;
VT – valoarea totală a contractului de lucrări pentru execuția obiectivului;
PC – preţul contractului de prestări servicii.
(2) În cazul în care serviciile contractate au fost prestate în totalitate, conform prevederilor prezentului contract, la ultima plată prestatorul are dreptul de a încasa diferenţa până la suma totală asumată prin acest contract, indiferent de valoare lucrărilor real executate şi acceptate la plată de către beneficiar.
14.6. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală a lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție.
14.7. În cazul în care oricare din următoarele evenimente intervine şi persistă, achizitorul poate suspenda, total sau parţial, plăţile datorate prestatorului în baza contractului de servicii prin intermediul unei notificări scrise adresate prestatorului:
a) Prestatorul nu îşi îndeplineşte obligaţiile în executarea contractului de servicii;
b) Orice altă împrejurare pentru care prestatorul răspunde în baza contractului de servicii şi care, este în măsură să interfereze sau ameninţă să interfereze cu finalizarea cu succes a realizării investiţiei.

**15. Ajustarea preţului contractului**
15.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului este preţul stabilit la punctul 4.1 din prezentul contract, confom ofertei financiare, anexată la prezentul contract.
15.2. (1) În cazul în care termenul de prestare a serviciilor depăşeşte 24 de luni de la data ordinului de începere, după împlinirea acestui termen, preţul poate fi ajustat, conform prevederilor art. $222^2$ din Legea nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare, prin actualizare în cazul în care pe piaţă au apărut anumite condiţii, în urma cărora s-a constatat creşterea/diminuarea indicilor de preţ pentru elemente constitutive ale ofertei, al căror efect se reflectă în creşterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat preţul contractului.
(2) În acest caz, formula de ajustare a preţului este:
A – Valoar ea facturii x IPC servicii/100
Unde: A = valoarea actualizata a platii solicitata de catre contractant la data depusa solicitarea la plata,
Pc = valoarea serviciilor prestate şi achitate până la data solicitării ajustării/revizuirii;
IPC servicii = indicele preţului de consum pentru servicii comunicat de Institutul National de Statistica
IPS servicii = indice lunar publicat in baza de date a Institutului de Statistica pe link-ul: hppt://statistici.insse.ro/shop?page=ipc1&lang=ro, cu o perioada cuprinsa intre luna in care a fost semnat contractul si ultima luna de referinta publicata de Institutul de statistica, anterior emiterii facturii.

**16. Modul de realizare a modificărilor contractuale**
16.1. Orice modificare va fi aprobată prin ordin administrativ sau act adiţional la contract.
16.2. Contractul poate fi modificat, numai prin semnarea unui act adiţional care să reflecte modificările de la pct. a) şi b), cu acordul autorităţii contractante, în cazul în care:
a) Prestatorul şi-a schimbat forma societăţii, şi-a prelungit durata ei sau alte modificări ale actului constitutiv al societăţii care nu atrag crearea unei persoane juridice noi;

b) Prestatorul este înlocuit de un nou prestator, în situaţia în care drepturile şi obligaţiile prestatorului iniţial rezultate din contract sunt preluate, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune sau divizare, de către un alt operator economic care îndeplineşte cerinţele solicitate de autoritatea contractantă, cu condiţia ca această modificare să respecte prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, cu modificările și completările ulterioare.
16.3. Modificările ce derivă din alte clauze de revizuire şi opţiuni, modificările nesubstanţiale, precum şi cele cu privire la introducerea/înlocuirea subcontractorilor, înlocuirea personalului se pot realiza prin ordin administrativ sau act adiţional.
16.4. Orice modificare a adresei, contului bancar şi a băncii în care se efectuează plăţile poate fi notificată de părţi prin transmiterea în scris prin scrisoare recomandată, fax, e-mail sau transmitere directă şi vor fi considerate efectuate la data acceptării lor de către părţi.
16.5. Dacă solicitarea de modificare a contractului provine de la prestator, acesta, trebuie să înregistreze solicitarea la autoritatea contractantă cu cel puţin 15 zile înainte de data preconizată pentru intrarea în vigoare a actului adiţional.
16.6. În cazul în care se aduc modificări contractului de servicii, acestea trebuie să respecte prevederile articolului 221 şi ale articolului 222 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.
16.7. Niciun act adiţional nu poate fi încheiat retroactiv şi nu poate produce efecte retroactive.

**17. Subcontractanţi**
17.1. Prestatorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul, activităţile ce revin acestora, precum şi sumele aferente serviciilor, sunt cuprinse în contractul de achiziţie publică.
17.2. (1) Prestatorul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi.
(2) Lista subcontractanţilor cuprinzând datele de recunoaştere a acestora, precum şi contractele încheiate cu aceştia se constituie în anexe la contract.
17.3. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care îndeplineşte contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător fata de prestator de modul în care îndeplineşte partea sa din contract.
(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanţilor, dacă aceştia nu îndeplinesc partea lor din contract.
17.4. (1) Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu modifică valoarea aferentă activităţilor subcontractate, care va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată și nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
(2) Subcontractanţii schimbaţi au obligaţia de a prezenta o declaraţie pe propria răspundere prin care îşi asumă respectarea prevederilor contractului depuse de către contractant la ofertă, aferentă activităţii supuse subcontractării.
(3) Contractele de subcontractare şi declaraţiile vor fi prezentate cu cel puţin 15 zile înainte de momentul începerii prestării serviciilor de către noii subcontractanţi.
(4) Noii subcontractanţi au obligaţia de a transmite certificatele şi alte documente necesare pentru verificarea inexistenţei unor situaţii de excludere şi a resurselor/capabilităţilor corespunzătoare părţilor de implicare în contractul de achiziţie publică.
17.5. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor/lucrărilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
17.6. Acceptul/respingerea achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de maxim 15 zile la data primirii notificării. În cazul respingerii aprobării, achizitorul va motiva decizia sa.
17.7. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.
17.8. Prestatorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractantilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

17.9. Autoritatea contractantă poate efectua plata direct către subcontractant/subcontractanţi pentru partea/părţile din contract aferentă/aferente acestuia în condiţiile prevederilor Legii 98/2016.

**18. Cesiunea**

18.1. (1) Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002 privind formarea și utilizarea resurselor derulate prin trezoreria statului, republicată, cu modificările și completările ulterioare; obligaţiile născute rămânând în sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate și asumate iniţial.

(2) Solicitările de plată către terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

18.2. Este permisă cesiunea de creanţă în favoarea subcontractanţilor legată de partea/părţile din contract care sunt îndeplinite de către aceştia, obligaţiile rămânând în sarcina părţilor contractante, astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.

18.3. Achizitorul poate efectua plăţi corespunzătoare părţii/părţilor din contract îndeplinite de către subcontractanţii nominalizaţi, dacă subcontractanţii şi-au exprimat opţiunea în acest sens.

**19. Încetarea şi rezilierea contractului**

19.1. Prezentul contract va înceta de drept:

- la data prevăzută în contract;
- prin acordul părţilor;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

19.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;

b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;

c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;

d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;

e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;

g) împotriva prestatorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;

h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;

i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.

19.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la prestator fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.

19.4. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:

a) Contractantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;

b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – contractantului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.
c) contractantul sau subcontractanţii acestuia nu mai respectă obligaţiile prevăzute la art. 51 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice.
19.5. În condiţiile în care decizia de reziliere menţionează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestaţiilor de către o terţă parte, pe riscul şi cheltuiala prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestaţiile care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare şi dacă potrivit înştiinţării privind rezilierea, vina aparţine exclusiv prestatorului.

**20. Forţa majoră**
20.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
20.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
20.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
20.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
20.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează ca va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

**21. Prelucrarea datelor cu caracter personal**
21.1. Părțile se obligă să prelucreze datele cu caracter personal în conformitate cu legislația națională și europeană în vigoare, respectiv Legea nr. 190/2018, privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările și completările ulterioare și Regulamentul (UE) nr. 679/2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE, în modalități care asigură confidențialitatea și securitatea adecvată a acestor date, în vederea garantării protecției împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale și împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale, prin luarea de măsuri tehnice si organizatorice corespunzătoare.
21.2. În cazurile în care prestatorul utilizează subcontractori/terți, în vederea prestării serviciilor contractate, se obligă să încheie cu cei din urmă, un acord cuprinzând clauze care să confere o protecţie cel puţin similară, în materia protecţiei datelor cu caracter personal, cu cele prevăzute în cuprinsul prezentului articol. La solicitarea achizitorului, prestatorul va pune la dispoziţia celui dintâi acordul astfel încheiat, în scopul verificării respectării prezentei obligaţii.
21.3 Părțile pot utiliza datele personale ale semnatarilor în limita contractului pe care îl au încheiat, acesta fiind baza legală a prelucrării, orice prelucrare suplimentară sau alt scop face obiectul unui acord separat de prelucrarea datelor, încheiat între părti. De asemenea, perioada de stocare a datelor personale prelucrate prin contract este limitată la perioada corespondentă realizării obiectului principal al contractului.

**22. Dispoziţii finale**
22.1 (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.
(3) Comunicările între părţi se pot face şi prin telefon, fax, e-mail, servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.
22.2. Legea aplicabilă prezentului contract, este legea română, contractul urmând a fi interpretat potrivit acestei legi.
22.3.(1) Achizitorul, beneficiarul final şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
(2) Instanţa competentă să judece litigiile născute din prezentul contract este instanța de la sediul achizitorului.

Prezentul contract, s-a încheiat astăzi, ...19.05.2026..., la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 2 (două) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarul 2 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

**Achizitor**
**MUNICIPIUL BAIA MARE**

**Prestator**
**S.C. ASISTEH DUO CONSTRUCT S.R.L.**

**MUNICIPIUL BAIA MARE**

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 2

**CONTRACT DE SERVICII**
nr. 26911 data 19.05.2026

**1. Preambul**
În temeiul art. 68 alin. (1) lit. h) din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între
**MUNICIPIUL BAIA MARE**, cu sediul in Baia Mare, str. Gh. Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262213261, cod fiscal 3627692, cont RO08TREZ24A675000203030X, cod angajamant AAB478ATS8H-AAB, RO73TREZ24A670502203030X, cod angajament AAB478783HE-AAB, deschise la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin Ioan Doru Dăncuș, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

şi
**AMAIZING BOOTH SRL**, cu sediul în Baia Mare, str. Nisiparilor, nr. 35, ap. 7, judeţul Maramureș, telefon 0753760380, cod fiscal 40605346, număr de înmatriculare în Registrul Comerţului J24/523/2019, cont RO54TREZ4365069XXX017210 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Lang Popa Cateluta, având funcţia de Administrator, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

**2. Definiţii**
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a. ***contract*** – reprezintă prezentul contract şi toate Anexele sale încheiat în vederea prestării serviciilor care fac obiectul contractului de servicii;
b. ***achizitor şi prestator*** - părţile contractante, asa cum sunt acestea numite în prezentul contract; contractul subsecvent se încheie între achizitor şi prestator, în calitate de achizitor şi respectiv prestator;
c. ***preţul contractului*** - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d. ***produse*** - echipamentele, produsele, orice alte bunuri, cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract, pe care prestatorul se obligă, prin contractul semnat, să le închirieze achizitorului;
e. ***servicii*** - activităţi a căror prestare fac obiect al contractului;
f. ***recepţia serviciilor prestate*** - recepţia efectuată la terminarea completă a serviciilor sau a unei părţi din contract;
g. ***proces verbal de recepţie*** - documentul întocmit şi semnat de către comisia de recepţie numită de către achizitor, la cererea reprezentantului autorizat al acestuia, pentru serviciile prestate parţial/final;
h. ***despăgubire generală*** - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca şi despăgubire plătibilă părţii prejudiciate ca urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte;
i. ***penalitate contractuală*** - despăgubirea stabilită în contractul de prestări servicii ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligaţiilor din contract;
j. ***termene limită*** - perioade din contract care vor începe să curgă din ziua următoare emiterii actului sau producerii evenimentului care reprezintă momentul de început al perioadelor respective. În cazul în care ultima zi a termenului se împlineşte într-o zi nelucrătoare, termenul va expira la sfârşitul următoarei zile lucrătoare;
k. ***ordin administrativ*** - orice instrucţiune sau dispoziţie emisă de achizitor către prestator privind

prestarea serviciilor;
l. ***garanţia de bună execuţie*** - garanţia care se constituie de către prestator în scopul asigurării autorităţii contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;
m. ***forţa majoră*** - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunciativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
n. ***act adiţional*** - document ce modifică termenii şi condiţiile contractului de servicii;
o. ***conflict de interese*** - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul prestatorului;
p. ***zi*** - zi calendaristică; ***an*** - 365 de zile, dacă nu se specifică în mod diferit.

**3. Interpretare**
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

**Clauze obligatorii**

**4. Obiectul principal al contractului**
4.1. Prestatorul se obligă să presteze servicii de organizare a evenimentelor **„Ziua Internațională a Copilului”**, în perioada 31 mai -1 iunie 2026 pe Câmpul Tineretului și în Parcul Regina Maria și **„Parada Absolvenților – Promoția 2026”** în data de 3 iunie 2026, pe Câmpul Tineretului, în conformitate cu oferta anexată şi cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

**5. Preţul contractului**
5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, este de 284.000 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 59.640 lei. Preţul total este de 343.640 lei.

**6. Durata contractului**
6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării şi înregistrării acestuia la sediul autorităţii contractante până la stingerea tuturor obligaţiilor părţilor.
6.2. Prezentul contract încetează să mai producă efecte la stingerea tuturor obligaţiilor contractuale asumate de către părţi.

**7. Executarea contractului**
7.1. Executarea contractului începe după semnarea şi înregistrarea acestuia la sediul autorităţii contractante.
7.2. Prestarea serviciilor se va realiza astfel încât, în perioada 31 mai 2026 – 3 iunie 2026, evenimentele prevăzute la art. 4.1 să poată fi realizate conform cerinţelor stabilite.
7.3. Serviciile se vor realiza conform ofertei tehnice anexate prezentului contract.

**8. Documentele contractului**
8.1. Documentele contractului, asumate de prestator, sunt:
a) Propunerea tehnică, inclusiv solicitările de clarificare și răspunsurile la acestea;
b) Caietul de sarcini, inclusiv solicitările de clarificare și răspunsurile la acestea;
c) Propunerea financiară inclusiv solicitările de clarificare și răspunsurile la acestea;
d) Garanţia de bună execuţie,
e) Alte documente, dacă este cazul.
8.2. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerinţelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

**9. Obligaţiile principale ale prestatorului**

9.1. Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor după semnare şi înregistrarea contractului la sediul autorităţii contractante.

9.2. Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat şi în conformitate cu oferta sa.

9.3. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

9.4. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

- reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate, şi
- daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.

9.5. Prestatorul se obligă să respecte confidenţialitatea informaţiilor din documente, să respecte termenele stabilite de finalizare a serviciilor solicitate.

9.6. Prestatorul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor şi incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice, procedee tehnologice utilizate sau, de către lucrătorii săi, în conformitate cu prevederile Legii securităţii şi sănătăţii în muncă nr. 319/2006 şi a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum şi orice modificare legislativă apărută pe timpul desfăşurării contractului.

9.7.(1) Prestatorul se obligă să presteze servicii de organizare a evenimentelor Ziua Internațională a Copilului în perioada 31 mai -1 iunie 2026 pe Câmpul Tineretului și în Parcul Regina Maria și Parada Absolvenților – Promoția 2026 în data de 3 iunie 2026, pe Câmpul Tineretului, la standardele şi/sau performanţele prezentate în oferta anexată şi cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.

(2) Locul de prestare a serviciilor: Câmpul Tineretului Baia Mare și Parcul Regina Maria;

(3) Prestatorul se obligă să asigure toate elementele necesare respectării riderului tehnic solicitat de artiștii/formaţiile care vor concerta în cadrul evenimentului, astfel încât să fie asigurate condiţiile optime pentru desfășurarea tuturor spectacolelor;

(5) Prestatorul trebuie să respecte regulile prevăzute în Manualul de identitate vizuală a Municipiului Baia Mare, astfel, va prezenta autorităţii contractante, înainte de tipar, toate produsele de promovare, pentru a se obține "Bun de tipar";

(6) Prestatorul se obligă să obțină toate avizele și autorizaţiile necesare pentru servciile pirotehnice;

(7) Prestatorul se obligă să asigure promovarea evenimentelor, care vor avea loc în Baia Mare, în perioada 31 mai 2026 -1 iunie 2026 și 3 iunie 2026 prin servicii de promovare, convenite de comun acord cu achizitorul;

(8) Prestatorul se obligă să asigure produse de protocol la scenă, pe perioada desfășurării spectacolelor;

(9) Prestatorul se obligă să asigure prin intermediul Direcției Poliția Locală, monitorizarea zonelor unde se vor desfășura manifestările din cadrul evenimentului, prin asigurarea măsurilor de pază, ordine și liniște publică;

9.8. Prestatorul are obligaţia ca, după finalizarea prestării serviciilor de organizare a evenimentelor **„Ziua Internațională a Copilului"**, în perioada 31 mai -1 iunie 2026 pe Câmpul Tineretului și în Parcul Regina Maria și **„Parada Absolvenților – Promoția 2026"** în data de 3 iunie 2026, pe Câmpul Tineretului, să elaboreze un borderou, sub forma unui tabel, care va cuprinde următoarele coloane: 1-nr. crt., 2-denumire spectacol, 3-denumire opera muzicală, 4-durata operă muzicală, 5-compozitor, 6-textier, 7-editor, 8-formaţie, 9-interpret.

9.9. În situaţia în care, pe durata îndeplinirii contractului, unul/una dintre artişti/prezentatori menţionaţi în caietul de sarcini, pe motive temeinice, argumentate explicit de către prestator, nu pot onora cu prezenţa, prestatorul va propune achizitorului o variantă alternativă, din aceeaşi categorie artistică. Dacă achizitorul va agrea varianta alternativă, se va încheia un act adiţional la contract.

9.10. Prestatorul se obligă să asigure alimentarea cu energie electrică de la Postul Trafo existent în zona Câmpului Tineretului, conectare și deconectare, mentenanță pe durata desfășurării evenimentului.

**10. Obligaţiile principale ale achizitorului**

10.1. Achizitorul se obligă să recepţioneze, potrivit clauzei 14, serviciile care fac obiectul prezentului contract.

10.2. Achizitorul se obligă să asigure locaţia necesară organizării spectacolelor din cadrul evenimentului.

10.3. Achizitorul se obligă să asigure paza scenelor, de la momentul instalării până la momentul dezinstalării acestora.

10.4. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

10.5. Achizitorul se obligă să plătească preţul către prestator în condiţiile prevăzute la art. 12 din prezentul

contract.
10.6. Achizitorul va asigura, prin intermediul Direcției Poliția Locală, monitorizarea zonelor unde se vor desfășura activitățile din cadrul celor 2 evenimente, prin asigurarea măsurilor de pază, ordine și liniște publică;
10.7. Achizitorul are obligaţia să plătească taxa UPFR;
10.8. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia Prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

**11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor**
11.1. În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reuşeşte să-şi îndeplinească în termen obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul, conform art. 3 - 8 şi art. 20 din Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligaţiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesionişti şi între aceştia şi autorităţi contractante, cu modificările şi completările ulterioare, are dreptul la penalităţi de întârziere egale cu dobânda legală penalizatoare. Penalităţile de întârziere se percep pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligaţiei restante, începând cu ziua imediat următoare celei în care s-a împlinit termenul convenit pentru executare şi se aplică la valoarea contractului neonorat, fără ca autoritatea contractantă să facă dovada producerii unui prejudiciu. Prin valoarea contractului neonorat se înţelege contravaloarea obligaţiilor ce nu au fost executate şi recepţionate la termenul stabilit. Sumele datorate de prestator cu titlu de penalităţi de întârziere se pot reţine din valoarea facturilor emise de prestator pentru executarea contractului sau din orice sume cuvenite prestatorului, aflate la dispoziţia achizitorului, în cazul în care valoarea reprezentând penalităţi de întârziere nu este achitată de prestator în termen de 30 de zile de la notificare.
11.2. În cazul în care achizitorul nu îşi onorează în termenul convenit obligaţia de plată a serviciilor recepţionate, atunci acesta are obligaţia de a plăti penalităţi de întârziere egale cu dobânda legală penalizatoare conform art. 3 - 8 şi art. 20 din Legea nr. 72/2013 cu modificările şi completările ulterioare. Penalităţile de întârziere se aplică la valoarea plăţii neefectuate la termen, pe fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiei restante.
11.3. Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligaţiilor asumate, care depăşeste valoarea maximă a penalităţilor ce pot fi percepute, în completare, părţile datorează daune-interese în condiţiile dreptului comun pentru repararea integrală a prejudiciului suferit.
11.4. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să solicite rezilierea contractului în condiţiile prevăzute de lege.
11.5. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatoruluii, fără nicio compensaţie, de la deschiderea procedurii falimentului împotriva acestuia. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract prestată până la data denunţării unilaterale a contractului.

**12. Plata serviciilor prestate**
12.1. Plata serviciilor prestate conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise, a procesului verbal de recepţie a serviciilor, în termen de 30 zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor real prestate, acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.
12.2. Prestatorul va emite factura numai după recepţia serviciilor prestate în baza contractului.
12.3. Plăţile parţiale trebuie să fie făcute, la cererea prestatorului, la valoarea serviciilor prestate conform contractului şi cu respectarea termenului de la art. 12.1.
12.4. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că serviciile au fost realizate conform contractului. Plata sumei datorate prestatorului pentru serviciile prestate nu va fi condiţionată de eliberarea documentului constatator.
12.5. Achizitorul poate efectua plăţi corespunzătoare părţii/părţilor din contract îndeplinite de către subcontractanţii nominalizaţi, dacă aceştia solicită, pentru servicii, produse sau lucrări furnizate contractantului potrivit contractului dintre contractant şi subcontractant în conformitate cu dispoziţiile legale aplicabile, dacă subcontractanţii şi-au exprimat opţiunea în acest sens.
12.6. Subcontractorii îşi vor exprima la momentul încheierii contractului, opţiunea de a fi plătiţi direct de către achizitor.
12.7. Achizitorul efectuează plăţile directe către subcontractanţii agreaţi doar atunci când prestaţia acestora este confirmată prin documente agreate de toate cele 3 părţi, respectiv achizitor, prestator şi subcontractant sau de achizitor şi subcontractant atunci când, în mod nejustificat, prestatorul blochează confirmarea executării obligaţiilor asumate de subcontractant.

**Clauze specifice**

**13. Garanţia de bună execuţie**

13.1.(1) Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 10% din preţul contractului, fără TVA, respectiv 28.400 lei.

(2) Garanţia de bună execuţie se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziţie publică, termen care poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depăşi însă 15 zile de la data semnării contractului de achiziţie publică.

13.2.(1) Garanţia de bună execuţie trebuie să fie irevocabilă, necondiţionată şi se constituie prin:

a) viramentbancar;

b) instrumente de garantare emise în condiţiile legii astfel:

(i) scrisori de garanţie emise de instituţii de credit bancare din România sau din alt stat;

(ii) scrisori de garanţie emise de instituţii financiare nebancare din România sau din alt stat;

(iii) asigurări de garanţii emise:

- fie de societăţi de asigurare care deţin autorizaţii de funcţionare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene şi/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorităţii de Supraveghere Financiară, după caz;
- fie de societăţi de asigurare din state terţe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;

c) depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei;

d) reţineri succesive din sumele datorate pentru facturi parţiale;

e) combinarea a două sau mai multe dintre modalităţile de constituire prevăzute la lit. a)-b).

(2) În cazul în care garanţia de bună execuţie se constituie prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturi parţiale, contractantul are obligaţia de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent, în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct, la dispoziţia autorităţii contractante. Suma iniţială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5 % din preţul contractului fără TVA. Deschiderea contului şi depunerea sumeni iniţiale se va face după semnarea contractului, în maxim 5 zile lucrătoare de la semnarea şi înregistrarea acestuia. Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin reţineri succesive din sumele datorate şi cuvenite contractantului până la concurenţa sumei stabilite drept garanţie de bună execuţie. Autoritatea contractantă va înştiinţa contractantul despre vărsământul efectuat, precum şi despre destinaţia lui. Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele contractantului pot fi dispuse plăţi atât de către contractant, cu avizul scris al autorităţii contractante care se prezintă unităţii Trezoreriei Statului, cât şi de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a autorităţii contractante în favoarea căreia este constituită garanţia de bună execuţie. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea contractantului.

13.4. (1) În situaţia în care părţile convin prelungirea termenului de prestare a serviciilor pentru orice motiv (inclusiv forţa majoră) prestatorul are obligaţia de a prelungi valabilitatea garanţiei de bună execuţie, în maxim 5 zile de la data intrării în vigoare a actului adiţional. Garanţia de bună execuţie ce se va prelungi, va fi valabilă de la data expirării celei iniţiale pe perioada de prelungire a termenului de prestare, până la recepţia finală.

13.5. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie, în cel mult 14 zile de la de la data îndeplinirii de către prestator a obligaţiilor asumate prin contract, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei, în conformitate cu art. $154^2$ alin. (2) din Legea nr. 98/2016.

13.6. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziţie publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu îşi îndeplineşte din culpa sa obligaţiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, autoritatea contractantă are obligaţia de a notifica pretenţia atât contractantului cât şi emitentului instrumentului de garantare, precizând obligaţiile care nu au fost respectate, precum şi modul de calcul al prejudiciului. În situaţia executării garanţiei de bună execuţie, parţial sau total, contractantul are obligaţia de a reîntregi garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat.

**14. Recepţie şi verificări**

14.1 Achizitorul prin compartimentul urmărire contract - Serviciul Parteneriate Civice, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale, de specialitate, în vigoare.

14.2. Achizitorul se obligă să recepţioneze serviciile care fac obiectul prezentului contract.

14.3. Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligaţia de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanţilor săi împuterniciţi pentru acest scop.

14.4. Dacă prestatorul nu se prezintă la locul stabilit, achizitorul poate începe efectuarea verificărilor care

se vor considera a fi efectuate în prezenţa prestatorului, iar acesta va accepta rezultatele ca fiind corecte.
14.5. Operaţiunile recepţiei implică:
- identificarea serviciilor prestate;
- constatarea eventualelor neconcordanţe a prestaţiilor faţă de propunerea tehnică;
- constatarea eventualelor deficienţe.
14.6. În cazul în care reprezentantul prestatorului nu se prezintă (din orice motiv) la ora verificării, rezultatul verificării va fi cel consemnat de reprezentanţii achizitorului, fără a putea fi contestat.
14.7. În cazul în care prestatorul suferă întârzieri, datorate în exclusivitate achizitorului părţile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciului.
14.8. Serviciile prestate în baza contractului trebuie finalizate în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.
14.9. În cazul în care:
i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
ii) alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptăţesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părţile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adiţional.
14.10. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă termenul de prestare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei de prestare se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.
14.11. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuţie, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.
14.12. Prestatorul are obligaţia de a remedia deficienţele semnalate, imediat (în cel mai scurt timp posibil).
14.13. Dacă vreuna din prestaţiile/serviciile inspectate nu corespunde cerinţelor specificate în contract, achizitorul are dreptul să refuze plata pe perioada neconformităţii, până când prestatorul remediază situaţia serviciilor respective, iar în urma unei noi inspecţii, achizitorul confirmă respectarea obligaţiilor contractuale.
14.14. Prevederile clauzelor 14.1-14.7 nu îl vor absolvi pe prestator de obligaţia asumării obligaţiilor prevăzute în contract.
14.15. Prestatorul răspunde pe toată durata de derulare a contractului pentru prestarea serviciilor conform specificaţiilor tehnice şi a programelor aprobate, servicii care trebuie realizate în termenele şi modalităţile stabilite prin contract, rămânând direct răspunzător pentru eventualele daune şi pagube provocate ca urmare a nerespectării acestor prevederi.

**15. Începere, finalizare, întârzieri, sistare**
15.1. Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor după semnarea şi înregistrarea contractului la sediul autorităţii contractante.
15.2. În cazul în care prestatorul suferă întârzieri, datorate în exclusivitate Achizitorului părţile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciilor.
15.3. Serviciile prestate în baza contractului trebuie finalizate în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.
15.4. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă termenul de prestare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, Achizitorului. Modificarea datei de prestare se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.
15.5. În afara cazului în care Achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.
15.6. În cazul în care:
i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
ii) alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptăţesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părţile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adiţional.

**16. Ajustarea preţului contractului**
16.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate în propunerea financiară, anexă la prezentul contract.
16.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

**17. Modificări contractuale**

17.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

17.2. Modificări la contract se pot aduce prin acte adiționale și/sau prin ordine administrative, în condițiile stipulate în prezentul articol.

17.3. (1) În situaţia în care, pe durata îndeplinirii contractului, unul/una dintre artiştii/formaţiile/ prezentatorii menţionaţi în caietul de sarcini, pe motive temeinice, argumentate explicit de către prestator, nu pot onora cu prezenţa, prestatorul va propune achizitorului o variantă alternativă, respectiv artişti/trupe similare genului muzical având notorietate similară artistului înlocuit, după criterii precum: vânzări CD/DVD, număr de vizualizări on-line, apariţii radio/TV pe canalele de specialitate şi apariţii publice frecvente în cadrul manifestărilor de acelaşi nivel. Dacă achizitorul va agrea varianta alternativă, se va transmite acceptul scris prestatorului printr-un ordin administrativ.

(2) În situaţia în care, pe durata îndeplinirii contractului, unul/una dintre artiştii/formaţiile/ prezentatorii menţionaţi în caietul de sarcini, pe motive temeinice, argumentate explicit de către prestator, nu pot onora în data prevăzută în caietul de sarcini dar pot onora într-o altă dată în perioada de desfăşurare a evenimentului, se poate realiza modificarea contractuală doar cu acceptul achizitorului printr-un ordin administrativ.

17.3. Contractul poate fi modificat, numai prin semnarea unui act adițional care să reflecte modificările de la pct. a) și b), cu acordul autorității contractante, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, în cazul în care:

a) Prestatorul și-a schimbat forma societății, și-a prelungit durata ei sau alte modificări ale actului constitutiv al societăţii care nu atrag crearea unei persoane juridice noi;

b) Prestatorul este înlocuit de un nou prestator, în situația în care drepturile şi obligaţiile prestatorului iniţial rezultate din Contract sunt preluate, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune sau divizare, de către un alt operator economic care îndeplineşte criteriile de calificare şi selecţie stabilite iniţial, cu condiţia ca această modificare să nu presupună alte modificări substanţiale ale contractului şi să nu se realizeze cu scopul de a eluda aplicarea procedurilor de atribuire prevăzute de Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

17.4. Modificările ce derivă din alte clauze de revizuire și opțiuni, modificările nesubstanţiale, precum și cele cu privire la introducerea/înlocuirea subcontractorilor, înlocuirea personalului se pot realiza prin ordin administrativ sau act adiţional.

17.5. Orice modificare a adresei, contului bancar și a băncii în care se efectuează plățile poate fi notificată de părți prin transmiterea în scris prin scrisoare recomandată, fax, e-mail sau transmitere directă și vor fi considerate efectuate la data acceptării lor de către părți.

17.6. Actele Adiţionale/ordinele administrative încheiate nu trebuie să conducă în niciun caz la alterarea rezultatului procedurii de atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia contractantul respectiv a fost declarat câştigător în urma finalizării procedurii de atribuire. Dacă solicitarea de modificare provine de la Prestator, acesta trebuie să înregistreze solicitarea la Autoritatea Contractantă cu cel puţin 15 de zile înainte de data preconizată pentru intrarea în vigoare a Actului Adiţional.

17.7. În cazul în care se aduc modificări contractului de servicii, acestea trebuie să respecte prevederile Articolului 221 și ale Articolului 222 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

17.8. Niciun Act Adiţional nu poate fi încheiat retroactiv și nu poate produce efecte retroactive.

**18. Subcontractanţi**

18.1. Prestatorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul.

18.2. (1) Prestatorul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi.

(2) Lista subcontractanţilor, cu datele de identificare ale acestora se constituie în anexă la prezentul contract.

18.3. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care îndeplineşte contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de prestator de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.

18.4. Orice convenţie prin care Prestatorul încredinţează o parte din realizarea prezentului Contract de Servicii către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.

18.5. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul Achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul

contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
18.6. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor/lucrărilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
18.7. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de 3 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.
18.8. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare, anexă la prezentul contract.
18.9. Prestatorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractantilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

**19. Cesiunea**
19.1.Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002 privind formarea si utilizarea resurselor derulate prin Trezoreria statului cu modificarile si completarile ulterioare, obligaţiile născute rămânând in sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
19.2. Solicitările de plată catre terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

**20. Încetarea şi rezilierea contractului**
20.1. Prezentul contract va înceta de drept:
- la data prevăzută în contract;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- prin acordul de voinţă al tuturor părţilor;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.
20.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva prestatorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
20.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la prestator fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
20.4. Rezilierea nu va afecta niciun alt drept al Achizitorului sau al Prestatorului dobândit anterior acesteia

în temeiul prezentului contract.
20.5. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) Contractantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile carea r fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – contractantului respectiv având în vedre o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

**21. Prelucrarea datelor cu caracter personal**
21.1. Părţile se obligă să prelucreze datele cu caracter personal în conformitate cu legislaţia naţională şi europeană în vigoare, respectiv Legea nr. 190/2018, privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor), cu modificările şi completările ulterioare şi Regulamentul (UE) nr. 679/2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE, în modalităţi care asigură confidenţialitatea şi securitatea adecvată a acestor date, în vederea garantării protecţiei împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale şi împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale, prin luarea de măsuri tehnice si organizatorice corespunzătoare.
21.2. În cazurile în care prestatorul utilizează subcontractori/terţi, în vederea prestării serviciilor contractate, se obligă să încheie cu cei din urmă, un acord cuprinzând clauze care să confere o protecţie cel puţin similară, în materia protecţiei datelor cu caracter personal, cu cele prevăzute în cuprinsul prezentului articol. La solicitarea achizitorului, prestatorul va pune la dispoziţia celui dintâi acordul astfel încheiat, în scopul verificării respectării prezentei obligaţii.
21.3 Părţile pot utiliza datele personale ale semnatarilor în limita contractului pe care îl au încheiat, acesta fiind baza legală a prelucrării, orice prelucrare suplimentară sau alt scop face obiectul unui acord separat de prelucrarea datelor, încheiat între părti. De asemenea, perioada de stocare a datelor personale prelucrate prin contract este limitată la perioada corespondentă realizării obiectului principal al contractului.

**22. Forţa majoră**
22.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
22.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
22.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
22.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
22.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

**23. Dispoziţii finale**
23.1 (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.
(3) Comunicările între părţi se pot face şi prin telefon, fax, e-mail, servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.
23.2. (1) Limba care guvernează contractul este limba română.
(2) Contractul va fi interpretat conform legilor din România.
23.3.(1) Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
(2) Dacă, după 30 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve

în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze prin arbitraj la Camera de Comerţ şi Industrie a României fie de către instanţele judecătoreşti competente din România.

Prezentul contract, având în compunere 10 pagini, s-a încheiat astăzi, 19.05.2026, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 2 (două) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarul 2 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

| | |
|---|---|
| **Achizitor** | **Prestator** |
| **MUNICIPIUL BAIA MARE** | **AMAIZING BOOTH S.R.L.** |

**MUNICIPIUL BAIA MARE**

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 2

**CONTRACT DE SERVICII**
Nr. 27636/21.05.2026

**1. Părţile contractante**
În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016, cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între
**MUNICIPIUL BAIA MARE**, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţul Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, cont RO02TREZ24A7450000710130X deschis la Trezoreria Baia Mare, cod angajament AAB4C2MXXEC-AAB, reprezentat prin dl. Ioan Doru Dăncuș, având funcţia de Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi
**S.C. ADM PROJECT CAD S.R.L.**, cu sediul în sat Ciocotiș, Comuna Cernești, nr. 288, județul, telefon 0742249992, cod fiscal 40430252, număr de înmatriculare la Registrul Comerţului J24/117/2019, cont RO84TREZ4405069XXX002260, deschis la Trezoreria Târgu Lapuș, reprezentată prin dna. Elisabeta Iliuță, având funcţia de Administrator, în calitate de prestator.

**2. Definiţii**
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d) servicii - activităţile a căror prestare fac obiectul contractului;
e) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
f) ordin administrativ - orice instrucţiune sau dispoziţie emisă de achizitor către prestator privind prestarea serviciilor;
g) act adiţional - document prin care se pot modifica termenii şi condiţiile contractului de prestări servicii;
h) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror subcontractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul prestatorului;
i) garanţia de bună execuţie - garanţia care se constituie de către prestator în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;
j) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligaţiilor din contract;
k) zi - zi calendaristică, dacă nu se specifică în mod diferit; an - 365 de zile.

2.2. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

**Clauze obligatorii**

**3. Obiectul contractului**

3.1. Prestatorul se obligă să presteze servicii de proiectare - Studiu de fezabilitate, studii de specialitate, avize și asistență tehnică de specialitate pentru depunerea cererii de finanțare pentru obiectivul "Inființarea Parcului Fotovoltaic Vest" , în cadrul Fondului pentru Modernizare, ProgramulCheie 1-Surse regenerabile de energie și stocarea energiei, prin care se urmărește finanțarea pentru proiecte de investiţii în capacităţi noi de producere pentru autoconsum a energiei electrice din surse regenerabile de energie solară, în vederea susținerii unei economii cu emisii scăzute de carbon și atingerii obiectivelor asumate de România în cadrul Planului Național Integrat în domeniul Energiei și Schimbărilor Climatice (PNIESC), şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.

3.2. Serviciile de proiectare vor cuprinde:

- Elaborare Studiu de fezabilitate în conformitate cu prevederile H.G. 907/2016 actualizat și cu prevederile Ghidului solicitantului pentru sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere și stocare a energiei electrice produsă din surse regenerabile de energie solară pentru autoconsum;
- Elaborarea studii de specialitate:
  - Studiu geotehnice
  - Studii topografice
  - Alte studii necesare, după caz
- Elaborarea documentelor pentru obținerea actului de reglementare pentru protecția mediului;
- Asistență tehnică de specialitate pentru depunerea cererii de finanțare.

3.3. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

**4. Preţul contractului**

4.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către beneficiar, este de 268.000 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. stabilită potrivit dispoziţiilor legale aplicabile la momentul încheierii contractului, în valoare de 56.280 lei. Plata taxei pe valoarea adăugată se va face la cota TVA prevăzută de legislaţia în vigoare la data emiterii facturii.

**5. Durata contractului**

5.1. Durata prezentului contract este de 12 luni de la semnarea şi înregistrarea acestuia la sediul autorităţii contractante, până la stingerea tuturor obligaţiilor părţilor.

5.2. (1)Termenul de finalizare a documentație este de 60 zile lucrătoare de la data semnării contractului, dar nu mai târziu de 5 zile înaintea depunerii cererii de finanțare.

(2) Asistență tehnică de specialitate se va desfășura pe perioada depunerii cererii de finanțare.

5.3. Prezentul contract încetează să mai producă efecte la stingerea tuturor obligaţiilor contractuale asumate de către părţi.

5.4. În situaţii neprevăzute și justificate, determinate de motive neimputabile prestatorului, achizitorul poate prin ordin administrativ (ordin de sistare) să suspende perioada de prestare a serviciilor. Perioada de suspendare determină implicit și modificarea duratei de execuţie a contractului.

**6. Documentele contractului**

6.1. Documentele contractului sunt:

a) Referatul de necesitate nr. 22184/15.05.2026, întocmit de Serviciul Managementul Proiectelor;

b) Oferta de la S.C. ADM Project CAD S.R.L., nr. 56/05.05.2026, înregistrată la sediul autorităţii contractante cu nr. 22130/06.05.2026;

d) Achiziţia directă DA40424626 din data de 19.05.2026 realizată în S.E.A.P;

e) Garanţia de bună execuţie;

f) Acte adiţionale, dacă este cazul.

**7. Obligaţiile principale ale prestatorului**

7.1. (1) Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi/sau performanţele impuse de normativele tehnice, avizele de specialitate, legislaţia în vigoare şi Hotărârea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul–cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice

(2) Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu prevederile Ghidului solicitantului pentru sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere și stocare a energiei electrice produsă din surse regenerabile de energie solară pentru autoconsum;

7.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu oferta transmisă, anexă la prezentul contract și cu cerințele achizitorului.
7.3. Prestatorul va avea drept sarcini, realizarea studiului de fezabilitate şi prezentarea pentru aprobare de către Comisia Tehnico-Economică, respectiv Consiliul Local al Municipiului Baia Mare.
7.4. În cazul unor solicitări de clarificări din partea autorităţii contractante, prestatorul are obligaţia de a răspunde în termen de 1-3 zile, în funcție de urgența solicitării, cu respectarea prevederilor contractuale, fără alte costuri suplimentare.
7.5. Prestatorul va asista achizitorul în toate etapele de evaluare a documentaţiilor şi va răspunde imediat la solicitările achizitorului.
7.6. Prestatorul se obligă să îşi îndeplinească toate responsabilităţile asumate prin contract, să respecte prevederile legislaţiei române în vigoare, legislaţiei specifice în domeniu.
7.7. Prestatorul se obligă să predea documentaţia în 2 (două) exemplare originale pe suport de hârtie şi 1 (un) exemplar pe suport electronic. Documentaţiile se vor înregistra la Serviciul Relaţii cu Publicul al Primăriei Municipiului Baia Mare.
7.8. Odată cu recepţionarea şi plata serviciilor de proiectare, prestatorul cedează dreptul său patrimonial de autor în favoarea autorităţii contractante fără a mai emite niciun fel de pretenţii legate de acesta.
7.9. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate, şi
ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.
iii) costuri suplimentare generate de greşeli sau erori de proiectare dovedite.
7.10. Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat şi în coformitate cu oferta sa.
7.11. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.
7.12. Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
7.13. Codul de conduită:
(1) Prestatorul va acţiona întotdeauna loial şi imparţial şi ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreţia necesară. Se va abţine să facă afirmaţii publice în legătură cu proiectul sau serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum şi să participe în orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale în raport cu acesta.
(2) Când prestatorul, personalul, experţii, agenţii sau subordonaţii săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilităţi ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind contractul de servicii sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul poate decide încetarea contractului, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de prestator în baza contractului.
(3) Plăţile către prestator aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din prezentul contract, şi atât prestatorul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa şi salariaţii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocaţie, plată indirectă ori orice altă forma de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din contract.
7.14. Conflictul de interese:
(1) Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a contractului de servicii. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării contractului de servicii trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariţia acestuia.
(2) Achizitorul îşi rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi poate solicita măsuri suplimentare dacă este necesar. Prestatorul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Prestatorul va înlocui în maxim 3 zile şi fără vreo compensaţie din partea achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariaţii din teritoriu, care se regăseşte într-o astfel de situaţie.
7.15. Clauză de confidentialitate:
Prin prezenta clauză de confidențialitate prestatorul convine ca, pe toată durata contractului și după încetarea acestuia, să nu transmită date sau informații oricăror alte persoane fizice sau juridice fără acceptul beneficiarului, de care a luat cunoştință înainte, în timpul executării contractului și după finalizarea acestuia, în

legătură cu contractul, în condiţiile stabilite în contract, cu excepţia clauzelor prevazute de lege. Nerespectarea acestei clauze de către prestator atrage obligarea acestuia la plata de daune-interese.

**8. Obligaţiile principale ale achizitorului**

8.1. Achizitorul se obligă să recepţioneze serviciile prestate în termenul convenit la art. 12 din prezentul contract.

8.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul către prestator în condiţiile prevăzute la art. 13 din prezentul contract.

8.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

**9. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor**

9.1. În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reuşeşte să-şi îndeplinească în termen obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul, conform art. 3 - 8 şi art. 20 din Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligaţiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesionişti şi între aceştia şi autorităţi contractante, cu modificările şi completările ulterioare, are dreptul la penalităţi de întârziere egale cu dobânda legală penalizatoare. Penalităţile de întârziere se percep pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligaţiei restante, începând cu ziua imediat următoare celei în care s-a împlinit termenul convenit pentru executare şi se aplică la valoarea contractului neonorat, fără ca autoritatea contractantă să facă dovada producerii unui prejudiciu. Prin valoarea contractului neonorat se înţelege contravaloarea obligaţiilor ce nu au fost executate şi recepţionate la termenul stabilit. Sumele datorate de prestator cu titlu de penalităţi de întârziere se pot reţine din valoarea facturilor emise de prestator pentru executarea contractului sau din orice sume cuvenite prestatorului, aflate la dispoziţia achizitorului, în cazul în care valoarea reprezentând penalităţi de întârziere nu este achitată de prestator în termen de 30 de zile de la notificare.

9.2. În cazul în care achizitorul nu îşi onorează în termenul convenit obligaţia de plată a serviciilor recepţionate, atunci acesta are obligaţia de a plăti penalităţi de întârziere egale cu dobânda legală penalizatoare conform art. 3 - 8 şi art. 20 din Legea nr. 72/2013 cu modificările şi completările ulterioare. Penalităţile de întârziere se aplică la valoarea plăţii neefectuate la termen, pe fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiei restante.

9.3. Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligaţiilor asumate, care depăşeste valoarea maximă a penalităţilor ce pot fi percepute, în completare, părţile datorează daune-interese în condiţiile dreptului comun pentru repararea integrală a prejudiciului suferit.

9.4. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să solicite rezilierea contractului în condiţiile prevăzute de lege.

9.5. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatoruluii, fără nicio compensaţie, de la deschiderea procedurii falimentului împotriva acestuia. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract prestată până la data denunţării unilaterale a contractului.

**Clauze specifice**

**10. Garanţia de bună execuţie a contractului**

10.1. (1) Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 5% din valoarea, fără T.V.A., a contractului încheiat, respectiv 13.400 lei.

(2) Garanţia de bună execuţie se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului de achiziţie publică. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depaşi 15 zile de la data semnării contractului de achiziţie publică.

10.2. (1) Garanţia de bună execuţie se poate constitui:

a) virament bancar;

b) instrumente de garantare emise în condiţiile legii astfel:

(i) scrisori de garanţie emise de instituţii de credit bancare din România sau din alt stat;

(ii) scrisori de garanţie emise de instituţii financiare nebancare din România sau din alt stat

(iii) asigurări de garanţii emise:

- fie de societăţi de asigurare care deţin autorizaţii de funcţionare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene şi/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorităţii de Supraveghere Financiară, după caz;

- fie de societăţi de asigurare din state terţe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;

c) depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei;

d) reţineri succesive din sumele datorate pentru facturi parţiale;

e) combinarea a două sau mai multe dintre modalităţile de constituire prevăzute la lit. a)-c).

(2) În cazul în care prestatorul optează pentru constituirea prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturi parţiale, acesta are obligaţia de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent, în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct, la dispoziţia achizitorului. Suma iniţială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din preţul contractului fără TVA. Deschiderea contului şi depunerea sumei iniţiale se va face după semnarea contractului, în maxim 5 zile lucrătoare de la semnarea şi înregistrarea acestuia. Pe parcursul îndeplinirii contractului, achizitorul urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin reţineri succesive din sumele datorate şi cuvenite prestatorului până la concurenţa sumei stabilite drept garanţie de bună execuţie. Achizitorul va înştiinţa prestatorul despre vărsământul efectuat, precum şi despre destinaţia lui. Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele prestatorului pot fi dispuse plăţi atât de către prestator, cu avizul scris al achizitorului care se prezintă unităţii Trezoreriei Statului, cât şi de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a Achizitorului în favoarea căreia este constituită garanţia de bună execuţie. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea prestatorului.
(3) Garanţia constituită conform alin (1) lit b) devine anexă la contract. În acest caz, garanţia de bună execuţie trebuie să fie irevocabilă. Instrumentul de garantare trebuie să prevadă că plata garanţiei se va executa necondiţionat, respectiv la prima cerere a beneficiarului, pe baza declaraţiei acestuia cu privire la culpa persoanei garantate.
10.3. (1) În situaţia în care părţile convin prelungirea termenului de prestare a serviciilor pentru orice motiv (inclusiv forţa majoră) prestatorul are obligaţia de a prelungi valabilitatea garanţiei de bună execuţie, în maxim 5 zile de la data intrării în vigoare a actului adiţional.
(2) Garanţia de bună execuţie ce se va prelungi, va fi valabilă de la data expirării celei iniţiale pe perioada de prelungire a termenului de prestare, până la recepţia finală.
10.4. În cazul în care pe parcursul executării contractului de achiziţie publică se suplimentează valoarea acestuia, contractantul are obligaţia de a completa garanţia de bună execuţie în corelaţie cu noua valoare a contactului de achiziţie publică.
10.5. Plățile parțiale efectuate în baza prezentului contract nu implică reducerea proporțională a garanției de bună execuție.
10.6. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care prestatorul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, achizitorul are obligaţia de a notifica pretenția atât prestatorului, cât și unității Trezoreriei Statului, precizând obligaţiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situaţia executării garanţiei de bună execuţie, parţial sau total, prestatorul are obligaţia de a reîntregi garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat.
10.7. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie, conform prevederilor art. $154^2$ alin. (3) lit. a) din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, respectiv în termen de 14 zile de la data predării şi însuşirii/aprobării documentaţiei tehnico-economice respective sau de la data finalizării tuturor obligaţiilor contractului de servicii, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei.

**11. Începere, finalizare, întârzieri, sistare**
11.1. Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor de la semnarea şi înregistrarea contractului la sediul autorității contractante.
11.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului prevăzute a fi terminate într-o perioadă stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la semnarea şi înregistrarea contractului la autoritatea contractantă.
(2) În cazul în care:
a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
b) alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptăţesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părţile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adiţional.
11.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă termenele de prestare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate, se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.
11.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

**12. Recepţie şi verificări**
12.1. Achizitorul, prin reprezentanţii compartimentului urmărire contract - Serviciul Managementul Proiectelor, conform atribuţiilor specifice acestora, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare şi prevederile prezentului contract.
Recepția serviciilor prestate se realizează în termen de 15 zile de la predarea documentației, fără obiecțiuni, la sediul autorității contractante.
12.2. Operaţiunile recepţiei implică:

- Identificarea serviciilor prestate;
- Constatarea eventualelor neconcordanţe a prestaţiilor faţă de oferta propusă;
- Verificarea respectării condiţiilor de prestare conform ofertei propuse;
- Constatarea eventualelor deficienţe.

12.3.(1) Operaţiunile precizate la art.12.2. fac obiectul unui raport (proces verbal de recepţie) întocmit de către achizitor, semnat atât de către acesta cât şi de prestator. În cazul în care prestatorul refuză să semneze raportul, se menţionează acest fapt.
(2) O copie a raportului se va transmite prestatorului în cel mult 5 zile, de la data întocmirii.
12.4. Prestatorul are obligaţia de a remedia deficienţele semnalate, în termen de maxim 10 zile de la data luării la cunoştinţă a raportului prevăzut la art. 12.3.
12.5. Procesul verbal de recepţie a serviciilor prestate va fi semnat de către achizitor, sub rezerva remedierii tuturor deficienţelor/neconcordanţelor constatate.

**13. Plata serviciilor prestate**

13.1. Plata se va efectua prin ordin de plată, în baza facturii emise de prestator şi acceptată la plată de către achizitor, în termen de 30 de zile de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate, după încasarea primei tranșe (prefinanțare) aferente contractului de finanțare încheiat cu Ministerul Energiei, cu respetarea termenelor legale prevăzute în contractul de prestări servicii.
13.2. Plăţile parţiale trebuie să fie făcute, la cererea prestatorului la valoarea serviciilor prestate conform prezentului contract, cu respectarea termenului prevazut la art 13.1.
13.3. Plata facturii finale se face după recepţia fără obiecţiuni a serviciilor prestate.

**14. Ajustarea preţului contractului**

14.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate la punctul 4.1. din prezentul contract.
14.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

**15. Modificarea contractului**

15.1.Orice modificare va fi aprobată prin ordin administrativ sau act adițional la contract.
15.2. Contractul poate fi modificat, numai prin semnarea unui act adiţional care să reflecte modificările de la pct. a) şi b), cu acordul autorităţii contractante, în cazul în care:
a) Prestatorul şi-a schimbat forma societăţii, şi-a prelungit durata ei sau alte modificări ale actului constitutiv al societăţii care nu atrag crearea unei persoane juridice noi;
b) Prestatorul este înlocuit de un nou prestator, în situaţia în care drepturile şi obligaţiile prestatorului iniţial rezultate din contract sunt preluate, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune sau divizare, de către un alt operator economic care îndeplineşte cerinţele solicitate de autoritatea contractantă, cu condiţia ca această modificare să respecte prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, cu modificările și completările ulterioare.
15.3. Modificările ce derivă din alte clauze de revizuire şi opţiuni, modificările nesubstanţiale, precum şi cele cu privire la introducerea/înlocuirea subcontractorilor, înlocuirea personalului se pot realiza prin ordin administrativ sau act adiţional.
15.4. Orice modificare a adresei, contului bancar şi a băncii în care se efectuează plăţile poate fi notificată de părţi prin transmiterea în scris prin scrisoare recomandată, fax, e-mail sau transmitere directă şi vor fi considerate efectuate la data acceptării lor de către părţi.
15.5. Dacă solicitarea de modificare a contractului provine de la prestator, acesta, trebuie să înregistreze solicitarea la autoritatea contractantă cu cel puţin 15 zile înainte de data preconizată pentru intrarea în vigoare a actului adiţional.
15.6. În cazul în care se aduc modificări contractului de servicii, acestea trebuie să respecte prevederile articolului 221 şi ale articolului 222 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.
15.7. Niciun act adiţional nu poate fi încheiat retroactiv şi nu poate produce efecte retroactive.

**16. Subcontractare**

16.1. Prestatorul nu are subcontractanți declarați.
16.2. Prestatorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul. Activităţile ce revin acestora, precum şi sumele aferente lucrărilor, sunt cuprinse în contractul de achiziţie publică.
16.3. Lista subcontractanţilor cuprinzând datele de recunoaştere a acestora, precum şi contractele încheiate cu aceştia se constituie în anexe la contract.
16.4. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător fata de achizitor de modul în care îndeplineşte contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător fata de prestator de modul în care îndeplineşte partea sa din contract.
(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților, dacă aceştia nu îndeplinesc partea lor din contract.

16.5. (1) Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul Achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu modifică valoarea aferentă activităţilor subcontractate, care va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
(2) Subcontractanţii schimbaţi au obligaţia de a prezenta o declaraţie pe propria răspundere prin care îşi asumă respectarea prevederilor contractului depuse de către contractant la ofertă, aferentă activităţii supuse subcontractării.
(3) Contractele de subcontractare şi declaraţiile vor fi prezentate cu cel puţin 10 zile înainte de momentul începerii prestării serviciilor de către noii subcontractanţi.
(4) Noii subcontractanţi au obligaţia de a transmite certificatele şi alte documente necesare pentru verificarea inexistenţei unor situaţii de excludere şi a resurselor/capabilităţilor corespunzătoare părţilor de implicare în contractul de achiziţie publică.
16.6. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
16.7. Acceptul/respingerea achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de maxim 10 zile la data primirii notificării. În cazul respingerii aprobării, achizitorul va motiva decizia sa.
16.8. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.
16.9. Prestatorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractantilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.
16.10. Autoritatea contractantă poate efectua plata direct către subcontractant/subcontractanţi pentru partea/părţile din contract aferentă/aferente acestuia în condiţiile prevederilor Legii 98/1916.

**17. Cesiunea**
17.1. (1) Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002 privind formarea și utilizarea resurselor derulate prin trezoreria statului, republicată, cu modificările și completările ulterioare; obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.
(2) Solicitările de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile prezentului contract și a legislației în vigoare.
17.2. Este permisă cesiunea de creanţă în favoarea subcontractanților legată de partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de către aceștia, obligaţiile rămânând în sarcina părţilor contractante, astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
17.3. Achizitorul poate efectua plăţi corespunzătoare părţii/părţilor din contract îndeplinite de către subcontractanţii nominalizaţi, dacă subcontractanţii şi-au exprimat opţiunea în acest sens.

**18. Încetarea şi rezilierea contractului**
18.1. Prezentul contract va înceta de drept:
a) la data prevăzută în contract;
b) prin acordul părţilor;
c) la data intervenţiei unui act de autoritate;
d) la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public, acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.
18.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;

e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva prestatorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
18.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la prestator fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
18.4. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) Contractantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – contractantului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.
c) contractantul sau subcontractanţii acestuia nu mai respectă obligaţiile prevăzute la art. 51 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice.
18.5. În condiţiile în care decizia de reziliere menţionează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestaţiilor de către o terţă parte, pe riscul şi cheltuiala prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestaţiile care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare şi dacă potrivit înştiinţării privind rezilierea, vina aparţine exclusiv prestatorului.

**19. Forţa majoră**
19.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
19.2. Forţa majoră exonerează parţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
19.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
19.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
19.5. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.
19.6. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretindă celeilalte daune-interese.

**20. Prelucrarea datelor cu caracter personal**
20.1. Părțile se obligă să prelucreze datele cu caracter personal în conformitate cu legislația națională și europeană în vigoare, respectiv Legea nr. 190/2018, privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările și completările ulterioare și Regulamentul (UE) nr. 679/2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE, în modalități care asigură confidențialitatea și securitatea adecvată a acestor date, în vederea garantării protecției împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale și împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale, prin luarea de măsuri tehnice si organizatorice corespunzătoare.
20.2. În cazurile în care prestatorul utilizează subcontractori/terți, în vederea prestării serviciilor contractate, se obligă să încheie cu cei din urmă, un acord cuprinzând clauze care să confere o protecţie cel puţin similară, în materia protecţiei datelor cu caracter personal, cu cele prevăzute în cuprinsul prezentului articol. La solicitarea achizitorului, prestatorul va pune la dispoziţia celui dintâi acordul astfel încheiat, în scopul verificării respectării prezentei obligaţii.
20.3. Părțile pot utiliza datele personale ale semnatarilor în limita contractului pe care îl au încheiat, acesta fiind baza legală a prelucrării, orice prelucrare suplimentară sau alt scop face obiectul unui acord separat de prelucrarea datelor, încheiat între părti. De asemenea, perioada de stocare a datelor personale prelucrate prin contract este limitată la perioada corespondentă realizării obiectului principal al contractului.

**21. Dispoziţii finale**

21.1 (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.

(3) Comunicările între părţi se pot face şi prin telefon, fax, e-mail, servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

21.2. (1) Legea aplicabilă prezentului contract, este legea română, contractul urmând a fi interpretat potrivit acestei legi.

21.3.(1) Achizitorul, beneficiarul final şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

(2) Instanța competentă să judece litigiile născute din prezentul contract este instanța de la sediul achizitorului.

Prezentul contract, s-a încheiat astăzi, 21.05.2026, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 2 (două) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarul nr. 2 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

| | |
|---|---|
| **Achizitor** | **Prestator** |
| **MUNICIPIUL BAIA MARE** | **S.C. ADM PROJECT CAD S.R.L.** |

**MUNICIPIUL BAIA MARE**

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 2

**CONTRACT DE SERVICII**
Nr. 28676 / 27.05.2026

**1. Părţile contractante**
În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016, cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între
**MUNICIPIUL BAIA MARE**, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţul Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, cont RO20TREZ24A6850507110130X deschis la Trezoreria Baia Mare, cod angajament AAB35EPKTAF-AAB, reprezentat prin dl. Ioan Doru Dăncuş, având funcţia de Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi
**S.C. KUBO INVESTMENTS S.R.L.**, cu sediul în Comuna Groşi, str. Principală, nr. 348, judeţul Maramureş, telefon 0744820603, cod fiscal RO27996794, număr de înmatriculare la Registrul Comerţului J24/87/2011, cont RO04TREZ4365069XXX011999, deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dl. Horaţiu Săsăran, având funcţia de Director general, în calitate de prestator.

**2. Definiţii**
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d) servicii - activităţile a căror prestare fac obiectul contractului;
e) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
f) ordin administrativ - orice instrucţiune sau dispoziţie emisă de achizitor către prestator privind prestarea serviciilor;
g) act adiţional - document prin care se pot modifica termenii şi condiţiile contractului de prestări servicii;
h) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror subcontractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul prestatorului;
i) garanţia de bună execuţie - garanţia care se constituie de către prestator în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;
j) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligaţiilor din contract;
k) zi - zi calendaristică, dacă nu se specifică în mod diferit; an - 365 de zile.

2.2. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

**Clauze obligatorii**

**3. Obiectul contractului**

3.1. Prestatorul se obligă să presteze servicii de proiectare faza D.A.L.I. pentru proiectul "Educaţie Incluzivă şi Infrastructură Socială Ferneziu" - Şcoala Mihail Sadoveanu Ferneziu, în cadrul Programului PIDS/270/PIDS_P1/OP4/ESO4.11/PIDS_A10 GAL, şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.

3.2. Prestatorul se obligă să presteze următoarele servicii:

(1) D.A.L.I. conform HG 907/2016 pentru imobil în localitatea Baia Mare, Cartierul Ferneziu care va conţine:

- Specialităţile de arhitectură, rezistenţă şi instalaţii (parte desenată şi scrisă) întocmire la faza D.A.L.I. cu specificaţiile Nzeb, conform legii;
- Verificare pe specialităţi conform cerinţelor MLPAT;
- Documentaţii obţinere avize la faza D.A.L.I.;
- Studii aferente D.A.L.I. (excus PUZ).

(2) Servicii de consultanţă în evaluare, clarificări şi contractare.

3.3. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

**4. Preţul contractului**

4.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către beneficiar, este de 165.280 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. stabilită potrivit dispoziţiilor legale aplicabile la momentul încheierii contractului, în valoare de 34.708 lei. Plata taxei pe valoarea adăugată se va face la cota TVA prevăzută de legislaţia în vigoare la data emiterii facturii.

Valoarea totală a serviciilor este de 165.280 lei fără T.V.A., din care:

- Elaborare proiect faza DALI — 164.280 lei fără TVA
- Servicii de consultanţă în evaluare, clarificări şi contractare — 1.000 lei fără TVA

**5. Durata contractului**

5.1. Durata prezentului contract este de 12 luni de la semnarea şi înregistrarea acestuia la sediul autorităţii contractante, până la stingerea tuturor obligaţiilor părţilor.

5.2. (1) Termenul de prestare a serviciilor pentru elaborarea documentaţiilor tehnice faza DALI este după cum urmează:

- Elaborare studiu topographic şi geologic – 60 de zile de la semnarea contractului
- Elaborare audit energetic – 30 de zile
- Obţinere avize cerute prin Certificatul de Urbanism la faza D.A.L.I. – 45 de zile
- Întocmire documentaţie DALI pentru specialităţile arhitectură şi rezistenţă – 75 de zile
- Întocmire documentaţie faza DALI pentru specialitatea instalaţii – 45 de zile

(2) Servicii de consultanţă în evaluare, clarificări şi contractare în vederea depunerii proiectului.

5.3. Prezentul contract încetează să mai producă efecte la stingerea tuturor obligaţiilor contractuale asumate de către părţi.

5.4. În situaţii neprevăzute şi justificate, determinate de motive neimputabile prestatorului, achizitorul poate prin ordin administrativ (ordin de sistare) să suspende perioada de prestare a serviciilor. Perioada de suspendare determină implicit şi modificarea duratei de execuţie a contractului.

**6. Documentele contractului**

6.1. Documentele contractului sunt:

a) Referatul de necesitate nr. 22186/15.05.2026, întocmit de Direcţia Proiecte;

b) Oferta de la S.C. KUBO INVESTMENTS S.R.L. nr. 1136/11.05.2026, înregistrată la sediul autorităţii contractante cu nr. 22159/13.05.2026;

d) Achiziţia directă DA40429341 din data de 20.05.2026 realizată în S.E.A.P;

e) Garanţia de bună execuţie;

f) Acte adiţionale, dacă este cazul.

**7. Obligaţiile principale ale prestatorului**

7.1. (1) Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi/sau performanţele impuse de normativele tehnice, avizele de specialitate, legislaţia în vigoare şi Hotărârea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul–cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice.

7.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu oferta transmisă, anexă la prezentul contract şi cu cerinţele achizitorului.
7.3. Prestatorul va avea drept sarcini, realizarea documentaţiilor specificate la art. 3.2. şi prezentarea pentru aprobare de către Comisia Tehnico-Economică, respectiv Consiliul Local al Municipiului Baia Mare.
7.4. În cazul unor solicitări de clarificări din partea autorităţii contractante, prestatorul are obligaţia de a răspunde în termen de 1-3 zile, în funcţie de urgenţa solicitării, cu respectarea prevederilor contractuale, fără alte costuri suplimentare.
7.5. Prestatorul va asista achizitorul în toate etapele de evaluare a documentaţiilor şi va răspunde imediat la solicitările achizitorului.
7.6. Prestatorul se obligă să îşi îndeplinească toate responsabilităţile asumate prin contract, să respecte prevederile legislaţiei române în vigoare, legislaţiei specifice în domeniu.
7.7. Prestatorul se obligă să predea documentaţia în 2 (două) exemplare, respectiv un exemplar pe suport de hârtie şi un exemplar pe suport electronic. Documentaţiile se vor înregistra la Serviciul Relaţii cu Publicul al Primăriei Municipiului Baia Mare.
7.8. Odată cu recepţionarea şi plata serviciilor de proiectare, prestatorul cedează dreptul său patrimonial de autor în favoarea autorităţii contractante fără a mai emite niciun fel de pretenţii legate de acesta.
7.9. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate, şi
ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.
iii) costuri suplimentare generate de greşeli sau erori de proiectare dovedite.
7.10. Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat şi în coformitate cu oferta sa.
7.11. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.
7.12. Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
7.13. Codul de conduită:
(1) Prestatorul va acţiona întotdeauna loial şi imparţial şi ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreţia necesară. Se va abţine să facă afirmaţii publice în legătură cu proiectul sau serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum şi să participe în orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale în raport cu acesta.
(2) Când prestatorul, personalul, experţii, agenţii sau subordonaţii săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilităţi ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind contractul de servicii sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul poate decide încetarea contractului, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de prestator în baza contractului.
(3) Plăţile către prestator aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din prezentul contract, şi atât prestatorul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa şi salariaţii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocaţie, plată indirectă ori orice altă forma de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din contract.
7.14. Conflictul de interese:
(1) Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a contractului de servicii. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării contractului de servicii trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariţia acestuia.
(2) Achizitorul îşi rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi poate solicita măsuri suplimentare dacă este necesar. Prestatorul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Prestatorul va înlocui în maxim 3 zile şi fără vreo compensaţie din partea achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariaţii din teritoriu, care se regăseşte într-o astfel de situaţie.
7.15. Clauză de confidentialitate:
Prin prezenta clauză de confidenţialitate prestatorul convine ca, pe toată durata contractului şi după încetarea acestuia, să nu transmită date sau informaţii oricăror alte persoane fizice sau juridice fără acceptul

beneficiarului, de care a luat cunoştinţă înainte, în timpul executării contractului şi după finalizarea acestuia, în legătură cu contractul, în condiţiile stabilite în contract, cu excepţia clauzelor prevazute de lege. Nerespectarea acestei clauze de către prestator atrage obligarea acestuia la plata de daune-interese.

**8. Obligaţiile principale ale achizitorului**

8.1. Achizitorul se obligă să recepţioneze serviciile prestate în termenul convenit la art. 12 din prezentul contract.

8.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul către prestator în condiţiile prevăzute la art. 13 din prezentul contract.

8.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

**9. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor**

9.1. În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reuşeşte să-şi îndeplinească în termen obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul, conform art. 3 - 8 şi art. 20 din Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligaţiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesionişti şi între aceştia şi autorităţi contractante, cu modificările şi completările ulterioare, are dreptul la penalităţi de întârziere egale cu dobânda legală penalizatoare. Penalităţile de întârziere se percep pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligaţiei restante, începând cu ziua imediat următoare celei în care s-a împlinit termenul convenit pentru executare şi se aplică la valoarea contractului neonorat, fără ca autoritatea contractantă să facă dovada producerii unui prejudiciu. Prin valoarea contractului neonorat se înţelege contravaloarea obligaţiilor ce nu au fost executate şi recepţionate la termenul stabilit. Sumele datorate de prestator cu titlu de penalităţi de întârziere se pot reţine din valoarea facturilor emise de prestator pentru executarea contractului sau din orice sume cuvenite prestatorului, aflate la dispoziţia achizitorului, în cazul în care valoarea reprezentând penalităţi de întârziere nu este achitată de prestator în termen de 30 de zile de la notificare.

9.2. În cazul în care achizitorul nu îşi onorează în termenul convenit obligaţia de plată a serviciilor recepţionate, atunci acesta are obligaţia de a plăti penalităţi de întârziere egale cu dobânda legală penalizatoare conform art. 3 - 8 şi art. 20 din Legea nr. 72/2013 cu modificările şi completările ulterioare. Penalităţile de întârziere se aplică la valoarea plăţii neefectuate la termen, pe fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiei restante.

9.3. Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligaţiilor asumate, care depăşeste valoarea maximă a penalităţilor ce pot fi percepute, în completare, părţile datorează daune-interese în condiţiile dreptului comun pentru repararea integrală a prejudiciului suferit.

9.4. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să solicite rezilierea contractului în condiţiile prevăzute de lege.

9.5. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatoruluii, fără nicio compensaţie, de la deschiderea procedurii falimentului împotriva acestuia. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract prestată până la data denunţării unilaterale a contractului.

**Clauze specifice**

**10. Garanţia de bună execuţie a contractului**

10.1. (1) Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 5% din valoarea, fără T.V.A., a contractului încheiat, respectiv 8.264 lei.

(2) Garanţia de bună execuţie se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului de achiziţie publică. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depaşi 15 zile de la data semnării contractului de achiziţie publică.

10.2. (1) Garanţia de bună execuţie se poate constitui:

a) virament bancar;

b) instrumente de garantare emise în condiţiile legii astfel:

(i) scrisori de garanţie emise de instituţii de credit bancare din România sau din alt stat;

(ii) scrisori de garanţie emise de instituţii financiare nebancare din România sau din alt stat

(iii) asigurări de garanţii emise:

- fie de societăţi de asigurare care deţin autorizaţii de funcţionare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene şi/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorităţii de Supraveghere Financiară, după caz;

- fie de societăţi de asigurare din state terţe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;

c) depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei;

d) reţineri succesive din sumele datorate pentru facturi parţiale;

e) combinarea a două sau mai multe dintre modalităţile de constituire prevăzute la lit. a)-c).
(2) În cazul în care prestatorul optează pentru constituirea prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturi parţiale, acesta are obligaţia de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent, în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct, la dispoziţia achizitorului. Suma iniţială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din preţul contractului fără TVA. Deschiderea contului şi depunerea sumei iniţiale se va face după semnarea contractului, în maxim 5 zile lucrătoare de la semnarea şi înregistrarea acestuia. Pe parcursul îndeplinirii contractului, achizitorul urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin reţineri succesive din sumele datorate şi cuvenite prestatorului până la concurenţa sumei stabilite drept garanţie de bună execuţie. Achizitorul va înştiinţa prestatorul despre vărsământul efectuat, precum şi despre destinaţia lui. Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele prestatorului pot fi dispuse plăţi atât de către prestator, cu avizul scris al achizitorului care se prezintă unităţii Trezoreriei Statului, cât şi de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a Achizitorului în favoarea căreia este constituită garanţia de bună execuţie. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea prestatorului.
(3) Garanţia constituită conform alin (1) lit b) devine anexă la contract. În acest caz, garanţia de bună execuţie trebuie să fie irevocabilă. Instrumentul de garantare trebuie să prevadă că plata garanţiei se va executa necondiţionat, respectiv la prima cerere a beneficiarului, pe baza declaraţiei acestuia cu privire la culpa persoanei garantate.
10.3. (1) În situaţia în care părţile convin prelungirea termenului de prestare a serviciilor pentru orice motiv (inclusiv forţa majoră) prestatorul are obligaţia de a prelungi valabilitatea garanţiei de bună execuţie, în maxim 5 zile de la data intrării în vigoare a actului adiţional.
(2) Garanţia de bună execuţie ce se va prelungi, va fi valabilă de la data expirării celei iniţiale pe perioada de prelungire a termenului de prestare, până la recepţia finală.
10.4. În cazul în care pe parcursul executării contractului de achiziţie publică se suplimentează valoarea acestuia, contractantul are obligaţia de a completa garanţia de bună execuţie în corelaţie cu noua valoare a contactului de achiziţie publică.
10.5. Plăţile parţiale efectuate în baza prezentului contract nu implică reducerea proporţională a garanţiei de bună execuţie.
10.6. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziţie publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care prestatorul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, achizitorul are obligaţia de a notifica pretenția atât prestatorului, cât și unității Trezoreriei Statului, precizând obligaţiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situaţia executării garanţiei de bună execuţie, parţial sau total, prestatorul are obligaţia de a reîntregi garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat.
10.7. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie, conform prevederilor art. $154^2$ alin. (3) lit. a) din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, respectiv în termen de 14 zile de la data predării şi însuşirii/aprobării documentaţiei tehnico-economice respective sau de la data finalizării tuturor obligaţiilor contractului de servicii, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei.

**11. Începere, finalizare, întârzieri, sistare**
11.1. Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor de la semnarea şi înregistrarea contractului la sediul autorității contractante.
11.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului prevăzute a fi terminate într-o perioadă stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la semnarea şi înregistrarea contractului la autoritatea contractantă.
(2) În cazul în care:
a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
b) alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptăţesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părţile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adiţional.
11.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă termenele de prestare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate, se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.
11.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

**12. Recepţie şi verificări**
12.1. Achizitorul, prin reprezentanţii compartimentului urmărire contract – Direcția Proiecte, conform atribuţiilor specifice acestora, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare şi prevederile prezentului contract.
Recepția serviciilor prestate se realizează în termen de 15 zile de la predarea documentației, fără obiecțiuni, la sediul autorității contractante.

12.2. Operaţiunile recepţiei implică:
- Identificarea serviciilor prestate;
- Constatarea eventualelor neconcordanţe a prestaţiilor faţă de oferta propusă;
- Verificarea respectării condiţiilor de prestare conform ofertei propuse;
- Constatarea eventualelor deficienţe.

12.3.(1) Operaţiunile precizate la art.12.2. fac obiectul unui raport (proces verbal de recepţie) întocmit de către achizitor, semnat atât de către acesta cât şi de prestator. În cazul în care prestatorul refuză să semneze raportul, se menţionează acest fapt.
(2) O copie a raportului se va transmite prestatorului în cel mult 5 zile, de la data întocmirii.
12.4. Prestatorul are obligaţia de a remedia deficienţele semnalate, în termen de maxim 10 zile de la data luării la cunoştinţă a raportului prevăzut la art. 12.3.
12.5. Procesul verbal de recepţie a serviciilor prestate va fi semnat de către achizitor, sub rezerva remedierii tuturor deficienţelor/neconcordanţelor constatate.

**13. Plata serviciilor prestate**
13.1. Plata se va efectua prin ordin de plată, în baza facturii emise de prestator şi procesului verbal de predare-primire a serviciilor prestate, în termen de 30 de zile de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate.
13.2. Plăţile parţiale trebuie să fie făcute, la cererea prestatorului la valoarea serviciilor prestate conform prezentului contract, cu respectarea termenului prevazut la art 13.1.
13.3. Plata facturii finale se face după recepţia fără obiecţiuni a serviciilor prestate.

**14. Ajustarea preţului contractului**
14.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate la punctul 4.1. din prezentul contract.
14.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

**15. Modificarea contractului**
15.1.Orice modificare va fi aprobată prin ordin administrativ sau act adiţional la contract.
15.2. Contractul poate fi modificat, numai prin semnarea unui act adiţional care să reflecte modificările de la pct. a) şi b), cu acordul autorităţii contractante, în cazul în care:
a) Prestatorul şi-a schimbat forma societăţii, şi-a prelungit durata ei sau alte modificări ale actului constitutiv al societăţii care nu atrag crearea unei persoane juridice noi;
b) Prestatorul este înlocuit de un nou prestator, în situaţia în care drepturile şi obligaţiile prestatorului iniţial rezultate din contract sunt preluate, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune sau divizare, de către un alt operator economic care îndeplineşte cerinţele solicitate de autoritatea contractantă, cu condiţia ca această modificare să respecte prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, cu modificările şi completările ulterioare.
15.3. Modificările ce derivă din alte clauze de revizuire şi opţiuni, modificările nesubstanţiale, precum şi cele cu privire la introducerea/înlocuirea subcontractorilor, înlocuirea personalului se pot realiza prin ordin administrativ sau act adiţional.
15.4. Orice modificare a adresei, contului bancar şi a băncii în care se efectuează plăţile poate fi notificată de părţi prin transmiterea în scris prin scrisoare recomandată, fax, e-mail sau transmitere directă şi vor fi considerate efectuate la data acceptării lor de către părţi.
15.5. Dacă solicitarea de modificare a contractului provine de la prestator, acesta, trebuie să înregistreze solicitarea la autoritatea contractantă cu cel puţin 15 zile înainte de data preconizată pentru intrarea în vigoare a actului adiţional.
15.6. În cazul în care se aduc modificări contractului de servicii, acestea trebuie să respecte prevederile articolului 221 şi ale articolului 222 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.
15.7. Niciun act adiţional nu poate fi încheiat retroactiv şi nu poate produce efecte retroactive.

**16. Subcontractare**
16.1. Prestatorul nu are subcontractanţi declaraţi.
16.2. Prestatorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul. Activităţile ce revin acestora, precum şi sumele aferente lucrărilor, sunt cuprinse în contractul de achiziţie publică.
16.3. Lista subcontractanţilor cuprinzând datele de recunoaştere a acestora, precum şi contractele încheiate cu aceştia se constituie în anexe la contract.
16.4. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător fata de achizitor de modul în care îndeplineşte contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător fata de prestator de modul în care îndeplineşte partea sa din contract.
(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanţilor, dacă aceştia nu îndeplinesc partea lor din contract.

16.5. (1) Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul Achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu modifică valoarea aferentă activităţilor subcontractate, care va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
(2) Subcontractanţii schimbaţi au obligaţia de a prezenta o declaraţie pe propria răspundere prin care îşi asumă respectarea prevederilor contractului depuse de către contractant la ofertă, aferentă activităţii supuse subcontractării.
(3) Contractele de subcontractare şi declaraţiile vor fi prezentate cu cel puţin 10 zile înainte de momentul începerii prestării serviciilor de către noii subcontractanţi.
(4) Noii subcontractanţi au obligaţia de a transmite certificatele şi alte documente necesare pentru verificarea inexistenţei unor situaţii de excludere şi a resurselor/capabilităţilor corespunzătoare părţilor de implicare în contractul de achiziţie publică.
16.6. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
16.7. Acceptul/respingerea achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de maxim 10 zile la data primirii notificării. În cazul respingerii aprobării, achizitorul va motiva decizia sa.
16.8. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.
16.9. Prestatorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractantilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.
16.10. Autoritatea contractantă poate efectua plata direct către subcontractant/subcontractanţi pentru partea/părţile din contract aferentă/aferente acestuia în condiţiile prevederilor Legii 98/1916.

**17. Cesiunea**
17.1. (1) Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002 privind formarea şi utilizarea resurselor derulate prin trezoreria statului, republicată, cu modificările şi completările ulterioare; obligaţiile născute rămânând în sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
(2) Solicitările de plată către terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.
17.2. Este permisă cesiunea de creanţă în favoarea subcontractanţilor legată de partea/părţile din contract care sunt îndeplinite de către aceştia, obligaţiile rămânând în sarcina părţilor contractante, astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
17.3. Achizitorul poate efectua plăţi corespunzătoare părţii/părţilor din contract îndeplinite de către subcontractanţii nominalizaţi, dacă subcontractanţii şi-au exprimat opţiunea în acest sens.

**18. Încetarea şi rezilierea contractului**
18.1. Prezentul contract va înceta de drept:
a) la data prevăzută în contract;
b) prin acordul părţilor;
c) la data intervenţiei unui act de autoritate;
d) la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public, acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.
18.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se

află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva prestatorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
18.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la prestator fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
18.4. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) Contractantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – contractantului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.
c) contractantul sau subcontractanţii acestuia nu mai respectă obligaţiile prevăzute la art. 51 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice.
18.5. În condiţiile în care decizia de reziliere menţionează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestaţiilor de către o terţă parte, pe riscul şi cheltuiala prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestaţiile care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare şi dacă potrivit înştiinţării privind rezilierea, vina aparţine exclusiv prestatorului.

**19. Forţa majoră**
19.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
19.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
19.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
19.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
19.5. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.
19.6. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretindă celeilalte daune-interese.

**20. Prelucrarea datelor cu caracter personal**
20.1. Părţile se obligă să prelucreze datele cu caracter personal în conformitate cu legislaţia naţională şi europeană în vigoare, respectiv Legea nr. 190/2018, privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor), cu modificările şi completările ulterioare şi Regulamentul (UE) nr. 679/2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE, în modalităţi care asigură confidenţialitatea şi securitatea adecvată a acestor date, în vederea garantării protecţiei împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale şi împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale, prin luarea de măsuri tehnice si organizatorice corespunzătoare.
20.2. În cazurile în care prestatorul utilizează subcontractori/terţi, în vederea prestării serviciilor contractate, se obligă să încheie cu cei din urmă, un acord cuprinzând clauze care să confere o protecţie cel puţin similară, în materia protecţiei datelor cu caracter personal, cu cele prevăzute în cuprinsul prezentului articol. La solicitarea achizitorului, prestatorul va pune la dispoziţia celui dintâi acordul astfel încheiat, în scopul verificării respectării prezentei obligaţii.
20.3. Părţile pot utiliza datele personale ale semnatarilor în limita contractului pe care îl au încheiat, acesta fiind baza legală a prelucrării, orice prelucrare suplimentară sau alt scop face obiectul unui acord separat de

prelucrarea datelor, încheiat între părti. De asemenea, perioada de stocare a datelor personale prelucrate prin contract este limitată la perioada corespondentă realizării obiectului principal al contractului.

**21. Dispoziţii finale**

21.1 (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.

(3) Comunicările între părţi se pot face şi prin telefon, fax, e-mail, servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

21.2. (1) Legea aplicabilă prezentului contract, este legea română, contractul urmând a fi interpretat potrivit acestei legi.

21.3.(1) Achizitorul, beneficiarul final şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

(2) Instanţa competentă să judece litigiile născute din prezentul contract este instanţa de la sediul achizitorului.

Prezentul contract, s-a încheiat astăzi, 27.05.2026....., la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 2 (două) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarul nr. 2 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

| | |
|---|---|
| **Achizitor** | **Prestator** |
| **MUNICIPIUL BAIA MARE** | **S.C. KUBO INVESTMENTS S.R.L.** |

**MUNICIPIUL BAIA MARE**

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 2

**CONTRACT DE SERVICII**
Nr. 28678/27.05.2021

**1. Părţile contractante**
În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016, cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între
**MUNICIPIUL BAIA MARE**, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţul Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, cont RO20TREZ24A6850507110130X deschis la Trezoreria Baia Mare, cod angajament AAB35EMFDD5-AAB, reprezentat prin dl. Ioan Doru Dăncuș, având funcţia de Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi
**S.C. KUBO INVESTMENTS S.R.L.**, cu sediul în Comuna Groși, str. Principală, nr. 348, județul Maramureș, telefon 0744820603, cod fiscal RO27996794, număr de înmatriculare la Registrul Comerţului J24/87/2011, cont RO04TREZ4365069XXX011999, deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dl. Horaţiu Săsăran, având funcția de Director general, în calitate de prestator.

**2. Definiţii**
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d) servicii - activităţile a căror prestare fac obiectul contractului;
e) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
f) ordin administrativ - orice instrucţiune sau dispoziţie emisă de achizitor către prestator privind prestarea serviciilor;
g) act adiţional - document prin care se pot modifica termenii şi condiţiile contractului de prestări servicii;
h) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror subcontractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul prestatorului;
i) garanţia de bună execuţie - garanţia care se constituie de către prestator în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;

j) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligaţiilor din contract;
k) zi - zi calendaristică, dacă nu se specifică în mod diferit; an - 365 de zile.
2.2. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

**Clauze obligatorii**

**3. Obiectul contractului**
3.1. Prestatorul se obligă să presteze servicii de proiectare faza S.F. pentru Centru Integrat Ferneziu și faza D.A.L.I. pentru Teren de fotbal din cartier Ferneziu, în cadrul proiectului "Centrul de Resurse Ferneziu" - PIDS/270/PIDS_P1/OP4/ESO4.11/PIDS_A10 GAL, şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
3.2. Prestatorul se obligă să presteze următoarele servicii:
(1) S.F. pentru Centru Integrat Ferneziu și D.A.L.I. pentru Teren de fotbal din cartier Ferneziu conform HG 907/2016 care va conține:
- Specialitățile de arhitectură, rezistență și instalații (parte desenată și scrisă) întocmire la faza S.F. și D.A.L.I. cu specificațiile Nzeb, conform legii;
- Verificare pe specialități conform cerințelor MLPAT;
- Documentații obținere avize la faza S.F/D.A.L.I.;
- Studii aferente S.F/D.A.L.I. (excus PUZ).
(2) Servicii de consultanță în evaluare, clarificări și contractare.
3.3. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

**4. Preţul contractului**
4.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către beneficiar, este de 248.930 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. stabilită potrivit dispoziţiilor legale aplicabile la momentul încheierii contractului, în valoare de 52.275,30 lei. Plata taxei pe valoarea adăugată se va face la cota TVA prevăzută de legislaţia în vigoare la data emiterii facturii.
Valoarea totală a serviciilor este de 248.930 lei fără T.V.A., din care:

- Elaborare proiect la faza S.F./D.A.L.I. — 247.930 lei fără TVA
- Servicii de consultanță în evaluare, clarificări și contractare — 1.000 lei fără TVA

**5. Durata contractului**
5.1. Durata prezentului contract este de 12 luni de la semnarea şi înregistrarea acestuia la sediul autorităţii contractante, până la stingerea tuturor obligaţiilor părţilor.
5.2. (1) Termenul de prestare a serviciilor pentru elaborarea documentaţiilor tehnice la faza S.F./ D.A.L.I. este după cum urmează:

- Elaborare studiu topographic și geologic – 60 de zile, de la semnarea contractului
- Elaborare audit energetic – 30 de zile
- Obținere avize cerute prin Certificatul de Urbanism la faza S.F./ D.A.L.I. – 45 de zile
- Întocmire documentație la faza S.F./ D.A.L.I. pentru specialitățile arhitectură și rezistență – 75 de zile
- Întocmire documentație la faza S.F./ D.A.L.I. pentru specialitatea instalații – 45 de zile

(2) Servicii de consultanță în evaluare, clarificări și contractare în vederea depunerii proiectului.
5.3. Prezentul contract încetează să mai producă efecte la stingerea tuturor obligaţiilor contractuale asumate de către părţi.
5.4. În situaţii neprevăzute şi justificate, determinate de motive neimputabile prestatorului, achizitorul poate prin ordin administrativ (ordin de sistare) să suspende perioada de prestare a serviciilor. Perioada de suspendare determină implicit și modificarea duratei de execuţie a contractului.

**6. Documentele contractului**
6.1. Documentele contractului sunt:
a) Referatul de necesitate nr. 22186/15.05.2026, întocmit de Direcția Proiecte;
b) Oferta de la S.C. KUBO INVESTMENTS S.R.L. nr. 1136/11.05.2026, înregistrată la sediul autorităţii contractante cu nr. 22159/13.05.2026;
d) Achiziţia directă DA40429503 din data de 19.05.2026 realizată în S.E.A.P;
e) Garanţia de bună execuţie;
f) Acte adiţionale, dacă este cazul.

**7. Obligaţiile principale ale prestatorului**

7.1. (1) Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi/sau performanţele impuse de normativele tehnice, avizele de specialitate, legislaţia în vigoare şi Hotărârea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul–cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice.

7.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu oferta transmisă, anexă la prezentul contract şi cu cerinţele achizitorului.

7.3. Prestatorul va avea drept sarcini, realizarea documentaţiilor specificate la art. 3.2. şi prezentarea pentru aprobare de către Comisia Tehnico-Economică, respectiv Consiliul Local al Municipiului Baia Mare.

7.4. În cazul unor solicitări de clarificări din partea autorităţii contractante, prestatorul are obligaţia de a răspunde în termen de 1-3 zile, în funcţie de urgenţa solicitării, cu respectarea prevederilor contractuale, fără alte costuri suplimentare.

7.5. Prestatorul va asista achizitorul în toate etapele de evaluare a documentaţiilor şi va răspunde imediat la solicitările achizitorului.

7.6. Prestatorul se obligă să îşi îndeplinească toate responsabilităţile asumate prin contract, să respecte prevederile legislaţiei române în vigoare, legislaţiei specifice în domeniu.

7.7. Prestatorul se obligă să predea documentaţia în 2 (două) exemplare, respectiv un exemplar pe suport de hârtie şi un exemplar pe suport electronic. Documentaţiile se vor înregistra la Serviciul Relaţii cu Publicul al Primăriei Municipiului Baia Mare.

7.8. Odată cu recepţionarea şi plata serviciilor de proiectare, prestatorul cedează dreptul său patrimonial de autor în favoarea autorităţii contractante fără a mai emite niciun fel de pretenţii legate de acesta.

7.9. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate, şi

ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.

iii) costuri suplimentare generate de greşeli sau erori de proiectare dovedite.

7.10. Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat şi în coformitate cu oferta sa.

7.11. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

7.12. Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

7.13. Codul de conduită:

(1) Prestatorul va acţiona întotdeauna loial şi imparţial şi ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreţia necesară. Se va abţine să facă afirmaţii publice în legătură cu proiectul sau serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum şi să participe în orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale în raport cu acesta.

(2) Când prestatorul, personalul, experţii, agenţii sau subordonaţii săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilităţi ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind contractul de servicii sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul poate decide încetarea contractului, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de prestator în baza contractului.

(3) Plăţile către prestator aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din prezentul contract, şi atât prestatorul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa şi salariaţii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocaţie, plată indirectă ori orice altă forma de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din contract.

7.14. Conflictul de interese:

(1) Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a contractului de servicii. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării contractului de servicii trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariţia acestuia.

(2) Achizitorul îşi rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi poate solicita măsuri suplimentare dacă este necesar. Prestatorul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Prestatorul va înlocui în maxim 3 zile şi fără vreo compensaţie din partea achizitorului, orice membru

al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariaţii din teritoriu, care se regăseşte într-o astfel de situaţie.
7.15. Clauză de confidentialitate:
Prin prezenta clauză de confidențialitate prestatorul convine ca, pe toată durata contractului și după încetarea acestuia, să nu transmită date sau informații oricăror alte persoane fizice sau juridice fără acceptul beneficiarului, de care a luat cunoștință înainte, în timpul executării contractului și după finalizarea acestuia, în legătură cu contractul, în condițiile stabilite în contract, cu excepția clauzelor prevazute de lege. Nerespectarea acestei clauze de către prestator atrage obligarea acestuia la plata de daune-interese.

**8. Obligaţiile principale ale achizitorului**
8.1. Achizitorul se obligă să recepţioneze serviciile prestate în termenul convenit la art. 12 din prezentul contract.
8.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul către prestator în condiţiile prevăzute la art. 13 din prezentul contract.
8.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

**9. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor**
9.1. În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reuşeşte să-şi îndeplinească în termen obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul, conform art. 3 - 8 şi art. 20 din Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligaţiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesionişti şi între aceştia şi autorităţi contractante, cu modificările şi completările ulterioare, are dreptul la penalităţi de întârziere egale cu dobânda legală penalizatoare. Penalităţile de întârziere se percep pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligaţiei restante, începând cu ziua imediat următoare celei în care s-a împlinit termenul convenit pentru executare şi se aplică la valoarea contractului neonorat, fără ca autoritatea contractantă să facă dovada producerii unui prejudiciu. Prin valoarea contractului neonorat se înţelege contravaloarea obligaţiilor ce nu au fost executate şi recepţionate la termenul stabilit. Sumele datorate de prestator cu titlu de penalităţi de întârziere se pot reţine din valoarea facturilor emise de prestator pentru executarea contractului sau din orice sume cuvenite prestatorului, aflate la dispoziţia achizitorului, în cazul în care valoarea reprezentând penalităţi de întârziere nu este achitată de prestator în termen de 30 de zile de la notificare.
9.2. În cazul în care achizitorul nu îşi onorează în termenul convenit obligaţia de plată a serviciilor recepţionate, atunci acesta are obligaţia de a plăti penalităţi de întârziere egale cu dobânda legală penalizatoare conform art. 3 - 8 şi art. 20 din Legea nr. 72/2013 cu modificările şi completările ulterioare. Penalităţile de întârziere se aplică la valoarea plăţii neefectuate la termen, pe fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiei restante.
9.3. Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligaţiilor asumate, care depăşeste valoarea maximă a penalităţilor ce pot fi percepute, în completare, părţile datorează daune-interese în condiţiile dreptului comun pentru repararea integrală a prejudiciului suferit.
9.4. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să solicite rezilierea contractului în condiţiile prevăzute de lege.
9.5. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatoruluii, fără nicio compensaţie, de la deschiderea procedurii falimentului împotriva acestuia. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract prestată până la data denunţării unilaterale a contractului.

**Clauze specifice**

**10. Garanţia de bună execuţie a contractului**
10.1. (1) Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 5% din valoarea, fără T.V.A., a contractului încheiat, respectiv 12.446,50 lei.
(2) Garanţia de bună execuţie se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului de achiziţie publică. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depași 15 zile de la data semnării contractului de achiziţie publică.
10.2. (1) Garanţia de bună execuţie se poate constitui:
a) virament bancar;
b) instrumente de garantare emise în condiţiile legii astfel:
(i) scrisori de garanţie emise de instituţii de credit bancare din România sau din alt stat;
(ii) scrisori de garanţie emise de instituţii financiare nebancare din România sau din alt stat
(iii) asigurări de garanţii emise:

- fie de societăţi de asigurare care deţin autorizaţii de funcţionare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene şi/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorităţii de Supraveghere Financiară, după caz;

- fie de societăţi de asigurare din state terţe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;

c) depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei;

d) reţineri succesive din sumele datorate pentru facturi parţiale;

e) combinarea a două sau mai multe dintre modalităţile de constituire prevăzute la lit. a)-c).

(2) În cazul în care prestatorul optează pentru constituirea prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturi parţiale, acesta are obligaţia de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent, în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct, la dispoziţia achizitorului. Suma iniţială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din preţul contractului fără TVA. Deschiderea contului și depunerea sumei inițiale se va face după semnarea contractului, în maxim 5 zile lucrătoare de la semnarea şi înregistrarea acestuia. Pe parcursul îndeplinirii contractului, achizitorul urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin reţineri succesive din sumele datorate şi cuvenite prestatorului până la concurenţa sumei stabilite drept garanţie de bună execuţie. Achizitorul va înştiinţa prestatorul despre vărsământul efectuat, precum şi despre destinaţia lui. Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele prestatorului pot fi dispuse plăţi atât de către prestator, cu avizul scris al achizitorului care se prezintă unității Trezoreriei Statului, cât şi de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a Achizitorului în favoarea căreia este constituită garanţia de bună execuţie. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea prestatorului.

(3) Garanţia constituită conform alin (1) lit b) devine anexă la contract. În acest caz, garanţia de bună execuţie trebuie să fie irevocabilă. Instrumentul de garantare trebuie să prevadă că plata garanţiei se va executa necondiţionat, respectiv la prima cerere a beneficiarului, pe baza declaraţiei acestuia cu privire la culpa persoanei garantate.

10.3. (1) În situaţia în care părţile convin prelungirea termenului de prestare a serviciilor pentru orice motiv (inclusiv forţa majoră) prestatorul are obligaţia de a prelungi valabilitatea garanţiei de bună execuţie, în maxim 5 zile de la data intrării în vigoare a actului adiţional.

(2) Garanţia de bună execuţie ce se va prelungi, va fi valabilă de la data expirării celei iniţiale pe perioada de prelungire a termenului de prestare, până la recepţia finală.

10.4. În cazul în care pe parcursul executării contractului de achiziţie publică se suplimentează valoarea acestuia, contractantul are obligaţia de a completa garanţia de bună execuţie în corelaţie cu noua valoare a contactului de achiziţie publică.

10.5. Plățile parțiale efectuate în baza prezentului contract nu implică reducerea proporțională a garanției de bună execuție.

10.6. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziţie publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care prestatorul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, achizitorul are obligaţia de a notifica pretenția atât prestatorului, cât și unității Trezoreriei Statului, precizând obligaţiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situaţia executării garanţiei de bună execuţie, parţial sau total, prestatorul are obligaţia de a reîntregi garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat.

10.7. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie, conform prevederilor art. $154^2$ alin. (3) lit. a) din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, respectiv în termen de 14 zile de la data predării şi însuşirii/aprobării documentaţiei tehnico-economice respective sau de la data finalizării tuturor obligaţiilor contractului de servicii, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei.

**11. Începere, finalizare, întârzieri, sistare**

11.1. Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor de la semnarea şi înregistrarea contractului la sediul autorității contractante.

11.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului prevăzute a fi terminate într-o perioadă stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la semnarea şi înregistrarea contractului la autoritatea contractantă.

(2) În cazul în care:

a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau

b) alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptăţesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părţile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adiţional.

11.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă termenele de prestare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate, se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.

11.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

**12. Recepţie şi verificări**

12.1. Achizitorul, prin reprezentanţii compartimentului urmărire contract – Direcţia Proiecte, conform atribuţiilor specifice acestora, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare şi prevederile prezentului contract.
Recepţia serviciilor prestate se realizează în termen de 15 zile de la predarea documentaţiilor, fără obiecţiuni, la sediul autorităţii contractante.
12.2. Operaţiunile recepţiei implică:
- Identificarea serviciilor prestate;
- Constatarea eventualelor neconcordanţe a prestaţiilor faţă de oferta propusă;
- Verificarea respectării condiţiilor de prestare conform ofertei propuse;
- Constatarea eventualelor deficienţe.

12.3.(1) Operaţiunile precizate la art.12.2. fac obiectul unui raport (proces verbal de recepţie) întocmit de către achizitor, semnat atât de către acesta cât şi de prestator. În cazul în care prestatorul refuză să semneze raportul, se menţionează acest fapt.
(2) O copie a raportului se va transmite prestatorului în cel mult 5 zile, de la data întocmirii.
12.4. Prestatorul are obligaţia de a remedia deficienţele semnalate, în termen de maxim 10 zile de la data luării la cunoştinţă a raportului prevăzut la art. 12.3.
12.5. Procesul verbal de recepţie a serviciilor prestate va fi semnat de către achizitor, sub rezerva remedierii tuturor deficienţelor/neconcordanţelor constatate.

**13. Plata serviciilor prestate**

13.1. Plata se va efectua prin ordin de plată, în baza facturii emise de prestator şi acceptată la plată de către achizitor şi procesului verbal de predare-primire a serviciilor prestate, în termen de 30 de zile de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate.
13.2. Plăţile parţiale trebuie să fie făcute, la cererea prestatorului la valoarea serviciilor prestate conform prezentului contract, cu respectarea termenului prevazut la art 13.1.
13.3. Plata facturii finale se face după recepţia fără obiecţiuni a serviciilor prestate.

**14. Ajustarea preţului contractului**

14.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate la punctul 4.1. din prezentul contract.
14.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

**15. Modificarea contractului**

15.1.Orice modificare va fi aprobată prin ordin administrativ sau act adiţional la contract.
15.2. Contractul poate fi modificat, numai prin semnarea unui act adiţional care să reflecte modificările de la pct. a) şi b), cu acordul autorităţii contractante, în cazul în care:
a) Prestatorul şi-a schimbat forma societăţii, şi-a prelungit durata ei sau alte modificări ale actului constitutiv al societăţii care nu atrag crearea unei persoane juridice noi;
b) Prestatorul este înlocuit de un nou prestator, în situaţia în care drepturile şi obligaţiile prestatorului iniţial rezultate din contract sunt preluate, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune sau divizare, de către un alt operator economic care îndeplineşte cerinţele solicitate de autoritatea contractantă, cu condiţia ca această modificare să respecte prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, cu modificările şi completările ulterioare.
15.3. Modificările ce derivă din alte clauze de revizuire şi opţiuni, modificările nesubstanţiale, precum şi cele cu privire la introducerea/înlocuirea subcontractorilor, înlocuirea personalului se pot realiza prin ordin administrativ sau act adiţional.
15.4. Orice modificare a adresei, contului bancar şi a băncii în care se efectuează plăţile poate fi notificată de părţi prin transmiterea în scris prin scrisoare recomandată, fax, e-mail sau transmitere directă şi vor fi considerate efectuate la data acceptării lor de către părţi.
15.5. Dacă solicitarea de modificare a contractului provine de la prestator, acesta, trebuie să înregistreze solicitarea la autoritatea contractantă cu cel puţin 15 zile înainte de data preconizată pentru intrarea în vigoare a actului adiţional.
15.6. În cazul în care se aduc modificări contractului de servicii, acestea trebuie să respecte prevederile articolului 221 şi ale articolului 222 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.
15.7. Niciun act adiţional nu poate fi încheiat retroactiv şi nu poate produce efecte retroactive.

**16. Subcontractare**

16.1. Prestatorul nu are subcontractanţi declaraţi.
16.2. Prestatorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul. Activităţile ce revin acestora, precum şi sumele aferente lucrărilor, sunt cuprinse în contractul de achiziţie publică.

16.3. Lista subcontractanţilor cuprinzând datele de recunoaştere a acestora, precum şi contractele încheiate cu aceştia se constituie în anexe la contract.
16.4. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător fata de achizitor de modul în care îndeplineşte contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător fata de prestator de modul în care îndeplineşte partea sa din contract.
(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanţilor, dacă aceştia nu îndeplinesc partea lor din contract.
16.5. (1) Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul Achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu modifică valoarea aferentă activităţilor subcontractate, care va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
(2) Subcontractanţii schimbaţi au obligaţia de a prezenta o declaraţie pe propria răspundere prin care îşi asumă respectarea prevederilor contractului depuse de către contractant la ofertă, aferentă activităţii supuse subcontractării.
(3) Contractele de subcontractare şi declaraţiile vor fi prezentate cu cel puţin 10 zile înainte de momentul începerii prestării serviciilor de către noii subcontractanţi.
(4) Noii subcontractanţi au obligaţia de a transmite certificatele şi alte documente necesare pentru verificarea inexistenţei unor situaţii de excludere şi a resurselor/capabilităţilor corespunzătoare părţilor de implicare în contractul de achiziţie publică.
16.6. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
16.7. Acceptul/respingerea achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de maxim 10 zile la data primirii notificării. În cazul respingerii aprobării, achizitorul va motiva decizia sa.
16.8. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.
16.9. Prestatorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractantilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.
16.10. Autoritatea contractantă poate efectua plata direct către subcontractant/subcontractanţi pentru partea/părţile din contract aferentă/aferente acestuia în condiţiile prevederilor Legii 98/1916.

**17. Cesiunea**
17.1. (1) Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002 privind formarea şi utilizarea resurselor derulate prin trezoreria statului, republicată, cu modificările şi completările ulterioare; obligaţiile născute rămânând în sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
(2) Solicitările de plată către terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.
17.2. Este permisă cesiunea de creanţă în favoarea subcontractanţilor legată de partea/părţile din contract care sunt îndeplinite de către aceştia, obligaţiile rămânând în sarcina părţilor contractante, astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
17.3. Achizitorul poate efectua plăţi corespunzătoare părţii/părţilor din contract îndeplinite de către subcontractanţii nominalizaţi, dacă subcontractanţii şi-au exprimat opţiunea în acest sens.

**18. Încetarea şi rezilierea contractului**
18.1. Prezentul contract va înceta de drept:
a) la data prevăzută în contract;
b) prin acordul părţilor;
c) la data intervenţiei unui act de autoritate;
d) la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public, acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.
18.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva prestatorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
18.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la prestator fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
18.4. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) Contractantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – contractantului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.
c) contractantul sau subcontractanţii acestuia nu mai respectă obligaţiile prevăzute la art. 51 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice.
18.5. În condiţiile în care decizia de reziliere menţionează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestaţiilor de către o terţă parte, pe riscul şi cheltuiala prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestaţiile care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare şi dacă potrivit înştiinţării privind rezilierea, vina aparţine exclusiv prestatorului.

**19. Forţa majoră**
19.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
19.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
19.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
19.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
19.5. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.
19.6. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretindă celeilalte daune-interese.

**20. Prelucrarea datelor cu caracter personal**
20.1. Părţile se obligă să prelucreze datele cu caracter personal în conformitate cu legislația națională și europeană în vigoare, respectiv Legea nr. 190/2018, privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările și completările ulterioare și Regulamentul (UE) nr. 679/2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE, în modalități care asigură confidențialitatea și securitatea adecvată a acestor date, în vederea garantării protecției împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale și împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale, prin luarea de măsuri tehnice si organizatorice corespunzătoare.

20.2. În cazurile în care prestatorul utilizează subcontractori/terți, în vederea prestării serviciilor contractate, se obligă să încheie cu cei din urmă, un acord cuprinzând clauze care să confere o protecţie cel puţin similară, în materia protecţiei datelor cu caracter personal, cu cele prevăzute în cuprinsul prezentului articol. La solicitarea achizitorului, prestatorul va pune la dispoziţia celui dintâi acordul astfel încheiat, în scopul verificării respectării prezentei obligaţii.
20.3. Părțile pot utiliza datele personale ale semnatarilor în limita contractului pe care îl au încheiat, acesta fiind baza legală a prelucrării, orice prelucrare suplimentară sau alt scop face obiectul unui acord separat de prelucrarea datelor, încheiat între părti. De asemenea, perioada de stocare a datelor personale prelucrate prin contract este limitată la perioada corespondentă realizării obiectului principal al contractului.

**21. Dispoziţii finale**
21.1 (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.
(3) Comunicările între părţi se pot face şi prin telefon, fax, e-mail, servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.
21.2. (1) Legea aplicabilă prezentului contract, este legea română, contractul urmând a fi interpretat potrivit acestei legi.
21.3.(1) Achizitorul, beneficiarul final şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
(2) Instanţa competentă să judece litigiile născute din prezentul contract este instanţa de la sediul achizitorului.

Prezentul contract, s-a încheiat astăzi, 27.05.2026....., la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 2 (două) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarul nr. 2 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

**Achizitor**
**MUNICIPIUL BAIA MARE**

**Prestator**
**S.C. KUBO INVESTMENTS S.R.L.**

**MUNICIPIUL BAIA MARE**

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 211 001

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 2

**CONTRACT DE SERVICII**
Nr. 28847 data 27.05.2026

**1. Părţile contractante**
În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea 98/2016 privind achiziţiile publice cu modificările şi completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de servicii,
**între**
**MUNICIPIUL BAIA MARE**, strada Gheorghe Şincai nr. 37, Baia Mare, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, cod fiscal 3627692, având conturile RO33TREZ24A650401564801X, RO49TREZ24A650401564802X şi RO65TREZ24A650401564803X, deschise la Trezoreria Baia Mare, cod angajament: AAB47FXF9RB –AAB-AA2, reprezentat prin dl. Ioan Doru Dăncuş, în calitate de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,
**şi**
**INSIDE MEDIA S.R.L.,** cu sediul în Baia Mare, strada Olteniei, nr. 3/17, judeţ Maramureş, telefon 0362407267, număr de înmatriculare J24/168/2003, cod unic de înregistrare RO15213724, cont RO61TREZ4365069XXX001952, deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Cristian Şerban - Administrator, în calitate de prestator, pe de altă parte.

**2. Termeni şi definiţii**
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract de achiziţie publică aşa cum e definit de Legea nr. 98/2016 şi toate anexele sale;
b) achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea denumite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor sale, asumate prin contract;
d) servicii - activităţile a căror prestare fac obiectul contractului;
e) cerinţele achizitorului - orice alte cerinţe/instrucţiuni emise de achizitor pe durata executării contractului;
f) despăgubire - suma, în cuantum neprevăzut expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca despăgubire plătibilă părţii prejudiciate, în urma încălcării în tot sau în parte a contractului de lucrări de către cealaltă parte;
g) termene limită - perioade din contract, calculate conform Cod pr. civ., care vor începe să curgă din ziua următoare emiterii actului sau producerii evenimentului care reprezintă momentul de început până la momentul final al perioadelor respective. În cazul în care ultima zi a termenului se împlineşte într-o zi nelucrătoare, termenul va expira la sfârşitul următoarei zile lucrătoare;
h) forţa majoră - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil şi inevitabil, care împiedică să fie executate obligaţiile ce le revin părţilor, care nu poate fi creat, controlat sau modificat de către una dintre Părţi, care nu este urmarea faptei acesteia sau a persoanelor pentru care aceasta este ţinută a raspunde, eveniment sau circumstanţă pe care Părţile nu ar fi putut să le prevadă înainte, care nu pot fi atribuite vreunei Părţi şi care, odată apărute, nu au putut fi evitate sau depăşite de către Părţi, potrivit prezentului contract şi sunt constatate de o autoritate competent;
i) caz fortuit – împrejurări interne, care îşi au originea în câmpul de activitate al celui chemat să răspundă, intrinseci lucrurilor acestuia, împrejurări care nu sunt imputabile persoanei respective, cum sunt: vicii ascunse, defecte de fabricaţie, enumerarea nefiind limitativă; $2^0$. împrejurări de origine externă, neimputabile persoanei chemate să răspundă, care nu au caracter extraordinar şi nu puteau fi prevăzute de un tip uman mediu şi nici evitate decât de omul cel mai capabil, de o diligenţă sau prudenţă maximă. Fac parte din această categorie: ploi torenţiale, inundaţii sezoniere, cutremure de mică intensitate care se produc în mod obişnuit în zonă, enumerarea nefiind limitativă.
j) act adiţional - document semnat de părţile contractante ce modifică termenii şi condiţiile contractului de lucrări;
k) conflict de interese - înseamnă orice eveniment prezent sau viitor care influenţează capacitatea prestatorului de a

exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul prestatorului;
l) zi - zi calendaristică, dacă nu se specifică altfel în contract sau în lege; an - 365 zile,
2.2. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

**3. Obiectul contractului**

3.1. Prestatorul se obligă să presteze servicii de informare şi publicitate pentru proiectul: "Creşterea eficienţei energetice a unităţilor de învăţământ din Municipiul Baia Mare - Şcoala Gimnazială Al. I. Cuza" - finanţat prin Programul Regional Nord-Vest 2021 - 2027, în termenul convenit şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
3.2. Prestatorul va presta următoarele activităţi:

- Realizare şi publicare comunicat/anunţ de presă într-un ziar online local la final de proiect – 1 bucată;
- Realizare panou temporar rezistent la intemperii, color, dimensiune 2x1,5 m cu structură, picioare şi montaj – 1 bucată;
- Realizare şi montaj placă permanentă, dimensiune 0,8 x 0,5 m, simplă faţă, color – 1 bucată;
- Autocolante PVC color 100x100 mm – 70 bucăţi;
- Autocolant PVC cu emblema Uniunii Europene 250 x 110 mm – 1 bucată.

3.3. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

**4. Preţul contractului**

4.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, este de 9.997 lei, la care se adaugă TVA. Plata taxei pe valoarea adăugată se va face la cota TVA prevăzută de legislaţia în vigoare şi aplicabilă prestatorului la data emiterii facturii.
4.2. Valoarea totală a serviciilor este de 9.997 lei fără T.V.A., din care:

- Realizare şi publicare comunicat/anunţ de presă într-un ziar online local la final de proiect (1 bucată) – 920 lei fără TVA;
- Realizare panou temporar rezistent la intemperii, color, dimensiune 2x1,5 m cu structură, picioare şi montaj (1 bucată) – 5.800 lei fără TVA;
- Realizare şi montaj placă permanentă, dimensiune 0,8 x 0,5 m, simplă faţă, color (1 bucată) – 2.590 lei fără TVA;
- Autocolante PVC color 100x100 mm (70 bucăţi) – 595 lei fără TVA;
- Autocolant PVC cu emblema Uniunii Europene 250 x 110 mm (1 bucată) – 92 lei fără TVA.

**5. Durata contractului**

5.1. Perioada prevăzută pentru derularea contractului este de la data semnării şi înregistrării contractului, pe întreaga perioadă de desfăşurare a contractului de finanţare nerambursabilă.
5.2 Contractul va fi prelungit automat în cazul în care va interveni o extindere a perioadei de implementare a proiectului, fără majorarea valorii acestuia.
5.3. Prezentul contract încetează să producă efecte după stingerea tuturor obligaţiilor contractuale asumate de către părţi.

**6. Executarea contractului**

6.1. Prestarea serviciilor se va realiza de la solicitarea emisă de achizitor către prestator.
6.2. Toate materialele se predau achizitorului pe baza unui Proces verbal de recepţie, semnat de prestator si achizitor.

**7. Documentele contractului**

7.1. Documentele contractului sunt:
a) Referatul de necesitate nr. 25437/12.05.2026, întocmit de Direcţia Proiecte;
b) Oferta transmisa de Inside Media S.R.L. înregistrată la sediul autorităţii contractante cu nr. 23622/30.04.2026;
c) Achiziţia directă DA40379240 din data de 13.05.2026 realizată în SEAP;
d) Acte adiţionale (dacă e cazul).

**8. Obligaţii generale ale prestatorului**

8.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi/sau performanţele prezentate în prezentul contract, conform

ofertei şi conform solicitărilor achizitorului şi cerinţelor finanţatorului.
8.2.(1) Prestatorul are obligaţia de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat şi în conformitate cu prezentul contract.
(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevazută în prezentul contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
8.3. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.
8.4. Prestatorul are obligatia ca pe parcursul îndeplinirii contractului, în conformitate cu prevederile art. 51 alin (1) si (2) din Legea nr. 98/2016, să respecte reglementările în vigoare la nivel naţional referitoare la protecţia mediului(site internet www.mmediu.ro), social, referitoare la condiţiile de muncă şi de protecţia muncii (www.mmssf.ro) stabilite prin legislaţia adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislaţia naţională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convenţiile şi acordurile internaţionale în aceste domenii. Prestatorul poate obţine informaţii de la agenţiile teritoriale ale ITM, agenţii de mediu şi agenţii teritoriale pentru ocuparea forţei de muncă.
8.5. Prestatorul se obligă să respecte reglementările referitoare la condiţiile de muncă şi protecţia muncii şi după caz, standardele internaţionale agreate cu privire la forţa de muncă, convenţiile cu privire la libertatea de asociere şi negocierile colective, eliminarea muncii forţate şi obligatorii, eliminarea discriminării în privinţa angajării şi ocupării forţei de muncă şi abolirea muncii copiilor.
8.6. Prestatorul va respecta şi se va supune tuturor legilor şi reglementărilor în vigoare in România şi se va asigura că si personalul său, salariat sau contractat de acesta, conducerea sa, subordonaţii acestuia şi salariaţii din teritoriu vor respecta şi se vor supune de asemenea aceloraşi legi şi reglementări. Prestatorul va despăgubi achizitorul în cazul oricăror pretenţii şi acţiuni în justiţie rezultate din orice încălcări ale prevederilor în vigoare de către prestator, personalul său, salariat sau contractat de acesta, inclusiv conducerea sa, subordonaţii acestuia, precum şi salariaţii din teritoriu.
8.7. Prestatorul este obligat să respecte toate măsurile de informare şi publicitate în conformitate cu:

- Regulamentul (UE) 2021/1060 al Parlamentului European şi al Consiliului din 24 iunie 2021 de stabilire a dispoziţiilor comune privind Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european Plus, Fondul de coeziune, Fondul pentru o tranziţie justă şi Fondul european pentru afaceri maritime, pescuit şi acvacultură şi de stabilire a normelor financiare aplicabile acestor fonduri, precum şi Fondului pentru azil, migraţie şi integrare, Fondului pentru securitate internă şi Instrumentului de sprijin financiar pentru managementul frontierelor şi politica de vize;
- Regulamentul (UE) 2021/1058 al Parlamentului European şi al Consiliului din 24 iunie 2021 privind Fondul European de dezvoltare regională şi Fonsul de coeziune.
- Manualul de identitate vizuală pentru Programul Regional Nord-Vest 2021 – 2027;

8.8. Conform Contractului de finanţare nr. 455 din 24.12.2025, Municipiul Baia Mare este responsabil pentru implementarea activităţilor de informare şi publicitate în legătură cu asistenţa financiară obţinută în cadrul Programului Regional Nord-Vest 2021 - 2027. De asemenea, beneficiarul contractului de finanţare este responsabil pentru informarea publicului despre proiectul derulat, cu finanţare din PRNV.
8.9. Toate materialele de informare şi publicitate elaborate în vederea implementării măsurilor de informare şi publicitate asumate prin contractul de finanţare, vor fi realizate cu respectare prevederilor Manualului de identitate vizuală pentru Programul Regional Nord-Vest 2021 – 2027.
8.10. Prestatorul are obligaţia să deţină un dosar (în format tipărit şi/sau electronic) în care vor fi înregistrate toate documentele şi materialele de informare şi comunicare elaborate.
8.11. Pe toate materialele PRNV de promovare destinate publicului, beneficiarilor sau potenţialilor beneficiari vor fi utilizate, obligatoriu, următoarele elemente de identitate vizuală:

- Logo Uniunea Europeană însoţit de declaraţia de finanţare "Cofinanţat de Uniunea Europeană";
- Logo Guvernul României;
- Logo REGIO Nord-Vest;
- Logo Agenţiei de Dezvoltare Regională Nord-Vest;
- Sloganul: "Investim în viitorul regiunii!"
- Adresa paginii de web a programului (www.regionordvest.ro) va apărea pe toate materialele, împreună cu pagina ADR Nord-Vest (www.nord-vest.ro).

8.12. La finalizarea proiectului, va trebui să publice un comunicat/anunţ de presă, într-o publicaţie generalistă online şi în presa scrisă. Informarea se va face în mass-media de interes naţional/local/regional şi care promovează ştiri

generaliste și/sau economice, cu impact dovedit, cel puțin 3000 de vizitatori unici/cititori în luna anterioară publicării comunicatului, conform unei monitorizări BRAT sau a unui raport de trafic online(Trafic.ro, Google Analytics).

8.13. (1) Prestatorul va monta un panou care să fie expus pe toată durata de implementare a proiectului în cel mult 30 de zile lucrătoare de la data emiterii ordinului pentru începerea lucrărilor sau de la semnarea contractului de achiziție. Dacă proiectul are mai multe locații de implementare, panoul va fi montat în locația care asigură cea mai bună vizibilitate.

(2) Panourile trebuie confecționate dintr-un material rezistent la intemperii, iar pentru imprimare va fi aleasă o tehnică prin care este prevenită decolorarea designului. În caz de distrugere (condiții meteo nefavorabile, vandalism etc.), beneficiarii trebuie să înlocuiască panourile în 30 de zile lucrătoare din momentul constatării deteriorării de către beneficiarul proiectului/ofițerul de monitorizare/terțe persoane. Panoul trebuie să fie confecționat dintr-un material dur, exclus pânză sau mesh, se va monta pe un cadru fix sau aplicat pe un perete, iar vizibilitatea acestuia nu trebuie afectată de vegetație, schele sau orice alte obiecte.

(3) Pentru panourile instalate la proiecte de investiții în infrastructură (ex. Infrastructură de transport, lucrări de construcții, reabilitare, modernizare, extindere, mobilitate urbană) dimensiunea minimă este de l 2m x h 1,5m.

(4) Panourile vor fi înlocuite, cel târziu după 3 luni de la terminarea proiectului, cu plăci permanente de aceleași dimensiuni.

(5) Designul poate fi generat cu ajutorul generatorului automat pentru materialele de comunicare disponibil pe website-ul autorității de management sau poate fi creat de către beneficiar cu respectarea condițiilor minimale de grafică și conținut prezentate în acest document.

8.14. (1) La terminarea proiectului, nu mai târziu de 3 luni de la încheierea proiectului, prestatorul va înlocui panoul cu o placă permanentă prin care se vor face cunoscute acțiunile Uniunii Europene.

(2) Placa permanentă va fi instalată într-un loc vizibil, la locația proiectului. Se va identifica cel mai potrivit amplasament, în ceea ce privește vizibilitatea și în conformitate cu reglementările din România.

(3) Placa permanentă va avea o dimensiune minimă de 0,8 m X 0,5 m și va fi instalată, într-un loc vizibil (locația va fi stabilita ulterior).

(4) Designul poate fi generat cu ajutorul generatorului automat pentru materialele de comunicare disponibil pe website-ul autorității de management sau poate fi creat de către beneficiar cu respectarea condițiilor minimale de grafică și conținut prezentate în acest document.

(5) Placa are caracter permanent și este necesar să fie confecționată dintr-un material rezistent la intemperii, iar pentru imprimare va fi aleasă o tehnică prin care este prevenită decolorarea designului. În caz de distrugere (condiții meteo nefavorabile, vandalism etc.), beneficiarii trebuie să înlocuiască plăcile deteriorate în 30 zile lucrătoare din momentul constatării deteriorării de către beneficiarul proiectului/ofițerul de monitorizare/terțe persoane. Panoul trebuie să fie confecționat dintr-un material dur, exclus pânză sau mesh, se va monta pe un cadru fix sau aplicat pe un perete, iar vizibilitatea acestuia nu trebuie afectată de vegetație, schele sau orice alte obiecte.

(6) Este recomandată realizarea plăcii din material acrilic, plexiglas, de înalta calitate, cu un nivel ridicat de transparență, din categoria maselor acrilice care imită sticla. Spre deosebire de sticlă acest material nu este sensibil la lovituri, iar în cazul în care este vandalizat, resturile acestuia nu pot produce răni. Plăcile pot fi montate cu distanțiere pe peretele exterior al clădirii beneficiarului. Personalizarea acestui tip de material se poate face prin diferite modalități sau combinații între acestea:

- → Gravură;
- → Litere și logo aplicate, elementele sunt decupate din materiale rezistente și aplicate cu adezivi rezistenți la intemperii;
- → Imprimare UV - o tehnică prin care sunt realizate printuri color rezistente și cu o calitate grafică ridicată.

(7) Panoul/Placa unică poate fi generată cu ajutorul generatorului automat pentru materialele de comunicare sau folosind fișierul editabil ce este disponibil în secțiunea "Modele de design", formatat conform tuturor obligațiilor de identitate vizuală, de la adresa: https://regionordvest.ro/comunicare/.

8.15. (1) Autocolantele PVC color pot avea două dimensiuni minim acceptate în funcție de spațiul disponibil, respectiv 300mm x 300mm sau 100mm x 100 mm.

(2) Pentru rezistența la condițiile meteo sunt recomandate autocolantul PVC și lăcuirea UV. Autocolantele/plăcuțele se amplasează în maxim 30 zile de la data achiziției. În cazul în care autocolantul sau plăcuța este deteriorată, aceasta va fi înlocuită în maximum 15 zile de la data constatării degradării de către beneficiar/ofițerul de monitorizare/terțe persoane.

8.16. Autocolantul cu emblema Uniunii Europene, 250 x 110 mm, se va amplasa într-un loc vizibil publicului de la sediul beneficiarului, de preferat pe ușa de acces. Autocolantul care conține doar emblema Uniunii Europene și declarația de cofinanțare. Nu este permisă nicio intervenție asupra graficii acestor autocolante. Pentru aceste autocolante nu este necesară solicitarea unui aviz din partea autorității de management, pot fi folosite oricare din cele

trei variante de design disponibile pe website-ul programului în pagina dedicată identității vizuale și pot fi descărcate de la adresa: https://regionordvest.ro/wp-content/uploads/2023/05/Autocolant-Uniunea-Europeana.zip.

8.17. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente.

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente.

8.18. Prestatorul se obligă să respecte confidențialitatea informațiilor din documente, să respecte termenele stabilite de finalizare a serviciilor solicitate.

8.19. Codul de conduită

(1) Prestatorul va acționa întotdeauna loial și imparțial și ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale, precum și cu discreția necesară. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu proiectul sau serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale în raport cu acesta.

(2) Când prestatorul sau oricare din subcontractanții săi, personalul, experții, agenții sau subordonații săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind contractul de servicii sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul poate decide încetarea contractului, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de prestator în baza contractului.

(3) Plățile către prestator aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din prezentul contract, și atât prestatorul cât și personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa și salariații din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocație, plată indirectă ori orice altă forma de retribuție în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din contract.

(4) Prestatorul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevență, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat, utilizate în scopurile contractului de servicii sau ale proiectului.

(5) Prestatorul și personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării contractului de servicii, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, precum și după încetarea Contractului de servicii. În acest sens, cu excepția cazului în care se obține acordul scris prealabil al achizitorului, prestatorul și personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea și salariații din teritoriu, nu vor comunica niciodată oricărei alte persoane sau entități, nicio informație confidențială divulgată lor sau despre care au luat cunoștință și nu vor face publică nicio informație referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării serviciilor. Totodată, prestatorul și personalul său nu vor utiliza în dauna achizitorului informațiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfășurate în cursul sau în scopul executării contractului de servicii.

(6) Prestatorul va furniza achizitorului la cerere, documente justificative cu privire la condițiile în care se execută contractul de servicii. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la fața locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existența unor cheltuieli comerciale neuzuale.

8.20. Conflictul de interese

(1) Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite executarea obiectivă și imparțială a contractului de servicii. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării contractului de servicii trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 5 zile de la apariția acestuia.

8.21. Despăgubiri

(1) Prestatorul va despăgubi, proteja și apăra pe cheltuiala sa achizitorul, pe agenții și salariații acestuia, pentru și împotriva tuturor acțiunilor în justiție, revendicărilor, pierderilor și pagubelor rezultate din orice acțiune ori omisiune a prestatorului și/sau a subcontractanților săi, personalului salariat ori contractat de acesta, inclusiv conducerea, în executarea serviciilor, inclusiv împotriva oricărei încălcări a prevederilor legale sau a drepturilor terților, privind brevetele, mărcile comerciale ori alte forme de proprietate intelectuală precum dreptul de autor.

(2) Prestatorul se obligă să plătească daune-interese, cheltuieli, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, în situația neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligațiilor din prezentul Contract, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea cerințelor achizitorului.

(3) Prestatorul nu va răspunde pentru orice acțiuni, plângeri, pierderi și pagube ocazionate de:

a) Omisiunea achizitorului de a lua act de orice recomandare sau neluarea în considerare a oricărui act, decizie sau recomandare din partea prestatorului;

b) executarea necorespunzătoare a instrucțiunilor prestatorului de către agenți, salariați ori consultanți independenți ai

achizitorului, cu condiţia ca o asemenea executare necorespunzătoare să nu fie rezultatul indicaţiilor exprese ale achizitorului, caz în care prevederile subparagrafului a) se vor aplica.

8.22. Drepturi de proprietate intelectuală

(1) Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea contractului de servicii vor fi proprietatea exclusivă a achizitorului, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera aşa cum va considera de cuviinţă, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepţia situaţiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

8.23. Clauză de confidentialitate:

(1) Prin prezenta clauză de confidenţialitate prestatorul convine ca, pe toată durata contractului şi după încetarea acestuia, să nu transmită date sau informaţii oricăror alte persoane fizice sau juridice fără acceptul beneficiarului, de care a luat cunoştinţă înainte, în timpul executării contractului şi după finalizarea acestuia, în legătură cu contractul, în condiţiile stabilite în contract, cu excepţia clauzelor prevazute de lege. Nerespectarea acestei clauze de către prestator atrage obligarea acestuia la plata de daune-interese.

**9. Obligaţiile achizitorului**

9.1. Achizitorul se obligă să plătească preţul către prestator în condiţiile prevăzute la art. 14 din prezentul contract.

9.2. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

9.3. Achizitorul va pune la dispoziţia prestatorului cu promptitudine orice informaţii şi/sau documente pe care le deţine şi care pot fi relevante pentru realizarea contractului. Aceste documente vor fi returnate achizitorului la sfârşitul perioadei de execuţie a contractului.

9.4. Toate materialele de informare şi publicitate elaborate în vederea implementării măsurilor de informare şi publicitate asumate prin contractul de finanţare, vor fi transmise beneficiarului cu cel puţin 10 zile lucrătoare înainte de lansarea şi utilizarea acestora.

9.5. Achizitorul va pune la dispoziţia prestatorului documentaţia privind reglementarea realizării materialelor de informare şi publicitate conform Manualului de identitate vizuală pentru Programul Regional Nord-Vest 2021-2027.

**10. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor**

10.1. În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reuşeşte să-şi îndeplinească în termen obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul, conform art. 3 - 8 şi art. 20 din Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligaţiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesionişti şi între aceştia şi autorităţi contractante, cu modificările şi completările ulterioare, are dreptul la penalităţi de întârziere egale cu dobânda legală penalizatoare, în vigoare la data constatării de către achizitor a neîndeplinirii obligaţiilor de către prestator. Penalităţile de întârziere se percep pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligaţiei restante, începând cu ziua imediat următoare celei în care s-a împlinit termenul convenit pentru executare şi se aplică la valoarea contractului neonorat, fără TVA, fără ca autoritatea contractantă să facă dovada producerii unui prejudiciu. Prin valoarea contractului neonorat se înţelege contravaloarea serviciilor ce nu au fost prestate şi recepţionate la termenul stabilit. Sumele datorate de prestator cu titlu de penalităţi de întârziere se pot reţine din valoarea facturilor emise de prestator pentru prestarea serviciilor sau din orice sume cuvenite prestatorului, aflate la dispoziţia achizitorului, în cazul în care factura reprezentând penalităţile pentru întârziere nu este achitată de prestator în condiţiile prevăzute.

10.2. În cazul în care achizitorul nu îşi onorează în termenul convenit obligaţia de plată a serviciilor recepţionate, atunci acesta are obligaţia de a plăti penalităţi de întârziere egale cu dobânda legală penalizatoare conform art. 3 - 8 şi art. 20 din Legea nr. 72/2013 cu modificările şi completările ulterioare. Penalităţile de întârziere se aplică la valoarea plăţii neefectuate la termen, pe fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiei restante.

10.3. Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligaţiilor asumate, care depăşeste valoarea maximă a penalităţilor ce pot fi percepute, în completare, părţile datorează daune-interese în condiţiile dreptului comun pentru repararea integrală a prejudiciului suferit.

10.4. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară. Prezentul pact comisoriu îşi produce efectele de la data scadenţei obligaţiilor neefectuate.

10.5. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatoruluii, fără nicio compensaţie, de la deschiderea procedurii falimentului împotriva acestuia. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract prestată până la data denunţării unilaterale a contractului.

**Clauze specifice**

**11. Garanţia de bună execuţie – nu este cazul**

**12. Începere, finalizare, întârzieri, sistare**

12.1. Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor de la momentul transmiterii solicitării (ordinului de începere a serviciilor) de achizitor către prestator.

12.2. În cazul în care:

- orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
- alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptăţesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părţile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adiţional.

12.3. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuţie, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

**13. Recepţie şi verificări**

13.1. (1) Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu cerinţele achizitorului.

(2) Verificarea se face prin compartimenul urmărire contract – Manager proiect.

13.2. Operaţiile de verificare cantitativă şi calitativă sunt destinate a permite achizitorului controlul prestatorului în special în ceea ce priveşte:

a) punerea în aplicare a cerinţelor stabilite de achizitor prin Manualul de identitate vizuală;

b) realizarea calitativă şi cantitativă a prestaţiilor conform cu dispoziţiile contractului;

c) constatarea eventualelor deficienţe.

13.3. Prestatorul are obligaţia de a remedia deficienţele semnalate, în termen de 3 zile de la data luării lor la cunoştinţă.

**14. Plăţi, condiţii de plată, penalităţi de întârziere**

14.1. Plata se va efectua prin ordin de plată, în baza facturilor emise de prestator şi procesului verbal de predare-primire a serviciilor prestate, în termen de 30 de zile de la data primirii de către achizitor respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate.

14.2. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul îşi onorează restanţa, prestatorul va relua prestarea serviciilor.

14.3. Plăţile parţiale trebuie să fie făcute, la cererea prestatorului la valoarea serviciilor prestate conform prezentului contract, cu respectarea termenului prevazut la art 14.1.

14.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitive de către achizitor in termenul prevăzut la art. 14.1. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea serviciilor/materialelor care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.

14.5. Contractul nu va fi considerat terminat până când nu vor fi recepţionate toate serviciile prestate/materialele furnizate conform contractului. Plata ultimelor sume datorate prestatorului pentru serviciile prestate/materialele furnizate nu va fi condiţionată de eliberarea documentului constatator.

14.6. În cazul în care oricare din următoarele evenimente intervine şi persistă, achizitorul poate suspenda, total sau parţial, plăţile datorate prestatorului în baza contractului de servicii prin intermediul unei notificări scrise adresate prestatorului:

a) Prestatorul nu îşi îndeplineşte obligaţiile în executarea contractul de servicii;

b) Orice altă împrejurare pentru care prestatorul răspunde în baza contractului de servicii şi care, este în măsură să interfereze sau ameninţă să interfereze cu finalizarea cu succes a proiectului sau a contractului de servicii.

14.7. Dacă din vina prestatorului, contractul de finanţare al achizitorului este reziliat, prestatorul se obligă la plata tuturor sumelor cheltuite pentru realizarea acestui contract, inclusiv daune fizice, morale sau de imagine ale achizitorului.

**15. Ajustarea preţului contractului**

15.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt în conformitate cu prevederile art. 4. din prezentul contract.

15.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

**16. Subcontractare**

16.1 Prestatorul nu are subcontractanţi declaraţi.

16.2. Prestatorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul. Activităţile ce revin acestora, precum şi sumele aferente lucrărilor, sunt cuprinse în contractul de achiziţie publică.

16.3. (1) Prestatorul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi.

(2) Lista subcontractanţilor cuprinzând datele de recunoaştere a acestora, precum şi contractele încheiate cu aceştia se constituie în anexe la contract.

16.4. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător fata de achizitor de modul în care îndeplineşte contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător fata de prestator de modul în care îndeplineşte partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanţilor, dacă aceştia nu îndeplinesc partea lor din contract.

16.5. (1) Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul Achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu modifică valoarea aferentă activităţilor subcontractate, care va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.

(2) Subcontractanţii schimbaţi au obligaţia de a prezenta o declaraţie pe propria răspundere prin care îşi asumă respectarea prevederilor contractului depuse de către contractant la ofertă, aferentă activităţii supuse subcontractării.

(3) Contractele de subcontractare şi declaraţiile vor fi prezentate cu cel puţin 10 zile înainte de momentul începerii prestării serviciilor de către noii subcontractanţi.

(4) Noii subcontractanţi au obligaţia de a transmite certificatele şi alte documente necesare pentru verificarea inexistenţei unor situaţii de excludere şi a resurselor/capabilităţilor corespunzătoare părţilor de implicare în contractul de achiziţie publică.

16.6. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.

16.7. Acceptul/respingerea achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de maxim 30 zile la data primirii notificării. În cazul respingerii aprobării, achizitorul va motiva decizia sa.

16.8. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.

16.9. Prestatorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractantilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

16.10. Autoritatea contractantă poate efectua plata direct către subcontractant/subcontractanţi pentru partea/părţile din contract aferentă/aferente acestuia în condiţiile prevederilor Legii 98/1916.

**17. Cesiunea**

17.1 Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002, obligaţiile născute rămânând în sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.

17.2. Solicitările de plată catre terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

**18. Încetarea şi rezilierea contractului**

18.1. Prezentul contract va înceta de drept:

- la data prevăzută în contract;
- prin acordul părţilor;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

18.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după

acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva prestatorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
18.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la prestator fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
18.4. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) Contractantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – contractantului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.
18.5. În condiţiile în care decizia de reziliere menţionează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestaţiilor de către o terţă parte, pe riscul şi cheltuiala prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestaţiile care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare şi dacă potrivit înştiinţării privind rezilierea, vina aparţine exclusiv prestatorului.

**19. Forţa majoră**
19.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
19.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
19.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
19.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
19.5. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.
19.6. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretindă celeilalte daune-interese.

**20. Prelucrarea datelor cu caracter personal**
20.1. Părţile se obligă să prelucreze datele cu caracter personal în conformitate cu legislaţia naţională şi europeană în vigoare, respectiv Legea nr. 190/2018, privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor), cu modificările şi completările ulterioare şi Regulamentul (UE) nr.

679/2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE, în modalităţi care asigură confidenţialitatea şi securitatea adecvată a acestor date, în vederea garantării protecţiei împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale şi împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale, prin luarea de măsuri tehnice si organizatorice corespunzătoare.

20.2. În cazurile în care prestatorul utilizează subcontractori/terţi, în vederea prestării serviciilor contractate, se obligă să încheie cu cei din urmă, un acord cuprinzând clauze care să confere o protecţie cel puţin similară, în materia protecţiei datelor cu caracter personal, cu cele prevăzute în cuprinsul prezentului articol. La solicitarea achizitorului, prestatorul va pune la dispoziţia celui dintâi acordul astfel încheiat, în scopul verificării respectării prezentei obligaţii.

20.3 Părţile pot utiliza datele personale ale semnatarilor în limita contractului pe care îl au încheiat, acesta fiind baza legală a prelucrării, orice prelucrare suplimentară sau alt scop face obiectul unui acord separat de prelucrarea datelor, încheiat între părti. De asemenea, perioada de stocare a datelor personale prelucrate prin contract este limitată la perioada corespondentă realizării obiectului principal al contractului.

**21. Modificarea contractului**

21.1 Orice modificare va fi aprobată prin ordin administrativ sau act adiţional la contract.

21.2. Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

21.3.(1) In cazul aparitiei unor modificari legislative in ceea ce priveste reglementarile legale privind conditiile tehnice si de siguranta pentru circulatia pe drumurile publice din Romania, respectiv toate directivele, regulamentele si normele elaborate de Comunitatea Europeana care se refera la autovehicule de la momentul semnarii contractului, pana la data livrarii, autoritatea contractanta va putea accepta modificari ale conditiilor tehnice minime obligatorii, doar in masura in care acestea sunt superioare celor initiale. Este la latitudinea autoritatii contractante aprecierea acestor conditii ca fiind superioare. Vor fi acceptate modificari ale contractului doar masura in care punctajul obtinut la evaluarea ofertelor nu este modificat.

(2) De asemenea in cazul implementarii unor solutii tehnice superioare pe parcursul derularii contractului, acestea pot fi acceptate de autoritatea aontractanta cu conditia aprecierii acestora ca fiind superioare cerintelor caietului de sarcini.

21.4 Contractul poate fi modificat, numai prin semnarea unui act adiţional care să reflecte modificările de la pct. a) şi b), cu acordul autorităţii contractante, în cazul în care:

a) Furnizorul şi-a schimbat forma societăţii, şi-a prelungit durata ei sau alte modificări ale actului constitutiv al societăţii care nu atrag crearea unei persoane juridice noi;

b) Furnizorul este înlocuit de un nou furnizor, în situaţia în care drepturile şi obligaţiile furnizorului iniţial rezultate din contract sunt preluate, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune sau divizare, de către un alt operator economic care îndeplineşte cerinţele solicitate de autoritatea contractantă, cu condiţia ca această modificare să respecte prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.

21.5. Modificările ce derivă din alte clauze de revizuire şi opţiuni, modificările nesubstanţiale, precum şi cele cu privire la introducerea/înlocuirea subcontractorilor, înlocuirea personalului se pot realiza prin ordin administrativ sau act adiţional.

21.6. Orice modificare a adresei, contului bancar şi a băncii în care se efectuează plăţile poate fi notificată de părţi prin transmiterea în scris prin scrisoare recomandată, fax, e-mail sau transmitere directă şi vor fi considerate efectuate la data acceptării lor de către părţi.

21.7. Dacă solicitarea de modificare a contractului provine de la furnizor, acesta trebuie să înregistreze solicitarea la autoritatea contractantă cu cel puţin 10 zile înainte de data preconizată pentru intrarea în vigoare a actului adiţional.

21.8. În cazul în care se aduc modificări contractului, acestea trebuie să respecte prevederile art. 211 şi ale art. 212 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.

21.9. Niciun act adiţional nu poate fi încheiat retroactiv şi nu poate produce efecte retroactive.

**22. Dispoziţii finale**

22.1 (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.

(3) Comunicările între părţi se pot face şi prin telefon, fax, e-mail, servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

22.2. (1) Legea aplicabilă prezentului Contract, este legea română, Contractul urmând a fi interpretat potrivit acestei legi.

22.3.(1) Achizitorul, beneficiarul final şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin

tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
(2) Instanţa competentă să judece litigiile născute din prezentul contract este instanţa de la sediul achizitorului.

Prezentul contract, având în compunere 11 pagini, s-a încheiat astăzi, 21.05.2026, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 2 (două) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarul nr. 2 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

| | |
|---|---|
| **Achizitor** | **Prestator** |
| **MUNICIPIUL BAIA MARE** | **S.C. INSIDE MEDIA S.R.L.** |

**MUNICIPIUL BAIA MARE**

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 2

***CONTRACT SUBSECVENT NR. 2/25515 / 12.05.2026***
***ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 16679/25.03.2026***

În baza referatului nr. 25122/11.05.2026, întocmit de Serviciul Evidența și Încasarea Veniturilor din cadrul Direcţiei Taxe și Impozite, se încheie prezentul contract subsecvent:

**încheiat între:**

**Municipiul Baia Mare**, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, cod fiscal 3627692, cod de angajament AAB2EPDXBHR – AA2, cont trezorerie RO43TREZ24A510103203030X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. Ioan Doru Dăncuș, având funcția de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate **achizitor**, pe de o parte

Şi

**Banca Transilvania S.A.**, cu sediul in Calea Dorobantilor nr. 30-36, Cluj-Napoca, inmatriculata la Registrul Comertului sub nr. J1993004155124, CUI RO5022670, IBAN RO54TREZ2165069XXX026582, prin imputernicit **Banca Transilvania Sucursala Baia Mare**, cu sediul in Baia Mare, b-dul Unirii, nr.5A, jud.Maramures, inmatriculata la Registrul Comertului sub nr. J24/26/1996, CUI 8072622, reprezentata prin Lazar Simon Alina Claudia, in calitate de Director Sucursala si Teodora Livia Tamaian, Director Adjunct Operatiuni, în calitate de **prestator**, pe de altă parte,

***Art. 1. Obiectul contractului***
1.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de ***Servicii bancare pentru încasarea online a impozitelor şi taxelor locale prin platforma globalpay***, cod CPV 66110000-4 Servicii bancare, conform prevederilor acordului-cadru nr. 16679 din data de 25.03.2026.
1.2. Cantitățile de servicii se stabilesc de către *Serviciul Evidența Și Încasarea Veniturilor*, în funcție de cantitățile prevăzute în caietul de sarcini.
1.3. Serviciile vor fi prestate cel puțin la un nivel calitativ în conformitate cu prevederile caietului de sarcini, propunerii financiare și propunerii tehnice ale ofertei prestatorului precum și în conformitate cu prevederile acordului-cadru nr . 16679 din data de 25.03.2026

***Art. 2. Prețul contractului***
2.1. Prețul contractului, stabilit în baza prețurilor unitare din propunerea financiară, anexă la acordul-cadru nr. 16679/25.03.2026 este de **80.000** lei.(5.333.333 leiX1,5%=80.000)
2.2. Plata serviciilor se va face la valoarea serviciilor real prestate pe baza proceselor verbale de recepție întocmite și acceptate de achizitor.
2.3. Sumele încasate în baza acestui contract reprezintă impozite și taxe, care se fac venit la bugetul local și sunt exceptate de la urmărirea silită prin poprire, în conformitate cu prevederile articolului 224 din Codul de procedură fiscală.

***Art. 3. Termenul de prestare***
3.1. Termenul de prestare a serviciilor bancare aferente lunii **MAI, IUNIE și IULIE**,este de la data semnării şi înregistrării prezentului contract la sediul achizitorului, până la data de 31.07.2026.

***Art. 4. Prezentul contract se completează cu condițiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 a acordului-cadru nr. 16679, care fac parte integrantă din acest contract.***

Încheiat astăzi, 12.05.2026, la sediul achizitorului, într-un număr de 2 (două) exemplare, toate cu aceeași forță juridică, din care exemplarul nr.1 pentru prestator, iar exemplarul nr. 2 pentru pentru achizitor.

**ACHIZITOR**
**MUNICIPIUL BAIA MARE**

**PRESTATOR**
**Banca Transilvania S.A.**,prin imputernicit
**Banca Transilvania Sucursala Baia Mare**

**MUNICIPIUL BAIA MARE**

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 2

**Contract de lucrări**
Nr. 34139 data 26.06.2026

**1. Părţile contractane**
În temeiul Legii nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de lucrări,

între
**MUNICIPIUL BAIA MARE,** str. Gheorghe Şincai nr. 37, Baia Mare, judeţ Maramureş telefon 0262211001, fax 0262212332, CIF 3627692, cont RO96TREZ24A845000601600X deschis la Trezoreria Baia Mare, cod de angajament, AAB39M72F2R- AAB reprezentat prin dl. Ioan Doru Dăncuș Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,
și
**Asocierea PROF CON INVEST S.R.L. – BIB EXPLO TUR S.R.L.** reprezentată prin liderul de asociere PROF CON INVEST SRL cu sediul în Baia Mare, strada Vasile Lucaciu, nr. 162, județ Maramureș, telefon/fax 0771763880, număr de înmatriculare J24/1053/2018, cod fiscal RO35758327 cont R079TREZ4365069XXX015984 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată de Tomoiaga Ion, având funcția de administrator, în calitate de executant, pe de altă parte.

**2. Definiţii**
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract de achiziție publică așa cum e definit de Legea nr. 98/2016 şi toate anexele sale;
b) achizitor şi executant - părţile contractante, aşa cum sunt acestea denumite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor sale, asumate prin contract;
d) cerinţele achizitorului - orice alte cerinţe/instrucţiuni emise de achizitor pe durata executării contractului;
e) amplasamentul lucrării - locul unde executantul execută lucrarea;
f) ordin administrativ - orice instrucţiune sau ordin emis de către achizitor pentru executant;
g) act adiţional - document semnat de părțile contractante ce modifică termenii şi condiţiile contractului de lucrări;
h) utilajele executantului - aparatele, maşinile, vehiculele şi altele asemenea necesare pentru execuţia şi terminarea lucrărilor şi remedierea oricăror defecţiuni;
i) echipamente - aparatele, maşinile, instalaţiile şi vehiculele care fac parte din lucrări;
j) sector de lucrare - obiect de construcţie, parte a obiectivului de investiţie cu funcţionalitate distinctă în cadrul ansamblului acestuia;
k) recepţia la terminarea lucrărilor - recepţia efectuată la terminarea completă a lucrărilor unui obiect sau a unei părţi din contract, independentă, care poate fi utilizată separat;
l) recepţia finală - recepţia efectuată după expirarea perioadei de garanţie a lucrărilor;
m) despăgubire - suma, în cuantum neprevăzut expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca despăgubire plătibilă părţii prejudiciate, în urma încălcării în tot sau în parte a contractului de lucrări de către cealaltă parte;
n) termene limită - perioade din contract, calculate conform Cod pr. civ., care vor începe să curgă din ziua următoare emiterii actului sau producerii evenimentului care reprezintă momentul de început până la momentul final al perioadelor respective. În cazul în care ultima zi a termenului se împlineşte într-o zi nelucrătoare, termenul va expira la sfârşitul următoarei zile lucrătoare;

o) garanţia de bună execuţie - suma de bani care se constituie de către contractant, la dispoziția autorității contractante, în scopul asigurării acesteia de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;
p) perioada de garanţie acordată lucrărilor - perioada de timp cuprinsă între data recepţiei la terminarea lucrărilor și data recepţiei finale, a cărei durată se stabilește prin contract și în cadrul căreia Executantul are obligaţia înlăturării pe cheltuiala sa a tuturor defectelor apărute datorită nerespectării clauzelor şi specificaţiilor contractuale, a reglementărilor tehnice aplicabile sau a folosirii de materiale, instalații, subansamble etc. necorespunzătoare;
r) perioadă de notificare a defecţiunilor - înseamnă perioada de timp cuprinsă între momentul identificării defecţiunii şi momentul transmiterii către executant a notificării privind defecţiunile apărute la lucrări sau sectoare de lucrări, după caz, în intervalul de timp cuprins între data recepţiei la terminarea lucrărilor sau a sectoarelor de lucrări şi recepţia finală;
s) forţa majoră - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care împiedică să fie executate obligaţiile ce le revin părților, care nu poate fi creat, controlat sau modificat de către una dintre Părţi, care nu este urmarea faptei acesteia sau a persoanelor pentru care aceasta este ținută a raspunde, eveniment sau circumstanţă pe care Părțile nu ar fi putut să le prevadă înainte, care nu pot fi atribuite vreunei Părţi şi care, odată apărute, nu au putut fi evitate sau depășite de către Părţi, potrivit prezentului contract și sunt constatate de o autoritate competent;
t) conflict de interese - înseamnă orice eveniment prezent sau viitor care influențează capacitatea executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale executantului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul executantului;
u) zi - zi calendaristică, dacă nu se specifică altfel în contract sau în lege; an - 365 zile,
2.2. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

**Clauze obligatorii**

**3. Obiectul principal al contractului**
3.1.Obiectul contractului îl reprezintă executie lucrări suplimentare pentru obiectivul ,,Realizarea coridorului de mobilitate urbană durabila – Malul stâng al râului Săsar" in municipiul Baia Mare - OPTIMIZARE TRASEU, în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
3.2. Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru execuția și finalizarea lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract.

**4. Preţul contractului**
4.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil executantului de către achizitor, este în valoare de 1.739.030,26 fără TVA, la care se adaugă T.V.A. Plata taxei pe valoarea adăugată se va face la cota T.V.A. prevăzută de legislaţia în vigoare și aplicabilă executantului la data emiterii facturii.

**5. Durata contractului**
5.1. (1) Durata prezentului contract este de la data semnării şi înregistrării acestuia la sediul autorității contractante până la stingerea tuturor obligaţiilor părţilor.
(2) Contractul de lucrări încetează să producă efecte după recepţia finală a lucrărilor.
5.2. Termenul de execuție al contractului este de o lună de la ordinul de începere.
5.3. În situaţii neprevăzute determinate de vremea nefavorabilă execuţiei lucrărilor, ordinul de sistare suspendă perioada de execuţie a lucrărilor.

**6. Documentele contractului**
6.1. Documentele contractului, sunt:
a) cerinţele achizitorului (caietul de sarcini, inclusiv solicitările de clarificare și răspunsurile la acestea);
b) propunerea tehnică și propunerea financiară inclusiv solicitările de clarificare și răspunsurile la acestea;
c) garanţia de bună execuţie;
d) alte documente semnate, dacă este cazul, pe care părţile le înţeleg ca fiind ale contractului:
- Acordul de asociere F.N. între PROF CON INVEST SRL si BIB EXPLO TUR SRL conform căruia activitățile contractual se vor realiza în comun iar contribuția financiară a fiecărei părți în realizarea contractului este 50 % - PROF CON INVEST SRL și 50 % - BIB EXPLO TUR SRL.
- Acte adiționale (dacă este cazul).

6.2. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerinţelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

**7. Protecţia patrimoniului cultural naţional**

7.1. Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relaţiile dintre părţi, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

7.2. Executantul are obligaţia de a lua toate precauţiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau deterioreze obiectele prevăzute la clauza 7.1, iar imediat după descoperirea şi înainte de îndepărtarea lor, de a înştiinţa achizitorul despre această descoperire şi de a îndeplini dispoziţiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziţii executantul suferă întârzieri şi/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părţile vor stabili:

a) orice prelungire a duratei de execuţie la care executantul are dreptul;

b) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la preţul contractului.

7.3. Achizitorul are obligaţia, de îndată ce a luat la cunoştinţă despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 7.1, de a înştiinţa în acest sens organele de poliţie şi Comisia Monumentelor Istorice.

**8. Obligaţiile executantului**

8.1. Obligaţiile principale ale executantului

(1) Execuţia lucrărilor se va realiza în conformitate cu prevederile din contract și din din documentația de atribuire, luându-se toate măsurile pentru realizarea unor servicii și lucrări de calitate şi evitarea oricăror neconformităţi.

(2) Executantul are obligaţia de a executa lucrările în conformitate cu prevederile prezentului contract și ale legii.

(3) Personalul executantului va avea calificarea, competenţa şi exeperienţa corespunzătoare pentru domeniile respective de activitate.

(4) Achizitorul poate solicita executantului să înlăture sau să dispună să fie înlăturat orice persoană angajată pe şantier, care:

a) persistă în purtare necorespunzătoare sau în lipsă de responsabilitate;

b) îndeplineşte îndatoririle sale cu incompetenţă sau neglijenţă;

c) nu respectă oricare din prevederile prezentului contract;

d) persistă într-un comportament care periclitează siguranţa şi sănătatea sau protecţia mediului.

(5) Executantul va transmite achizitorului detalii privind fiecare categorie de personal precum şi al fiecărui tip de utilaj existent pe şantier.

(6) Executantul are obligaţia de a executa şi finaliza lucrările, precum şi de a remedia viciile ascunse, cu atenţia şi promptitudinea cuvenită, în concordanţă cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.

(7) Executantul are obligaţia de a supraveghea lucrările, de a asigura forţa de muncă, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea/toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru îndeplinirea prezentului contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din acesta.

(8) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea şi siguranţa tuturor operaţiunilor executate pe şantier, precum şi pentru procedeele de execuţie utilizate, cu respectarea prevederilor şi a reglementărilor legii privind calitatea în construcţii.

(9) Executantul are obligaţia de a pune la dispoziţia achizitorului, la termenele precizate în anexele contractului, caietele de măsurători (ataşamentele) şi, după caz, în situaţiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor şi orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.

(10) Executantul are obligaţia de a respecta şi executa dispoziţiile achizitorului în orice problemă, menţionată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispoziţiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecţii, în scris, fără ca obiecţiile respective să îl absolve de obligaţia de a executa dispoziţiile primite, cu excepţia cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(11) În cazul în care, pe parcursul execuţiei lucrărilor, survine o eroare în poziţia, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părţi a lucrărilor, executantul are obligaţia de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa.

(12) Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia:

a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezenţă pe şantier este autorizată şi de a menţine şantierul atât timp cât acesta este sub controlul său şi lucrările, atât timp cât acestea nu sunt finalizate şi ocupate de către achizitor, în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

b) de a procura şi de a întreţine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecţie, îngrădire, alarmă şi pază, când şi unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorităţi competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;
c) de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru respectarea tuturor prevederilor legale privind protecţia mediului pe şi în afara şantierului şi pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăţilor publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alţi factori generaţi de metodele sale de lucru.
(13) Executantul este responsabil pentru menţinerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor şi instalaţiilor care urmează a fi puse în operă, de la data semnarii contractului până la data semnării procesului-verbal de recepţie finală a lucrării.
(14) Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv confortul riveranilor sau căile de acces, prin folosirea şi ocuparea drumurilor şi căilor publice sau private care deservesc proprietăţile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.
(15) Executantul are obligaţia de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul şantierului şi de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu; executantul va selecta traseele, va alege şi va folosi vehiculele, va limita şi repartiza încărcăturile, în aşa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, de pe şi pe şantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugeri ale drumurilor şi podurilor respective.
(16) Executantul are obligaţia de a suporta toate costurile şi taxele pentru căile de acces cu destinaţie specială şi/sau temporară care îi pot fi necesare, inclusiv cele pentru accesul pe şantier. De asemenea, executantul va obţine, cu riscul şi pe cheltuiala sa, orice alte facilităţi suplimentare din afara şantierului, care îi pot fi necesare la execuţia lucrărilor care fac obiectul prezentului contract.
(17) Executantul este responsabil, în relaţia dintre părţi, de lucrările de întreţinere, care pot fi necesare ca urmare a folosirii de către acesta a drumurilor de acces.
(18) Executantul are obligaţia de a asigura toate marcajele şi indicatoarele de-a lungul drumurilor de acces şi de a obţine aprobarea autorităţilor competente pentru marcaje şi indicatoare precum şi pentru utilizarea acestor drumuri. Achizitorul nu va fi răspunzător pentru revendicările generate de utilizarea drumurilor de acces;
(19) Pe parcursul execuţiei lucrării, executantul are obligaţia:
a) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe şantier;
b) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale;
c) de a aduna şi îndepărta de pe şantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.
(20) Executantul are dreptul de a reţine pe şantier, până la sfârşitul perioadei de garanţie, numai acele materiale, echipamente, instalaţii sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligaţiilor sale în perioada de garanţie.
(21) Executantul are obligaţia de a prezenta la solicitarea achizitorului următoarele:
a) Documente de calitate, conformitate şi garanţie pentru principalele materialele puse în operă;
b) Certificat de agrement tehnic pentru materialele achiziţionate din import;
c) Buletine de verificări, măsurători, încercări – inclusiv pentru materialele importate.
(22) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor, acţiunilor în justiţie, daunelor-interese, costurilor, taxelor şi cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând sau în legătură cu obligaţia de a realiza lucrările cuprinse în prezentul contract.
8.2. Codul de conduită
(1) Executantul va acţiona întotdeauna loial, imparţial şi ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreţia necesară. Se va abţine să facă afirmaţii publice în legătură cu lucrările executate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum şi să participe în orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale. Nu va angaja achizitorul în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia şi va prezenta această obligaţie în mod clar terţilor, dacă va fi cazul.
(2) Când executantul, personalul, experţii, agenţii sau subordonaţii săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilităţi ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul va decide încetarea prezentului contract, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de executant.
(3) Plăţile către executant aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta şi, atât executantul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa şi salariaţii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocaţie, plată indirectă sau orice altă formă de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din prezentul contract.

8.3. Conflictul de interese
(1) Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a prezentului contract. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, al legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării prezentului contract trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariţia acestuia.
(2) Achizitorul are dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi dacă este necesar poate solicita măsuri suplimentare. Executantul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Executantul va înlocui, în 5 zile şi fără vreo compensaţie din partea Achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariaţii din teritoriu, care se regăseşte într-o astfel de situaţie.
8.4. Legislaţia Muncii şi Programul de lucru
(1) Executantul va respecta întreaga legislaţie a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislaţia în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătate, securitatea muncii, aşistenţă socială, emigrare şi repatriere, şi îi va asigura acestuia toate drepturile legale.
(2) Executantul va asigura niveluri de salarizare şi condiţii de muncă care nu vor fi inferioare celor stabilite în cadrul ramurii de activitate în care se desfăşoară lucrarea.
(3) Executantul îi va obliga pe angajaţii săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.
(4) Activitatea pe şantier nu se va desfăşura în zilele de sărbători oficiale, zilele de odihnă şi uzanţele religioase sau de altă natură, recunoscute oficial ca fiind zile nelucrătoare sau în afara programului normal de lucru specificat în contract, cu următoarele excepţii:
a) se specifică altfel în contract
b) persoana autorizată de achizitor îşi dă consimţământul;
c) activitatea nu poate fi evitată sau este necesară pentru protecţia vieţii sau a proprietăţii sau pentru siguranţa lucrărilor, caz în care executantul va informa imediat achizitorul.
(5) Executantul îl va informa pe achizitor în privinţa programului său de lucru planificat pentru fiecare săptămână / fiecare lună de executare a prezentului contract, astfel încât persoana autorizată a acestuia să aibă posibilitatea de a planifica şi asigura continuitatea supravegherii lucrărilor pe parcursul tuturor etapelor contractului.
8.5. Sănătatea şi securitatea muncii
(1) Executantul va numi un responsabil care va răspunde pentru securitatea şi prevenirea accidentelor pe şantier. Această persoană trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere şi să aibă autoritatea de a emite dispoziţii şi de a lua măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor.
(2) Pe parcursul execuţiei lucrărilor, executantul are obligaţia de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitării răspunderii şi autorităţii sale.
(3) Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor şi incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalaţii etc.) procedee tehnologice utilizate sau, de către lucrătorii săi, în conformitate cu prevederile Legii securităţii şi sănătăţii în muncă nr. 319/2006 şi a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum şi orice modificare legislativă apărută pe timpul desfăşurării contractului.
(4) În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfăşurată de executant, acesta va comunica şi cerceta accidentul de muncă, evenimentul, conform prevederilor legale şi îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza căruia s-a produs.
(5) Executantul va păstra un registru şi va întocmi rapoarte privind sănătatea, securitatea şi facilităţile sociale ale persoanelor, conform cerinţelor persoanei autorizate de achizitor.
(6) Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune–interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant sau subcontractant, cu excepţia accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina achizitorului sau a angajaţilor acestuia.
8.6. Înlocuirea personalului
(1) Executantul nu va efectua schimbări ale personalului cheie aprobat fără acordul scris prealabil al achizitorului. Executantul trebuie să propună din proprie iniţiativă înlocuirea în următoarele situaţii:
- în cazul decesului, în cazul îmbolnăvirii sau în cazul accidentării unui membru al personalului;
- dacă se impune înlocuirea unui membru al personalului pentru orice alt motiv care nu este sub controlul Executantului (ex. demisia, etc.).
(2) Pe parcursul derulării contractului, pe baza unei cereri scrise motivate şi justificate, achizitorul poate solicita înlocuirea dacă acesta consideră că un membru al personalului este ineficient sau nu îşi îndeplineşte sarcinile din contractul de lucrări.

(3) În cazul în care un membru al personalului trebuie înlocuit, înlocuitorul acceptat de achizitor, trebuie să deţină cel puţin aceeaşi experienţă şi calificare, solicitate prin documentaţia de atribuire , în conformitate cu prevederile art. 162 din HG 395/2016.
(4) Cheltuielile suplimentare generate de înlocuirea personalului incumbă executantului.

**9. Obligaţiile achizitorului**
9.1. Achizitorul se obligă să plătească executantului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, în conformitate cu prevederile art. 16.
9.2. (1) Achizitorul va depune toate diligenţele pentru eliberarea cu celeritate a avizelor/autorizaţiilor care cad în sarcina sa de eliberare în condiţiile în care executantul a depus o documentaţie corectă şi corespunzătoare înregistrată la achizitor.
9.3. (1) Achizitorul are obligaţia de a pune la dispoziţia executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:
a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
b) suprafeţele de teren necesare pentru depozitare şi pentru organizarea de şantier;
c) căile de acces rutier de pe raza municipiului Baia Mare;
d) racordurile pentru utilităţi (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului şantierului.
(2) Costurile pentru consumul de utilităţi, precum şi cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.
9.4. Achizitorul are obligaţia de a pune la dispoziţia executantului întreaga documentaţie necesară pentru execuţia lucrărilor contractate.
9.5. Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea oricăror informaţii furnizate executantului, precum şi pentru dispoziţiile şi livrările sale.
9.6. Achizitorul se obligă să recepţioneze lucrările în termenul convenit.

**10. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor**
10.1. În cazul în care, din vina sa, executantul nu reuşeşte să-şi îndeplinească în termen obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul, conform art. 3 - 8 şi art. 20 din Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligaţiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesionişti şi între aceştia şi autorităţi contractante, cu modificările şi completările ulterioare, are dreptul la penalităţi de întârziere egale cu dobânda legală penalizatoare. Penalităţile de întârziere se percep pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligaţiei restante, începând cu ziua imediat următoare celei în care s-a împlinit termenul convenit pentru executare şi se aplică la valoarea contractului neonorat, fără ca autoritatea contractantă să facă dovada producerii unui prejudiciu. Prin valoarea contractului neonorat se înţelege contravaloarea obligaţiilor ce nu au fost executate şi recepţionate la termenul stabilit. Sumele datorate de executant cu titlu de penalităţi de întârziere se pot reţine din valoarea facturilor emise de executant pentru executarea contractului sau din orice sume cuvenite executantului, aflate la dispoziţia achizitorului, în cazul în care valoarea reprezentând penalităţi de întârziere nu este achitată de executant în termen de 30 de zile de la notificare.
10.2. În cazul în care achizitorul nu îşi onorează în termenul convenit obligaţia de plată a lucrărilor recepţionate, atunci acesta are obligaţia de a plăti penalităţi de întârziere egale cu dobânda legală penalizatoare conform art. 3 - 8 şi art. 20 din Legea nr. 72/2013 cu modificările şi completările ulterioare. Penalităţile de întârziere se aplică la valoarea plăţii neefectuate la termen, pe fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiei restante.
10.3. Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligaţiilor asumate, care depăşeste valoarea maximă a penalităţilor ce pot fi percepute, în completare, părţile datorează daune-interese în condiţiile dreptului comun pentru repararea integrală a prejudiciului suferit.
10.4. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să solicite rezilierea contractului în condiţiile prevăzute de lege.
10.5. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nicio compensaţie, de la deschiderea procedurii falimentului împotriva acestuia. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunţării unilaterale a contractului.

**Clauze specifice**

**11. Garanţia de bună execuţie a contractului**
11.1. (1) Executantul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 10% din valoarea, fără T.V.A., a contractului încheiat, respectiv 173.903,03 lei.
(2) Garanţia de bună execuţie se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului de achiziţie publică. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depaşi 15 zile de la data semnării contractului de achiziţie publică.

11.2. (1) Garanţia de bună execuţie se poate constitui:
a) virament bancar;
b) instrumente de garantare emise în condiţiile legii astfel:
(i) scrisori de garanţie emise de instituţii de credit bancare din România sau din alt stat;
(ii) scrisori de garanţie emise de instituţii financiare nebancare din România sau din alt stat
(iii) asigurări de garanţii emise:
- fie de societăţi de asigurare care deţin autorizaţii de funcţionare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene şi/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorităţii de Supraveghere Financiară, după caz;
- fie de societăţi de asigurare din state terţe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;
c) depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei;
d) reţineri succesive din sumele datorate pentru facturi parţiale;
e) combinarea a două sau mai multe dintre modalităţile de constituire prevăzute la lit. a)-c).
(2) În cazul în care executantul optează pentru constituirea prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturi parţiale, acesta are obligaţia de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent, în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct, la dispoziţia achizitorului. Suma iniţială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din preţul contractului fără TVA. Deschiderea contului și depunerea sumei inițiale se va face după semnarea contractului, în maxim 5 zile lucrătoare de la semnarea şi înregistrarea acestuia. Pe parcursul îndeplinirii contractului, achizitorul urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin reţineri succesive din sumele datorate şi cuvenite executantului până la concurenţa sumei stabilite drept garanţie de bună execuţie. Achizitorul va înştiinţa executantul despre vărsământul efectuat, precum şi despre destinaţia lui. Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele executantului pot fi dispuse plăţi atât de către executant, cu avizul scris al achizitorului care se prezintă unităţii Trezoreriei Statului, cât şi de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a Achizitorului în favoarea căreia este constituită garanţia de bună execuţie. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea executantului.
(3) Garanţia constituită conform alin (1) lit b) devine anexă la contract. În acest caz, garanţia de bună execuţie trebuie să fie irevocabilă. Instrumentul de garantare trebuie să prevadă că plata garanţiei se va executa necondiţionat, respectiv la prima cerere a beneficiarului, pe baza declaraţiei acestuia cu privire la culpa persoanei garantate.
11.3. (1) În situaţia în care părţile convin prelungirea termenului de executare a lucrărilor pentru orice motiv (inclusiv forţa majoră) executantul are obligaţia de a prelungi valabilitatea garanţiei de bună execuţie, în maxim 5 zile de la data intrării în vigoare a actului adiţional.
(2) Garanţia de bună execuţie ce se va prelungi, va fi valabilă de la data expirării celei iniţiale pe perioada de prelungire a termenului de executare, până la recepţia finală.
(3) În cazul în care pe parcursul executării contractului de achiziţie publică se suplimentează valoarea acestuia, contractantul are obligaţia de a completa garanţia de bună execuţie în corelaţie cu noua valoare a contactului de achiziţie publică.
11.4. Plățile parțiale efectuate în baza prezentului contract nu implică reducerea proporțională a garanției de bună execuție.
11.5. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care executantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, achizitorul are obligaţia de a notifica pretenția atât executantului, cât și unității Trezoreriei Statului, precizând obligaţiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situaţia executării garanţiei de bună execuţie, parţial sau total, executantul are obligaţia de a reîntregi garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat.
11.6. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie, conform prevederilor Art. $154^2$ alin. (5) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, astfel:
a) 70% din valoarea garanţiei, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;
b) restul de 30% din valoarea garanţiei, la expirarea perioadei de garanţie a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepţie finală.

**12. Începerea şi execuţia lucrărilor**
12.1. (1) Executantul va începe execuția lucrărilor de la data emiterii ordinului de începere.
(2) Executantul va acţiona cu promptitudine şi fără întârziere şi va termina lucrările în termenul prevăzute la art. 5.2 din prezentul contract.

12.2. (1) Executantul are obligaţia de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite şi oriunde îşi desfăşoară activităţile legate de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.
(2) Executantul are obligaţia de a asigura instrumentele, utilajele şi materialele necesare pentru verificarea, măsurarea şi testarea lucrărilor. Costul probelor şi încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.
(3) Probele neprevăzute şi comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedeşte că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.
12.3. Executantul garantează că materialele, furniturile şi echipamentele utilizate sunt noi, de primă calitate, standardizate şi uşor de înlocuit într-un interval de timp redus. Materialele, furniturile şi echipamentele folosite trebuie să fie conforme cu specificaţiile tehnice şi reglementările şi normele europene precum şi cu dispoziţiile din documentele contractului.
12.4.(1) Executantul are obligaţia de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.
(2) Executantul are obligaţia de a notifica achizitorul, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundaţiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate şi măsurate.
(3) Executantul are obligaţia de a dezveli orice parte sau părţi de lucrare, la dispoziţia achizitorului, şi de a reface această parte sau părţi de lucrare, dacă este cazul.
(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare şi au fost executate conform documentaţiei de execuţie, atunci cheltuielile privind dezvelirea şi refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

**13. Întârzierea şi sistarea lucrărilor**
13.1. În cazul în care volumul sau natura lucrărilor neprevăzute sau condiţiile climaterice excepţionale conduc în caz fortuit la întârzierea/sistarea lucrărilor sau oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului şi nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta, îndreptăţesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuţie a lucrărilor sau a oricărei părţi a acestora, atunci, prin consultare, părţile vor stabili orice prelungire a duratei de execuţie la care executantul are dreptul.
13.2. Achizitorul poate oricând dispune executantului, prin notificare prealabilă, suspendarea executării unei părţi sau a tuturor lucrărilor prin ordin de sistare. Pe perioada suspendării, executantul are obligaţia de proteja, păstra şi asigura paza acelei părţi sau a tuturor lucrărilor împotriva deteriorării, pierderii sau degradărilor.
13.3. În cazul în care executantul va înregistra întârzieri şi/sau costuri suplimentare ca urmare a suspendării lucrărilor şi/sau ca rezultat al reluării acestora, executantul va transmite achizitorului o înştiinţare având dreptul, după caz:
a) la o prelungire a duratei de execuţie dacă terminarea lucrărilor este sau va fi întârziată, şi
b) la plata costurilor suplimentare, care vor fi incluse în preţul contractului.
13.4. Executantul nu va fi îndreptăţit la o prelungire a duratei de execuţie şi/sau la plata costurilor suplimentare dacă aceasta a survenit ca urmare a remedierii consecinţelor unor lucrări sau materiale necorespunzătoare sau a consecinţelor omisiunii executantului de a proteja, depozita sau asigura paza.

**14. Finalizarea lucrărilor**
14.1. Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzute a fi finalizate într-un termen stabilit, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data ordinului de începere a lucrărilor.
14.2. (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligaţia de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condiţiile de recepţie, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepţie.
(2) Pe baza situaţiilor de lucrări executate confirmate şi a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condiţiile pentru a convoca comisia de recepţie. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficienţe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se şi termenele pentru remediere şi finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor şi deficienţelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepţie.
14.3. Comisia de recepţie are obligaţia de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu oferta transmisă şi cu reglementările în vigoare. În funcţie de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepţia.
14.4. Recepţia se poate face şi pentru părţi ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic şi funcţional.
14.5.(1) Confirmarea prestaţiei activităţilor se va face lunar în baza proceselor verbale ce cuprind lucrările realizate în luna respectivă, întocmite de executant şi confirmate de achizitor.
(2) Achizitorul va verifica permanent modul de realizare a lucrărilor.
(3) Recepţia lucrărilor executate se realizează, de către reprezentantul desemnat din cadrul compartimentului de specialitate al Municipiului Baia Mare compartimentul urmărire contract – Serviciul

Infrastructură. Verificările vor fi efectuate de către achizitor, cu / fără prezenţa unui reprezentat al executantului.
(4) Executantul depune situaţiile de plată ce reprezintă realizări fizice real prestate şi confirmate, însoţite de centralizatoarele cu cantităţile de lucrări efectiv realizate semnate de părţi.
(5) Situaţiile de plată se întocmesc în baza cantităţilor de lucrări efectiv acceptate şi confirmate, şi a tarifelor ofertate.
(6) Termenul de recepţie a situaţiilor de lucrări depuse este de maxim 30 zile.
(7) În baza situaţiilor de plată acceptate de autoritatea contractantă (prin compartimentul de specialitate), executantul emite factura de plată.
14.6. Recepţia finală va avea loc după expirarea perioadei de garanţie şi se va face în condiţiile respectării prevederilor legale în vigoare. În funcţie de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau respinge recepţia.

**15. Perioada de garanţie acordată lucrărilor**
15.1. Perioada de garanţie decurge de la data recepţiei la terminarea lucrărilor şi până la recepţia finală. Perioada de garanţie acordată lucrărilor este de 5 ani de la data recepţiei la terminarea lucrărilor.
15.2. (1) În perioada de garanţie, executantul are obligaţia, în urma dispoziţiei date de achizitor, ca în termen de 10 zile calendaristice, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucţie şi remediere a viciilor şi altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.
(2) Executantul are obligaţia de a executa toate activităţile prevăzute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:
- utilizării de materiale, de instalaţii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- neglijenţei sau neîndeplinirii de catre executant a oricăreia dintre obligaţiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.
15.3. În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 15.2. achizitorul este îndreptăţit să angajeze şi să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reţinute din sumele cuvenite acestuia.

**16. Modalităţi de plată**
16.1 Achizitorul nu acordă avans.
16.2 Plata lucrărilor executate conform prevederilor contractului se face prin ordin de plată în baza facturii fiscale emise şi a situaţiilor de plată pentru lucrările executate în termen de maxim 30 zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente lucrărilor executate și acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.
16.3. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuţiei. Imediat ce achizitorul îşi onorează restanţa, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.
16.4. (1) Plăţile parţiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului, la valoarea lucrărilor real executate conform contractului şi cu respectarea termenului de la pct. 16.1. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situaţie de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o rapidă şi sigură verificare a lor. Situaţiile de lucrări, vor fi însoţite de centralizatorul cantităţilor de lucrări (antemăsurătoare) acceptat de responsabilul de lucrare din partea achizitorului. Din situaţiile de lucrări provizorii beneficiarul va putea face scăzăminte pentru lucrările făcute executantului şi convenite cu acesta. Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.
(2) Situaţiile de plată provizorii se confirmă în termen de 30 zile de la primirea acestora.
(3) Plăţile parţiale se efectuează, de regulă, la intervale lunare, dar nu influenţează responsabilitatea şi garanţia de bună execuţie a executantului; ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepţie a lucrărilor executate.
(4) Plata lucrărilor se va face pe baza situaţiilor de lucrări real executate.
16.5. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitive de către beneficiar. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.
16.6. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepţia finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanţie. Decontarea finală a lucrărilor realizate, se face de către achizitor după recepţia la terminarea lucrărilor prevăzute în contract şi verificarea situaţiei definitive de plată, întocmite de executant.
16.7. Dacă pe perioada valabilităţii contractului apar acte normative ce îl obligă pe executant la plata altor obligaţii de contribuţie la bugetul de stat sau local, necuprinse în oferta de bază, acestea se vor accepta fără a se mai încheia un act adiţional la contract, doar după prezentarea şi acceptarea de către achizitor, a notelor de fundamentare a preţurilor unitare prin aplicarea noilor cote legale.

**17. Asigurări**

17.1. (1) Executantul are obligaţia de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalaţiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu şi reprezentanţii împuterniciţi să verifice, să testeze sau să recepţioneze lucrările, precum şi daunele sau prejudiciile aduse către terţe persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea se va încheia cu o agenţie de asigurare autorizată. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant.

(3) Executantul are obligaţia de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, poliţa sau poliţele de asigurare şi recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

17.2. Executantul are obligaţia să asigure utilajele pentru o valoare cel puţin egală cu valoarea totală de înlocuire a acestora, inclusiv livrarea pe şantier. Pentru fiecare din utilajele executantului asigurarea trebuie să fie în vigoare pe perioada transportului pe şantier şi până în momentul în care utilajul nu mai este necesar ca utilaj al executantului.

17.3. Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepţia unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenţilor sau a angajaţilor acestuia.

**18. Modificarea contractului**

18.1. Orice modificare va fi aprobată prin ordin administrativ sau act adiţional.

18.2. Contractul poate fi modificat, numai prin semnarea unui act adiţional care să reflecte modificările de la pct. a) şi b), cu acordul autorităţii contractante, în cazul în care:

a) Prestatorul şi-a schimbat forma societăţii, şi-a prelungit durata ei sau alte modificări ale actului constitutiv al societăţii care nu atrag crearea unei persoane juridice noi;

b) Prestatorul este înlocuit de un nou prestator, în situaţia în care drepturile şi obligaţiile prestatorului iniţial rezultate din contract sunt preluate, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune sau divizare, de către un alt operator economic care îndeplineşte cerinţele solicitate de autoritatea contractantă, cu condiţia ca această modificare să respecte prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

18.3. Modificările ce derivă din alte clauze de revizuire şi opţiuni, modificările nesubstanţiale, precum şi cele cu privire la introducerea/înlocuirea subcontractorilor, înlocuirea personalului se pot realiza prin ordin administrativ sau act adiţional.

18.4. Orice modificare a adresei, contului bancar şi a băncii în care se efectuează plăţile poate fi notificată de părţi prin transmiterea în scris prin scrisoare recomandată, fax, e-mail sau transmitere directă şi vor fi considerate efectuate la data acceptării lor de către părţi.

18.5. Dacă solicitarea de modificare a contractului provine de la prestator, acesta, trebuie să înregistreze solicitarea la autoritatea contractantă cu cel puţin 15 zile înainte de data preconizată pentru intrarea în vigoare a actului adiţional.

18.6. În cazul în care se aduc modificări contractului de lucrări, acestea trebuie să respecte prevederile articolului 221 şi ale articolului 222 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.

18.7. Niciun act adiţional nu poate fi încheiat retroactiv şi nu poate produce efecte retroactive.

**19. Subcontractanţi**

19.1. Executantul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul, activităţile ce revin acestora, precum şi sumele aferente lucrărilor, sunt cuprinse în contractul de achiziţie publică.

19.2. (1) Executantul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi.

(2) Lista subcontractanţilor cuprinzând datele de recunoaştere a acestora, precum şi contractele încheiate cu aceştia se constituie în anexe la contract.

19.3. (1) Executantul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care îndeplineşte contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de executant de modul în care îndeplineşte partea sa din contract.

(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanţilor, dacă aceştia nu îndeplinesc partea lor din contract.

19.4. (1) Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu modifică valoarea aferentă activităţilor subcontractate, care va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată și nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.

(2) Subcontractanţii schimbaţi au obligaţia de a prezenta o declaraţie pe propria răspundere prin care îşi asumă respectarea prevederilor contractului depuse de către contractant la ofertă, aferentă activităţii supuse subcontractării.
(3) Contractele de subcontractare şi declaraţiile vor fi prezentate cu cel puţin 15 zile înainte de momentul începerii executării lucrărilor de către noii subcontractanţi.
(4) Noii subcontractanţi au obligaţia de a transmite certificatele şi alte documente necesare pentru verificarea inexistenţei unor situaţii de excludere şi a resurselor/capabilităţilor corespunzătoare părţilor de implicare în contractul de achiziţie publică.
19.5. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor/lucrărilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
19.6. Acceptul/respingerea achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de maxim 15 zile la data primirii notificării. În cazul respingerii aprobării, achizitorul va motiva decizia sa.
19.7. Executantul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.
19.9. Executantul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractantilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera executantul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.
19.9. Autoritatea contractantă poate efectua plata direct către subcontractant/subcontractanţi pentru partea/părţile din contract aferentă/aferente acestuia în condițiile prevederilor Legii 98/2016.

**20. Cesiunea**
20.1. (1) Executantului îi este permisă cesiunea creanțelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002 privind formarea și utilizarea resurselor derulate prin trezoreria statului, republicată, cu modificările și completările ulterioare; obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.
(2) Solicitările de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile prezentului contract și a legislației în vigoare.
20.2. Este permisă cesiunea de creanţă în favoarea subcontractanților legată de partea/părțile din contractul subsecvent care sunt îndeplinite de către aceștia, obligaţiile rămânând în sarcina părţilor contractante, astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
20.3. Achizitorul poate efectua plăţi corespunzătoare părţii/părţilor din contract îndeplinite de către subcontractanţii nominalizați, dacă subcontractanţii şi-au exprimat opţiunea în acest sens.

**21. Încetarea şi rezilierea contractului**
21.1. Prezentul contract va înceta de drept:
- la data prevăzută în contract;
- prin acordul părţilor;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat executantului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

21.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile executantului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) executantul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c) executantul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
d) executantul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) executantul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;

g) împotriva executantului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul executantului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
21.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la executant fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
21.4. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) Contractantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – contractantului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.
c) contractantul sau subcontractanţii acestuia nu mai respectă obligaţiile prevăzute la art. 51 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.
21.5. În condiţiile în care decizia de reziliere menţionează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestaţiilor de către o terţă parte, pe riscul şi cheltuiala prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestaţiile care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare şi dacă potrivit înştiinţării privind rezilierea, vina aparţine exclusiv prestatorului.

**22. Forţa majoră**
22.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
22.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
22.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fară a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
22.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
22.5. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.
22.6. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretindă celeilalte daune-interese.

**23. Prelucrarea datelor cu caracter personal**
23.1. Părțile se obligă să prelucreze datele cu caracter personal în conformitate cu legislația națională și europeană în vigoare, respectiv Legea nr. 190/2018, privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările și completările ulterioare și Regulamentul (UE) nr. 679/2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE, în modalități care asigură confidențialitatea și securitatea adecvată a acestor date, în vederea garantării protecției împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale și împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale, prin luarea de măsuri tehnice si organizatorice corespunzătoare.
23.2. În cazurile în care executantul utilizează subcontractori/terţi, în vederea executării lucrărilor contractate, se obligă să încheie cu cei din urmă, un acord cuprinzând clauze care să confere o protecţie cel puţin similară, în materia protecţiei datelor cu caracter personal, cu cele prevăzute în cuprinsul prezentului articol. La solicitarea achizitorului, executantul va pune la dispoziţia celui dintâi acordul astfel încheiat, în scopul verificării respectării prezentei obligaţii.
23.3 Părțile pot utiliza datele personale ale semnatarilor în limita contractului pe care îl au încheiat, acesta fiind baza legală a prelucrării, orice prelucrare suplimentară sau alt scop face obiectul unui acord separat de prelucrarea datelor, încheiat între părti. De asemenea, perioada de stocare a datelor personale prelucrate prin contract este limitată la perioada corespondentă realizării obiectului principal al contractului.

**24. Dispoziţii finale**

24.1 (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.

(3) Comunicările între părţi se pot face şi prin telefon, fax, e-mail, servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

24.2. (1) Legea aplicabilă prezentului Contract, este legea română, Contractul urmând a fi interpretat potrivit acestei legi.

24.3.(1) Achizitorul, beneficiarul final şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

(2) Instanța competentă să judece litigiile născute din prezentul contract este instanța de la sediul achizitorului.

Prezentul contract s-a încheiat astăzi, 26.06.2026, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 2 (două) exemplare, toate cu aceiaşi forţă juridică, din care exemplarul 2 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru executant.

**Achizitor**
**MUNICIPIUL BAIA MARE**

**Executant**

**Asocierea PROF CON INVEST S.R.L. – BIB EXPLO TUR S.R.L.** reprezentată prin liderul de

**MUNICIPIUL BAIA MARE**

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 2

**CONTRACT DE SERVICII**

**Nr.** 34656 **data** 30.06.2026

1. **Părţile contractante**

În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între

**MUNICIPIUL BAIA MARE**, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, cont RO06TREZ24A845000710101X deschis la Trezoreria Baia Mare, cod de angajament AAB39M72F2R-AAB reprezentat prin dl. Ioan Doru Dăncuş, având funcţia de Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi

**OROS CONSULTANTA S.R.L.**, cu sediul în Baia Mare str. Gheorghe Bilaşcu nr. 2, ap. 4, judeţ Maramureş, telefon 0752189741, e-mail: flavius.oros@icloud.com, CUI 47132580, nr. de înmatriculare J2022002237240, cont RO42TREZ4365069XXX019560 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Administrator, Dl. Oros Flavius Ioan Florian, în calitate de prestator, pe de altă parte.

**2. Definiţii**

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;

b) achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;

d) servicii - activităţile a căror prestare fac obiectul contractului;

e) produse - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care prestatorul are obligaţia de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;

f) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;

g) ordin administrativ - orice instrucţiune sau dispoziţie emisă de achizitor către prestator privind prestarea serviciilor;

h) act adiţional - document prin care se pot modifica termenii şi condiţiile contractului de prestări servicii;

i) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul prestatorului;

j) garanţia de bună execuţie - garanţia care se constituie de către prestator în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;

k) despăgubire generală - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca şi despăgubire plătibilă părţii prejudiciate ca urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte;

m) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligaţiilor din contract;

n) zi - zi calendaristică, dacă nu se specifică în mod diferit; an - 365 de zile.

2.2. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

**Clauze obligatorii**

**3. Obiectul principal al contractului**

3.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea serviciilor de dirigenţie de şantier pentru execuţia lucrărilor suplimentare pentru obiectivul ,,Realizarea coridorului de mobilitate urbană durabila – Malul stâng al râului Săsar" - OPTIMIZARE TRASEU, in Municipiul Baia Mare, în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.

3.2. Achizitorul se obligă să plătească prestatorului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului de servicii de dirigenţie de şantier.

**4. Preţul contractului**

4.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, conform graficului de plăţi, este de 14.000 lei, la care se adaugă TVA, stabilită potrivit dispoziţiilor legale aplicabile la momentul încheierii contractului, în valoare de 2.940 lei. Plata taxei pe valoarea adăugată se va face la cota TVA prevăzută de legislaţia în vigoare şi aplicabilă prestatorului la data emiterii facturii.

4.2. Preţul contractului nu se modifică, raportat la valoarea contractului de lucrări pentru execuţia lucrărilor suplimentare pentru obiectivul ,,Realizarea coridorului de mobilitate urbană durabila – Malul stâng al râului Săsar" - OPTIMIZARE TRASEU, in Municipiul Baia Mare .

**5. Durata contractului**

5.1. Prezentul contract intră în vigoare de la data semnării şi înregistrării acestuia la sediul autorităţii contractante şi îşi produce efectele până la stingerea tuturor obligaţiilor dintre părţi.

5.2. (1) Termenul de prestare a serviciilor de dirigenţie de şantier este de o lună de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor, până la finalizarea lucrărilor de execuţie pentru execuţia lucrărilor suplimentare pentru obiectivul ,,Realizarea coridorului de mobilitate urbană durabila – Malul stâng al râului Săsar" - OPTIMIZARE TRASEU, in Municipiul Baia Mare, la care se adauga perioada de garantie a lucrarilor, pana la semnarea procesul verbal de receptie finala a obiectivului de investiţii.

(2) Executarea contractului se realizează în corelaţie cu executarea lucrărilor pentru acest obiectiv, respectându-se progresul acestora.

5.3. (1) Emiterea ordinului de începere a servicilor de dirigenţie va fi condiţionată de semnarea contractului de achiziţie având ca obiect executarea lucrărilor pentru execuţia lucrărilor suplimentare pentru obiectivul ,,Realizarea coridorului de mobilitate urbană durabila – Malul stâng al râului Săsar" - OPTIMIZARE TRASEU, in Municipiul Baia Mare.

(2) În cazul în care autoritatea contractantă nu încheie contractul de lucrări pentru obiectivul de investiţii menţionat anterior, contractul de servicii de dirigenţie pentru lucrările aferente obiectivului de investiţii, se desfiinţează cu efect retroactiv din chiar momentul încheierii acestuia, cu toate consecinţele juridice ce decurg din această situaţie.

5.4. Extinderea termenelor de execuţie a lucrărilor, va conduce la prelungirea automată a duratei contractului de servicii de dirigenţie de şantier, cu aceeaşi perioadă, fără majorarea valorii acestuia.

5.5. Prestarea serviciilor va fi suspendată pe perioada în care nu se vor executa lucrări.

**6. Documentele contractului**

6.1. Documentele contractului sunt:

a) Referatul de necesitate nr. 170 /26.06.2026 întocmit de către Direcţia Proiecte.

b) Oferta de la OROS Consultanta SRL nr. 119/18.05.2026 înregistrată la sediul autorităţii contractante cu nr. 26595/ 18.05.2026;

c) Cumparare directă DA40713301 din data de 26.06.2026 realizată în S.E.A.P.;

d) Garanţia de bună execuţie;

e) Acte adiţionale, dacă este cazul.

**7. Obligaţiile principale ale prestatorului**

7.1. (1) Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate, exercitându-şi atribuţiile în concordanţă cu cerinţele Ordinului MDRT nr. 1496/2011 pentru aprobarea procedurii de autorizare a diriginţilor de şantier, cu modificările şi completările ulterioare.

(2) Pentru urmărirea în execuţie a lucrărilor este necesar ca prestatorul să menţină, pentru personalul de specialitate nominalizat in cadrul ofertei, pe toată durata de prestare a serviciilor de dirigenţie de şantier, autorizaţiile de diriginte de

şantier pentru domeniile 3.3 - Drumuri poduri, tunele, piste de aviatie, transport pe cablu - de interes local, 8.1 – Instalaţii electrice eliberate de Inspectoratul de Stat în Construcţii, in termen de valabilitate cu posibilitatea de prelungire.
7.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi performanţele prezentate, în conformitate cu normativele tehnice, legislaţia specifică în vigoare şi cu graficul de prestare convenit.
7.3. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate, şi
ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.
7.4. Prestatorul are obligaţia să asigure prezenţa zilnică a dirigintelui de şantier pe parcursul executării lucrărilor.
7.5. Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalism, promptitudine, respectarea legalităţii şi imparţialităţii atât faţă de achizitor cât şi faţă de constructor, furnizori şi proiectant.
7.6. Prestatorul prin activitatea de dirigenţie de şantier pe care o prestează asigură achizitorul, că executantul căruia i-a fost atribuit contractul de execuţie lucrări, îşi va indeplini toate responsabilităţile asumate prin contract, va respecta prevederile legale şi reglementările tehnice în vigoare şi caietele de sarcini.
7.7. Dirigintele de şantier răspunde, conform prevederilor legale, în cazul neducerii la îndeplinire a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract şi în cazul neasigurării din culpa lui a realizarii nivelului calitativ al lucrărilor prevăzute în proiectul tehnic, caietele de sarcini, reglementările tehnice în vigoare şi în contract.
7.8. Dirigintele de şantier va asigura asistenţa tehnică pentru achizitor în cadrul contractului de servicii.
7.9. Dirigintele de şantier are obligaţia să încheie asigurări de răspundere civilă profesională, cu valabilitate pe durata exercitării dreptului de practică.

**8. Obligaţiile principale ale achizitorului**
8.1. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.
8.2. Achizitorul se obligă să verifice serviciile prestate în termenul convenit la art. 12.
8.3. Achizitorul se obligă să efectueze plata către prestator, în condiţiile prevăzute la art. 14.
8.4. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

**9. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor**
9.1. În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reuşeşte să-şi îndeplinească în termen obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul, conform art. 3 - 8 şi art. 20 din Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligaţiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesionişti şi între aceştia şi autorităţi contractante, cu modificările şi completările ulterioare, are dreptul la penalităţi de întârziere egale cu dobânda legală penalizatoare. Penalităţile de întârziere se percep pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligaţiei restante, începând cu ziua imediat următoare celei în care s-a împlinit termenul convenit pentru executare şi se aplică la valoarea contractului neonorat, fără ca autoritatea contractantă să facă dovada producerii unui prejudiciu. Prin valoarea contractului neonorat se înţelege contravaloarea obligaţiilor ce nu au fost executate şi recepţionate la termenul stabilit. Sumele datorate de prestator cu titlu de penalităţi de întârziere se pot reţine din valoarea facturilor emise de prestator pentru executarea contractului sau din orice sume cuvenite prestatorului, aflate la dispoziţia achizitorului, în cazul în care valoarea reprezentând penalităţi de întârziere nu este achitată de prestator în termen de 30 de zile de la notificare.
9.2. În cazul în care achizitorul nu îşi onorează în termenul convenit obligaţia de plată a serviciilor recepţionate, atunci acesta are obligaţia de a plăti penalităţi de întârziere egale cu dobânda legală penalizatoare conform art. 3 - 8 şi art. 20 din Legea nr. 72/2013 cu modificările şi completările ulterioare. Penalităţile de întârziere se aplică la valoarea plăţii neefectuate la termen, pe fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiei restante.
9.3. Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligaţiilor asumate, care depăşeste valoarea maximă a penalităţilor ce pot fi percepute, în completare, părţile datorează daune-interese în condiţiile dreptului comun pentru repararea integrală a prejudiciului suferit.
9.4. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să solicite rezilierea contractului în condiţiile prevăzute de lege.
9.5. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatoruluii, fără nicio compensaţie, de la deschiderea procedurii falimentului împotriva acestuia. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract prestată până la data denunţării unilaterale a contractului.
**Clauze specifice**

**10. Garanţia de bună execuţie**

10.1. (1) Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 5 % din preţul contractului fără T.V.A., respectiv suma 700 lei, pentru toată perioada de valabilitate a contractului.

(2) Garanţia de bună execuţie se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului de achiziţie publică. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depaşi 15 zile de la data semnării contractului de achiziţie publică.

10.2. (1) Garanţia de bună execuţie se poate constitui:

a) virament bancar;

b) instrumente de garantare emise în condiţiile legii astfel:

(i) scrisori de garanţie emise de instituţii de credit bancare din România sau din alt stat;

(ii) scrisori de garanţie emise de instituţii financiare nebancare din România sau din alt stat

(iii) asigurări de garanţii emise:

- fie de societăţi de asigurare care deţin autorizaţii de funcţionare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene şi/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorităţii de Supraveghere Financiară, după caz;

- fie de societăţi de asigurare din state terţe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;

c) depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei;

d) reţineri succesive din sumele datorate pentru facturi parţiale;

e) combinarea a două sau mai multe dintre modalităţile de constituire prevăzute la lit. a)-c).

(2) În cazul în care prestatorul optează pentru constituirea prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturi parţiale, acesta are obligaţia de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent, în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct, la dispoziţia achizitorului. Suma iniţială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din preţul contractului fără TVA. Deschiderea contului şi depunerea sumei iniţiale se va face după semnarea contractului, în maxim 5 zile lucrătoare de la semnarea şi înregistrarea acestuia. Pe parcursul îndeplinirii contractului, achizitorul urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin reţineri succesive din sumele datorate şi cuvenite prestatorului până la concurenţa sumei stabilite drept garanţie de bună execuţie. Achizitorul va înştiinţa prestatorul despre vărsământul efectuat, precum şi despre destinaţia lui. Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele prestatorului pot fi dispuse plăţi atât de către prestator, cu avizul scris al achizitorului care se prezintă unităţii Trezoreriei Statului, cât şi de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a Achizitorului în favoarea căreia este constituită garanţia de bună execuţie. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea prestatorului.

(3) Garanţia constituită conform alin (1) devine anexă la contract. În acest caz, garanţia de bună execuţie trebuie să fie irevocabilă. Instrumentul de garantare trebuie să prevadă că plata garanţiei se va executa necondiţionat, respectiv la prima cerere a beneficiarului, pe baza declaraţiei acestuia cu privire la culpa persoanei garantate.

10.3. (1) În situaţia în care părţile convin prelungirea termenului de prestare a serviciilor pentru orice motiv (inclusiv forţa majoră) prestatorul are obligaţia de a prelungi valabilitatea garanţiei de bună execuţie, în maxim 5 zile de la data intrării în vigoare a actului adiţional.

(2) Garanţia de bună execuţie ce se va prelungi, va fi valabilă de la data expirării celei iniţiale pe perioada de prelungire a termenului de prestare, până la recepţia finală.

10.4. Plăţile parţiale efectuate în baza prezentului contract nu implică reducerea proporţională a garanţiei de bună execuţie.

10.5. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziţie publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care prestatorul nu îşi îndeplineşte din culpa sa obligaţiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, achizitorul are obligaţia de a notifica pretenţia atât prestatorului, cât şi unităţii Trezoreriei Statului, precizând obligaţiile care nu au fost respectate, precum şi modul de calcul al prejudiciului. În situaţia executării garanţiei de bună execuţie, parţial sau total, prestatorul are obligaţia de a reîntregi garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat.

10.6. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie, conform prevederilor Art. $154^2$ alin. (4) din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, cu modificările şi completările ulterioare, astfel:

a) 70% din valoarea garanţiei, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei;

b) restul de 30% din valoarea garanţiei, în termen de 14 zile de la data emiterii raportului final de supervizare/expirarea duratei de garanţie acordată lucrării în cauză.

**11. Alte responsabilităţi ale prestatorului**

11.1. În exercitarea verificării realizării corecte a executării lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente acestora, dirigintele de şantier are următoarele obligaţii şi răspunderi:
A. Pregătirea execuţiei lucrărilor;
B. Execuţia lucrărilor;
C. Recepţia la terminarea lucrărilor;
D. Recepţia finală a lucrărilor.
A. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier în perioada de pregătire a execuţiei lucrărilor
1. Verifică existenţa autorizaţiei de construire, precum şi îndeplinirea condiţiilor legale cu privire la încadrarea în termenul de valabilitate;
2. Verifică concordanţa dintre prevederile autorizaţiei de construire, certificatului de urbanism, avizelor, acordurilor şi ale proiectului;
3. Studiază proiectul, caietele de sarcini, tehnologiile şi procedurile prevăzute pentru realizarea construcţiilor;
4. Verifică existenţa tuturor pieselor scrise şi desenate din proiect, inclusiv existenţa studiilor solicitate prin certificatul de urbanism sau prin avize şi concordanţa dintre prevederile acestora;
5. Verifica existenţa raportului de audit energetic si a Certificatului de performanta energetica;
6. Verifica existenţa expertizei tehnice in cazul lucrarilor de intervenţii asupra construcţiilor;
7. Verifică respectarea reglementarilor cu privire la verificarea proiectelor de catre verificatori de proiecte atestaţi şi insuşirea acestora de catre expertul tehnic atestat, acolo unde este cazul;
8. Verifică dacă este precizată în proiect categoria de importanţă a construcţiei;
9. Verifică existenţa în proiect a programelor de faze determinante;
10. Verifică existenţa proiectului sau a procedurilor de urmărire specială a comportării în exploatare a construcţiilor, dacă aceasta va fi instituită;
11. Preia amplasamentul şi reperele de nivelment şi le predă executantului, libere de orice sarcina;
12. Participă, împreună cu proiectantul şi cu executantul la stabilirea bornelor de reper;
13. Predă către executant terenul rezervat pentru organizarea de şantier;
14. Verifică existenţa si vizeaza „Programul de control al calitatii si verificarilor si incercarilor (PCCVI)"emis de catre constructor şi a procedurilor/instrucţiunilor tehnice pentru lucrarea respectivă;
15. Verifică existenta anunţului de incepere a lucrarilor la emitentul autorizaţiei şi la I.S.C.;
16. Verifică existenta panoului de identificare a investitiei, daca acesta corespunde prevederilor legale şi daca este amplasat la loc vizibil;
17. Emite un raport initial în care îşi exprimă punctul de vedere cu privire la documentele analizate şi îşi formulează observaţiile dacă este cazul;
B. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier în perioada de execuţie a lucrărilor
1. Urmăreşte realizarea construcţiei în conformitate cu prevederile autorizaţiei de construire, ale proiectului tehnic, caietelor de sarcini şi ale reglementărilor tehnice în vigoare;
2. Conduce evidenta cantităţilor de lucrări real executate şi a preţurilor de decontare;
3. Confirmă situaţiile de lucrări, care vor fi însoţite obligatoriu de foi de ataşament;
4. Verifica si confirma centralizatorul situatiilor de lucrari emis de constructor;
5. Verifică existenţa documentelor de certificare a calităţii materialelor pentru construcţii (declaratii de performanta, agremente tehnice, fise tehnice, etc) , respectiv corespondenţa calităţii materialelor puse in opera cu prevederile cuprinse în proiecte;
6. Interzice utilizarea produselor pentru construcţii fără certificate de conformitate, declaraţii de conformitate sau agrement tehnic;
7. Interzice utilizarea de procedee şi echipamente noi, neagrementate tehnic sau cu agremente tehnice la care avizul tehnic a expirat;
8. Verifică respectarea tehnologiilor de execuţie, aplicarea corectă a acestora în vederea asigurării nivelului calitativ prevăzut în documentaţia tehnică şi în reglementările tehnice;
9.Verifică respectarea Programului de control al calitatii si verificarilor si incercarilor (PCCVI) avizat , a procedurilor şi instrucţiunilor tehnice pentru lucrarea respectivă;
10. Interzice executarea de lucrări de către personal necalificat;
11. Participă la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinante;
12. Efectuează verificările prevăzute în reglementările tehnice, in programul de control al calitatii lucrarilor vizat de ISC si cu programul de control al calitatii si verificarilor si incercarilor (PCCVI) emis de constructor si avizat , semnează şi ştampilează documentele întocmite ca urmare a verificărilor, respectiv procese-verbale în faze determinante, procese-verbale de recepţie calitativă a lucrărilor ce devin ascunse etc.;
13. Asistă la prelevarea de probe de la locul de punere în operă;

14. Transmite către proiectant, prin intermediul investitorului, sesizările proprii sau ale participanţilor la realizarea construcţiei privind neconformităţile constatate pe parcursul execuţiei;
15. Informează operativ beneficiarul privind deficienţele calitative constatate, în vederea dispunerii de măsuri şi, după caz, propun oprirea lucrărilor;
16. Verifica si vizeaza dispozitiile de santier emise de catre proiectantii de specialitate si documentele anexate acestora ( memorii, planse, antemasuratori NR si NCS );
17. Urmăreşte respectarea de către executant a dispoziţiilor şi/sau a măsurilor dispuse de proiectant/de organele abilitate;
18. Verifică, în calitate de reprezentant al beneficiarului, respectarea prevederilor legale în cazul schimbării soluţiilor tehnice pe parcursul execuţiei lucrărilor;
19. Anunţă I.S.C. privind oprirea/sistarea executării lucrărilor de către investitor/ beneficiar pentru o perioadă mai mare de timp, exceptând perioada de timp friguros, şi verifică punerea în siguranţă a construcţiei, conform proiectului;
20. Anunţă IJC privind reluarea lucrărilor la investiţiile la care a fost oprită/sistată executarea lucrărilor de către investitor/beneficiar pentru o perioadă mai mare de timp, exceptând perioada de timp friguros;
21. Monitorizeaza îndeaproape progresul şi calitatea lucrărilor şi atenţionează la timp beneficiarul asupra problemelor care pot afecta costul sau timpul de execuţie a contractului de execuţie;
22. Inregistrează evenimentele de pe şantier şi instrucţiunile date antreprenorului într-un registru;
23. Păstrarea înregistrărilor, măsurătorilor lucrărilor finalizate cu detalii despre orice abatere de la prevederile contractului;
24. Raportarea imediată către beneficiar a oricărui eveniment sau dispută ce necesită intervenţia şi asistarea acestora în rezolvarea oricarei probleme şi completitudini;
25. Organizeaza şi conduce întâlniri săptămânale pe şantier şi întâlnirile de progres cu antreprenorul şi reprezentantii beneficiarului, pregateste şi emite minutele către toate parţile implicate;
26. Redacteaza rapoarte trimestriale de progres, acestea trebuie sa fie in concordanta cu datele din situatiile de lucrari pe care le emite constructorul si pe care dirigintii de santier le avizeaza;
27. Informeaza autorităţile contractante cu privire la toate defectele constatate în urma verificărilor efectuate şi propunerea unor lucrări de remediere a acestora;
28. Preia documentele de la constructor şi proiectant şi completează cartea tehnică a construcţiei cu toate documentele prevăzute de reglementările legale şi o predă beneficiarului;
29. Urmăreste dezafectarea lucrărilor de organizare de şantier şi predă terenul deţinătorului acestuia;
30. Verifică planul de acţiuni pentru implementarea măsurilor de reducere a impactului negativ asupra mediului, întocmit pe baza documentelor contractului, cerinţelor Acordului de Mediu, precum şi monitorizarea implementării acestor măsuri;
31. Verifică şi aprobă propunerile Constructorului privind managementul traficului şi măsurile de protecţia muncii atât pentru personalul din şantier al Constructorului, cât şi pentru public, acolo unde este cazul. Organizarea de şantier, accesul la/şi din şantier trebuie amenajate în aşa fel încât să nu distrugă mediul înconjurător.
In cazul în care Dirigintele de şantier constată neconformitatea lucrărilor executate cu prevederile menţionate mai sus, acesta are obligaţia de a întocmi Rapoarte de Neconformitate în care va preciza în ce constau neconformităţile, descrierea detaliată a acestora şi termenul maxim de remediere. Reprezentantul Constructorului în şantier va trebui să propună măsurile de remediere. Nici o neconformitate nu va fi stinsă pâna ce problemele semnalate nu vor fi rezolvate.

C. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier la recepţia la terminarea lucrărilor

1. Asigură secretariatul comisiei de recepţie la terminarea lucrărilor şi întocmeşte actele de receptie;
2. Urmăreşte soluţionarea obiecţiilor cuprinse în anexele la procesul-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor şi îndeplinirea recomandărilor comisiei de recepţie;
3. Preda achizitorului actele de recepţie şi cartea tehnică a construcţiei;

D. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier la recepţia finală a lucrărilor

Sarcinile şi îndatoririle Dirigintelui de şantier în perioada de notificare a defectelor se referă, fără a se limita la acestea, la remedierea defecţiunilor/ neconformităţilor constatate de către Comisie la recepţia lucrărilor :
1.După recepţia la terminarea lucrărilor, dirigintele de şantier urmăreşte rezolvarea remedierilor cuprinse în anexa Procesului verbal de recepţie la terminarea lucrărilor.
2.Certifica plata sumelor reţinute sau confirmarea eliberării garanţiei de bună execuţie în termenul prevăzut de contract.
3. Dirigintele de şantier va transmite executantului o notificare cu privire la defecţiunile care au aparut în perioada de garanţie şi pe care executantul trebuie să le remedieze pe cheltuiala sa, dacă acestea s-au datorat nerespectării clauzelor contractuale de către executant;
11.2. Obligaţiile prevăzute mai sus, nu sunt limitative, dirigintele de şantier putând participa, în calitate de reprezentant al investitorului, la toate fazele privind realizarea construcţiilor, în limitele atribuţiilor stabilite prin reglementările tehnice în construcţii aplicabile, în vigoare. Diriginţii de şantier răspund, potrivit legii, în cazul neîndeplinirii obligaţiilor prevăzute mai sus, precum şi în cazul neasigurării din culpa lor a realizării nivelului calitativ al lucrărilor prevăzut în proiecte, caiete de sarcini şi în reglementările tehnice în construcţii.

11.3. Diriginţii de şantier nu pot desfăşura, la aceeaşi investiţie, o altă activitate în domeniul construcţiilor pentru care sunt atestaţi sau autorizaţi.
11.4.Pe toată perioada de contractare, dirigintele de şantier va trebui sa obţină aprobarea autorităţii contractante înainte de a lua orice masură.
11.5. In timpul supervizării lucrărilor, dirigintele va opera din biroul de pe şantier şi va fi prezent ori de câte ori va fi necesar / solicitat la sediul beneficiarului.
11.6. Pe parcursul derulării contractului, prestatorul nu are dreptul de a înlocui personalul nominalizat în ofertă (membrii echipei), fară acceptul prealabil, în scris, al autorităţii contractante.
11.7. În calitate de diriginte de şantier, prestatorul va reprezenta beneficiarul în relaţia cu Inspectoratul de stat în construcţii, potrivit obligaţiilor ce îi revin acestuia în baza legii în vigoare, pentru lucrările de execuţie. De asemenea, pentru situaţiile de lucrări acceptate la plată, cantitativ, calitativ şi valoric, conform actelor normative în vigoare, va răspunde în faţa organelor de control abilitate.
11.8. Prestatorul îşi va asuma răspunderea financiară, conform prevederilor legale, în faţa Beneficiarului, în următoarele circumstanţe:
- Lucrările sunt semnificativ întârziate, întârzieri ce ar fi putut fi evitate prin implicarea Prestatorului;
- Calitatea lucrărilor este sub cerintele contractului şi Prestatorul ar fi putut s-o îmbunatăţească prin acţiuni de preîntâmpinare ;
- Apariţia accidentelor în teren datorită măsurilor de sănătate şi siguranţă necorespunzătoare luate de către Antreprenor, dar care ar fi putut fi evitate prin acţiunea Prestatorului.

**12. Recepţie şi verificări**
12.1. Achizitorul, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare şi prevederile prezentului contract.
12.2. Verificările vor fi efectuate de către achizitor prin reprezentanţii săi împuterniciţi, în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligaţia de a notifica în scris prestatorului, identitatea persoanelor împuternicite pentru acest scop.
12.3. La finalizarea prestării serviciului de dirigenţie, prestatorul are obligaţia de a aviza faptul că sunt îndeplinite condiţiile pentru ca executantul să solicite recepţia la terminarea lucrărilor.
12.4. Prestarea serviciului de dirigenţie va fi considerată finalizată, la încheierea procesului verbal de recepţie finală a lucrărilor.

**13. Începere, finalizare, întârzieri, sistare**
13.1. Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor după semnarea de către părţi a contractului şi emiterea ordinului de începere a execuţiei lucrărilor, iar acestea se vor derula pe toată durata de execuţie a lucrărilor, până la semnarea procesului verbal de recepţie finală a investiţiei.
13.2. Dacă prestatorul nu poate respecta termenele de prestare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare stabilite prin prezentul contract se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.
13.3. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

**14. Plăţi, condiţii de plată, penalităţi de întârziere**
14.1. Plata se va efectua prin ordin de plată, în baza aprobării raportului trimestrial şi a facturilor emise de prestator pentru serviciile prestate, după aprobarea situaţiilor de lucrări, în termen de 30 de zile, cu posibilitatea de prelungire a termenului până la max 60 zile, de la data primirii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate.
14.2. Toate facturile trebuie însoţite de rapoartele de activitate corespunzătoare, pentru a justifica sumele facturate în raport.
14.3. (1) Plata se va face conform contractului de servicii, în baza confirmării cu semnătură şi ştampilă a faptului că situaţiile de lucrări sunt real executate şi însoţite de acte justificative privind cantitatea, calitatea şi preţul materialelor utilizate.
(2) Situaţiile de lucrări verificate şi confirmate la plată vor purta semnătura şi stampila dirigintelui de şantier precum şi următoarea menţiune pe centralizator: "Se confirmă situaţiile de lucrări din punct de vedere cantitativ, calitativ şi valoric". Fără această menţiune nu se va putea face plata constructorului pentru situaţiile de lucrări respective.
14.4. (1) Prestarea serviciilor de diriginte de şantier va respecta progresul de execuţie al lucrării. Facturarea se va realiza pe baza progresului înregistrat pentru fiecare obiect al investitiei.
(2) Prestatorul are obligaţia de a emite factura numai după realizarea recepţiei calitative şi cantitative a serviciilor prestate, iar în cazul constatării de diferenţe cantitative şi/sau calitative, numai după stingerea acestora.

14.5. Plata contravalorii serviciilor se va face corelat cu stadiul fizic al lucrărilor, valoarea facturii determinându-se astfel: CS = VL / VT x PC

Unde: CS – contravaloarea serviciilor;

VL – valoarea lucrărilor real executate şi acceptate la decontare fără TVA;

VT – valoarea totală a contractului de lucrări pentru execuţia obiectivului;

PC – preţul contractului de prestări servicii.

(2) În cazul în care serviciile contractate au fost prestate în totalitate, conform prevederilor prezentului contract, la ultima plată prestatorul are dreptul de a încasa diferenţa până la suma totală asumată prin acest contract, indiferent de valoare lucrărilor real executate şi acceptate la plată de către beneficiar.

14.6. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală a lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepţie.

14.7. În cazul în care oricare din următoarele evenimente intervine şi persistă, achizitorul poate suspenda, total sau parţial, plăţile datorate prestatorului în baza contractului de servicii prin intermediul unei notificări scrise adresate prestatorului:

a) Prestatorul nu îşi îndeplineşte obligaţiile în executarea contractului de servicii;

b) Orice altă împrejurare pentru care prestatorul răspunde în baza contractului de servicii şi care, este în măsură să interfereze sau ameninţă să interfereze cu finalizarea cu succes a realizării investiţiei.

**15. Ajustarea preţului contractului**

15.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate la punctul 4.1 din prezentul contract şi cu valoarea declarată în ofertă, anexată la prezentul contract.

15.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

**16. Modul de realizare a modificărilor contractuale**

16.1. Orice modificare va fi aprobată prin ordin administrative sau act adiţional la contract.

16.2. Contractul poate fi modificat, numai prin semnarea unui act adiţional care să reflecte modificările de la pct. a) şi b), cu acordul autorităţii contractante, în cazul în care:

a) Prestatorul şi-a schimbat forma societăţii, şi-a prelungit durata ei sau alte modificări ale actului constitutiv al societăţii care nu atrag crearea unei persoane juridice noi;

b) Prestatorul este înlocuit de un nou prestator, în situaţia în care drepturile şi obligaţiile prestatorului iniţial rezultate din contract sunt preluate, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune sau divizare, de către un alt operator economic care îndeplineşte cerinţele solicitate de autoritatea contractantă, cu condiţia ca această modificare să respecte prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, cu modificările şi completările ulterioare.

16.3. Modificările ce derivă din alte clauze de revizuire şi opţiuni, modificările nesubstanţiale, precum şi cele cu privire la introducerea/înlocuirea subcontractorilor, înlocuirea personalului se pot realiza prin ordin administrativ sau act adiţional.

16.4. Orice modificare a adresei, contului bancar şi a băncii în care se efectuează plăţile poate fi notificată de părţi prin transmiterea în scris prin scrisoare recomandată, fax, e-mail sau transmitere directă şi vor fi considerate efectuate la data acceptării lor de către părţi.

16.5. Dacă solicitarea de modificare a contractului provine de la prestator, acesta, trebuie să înregistreze solicitarea la autoritatea contractantă cu cel puţin 15 zile înainte de data preconizată pentru intrarea în vigoare a actului adiţional.

16.6. În cazul în care se aduc modificări contractului de servicii, acestea trebuie să respecte prevederile articolului 221 şi ale articolului 222 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.

16.7. Niciun act adiţional nu poate fi încheiat retroactiv şi nu poate produce efecte retroactive.

**17. Subcontractanţi**

17.1. Prestatorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul, activităţile ce revin acestora, precum şi sumele aferente serviciilor, sunt cuprinse în contractul de achiziţie publică.

17.2. (1) Prestatorul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi.

(2) Lista subcontractanţilor cuprinzând datele de recunoaştere a acestora, precum şi contractele încheiate cu aceştia se constituie în anexe la contract.

17.3. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care îndeplineşte contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător fata de prestator de modul în care îndeplineşte partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanţilor, dacă aceştia nu îndeplinesc partea lor din contract.

17.4. (1) Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu modifică valoarea aferentă activităţilor subcontractate, care va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
(2) Subcontractanţii schimbaţi au obligaţia de a prezenta o declaraţie pe propria răspundere prin care îşi asumă respectarea prevederilor contractului depuse de către contractant la ofertă, aferentă activităţii supuse subcontractării.
(3) Contractele de subcontractare şi declaraţiile vor fi prezentate cu cel puţin 15 zile înainte de momentul începerii prestării serviciilor de către noii subcontractanţi.
(4) Noii subcontractanţi au obligaţia de a transmite certificatele şi alte documente necesare pentru verificarea inexistenţei unor situaţii de excludere şi a resurselor/capabilităţilor corespunzătoare părţilor de implicare în contractul de achiziţie publică.
17.5. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor/lucrărilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
17.6. Acceptul/respingerea achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de maxim ~~30~~ 15 zile la data primirii notificării. În cazul respingerii aprobării, achizitorul va motiva decizia sa.
17.7. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.
17.8. Prestatorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractantilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.
17.9. Autoritatea contractantă poate efectua plata direct către subcontractant/subcontractanţi pentru partea/părţile din contract aferentă/aferente acestuia în condiţiile prevederilor Legii 98/2016.

**18. Cesiunea**
18.1. (1) Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002 privind formarea şi utilizarea resurselor derulate prin trezoreria statului, republicată, cu modificările şi completările ulterioare; obligaţiile născute rămânând în sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
(2) Solicitările de plată către terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.
18.2. Este permisă cesiunea de creanţă în favoarea subcontractanţilor legată de partea/părţile din contract care sunt îndeplinite de către aceştia, obligaţiile rămânând în sarcina părţilor contractante, astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
18.3. Achizitorul poate efectua plăţi corespunzătoare părţii/părţilor din contract îndeplinite de către subcontractanţii nominalizaţi, dacă subcontractanţii şi-au exprimat opţiunea în acest sens.

**19. Încetarea şi rezilierea contractului**
19.1. Prezentul contract va înceta de drept:
- la data prevăzută în contract;
- denuntarea unilaterala;
- prin acordul părţilor;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

19.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;

d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva prestatorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
19.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la prestator fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
19.4. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute a contractului de achiziţie publică, în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral un contract de achiziţie publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167;
b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.
c) contractantul sau subcontractanţii acestuia nu mai respectă obligaţiile prevăzute la art. 51 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice.
19.5. În condiţiile în care decizia de reziliere menţionează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestaţiilor de către o terţă parte, pe riscul şi cheltuiala prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestaţiile care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare şi dacă potrivit înştiinţării privind rezilierea, vina aparţine exclusiv prestatorului.

**20. Forţa majoră**

20.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
20.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
20.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
20.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
20.5. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.
20.6. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează ca va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

**21. Prelucrarea datelor cu caracter personal**

21.1. Părţile se obligă să prelucreze datele cu caracter personal în conformitate cu legislaţia naţională şi europeană în vigoare, respectiv Legea nr. 190/2018, privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor), cu modificările şi completările ulterioare şi Regulamentul (UE) nr. 679/2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE, în modalităţi care asigură confidenţialitatea şi securitatea adecvată a acestor date, în vederea garantării protecţiei împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale şi împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale, prin luarea de măsuri tehnice si organizatorice corespunzătoare.
21.2. În cazurile în care prestatorul utilizează subcontractori/terţi, în vederea prestării serviciilor contractate, se obligă să încheie cu cei din urmă, un acord cuprinzând clauze care să confere o protecţie cel puţin similară, în materia protecţiei datelor cu caracter personal, cu cele prevăzute în cuprinsul prezentului articol. La solicitarea achizitorului, prestatorul va pune la dispoziţia celui dintâi acordul astfel încheiat, în scopul verificării respectării prezentei obligaţii.

21.3 Părţile pot utiliza datele personale ale semnatarilor în limita contractului pe care îl au încheiat, acesta fiind baza legală a prelucrării, orice prelucrare suplimentară sau alt scop face obiectul unui acord separat de prelucrarea datelor, încheiat între părti. De asemenea, perioada de stocare a datelor personale prelucrate prin contract este limitată la perioada corespondentă realizării obiectului principal al contractului.

**22. Dispoziţii finale**

22.1 (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.
(3) Comunicările între părţi se pot face şi prin telefon, fax, e-mail, servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.
22.2. Legea aplicabilă prezentului contract, este legea română, contractul urmând a fi interpretat potrivit acestei legi.
22.3. (1) Achizitorul, beneficiarul final şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
(2) Instanţa competentă să judece litigiile născute din prezentul contract este instanţa de la sediul achizitorului.

Prezentul contract, având în compunere 11 (unsprezece) pagini, s-a încheiat astăzi, 30.06.2024 la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 2 (două) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

**Achizitor:**
**MUNICIPIUL BAIA MARE**

**Prestator:**
**OROS CONSULTANTA S.R.L.**

**MUNICIPIUL BAIA MARE**

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 2.

**CONTRACT DE LUCRĂRI**
Nr. 34753 data 01.07.2026

**1.Părţile contractante**
În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de lucrări,

între
**MUNICIPIUL BAIA MARE**, str. Gheorghe Şincai nr. 37, Baia Mare, judeţ Maramureş telefon 0262211001, fax 0262212332, CIF 3627692, cont RO06TREZ24A845000710101X deschis la Trezoreria Baia Mare, cod angajament AAB2M4924HP, reprezentat prin dl. Ioan Doru Dăncuș, având funcţia de Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte,

și
**S.C. ELECTRIK SERVICE CONSTRUCT S.R.L.**, cu sediul în Baia Mare, str. Electrolizei, nr. 18, judeţ Maramureş, telefon/fax 0262215184., număr de înmatriculare J24/1641/2007, cod fiscal RO22365911, cont trezorerie RO86TREZ4365069XXX006255 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dl. Georgel-Ionel Ghita, având funcţia de Administrator, în calitate de executant, pe de altă parte.

**2. Definiţii**
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract de achiziție publică așa cum e definit de Legea nr. 98/2016 şi toate anexele sale;
b) achizitor şi executant - părţile contractante, aşa cum sunt acestea denumite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor sale, asumate prin contract;
d) cerinţele achizitorului - orice alte cerinţe/instrucţiuni emise de achizitor pe durata executării contractului;
e) amplasamentul lucrării - locul unde executantul execută lucrarea;
f) ordin administrativ - orice instrucţiune sau ordin emis de către achizitor pentru executant;
g) act adiţional - document semnat de părțile contractante ce modifică termenii şi condiţiile contractului de lucrări;
h) utilajele executantului - aparatele, maşinile, vehiculele şi altele asemenea necesare pentru execuţia şi terminarea lucrărilor şi remedierea oricăror defecţiuni;
i) echipamente - aparatele, maşinile, instalaţiile şi vehiculele care fac parte din lucrări;
j) sector de lucrare - obiect de construcţie, parte a obiectivului de investiţie cu funcţionalitate distinctă în cadrul ansamblului acestuia;
k) recepţia la terminarea lucrărilor - recepţia efectuată la terminarea completă a lucrărilor unui obiect sau a unei părţi din contract, independentă, care poate fi utilizată separat;
l) recepţia finală - recepţia efectuată după expirarea perioadei de garanţie a lucrărilor;
m) despăgubire - suma, în cuantum neprevăzut expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca despăgubire plătibilă părţii prejudiciate, în urma încălcării în tot sau în parte a contractului de lucrări de către cealaltă parte;
n) termene limită - perioade din contract, calculate conform Cod pr. civ., care vor începe să curgă din ziua următoare emiterii actului sau producerii evenimentului care reprezintă momentul de început până la momentul final al perioadelor respective. În cazul în care ultima zi a termenului se împlineşte într-o zi nelucrătoare, termenul va expira la sfârşitul următoarei zile lucrătoare;
o) garanţia de bună execuţie - suma de bani care se constituie de către contractant, la dispoziția autorității contractante, în scopul asigurării acesteia de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului;

p) perioada de garanţie acordată lucrărilor - perioada de timp cuprinsă între data recepţiei la terminarea lucrărilor și data recepţiei finale, a cărei durată se stabilește prin contract și în cadrul căreia Executantul are obligaţia înlăturării pe cheltuiala sa a tuturor defectelor apărute datorită nerespectării clauzelor şi specificaţiilor contractuale, a reglementărilor tehnice aplicabile sau a folosirii de materiale, instalații, subansamble etc. necorespunzătoare;
r) perioadă de notificare a defecţiunilor - înseamnă perioada de timp cuprinsă între momentul identificării defecţiunii şi momentul transmiterii către executant a notificării privind defecţiunile apărute la lucrări sau sectoare de lucrări, după caz, în intervalul de timp cuprins între data recepţiei la terminarea lucrărilor sau a sectoarelor de lucrări şi recepţia finală;
s) forţa majoră - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care împiedică să fie executate obligaţiile ce le revin părților, care nu poate fi creat, controlat sau modificat de către una dintre Părţi, care nu este urmarea faptei acesteia sau a persoanelor pentru care aceasta este ținută a raspunde, eveniment sau circumstanţă pe care Părțile nu ar fi putut să le prevadă înainte, care nu pot fi atribuite vreunei Părţi şi care, odată apărute, nu au putut fi evitate sau depășite de către Părţi, potrivit prezentului contract și sunt constatate de o autoritate competent;
t) conflict de interese - înseamnă orice eveniment prezent sau viitor care influențează capacitatea executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale executantului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul executantului;
u) zi - zi calendaristică, dacă nu se specifică altfel în contract sau în lege; an - 365 zile,
2.2. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

**Clauze obligatorii**

**3. Obiectul principal al contractului**
3.1. Executantul se obligă să execute lucrări de Montare, testare și punere în funcțiune a sistemului de semaforizare destinat gestionării traficului rutier, pietonal și al bicicliștilor pentru obiectivul de investiție "Realizarea coridorului de mobilitate urbană durabilă – Zona Centril Istoric", în Municipiul Baia Mare în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
3.2. Achizitorul se obligă să plătească executantului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului.

**4. Preţul contractului**
4.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil executantului de către achizitor, este în valoare de 99.700 lei, fără TVA, la care se adaugă T.V.A., stabilită potrivit dispoziţiilor legale aplicabile la momentul încheierii contractului, în valoare de 20.937 lei. Plata taxei pe valoarea adăugată se va face la cota TVA prevăzută de legislaţia în vigoare la data emiterii facturii.

**5. Durata contractului**
5.1. Durata prezentului contract este de la data semnării şi înregistrării acestuia la sediul autorităţii contractante, până la stingerea tuturor obligaţiilor dintre părţi.
5.2. Termenul de execuţie a lucrărilor este de 30 de zile de la semnarea contractului.
5.3. În situaţii neprevăzute determinate de vremea nefavorabilă execuţiei lucrărilor, ordinul de sistare suspendă perioada de execuţie a lucrărilor şi implicit determină modificarea duratei de execuţie a contractului.

**6. Documentele contractului**
6.1. Documentele contractului, sunt:
a) Referatul de necesitate nr. 165/22.06.2026, întocmit de Serviciul Infrastructură;
b) Oferta de la Electrik Service Construct SRL nr. 756/08.06.2026, înregistrată la sediul autorităţii contractante cu nr. 30521/08.06.2026;
c) Cumparare directă DA40705117, din data de 25.06.2026 realizată în S.E.A.P.;
d) Garanţia de bună execuţie;
e) Acte adiţionale, dacă este cazul.

**7. Obligaţiile executantului în ceea ce priveşte execuţia lucrărilor**
7.1. Obligaţiile principale ale executantului
(1) Executantul are obligaţia de a executa lucrările în conformitate cu prevederile prezentului contract, luându-se toate măsurile pentru realizarea unor lucrări de calitate şi evitarea oricăror neconformităţi.
(2) Personalul executantului va avea calificarea, competenţa şi exeperienţa corespunzătoare pentru domeniile respective de activitate.

(3) Executantul are obligaţia de a răspunde în termen de 3 zile calendaristice la orice solicitare de clarificări transmisă de achizitor.
(4) Executantul are obligaţia de a respecta şi executa dispoziţiile achizitorului în orice problemă, menţionată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispoziţiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecţii, în scris, fără ca obiecţiile respective să îl absolve de obligaţia de a executa dispoziţiile primite, cu excepţia cazului în care acestea contravin prevederilor legale.
(5) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor faţă de reperele date de achizitor, precum şi de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor şi resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilităţii respective.
(6) În cazul în care, pe parcursul execuţiei lucrărilor, survine o eroare în poziţia, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părţi a lucrărilor, executantul are obligaţia de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa.
(7) Executantul este responsabil pentru menţinerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor şi instalaţiilor care urmează a fi puse în operă, de la data semnării şi înregistrării contractului de către ambele părţi, până la data semnării procesului-verbal de recepţie a lucrării.
(8) Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:
a) confortul riveranilor; sau
b) căile de acces, prin folosirea şi ocuparea drumurilor şi căilor publice sau private care deservesc proprietăţile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.
(9) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor, acţiunilor în justiţie, daunelor-interese, costurilor, taxelor şi cheltuielilor, indiferent de natura lor, pentru care responsabilitatea revine executantului.
(10) Executantul are obligaţia de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul şantierului şi de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanţii săi; executantul va selecta traseele, va alege şi va folosi vehiculele, va limita şi repartiza încărcăturile, în aşa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, de pe şi pe şantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugeri ale drumurilor şi podurilor respective.
(11) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugeri ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul şantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, executantul are obligaţia de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.
(12) Cu excepţia unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil şi va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătăţirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul şantierului.
(13) Pe parcursul execuţiei lucrării, executantul are obligaţia:
- de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe şantier;
- de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale;
- de a aduna şi îndepărta de pe şantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.
(14) Executantul are dreptul de a reţine pe şantier, până la sfârşitul perioadei de garanţie, numai acele materiale, echipamente, instalaţii sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligaţiilor sale în perioada de garanţie.
(15) Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
- reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), sau cele legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuţia lucrărilor sau încorporate în acestea; şi
- daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură aferente.
(16) Executantul se obligă să respecte reglementările obligatorii în domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă, stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în aceste domenii.
7.2. Codul de conduită:
(1) Executantul va acţiona întotdeauna loial şi imparţial şi ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreţia necesară. Se va abţine să facă afirmaţii publice în legătură cu proiectul sau serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum şi să participe în orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale în raport cu acesta.
(2) Când executantul, personalul, experţii, agenţii sau subordonaţii săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilităţi ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind contractul de lucrări sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul poate decide încetarea contractului, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de executant în baza contractului.

(3) Plăţile către executant aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din prezentul contract, şi atât executantul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa şi salariaţii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocaţie, plată indirectă ori orice altă forma de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din contract.

7.3. Conflictul de interese

(1) Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a contractului de lucrări. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării contractului de lucrări trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariţia acestuia.

(2) Achizitorul îşi rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi poate solicita măsuri suplimentare dacă este necesar. Executantul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Executantul va înlocui în maxim 3 zile şi fără vreo compensaţie din partea achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariaţii din teritoriu, care se regăseşte într-o astfel de situaţie.

7.4. Legislaţia Muncii şi Programul de lucru

(1) Executantul va respecta întreaga legislaţie a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislaţia în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătate, securitatea muncii, asistenţă socială, emigrare şi repatriere, şi îi va asigura acestuia toate drepturile legale.

(2) Executantul va asigura niveluri de salarizare şi condiţii de muncă care nu vor fi inferioare celor stabilite în cadrul ramurii de activitate în care se desfăşoară lucrarea.

(3) Executantul îi va obliga pe angajaţii săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.

(4) Activitatea pe şantier nu se va desfăşura în zilele de sărbători oficiale, zilele de odihnă şi uzanţele religioase sau de altă natură, recunoscute oficial ca fiind zile nelucrătoare sau în afara programului normal de lucru specificat în contract, cu următoarele excepţii:

a) se specifică altfel în contract;

b) persoana autorizată de achizitor îşi dă consimţământul;

c) activitatea nu poate fi evitată sau este necesară pentru protecţia vieţii sau a proprietăţii sau pentru siguranţa lucrărilor, caz în care executantul va informa imediat persoana autorizată de achizitor.

(5) Executantul îl va informa pe achizitor în privinţa programului său de lucru planificat pentru fiecare săptămână/fiecare lună de executare a prezentului contract, astfel încât persoana autorizată a acestuia să aibă posibilitatea de a planifica şi asigura continuitatea supravegherii lucrărilor pe parcursul tuturor etapelor contractului.

7.5. Sănătatea şi securitatea muncii

(1) Executantul va numi un responsabil care va răspunde pentru securitatea şi prevenirea accidentelor pe şantier. Această persoană trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere şi să aibă autoritatea de a emite dispoziţii şi de a lua măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor.

(2) Pe parcursul execuţiei lucrărilor, executantul are obligaţia de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitării răspunderii şi autorităţii sale.

(3) Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor şi incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalaţii etc.) procedee tehnologice utilizate sau, de către lucrătorii săi, în conformitate cu prevederile Legii securităţii şi sănătăţii în muncă nr. 319/2006 şi a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum şi orice modificare legislativă apărută pe timpul desfăşurării contractului.

(4) În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfăşurată de executant, acesta va comunica şi cerceta accidentul de muncă, evenimentul, conform prevederilor legale şi îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza căruia s-a produs.

(5) Executantul va păstra un registru şi va întocmi rapoarte privind sănătatea, securitatea şi facilităţile sociale ale persoanelor, conform cerinţelor persoanei autorizate de achizitor.

(6) Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune–interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant sau subcontractant, cu excepţia accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina achizitorului sau a angajaţilor acestuia.

**8. Obligaţiile achizitorului**

8.1. Achizitorul se obligă să plătească executantului preţul convenit pentru lucrările executate, în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.

8.2. Achizitorul are obligaţia de a pune la dispoziţia executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

- amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
- suprafeţele de teren necesare pentru depozitare şi pentru organizarea de şantier;

- căile de acces rutier şi racordurile de cale ferată;
- racordurile pentru utilităţi (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului şantierului.

8.3. Achizitorul pune la dispoziţia executantului limitele terenului pe care urmează să se materializeze lucrările.
8.4. Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea oricăror informaţii furnizate executantului, precum şi pentru dispoziţiile sale.
8.5. Achizitorul se obligă să recepţioneze lucrările executate de către executant.
8.6. Achizitorul are obligaţia de a examina şi măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

**9. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor**

9.1. În cazul în care, din vina sa, executantul nu reuşeşte să-şi îndeplinească în termen obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul, conform art. 3 - 8 şi art. 20 din Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligaţiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesionişti şi între aceştia şi autorităţi contractante, cu modificările şi completările ulterioare, are dreptul la penalităţi de întârziere egale cu dobânda legală penalizatoare. Penalităţile de întârziere se percep pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligaţiei restante, începând cu ziua imediat următoare celei în care s-a împlinit termenul convenit pentru executare şi se aplică la valoarea contractului neonorat, fără ca autoritatea contractantă să facă dovada producerii unui prejudiciu. Prin valoarea contractului neonorat se înţelege contravaloarea obligaţiilor ce nu au fost executate şi recepţionate la termenul stabilit. Sumele datorate de executant cu titlu de penalităţi de întârziere se pot reţine din valoarea facturilor emise de executant pentru executarea contractului sau din orice sume cuvenite executantului, aflate la dispoziţia achizitorului, în cazul în care valoarea reprezentând penalităţi de întârziere nu este achitată de executant în termen de 30 de zile de la notificare.
9.2. În cazul în care achizitorul nu îşi onorează în termenul convenit obligaţia de plată a lucrărilor recepţionate, atunci acesta are obligaţia de a plăti penalităţi de întârziere egale cu dobânda legală penalizatoare conform art. 3 - 8 şi art. 20 din Legea nr. 72/2013 cu modificările şi completările ulterioare. Penalităţile de întârziere se aplică la valoarea plăţii neefectuate la termen, pe fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiei restante.
9.3. Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligaţiilor asumate, care depăşeste valoarea maximă a penalităţilor ce pot fi percepute, în completare, părţile datorează daune-interese în condiţiile dreptului comun pentru repararea integrală a prejudiciului suferit.
9.4. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să solicite rezilierea contractului în condiţiile prevăzute de lege.
9.5. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nicio compensaţie, de la deschiderea procedurii falimentului împotriva acestuia. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunţării unilaterale a contractului.

**Clauze specifice**

**10. Garanţia de bună execuţie a contractului**

10.1. (1) Executantul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 5% din valoarea, fără T.V.A., a contractului încheiat, respectiv 4.985 lei.
(2) Garanţia de bună execuţie se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului de achiziţie publică. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depaşi 15 zile de la data semnării contractului de achiziţie publică.
10.2. (1) Garanţia de bună execuţie se poate constitui:
a) virament bancar;
b) instrumente de garantare emise în condiţiile legii astfel:
(i) scrisori de garanţie emise de instituţii de credit bancare din România sau din alt stat;
(ii) scrisori de garanţie emise de instituţii financiare nebancare din România sau din alt stat
(iii) asigurări de garanţii emise:
- fie de societăţi de asigurare care deţin autorizaţii de funcţionare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene şi/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorităţii de Supraveghere Financiară, după caz;
- fie de societăţi de asigurare din state terţe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;
c) depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei;
d) reţineri succesive din sumele datorate pentru facturi parţiale;
e) combinarea a două sau mai multe dintre modalităţile de constituire prevăzute la lit. a)-c).
(2) În cazul în care executantul optează pentru constituirea prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturi parţiale, acesta are obligaţia de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent, în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct, la dispoziţia achizitorului. Suma iniţială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din preţul

contractului fără TVA. Deschiderea contului și depunerea sumei inițiale se va face după semnarea contractului, în maxim 5 zile lucrătoare de la semnarea şi înregistrarea acestuia. Pe parcursul îndeplinirii contractului, achizitorul urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin reţineri succesive din sumele datorate şi cuvenite executantului până la concurenţa sumei stabilite drept garanţie de bună execuţie. Achizitorul va înştiinţa executantul despre vărsământul efectuat, precum şi despre destinaţia lui. Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele executantului pot fi dispuse plăţi atât de către executant, cu avizul scris al achizitorului care se prezintă unităţii Trezoreriei Statului, cât şi de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a Achizitorului în favoarea căreia este constituită garanţia de bună execuţie. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea executantului.
(3) Garanţia constituită conform alin (1) lit b) devine anexă la contract. În acest caz, garanţia de bună execuţie trebuie să fie irevocabilă. Instrumentul de garantare trebuie să prevadă că plata garanţiei se va executa necondiţionat, respectiv la prima cerere a beneficiarului, pe baza declaraţiei acestuia cu privire la culpa persoanei garantate.
10.3. (1) În situaţia în care părţile convin prelungirea termenului de executare a lucrărilor pentru orice motiv (inclusiv forţa majoră) executantul are obligaţia de a prelungi valabilitatea garanţiei de bună execuţie, în maxim 5 zile de la data intrării în vigoare a actului adiţional.
(2) Garanţia de bună execuţie ce se va prelungi, va fi valabilă de la data expirării celei iniţiale pe perioada de prelungire a termenului de executare, până la recepţia finală.
10.4. În cazul în care pe parcursul executării contractului de achiziţie publică se suplimentează valoarea acestuia, contractantul are obligaţia de a completa garanţia de bună execuţie în corelaţie cu noua valoare a contactului de achiziţie publică.
10.5. Plățile parțiale efectuate în baza prezentului contract nu implică reducerea proporțională a garanției de bună execuție.
10.6. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care executantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, achizitorul are obligaţia de a notifica pretenția atât executantului, cât și unității Trezoreriei Statului, precizând obligaţiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situaţia executării garanției de bună execuţie, parţial sau total, executantul are obligaţia de a reîntregi garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat.
10.7. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie, conform prevederilor Art. $154^2$ alin. (5) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, astfel:
a) 70% din valoarea garanţiei, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;
b) restul de 30% din valoarea garanţiei, la expirarea perioadei de garanţie a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepţie finală.

**11. Începerea şi execuţia lucrărilor**
11.1. Executantul are obligaţia de a începe lucrările de la data semnării şi înregistrării contractului.
11.2. (1) Executantul are obligaţia de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite şi oriunde îşi desfăşoară activităţile legate de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.
(2) Executantul are obligaţia de a asigura instrumentele, utilajele şi materialele necesare pentru verificarea, măsurarea şi testarea lucrărilor. Costul probelor şi încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.
(3) Probele neprevăzute şi comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedeşte că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.
11.3. Executantul va prezenta certificate de calitate pentru materialele folosite.
11.4. Executantul este singurul responsabil faţă de achizitor pentru furnizarea şi punerea în operă a materialelor precum şi pentru defecţiunile ce pot apărea ca urmare a asamblării lor.
11.5. Executantul garantează că materialele şi echipamentele utilizate sunt noi, de primă calitate, standardizate şi uşor de înlocuit într-un interval de timp redus.
11.6. (1) Executantul are obligaţia de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.
(2) Executantul are obligaţia de a notifica achizitorul, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundaţiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate şi măsurate.
(3) Executantul are obligaţia de a dezveli orice parte sau părţi de lucrare, la dispoziţia achizitorului, şi de a reface această parte sau părţi de lucrare, dacă este cazul.
(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare şi au fost executate conform documentaţiei de execuţie, atunci cheltuielile privind dezvelirea şi refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

**12. Întârzierea şi sistarea lucrărilor**

12.1. În cazul în care volumul sau natura lucrărilor neprevăzute sau condiţiile climaterice excepţionale conduc în caz fortuit la întârzierea/sistarea lucrărilor sau oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului şi nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta, îndreptăţesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuţie a lucrărilor sau a oricărei părţi a acestora, atunci, prin consultare, părţile vor stabili orice prelungire a duratei de execuţie la care executantul are dreptul.

12.2. Achizitorul poate oricând dispune executantului, prin notificare prealabilă, suspendarea executării unei părţi sau a tuturor lucrărilor prin ordin de sistare. Pe perioada suspendării, executantul are obligaţia de a proteja, păstra şi asigura paza acelei părţi sau a tuturor lucrărilor împotriva deteriorării, pierderii sau degradărilor.

12.3. În cazul în care executantul va înregistra întârzieri şi/sau costuri suplimentare ca urmare a suspendării lucrărilor şi/sau ca rezultat al reluării acestora, executantul va transmite achizitorului o înştiinţare având dreptul, după caz:

a) la o prelungire a duratei de execuţie dacă terminarea lucrărilor este sau va fi întârziată, şi

b) la plata costurilor suplimentare, care vor fi incluse în preţul contractului.

12.4. Executantul nu va fi îndreptăţit la o prelungire a duratei de execuţie şi/sau la plata costurilor suplimentare dacă aceasta a survenit ca urmare a remedierii consecinţelor unor lucrări sau materiale necorespunzătoare sau a consecinţelor omisiunii executantului de a proteja, depozita sau asigura paza.

**13. Finalizarea lucrărilor**

13.1. Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzute a fi finalizate într-un termen stabilit, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data semnării şi înregistrării contractului.

13.2. (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligaţia de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condiţiile de recepţie, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepţie.

(2) Pe baza situaţiei de lucrări executate confirmate şi a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condiţiile pentru a convoca comisia de recepţie. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficienţe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se şi termenele pentru remediere şi finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor şi deficienţelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepţie.

13.3. Comisia de recepţie are obligaţia de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu oferta transmisă şi cu reglementările în vigoare. În funcţie de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepţia.

13.4. Recepţia se poate face şi pentru părţi ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic şi funcţional.

13.5.(1) Confirmarea prestaţiei activităţilor se va face în baza procesului verbal ce cuprind lucrările realizate, întocmite de executant şi confirmate de achizitor.

(2) Achizitorul va verifica permanent modul de realizare a lucrărilor.

(3) Recepţia lucrărilor executate se realizează, de către reprezentantul desemnat din cadrul compartimentului urmărire contract – Serviciul Investiţii. Verificările vor fi efectuate de către achizitor, cu/fără prezenţa unui reprezentat al executantului.

(4) Executantul depune situaţia de plată ce reprezintă realizări fizice real prestate şi confirmate, însoţite de centralizatorul cu cantităţile de lucrări efectiv realizate semnate de părţi.

(5) Situaţia de plată se întocmeşte în baza cantităţilor de lucrări efectiv acceptate şi confirmate, şi a tarifelor din ofertă.

(6) Termenul de recepţie a situaţiei de lucrări depuse este de maxim 30 zile.

(7) În baza situaţiei de plată acceptate de autoritatea contractantă prin compartimentul urmărire contract, executantul emite factura de plată.

13.6. Recepţia finală va avea loc după expirarea perioadei de garanţie şi se va face în condiţiile respectării prevederilor legale în vigoare. În funcţie de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau respinge recepţia.

**14. Perioada de garanţie acordată lucrărilor**

14.1. Perioada de garanţie decurge de la data recepţiei la terminarea lucrărilor şi până la recepţia finală. Perioada de garanţie acordată lucrărilor este de 24 luni de la data recepţiei la terminarea lucrărilor.

14.2. (1) În perioada de garanţie, executantul are obligaţia, în urma dispoziţiei date de achizitor, ca în termen de 10 zile calendaristice, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucţie şi remediere a viciilor şi altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligaţia de a executa toate activităţile prevăzute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

- utilizării de materiale, de instalaţii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- unui viciu de concepţie, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părţi a lucrărilor;
- neglijenţei sau neîndeplinirii de catre executant a oricăreia dintre obligaţiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

14.3. În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 14.2. achizitorul este îndreptăţit să angajeze şi să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reţinute din sumele cuvenite acestuia.

**15. Modalităţi de plată**

15.1.(1) Plata lucrărilor executate conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise numai după verificarea și aprobarea de către autoritatea contractanta a situației de plată aferente lucrărilor real executate, în termen de 30 zile de la primirea facturii de către achizitor.
(2) Plata lucrărilor se va face pe baza situațiilor de lucrări real executate.
15.2. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuţiei. Imediat ce achizitorul îşi onorează restanţa, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.
15.3. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepţia finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanţie. Decontarea finală a lucrărilor realizate, se face de către achizitor după recepţia la terminarea lucrărilor prevăzute în contract şi verificarea situaţiei definitive de plată, întocmite de executant.

**16. Ajustarea preţului contractului**

16.1. Pentru lucrările executate, plăţile datorate de achizitor executantului sunt cele prevăzute la punctul 4.1. din prezentul contract.
16.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

**17. Asigurări**

17.1. (1) Executantul are obligaţia de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalaţiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu şi reprezentanţii împuterniciţi să verifice, să testeze sau să recepţioneze lucrările, precum şi daunele sau prejudiciile aduse către terţe persoane fizice sau juridice.
(2) Asigurarea se va încheia cu o agenţie de asigurare autorizată. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant.
(3) Executantul are obligaţia de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, poliţa sau poliţele de asigurare şi recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).
17.2. Executantul are obligaţia să asigure utilajele pentru o valoare cel puţin egală cu valoarea totală de înlocuire a acestora, inclusiv livrarea pe şantier. Pentru fiecare din utilajele executantului asigurarea trebuie să fie în vigoare pe perioada transportului pe şantier şi până în momentul în care utilajul nu mai este necesar ca utilaj al executantului.
17.3. Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepţia unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenţilor sau a angajaţilor acestuia.

**18. Modificarea contractului**

18.1. Orice modificare va fi aprobată prin ordin administrativ sau act adiţional.
18.2. Contractul poate fi modificat, numai prin semnarea unui act adiţional care să reflecte modificările de la pct. a) şi b), cu acordul autorităţii contractante, în cazul în care:
a) Executantul şi-a schimbat forma societăţii, şi-a prelungit durata ei sau alte modificări ale actului constitutiv al societăţii care nu atrag crearea unei persoane juridice noi;
b) Executantul este înlocuit de un nou executant, în situaţia în care drepturile şi obligaţiile executantului iniţial rezultate din contract sunt preluate, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune sau divizare, de către un alt operator economic care îndeplineşte cerinţele solicitate de autoritatea contractantă, cu condiţia ca această modificare să respecte prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, cu modificările și completările ulterioare.
18.3. Modificările ce derivă din alte clauze de revizuire şi opţiuni, modificările nesubstanţiale, precum şi cele cu privire la introducerea/înlocuirea subcontractorilor, înlocuirea executantului se pot realiza prin ordin administrativ sau act adiţional.
18.4. Orice modificare a adresei, contului bancar şi a băncii în care se efectuează plăţile poate fi notificată de părţi prin transmiterea în scris prin scrisoare recomandată, fax, e-mail sau transmitere directă şi vor fi considerate efectuate la data acceptării lor de către părţi.
18.5. Dacă solicitarea de modificare a contractului provine de la executant, acesta, trebuie să înregistreze solicitarea la autoritatea contractantă cu cel puţin 15 zile înainte de data preconizată pentru intrarea în vigoare a actului adiţional.
18.6. În cazul în care se aduc modificări contractului de lucrări, acestea trebuie să respecte prevederile articolului 221 şi ale articolului 222 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.
18.7. Niciun act adiţional nu poate fi încheiat retroactiv şi nu poate produce efecte retroactive.

**19. Subcontractanţi**

19.1. Executantul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul, activităţile ce revin acestora, precum şi sumele aferente lucrărilor, sunt cuprinse în contractul de achiziţie publică.

19.2. (1) Executantul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi.

(2) Lista subcontractanţilor cuprinzând datele de recunoaştere a acestora, precum şi contractele încheiate cu aceştia se constituie în anexe la contract.

19.3. (1) Executantul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care îndeplineşte contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de executant de modul în care îndeplineşte partea sa din contract.

(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanţilor, dacă aceştia nu îndeplinesc partea lor din contract.

19.4. (1) Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu modifică valoarea aferentă activităţilor subcontractate, care va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.

(2) Subcontractanţii schimbaţi au obligaţia de a prezenta o declaraţie pe propria răspundere prin care îşi asumă respectarea prevederilor contractului depuse de către contractant la ofertă, aferentă activităţii supuse subcontractării.

(3) Contractele de subcontractare şi declaraţiile vor fi prezentate cu cel puţin 15 zile înainte de momentul începerii executării lucrărilor de către noii subcontractanţi.

(4) Noii subcontractanţi au obligaţia de a transmite certificatele şi alte documente necesare pentru verificarea inexistenţei unor situaţii de excludere şi a resurselor/capabilităţilor corespunzătoare părţilor de implicare în contractul de achiziţie publică.

19.5. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor/lucrărilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.

19.6. Acceptul/respingerea achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de maxim 15 zile la data primirii notificării. În cazul respingerii aprobării, achizitorul va motiva decizia sa.

19.7. Executantul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.

19.8. Executantul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractantilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera executantul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

19.9. Autoritatea contractantă poate efectua plata direct către subcontractant/subcontractanţi pentru partea/părţile din contract aferentă/aferente acestuia în condiţiile prevederilor Legii 98/2016.

**20. Cesiunea**

20.1. (1) Executantului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002 privind formarea şi utilizarea resurselor derulate prin trezoreria statului, republicată, cu modificările şi completările ulterioare; obligaţiile născute rămânând în sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.

(2) Solicitările de plată către terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

20.2. Este permisă cesiunea de creanţă în favoarea subcontractanţilor legată de partea/părţile din contractul subsecvent care sunt îndeplinite de către aceştia, obligaţiile rămânând în sarcina părţilor contractante, astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.

20.3. Achizitorul poate efectua plăţi corespunzătoare părţii/părţilor din contract îndeplinite de către subcontractanţii nominalizaţi, dacă subcontractanţii şi-au exprimat opţiunea în acest sens.

**21. Încetarea şi rezilierea contractului**

21.1. Prezentul contract va înceta de drept:

- la data prevăzută în contract;
- prin acordul părţilor;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat executantului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor

astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.
21.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile executantului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) executantul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c) executantul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
d) executantul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) executantul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva executantului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul executantului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
21.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la executant fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
21.4. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) Contractantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – contractantului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.
c) contractantul sau subcontractanţii acestuia nu mai respectă obligaţiile prevăzute la art. 51 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice.
21.5. În condiţiile în care decizia de reziliere menţionează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestaţiilor de către o terţă parte, pe riscul şi cheltuiala executantului, ori de câte ori executantul nu execută lucrările care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare şi dacă potrivit înştiinţării privind rezilierea, vina aparţine exclusiv executantului.

**22. Forţa majoră**
22.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
22.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
22.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fară a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
22.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
22.5. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.
22.6. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretindă celeilalte daune-interese.

**23. Prelucrarea datelor cu caracter personal**
23.1. Părțile se obligă să prelucreze datele cu caracter personal în conformitate cu legislația națională și europeană în vigoare, respectiv Legea nr. 190/2018, privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările și completările ulterioare și Regulamentul (UE) nr. 679/2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu

caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE, în modalități care asigură confidențialitatea și securitatea adecvată a acestor date, în vederea garantării protecției împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale și împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale, prin luarea de măsuri tehnice si organizatorice corespunzătoare.
23.2. În cazurile în care executantul utilizează subcontractori/terți, în vederea executării lucrărilor contractate, se obligă să încheie cu cei din urmă, un acord cuprinzând clauze care să confere o protecţie cel puţin similară, în materia protecţiei datelor cu caracter personal, cu cele prevăzute în cuprinsul prezentului articol. La solicitarea achizitorului, executantul va pune la dispoziţia celui dintâi acordul astfel încheiat, în scopul verificării respectării prezentei obligaţii.
23.3 Părțile pot utiliza datele personale ale semnatarilor în limita contractului pe care îl au încheiat, acesta fiind baza legală a prelucrării, orice prelucrare suplimentară sau alt scop face obiectul unui acord separat de prelucrarea datelor, încheiat între părti. De asemenea, perioada de stocare a datelor personale prelucrate prin contract este limitată la perioada corespondentă realizării obiectului principal al contractului.

**24. Dispoziţii finale**
24.1 (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.
(3) Comunicările între părţi se pot face şi prin telefon, fax, e-mail, servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.
24.2. Legea aplicabilă prezentului contract, este legea română, contractul urmând a fi interpretat potrivit acestei legi.
24.3.(1) Achizitorul, beneficiarul final şi executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
(2) Instanța competentă să judece litigiile născute din prezentul contract este instanța de la sediul achizitorului.

Prezentul contract, s-a încheiat astăzi, 01.07.2026, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 2 (două) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarul 2 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru executant.

**Achizitor**
**MUNICIPIUL BAIA MARE**

**Executant**
**S.C. ELECTRIK SERVICE CONSTRUCT S.R.L.**

**MUNICIPIUL BAIA MARE**

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 2

***CONTRACT SUBSECVENT NR. 11/30360/08.06.2026***
***ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 32682/11.06.2025***

În baza referatului nr.141/25.05.2026, întocmit de Serviciul Infrastructură din cadrul Direcţiei Generale Utilităţi și Investiții, se încheie prezentul contract subsecvent:

Încheiat între:
**Municipiul Baia Mare,** cu sediul in Baia Mare, Str. Gheorghe Șincai nr. 37, jud. Maramureș, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO50TREZ24A705000200109X deschis la Trezoreria Baia Mare, cod de angajament AAB4GPKFPA7- AAB, reprezentat prin dl. Ioan Doru Dăncuș, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor,** pe de o parte,
**Si**
**ELECTRIK SERVICE CONSTRUCT S.R.L.**, cu sediul în Baia Mare, Strada Electrolizei, nr. 18, telefon/fax 0262215184, număr de înmatriculare J24/1641/2007, cod fiscal RO22365911, cont trezorerie RO86TREZ4365069XXX006255, reprezentată prin Dl. Georgel-Ionel Ghita, având funcția de Administrator, în calitate de **executant**, pe de altă parte,

***Art. 1. Obiectul contractului***
1.1. Obiectul contractului îl reprezintă lucrări de ***"Întreţinerea, repararea, mentenanța, dezvoltarea si modernizarea dispozitivului de semnalizare rutieră de pe raza municipiului Baia Mare",*** conform prevederilor acordului-cadru nr. ***32682/11.06.2025.***
1.2. Lucrările care se vor executa în baza acestui contract sunt cele prevăzute în Anexa 1.1 la prezentul contract.
1.3. Lucrările vor fi executate cel puţin la un nivel calitativ în conformitate cu prevederile caietului de sarcini, propunerii financiare şi tehnice ale ofertei executantului, precum şi în conformitate cu prevederile acordului-cadru nr. ***32682/11.06.2025.***
1.4. Prioritizarea lucrărilor va fi stabilită de comun acord între achizitor şi executant.
1.5. Cantităţile de lucrări ce urmează a fi executate s-au stabilit de către Serviciul Infrastructură, în funcţie de necesităţi şi de cantităţile prevăzute în caietul de sarcini.

***Art. 2. Preţul contractului***
2.1. Preţul contractului, stabilit în baza preţurilor unitare din propunerea financiară, anexă la acordul-cadru nr. ***32682/11.06.2025***, este de 149.885,50 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. conform legislației în vigoare.
2.2. Plata se va face la lucrările real executate conform situaţiilor de lucrări, pe baza proceselor-verbale de recepţie întocmite şi acceptate de achizitor.

***Art. 3. Termenul de execuţie***
3.1. Termenul de execuţie al lucrărilor este de la data semnării şi înregistrării prezentului contract la sediul achizitorului, până la 30.06.2026.

***Art. 4. Garanţia de bună execuţie***
4.1. Garanţia de bună execuţie a prezentului contract este în valoare de 14.988,55 lei, reprezentând 10% din valoarea fără T.V.A. a contractului subsecvent.
4.2. Executantul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie astfel cum a fost prevăzut la art.

12.2. alin. (1) / (2) din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. ***32682/11.06.2025.***
4.3. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie în conformitate cu prevederile art. 12.7. din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. ***32682/11.06.2025***, dacă autoritatea contractantă nu a ridicat pretenţii asupra ei.

***Art. 5. Prezentul contract se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 a acordului-cadru nr. 32682/11.06.2025, care fac parte integrantă din acest contract.***

Părţile au înţeles să încheie azi 08.06.2026 prezentul contract subsecvent, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 2 (două) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarul 1 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 2 pentru executant.

**Achizitor**
MUNICIPIUL BAIA MARE

**Executant**
ELECTRIK SERVICE CONSTRUCT S.R.L.

**MUNICIPIUL BAIA MARE**

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 2

Nr. 34520/30.06.2026

***CONTRACT SUBSECVENT NR. 27***
***ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 30167/04.07.2022***

În baza referatului de necesitate nr. 34079/26.06.2026, întocmit de Direcția Generală Dezvoltare Publică și Servicii, Serviciul Utilități Publice, se încheie prezentul contract subsecvent:

Între
**Municipiul Baia Mare**, cu sediul in Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262 211001, fax 0262 212332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO63TREZ24A700600200103X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. Ioan-Doru Dăncuș, Primarul Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

Și

**S.C. Luxten Lighting Company S.A.**, cu sediul social în Bucureşti, sector 1, str. Parângului, nr. 76, tel. 021.668.88.38, fax 021.668.88.23, număr de înmatriculare în Registrul Comerţului J2009009082408, cod de înregistrare fiscală RO 6734030, cont RO90TREZ7005069XXX004365 deschis la A.T.C.P. Municipiul București, reprezentată prin domnul Șerbănescu Silvian, având funcția de Director General, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

**Art. 1. Obiectul contractului**
1.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de servicii pentru **"Întreținerea și menținerea în stare de funcționare a Sistemului de Iluminat Public din municipiul Baia Mare"**, cod CPV 50232100-1, 45316110-9, 50232110-4 conform prevederilor acordului-cadru nr. 30167/04.07.2022.
1.2. Cantitățile de servicii se stabilesc de către Serviciul Utilități Publice, în funcție de cantitățile prevăzute în caietul de sarcini.
1.3. Serviciile vor fi prestate cel puțin la un nivel calitativ în conformitate cu prevederile caietului de sarcini, propunerii financiare și propunerii tehnice ale ofertei prestatorului, precum și în conformitate cu prevederile acordului-cadru nr. 30167/04.07.2022.

**Art. 2. Preţul contractului**
2.1. Preţul contractului stabilit în baza prețurilor unitare din propunerea financiară, anexă la acordul-cadru nr. 30167/04.07.2022 este de 390.000,00 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. Plata taxei pe valoarea adăugată se va face la cota TVA prevăzută de legislaţia în vigoare și aplicabilă prestatorului la data emiterii facturii.
2.2. Plata serviciilor se va face la valoarea serviciilor real executate pe baza proceselor verbale de recepție întocmite și acceptate de achizitor.
**Art. 3. Termenul de prestare**
3.1. Perioada prestării serviciilor: de la data de 01.07.2026 până la data de 31.12.2026.

**Art. 4. Garanţia de bună execuţie**
4.1. Garanția de bună execuție a prezentului contract este în valoare de 39.000 lei, reprezentând 10% din valoarea fără T.V.A. a contractului subsecvent.
4.2. Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție prin instrument de garantare/rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, astfel cum a fost prevăzut la art. 14.1 din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 30167/04.07.2022.
4.3. Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în termen de cel mult 14 zile de la data

îndeplinirii de către contractant a obligațiilor asumate prin contract, dacă până la această dată autoritatea contractantă nu a ridicat pretenții asupra ei.

***Art. 5. Prezentul contract se completează cu condițiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 a acordului-cadru nr. 30167/04.07.2022 care fac parte integrantă din acest contract.***

Încheiat astăzi, 30.06.2026, la sediul achizitorului, într-un număr de 2 (două) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarul 2 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

***Achizitor***
**MUNICIPIUL BAIA MARE**

***Prestator***
**S.C. LUXTEN LIGHTING COMPANY S.A.**

**MUNICIPIUL BAIA MARE**

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 2

**CONTRACT SUBSECVENT NR. 4/**30633/09.06.2026
atribuit în baza Acordului-cadru nr. 6955/10.02.2026

În baza referatului nr. 29218/29.05.2026, întocmit de Direcţia Generală Poliţia Locală, respectiv al referatului nr. 318/9/18.05.2026, întocmit de Serviciul Transport Public şi Protecţie Civilă, se încheie prezentul contract subsecvent

Încheiat între:
**MUNICIPIUL BAIA MARE**, str. Gheorghe Şincai, nr. 37, jud. Maramureş, cod fiscal 3627692, cont RO94TREZ24A510103200105X şi RO94TREZ24A610304200105X, deschise la Trezoreria Baia Mare, telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, cod angajament AAB2HP9M8P7–AA5, respectiv AAB2F9BG2A8-AA8, reprezentat prin dl. Ioan Doru Dăncuș, având funcția de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor**, pe de o parte
şi
**OMV PETROM MARKETING S.R.L.** cu sediul în Bucureşti, Sector 1, str. Coralilor, nr. 22, Clădirea Infinity, Etaj 1, Oval B, inregistrata la Registrul Comertului cu nr. J1998010637402, avand Codul Unic de Inregistrare RO11201891, cont RO78TREZ7005069XXX001089, deschis la Trezoreria Operativa a Municipiului Bucureşti, telefon 0800.0800.77, fax 021.206.31.20, e-mail: omvpetrom@omv.com, reprezentată de d-na Liliana Ionescu, având funcția de Director Financiar şi de dl. Bogdan Zaharia, având funcția de Director Carduri Vanzari Nationale, în calitate de **furnizor**, pe de altă parte,

**Art. 1. Obiectul contractului**
1.1. Obiectul contractului îl reprezintă furnizarea de carburant – benzină fără plumb, pentru vehiculele care aparţin parcului auto al Municipiului Baia Mare, pe bază de carduri de credit, conform prevederilor Acordului-cadru nr. 6955/10.02.2026.
1.2. Furnizorul se obligă prin prezentul contract să furnizeze 2.900 litri, de benzină fără plumb, cantitate stabilită de către compartimentele urmărire contract, în funcție de cantitățile prevăzute în caietul de sarcini.
1.3. Achizitorul se obligă să plătească prețul produselor real furnizate conform prezentului contract.
1.4. Cotele lunare ale vehiculelor care aparţin parcului auto al Municipiului Baia Mare care vor fi alimentate cu benzina pe bază de carduri de credit, sunt următoarele:

| Nr. crt. | Nr. înmatriculare autoturism | Cotă lunară (litri) | Preţ unitar/litru (lei fără TVA) | Cantitate totală (litri) | Valoare totală (lei fără TVA) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. | MM 26 MBM | 250 | 6,17 | 250 | 1.542,50 |
| 2. | MM 20 PBM | 250 | 6,17 | 250 | 1.542,50 |
| 3. | MM 30 PBM | 250 | 6,17 | 250 | 1.542,50 |

| Nr. crt. | Nr. înmatriculare autoturism | Cotă lunară (litri) | Preţ unitar/litru (lei fără TVA) | Cantitate totală (litri) | Valoare totală (lei fără TVA) |
|---|---|---|---|---|---|
| 4. | MM 33 PBM | 250 | 6,17 | 250 | 1.542,50 |
| 5. | MM 40 PBM | 250 | 6,17 | 250 | 1.542,50 |
| 6. | MM 44 PBM | 250 | 6,17 | 250 | 1.542,50 |
| 7. | MM 70 PBM | 250 | 6,17 | 250 | 1.542,50 |
| 8. | MM 80 PBM | 250 | 6,17 | 250 | 1.542,50 |
| 9. | MM 88 PBM | 250 | 6,17 | 250 | 1.542,50 |
| 10. | MM 22 ENT | 250 | 6,17 | 250 | 1.542,50 |
| 11. | MM 90 PBM | 400 | 6,17 | 400 | 2.468,00 |
| TOTAL | | 2.900 | | | 17.893,00 |

**Art. 2. Preţul contractului**

2.1. Preţul contractului, stabilit în baza preţului unitar (6,17 lei/litru) prevăzut în Centralizatorul de preţuri din cadrul Propunerii financiare, anexă a Acordului-cadru nr. 6955/10.02.2026, este de 17.893,00 lei fără TVA, la care se adaugă TVA stabilit potrivit dispoziţiilor legale aplicabile la momentul încheierii contractului. Plata taxei pe valoarea adăugată se va face la cota TVA prevăzută de legislaţia în vigoare la data emiterii facturii.

2.2. Preţul plătit de către achizitor pentru carburantul furnizat, va fi preţul valabil la pompa furnizorului în momentul alimentării cu carburant, la care se aplică un discount de 3,57 % din preţul/litru fără TVA, în conformitate cu Oferta financiară depusă.

2.3. Discountul, calculat în lei/litru fără TVA, se va deduce din preţul la pompă fără TVA, la facturare, pe întreaga perioadă a contractului.

**Art. 3. Durata contractului**

3.1. Durata prezentului contract este de la semnarea și înregistrarea acestuia la sediul autorității contractante.

3.2. Prezentul contract încetează să producă efecte la data de 30.06.2026, daca nu au intervenit modificări, stabilite de comun acord de către părți.

**Art. 4.** Prezentul contract se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 a Acordului-cadru nr. 6955/10.02.2026, care fac parte integrantă din acest contract.

Părţile au înţeles să încheie azi 09.03.2026 prezentul contract subsecvent, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 2 (două) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarul nr. 2 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru furnizor.

**ACHIZITOR**
**MUNICIPIUL BAIA MARE**

**FURNIZOR**
**OMV PETROM MARKETING S.R.L.**

S.C. OMV Petrom Marketing S.R.L.
BUCUREŞTI
CONTRACT Nr. 59925
Ziua 17 Luna 06 Anul 2026

**MUNICIPIUL BAIA MARE**

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 2

**Contract subsecvent nr. 21/** 30629/09.06.2024
atribuit în baza Acordului-cadru nr. 47705 data 06.11.2023

În baza referatului nr. 29220/29.05.2026, întocmit de Direcţia Poliţia Locală, respectiv al referatului nr. 318/18.05.2026, întocmit de Serviciul Transport Public şi Protecţie Civilă, se încheie prezentul contract subsecvent

Încheiat între:
**MUNICIPIUL BAIA MARE**, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, cod fiscal 3627692, cont RO94TREZ24A510103200105X şi RO94TREZ24A610304200105X, deschise la Trezoreria Baia Mare, cod angajament AAB2HP9M8P7–AA5, respectiv AAB2F9BG2A8-AA8, reprezentat prin dl. Ioan Doru Dăncuș, având funcția de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor**, pe de o parte

și

**OMV PETROM MARKETING S.R.L.** cu sediul în Bucureşti, Str. Coralilor nr. 22, Clădirea Infinity, Oval B, et.1, sector 1, telefon 0800.0800.77, fax 021.206.29.76, e-mail: omvpetrom@omv.com, număr de înmatriculare J1998010637402, cod fiscal 11201891, cont RO78TREZ7005069XXX001089, deschis la Trezoreria Operativă a Municipiului Bucureşti, reprezentată prin d-na Liliana Ionescu, având funcția de Director Financiar şi dl. Bogdan Zaharia, având funcția de Director Naţional Vânzări Carduri, în calitate de **furnizor**, pe de altă parte.

**Art. 1. Obiectul contractului**
1.1. Obiectul contractului îl reprezintă furnizarea de motorină diesel pentru vehiculele care aparţin parcului auto al Municipiului Baia Mare, conform prevederilor Acordului-cadru nr. 47705/06.11.2023.
1.2. Furnizorul se obligă prin prezentul contract să furnizeze 1.950 litri, cantitate stabilită de către compartimentul urmărire contract în funcție de cantitățile prevăzute în caietul de sarcini.
1.3. Achizitorul se obligă să plătească preţul produselor real furnizate conform prezentului contract.
1.4. Cotele lunare ale vehiculelor care aparţin parcului auto al Municipiului Baia Mare care vor fi alimentate cu Motorină diesel pe bază de carduri de credit, sunt următoarele:

| Nr. crt. | Autoturisme | Cotă lunară (litri) | Preţ unitar (lei fără TVA) | Cantitate (litri) | Valoare totală (lei fără TVA) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. | MM 13 PBM | 400 | 6,14 | 400 | 2.456 |

| Nr. crt. | Autoturisme | Cotă lunară (litri) | Preţ unitar (lei fără TVA) | Cantitate (litri) | Valoare totală (lei fără TVA) |
|---|---|---|---|---|---|
| 2. | MM 14 PBM | 200 | 6,14 | 200 | 1.228 |
| 3. | MM 15 PBM | 200 | 6,14 | 200 | 1.228 |
| 4. | MM 22 PBM | 200 | 6,14 | 200 | 1.228 |
| 5. | MM 58 MBM | 250 | 6,14 | 250 | 1.535 |
| 6. | MM 68 MBM | 250 | 6,14 | 250 | 1.535 |
| 7. | MM 23 PBM | 250 | 6,14 | 250 | 1.535 |
| 8. | MM 77 PBM | 200 | 6,14 | 400 | 1.228 |
| TOTAL | | 1.950 | - | 1.950 | 11.973 |

**Art. 2. Preţul contractului**

2.1. Preţul contractului, stabilit în baza preţului unitar (6,14 lei/litru) prevăzut în Centralizatorul de preţuri din cadrul Propunerii financiare, anexă a Acordului-cadru nr. 47705/06.11.2023 este de 11.973 lei fără TVA. Plata taxei pe valoarea adăugată se va face la cota TVA prevăzută de legislaţia în vigoare la data emiterii facturii.

2.2. Preţul se actualizează şi se ajustează în funcţie de preţurile la pompă valabile în momentul alimentării, la care se aplică discountul de 2% din preţul la pompă al motorinei diesel fără TVA.

2.3. Discountul, calculat în lei/litru, fără TVA, se va deduce din preţul la pompă, fără TVA, la facturare, pe intreaga perioadă a contractului.

2.4. Discountul nu se modifică pe întreaga perioadă de valabilitate a contractului. Discountul acordat nu va fi condiţionat de cantitatea de carburanţi alimentaţi.

**Art. 3. Durata contractului**

3.1. Durata prezentului contract este de semnarea si inregistrarea acestuia la sediul autoritatii contractante, până la data de 30.06.2026 dată la care prezentul contract încetează să producă efecte, dacă nu au intervenit modificări stabilite de comun acord de către părţi.

**Art. 4.** Prezentul contract se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 a Acordului-cadru nr. 47705/06.11.2023, care fac parte integrantă din acest contract.

Părţile au înţeles să încheie azi 09.06.2026 prezentul contract subsecvent, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 2 (doua) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru furnizor.

**Achizitor**
**MUNICIPIUL BAIA MARE**

**Furnizor**
**OMV PETROM MARKETING S.R.L.**

S.C. OMV Petrom Marketing S.R.L.
BUCUREŞTI
CONTRACT Nr. 99924
Ziua 17 Luna 06 Anul 2026

**MUNICIPIUL BAIA MARE**

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr.....2

**CONTRACT DE SERVICII**
**Nr.** 30442 **data** 08.06.2026

**1. Părţile contractante**
În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între
**MUNICIPIUL BAIA MARE**, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, conturi RO87TREZ24A705000610100X, RO86TREZ24A705000610300X deschise la Trezoreria Baia Mare, coduri angazament AAB4KAR3A64-AAB, AAB4KAR3A64-AA2, AAAN3947GAK-AAB, AAAN3947GAK-AA2, AAB4KA7H2SK-AAB, AAB4KA7H2SK-AA2, AAB4KA4MGFN-AAB, AAB4KA4MGFN-AA2, AAB4KR3A64-AAB, AAB4KAR3A64-AA2, AAB4K5775DR-AAB, AAB4K5775DR-AA2, AAB46XT9F62-AAB, AAB46XT9F62-AA2, reprezentat prin dl. Ioan Doru Dăncuş, având funcţia de Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi
**INDECO SOFT S.R.L.**, cu sediul în Baia Mare, str. Magnoliei, nr. 10, judeţ Maramureş, telefon 0262227843, fax 0262219252, număr de înmatriculare J24/295/2000, cod fiscal RO12960504, cont trezorerie RO87TREZ4365069XXX002357, deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dl. Achim Ionuţ, având funcţia de Director Vânzări, în calitate de prestator, pe de altă parte,

**2. Definiţii**
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d) servicii - activităţile a căror prestare fac obiectul contractului;
e) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
f) ordin administrativ - orice instrucţiune sau dispoziţie emisă de achizitor către prestator privind prestarea serviciilor;
g) act adiţional - document prin care se pot modifica termenii şi condiţiile contractului de prestări servicii;
h) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul prestatorului;
i) garanţia de bună execuţie - garanţia care se constituie de către prestator în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;

j) despăgubire generală - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca şi despăgubire plătibilă părţii prejudiciate ca urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte;
k) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligaţiilor din contract;
l) zi - zi calendaristică, dacă nu se specifică în mod diferit; an - 365 de zile.
2.2. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

**Clauze obligatorii**

**3. Obiectul contractului**
3.1. Prestatorul se obligă să presteze servicii privind transpunerea documentațiilor urbanistice existente (PUZ-uri aprobate) în format GIS standardizat, respectiv GeoPackage.gpkg, conform cerințelor și specificațiilor stabilite de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației , în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
3.2. Documentaţiile de urbanism care vor fi transpuse în format GIS sunt:

1. PUZ Malurile râului Săsar și Zona Universității – 12 UTR-uri
2. PUZ Reconfigurare Zona Gării – 8 UTR-uri
3. PUZ Zona Vasile Lucaciu – 3 UTR-uri
4. PUZ Zona Dragoș Vodă – 5 UTR-uri
5. PUZ Reactualizare PUZ – Centru Istoric – etapa I și etapa II – 10 – UTR-uri
6. PUZ Zona cuprinsă între Bd. Independenței, str. Iuliu Maniu, str. Victor Babeș, str. Ion Luca Caragiale – 10 UTR-uri
7. PUZ Stadion Atletism – 4 UTR-uri
8. PUZ Dezvoltare Urbană Spitalul de Urgență – 8 UTR-uri
9. PUZ Bd. Independenței+str. Victoriei (Livadă) – 10 UTR-uri
10. PUZ Victor Babeș - 13 UTR-uri
11. PUZ Centru Civic – 19 UTR-uri

3.4. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

**4. Preţul contractului**
4.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, este de 204.000 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. stabilită potrivit dispoziţiilor legale aplicabile la momentul încheierii contractului, în valoare de 42.840 lei. Plata taxei pe valoarea adăugată se va face la cota TVA prevăzută de legislaţia în vigoare la data emiterii facturii.
4.2. (1) Valoarea totală a serviciilor este de 204.00 lei fără T.V.A., din care:

| | |
|---|---|
| PUZ Malurile râului Săsar și Zona Universității – 12 UTR-ur | 24.000 lei fără TVA |
| PUZ Reconfigurare Zona Gării – 8 UTR-uri | 16.000 lei fără TVA |
| PUZ Zona Vasile Lucaciu – 3 UTR-uri | 6.000 lei fără TVA |
| PUZ Zona Dragoș Vodă – 5 UTR-uri | 10.000 lei fără TVA |
| PUZ Reactualizare PUZ – Centru Istoric – etapa I și etapa II – 10 – UTR-uri | 20.000 lei fără TVA |
| PUZ Zona cuprinsă între Bd. Independenței, str. Iuliu Maniu, str. Victor Babeș, str. Ion Luca Caragiale – 10 UTR-uri | 20.000 lei fără TVA |
| PUZ Stadion Atletism – 4 UTR-uri | 8.000 lei fără TVA |
| PUZ Dezvoltare Urbană Spitalul de Urgență – 8 UTR-uri | 16.000 lei fără TVA |
| PUZ Bd. Independenței+str. Victoriei (Livadă) – 10 UTR-uri | 20.000 lei fără TVA |
| PUZ Victor Babeș - 13 UTR-uri | 26.000 lei fără TVA |
| PUZ Centru Civic – 19 UTR-uri | 38.000 lei fără TVA |

(2) Preţul unitar/UTR (unitate teritorială de referință) este de 2.000 lei fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de 420 lei.

**5. Durata contractului**
5.1. Durata prezentului contract este de la semnarea şi înregistrarea acestuia la sediul autorităţii contractante, până la stingerea tuturor obligaţiilor părţilor.
5.2. Termenul de prestare a serviciilor este de maximum 60 zile de la data primirii ordinului de începere a serviciilor din partea achizitorului, dar nu mai târziu de data de 31 iulie 2026.

5.3. Prezentul contract încetează să mai producă efecte la stingerea tuturor obligaţiilor contractuale asumate de către părţi.

**6. Documentele contractului**

6.1. Documentele contractului sunt:

a) Referatul de necesitate nr. 29509/02.06.2026 întocmit de Direcţia Urbanism – Serviciul Dezvoltare Urbană;

b) Oferta de la S.C. Indeco Soft S.R.L., înregistrată la sediul autorităţii contractante cu nr. 28819/27.05.2026;

c) Cumpărarea directă [DA40531920] din data de 02.06.2026 realizată în S.E.A.P.;

d) Acte adiţionale, dacă este cazul.

**7. Obligaţiile principale ale prestatorului**

7.1.(1) Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate și oferta transmisă.

(2) Serviciille de transpunere a documentațiile urbanistice vor fi transpuse în format GIS respectiv GeoPackage.gpkg, conform prevederilor Ordinului MDLPA nr. 904/2023 privind modificarea și completarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul Dezvoltării Regionale și Administrției Publice, nr. 233/2016, Anexa nr. 1 (Anexa nr. 5 la normele metodologice) – Norme tehnice privind seturile de date spațiale aferente documentațiilor de urbanism și Anexa nr. 2 (Anexa 6 la normele metodologice) – Norme tehnice pentru realizarea seturilor de date spațiale aferente planurilor de amenajare a teritoriului județean.

7.2. Serviciile prestarea vor consta în următoarele etape:

1. Transpunerea în format GIS standardizat a documentației de urbanism respectiv în format GeoPackage.gpkg, predarea setului de date spațiale fișiere GIS în format GeoPackage.gpkg, structura de layere tematice organizată conform cerințelor MDLPA, date vectoriale validate topologic și pregătite pentru integrare în sisteme GIS și Observatorul Teriorial;
2. Introducerea în Observatorul Teritorial

7.3. Fiecare documentație de urbanism transpusă în format GIS se consideră finalizată odată cu introducerea pe platforma Observator Teritorial.

7.4. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi/sau performanţele solicitate de achizitor, în conformitate cu normativele tehnice şi legislaţia specifică în vigoare.

7.5. Prestatorul se obligă să respecte reglementările obligatorii în domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă, stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în aceste domenii.

7.6. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

7.7. Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.

7.9. Codul de conduită:

(1) Prestatorul va acţiona întotdeauna loial şi imparţial şi ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreţia necesară. Se va abţine să facă afirmaţii publice în legătură cu proiectul sau serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum şi să participe în orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale în raport cu acesta.

(2) Când prestatorul, personalul, experţii, agenţii sau subordonaţii săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilităţi ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind contractul de servicii sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul poate decide încetarea contractului, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de prestator în baza contractului.

(3) Plăţile către prestator aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din prezentul contract, şi atât prestatorul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa şi salariaţii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocaţie, plată indirectă ori orice altă forma de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din contract.

7.10. Conflictul de interese:

(1) Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a contractului de servicii. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării contractului de servicii trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariţia acestuia.

(2) Achizitorul îşi rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi poate solicita măsuri suplimentare dacă este necesar. Prestatorul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Prestatorul va înlocui în maxim 3 zile şi fără vreo compensaţie din partea achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariaţii din teritoriu, care se regăseşte într-o astfel de situaţie.
7.11. Clauză de confidentialitate:
Prin prezenta clauză de confidenţialitate prestatorul convine ca, pe toată durata contractului şi după încetarea acestuia, să nu transmită date sau informaţii oricăror alte persoane fizice sau juridice fără acceptul beneficiarului, de care a luat cunoştinţă înainte, în timpul executării contractului şi după finalizarea acestuia, în legătură cu contractul, în condiţiile stabilite în contract, cu excepţia clauzelor prevazute de lege. Nerespectarea acestei clauze de către prestator atrage obligarea acestuia la plata de daune-interese

**8. Obligaţiile principale ale achizitorului**
8.1. Achizitorul se obligă să recepţioneze serviciile prestate în termenul convenit la art. 12 din prezentul contract.
8.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul către prestator în condiţiile prevăzute la art. 13 din prezentul contract.
8.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

**9. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor**
9.1 În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reuşeşte să-şi îndeplinească în termen obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul, conform art. 3 - 8 şi art. 20 din Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligaţiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesionişti şi între aceştia şi autorităţi contractante, cu modificările şi completările ulterioare, are dreptul la penalităţi de întârziere egale cu dobânda legală penalizatoare. Penalităţile de întârziere se percep pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligaţiei restante, începând cu ziua imediat următoare celei în care s-a împlinit termenul convenit pentru executare şi se aplică la valoarea contractului neonorat, fără ca autoritatea contractantă să facă dovada producerii unui prejudiciu. Prin valoarea contractului neonorat se înţelege contravaloarea obligaţiilor ce nu au fost executate şi recepţionate la termenul stabilit. Sumele datorate de prestator cu titlu de penalităţi de întârziere se pot reţine din valoarea facturilor emise de prestator pentru executarea contractului sau din orice sume cuvenite prestatorului, aflate la dispoziţia achizitorului, în cazul în care valoarea reprezentând penalităţi de întârziere nu este achitată de prestator în termen de 30 de zile de la notificare.
9.2. În cazul în care achizitorul nu îşi onorează în termenul convenit obligaţia de plată a serviciilor recepţionate, atunci acesta are obligaţia de a plăti penalităţi de întârziere egale cu dobânda legală penalizatoare conform art. 3 - 8 şi art. 20 din Legea nr. 72/2013 cu modificările şi completările ulterioare. Penalităţile de întârziere se aplică la valoarea plăţii neefectuate la termen, pe fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiei restante.
9.3. Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligaţiilor asumate, care depăşeste valoarea maximă a penalităţilor ce pot fi percepute, în completare, părţile datorează daune-interese în condiţiile dreptului comun pentru repararea integrală a prejudiciului suferit.
9.4. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să solicite rezilierea contractului în condiţiile prevăzute de lege.
9.5. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatoruluii, fără nicio compensaţie, de la deschiderea procedurii falimentului împotriva acestuia. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract prestată până la data denunţării unilaterale a contractului.

**Clauze specifice**

**10. Garanţia de bună execuţie a contractului**
10.1. (1) Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 5% din valoarea, fără T.V.A., a contractului încheiat, respectiv 10.200 lei.
(2) Garanţia de bună execuţie se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului de achiziţie publică. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depaşi 15 zile de la data semnării contractului de achiziţie publică.
10.2. (1) Garanţia de bună execuţie se poate constitui:
a) virament bancar;
b) instrumente de garantare emise în condiţiile legii astfel:
(i) scrisori de garanţie emise de instituţii de credit bancare din România sau din alt stat;
(ii) scrisori de garanţie emise de instituţii financiare nebancare din România sau din alt stat
(iii) asigurări de garanţii emise:

- fie de societăţi de asigurare care deţin autorizaţii de funcţionare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene şi/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorităţii de Supraveghere Financiară, după caz;

- fie de societăţi de asigurare din state terţe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;

c) depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei;

d) reţineri succesive din sumele datorate pentru facturi parţiale;

e) combinarea a două sau mai multe dintre modalităţile de constituire prevăzute la lit. a)-c).

(2) În cazul în care prestatorul optează pentru constituirea prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturi parţiale, acesta are obligaţia de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent, în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct, la dispoziţia achizitorului. Suma iniţială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din preţul contractului fără TVA. Deschiderea contului și depunerea sumei inițiale se va face după semnarea contractului, în maxim 5 zile lucrătoare de la semnarea şi înregistrarea acestuia. Pe parcursul îndeplinirii contractului, achizitorul urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin reţineri succesive din sumele datorate şi cuvenite prestatorului până la concurenţa sumei stabilite drept garanţie de bună execuţie. Achizitorul va înştiinţa prestatorul despre vărsământul efectuat, precum şi despre destinaţia lui. Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele prestatorului pot fi dispuse plăţi atât de către prestator, cu avizul scris al achizitorului care se prezintă unităţii Trezoreriei Statului, cât şi de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a Achizitorului în favoarea căreia este constituită garanţia de bună execuţie. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea prestatorului.

(3) Garanţia constituită conform alin (1) lit b) devine anexă la contract. În acest caz, garanţia de bună execuţie trebuie să fie irevocabilă. Instrumentul de garantare trebuie să prevadă că plata garanţiei se va executa necondiţionat, respectiv la prima cerere a beneficiarului, pe baza declaraţiei acestuia cu privire la culpa persoanei garantate.

10.3. (1) În situaţia în care părţile convin prelungirea termenului de prestare a serviciilor pentru orice motiv (inclusiv forţa majoră) prestatorul are obligaţia de a prelungi valabilitatea garanţiei de bună execuţie, în maxim 5 zile de la data intrării în vigoare a actului adiţional.

(2) Garanţia de bună execuţie ce se va prelungi, va fi valabilă de la data expirării celei iniţiale pe perioada de prelungire a termenului de prestare, până la recepţia finală.

10.4. În cazul în care pe parcursul executării contractului de achiziţie publică se suplimentează valoarea acestuia, contractantul are obligaţia de a completa garanţia de bună execuţie în corelaţie cu noua valoare a contactului de achiziţie publică.

10.5. Plăţile parţiale efectuate în baza prezentului contract nu implică reducerea proporţională a garanţiei de bună execuţie.

10.6. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziţie publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care prestatorul nu își îndeplinește din culpa sa obligaţiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, achizitorul are obligaţia de a notifica pretenţia atât prestatorului, cât și unităţii Trezoreriei Statului, precizând obligaţiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situaţia executării garanţiei de bună execuţie, parţial sau total, prestatorul are obligaţia de a reîntregi garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat.

10.7. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie, conform prevederilor art. $154^2$ alin. (2) din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, respectiv în cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligaţiilor asumate prin contractul de achiziţie publică respectiv, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei.

**11. Începere, finalizare, întârzieri, sistare**

11.1. Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor de la data primirii ordinului de începere a serviciilor din partea achizitorului.

11.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului prevăzute a fi terminate într-o perioadă stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data primirii ordinului de începere a serviciilor din partea achizitorului.

(2) În cazul în care:

a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau

b) alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptăţesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părţile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adiţional.

11.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă termenele de prestare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate, se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.

11.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

**12. Recepţie şi verificări**

12.1. Achizitorul, prin reprezentanţii compartimentului urmărire contract - Serviciul Dezvoltare Urbană, conform atribuţiilor specifice acestora, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare şi prevederile prezentului contract.
Recepţia serviciilor prestate se realizează după introducerea în platforma Observatorul Teritorial, în termen de o zi fără obiecţiuni, la sediul autorităţii contractante.
12.2. Operaţiunile recepţiei implică:
- Identificarea serviciilor prestate;
- Constatarea eventualelor neconcordanţe a prestaţiilor faţă de oferta propusă;
- Verificarea respectării condiţiilor de prestare conform ofertei propuse;
- Constatarea eventualelor deficienţe.

12.3.(1) Operaţiunile precizate la art.12.2. fac obiectul unui raport (proces verbal de recepţie) întocmit de către achizitor, semnat atât de către acesta cât şi de prestator. În cazul în care prestatorul refuză să semneze raportul, se menţionează acest fapt.
(2) O copie a raportului se va transmite prestatorului în cel mult 5 zile, de la data întocmirii.
12.4. Prestatorul are obligaţia de a remedia deficienţele semnalate, în termen de maxim 10 zile de la data luării la cunoştinţă a raportului prevăzut la art. 12.3.
12.5. Procesul verbal de recepţie a serviciilor prestate va fi semnat de către achizitor, sub rezerva remedierii tuturor deficienţelor/neconcordanţelor constatate.

**13. Plata serviciilor prestate**

13.1. Plata se va efectua prin ordin de plată, în baza facturii emise de prestator și acceptată la plată de către achizitor, succesiv, după finalizarea fiecărei documentaţii de urbanism transpusă în format GIS prin introducerea în Observatorul Teritorial, în termen de 30 de zile de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate.
13.2. Plăţile parţiale trebuie să fie făcute, la cererea prestatorului la valoarea serviciilor prestate conform prezentului contract, cu respectarea termenului prevazut la art 13.1.
13.3. Plata facturii finale se face după recepţia fără obiecţiuni a serviciilor prestate.

**14. Ajustarea preţului contractului**

14.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt în conformitate cu prevederile art. 4.1. din prezentul contract.
14.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

**15. Modificarea contractului**

15.1.Orice modificare va fi aprobată prin ordin administrativ sau act adiţional la contract.
15.2. Contractul poate fi modificat, numai prin semnarea unui act adiţional care să reflecte modificările de la pct. a) şi b), cu acordul autorităţii contractante, în cazul în care:
a) Prestatorul şi-a schimbat forma societăţii, şi-a prelungit durata ei sau alte modificări ale actului constitutiv al societăţii care nu atrag crearea unei persoane juridice noi;
b) Prestatorul este înlocuit de un nou prestator, în situaţia în care drepturile şi obligaţiile prestatorului iniţial rezultate din contract sunt preluate, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune sau divizare, de către un alt operator economic care îndeplineşte cerinţele solicitate de autoritatea contractantă, cu condiţia ca această modificare să respecte prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, cu modificările și completările ulterioare.
15.3. Modificările ce derivă din alte clauze de revizuire şi opţiuni, modificările nesubstanţiale, precum şi cele cu privire la introducerea/înlocuirea subcontractorilor, înlocuirea personalului se pot realiza prin ordin administrativ sau act adiţional.
15.4. Orice modificare a adresei, contului bancar şi a băncii în care se efectuează plăţile poate fi notificată de părţi prin transmiterea în scris prin scrisoare recomandată, fax, e-mail sau transmitere directă şi vor fi considerate efectuate la data acceptării lor de către părţi.
15.5. Dacă solicitarea de modificare a contractului provine de la prestator, acesta, trebuie să înregistreze solicitarea la autoritatea contractantă cu cel puţin 15 zile înainte de data preconizată pentru intrarea în vigoare a actului adiţional.
15.6. În cazul în care se aduc modificări contractului de servicii, acestea trebuie să respecte prevederile articolului 221 şi ale articolului 222 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.
15.7. Niciun act adiţional nu poate fi încheiat retroactiv şi nu poate produce efecte retroactive.

**16. Subcontractare**

16.1. Prestatorul nu are subcontractanți declarați.

16.2. Prestatorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul. Activităţile ce revin acestora, precum şi sumele aferente lucrărilor, sunt cuprinse în contractul de achiziţie publică.

16.3. Lista subcontractanţilor cuprinzând datele de recunoaştere a acestora, precum şi contractele încheiate cu aceştia se constituie în anexe la contract.

16.4. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător fata de achizitor de modul în care îndeplineşte contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător fata de prestator de modul în care îndeplineşte partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților, dacă aceştia nu îndeplinesc partea lor din contract.

16.5. (1) Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul Achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu modifică valoarea aferentă activităţilor subcontractate, care va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.

(2) Subcontractanţii schimbaţi au obligaţia de a prezenta o declaraţie pe propria răspundere prin care îşi asumă respectarea prevederilor contractului depuse de către contractant la ofertă, aferentă activităţii supuse subcontractării.

(3) Contractele de subcontractare şi declaraţiile vor fi prezentate cu cel puţin 10 zile înainte de momentul începerii prestării serviciilor de către noii subcontractanţi.

(4) Noii subcontractanţi au obligaţia de a transmite certificatele şi alte documente necesare pentru verificarea inexistenţei unor situaţii de excludere şi a resurselor/capabilităţilor corespunzătoare părţilor de implicare în contractul de achiziţie publică.

16.6. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.

16.7. Acceptul/respingerea achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de maxim 10 zile la data primirii notificării. În cazul respingerii aprobării, achizitorul va motiva decizia sa.

16.8. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.

16.9. Prestatorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractantilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

16.10. Autoritatea contractantă poate efectua plata direct către subcontractant/subcontractanţi pentru partea/părţile din contract aferentă/aferente acestuia în condiţiile prevederilor Legii 98/1916.

**17. Cesiunea**

17.1. (1) Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002 privind formarea și utilizarea resurselor derulate prin trezoreria statului, republicată, cu modificările și completările ulterioare; obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

(2) Solicitările de plată către terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile prezentului contract și a legislației în vigoare.

17.2. Este permisă cesiunea de creanţă în favoarea subcontractanților legată de partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de către aceștia, obligaţiile rămânând în sarcina părţilor contractante, astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.

17.3. Achizitorul poate efectua plăți corespunzătoare părții/părților din contract îndeplinite de către subcontractanții nominalizați, dacă subcontractanții și-au exprimat opțiunea în acest sens.

**18. Încetarea şi rezilierea contractului**

18.1. Prezentul contract va înceta de drept:

a) la data prevăzută în contract;

b) prin acordul părţilor;

c) la data intervenţiei unui act de autoritate;

d) la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

18.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva prestatorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
18.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la prestator fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
18.4. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) Contractantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – contractantului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.
c) contractantul sau subcontractanţii acestuia nu mai respectă obligaţiile prevăzute la art. 51 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice.
18.5. În condiţiile în care decizia de reziliere menţionează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestaţiilor de către o terţă parte, pe riscul şi cheltuiala prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestaţiile care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare şi dacă potrivit înştiinţării privind rezilierea, vina aparţine exclusiv prestatorului.

**19. Forţa majoră**
19.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
19.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
19.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
19.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
19.5. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.
19.6. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretindă celeilalte daune-interese.

**20. Prelucrarea datelor cu caracter personal**
20.1. Părţile se obligă să prelucreze datele cu caracter personal în conformitate cu legislaţia naţională şi europeană în vigoare, respectiv Legea nr. 190/2018, privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor), cu modificările şi completările ulterioare şi Regulamentul

(UE) nr. 679/2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE, în modalităţi care asigură confidenţialitatea şi securitatea adecvată a acestor date, în vederea garantării protecţiei împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale şi împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale, prin luarea de măsuri tehnice si organizatorice corespunzătoare.
20.2. În cazurile în care prestatorul utilizează subcontractori/terţi, în vederea prestării serviciilor contractate, se obligă să încheie cu cei din urmă, un acord cuprinzând clauze care să confere o protecţie cel puţin similară, în materia protecţiei datelor cu caracter personal, cu cele prevăzute în cuprinsul prezentului articol. La solicitarea achizitorului, prestatorul va pune la dispoziţia celui dintâi acordul astfel încheiat, în scopul verificării respectării prezentei obligaţii.
20.3. Părţile pot utiliza datele personale ale semnatarilor în limita contractului pe care îl au încheiat, acesta fiind baza legală a prelucrării, orice prelucrare suplimentară sau alt scop face obiectul unui acord separat de prelucrarea datelor, încheiat între părti. De asemenea, perioada de stocare a datelor personale prelucrate prin contract este limitată la perioada corespondentă realizării obiectului principal al contractului.

**21. Dispoziţii finale**
21.1 (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.
(3) Comunicările între părţi se pot face şi prin telefon, fax, e-mail, servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.
21.2. Legea aplicabilă prezentului contract, este legea română, contractul urmând a fi interpretat potrivit acestei legi.
21.3.(1) Achizitorul, beneficiarul final şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
(2) Instanţa competentă să judece litigiile născute din prezentul contract este instanţa de la sediul achizitorului.

Prezentul contract, s-a încheiat astăzi, 08.06.2026, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 2 (două) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarul nr. 2 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

**Achizitor**
**MUNICIPIUL BAIA MARE**

**Prestator**
**INDECO SOFT S.R.L.**

**MUNICIPIUL BAIA MARE**

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 2

**Contract de lucrări**
**Nr.** 321/16 **data** 16.06.2026

**1. Părţile contractane**
În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de lucrări,

între
**MUNICIPIUL BAIA MARE**, str. Gheorghe Şincai nr. 37, Baia Mare, judeţ Maramureş telefon 0262211001, fax 0262212332, CIF 3627692, cont RO33TREZ24A670304710300X deschis la Trezoreria Baia Mare, cod angajament AAB48E55MP4-AAB, reprezentat prin dl. Ioan Doru Dăncuș, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi
**S.C. ELECTROCENTER DUE S.R.L.,** cu sediul în Baia Marei, str. Păşunii nr. 1B ap. 59, Judeţ Maramureş, telefon/fax 0262260097, număr de înmatriculare în Registrul Comerţului J24/562/2000, cod fiscal RO 1336653, cont RO95TREZ4365069XXX002795 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dl Cheța Ioan având funcţia de Administrator, în calitate de executant, pe de altă parte,

**2. Definiţii**
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract de achiziție publică așa cum e definit de Legea nr. 98/2016 şi toate anexele sale;
b) achizitor şi executant - părţile contractante, aşa cum sunt acestea denumite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor sale, asumate prin contract;
d) cerinţele achizitorului - orice alte cerinţe/instrucţiuni emise de achizitor pe durata executării contractului;
e) amplasamentul lucrării - locul unde executantul execută lucrarea;
f) ordin administrativ - orice instrucţiune sau ordin emis de către achizitor pentru executant;
g) act adiţional - document semnat de părţile contractante ce modifică termenii şi condiţiile contractului de lucrări;
h) utilajele executantului - aparatele, maşinile, vehiculele şi altele asemenea necesare pentru execuţia şi terminarea lucrărilor şi remedierea oricăror defecţiuni;
i) echipamente - aparatele, maşinile, instalaţiile şi vehiculele care fac parte din lucrări;
j) sector de lucrare - obiect de construcţie, parte a obiectivului de investiţie cu funcţionalitate distinctă în cadrul ansamblului acestuia;
k) recepţia la terminarea lucrărilor - recepţia efectuată la terminarea completă a lucrărilor unui obiect sau a unei părţi din contract, independentă, care poate fi utilizată separat;
l) recepţia finală - recepţia efectuată după expirarea perioadei de garanţie a lucrărilor;
m) despăgubire - suma, în cuantum neprevăzut expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca despăgubire plătibilă părţii prejudiciate, în urma încălcării în tot sau în parte a contractului de lucrări de către cealaltă parte;
n) termene limită - perioade din contract, calculate conform Cod pr. civ., care vor începe să curgă din ziua următoare emiterii actului sau producerii evenimentului care reprezintă momentul de început până la momentul final al perioadelor respective. În cazul în care ultima zi a termenului se împlineşte într-o zi nelucrătoare, termenul va expira la sfârşitul următoarei zile lucrătoare;

o) garanţia de bună execuţie - suma de bani care se constituie de către contractant, la dispoziția autorității contractante, în scopul asigurării acesteia de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;
p) perioada de garanţie acordată lucrărilor - perioada de timp cuprinsă între data recepţiei la terminarea lucrărilor și data recepţiei finale, a cărei durată se stabilește prin contract și în cadrul căreia Executantul are obligaţia înlăturării pe cheltuiala sa a tuturor defectelor apărute datorită nerespectării clauzelor şi specificaţiilor contractuale, a reglementărilor tehnice aplicabile sau a folosirii de materiale, instalații, subansamble etc. necorespunzătoare;
r) perioadă de notificare a defecţiunilor - înseamnă perioada de timp cuprinsă între momentul identificării defecţiunii şi momentul transmiterii către executant a notificării privind defecţiunile apărute la lucrări sau sectoare de lucrări, după caz, în intervalul de timp cuprins între data recepţiei la terminarea lucrărilor sau a sectoarelor de lucrări şi recepţia finală;
s) forţa majoră - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care împiedică să fie executate obligaţiile ce le revin părților, care nu poate fi creat, controlat sau modificat de către una dintre Părți, care nu este urmarea faptei acesteia sau a persoanelor pentru care aceasta este ținută a raspunde, eveniment sau circumstanţă pe care Părțile nu ar fi putut să le prevadă înainte, care nu pot fi atribuite vreunei Părți şi care, odată apărute, nu au putut fi evitate sau depășite de către Părți, potrivit prezentului contract și sunt constatate de o autoritate competent;
t) conflict de interese - înseamnă orice eveniment prezent sau viitor care influențează capacitatea executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale executantului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acționând sub autoritatea și controlul executantului;
u) zi - zi calendaristică, dacă nu se specifică altfel în contract sau în lege; an - 365 zile,
2.2. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

**Clauze obligatorii**

**3. Obiectul principal al contractului**
3.1. Obiectul contractului îl reprezintă servicii de proiectare și execuție lucrări pentru eliberare amplasament pentru obilectivul de investiții Reabilitare și modernizare Cinematograf Dacia, Piața Revoluției nr. 7, Baia Mare, județul Maramureș, în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
3.2. Serviciile de proiectare și lucrările executate constau în:
- Întocmire proiect în faza proiect tehnic de execuție
- Realizare lucrări de demontare/relocare rețele electrice
- Predare proiect

3.3. Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru execuția și finalizarea lucrărilor și prestarea serviciilor, ce fac obiectul prezentului contract.

**4. Preţul contractului**
4.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil executantului de către achizitor, este în valoare de 28.022,55 lei fără TVA, la care se adaugă T.V.A. stabilită potrivit dispoziţiilor legale aplicabile la momentul încheierii contractului, în valoare de 5.884,74 lei. Plata taxei pe valoarea adăugată se va face la cota TVA prevăzută de legislaţia în vigoare la data emiterii facturii.

**5. Durata contractului**
5.1. Durata prezentului contract este de la data semnării de către părți şi înregistrării acestuia la sediul autorităţii contractante şi îşi produce efectele până la încheierea procesului verbal de recepţie finală a lucrărilor contractate şi eliberarea garanţiei de bună execuţie.
5.2. Termenul de realizare al obiectivului este de 45 de zile de la semnarea contractului.
5.3. Contractul de lucrări încetează să producă efecte după recepţia finală a lucrărilor.

**6. Documentele contractului**
6.1. Documentele contractului sunt:
a) Referatul de necesitate nr. 28331/26.05.2026 întocmit de Serviciul Investiţii;
b) Oferta de preț de la S.C. Electrocenter Due S.R.L, înregistrată la sediul autorității contractante cu nr. 26048/14.05.2026;

c) Cumparare directă DA40488509, din data de 27.05.2026 realizată în S.E.A.P.;
d) Garanţia de bună execuţie;
e) Acte adiţionale, dacă este cazul.

**7. Protecţia patrimoniului cultural naţional**

7.1. Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relaţiile dintre părţi, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

7.2. Executantul are obligaţia de a lua toate precauţiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau deterioreze obiectele prevăzute la clauza 7.1, iar imediat după descoperirea şi înainte de îndepărtarea lor, de a înştiinţa achizitorul despre această descoperire şi de a îndeplini dispoziţiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziţii executantul suferă întârzieri şi/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părţile vor stabili:

a) orice prelungire a duratei de execuţie la care executantul are dreptul;

b) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la preţul contractului.

7.3. Achizitorul are obligaţia, de îndată ce a luat la cunoştinţă despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 7.1, de a înştiinţa în acest sens organele de poliţie şi Comisia Monumentelor Istorice.

**8. Obligaţiile executantului**

**8.1. Obligaţiile principale ale executantului**

(1) Execuţia lucrărilor, inclusiv prestarea serviciilor de proiectare, se va realiza în conformitate cu prevederile din contract, luându-se toate măsurile pentru realizarea unor lucrări de calitate şi evitarea oricăror neconformităţi.

(2) Executantul răspunde pe toată durata de derulare a contractului pentru proiectarea și executarea lucrărilor conform prevederilor contractului.

**8.2. Proiectarea**

(1) Executantul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor de proiectare privind eliberarea amplasamentului pentru obilectivul de investiții "Reabilitare și modernizare Cinematograf Dacia", după semnarea contractului.

(2) Executantul va răspunde de activitățile de proiectare aferente lucrărilor de execuţie privind eliberarea amplasamentului pentru obiectivul de investitii "Reabilitare și modernizare Cinematograf Dacia". Proiectul va fi elaborat de către personal calificat, ingineri sau alţii asemenea, care corespund cerinţelor achizitorului şi prevederilor legale referitoare la exercitarea acestei profesii și va fi verificat în conformitate cu Legile în vigoare de către specialiști verificatori de proiecte atestați pe toate domeniile.

(3) a) Serviciile prestate în baza contractului, trebuie finalizate în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data semnarii contractului.

b) În cazul în care orice motive de întârziere, ce nu se datorează executantului, sau alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către executant, îl îndreptăţesc de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părţile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adiţional în condiţiile legii.

(4) Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului executantul nu respectă termenele prevăzute la art. 5, acesta are obligaţia de a notifica în timp util, achizitorul. Modificarea datei/perioadelor de execuţie asumate se face cu acordul părţilor, prin act adiţional în condiţiile legii.

(5) În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuţie, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi executantului conform prevederilor art 10.1.

(6) Executantul este singur și deplin responsabil pentru calitatea serviciilor de proiectare, astfel că niciun fel de cereri de modificare a preţului, generate de îndreptarea erorilor de proiectare pe parcursul executării lucrărilor necesare pentru punerea în funcţiune a obiectivului de investitii, nu vor putea fi admise. Astfel, în baza acestei prevederi, executantul nu va mai prezenta din punct de vedere financiar lucrările suplimentare generate de omisiuni/erori de proiectare/modificări de materiale. Pentru omișiuni/erori de proiectare executantul va prezenta nota de constatare, memoriul justificativ, dispoziţia de şantier, listele de cantităţi de lucrări şi planşele modificatoare în vederea aprobării acestora, cu menţiunea că aceste costuri vor fi suportate de executant.

(7) Executantul are obligaţia de a elabora proiectul în conformitate cu standardele tehnice şi prevederile legale referitoare la proiectarea lucrărilor de construcţie şi a celor referitoare la mediu înconjurător incidente și în vigoare la data semnării contractului.

(8) Dacă pe parcursul derulării contractului intervin modificări ale standardelor şi/sau legislaţiei aplicabile la elaborarea proiectului, executantul va înştiinţa achizitorul şi (dacă e cazul) va transmite propuneri pentru aplicare/actualizare.

(9) În situaţia în care achizitorul decide că se impune aplicarea noilor reglementări, propunerile pentru aplicare vor face obiectul unui act adiţional, semnat de părţile contractante cu respectarea prevederilor legale în materie, la data încheierii acestuia.

**8.3. Executarea lucrărilor**

(1) Executantul are obligaţia de a executa lucrările în conformitate cu prevederile prezentului contract, luându-se toate măsurile pentru realizarea unor lucrări de calitate şi evitarea oricăror neconformităţi.

(2) Personalul executantului va avea calificarea, competenţa şi exeperienţa corespunzătoare pentru realizarea lucrărilor.

(3) Executantul are obligaţia de a răspunde în termen de 3 zile calendaristice la orice solicitare de clarificări transmisă de achizitor.

(4) Executantul are obligaţia de a respecta şi executa dispoziţiile achizitorului în orice problemă, menţionată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispoziţiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecţii, în scris, fără ca obiecţiile respective să îl absolve de obligaţia de a executa dispoziţiile primite, cu excepţia cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(5) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor faţă de reperele date de achizitor, precum şi de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor şi resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilităţii respective.

(6) În cazul în care, pe parcursul execuţiei lucrărilor, survine o eroare în poziţia, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părţi a lucrărilor, executantul are obligaţia de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa.

(7) Executantul este responsabil pentru menţinerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor şi instalaţiilor care urmează a fi puse în operă, de la data semnării şi înregistrării contractului de către ambele părţi, până la data semnării procesului-verbal de recepţie a lucrării.

(8) Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea şi ocuparea drumurilor şi căilor publice sau private care deservesc proprietăţile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(9) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor, acţiunilor în justiţie, daunelor-interese, costurilor, taxelor şi cheltuielilor, indiferent de natura lor, pentru care responsabilitatea revine executantului.

(10) Executantul are obligaţia de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul şantierului şi de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanţii săi; executantul va selecta traseele, va alege şi va folosi vehiculele, va limita şi repartiza încărcăturile, în aşa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, de pe şi pe şantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugeri ale drumurilor şi podurilor respective.

(11) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugeri ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul şantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, executantul are obligaţia de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(12) Cu excepţia unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil şi va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătăţirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul şantierului.

(13) Pe parcursul execuţiei lucrării, executantul are obligaţia:

- de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe şantier;
- de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale;
- de a aduna şi îndepărta de pe şantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(14) Executantul are dreptul de a reţine pe şantier, până la sfârşitul perioadei de garanţie, numai acele materiale, echipamente, instalaţii sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligaţiilor sale în perioada de garanţie.

(15) Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

- reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), sau cele legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuţia lucrărilor sau încorporate în acestea; şi
- daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură aferente.

(16) Executantul se obligă să respecte reglementările obligatorii în domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă, stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în aceste domenii.

**8.4. Codul de conduită**

(1) Executantul va acţiona întotdeauna loial şi imparţial şi ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreţia necesară. Se va abţine să facă afirmaţii publice în legătură cu proiectul sau serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum şi să participe în orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale în raport cu acesta.

(2) Când executantul, personalul, experţii, agenţii sau subordonaţii săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilităţi ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind contractul de lucrări sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul poate decide încetarea contractului, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de executant în baza contractului.

(3) Plăţile către executant aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din prezentul contract, şi atât executantul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa şi salariaţii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocaţie, plată indirectă ori orice altă forma de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din contract.

**8.5. Conflictul de interese**

(1) Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a contractului de lucrări. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării contractului de lucrări trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariţia acestuia.

(2) Achizitorul îşi rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi poate solicita măsuri suplimentare dacă este necesar. Executantul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Executantul va înlocui în maxim 3 zile şi fără vreo compensaţie din partea achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariaţii din teritoriu, care se regăseşte într-o astfel de situaţie.

**8.6. Legislaţia Muncii şi Programul de lucru**

(1) Executantul va respecta întreaga legislaţie a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislaţia în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătate, securitatea muncii, asistenţă socială, emigrare şi repatriere, şi îi va asigura acestuia toate drepturile legale.

(2) Executantul va asigura niveluri de salarizare şi condiţii de muncă care nu vor fi inferioare celor stabilite în cadrul ramurii de activitate în care se desfăşoară lucrarea.

(3) Executantul îi va obliga pe angajaţii săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.

(4) Activitatea pe şantier nu se va desfăşura în zilele de sărbători oficiale, zilele de odihnă şi uzanţele religioase sau de altă natură, recunoscute oficial ca fiind zile nelucrătoare sau în afara programului normal de lucru specificat în contract, cu următoarele excepţii:

a) se specifică altfel în contract;

b) persoana autorizată de achizitor îşi dă consimţământul;

c) activitatea nu poate fi evitată sau este necesară pentru protecţia vieţii sau a proprietăţii sau pentru siguranţa lucrărilor, caz în care executantul va informa imediat persoana autorizată de achizitor.

(5) Executantul îl va informa pe achizitor în privinţa programului său de lucru planificat pentru fiecare săptămână/fiecare lună de executare a prezentului contract, astfel încât persoana autorizată a acestuia să aibă posibilitatea de a planifica şi asigura continuitatea supravegherii lucrărilor pe parcursul tuturor etapelor contractului.

**8.7. Sănătatea şi securitatea muncii**

(1) Executantul va numi un responsabil care va răspunde pentru securitatea şi prevenirea accidentelor pe şantier. Această persoană trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere şi să aibă autoritatea de a emite dispoziţii şi de a lua măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor.

(2) Pe parcursul execuţiei lucrărilor, executantul are obligaţia de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitării răspunderii şi autorităţii sale.

(3) Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor şi incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalaţii etc.) procedee tehnologice utilizate sau, de către lucrătorii săi, în conformitate cu prevederile Legii securităţii şi sănătăţii în muncă nr. 319/2006 şi a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006

aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum şi orice modificare legislativă apărută pe timpul desfăşurării contractului.
(4) În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfăşurată de executant, acesta va comunica şi cerceta accidentul de muncă, evenimentul, conform prevederilor legale şi îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza căruia s-a produs.
(5) Executantul va păstra un registru şi va întocmi rapoarte privind sănătatea, securitatea şi facilităţile sociale ale persoanelor, conform cerinţelor persoanei autorizate de achizitor.
(6) Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune–interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant sau subcontractant, cu excepţia accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina achizitorului sau a angajaţilor acestuia.

**9. Obligaţiile achizitorului**
9.1. Achizitorul se obligă să plătească executantului preţul convenit pentru lucrările executate, în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
9.2. Achizitorul are obligaţia de a pune la dispoziţia executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:
- amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
- suprafeţele de teren necesare pentru depozitare şi pentru organizarea de şantier;
9.3. Achizitorul pune la dispoziţia executantului limitele terenului pe care urmează să se materializeze lucrările.
9.4. Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea oricăror informaţii furnizate executantului, precum şi pentru dispoziţiile sale.
9.5. Achizitorul se obligă să recepţioneze lucrările executate de către executant.
9.6. Achizitorul are obligaţia de a examina şi măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

**10. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor**
10.1. În cazul în care, din vina sa, executantul nu reuşeşte să-şi îndeplinească în termen obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul, conform art. 3 - 8 şi art. 20 din Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligaţiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesionişti şi între aceştia şi autorităţi contractante, cu modificările şi completările ulterioare, are dreptul la penalităţi de întârziere egale cu dobânda legală penalizatoare. Penalităţile de întârziere se percep pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligaţiei restante, începând cu ziua imediat următoare celei în care s-a împlinit termenul convenit pentru executare şi se aplică la valoarea contractului neonorat, fără ca autoritatea contractantă să facă dovada producerii unui prejudiciu. Prin valoarea contractului neonorat se înţelege contravaloarea obligaţiilor ce nu au fost executate şi recepţionate la termenul stabilit. Sumele datorate de executant cu titlu de penalităţi de întârziere se pot reţine din valoarea facturilor emise de executant pentru executarea contractului sau din orice sume cuvenite executantului, aflate la dispoziţia achizitorului, în cazul în care valoarea reprezentând penalităţi de întârziere nu este achitată de executant în termen de 30 de zile de la notificare.
10.2. În cazul în care achizitorul nu îşi onorează în termenul convenit obligaţia de plată a lucrărilor recepţionate, atunci acesta are obligaţia de a plăti penalităţi de întârziere egale cu dobânda legală penalizatoare conform art. 3 - 8 şi art. 20 din Legea nr. 72/2013 cu modificările şi completările ulterioare. Penalităţile de întârziere se aplică la valoarea plăţii neefectuate la termen, pe fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiei restante.
10.3. Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligaţiilor asumate, care depăşeste valoarea maximă a penalităţilor ce pot fi percepute, în completare, părţile datorează daune-interese în condiţiile dreptului comun pentru repararea integrală a prejudiciului suferit.
10.4. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să solicite rezilierea contractului în condiţiile prevăzute de lege.
10.5. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nicio compensaţie, de la deschiderea procedurii falimentului împotriva acestuia. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunţării unilaterale a contractului.

**Clauze specifice**

**11. Garanţia de bună execuţie a contractului**
11.1. (1) Executantul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 5% din valoarea, fără T.V.A., a contractului încheiat, respectiv 1.401,13 lei.

(2) Garanţia de bună execuţie se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului de achiziţie publică. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depaşi 15 zile de la data semnării contractului de achiziţie publică.

11.2. (1) Garanţia de bună execuţie se poate constitui:

a) virament bancar;

b) instrumente de garantare emise în condiţiile legii astfel:

(i) scrisori de garanţie emise de instituţii de credit bancare din România sau din alt stat;

(ii) scrisori de garanţie emise de instituţii financiare nebancare din România sau din alt stat

(iii) asigurări de garanţii emise:

- fie de societăţi de asigurare care deţin autorizaţii de funcţionare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene şi/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorităţii de Supraveghere Financiară, după caz;

- fie de societăţi de asigurare din state terţe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;

c) depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei;

d) reţineri succesive din sumele datorate pentru facturi parţiale;

e) combinarea a două sau mai multe dintre modalităţile de constituire prevăzute la lit. a)-c).

(2) În cazul în care executantul optează pentru constituirea prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturi parţiale, acesta are obligaţia de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent, în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct, la dispoziţia achizitorului. Suma iniţială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din preţul contractului fără TVA. Deschiderea contului și depunerea sumei inițiale se va face după semnarea contractului, în maxim 5 zile lucrătoare de la semnarea şi înregistrarea acestuia. Pe parcursul îndeplinirii contractului, achizitorul urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin reţineri succesive din sumele datorate şi cuvenite executantului până la concurenţa sumei stabilite drept garanţie de bună execuţie. Achizitorul va înştiinţa executantul despre vărsământul efectuat, precum şi despre destinaţia lui. Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele executantului pot fi dispuse plăţi atât de către executant, cu avizul scris al achizitorului care se prezintă unităţii Trezoreriei Statului, cât şi de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a Achizitorului în favoarea căreia este constituită garanţia de bună execuţie. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea executantului.

(3) Garanţia constituită conform alin (1) lit b) devine anexă la contract. În acest caz, garanţia de bună execuţie trebuie să fie irevocabilă. Instrumentul de garantare trebuie să prevadă că plata garanţiei se va executa necondiţionat, respectiv la prima cerere a beneficiarului, pe baza declaraţiei acestuia cu privire la culpa persoanei garantate.

11.3. (1) În situaţia în care părţile convin prelungirea termenului de executare a lucrărilor pentru orice motiv (inclusiv forţa majoră) executantul are obligaţia de a prelungi valabilitatea garanţiei de bună execuţie, în maxim 5 zile de la data intrării în vigoare a actului adiţional.

(2) Garanţia de bună execuţie ce se va prelungi, va fi valabilă de la data expirării celei iniţiale pe perioada de prelungire a termenului de executare, până la recepţia finală.

11.4. În cazul în care pe parcursul executării contractului de achiziţie publică se suplimentează valoarea acestuia, contractantul are obligaţia de a completa garanţia de bună execuţie în corelaţie cu noua valoare a contactului de achiziţie publică.

11.5. Plăţile parţiale efectuate în baza prezentului contract nu implică reducerea proporţională a garanţiei de bună execuţie.

11.6. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziţie publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care executantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, achizitorul are obligaţia de a notifica pretenția atât executantului, cât și unității Trezoreriei Statului, precizând obligaţiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situaţia executării garanţiei de bună execuţie, parţial sau total, executantul are obligaţia de a reîntregi garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat.

11.7. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie, conform prevederilor Art. $154^2$ alin. (5) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, astfel:

a) 70% din valoarea garanţiei, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanţiei, la expirarea perioadei de garanţie a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepţie finală.

**12. Începerea şi execuţia lucrărilor**

12.1. Executantul are obligaţia de a începe lucrările de la data semnării şi înregistrării contractului.

12.2. (1) Executantul are obligaţia de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite şi oriunde îşi desfăşoară activităţile legate de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

(2) Executantul are obligaţia de a asigura instrumentele, utilajele şi materialele necesare pentru verificarea, măsurarea şi testarea lucrărilor. Costul probelor şi încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevăzute şi comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedeşte că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

12.3. Executantul va prezenta la cerera achizitorului certificate de calitate pentru materialele folosite.

12.4. Executantul este singurul responsabil faţă de achizitor pentru furnizarea şi punerea în operă a materialelor precum şi pentru defecţiunile ce pot apărea ca urmare a asamblării lor.

12.5. Executantul garantează că materialele şi echipamentele utilizate sunt noi, de primă calitate, standardizate şi uşor de înlocuit într-un interval de timp redus.

12.6. (1) Executantul are obligaţia de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligaţia de a notifica achizitorul, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundaţiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate şi măsurate.

(3) Executantul are obligaţia de a dezveli orice parte sau părţi de lucrare, la dispoziţia achizitorului, şi de a reface această parte sau părţi de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare şi au fost executate conform documentaţiei de execuţie, atunci cheltuielile privind dezvelirea şi refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

**13. Întârzierea şi sistarea lucrărilor**

13.1. În cazul în care volumul sau natura lucrărilor neprevăzute sau condiţiile climaterice excepţionale conduc în caz fortuit la întârzierea/sistarea lucrărilor sau oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului şi nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta, îndreptăţesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuţie a lucrărilor sau a oricărei părţi a acestora, atunci, prin consultare, părţile vor stabili orice prelungire a duratei de execuţie la care executantul are dreptul.

13.2. Achizitorul poate oricând dispune executantului, prin notificare prealabilă, suspendarea executării unei părţi sau a tuturor lucrărilor prin ordin de sistare. Pe perioada suspendării, executantul are obligaţia de proteja, păstra şi asigura paza acelei părţi sau a tuturor lucrărilor împotriva deteriorării, pierderii sau degradărilor.

13.3. În cazul în care executantul va înregistra întârzieri şi/sau costuri suplimentare ca urmare a suspendării lucrărilor şi/sau ca rezultat al reluării acestora, executantul va transmite achizitorului o înştiinţare având dreptul, după caz:

a) la o prelungire a duratei de execuţie dacă terminarea lucrărilor este sau va fi întârziată, şi

b) la plata costurilor suplimentare, care vor fi incluse în preţul contractului.

13.4. Executantul nu va fi îndreptăţit la o prelungire a duratei de execuţie şi/sau la plata costurilor suplimentare dacă aceasta a survenit ca urmare a remedierii consecinţelor unor lucrări sau materiale necorespunzătoare sau a consecinţelor omisiunii executantului de a proteja, depozita sau asigura paza.

**14. Finalizarea lucrărilor**

14.1. Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzute a fi finalizate într-un termen stabilit, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data semnării şi înregistrării contractului.

14.2. (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligaţia de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condiţiile de recepţie, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepţie.

(2) Pe baza situaţiei de lucrări executate confirmate şi a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condiţiile pentru a convoca comisia de recepţie. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficienţe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se şi termenele pentru remediere şi finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor şi deficienţelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepţie.

14.3. Comisia de recepţie are obligaţia de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu oferta transmisă şi cu reglementările în vigoare. În funcţie de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepţia.

14.4. Recepţia se poate face şi pentru părţi ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic şi funcţional.

14.5.(1) Confirmarea prestaţiei activităţilor se va face în baza procesului verbal ce cuprind lucrările realizate, întocmite de executant şi confirmate de achizitor.
(2) Achizitorul va verifica permanent modul de realizare a lucrărilor.
(3) Recepţia lucrărilor executate se realizează, de către reprezentantul desemnat din cadrul compartimentului urmărire contract – Serviciul Investiții. Verificările vor fi efectuate de către achizitor, cu/fără prezenţa unui reprezentat al executantului.
(4) Executantul depune situaţia de plată ce reprezintă realizări fizice real prestate şi confirmate, însoţite de centralizatorul cu cantităţile de lucrări efectiv realizate semnate de părţi.
(5) Situaţia de plată se întocmește în baza cantităţilor de lucrări efectiv acceptate şi confirmate, şi a tarifelor din ofertă.
(6) Termenul de recepţie a situaţiei de lucrări depuse este de maxim 30 zile.
(7) În baza situaţiei de plată acceptate de autoritatea contractantă prin compartimentul urmărire contract, executantul emite factura de plată.
14.6. Recepţia finală va avea loc după expirarea perioadei de garanţie şi se va face în condiţiile respectării prevederilor legale în vigoare. În funcţie de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau respinge recepţia.

**15. Perioada de garanţie acordată lucrărilor**
15.1. Perioada de garanţie curge de la data recepţiei la terminarea întregii lucrări şi până la recepţia finală. Perioada de garanţie acordată lucrărilor executate este de 6 luni de la data recepţiei la terminarea lucrărilor.
15.2. (1) În perioada de garanţie, executantul are obligaţia, în urma dispoziţiei date de achizitor, ca în termen de 10 zile calendaristice, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucţie şi remediere a viciilor şi altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.
(2) Executantul are obligaţia de a executa toate activităţile prevăzute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:
- utilizării de materiale, de instalaţii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- unui viciu de concepţie, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părţi a lucrărilor;
- neglijenţei sau neîndeplinirii de catre executant a oricăreia dintre obligaţiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.
15.3. În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 15.2. achizitorul este îndreptăţit să angajeze şi să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reţinute din sumele cuvenite acestuia.

**16. Modalităţi de plată**
15.1.(1) Plata lucrărilor executate conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise numai după verificarea și aprobarea de către autoritatea contractanta a situației de plată aferente lucrărilor real executate, în termen de 30 zile de la primirea facturii de către achizitor.
(2) Plata lucrărilor se va face pe baza situațiilor de lucrări real executate.
15.2. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuţiei. Imediat ce achizitorul îşi onorează restanţa, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.
15.3. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepţia finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanţie. Decontarea finală a lucrărilor realizate, se face de către achizitor după recepţia la terminarea lucrărilor prevăzute în contract şi verificarea situaţiei definitive de plată, întocmite de executant.

**17. Ajustarea preţului contractului**
17.1. Pentru lucrările executate, plăţile datorate de achizitor executantului sunt tarifele declarate la punctul 4.1. din prezentul contract.
17.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

**18. Asigurări**
18.1. (1) Executantul are obligaţia de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalaţiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu şi reprezentanţii împuterniciţi să verifice, să testeze sau să recepţioneze lucrările, precum şi daunele sau prejudiciile aduse către terţe persoane fizice sau juridice.
(2) Asigurarea se va încheia cu o agenţie de asigurare autorizată. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant.

(3) Executantul are obligaţia de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, poliţa sau poliţele de asigurare şi recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).
18.2. Executantul are obligaţia să asigure utilajele pentru o valoare cel puţin egală cu valoarea totală de înlocuire a acestora, inclusiv livrarea pe şantier. Pentru fiecare din utilajele executantului asigurarea trebuie să fie în vigoare pe perioada transportului pe şantier şi până în momentul în care utilajul nu mai este necesar ca utilaj al executantului.
18.3. Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepţia unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenţilor sau a angajaţilor acestuia.

**19. Modificarea contractului**

19.1. Orice modificare va fi aprobată prin ordin administrativ sau act adiţional.
19.2. Contractul poate fi modificat, numai prin semnarea unui act adiţional care să reflecte modificările de la pct. a) şi b), cu acordul autorităţii contractante, în cazul în care:
a) Executantul şi-a schimbat forma societăţii, şi-a prelungit durata ei sau alte modificări ale actului constitutiv al societăţii care nu atrag crearea unei persoane juridice noi;
b) Executantul este înlocuit de un nou executant, în situaţia în care drepturile şi obligaţiile executantului iniţial rezultate din contract sunt preluate, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune sau divizare, de către un alt operator economic care îndeplineşte cerinţele solicitate de autoritatea contractantă, cu condiţia ca această modificare să respecte prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, cu modificările şi completările ulterioare.
19.3. Modificările ce derivă din alte clauze de revizuire şi opţiuni, modificările nesubstanţiale, precum şi cele cu privire la introducerea/înlocuirea subcontractorilor, înlocuirea executantului se pot realiza prin ordin administrativ sau act adiţional.
19.4. Orice modificare a adresei, contului bancar şi a băncii în care se efectuează plăţile poate fi notificată de părţi prin transmiterea în scris prin scrisoare recomandată, fax, e-mail sau transmitere directă şi vor fi considerate efectuate la data acceptării lor de către părţi.
19.5. Dacă solicitarea de modificare a contractului provine de la executant, acesta, trebuie să înregistreze solicitarea la autoritatea contractantă cu cel puţin 15 zile înainte de data preconizată pentru intrarea în vigoare a actului adiţional.
19.6. În cazul în care se aduc modificări contractului de lucrări, acestea trebuie să respecte prevederile articolului 221 şi ale articolului 222 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.
19.7. Niciun act adiţional nu poate fi încheiat retroactiv şi nu poate produce efecte retroactive.

**20. Subcontractanţi**

20.1. Executantul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul, activităţile ce revin acestora, precum şi sumele aferente lucrărilor, sunt cuprinse în contractul de achiziţie publică.
20.2. (1) Executantul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi.
(2) Lista subcontractanţilor cuprinzând datele de recunoaştere a acestora, precum şi contractele încheiate cu aceştia se constituie în anexe la contract.
20.3. (1) Executantul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care îndeplineşte contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de executant de modul în care îndeplineşte partea sa din contract.
(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanţilor, dacă aceştia nu îndeplinesc partea lor din contract.
20.4. (1) Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu modifică valoarea aferentă activităţilor subcontractate, care va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
(2) Subcontractanţii schimbaţi au obligaţia de a prezenta o declaraţie pe propria răspundere prin care îşi asumă respectarea prevederilor contractului depuse de către contractant la ofertă, aferentă activităţii supuse subcontractării.
(3) Contractele de subcontractare şi declaraţiile vor fi prezentate cu cel puţin 15 zile înainte de momentul începerii executării lucrărilor de către noii subcontractanţi.

(4) Noii subcontractanţi au obligaţia de a transmite certificatele şi alte documente necesare pentru verificarea inexistenţei unor situaţii de excludere şi a resurselor/capabilităţilor corespunzătoare părţilor de implicare în contractul de achiziţie publică.
20.5. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor/lucrărilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
20.6. Acceptul/respingerea achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de maxim 15 zile la data primirii notificării. În cazul respingerii aprobării, achizitorul va motiva decizia sa.
20.7. Executantul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.
20.8. Executantul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractantilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera executantul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.
20.9. Autoritatea contractantă poate efectua plata direct către subcontractant/subcontractanţi pentru partea/părţile din contract aferentă/aferente acestuia în condiţiile prevederilor Legii 98/2016.

**21. Cesiunea**
21.1. (1) Executantului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002 privind formarea și utilizarea resurselor derulate prin trezoreria statului, republicată, cu modificările și completările ulterioare, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.
(2) Solicitările de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile prezentului contract și a legislației în vigoare.
21.2. Este permisă cesiunea de creanţă în favoarea subcontractanților legată de partea/părțile din contractul subsecvent care sunt îndeplinite de către aceștia, obligaţiile rămânând în sarcina părţilor contractante, astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
21.3. Achizitorul poate efectua plăţi corespunzătoare părţii/părţilor din contract îndeplinite de către subcontractanţii nominalizați, dacă subcontractanţii şi-au exprimat opţiunea în acest sens.

**22. Încetarea şi rezilierea contractului**
22.1. Prezentul contract va înceta de drept:
- la data prevăzută în contract;
- prin acordul părţilor;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat executantului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

22.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile executantului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) executantul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c) executantul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
d) executantul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) executantul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva executantului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;

h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul executantului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
22.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la executant fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
22.4. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) Contractantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – contractantului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.
c) contractantul sau subcontractanţii acestuia nu mai respectă obligaţiile prevăzute la art. 51 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice.
22.5. În condiţiile în care decizia de reziliere menţionează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestaţiilor de către o terţă parte, pe riscul şi cheltuiala executantului, ori de câte ori executantul nu execută lucrările care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare şi dacă potrivit înştiinţării privind rezilierea, vina aparţine exclusiv executantului.

**23. Forţa majoră**
23.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
23.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
23.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fară a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
23.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
23.5. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.
23.6. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretindă celeilalte daune-interese.

**24. Prelucrarea datelor cu caracter personal**
24.1. Părțile se obligă să prelucreze datele cu caracter personal în conformitate cu legislația națională și europeană în vigoare, respectiv Legea nr. 190/2018, privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările și completările ulterioare și Regulamentul (UE) nr. 679/2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE, în modalităţi care asigură confidenţialitatea şi securitatea adecvată a acestor date, în vederea garantării protecţiei împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale şi împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale, prin luarea de măsuri tehnice si organizatorice corespunzătoare.
24.2. În cazurile în care executantul utilizează subcontractori/terţi, în vederea executării lucrărilor contractate, se obligă să încheie cu cei din urmă, un acord cuprinzând clauze care să confere o protecţie cel puţin similară, în materia protecţiei datelor cu caracter personal, cu cele prevăzute în cuprinsul prezentului articol. La solicitarea achizitorului, executantul va pune la dispoziţia celui dintâi acordul astfel încheiat, în scopul verificării respectării prezentei obligaţii.
24.3 Părţile pot utiliza datele personale ale semnatarilor în limita contractului pe care îl au încheiat, acesta fiind baza legală a prelucrării, orice prelucrare suplimentară sau alt scop face obiectul unui acord separat de prelucrarea datelor, încheiat între părti. De asemenea, perioada de stocare a datelor personale prelucrate prin contract este limitată la perioada corespondentă realizării obiectului principal al contractului.

**25. Dispoziţii finale**

25.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.

(3) Comunicările între părţi se pot face şi prin telefon, fax, e-mail, servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

25.2. Legea aplicabilă prezentului contract, este legea română, contractul urmând a fi interpretat potrivit acestei legi.

25.3. (1) Achizitorul, beneficiarul final şi executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

(2) Instanţa competentă să judece litigiile născute din prezentul contract este instanţa de la sediul achizitorului.

Prezentul contract, s-a încheiat astăzi, 16.06.2026, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 2 (două) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarul 2 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru executant.

| **Achizitor** | **Executant** |
|---|---|
| **MUNICIPIUL BAIA MARE** | **S.C. ELECTROCENTER DUE S.R.L.** |

**MUNICIPIUL BAIA MARE**

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 2

**CONTRACT DE SERVICII**
Nr. 32217 / 16.06.2026

**1. Părţile contractante**
În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016, cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între
**MUNICIPIUL BAIA MARE**, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţul Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, cont RO79TREZ24A700600710130X deschis la Trezoreria Baia Mare, cod angajament AAB4MHTG4SM-AAB, reprezentat prin dl. Ioan Doru Dăncuş, având funcţia de Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi
**S.C. LUXTEN LIGHTING COMPANY S.A.**, cu sediul social în Bucureşti, sector 1, str. Parângului, nr. 76, telefon 0216688838, fax 0216688823, număr de înmatriculare în Registrul Comerţului J40/9082/2009, cod de înregistrare fiscală RO6734030, cont RO90TREZ7005069XXX004365 deschis la A.T.C.P. Municipiul Bucureşti, reprezentată prin dl. Silvian Şerbănescu având funcţia de Director General, în calitate de executant, pe de altă parte.

**2. Definiţii**
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d) servicii - activităţile a căror prestare fac obiectul contractului;
e) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
f) ordin administrativ - orice instrucţiune sau dispoziţie emisă de achizitor către prestator privind prestarea serviciilor;
g) act adiţional - document prin care se pot modifica termenii şi condiţiile contractului de prestări servicii;
h) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror subcontractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul prestatorului;
i) garanţia de bună execuţie - garanţia care se constituie de către prestator în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;
j) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligaţiilor din contract;

k) zi - zi calendaristică, dacă nu se specifică în mod diferit; an - 365 de zile.
2.2. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

**Clauze obligatorii**

**3. Obiectul contractului**
3.1. Prestatorul se obligă să presteze servicii de proiectare - întocmire Documentaţie de Avizare a Lucrărilor de Intervenţie (D.A.L.I.) şi Documentaţie Tehnică pentru obţinerea Autorizaţiei de Construire (D.T.A.C.) pentru obiectivul "Modernizarea Iluminatului Nocturn Turnul Ştefan", şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
3.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

**4. Preţul contractului**
4.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către beneficiar, este de 16.500 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. stabilită potrivit dispoziţiilor legale aplicabile la momentul încheierii contractului, în valoare de 3.465 lei. Plata taxei pe valoarea adăugată se va face la cota TVA prevăzută de legislaţia în vigoare la data emiterii facturii.
Valoarea totală a serviciilor este de 16.500 lei fără T.V.A., din care:

- Documentaţia de Avizare a Lucrărilor de Intervenţie (D.A.L.I.) — 14.000 lei fără TVA
- Documentaţia Tehnică pentru obţinerea Autorizaţiei de Construire (D.T.A.C.) — 2.500 lei fără TVA

**5. Durata contractului**
5.1. Durata prezentului contract este de la semnarea şi înregistrarea acestuia la sediul autorităţii contractante, până la stingerea tuturor obligaţiilor părţilor.
5.2. Termenul de prestare a serviciilor este de 90 zile de la primirea ordinului de începere defalcat pe D.A.L.I. şi D.T.A.C. după cum urmează:
- 60 zile lucrătoare de la emiterea ordinului de începere a serviciilor condiţionat de transmiterea Certificatului de Urbanism – CU şi a punctului de vedere v-a-v de condiţiile de execuţie a lucrărilor obţinute de la Ministerul Culturii – Direcţia Judeţeană pentru Cultură Maramureş, pentru Documentaţia D.A.L.I. întocmită conform HG nr 907/2016;
- 30 zile luctătoare, pentru transmitere D.T.A.C. întocmit conform HG nr 907/2016, după aprobarea D.A.L.I. (SF), în Consiliul Local.

5.3. Prezentul contract încetează să mai producă efecte la stingerea tuturor obligaţiilor contractuale asumate de către părţi.
5.4. În situaţii neprevăzute şi justificate, determinate de motive neimputabile prestatorului, achizitorul poate prin ordin administrativ (ordin de sistare) să suspende perioada de prestare a serviciilor. Perioada de suspendare determină implicit şi modificarea duratei de execuţie a contractului.

**6. Documentele contractului**
6.1. Documentele contractului sunt:
a) Referatul de necesitate nr. 30718/09.06.2026, întocmit de Serviciul Utilităţi Publice;
b) Oferta de la S.C. LUXTEN LIGHTING COMPANY S.A., nr. 205/28.05.2026, înregistrată la sediul autorităţii contractante cu nr. 29333/29.05.23026;
d) Achiziţia directă D40584551 din data de 09.06.2026 realizată în S.E.A.P;
e) Garanţia de bună execuţie;
f) Acte adiţionale, dacă este cazul.

**7. Obligaţiile principale ale prestatorului**
7.1. (1) Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi/sau performanţele impuse de normativele tehnice, avizele de specialitate, legislaţia în vigoare şi Hotărârea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul–cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice.
(2) Documentaţia elaborată va cuprinde:
- Analiza situaţiei existente şi evaluarea instalaţiilor aferente;
- Identificarea soluţiilor tehnice optime pentru iluminatul arhitectural al obiectivului;
- Propunerea sistemelor de iluminat LED arhiectural şi a sistemelor de comanda/control;
- Stabilirea parametrilor tehnici şi funcţionali ai instalaţiilor propuse;
- Evaluarea consumurilor energetice şi a eficienţei soluţiei propuse;
- Elaborarea pieselor scrise şi desenate specifice DALI şi DTAC;

- Întocmirea devizului general și a estimării valorii investiției conform legislației în vigoare.
(3) Prestatorul va fi atestat ANRE de tip C1A – în conformitate cu prevederile art. 9 din Ordinul nr. 134/15.12.2021 privind aprobarea Regulamentului pentru atestarea operatorilor economici care proiectează, execută și verifică instalațiile electrice.
7.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu oferta transmisă, anexă la prezentul contract și cu cerințele achizitorului.
7.3. Prestatorul va avea drept sarcini, realizarea documentaţiilor şi prezentarea pentru aprobare de către Comisia Tehnico-Economică, respectiv Consiliul Local al Municipiului Baia Mare.
7.4. În cazul unor solicitări de clarificări din partea autorităţii contractante, prestatorul are obligaţia de a răspunde în termen de 1-3 zile, în funcție de urgența solicitării, cu respectarea prevederilor contractuale, fără alte costuri suplimentare.
7.5. Prestatorul va asista achizitorul în toate etapele de evaluare a documentaţiilor şi va răspunde imediat la solicitările achizitorului.
7.6. Prestatorul se obligă să îşi îndeplinească toate responsabilităţile asumate prin contract, să respecte prevederile legislaţiei române în vigoare, legislaţiei specifice în domeniu.
7.7. Prestatorul se obligă să predea documentaţia în 4 (patru) exemplare, respectiv 3 (trei) exemplare pe suport de hârtie şi un exemplar pe suport electronic. Documentaţiile se vor înregistra la Serviciul Relaţii cu Publicul al Primăriei Municipiului Baia Mare.
7.8. Odată cu recepţionarea şi plata serviciilor de proiectare, prestatorul cedează dreptul său patrimonial de autor în favoarea autorităţii contractante fără a mai emite niciun fel de pretenţii legate de acesta.
7.9. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate, şi
ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.
iii) costuri suplimentare generate de greşeli sau erori de proiectare dovedite.
7.10. Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat şi în coformitate cu oferta sa.
7.11. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.
7.12. Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
7.13. Codul de conduită:
(1) Prestatorul va acţiona întotdeauna loial şi imparţial şi ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreţia necesară. Se va abţine să facă afirmaţii publice în legătură cu proiectul sau serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum şi să participe în orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale în raport cu acesta.
(2) Când prestatorul, personalul, experţii, agenţii sau subordonaţii săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilităţi ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind contractul de servicii sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul poate decide încetarea contractului, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de prestator în baza contractului.
(3) Plăţile către prestator aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din prezentul contract, şi atât prestatorul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa şi salariaţii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocaţie, plată indirectă ori orice altă forma de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din contract.
7.14. Conflictul de interese:
(1) Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a contractului de servicii. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării contractului de servicii trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariţia acestuia.
(2) Achizitorul îşi rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi poate solicita măsuri suplimentare dacă este necesar. Prestatorul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Prestatorul va înlocui în maxim 3 zile şi fără vreo compensaţie din partea achizitorului, orice

membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariaţii din teritoriu, care se regăseşte într-o astfel de situaţie.
7.15. Clauză de confidentialitate:
Prin prezenta clauză de confidențialitate prestatorul convine ca, pe toată durata contractului și după încetarea acestuia, să nu transmită date sau informații oricăror alte persoane fizice sau juridice fără acceptul beneficiarului, de care a luat cunoştinţă înainte, în timpul executării contractului și după finalizarea acestuia, în legătură cu contractul, în condițiile stabilite în contract, cu excepția clauzelor prevazute de lege. Nerespectarea acestei clauze de către prestator atrage obligarea acestuia la plata de daune-interese.

**8. Obligaţiile principale ale achizitorului**
8.1. Achizitorul se obligă să recepţioneze serviciile prestate în termenul convenit la art. 12 din prezentul contract.
8.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul către prestator în condiţiile prevăzute la art. 13 din prezentul contract.
8.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

**9. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor**
9.1. În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reuşeşte să-şi îndeplinească în termen obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul, conform art. 3 - 8 şi art. 20 din Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligaţiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesionişti şi între aceştia şi autorităţi contractante, cu modificările şi completările ulterioare, are dreptul la penalităţi de întârziere egale cu dobânda legală penalizatoare. Penalitățile de întârziere se percep pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligaţiei restante, începând cu ziua imediat următoare celei în care s-a împlinit termenul convenit pentru executare şi se aplică la valoarea contractului neonorat, fără ca autoritatea contractantă să facă dovada producerii unui prejudiciu. Prin valoarea contractului neonorat se înţelege contravaloarea obligaţiilor ce nu au fost executate şi recepţionate la termenul stabilit. Sumele datorate de prestator cu titlu de penalităţi de întârziere se pot reţine din valoarea facturilor emise de prestator pentru executarea contractului sau din orice sume cuvenite prestatorului, aflate la dispoziţia achizitorului, în cazul în care valoarea reprezentând penalităţi de întârziere nu este achitată de prestator în termen de 30 de zile de la notificare.
9.2. În cazul în care achizitorul nu îşi onorează în termenul convenit obligaţia de plată a serviciilor recepţionate, atunci acesta are obligaţia de a plăti penalităţi de întârziere egale cu dobânda legală penalizatoare conform art. 3 - 8 şi art. 20 din Legea nr. 72/2013 cu modificările şi completările ulterioare. Penalitățile de întârziere se aplică la valoarea plăţii neefectuate la termen, pe fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiei restante.
9.3. Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligaţiilor asumate, care depăşeste valoarea maximă a penalităţilor ce pot fi percepute, în completare, părţile datorează daune-interese în condiţiile dreptului comun pentru repararea integrală a prejudiciului suferit.
9.4. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să solicite rezilierea contractului în condiţiile prevăzute de lege.
9.5. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatoruluii, fără nicio compensaţie, de la deschiderea procedurii falimentului împotriva acestuia. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract prestată până la data denunţării unilaterale a contractului.

**Clauze specifice**

**10. Garanţia de bună execuţie a contractului**
10.1. (1) Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 5% din valoarea, fără T.V.A., a contractului încheiat, respectiv 825 lei.
(2) Garanţia de bună execuţie se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului de achiziție publică. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depași 15 zile de la data semnării contractului de achiziție publică.
10.2. (1) Garanţia de bună execuţie se poate constitui:
a) virament bancar;
b) instrumente de garantare emise în condiţiile legii astfel:
(i) scrisori de garanţie emise de instituţii de credit bancare din România sau din alt stat;
(ii) scrisori de garanţie emise de instituţii financiare nebancare din România sau din alt stat
(iii) asigurări de garanţii emise:

- fie de societăţi de asigurare care deţin autorizaţii de funcţionare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene şi/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorităţii de Supraveghere Financiară, după caz;

- fie de societăţi de asigurare din state terţe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;

c) depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei;

d) reţineri succesive din sumele datorate pentru facturi parţiale;

e) combinarea a două sau mai multe dintre modalităţile de constituire prevăzute la lit. a)-c).

(2) În cazul în care prestatorul optează pentru constituirea prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturi parţiale, acesta are obligaţia de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent, în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct, la dispoziţia achizitorului. Suma iniţială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din preţul contractului fără TVA. Deschiderea contului și depunerea sumei inițiale se va face după semnarea contractului, în maxim 5 zile lucrătoare de la semnarea şi înregistrarea acestuia. Pe parcursul îndeplinirii contractului, achizitorul urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin reţineri succesive din sumele datorate şi cuvenite prestatorului până la concurenţa sumei stabilite drept garanţie de bună execuţie. Achizitorul va înştiinţa prestatorul despre vărsământul efectuat, precum şi despre destinaţia lui. Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele prestatorului pot fi dispuse plăţi atât de către prestator, cu avizul scris al achizitorului care se prezintă unităţii Trezoreriei Statului, cât şi de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a Achizitorului în favoarea căreia este constituită garanţia de bună execuţie. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea prestatorului.

(3) Garanţia constituită conform alin (1) lit b) devine anexă la contract. În acest caz, garanţia de bună execuţie trebuie să fie irevocabilă. Instrumentul de garantare trebuie să prevadă că plata garanţiei se va executa necondiţionat, respectiv la prima cerere a beneficiarului, pe baza declaraţiei acestuia cu privire la culpa persoanei garantate.

10.3. (1) În situaţia în care părţile convin prelungirea termenului de prestare a serviciilor pentru orice motiv (inclusiv forţa majoră) prestatorul are obligaţia de a prelungi valabilitatea garanţiei de bună execuţie, în maxim 5 zile de la data intrării în vigoare a actului adiţional.

(2) Garanţia de bună execuţie ce se va prelungi, va fi valabilă de la data expirării celei iniţiale pe perioada de prelungire a termenului de prestare, până la recepţia finală.

10.4. În cazul în care pe parcursul executării contractului de achiziţie publică se suplimentează valoarea acestuia, contractantul are obligaţia de a completa garanţia de bună execuţie în corelaţie cu noua valoare a contactului de achiziţie publică.

10.5. Plățile parțiale efectuate în baza prezentului contract nu implică reducerea proporțională a garanției de bună execuție.

10.6. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care prestatorul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, achizitorul are obligaţia de a notifica pretenția atât prestatorului, cât și unității Trezoreriei Statului, precizând obligaţiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situaţia executării garanţiei de bună execuţie, parţial sau total, prestatorul are obligaţia de a reîntregi garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat.

10.7. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie, conform prevederilor art. $154^2$ alin. (3) lit. a) din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, respectiv în termen de 14 zile de la data predării şi însuşirii/aprobării documentaţiei tehnico-economice respective sau de la data finalizării tuturor obligaţiilor contractului de servicii, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei.

**11. Începere, finalizare, întârzieri, sistare**

11.1. Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor de la emiterea ordinului de începe defalcat pe etape.

11.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului prevăzute a fi terminate într-o perioadă stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la emiterea ordinului de începe.

(2) În cazul în care:

a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau

b) alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptăţesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părţile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adiţional.

11.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă termenele de prestare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate, se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.

11.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

**12. Recepţie şi verificări**

12.1. Achizitorul, prin reprezentanţii compartimentului urmărire contract – Serviciul Utilităţi Publice, conform atribuţiilor specifice acestora, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare şi prevederile prezentului contract.

Recepţia serviciilor prestate se realizează în termen de 15 zile de la predarea documentaţiei, fără obiecţiuni, la sediul autorităţii contractante.

12.2. Operaţiunile recepţiei implică:

- Identificarea serviciilor prestate;
- Constatarea eventualelor neconcordanţe a prestaţiilor faţă de oferta propusă;
- Verificarea respectării condiţiilor de prestare conform ofertei propuse;
- Constatarea eventualelor deficienţe.

12.3.(1) Operaţiunile precizate la art.12.2. fac obiectul unui raport (proces verbal de recepţie) întocmit de către achizitor, semnat atât de către acesta cât şi de prestator. În cazul în care prestatorul refuză să semneze raportul, se menţionează acest fapt.

(2) O copie a raportului se va transmite prestatorului în cel mult 5 zile, de la data întocmirii.

12.4. Prestatorul are obligaţia de a remedia deficienţele semnalate, în termen de maxim 10 zile de la data luării la cunoştinţă a raportului prevăzut la art. 12.3.

12.5. Procesul verbal de recepţie a serviciilor prestate va fi semnat de către achizitor, sub rezerva remedierii tuturor deficienţelor/neconcordanţelor constatate.

**13. Plata serviciilor prestate**

13.1. Plata se va efectua prin ordin de plată, în baza facturii emise de prestator şi procesului verbal de predare-primire a serviciilor prestate, în termen de 30 de zile de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate.

13.2. Plăţile parţiale trebuie să fie făcute, la cererea prestatorului la valoarea serviciilor prestate conform prezentului contract, cu respectarea termenului prevazut la art 13.1.

13.3. Plata facturii finale se face după recepţia fără obiecţiuni a serviciilor prestate.

**14. Ajustarea preţului contractului**

14.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate la punctul 4.1. din prezentul contract.

14.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

**15. Modificarea contractului**

15.1.Orice modificare va fi aprobată prin ordin administrativ sau act adiţional la contract.

15.2. Contractul poate fi modificat, numai prin semnarea unui act adiţional care să reflecte modificările de la pct. a) şi b), cu acordul autorităţii contractante, în cazul în care:

a) Prestatorul şi-a schimbat forma societăţii, şi-a prelungit durata ei sau alte modificări ale actului constitutiv al societăţii care nu atrag crearea unei persoane juridice noi;

b) Prestatorul este înlocuit de un nou prestator, în situaţia în care drepturile şi obligaţiile prestatorului iniţial rezultate din contract sunt preluate, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune sau divizare, de către un alt operator economic care îndeplineşte cerinţele solicitate de autoritatea contractantă, cu condiţia ca această modificare să respecte prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

15.3. Modificările ce derivă din alte clauze de revizuire şi opţiuni, modificările nesubstanţiale, precum şi cele cu privire la introducerea/înlocuirea subcontractorilor, înlocuirea personalului se pot realiza prin ordin administrativ sau act adiţional.

15.4. Orice modificare a adresei, contului bancar şi a băncii în care se efectuează plăţile poate fi notificată de părţi prin transmiterea în scris prin scrisoare recomandată, fax, e-mail sau transmitere directă şi vor fi considerate efectuate la data acceptării lor de către părţi.

15.5. Dacă solicitarea de modificare a contractului provine de la prestator, acesta, trebuie să înregistreze solicitarea la autoritatea contractantă cu cel puţin 15 zile înainte de data preconizată pentru intrarea în vigoare a actului adiţional.

15.6. În cazul în care se aduc modificări contractului de servicii, acestea trebuie să respecte prevederile articolului 221 şi ale articolului 222 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.

15.7. Niciun act adiţional nu poate fi încheiat retroactiv şi nu poate produce efecte retroactive.

**16. Subcontractare**

16.1. Prestatorul nu are subcontractanți declarați.

16.2. Prestatorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul. Activităţile ce revin acestora, precum şi sumele aferente lucrărilor, sunt cuprinse în contractul de achiziţie publică.

16.3. Lista subcontractanţilor cuprinzând datele de recunoaştere a acestora, precum şi contractele încheiate cu aceştia se constituie în anexe la contract.
16.4. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător fata de achizitor de modul în care îndeplineşte contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător fata de prestator de modul în care îndeplineşte partea sa din contract.
(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților, dacă aceştia nu îndeplinesc partea lor din contract.
16.5. (1) Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul Achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu modifică valoarea aferentă activităţilor subcontractate, care va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată și nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
(2) Subcontractanţii schimbați au obligaţia de a prezenta o declaraţie pe propria răspundere prin care îşi asumă respectarea prevederilor contractului depuse de către contractant la ofertă, aferentă activităţii supuse subcontractării.
(3) Contractele de subcontractare şi declaraţiile vor fi prezentate cu cel puţin 10 zile înainte de momentul începerii prestării serviciilor de către noii subcontractanţi.
(4) Noii subcontractanţi au obligaţia de a transmite certificatele şi alte documente necesare pentru verificarea inexistenţei unor situaţii de excludere şi a resurselor/capabilităţilor corespunzătoare părţilor de implicare în contractul de achiziţie publică.
16.6. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
16.7. Acceptul/respingerea achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de maxim 10 zile la data primirii notificării. În cazul respingerii aprobării, achizitorul va motiva decizia sa.
16.8. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.
16.9. Prestatorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractantilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.
16.10. Autoritatea contractantă poate efectua plata direct către subcontractant/subcontractanţi pentru partea/părţile din contract aferentă/aferente acestuia în condițiile prevederilor Legii 98/1916.

**17. Cesiunea**
17.1. (1) Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002 privind formarea și utilizarea resurselor derulate prin trezoreria statului, republicată, cu modificările și completările ulterioare; obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.
(2) Solicitările de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile prezentului contract și a legislației în vigoare.
17.2. Este permisă cesiunea de creanţă în favoarea subcontractanților legată de partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de către aceștia, obligaţiile rămânând în sarcina părţilor contractante, astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
17.3. Achizitorul poate efectua plăți corespunzătoare părţii/părţilor din contract îndeplinite de către subcontractanţii nominalizați, dacă subcontractanţii şi-au exprimat opţiunea în acest sens.

**18. Încetarea şi rezilierea contractului**
18.1. Prezentul contract va înceta de drept:
a) la data prevăzută în contract;
b) prin acordul părţilor;
c) la data intervenţiei unui act de autoritate;
d) la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public, acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.
18.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva prestatorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
18.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la prestator fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
18.4. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) Contractantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – contractantului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.
c) contractantul sau subcontractanţii acestuia nu mai respectă obligaţiile prevăzute la art. 51 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice.
18.5. În condiţiile în care decizia de reziliere menţionează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestaţiilor de către o terţă parte, pe riscul şi cheltuiala prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestaţiile care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare şi dacă potrivit înştiinţării privind rezilierea, vina aparţine exclusiv prestatorului.

**19. Forţa majoră**
19.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
19.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
19.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
19.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
19.5. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.
19.6. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretindă celeilalte daune-interese.

**20. Prelucrarea datelor cu caracter personal**
20.1. Părțile se obligă să prelucreze datele cu caracter personal în conformitate cu legislația națională și europeană în vigoare, respectiv Legea nr. 190/2018, privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările și completările ulterioare și Regulamentul (UE) nr. 679/2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE, în modalități care asigură confidențialitatea și securitatea adecvată a acestor date, în vederea garantării protecției împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale și împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale, prin luarea de măsuri tehnice si organizatorice corespunzătoare.

20.2. În cazurile în care prestatorul utilizează subcontractori/terți, în vederea prestării serviciilor contractate, se obligă să încheie cu cei din urmă, un acord cuprinzând clauze care să confere o protecţie cel puţin similară, în materia protecţiei datelor cu caracter personal, cu cele prevăzute în cuprinsul prezentului articol. La solicitarea achizitorului, prestatorul va pune la dispoziţia celui dintâi acordul astfel încheiat, în scopul verificării respectării prezentei obligaţii.
20.3. Părțile pot utiliza datele personale ale semnatarilor în limita contractului pe care îl au încheiat, acesta fiind baza legală a prelucrării, orice prelucrare suplimentară sau alt scop face obiectul unui acord separat de prelucrarea datelor, încheiat între părti. De asemenea, perioada de stocare a datelor personale prelucrate prin contract este limitată la perioada corespondentă realizării obiectului principal al contractului.

**21. Dispoziții finale**
21.1 (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.
(3) Comunicările între părţi se pot face şi prin telefon, fax, e-mail, servicii poștale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.
21.2. Legea aplicabilă prezentului contract, este legea română, contractul urmând a fi interpretat potrivit acestei legi.
21.3.(1) Achizitorul, beneficiarul final şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
(2) Instanța competentă să judece litigiile născute din prezentul contract este instanța de la sediul achizitorului.

Prezentul contract, s-a încheiat astăzi, 16.06.2026, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 2 (două) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarul nr. 2 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

**Achizitor**
**MUNICIPIUL BAIA MARE**

**Prestator**
**S.C. LUXTEN LIGHTING COMPANY S.A.**

Exemplar nr. 2

**CONTRACT DE SERVICII**
**nr.** 3324/ **data** 23.06.2026

**1. Părţile contractante**
În temeiul art. 7 alin (5) din Legea 98/2016 privind achiziţiile publice cu modificările şi completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între
**MUNICIPIUL BAIA MARE**, strada Gheorghe Şincai nr. 37, Baia Mare, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, cod fiscal 3627692, având cont RO22TREZ24A745000584201X, deschis la Trezoreria Baia Mare, cod angajament AAB4M237GFA-AAB, reprezentat prin dl. Ioan Doru Dăncuş, având funcţia de Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi
**KAMENICZKI CORNEL - AUDITOR FINANCIAR, EXPERT CONTABIL**, cu sediul social în Baia Mare str. Rozelor nr. 20, ap. 5, judeţ Maramureş, punct de lucru în Baia Mare, str. G. Coşbuc nr. 25A, etaj 4, ap. 36, Atrium Building, telefon 0721492910, CUI 49015322, cont RO93BRTLRONCRT0CP1777901 deschis la Banca Transilvania, auditor financiar, membru al Camerei Auditorilor Financiari din Romania (CAFR) cu număr de autorizaţie/carnet 2741/27.01.2009, reprezentată legal de Kameniczki Cornel, în calitate de prestator, pe de altă parte.

**2. Definiţii**
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a)contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c)preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d) servicii - activităţile a căror prestare fac obiectul contractului;
e)produse - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care prestatorul are obligaţia de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
f) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
g) ordin administrativ - orice instrucţiune sau dispoziţie emisă de achizitor către prestator privind prestarea serviciilor;
h) act adiţional - document prin care se pot modifica termenii şi condiţiile contractului de prestări servicii;
i) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricţii

sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul prestatorului;
j) despăgubire generală - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca şi despăgubire plătibilă părţii prejudiciate ca urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte;
k) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligaţiilor din contract;
l) zi - zi calendaristică, dacă nu se specifică în mod diferit; an - 365 de zile.
2.2. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

**Clauze obligatorii**

**3. Obiectul contractului**
3.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea serviciilor de audit financiar în cadrul proiectului "Înfiinţare Parc Fotovoltaic Baia Mare", cod SMIS 319813, în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
3.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

**4. Preţul contractului**
4.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, este de 10.000 lei fără T.V.A.
4.2. Prestatorul nu este plătitor de TVA.

**5. Durata contractului**
5.1. Prezentul contract intră în vigoare de la data semnării şi înregistrării acestuia la sediul autorităţii contractante şi îşi produce efectele până la stingerea tuturor obligaţiilor dintre părţi.
5.2 Termenul de prestare a serviciilor se calculează începând cu data semnării ordinului de începere pentru prestarea serviciilor și se va desfășura pe întreaga perioadă de implementare a contractului de finanțare "Înființare Parc Fotovoltaic Baia Mare", finanțat prin Fondul de Modernizare în cadrul apelului PFM/169/PFM_P1/NA/P1_OS1/FM_1.1 - Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producție a energiei electrice produsă din surse regenerabile pentru autoconsum pentru entități publice. Contractul va fi prelungit în cazul în care va interveni o extindere a perioadei de implementare a proiectului, fără majorarea valorii acestuia, printr-un act aditional.

**6. Documentele contractului**
6.1. Documentele contractului sunt:
a) Referatul de necesitate nr. 22274/02.06.2026 întocmit de către Direcția Proiecte;
b) Oferta de la Kameniczki Cornel-auditor financiar, expert contabil nr. 54/14.05.2026, înregistrată la autoritatea contractantă cu nr. 22177/14.05.2026;
c) Cumparare directă DA40590660/10.06.2026 din data de 10.06.2026 realizată în S.E.A.P.;
d) Acte adiţionale, dacă este cazul.
e) Termeni de referință pentru verificarea cheltuielilor unui Contract de Finanțare - Anexe

**7. Obligaţiile principale ale prestatorului**
7.1 Prestatorul urmăreşte verificarea cheltuielilor pretinse de către achizitor în cererea de rambursare a cheltuielilor, respectiv dacă acestea s-au efectuat, sunt legale, exacte şi eligibile.

7.2 Prestatorul verifică dacă fiecare cerere de rambursare a cheltuielilor este conformă cu condiţiile contractului de finanţare.
7.3 Prestatorul verifică dacă achizitorul ţine o evidenţă contabilă folosind conturi analitice distincte pentru Proiect, iar sistemul contabil utilizat este în conformitate cu legislaţia naţională în vigoare.
7.4 Prestatorul verifică dacă este posibilă evaluarea eficientă şi eficace a cheltuielilor cuprinse în Cererea de ramburasare intermediară/finală.
7.5 Prestatorul verifică dacă informaţiile din Cererea de Rambursare se reconciliază cu sistemul de contabilitate şi înregistrările Beneficiarului (ex: balanţa de verificare, înregistrări din conturile analitice şi sintetice).
7.6 Prestatorul verifică dacă au fost aplicate rate de schimb corecte pentru conversiile monedei, unde este cazul şi în conformitate cu legislatia nationala aplicabila.
7.7 Prestatorul realizează o verificare analitică a categoriilor de cheltuieli cuprinse în Cererea de Rambursare intermediară/finală şi va analiza dacă:
- categoriile de cheltuieli din Cererea de Rambursare corespund cu categoriile de cheltuieli din bugetul proiectului prevăzut în contractul de finanţare (autenticitatea şi autorizarea bugetului iniţial) şi dacă cheltuielile realizate au fost prevăzute în bugetul proiectului.
- cheltuielile au fost efectuate în conformitate cu prevederile Contractului de finanţare ;
- cheltuielile efectuate sunt conforme cu legislaţia naţională şi comunitară;
- au fost efectuate modificari ale bugetului proiectului prin transferuri între liniile din cadrul aceluiaşi capitol bugetar de cheltuieli eligibile, şi dacă acestea au afectat scopul principal al proiectului/au modificat valoarea totala eligibila a proiectului;
- beneficiarul a efectuat modificari asupra liniilor bugetare care au limite maxime impuse de prevederile regulamentelor comunitare sau naţionale sau de regulile de eligibilitate stabilite.
- suma totală solicitată la plată de către Beneficiar nu depăşeşte finanţarea nerambursabilă maximă prevăzută în Contractul de finanţare, precum şi sumele totale prevăzute pe categorii de cheltuieli.
7.8. (1) Cheltuielile solicitate de achizitor în Cererea de Rambursare a cheltuielilor sunt prezentate în următoarele categorii:
- Cheltuieli cu investiţia,
- Asistenţa tehnică,
- Alte cheltuieli (publicitate, audit, dirigenţie de şantier) eligibile.
(2) Categoriile de cheltuieli pot fi în principiu defalcate în tipuri de cheltuieli individuale sau tipuri pe clase de cheltuieli cu aceleaşi caracteristici sau caracteristici asemnănătoare. Forma şi natura probei suport (de ex o plată, un contract, o factură etc) şi modul în care cheltuiala este înregistrată (adică nota contabilă, registrele de contabilitate) variază în funcţie de tipul şi natura cheltuielilor şi acţiunilor sau tranzacţiilor de bază. În toate cazurile tipurile de cheltuieli reflectă valoarea contabilă (sau finanicară) a acţiunilor sau tranzacţiilor de bază, indiferent de tipul şi natura acţiunii sau tranzacţiei în cauză.
7.9 Prestatorul va verifica toate categoriile şi tipurile de cheltuieli prezentate în Cererea de Rambursare intermediară/finală.
7.10 Prestatorul verifică cheltuielile şi prezintă în Raportul privind Constatările Factuale toate excepţiile care rezultă din această verificare. Excepţiile verificării sunt toate abaterile de la reglementarile cuprinse în termenii de referinţă descoperite pe parcursul realizării procedurilor prevăzute în prezenta anexă. În toate cazurile auditorul evaluează impactul financiar (estimat) al excepţiilor în termeni de cheltuieli neeligibile.
7.11 Prestatorul va analiza dacă cheltuielile efectuate de către beneficiar sunt justificate prin facturi şi ordine de plată aferente sau alte documente contabile cu valoare justificativă echivalentă.
Eligibilitatea cheltuielilor va fi stabilită inclusiv prin verificarea sistemului de contabilitate al beneficiarului.
Pentru a fi considerate eligibile, în contextul proiectului, costurile trebuie să îndeplinească cumulativ următoarele condiţii generale:
- să fie necesare pentru realizarea proiectului, să fie prevăzute în contractul încheiat cu beneficiarul proiectului şi să fie în conformitate cu principiile unui management financiar sănătos, respectiv utilizarea eficientă a fondurilor şi un raport optim cost/beneficiu.

- să fie efectuate si plătite de Beneficiar sau de partenerii săi pe perioada de implementare a acţiunii.
- să fie înregistrate în contabilitatea Beneficiarului/partenerului având la bază documente justificative, să fie identificabile, verificabile, să fie dovedite prin documente originalele. Documentele originale trebuie să aibă înscris codul proiectului şi menţiunea „Proiect finanţat prin Fondul de Modernizare". Beneficiarul va aplica menţiunea „Conform cu originalul" pe copiile documentelor suport/justificative ce însoţesc cererea de rambursare.

7.12. Prestatorul verifică :
- dacă cheltuielile pentru o tranzacţie sau operaţiune au fost înregistrate cronologic atât în sistemul contabil al achizitorului cât şi în Cererea de Rambursare şi sistematic în conturile analitice distincte ale proiectului în conformitate cu prevederile contractului de finanţare;
- dacă cheltuielile pentru o tranzacţie/operaţiune au fost încadrate corect în capitolul/subcapitolul de cheltuieli din bugetul proiectului;
- dacă cheltuielile efectuate sunt conforme cu bugetul proiectului şi sunt susţinute prin documente justificative corespunzătoare.

7.13 În ceea ce priveşte realitatea cheltuielilor în această etapă auditorul va verifica:
- dacă bunurile furnizate au fost recepţionate, cu specificarea datei şi a locului primirii şi au fost înregistrate în gestiune şi în contabilitate, cu specificarea gestiunii şi a notei contabile de înregistrare;
- dacă lucrările au fost executate şi serviciile prestate;
- existenţa documentelor care atestă că bunurile au fost livrate, lucrările executate şi serviciile prestate.

7.14. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi performanţele prezentate, în conformitate cu normativele tehnice, legislaţia specifică în vigoare.

7.15. Prestatorul va respecta, în desfăşurarea activităţii sale, toate obligaţiile legale aplicabile în domeniul muncii, securităţii şi sănătăţii în muncă, protecţiei mediului şi protecţiei sociale.

7.16. Prestatorul garantează că documentele, metodologiile şi materialele utilizate nu încalcă drepturile de proprietate intelectuală ale terţilor.

7.17. Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat şi în coformitate cu oferta sa.

7.18. Codul de conduită:

(1) Prestatorul va acţiona întotdeauna loial şi imparţial şi ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreţia necesară. Se va abţine să facă afirmaţii publice în legătură cu proiectul sau serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum şi să participe în orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale în raport cu acesta.

(2) Când prestatorul, personalul, experţii, agenţii sau subordonaţii săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilităţi ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind contractul de servicii sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a
favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul poate decide încetarea contractului, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de prestator în baza contractului.

(3) Plăţile către prestator aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din prezentul contract, şi atât prestatorul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa şi salariaţii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocaţie, plată indirectă ori orice altă forma de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din contract.

7.19. Conflictul de interese:

(1) Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a contractului de servicii. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul

executării contractului de servicii trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariţia acestuia.
(2) Achizitorul îşi rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi poate solicita măsuri suplimentare dacă este necesar. Prestatorul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Prestatorul va înlocui în maxim 3 zile şi fără vreo compensaţie din partea achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariaţii din teritoriu, care se regăseşte într-o astfel de situaţie.
7.20. Clauză de confidentialitate:
Prin prezenta clauză de confidenţialitate prestatorul convine ca, pe toată durata contractului şi după încetarea acestuia, să nu transmită date sau informaţii oricăror alte persoane fizice sau juridice fără acceptul beneficiarului, de care a luat cunoştinţă înainte, în timpul executării contractului şi după finalizarea acestuia, în legătură cu contractul, în condiţiile stabilite în contract, cu excepţia clauzelor prevazute de lege. Nerespectarea acestei clauze de către prestator atrage obligarea acestuia la plata de daune-interese.

**8. Obligaţiile principale ale achizitorului**
8.1. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.
8.2. Achizitorul se obligă să verifice serviciile prestate în termenul convenit la art.12
8.3. Achizitorul se obligă să efectueze plata către prestator, în condiţiile prevăzute la art.13
8.4. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

**9. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor**
9.1 În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reuşeşte să-şi îndeplinească în termen obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul, conform art. 3 - 8 şi art. 20 din Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligaţiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesionişti şi între aceştia şi autorităţi contractante, cu modificările şi completările ulterioare, are dreptul la penalităţi de întârziere egale cu dobânda legală penalizatoare. Penalităţile de întârziere se percep pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligaţiei restante, începând cu ziua imediat următoare celei în care s-a împlinit termenul convenit pentru executare şi se aplică la valoarea contractului neonorat, fără ca autoritatea contractantă să facă dovada producerii unui prejudiciu. Prin valoarea contractului neonorat se înţelege contravaloarea obligaţiilor ce nu au fost executate şi recepţionate la termenul stabilit. Sumele datorate de prestator cu titlu de penalităţi de întârziere se pot reţine din valoarea facturilor emise de prestator pentru executarea contractului sau din orice sume cuvenite prestatorului, aflate la dispoziţia achizitorului, în cazul în care valoarea reprezentând penalităţi de întârziere nu este achitată de prestator în termen de 30 de zile de la notificare.
9.2. În cazul în care achizitorul nu îşi onorează în termenul convenit obligaţia de plată a serviciilor recepţionate, atunci acesta are obligaţia de a plăti penalităţi de întârziere egale cu dobânda legală penalizatoare conform art. 3 - 8 şi art. 20 din Legea nr. 72/2013 cu modificările şi completările ulterioare. Penalităţile de întârziere se aplică la valoarea plăţii neefectuate la termen, pe fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiei restante.
9.3. Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligaţiilor asumate, care depăşeste valoarea maximă a penalităţilor ce pot fi percepute, în completare, părţile datorează daune-interese în condiţiile dreptului comun pentru repararea integrală a prejudiciului suferit.
9.4. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să solicite rezilierea contractului în condiţiile prevăzute de lege.

9.5. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatoruluii, fără nicio compensaţie, de la deschiderea procedurii falimentului împotriva acestuia. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract prestată până la data denunţării unilaterale a contractului.

**Clauze specifice**

**10. Garanţia de bună execuţie – nu se solicită**

**11. Începere, finalizare, întârzieri, sistare**

11.1. Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor de la semnarea ordinului de începere, emis de achizitor.

11.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului prevăzute a fi terminate într-o perioadă stabilită în conformitate cu art.5, trebuie finalizate în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la semnarea ordinului de începere a prestarii serviciilor emis de achizitor.

(2) În cazul în care:

a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau

b) alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptăţesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părţile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adiţional.

11.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă termenele de prestare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate, se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.

11.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

**12. Recepţie şi verificări**

12.1. Achizitorul, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare şi prevederile prezentului contract.

12.2. Verificările vor fi efectuate de către achizitor prin reprezentanţii desemnaţi din cadrul compartimentului urmărire contract – Serviciul Dezvoltare şi Implementare Proiecte, în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligaţia de a notifica în scris prestatorului, identitatea persoanelor împuternicite pentru acest scop.

12.3. Operaţiunile recepţiei implică:

- Identificarea serviciilor prestate;
- Constatarea eventualelor neconcordanţe a prestaţiilor faţă de oferta propusă;
- Verificarea respectării condiţiilor de prestare conform ofertei propuse;
- Constatarea eventualelor deficienţe.

12.4. (1) Operaţiunile precizate la art.12.3. fac obiectul unui raport (proces verbal de recepţie) întocmit de către achizitor, semnat atât de către acesta cât şi de prestator. În cazul în care prestatorul refuză să semneze raportul, se menţionează acest fapt.

(2) O copie a raportului se va transmite prestatorului în cel mult 5 zile, de la data întocmirii.

12.5. Prestatorul are obligaţia de a remedia deficienţele semnalate, în termen de maxim 10 zile de la data luării la cunoştinţă a raportului prevăzut la art. 12.4.

12.6. Procesul verbal de recepţie a serviciilor prestate va fi semnat de către achizitor, sub rezerva remedierii tuturor deficienţelor/neconcordanţelor constatate.

**13. Plata serviciilor prestate**

13.1. Plata se va efectua prin ordin de plată, în baza facturii emise de prestator şi acceptată la plată de către achizitor, în termen de 30 de zile de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate.
13.2. Plăţile parţiale trebuie să fie făcute, la cererea prestatorului la valoarea serviciilor prestate conform prezentului contract, cu respectarea termenului prevazut la art 13.1.
13.3. Plata facturii finale se face după recepţia fără obiecţiuni a serviciilor prestate.

**14. Ajustarea preţului contractului**

14.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt în conformitate cu prevederile art. 4.1. din prezentul contract.
4.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

**15. Modificarea contractului**

15.1.Orice modificare va fi aprobată prin ordin administrativ sau act adiţional la contract.
15.2. Contractul poate fi modificat, numai prin semnarea unui act adiţional care să reflecte modificările de la pct. a) şi b), cu acordul autorităţii contractante, în cazul în care:
a) Prestatorul şi-a schimbat forma societăţii, şi-a prelungit durata ei sau alte modificări ale actului constitutiv al societăţii care nu atrag crearea unei persoane juridice noi;
b) Prestatorul este înlocuit de un nou prestator, în situaţia în care drepturile şi obligaţiile prestatorului iniţial rezultate din contract sunt preluate, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune sau divizare, de către un alt operator economic care îndeplineşte cerinţele solicitate de autoritatea contractantă, cu condiţia ca această modificare să respecte prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, cu modificările şi completările ulterioare.
15.3. Modificările ce derivă din alte clauze de revizuire şi opţiuni, modificările nesubstanţiale, precum şi cele cu privire la introducerea/înlocuirea subcontractorilor, înlocuirea personalului se pot realiza prin ordin administrativ sau act adiţional.
15.4. Orice modificare a adresei, contului bancar şi a băncii în care se efectuează plăţile poate fi notificată de părţi prin transmiterea în scris prin scrisoare recomandată, fax, e-mail sau transmitere directă şi vor fi considerate efectuate la data acceptării lor de către părţi.
15.5. Dacă solicitarea de modificare a contractului provine de la prestator, acesta, trebuie să înregistreze solicitarea la autoritatea contractantă cu cel puţin 15 zile înainte de data preconizată pentru intrarea în vigoare a actului adiţional.
15.6. În cazul în care se aduc modificări contractului de servicii, acestea trebuie să respecte prevederile articolului 221 şi ale articolului 222 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.
15.7. Niciun act adiţional nu poate fi încheiat retroactiv şi nu poate produce efecte retroactive.

**16. Subcontractare**

16.1. Prestatorul nu are subcontractanţi declaraţi.

**17. Cesiunea**

17.1. (1) Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002 privind formarea şi utilizarea resurselor derulate prin trezoreria statului, republicată, cu modificările şi completările ulterioare; obligaţiile născute rămânând în sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
(2) Solicitările de plată către terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.
17.2. Este permisă cesiunea de creanţă în favoarea subcontractanţilor legată de partea/părţile din contract care sunt îndeplinite de către aceştia, obligaţiile rămânând în sarcina părţilor contractante, astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.

17.3. Achizitorul poate efectua plăţi corespunzătoare părţii/părţilor din contract îndeplinite de către subcontractanţii nominalizaţi, dacă subcontractanţii şi-au exprimat opţiunea în acest sens.

**18. Încetarea şi rezilierea contractului**

18.1. Prezentul contract va înceta de drept:

a) la data prevăzută în contract;

b) prin acordul părţilor;

c) la data intervenţiei unui act de autoritate;

d) la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi

e) interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

18.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;

b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;

c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;

d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;

e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;

g) împotriva prestatorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;

h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;

i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.

18.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la prestator fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.

18.4. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:

a) Contractantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;

b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – contractantului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

c) contractantul sau subcontractanţii acestuia nu mai respectă obligaţiile prevăzute la art. 51 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice.

18.5. În condiţiile în care decizia de reziliere menţionează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestaţiilor de către o terţă parte, pe riscul şi cheltuiala prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestaţiile care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare şi dacă potrivit înştiinţării privind rezilierea, vina aparţine exclusiv prestatorului.

**19. Forţa majoră**

19.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
19.2. Forţa majoră exonerează parţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
19.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
19.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
19.5. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.
19.6. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretindă celeilalte daune-interese.

**20. Prelucrarea datelor cu caracter personal**

20.1. Părțile se obligă să prelucreze datele cu caracter personal în conformitate cu legislația națională și europeană în vigoare, respectiv Legea nr. 190/2018, privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește
prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările și completările ulterioare și Regulamentul (UE) nr. 679/2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE, în modalități care asigură confidențialitatea și securitatea adecvată a acestor date, în vederea garantării protecției împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale și împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale, prin luarea de măsuri tehnice si organizatorice corespunzătoare.
20.2. În cazurile în care prestatorul utilizează subcontractori/terţi, în vederea prestării serviciilor contractate, se obligă să încheie cu cei din urmă, un acord cuprinzând clauze care să confere o protecţie cel puţin similară, în materia protecţiei
datelor cu caracter personal, cu cele prevăzute în cuprinsul prezentului articol. La solicitarea achizitorului, prestatorul va pune la dispoziţia celui dintâi acordul astfel încheiat, în scopul verificării respectării prezentei obligaţii.
20.3. Părțile pot utiliza datele personale ale semnatarilor în limita contractului pe care îl au încheiat, acesta fiind baza legală a prelucrării, orice prelucrare suplimentară sau alt scop face obiectul unui acord separat de prelucrarea datelor, încheiat între părti. De asemenea, perioada de stocare a datelor personale prelucrate prin contract este limitată la perioada corespondentă realizării obiectului principal al contractului.

**21. Dispoziţii finale**

21.1 (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.
(3) Comunicările între părţi se pot face şi prin telefon, fax, e-mail, servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

21.2. Legea aplicabilă prezentului contract, este legea română, contractul urmând a fi interpretat potrivit acestei legi.
21.3.(1) Achizitorul, beneficiarul final şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
(2) Instanţa competentă să judece litigiile născute din prezentul contract este instanţa de la sediul achizitorului.

Prezentul contract, s-a încheiat astăzi, 23.06.2026....., la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 2 (două) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarul nr. 2 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

**Achizitor**

**MUNICIPIUL BAIA MARE**

**Prestator**

**KAMENICZKI CORNEL - AUDITOR FINANCIAR, EXPERT CONTABIL**

**MUNICIPIUL BAIA MARE**

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr.....2

**CONTRACT DE SERVICII**
Nr. 33678/24.06.2026

**1. Părţile contractante**
În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016, cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între
**MUNICIPIUL BAIA MARE**, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţul Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, cont RO02TREZ24A7450000710130X deschis la Trezoreria Baia Mare, cod angajament AAB4FMAPGB6-AAB, reprezentat prin dl. Ioan Doru Dăncuș, având funcţia de Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi
**S.C. ADM PROJECT CAD S.R.L.**, cu sediul în sat Ciocotiș, Comuna Cernești, nr. 288, județul, telefon 0742249992, cod fiscal 40430252, număr de înmatriculare la Registrul Comerțului J24/117/2019, cont RO84TREZ4405069XXX002260, deschis la Trezoreria Târgu Lapuș, reprezentată prin dna. Elisabeta Iliuță, având funcția de Administrator, în calitate de prestator.

**2. Definiţii**
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d) servicii - activităţile a căror prestare fac obiectul contractului;
e) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
f) ordin administrativ - orice instrucţiune sau dispoziţie emisă de achizitor către prestator privind prestarea serviciilor;
g) act adiţional - document prin care se pot modifica termenii şi condiţiile contractului de prestări servicii;
h) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror subcontractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul prestatorului;
i) garanţia de bună execuţie - garanţia care se constituie de către prestator în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;
j) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligaţiilor din contract;
k) zi - zi calendaristică, dacă nu se specifică în mod diferit; an - 365 de zile.

2.2. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

**Clauze obligatorii**

**3. Obiectul contractului**

3.1. Prestatorul se obligă să presteze servicii de proiectare - Studiu de fezabilitate, studii de specialitate, avize pentru obiectivul "Asigurarea capacităților de stocare pentru Parc Fotovoltaic Baia Mare", propus pentru finanțare prin Programul Cheie 1 – Surse regenerabile de energie și stocarea energiei în cadrul Fondului pentru Modernizare şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.

3.2. Serviciile de proiectare vor cuprinde:

- Elaborare Studiu de fezabilitate în conformitate cu prevederile H.G. 907/2016 actualizat și conditiile de eligibilitate prevazute in Ghidul solicitantului pentru sprijinirea investițiilor în dezvoltare de noi capacități de stocare a energiei electrice produsă din surse regenerabile de energie pentru entități publice.
- Elaborare studii de specialitate:
  - Studiu geotehnice
  - Studii topografice
  - Alte studii necesare, după caz
- Elaborarea documentelor pentru obținerea actului de reglementare pentru protecția mediului;
- Întocmire documentație tehnică – Studiu de soluție, inclusiv obtinerea avizului tehnic de racordare din partea Societatii de Distribuție Energie Electrică România SA
- Asigurarea, din partea proiectantului, a tuturor raspunsurilor la eventualele solicitari de clarificare primite in legatura cu documentele și informatiile furnizate pe perioada depunerii cererii de finanțare și pana la semnarea contractului de finantare.

3.3. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

**4. Preţul contractului**

4.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către beneficiar, este de 69.000 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. stabilită potrivit dispoziţiilor legale aplicabile la momentul încheierii contractului, în valoare de 14.490 lei. Plata taxei pe valoarea adăugată se va face la cota TVA prevăzută de legislaţia în vigoare la data emiterii facturii.

4.2. Valoarea totală a serviciilor este de 69.000 lei fără T.V.A., din care:

- Studiu de fezabilitate, studii de specialitate, documentații APM — 22.000 lei fără TVA
- Documentație tehnică – Studiu de soluție, inclusiv obținere ATR — 47.000 lei fără TVA

**5. Durata contractului**

5.1. Durata prezentului contract este de 12 luni de la semnarea şi înregistrarea acestuia la sediul autorităţii contractante, până la stingerea tuturor obligaţiilor părţilor.

5.2. Termenul de finalizare a documentației este de maxim 60 zile lucrătoare de la data ordinului de începere a serviciilor, dar nu mai târziu de 5 zile înaintea de termenul de depunere a cererii de finanțare.

5.3. Prezentul contract încetează să mai producă efecte la stingerea tuturor obligaţiilor contractuale asumate de către părţi.

5.4. În situaţii neprevăzute și justificate, determinate de motive neimputabile prestatorului, achizitorul poate prin ordin administrativ (ordin de sistare) să suspende perioada de prestare a serviciilor. Perioada de suspendare determină implicit și modificarea duratei de execuţie a contractului.

**6. Documentele contractului**

6.1. Documentele contractului sunt:

a) Referatul de necesitate nr. 22320/08.06.2026, întocmit de Direcția Proiecte;

b) Oferta de la S.C. ADM Project CAD S.R.L., nr. 62/18.05.2026, înregistrată la sediul autorităţii contractante cu nr. 22219/20.05.2026;

d) Achiziţia directă DA40573887 din data de 09.06.2026 realizată în S.E.A.P;

e) Garanţia de bună execuţie;

f) Acte adiţionale, dacă este cazul.

**7. Obligaţiile principale ale prestatorului**

7.1. (1) Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi/sau performanţele impuse de normativele tehnice, avizele de specialitate, legislaţia în vigoare şi Hotărârea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul–cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice.

(2) Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu conditiile de eligibilitate prevazute in Ghidul solicitantului pentru sprijinirea investițiilor în dezvoltare de noi capacități de stocare a energiei electrice produsă din surse regenerabile de energie pentru entități publice.
7.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu oferta transmisă, anexă la prezentul contract și cu cerințele achizitorului.
7.3. Prestatorul va avea drept sarcini, realizarea studiului de fezabilitate şi prezentarea pentru aprobare de către Comisia Tehnico-Economică, respectiv Consiliul Local al Municipiului Baia Mare.
7.4. Prestatorul se obligă ca studiul de fezabilitate să fie actualizat ori de câte ori se impune în perioada contractuală pe orice axă de finanțare și orice modificare realizată în cadrul condițiilor de eligibilitate și conformitate.
7.5. În cazul unor solicitări de clarificări din partea autorităţii contractante, prestatorul are obligaţia de a răspunde în termen de 1-3 zile, în funcție de urgența solicitării, cu respectarea prevederilor contractuale, fără alte costuri suplimentare.
7.6. Prestatorul va asista achizitorul în toate etapele de evaluare a documentaţiilor şi va răspunde imediat la solicitările achizitorului.
7.7. Prestatorul se obligă să își îndeplinească toate responsabilităţile asumate prin contract, să respecte prevederile legislaţiei române în vigoare, legislaţiei specifice în domeniu.
7.8. Prestatorul se obligă să predea documentaţia în 2 (două) exemplare originale pe suport de hârtie şi 1 (un) exemplar pe suport electronic. Documentaţiile se vor înregistra la Serviciul Relaţii cu Publicul al Primăriei Municipiului Baia Mare.
7.9. Odată cu recepţionarea şi plata serviciilor de proiectare, prestatorul cedează dreptul său patrimonial de autor în favoarea autorităţii contractante fără a mai emite niciun fel de pretenţii legate de acesta.
7.10. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate, şi
ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.
iii) costuri suplimentare generate de greşeli sau erori de proiectare dovedite.
7.11. Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat şi în coformitate cu oferta sa.
7.12. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.
7.13. Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
7.14. Codul de conduită:
(1) Prestatorul va acţiona întotdeauna loial şi imparţial şi ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreţia necesară. Se va abţine să facă afirmaţii publice în legătură cu proiectul sau serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum şi să participe în orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale în raport cu acesta.
(2) Când prestatorul, personalul, experţii, agenţii sau subordonaţii săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilităţi ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind contractul de servicii sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul poate decide încetarea contractului, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de prestator în baza contractului.
(3) Plăţile către prestator aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din prezentul contract, şi atât prestatorul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa şi salariaţii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocaţie, plată indirectă ori orice altă forma de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din contract.
7.15. Conflictul de interese:
(1) Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a contractului de servicii. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării contractului de servicii trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariţia acestuia.
(2) Achizitorul îşi rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi poate solicita măsuri suplimentare dacă este necesar. Prestatorul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Prestatorul va înlocui în maxim 3 zile şi fără vreo compensaţie din partea achizitorului, orice membru

al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariaţii din teritoriu, care se regăseşte într-o astfel de situaţie.
7.16. Clauză de confidentialitate:
Prin prezenta clauză de confidențialitate prestatorul convine ca, pe toată durata contractului și după încetarea acestuia, să nu transmită date sau informații oricăror alte persoane fizice sau juridice fără acceptul beneficiarului, de care a luat cunoştinţă înainte, în timpul executării contractului și după finalizarea acestuia, în legătură cu contractul, în condițiile stabilite în contract, cu excepția clauzelor prevazute de lege. Nerespectarea acestei clauze de către prestator atrage obligarea acestuia la plata de daune-interese.

**8. Obligaţiile principale ale achizitorului**
8.1. Achizitorul se obligă să recepţioneze serviciile prestate în termenul convenit la art. 12 din prezentul contract.
8.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul către prestator în condiţiile prevăzute la art. 13 din prezentul contract.
8.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

**9. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor**
9.1. În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reuşeşte să-şi îndeplinească în termen obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul, conform art. 3 - 8 şi art. 20 din Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligaţiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesionişti şi între aceştia şi autorităţi contractante, cu modificările şi completările ulterioare, are dreptul la penalităţi de întârziere egale cu dobânda legală penalizatoare. Penalităţile de întârziere se percep pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligaţiei restante, începând cu ziua imediat următoare celei în care s-a împlinit termenul convenit pentru executare şi se aplică la valoarea contractului neonorat, fără ca autoritatea contractantă să facă dovada producerii unui prejudiciu. Prin valoarea contractului neonorat se înţelege contravaloarea obligaţiilor ce nu au fost executate şi recepţionate la termenul stabilit. Sumele datorate de prestator cu titlu de penalităţi de întârziere se pot reţine din valoarea facturilor emise de prestator pentru executarea contractului sau din orice sume cuvenite prestatorului, aflate la dispoziţia achizitorului, în cazul în care valoarea reprezentând penalităţi de întârziere nu este achitată de prestator în termen de 30 de zile de la notificare.
9.2. În cazul în care achizitorul nu îşi onorează în termenul convenit obligaţia de plată a serviciilor recepţionate, atunci acesta are obligaţia de a plăti penalităţi de întârziere egale cu dobânda legală penalizatoare conform art. 3 - 8 şi art. 20 din Legea nr. 72/2013 cu modificările şi completările ulterioare. Penalităţile de întârziere se aplică la valoarea plăţii neefectuate la termen, pe fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiei restante.
9.3. Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligaţiilor asumate, care depăşeste valoarea maximă a penalităţilor ce pot fi percepute, în completare, părţile datorează daune-interese în condiţiile dreptului comun pentru repararea integrală a prejudiciului suferit.
9.4. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să solicite rezilierea contractului în condiţiile prevăzute de lege.
9.5. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatoruluii, fără nicio compensaţie, de la deschiderea procedurii falimentului împotriva acestuia. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract prestată până la data denunţării unilaterale a contractului.

**Clauze specifice**

**10. Garanţia de bună execuţie a contractului**
10.1. (1) Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 5% din valoarea, fără T.V.A., a contractului încheiat, respectiv 3.450 lei.
(2) Garanţia de bună execuţie se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului de achiziţie publică. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depași 15 zile de la data semnării contractului de achiziţie publică.
10.2. (1) Garanţia de bună execuţie se poate constitui:
a) virament bancar;
b) instrumente de garantare emise în condiţiile legii astfel:
(i) scrisori de garanţie emise de instituţii de credit bancare din România sau din alt stat;
(ii) scrisori de garanţie emise de instituţii financiare nebancare din România sau din alt stat
(iii) asigurări de garanţii emise:
- fie de societăţi de asigurare care deţin autorizaţii de funcţionare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene şi/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorităţii de Supraveghere Financiară, după caz;

- fie de societăţi de asigurare din state terţe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;
c) depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei;
d) reţineri succesive din sumele datorate pentru facturi parţiale;
e) combinarea a două sau mai multe dintre modalităţile de constituire prevăzute la lit. a)-c).
(2) În cazul în care prestatorul optează pentru constituirea prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturi parţiale, acesta are obligaţia de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent, în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct, la dispoziţia achizitorului. Suma iniţială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din preţul contractului fără TVA. Deschiderea contului şi depunerea sumei iniţiale se va face după semnarea contractului, în maxim 5 zile lucrătoare de la semnarea şi înregistrarea acestuia. Pe parcursul îndeplinirii contractului, achizitorul urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin reţineri succesive din sumele datorate şi cuvenite prestatorului până la concurenţa sumei stabilite drept garanţie de bună execuţie. Achizitorul va înştiinţa prestatorul despre vărsământul efectuat, precum şi despre destinaţia lui. Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele prestatorului pot fi dispuse plăţi atât de către prestator, cu avizul scris al achizitorului care se prezintă unităţii Trezoreriei Statului, cât şi de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a Achizitorului în favoarea căreia este constituită garanţia de bună execuţie. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea prestatorului.
(3) Garanţia constituită conform alin (1) lit b) devine anexă la contract. În acest caz, garanţia de bună execuţie trebuie să fie irevocabilă. Instrumentul de garantare trebuie să prevadă că plata garanţiei se va executa necondiţionat, respectiv la prima cerere a beneficiarului, pe baza declaraţiei acestuia cu privire la culpa persoanei garantate.
10.3. (1) În situaţia în care părţile convin prelungirea termenului de prestare a serviciilor pentru orice motiv (inclusiv forţa majoră) prestatorul are obligaţia de a prelungi valabilitatea garanţiei de bună execuţie, în maxim 5 zile de la data intrării în vigoare a actului adiţional.
(2) Garanţia de bună execuţie ce se va prelungi, va fi valabilă de la data expirării celei iniţiale pe perioada de prelungire a termenului de prestare, până la recepţia finală.
10.4. În cazul în care pe parcursul executării contractului de achiziţie publică se suplimentează valoarea acestuia, contractantul are obligaţia de a completa garanţia de bună execuţie în corelaţie cu noua valoare a contactului de achiziţie publică.
10.5. Plăţile parţiale efectuate în baza prezentului contract nu implică reducerea proporţională a garanţiei de bună execuţie.
10.6. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziţie publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care prestatorul nu îşi îndeplineşte din culpa sa obligaţiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, achizitorul are obligaţia de a notifica pretenţia atât prestatorului, cât şi unităţii Trezoreriei Statului, precizând obligaţiile care nu au fost respectate, precum şi modul de calcul al prejudiciului. În situaţia executării garanţiei de bună execuţie, parţial sau total, prestatorul are obligaţia de a reîntregi garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat.
10.7. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie, conform prevederilor art. $154^2$ alin. (3) lit. a) din Legea nr. 98/2016, cu modificările şi completările ulterioare, respectiv în termen de 14 zile de la data predării şi însuşirii/aprobării documentaţiei tehnico-economice respective sau de la data finalizării tuturor obligaţiilor contractului de servicii, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei.

**11. Începere, finalizare, întârzieri, sistare**
11.1. Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor de la data ordinului de începere a serviciilor.
11.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului prevăzute a fi terminate într-o perioadă stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data ordinului de începere a serviciilor.
(2) În cazul în care:
a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
b) alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptăţesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părţile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adiţional.
11.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă termenele de prestare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate, se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.
11.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

**12. Recepţie şi verificări**
12.1. Achizitorul, prin reprezentanţii compartimentului urmărire contract – Serviciul Managementul Proiectelor conform atribuţiilor specifice acestora, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare şi prevederile prezentului contract.

Recepția serviciilor prestate se realizează în termen de 15 zile de la predarea documentației, fără obiecțiuni, la sediul autorității contractante.
12.2. Operaţiunile recepţiei implică:
- Identificarea serviciilor prestate;
- Constatarea eventualelor neconcordanţe a prestaţiilor faţă de oferta propusă;
- Verificarea respectării condiţiilor de prestare conform ofertei propuse;
- Constatarea eventualelor deficienţe.

12.3.(1) Operaţiunile precizate la art.12.2. fac obiectul unui raport (proces verbal de recepţie) întocmit de către achizitor, semnat atât de către acesta cât şi de prestator. În cazul în care prestatorul refuză să semneze raportul, se menţionează acest fapt.
(2) O copie a raportului se va transmite prestatorului în cel mult 5 zile, de la data întocmirii.
12.4. Prestatorul are obligaţia de a remedia deficienţele semnalate, în termen de maxim 10 zile de la data luării la cunoştinţă a raportului prevăzut la art. 12.3.
12.5. Procesul verbal de recepţie a serviciilor prestate va fi semnat de către achizitor, sub rezerva remedierii tuturor deficienţelor/neconcordanţelor constatate.

**13. Plata serviciilor prestate**
13.1. (1) Plata se va efectua prin ordin de plată, în baza facturii emise de prestator şi acceptată la plată de către achizitor, în termen de 30 de zile de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate, după încasarea primei tranșe (prefinanțare) aferente contractului de finanțare încheiat cu Ministerul Energiei, cu respetarea termenelor legale prevăzute în contractul de prestări servicii.
(2) Efectuarea plății serviciilor pentru documentația tehnico economică recepționată se va realiza din prefinanțarea aferentă contractului de finanțare semnat în cadrul apelului de proiecte.
13.2. Plăţile parţiale trebuie să fie făcute, la cererea prestatorului la valoarea serviciilor prestate conform prezentului contract, cu respectarea termenului prevazut la art 13.1.
13.3. Plata facturii finale se face după recepţia fără obiecţiuni a serviciilor prestate.

**14. Ajustarea preţului contractului**
14.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate la punctul 4.1. din prezentul contract.
14.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

**15. Modificarea contractului**
15.1.Orice modificare va fi aprobată prin ordin administrativ sau act adiţional la contract.
15.2. Contractul poate fi modificat, numai prin semnarea unui act adiţional care să reflecte modificările de la pct. a) şi b), cu acordul autorităţii contractante, în cazul în care:
a) Prestatorul şi-a schimbat forma societăţii, şi-a prelungit durata ei sau alte modificări ale actului constitutiv al societăţii care nu atrag crearea unei persoane juridice noi;
b) Prestatorul este înlocuit de un nou prestator, în situaţia în care drepturile şi obligaţiile prestatorului iniţial rezultate din contract sunt preluate, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune sau divizare, de către un alt operator economic care îndeplineşte cerințele solicitate de autoritatea contractantă, cu condiţia ca această modificare să respecte prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, cu modificările și completările ulterioare.
15.3. Modificările ce derivă din alte clauze de revizuire şi opţiuni, modificările nesubstanţiale, precum şi cele cu privire la introducerea/înlocuirea subcontractorilor, înlocuirea personalului se pot realiza prin ordin administrativ sau act adiţional.
15.4. Orice modificare a adresei, contului bancar şi a băncii în care se efectuează plăţile poate fi notificată de părţi prin transmiterea în scris prin scrisoare recomandată, fax, e-mail sau transmitere directă şi vor fi considerate efectuate la data acceptării lor de către părţi.
15.5. Dacă solicitarea de modificare a contractului provine de la prestator, acesta, trebuie să înregistreze solicitarea la autoritatea contractantă cu cel puţin 15 zile înainte de data preconizată pentru intrarea în vigoare a actului adiţional.
15.6. În cazul în care se aduc modificări contractului de servicii, acestea trebuie să respecte prevederile articolului 221 şi ale articolului 222 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.
15.7. Niciun act adiţional nu poate fi încheiat retroactiv şi nu poate produce efecte retroactive.

**16. Subcontractare**
16.1. Prestatorul nu are subcontractanți declarați.
16.2. Prestatorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul. Activităţile ce revin acestora, precum şi sumele aferente lucrărilor, sunt cuprinse în contractul de achiziţie publică.
16.3. Lista subcontractanţilor cuprinzând datele de recunoaştere a acestora, precum şi contractele încheiate cu aceştia se constituie în anexe la contract.

16.4. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător fata de achizitor de modul în care îndeplineşte contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător fata de prestator de modul în care îndeplineşte partea sa din contract.
(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților, dacă aceştia nu îndeplinesc partea lor din contract.
16.5. (1) Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul Achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu modifică valoarea aferentă activităţilor subcontractate, care va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată și nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
(2) Subcontractanţii schimbați au obligaţia de a prezenta o declaraţie pe propria răspundere prin care îşi asumă respectarea prevederilor contractului depuse de către contractant la ofertă, aferentă activităţii supuse subcontractării.
(3) Contractele de subcontractare şi declaraţiile vor fi prezentate cu cel puţin 10 zile înainte de momentul începerii prestării serviciilor de către noii subcontractanţi.
(4) Noii subcontractanţi au obligaţia de a transmite certificatele şi alte documente necesare pentru verificarea inexistenţei unor situaţii de excludere şi a resurselor/capabilităţilor corespunzătoare părţilor de implicare în contractul de achiziţie publică.
16.6. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
16.7. Acceptul/respingerea achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de maxim 10 zile la data primirii notificării. În cazul respingerii aprobării, achizitorul va motiva decizia sa.
16.8. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.
16.9. Prestatorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractantilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.
16.10. Autoritatea contractantă poate efectua plata direct către subcontractant/subcontractanţi pentru partea/părţile din contract aferentă/aferente acestuia în condițiile prevederilor Legii 98/1916.

**17. Cesiunea**
17.1. (1) Prestatorului îi este permisă cesiunea creanțelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002 privind formarea și utilizarea resurselor derulate prin trezoreria statului, republicată, cu modificările și completările ulterioare; obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.
(2) Solicitările de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile prezentului contract și a legislației în vigoare.
17.2. Este permisă cesiunea de creanţă în favoarea subcontractanților legată de partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de către aceștia, obligaţiile rămânând în sarcina părţilor contractante, astfel cum au fost stipulate şi asumate inițial.
17.3. Achizitorul poate efectua plăți corespunzătoare părții/părților din contract îndeplinite de către subcontractanții nominalizați, dacă subcontractanţii şi-au exprimat opţiunea în acest sens.

**18. Încetarea şi rezilierea contractului**
18.1. Prezentul contract va înceta de drept:
a) la data prevăzută în contract;
b) prin acordul părţilor;
c) la data intervenţiei unui act de autoritate;
d) la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public, acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.
18.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;

d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva prestatorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
18.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la prestator fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
18.4. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) Contractantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – contractantului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.
c) contractantul sau subcontractanţii acestuia nu mai respectă obligaţiile prevăzute la art. 51 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice.
18.5. În condiţiile în care decizia de reziliere menţionează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestaţiilor de către o terţă parte, pe riscul şi cheltuiala prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestaţiile care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare şi dacă potrivit înştiinţării privind rezilierea, vina aparţine exclusiv prestatorului.

**19. Forţa majoră**
19.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
19.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
19.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
19.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
19.5. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.
19.6. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretindă celeilalte daune-interese.

**20. Prelucrarea datelor cu caracter personal**
20.1. Părțile se obligă să prelucreze datele cu caracter personal în conformitate cu legislația națională și europeană în vigoare, respectiv Legea nr. 190/2018, privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările și completările ulterioare și Regulamentul (UE) nr. 679/2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE, în modalităţi care asigură confidenţialitatea şi securitatea adecvată a acestor date, în vederea garantării protecţiei împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale şi împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale, prin luarea de măsuri tehnice si organizatorice corespunzătoare.
20.2. În cazurile în care prestatorul utilizează subcontractori/terţi, în vederea prestării serviciilor contractate, se obligă să încheie cu cei din urmă, un acord cuprinzând clauze care să confere o protecţie cel puţin similară, în materia protecţiei datelor cu caracter personal, cu cele prevăzute în cuprinsul prezentului articol. La solicitarea achizitorului, prestatorul va pune la dispoziţia celui dintâi acordul astfel încheiat, în scopul verificării respectării prezentei obligaţii.

20.3. Părțile pot utiliza datele personale ale semnatarilor în limita contractului pe care îl au încheiat, acesta fiind baza legală a prelucrării, orice prelucrare suplimentară sau alt scop face obiectul unui acord separat de prelucrarea datelor, încheiat între părti. De asemenea, perioada de stocare a datelor personale prelucrate prin contract este limitată la perioada corespondentă realizării obiectului principal al contractului.

**21. Dispoziții finale**

21.1 (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.

(3) Comunicările între părţi se pot face şi prin telefon, fax, e-mail, servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

21.2. Legea aplicabilă prezentului contract, este legea română, contractul urmând a fi interpretat potrivit acestei legi.

21.3.(1) Achizitorul, beneficiarul final şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

(2) Instanța competentă să judece litigiile născute din prezentul contract este instanța de la sediul achizitorului.

Prezentul contract, s-a încheiat astăzi, 24.06.2026, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 2 (două) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarul nr. 2 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

| | |
|---|---|
| **Achizitor** | **Prestator** |
| **MUNICIPIUL BAIA MARE** | **S.C. ADM PROJECT CAD S.R.L.** |

**MUNICIPIUL BAIA MARE**

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 211 001

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

**Contract de execuție lucrări**

Nr. 34157 / data 26.06.2026

***Execuție lucrări suplimentare pentru obiectivul de investitii: ""Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare – Colegiul Tehnic George Barițiu"***

| | |
|---|---|
| **Beneficiar** | Municipiul Baia Mare |
| **Antreprenor** | **Crista & Cris SRL** |
| **Legea aplicabilă** | Legea nr. 98 / 2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare |
| **Dată publicare procedură** | *24.03.2026* |
| **Dată depunere oferte** | *28.04.2026* |
| **Dată de Referință** | *28.03.2026* |

**Cuprins**

**ACORD CONTRACTUAL ..... 5**

*Clauza 1- Definiții ..... 6*
*Clauza 2 - Limba Contractului ..... 7*
*Clauza 15- Garanție de Bună Execuție ..... 7*
*Clauza 16- Responsabilități și asigurări ..... 7*
*Clauza 17 – Programul de Execuție ..... 7*
*Clauza 36 – Întârzieri ..... 7*
*Clauza 46 - Plata în avans ..... 7*
*Clauza 47- Sume Reținute ..... 8*
*Clauza 48 - Ajustarea prețurilor ..... 8*
*Clauza 49 - Măsurare, evaluări și Sume Provizionate ..... 8*
*Clauza 50 - Plăți ..... 8*
*Clauza 61 - Perioada de Garanție ..... 9*
*Clauza 70 - Dispute și arbitraj ..... 9*
*Clauza 71 - Legea ..... 10*

**CONDIȚII SPECIFICE – PENTRU CONTRACTUL DE EXECUȚIE LUCRĂRI ..... 10**

*Clauza 5 - Supervizorul și reprezentantul Supervizorului ..... 11*
*Clauza 8 - Furnizarea Documentelor Beneficiarului ..... 11*
*Clauza 9 - Acces pe Șantier ..... 11*
*Clauza 10 - Autorizații și asistență privind Legea ..... 11*
*Clauza 19 - Modul de execuţie, proiectarea Lucrărilor Provizorii şi proiectarea de către Antreprenor ...* ***Error! Bookmark not defined.***
*Clauza 24 - Interferențe cu traficul și căile de acces ..... 11*
*Clauza 44 - Principii generale ..... 11*

**CONDIȚII GENERALE – PENTRU CONTRACTUL DE EXECUȚIE LUCRĂRI ..... 13**

*CAPITOLUL I: PREVEDERI PRELIMINARE ..... 13*
*SUBCAPITOLUL I: Clauza 1 Definiţii ..... 13*
*SUBCAPITOLUL II: Clauza 2 Limba Contractului ..... 15*
*SUBCAPITOLUL III: Clauza 3 Ordinea de precedenţă a documentelor contractuale ..... 15*
*SUBCAPITOLUL IV: Clauza 4 Comunicări ..... 16*
*SUBCAPITOLUL V: Clauza 5 Supervizorul şi reprezentantul Supervizorului ..... 16*
*SUBCAPITOLUL VI: Clauza 6 Cesiune ..... 17*
*SUBCAPITOLUL VII: Clauza 7 Subcontractare ..... 17*
*CAPITOLUL II: OBLIGAŢIILE BENEFICIARULUI ..... 19*
*SUBCAPITOLUL I: Clauza 8 Furnizarea Documentelor Beneficiarului ..... 19*
*SUBCAPITOLUL II: Clauza 9 Acces pe Şantier ..... 19*
*SUBCAPITOLUL III: Clauza 10 Autorizaţii şi asistenţă privind Legea ..... 20*
*SUBCAPITOLUL IV: Clauza 11 Personalul Beneficiarului ..... 20*
*CAPITOLUL III: OBLIGAŢIILE ANTREPRENORULUI ..... 20*
*SUBCAPITOLUL I: Clauza 12 Obligaţii generale ..... 20*
*SUBCAPITOLUL I[1]: Clauza 12a Codul de conduită ..... 22*
*SUBCAPITOLUL I[2]: Clauza 12b Conflict de interese ..... 22*
*SUBCAPITOLUL II: Clauza 13 Administrarea Lucrărilor ..... 22*
*SUBCAPITOLUL III: Clauza 14 Personal ..... 23*
*SUBCAPITOLUL IV: Clauza 15 Garanţie de Bună Execuţie ..... 24*
*SUBCAPITOLUL V: Clauza 16 Responsabilităţi fi asigurări ..... 25*
*SUBCAPITOLUL VI: Clauza 17 Programul de Execuţie ..... 27*
*17.11 Actualizarea Programului de Execuţie ..... 29*
*17.12 Revizuirea Programului de Execuţie ..... 29*
*SUBCAPITOLUL VII: Clauza 18 Structura detaliată a preţurilor ..... 29*

*SUBCAPITOLUL VIII: Clauza 19 Modul de execuţie şi proiectarea Lucrărilor Provizorii ..... 30*
*SUBCAPITOLUL IX: Clauza 20 Corectitudinea Preţului Contractului ..... 30*
*SUBCAPITOLUL X: Clauza 21 Riscuri excepţionale ..... 30*
*SUBCAPITOLUL XI: Clauza 22 Siguranţa pe Şantier şi securitatea muncii ..... 31*
*SUBCAPITOLUL XII: Clauza 23 Protecţia proprietăţilor adiacen ..... 32*
*SUBCAPITOLUL XIII: Clauza 24 Interferenţe cu traficul şi căile de acces ..... 32*
*SUBCAPITOLUL XIV: Clauza 25 Utilităţi, cabluri şi conducte ..... 32*
*SUBCAPITOLUL XV: Clauza 26 Trasarea ..... 33*
*SUBCAPITOLUL XVI: Clauza 27 Activitatea Antreprenorului pe Şantier ..... 33*
*SUBCAPITOLUL XVII: Clauza 28 Descoperiri ..... 34*
*SUBCAPITOLUL XVIII: Clauza 29 Lucrări Provizorii ..... 34*
*SUBCAPITOLUL XIX: Clauza 30 Utilajele Antreprenorului şi transportul Bunurilor ..... 34*
*SUBCAPITOLUL XX: Clauza 31 Suprapunerea unor contracte ..... 34*
*SUBCAPITOLUL XXI: Clauza 32 Brevete, licenţe şi drepturi de proprietate intelectuală ..... 35*
*CAPITOLUL IV: EXECUTAREA CONTRACTULUI ŞI ÎNTÂRZIERI ..... 35*
*SUBCAPITOLUL I: Clauza 33 Începerea ..... 35*
*SUBCAPITOLUL II: Clauza 34 Durata de Execuţie ..... 35*
*SUBCAPITOLUL III: Clauza 35 Prelungirea Duratei de Execuţie ..... 35*
*SUBCAPITOLUL IV: Clauza 36 Întârzieri ..... 36*
*SUBCAPITOLUL V: Clauza 37 Modificări ..... 37*
*SUBCAPITOLUL VI: Clauza 38 Suspendare ..... 39*
*CAPITOLUL V: MATERIALE ŞI EXECUŢIE ..... 40*
*SUBCAPITOLUL I: Clauza 39 Jurnalul de Şantier ..... 40*
*SUBCAPITOLUL II: Clauza 40 Materiale şi Echipamente folosite la Lucrări ..... 41*
*SUBCAPITOLUL III: Clauza 41 Inspecţie şi testare ..... 41*
*SUBCAPITOLUL IV: Clauza 42 Respingere ..... 42*
*SUBCAPITOLUL V: Clauza 43 Dreptul de proprietate asupra Materialelor şi Echipamentelor ..... 43*
*CAPITOLUL VI: PLĂŢI ..... 43*
*SUBCAPITOLUL I: Clauza 44 Principii generale ..... 43*
*SUBCAPITOLUL II: Clauza 45 Valoarea Contractului ..... 44*
*SUBCAPITOLUL III: Clauza 46 Plata în avans ..... 44*
*SUBCAPITOLUL IV: Clauza 47 Sume Reţinute ..... 46*
*SUBCAPITOLUL V: Clauza 48 Ajustarea preţurilor ..... 46*
*SUBCAPITOLUL VI: Clauza 49 Măsurare, evaluări şi Sume Provizionate ..... 48*
*SUBCAPITOLUL VII: Clauza 50 Plăţi ..... 49*
*SUBCAPITOLUL VIII: Clauza 51 Plata finală ..... 50*
*SUBCAPITOLUL IX: Clauza 52 Plăţi directe către Subcontractanţi ..... 51*
*SUBCAPITOLUL X: Clauza 53 Plăţi întârziate ..... 52*
*SUBCAPITOLUL XI: Clauza 54 Plăţi către terţi ..... 52*
*SUBCAPITOLUL XII: Clauza 55 Costuri suplimentare ..... 52*
*SUBCAPITOLUL XIII: Clauza 56 încetarea responsabilităţii Părţilor ..... 53*
*CAPITOLUL VII: RECEPŢIE ŞI PERIOADA DE GARANŢIE ..... 53*
*SUBCAPITOLUL I: Clauza 57 Principii generale ..... 53*
*SUBCAPITOLUL II: Clauza 58 Teste la Terminare ..... 53*
*SUBCAPITOLUL III: Clauza 59 Utilizarea Lucrărilor înainte de Recepţia la Terminarea Lucrărilor ..... 54*
*SUBCAPITOLUL IV: Clauza 60 Recepţia la Terminarea Lucrărilor ..... 54*
*SUBCAPITOLUL V: Clauza 61 Perioada de Garanţie ..... 55*
*SUBCAPITOLUL VI: Clauza 62 Recepţia Finală ..... 56*
*CAPITOLUL VIII: ÎNCĂLCAREA CONTRACTULUI ŞI REZILIERE ..... 56*
*SUBCAPITOLUL I: Clauza 63 încălcarea Contractului ..... 56*
*SUBCAPITOLUL II: Clauza 64 Rezilierea de către Beneficiar ..... 57*
*SUBCAPITOLUL III: Clauza 65 Rezilierea de către Antreprenor ..... 59*
*SUBCAPITOLUL IV: Clauza 66 Forţă majoră şi denunţare unilaterală ..... 59*
*SUBCAPITOLUL V: Clauza 67 Insolvenţă şi faliment ..... 61*
*CAPITOLUL IX: SOLUŢIONAREA LITIGIILOR ŞI LEGEA ..... 62*
*SUBCAPITOLUL I: Clauza 68 Riscuri, alocarea riscurilor şi despăgubiri ..... 62*
*SUBCAPITOLUL II: Clauza 69 Revendicări şi Decizii ..... 63*

*SECŢIUNEA I: Clauza 69a Revendicările Antreprenorului ..... 63*
*SECŢIUNEA II: Clauza 69b Revendicările Beneficiarului ..... 64*
*SECŢIUNEA III: Clauza 69c Decizia Supervizorului ..... 66*
*SUBCAPITOLUL III: Clauza 70. Dispute şi arbitraj ..... 68*
*SUBCAPITOLUL IV: Clauza 71. Legea ..... 69*
*CAPITOLUL X: CONTROL ŞI AUDIT ..... 69*
*SUBCAPITOLUL I: Clauza 72. Control şi audit ..... 69*

**MUNICIPIUL BAIA MARE**

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 211 001
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

**Acord Contractual**

Prezentul Acord Contractual se încheie între

**Municipiul Baia Mare**, persoană juridică română cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş, România, Cod Unic de înregistrare 3627692, cont bancar nr. RO12TREZ24C650402710300X deschis la Trezoreria Baia Mare, cod angajament legal AAB5A7BKX44 AAB, legal reprezentată prin Ioan doru Dăncuș - Primarul Municipiului Baia Mare (denumită în continuare "**Beneficiar**"); pe de o parte,
Și
**CRISTA & CRIS S.R.L.**, persoană juridică str. Vasile Lucaciu, nr. 238, Baia Mare, judeţ Maramureş, telefon +40 742123796, număr de înmatriculare J24/226/2007, cod fiscal RO 20898721, cont RO44TREZ4365069XXX005168 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dl. Jeno Halasz, (denumită în continuare (denumit în continuare "**Antreprenor**"), de cealaltă parte,

[denumite în continuare "**Părțile**"]

având în vedere că Beneficiarul a convenit, conform raportului procedurii de atribuire a contractului de achiziţie publică nr. 26271/15.05.2026 ca Lucrările cunoscute sub numele de: **Execuție lucrări suplimentare pentru obiectivul de investitii *"Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare – Colegiul Tehnic George Barițiu",*** (denumite în continuare "**Lucrările**") să fie executate de Antreprenor şi a acceptat oferta Antreprenorului în vederea executării şi finalizării Lucrărilor şi remedierii oricăror eventuale defecţiuni ale Lucrărilor,

Părțile convin după cum urmează:

**1.** În prezentul Acord Contractual, termenii și expresiile vor avea același înțeles ca și în Condițiile de Contract la care se face referire în continuare.
**2.** Contractul are un caracter de contract administrativ și include prezentul Acord Contractual împreună cu orice Act Adițional și următoarele anexe:
a) Formularul de Ofertă completat și după caz corectat,
b) Condițiile Specifice,
c) Condițiile Generale pentru Execuție Lucrări, prevăzute în Anexa nr. 1 din HG Nr. 1/2018,
d) Specificațiile tehnice din caietul de sarcini și documentația tehnică, inclusiv clarificările și/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspectele tehnice și financiare;
e) Piesele desenate;
f) Lista de Cantități și documentele aferente;
g) Oferta Antreprenorului și orice alte documente care fac parte din Contract:
- Oferta financiară a Antreprenorului (după corecții aritmetice dacă au fost făcute),
- Oferta tehnică a Antreprenorului (inclusiv clarificările din perioada de evaluare a ofertelor),

-Acord de subcontractare nr. 2181/09.04.2026, încheiat între Crista & Cris SRL și Amsol Integrate SRL, procent subcontractare 1,20% - instalatii termice, sanitare, ventilatie si gaz; montaj centrale termice-ISCIR; montaj sistem fotovoltaic .

- Acord de subcontractare nr. 2182/09.04.2026, încheiat între Crista & Cris SRL și Izakim Serv SRL, procent subcontractare 1,92% - instalare si intretinere a sistemelor si instalatiilor de semnalizare, alarmare si alertare in caz de incendiu ; instalare a sistemelor de alarmare impotriva efractiei; instalare retele curenti slabi si sisteme de supraveghere

- Orice alte documente care fac parte din Contract: Graficul de execuție al investiției publice (fizic și valoric).

**2.1.** Antreprenorul are obligația de a asigura disponibilitatea informațiilor și documentelor referitoare la prezentul contract, timp de 5 ani de la data încetării contractului, cu ocazia misiunilor de control desfășurate de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației / Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene sau de alte structuri cu competențe în controlul și recuperarea debitelor aferente finanțării nerambursabile.

**3.** Ținând seama de plățile ce urmează a fi efectuate de Beneficiar către Antreprenor după cum este menționat în continuare, Antreprenorul convine cu Beneficiarul să execute și să finalizeze Lucrările cunoscute sub numele **Execuție lucrări suplimentare pentru obiectivul de investitii *"Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare – Colegiul Tehnic George Barițiu"*** și să remedieze orice eventuale defecțiuni ale acestor Lucrări în Perioada de Garanție, în conformitate cu prevederile Contractului.

**4**. Beneficiarul convine cu Antreprenorul să plătească pentru execuția și finalizarea Lucrărilor și remedierea oricăror eventuale defecțiuni ale Lucrărilor, suma de **3.062.400,37 Lei exclusiv TVA**, [treimilioaneșaizecișidouămiipatrusuteleișitreizecișișaptebani], reprezentând Prețul Contractului la termenele și conform modalităților stipulate în contract. La această valoarea se va adăuga taxa pe valoare adăugată în conformitate cu prevederile legale în vigoare. Modificarea Prețului Contractului se va realiza în conformitate cu prevederile legale.

**4.1.** Plata facturilor se va face în conformitate cu art. 6 alin. (1) lit. a) din Legea nr. 72/2013, în termen de 30 zile, termen calculat de la data înregistrării facturii la Beneficiar.

Prin excepție de la prevederile art. 6 alin. (1) lit. a) din Legea nr. 72/2013, termenul de plată este condiționat, pentru cheltuielile eligibile, de aprobarea de către Ministerul Coordonator de Reformă a cererii de transfer a sumei aferentă contractului. Astfel, în cazul în care Ministerul Coordonator de Reformă efectuează plata cererii de transfer în afara termenului general de 30 de zile, Beneficiarul va efectua plata către Antreprenor în maxim 5 zile de la data încasării sumelor din cererea de transfer.

**5.** Celelalte date contractuale la care se face referire în Condițiile Contractuale ca fiind prevăzute în Acordul Contractual sunt următoarele:

| Referință | Element | Date contractuale |
|---|---|---|
| **Clauza 1- Definiții** | | |
| b) | Numele și adresa Antreprenorului | **Crista & Cris SRL**<br>Adresă Sediu: str. Vasile Lucaciu, nr. 238, Baia Mare, judeţ Maramureş, cod poștal: 430401.<br>**Adrese privind comunicarea [Clauza 4]**<br>Adresă Sediu; E-mail jeno.halasz@crista-cris.ro, Tel: 0742123796<br>**Reprezentant Antreprenor**<br>Prenume NUME: Jeno Halasz , Funcția: Administrator / Va fi nominalizat conform SC 13.2 |
| c) | Numele și adresa Beneficiarului Reprezentantului Beneficiarului | **Municipiul Baia Mare**<br>Adresa Sediu: Str. Gheorghe Șincai Nr. 37, 430311 Baia Mare, Județul Maramureș, România<br>**Adrese privind comunicarea [Clauza 4]**<br>Adresă Sediu; Email: primar@baiamare.ro; directia.proiecte@baiamare.ro; serviciul.investitii@baiamare.ro,<br>Tel: +40 262 211 001, Fax: +40 262 212 332, |

| | | |
|---|---|---|
| | | **Reprezentantul Beneficiarului**<br>Ioan Doru Dăncuș, Funcția: Primarul Municipiului Baia Mare |
| q) | Durata de Execuție | **1 lună** |
| vv) | Sector | - |
| bbb) | Numele și adresa Supervizorului | Operatorul economic sau Beneficiarul prin personalul său desemnat, împreună cu reprezentantul din partea operatorului economic care va asigura asistența tehnică de specialitate prin diriginte/diriginți de șantier, conform contractului de servicii încheiat, vor îndeplini rolul supervizorului. |
| **Clauza 2 - Limba Contractului** | | |
| 2.1 | Limba Contractului | Limba română |
| **Clauza 15- Garanție de Bună Execuție** | | |
| 15.1 | Valoarea Garanției de Bună Execuție | Valoarea va fi de 10% din Prețul Contractului, fără TVA<br>Modul de constituire a garantiei de buna executie se va face conform prevederilor art. 154 alin. (4) din Legea 98/2016 si devine anexă la contract. |
| 15.6 a) | Valoarea Garanției de Bună Execuție restituită după aprobarea Recepției la Terminarea Lucrărilor | 70%, în termen de 14 zile de la Recepția la Terminare [a tuturor Lucrărilor incluse în Contract], dacă Beneficiarul nu a formulat până la acea dată cereri asupra Garanției de Bună Execuție. Nu se aplică Recepțiilor Parțiale la Terminare pentru părți de Lucrări și / sau Sectoare. |
| **Clauza 16- Responsabilități și asigurări** | | |
| 16.2 b) I. | Limite de acoperire a asigurării pentru daune aduse terților | Limitele valabile pentru asigurarea obligatorie de răspundere civilă auto potrivit reglementărilor Uniunii Europene [Directiva (EU) 2021/2118]:<br>• *a) în cazul vătămărilor corporale: 6 450 000 EUR per accident, indiferent de numărul persoanelor prejudiciate, sau 1 300 000 EUR pentru fiecare persoană prejudiciată;*<br>• *b) în cazul daunelor materiale, 1 300 000 EUR per accident, indiferent de numărul persoanelor prejudiciate.*<br>• *În cazul statelor membre care nu au adoptat moneda euro, sumele minime se convertesc în moneda lor națională prin aplicarea cursului de schimb în vigoare la 22 decembrie 2021, astfel cum este publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene.* |
| **Clauza 17 – Programul de Execuție** | | |
| 17.6 | Sumă reținută pentru întârzierea transmiterii Programului de Execuție | • 0 Lei / zi, pentru întârzieri de maxim 7 zile;<br>• 2.500 Lei / zi, pentru întârzieri de la 8 la 14 zile;<br>• 5.000 Lei / zi, pentru întârzieri de peste 14 zile, fără aplicare Programelor de Execuție inițiale transmise conform subclauzei 17.1 |
| **Clauza 36 – Întârzieri** | | |
| 36.3 | Valoare reținută din Certificat de Plată dacă Antreprenorul nu reușește să atingă un punct de Referință la termenul stabilit | 10% din totalul sumelor aferente punctelor (a) și (b) din Sub-Clauza 50.1 [Situația de Lucrări] |
| 36.4 | Valoarea penalităților de întârziere pentru fiecare zi de întârziere | 0,05% din Prețul Contractului la semnare, pentru fiecare zi de întârziere, calculate între data la care trebuia finalizată o lucrare sau sector sau parte din lucrare și data finalizării ei efective. |
| **Clauza 46 - Plata în avans** | | |
| 46.1 | Efectuarea unei/unor plăți în | DA |

| | | |
|---|---|---|
| | avans | Autoritatea contractantă poate efectua plăți în avans către contractant, într-un procent de până la 30% din valoarea contractului (inclusiv TVA), strict în condițiile H.G. 264/2003 Republicată, cu modificările și completările ulterioare.<br>Autoritatea contractantă acordă avansul numai după constituirea de către contractant a garanției de returnare a avansului, în conformitate cu dispozițiile prevăzute în HG nr. 264/2003. |
| 46.6 | Valoarea fiecărei tranșe din plățile în avans | Conform art. 1 din H.G. 264/2003 Republicată, cu modificările și completările ulterioare, respectiv: Plățile în avans se vor efectua în una sau mai multe tranșe în corelare cu graficul fizic și valoric al investiției în vigoare la momentul respectiv. |
| 46.6 | Numărul de tranșe | Una sau mai multe tranșe, în corelare cu graficul de îndeplinire a contractului, aprobat și în vigoare la momentul respectiv). |
| 46.6 | Data tranșelor | Prima tranșă va fi de 15% din valoarea contractului aferentă execuției lucrărilor și se va acorda numai după transmiterea ordinului de începere a lucrărilor și începerea lucrărilor. |
| 46.7 | Sumele reprezentând plăți în avans pot fi justificate prin lucrări executate până la termenul stabilit în cadrul Contractului | Nu se aplică. |
| 46.7 | Valoarea fiecărei tranșe din plățile în avans | Nu se aplică. |
| 46.7 | Numărul de tranșe | Nu se aplică. |
| 46.7 | Data tranșelor | Nu se aplică. |
| 46.7 | Valoarea deducerilor procentuale din Certificatele de Plată | Nu se aplică. |
| **Clauza 47- Sume Reținute** | | |
| 47.1 | Valoarea procentuală a Sumelor Reținute din Certificate de Plată | 10% din totalul sumelor aferente punctelor (a) și (b) din Sub-Clauza 50.1 [Situația de Lucrări] |
| 47.1 | Limita Sumelor Reținute | |
| **Clauza 48 - Ajustarea prețurilor** | | |
| 48.1 | aplicarea unei formule de ajustare a preţurilor, atunci când Durata de Execuţie la semnarea Contractului este mai mică sau egală cu 365 de zile | Nu se aplică. |
| 48.3 | aplicarea unei formule de ajustare a preţurilor, atunci când Durata de Execuţie la semnarea Contractului este mai mare de 365 de zile | Nu se aplică. |
| 48.4 | tabelul datelor de ajustare | Nu se aplică. |
| **Clauza 49 - Măsurare, evaluări și Sume Provizionate** | | |
| 49.3 | Sume pentru cheltuieli indirecte și profit | Nu este cazul. |
| **Clauza 50 - Plăți** | | |
| 50.2 a) | Lista Echipamentelor și Materialelor pentru plată la aducerea lor pe Șantier sau în alt loc aprobat de Supervizor | Nu este cazul. |
| 50.3 | Valoarea unor obligații | • Subclauza 7.4 – Înlocuirea unui subcontractant fără |

| | | |
|---|---|---|
| | neîndeplinite sau nerespectate | respectarea prevederilor: 5.000 lei/zi pentru fiecare modificare, până la intrarea în legalitate;<br>• Subclauza 12.5 – Întârzierea obligațiilor de a transmite orice informații și documente cu privire la condițiile în care este implementat Contractul: 1.000 Lei / zi de întârziere;<br>• Subclauzele 14.3 și/sau 14.4 - Înlocuirea personalului cheie fără respectarea prevederilor: 10.000 Lei / eveniment.<br>Pentru un eveniment ce durează mai mult de 30 de zile, se vor solicita suplimentar 5.000 Lei / zi, pentru fiecare zi până la nominalizarea unui înlocuitor care corespunde cerințelor.<br>• Subclauza 15.2 – Întârzierea, fără o justificare aprobată de Beneficiar, a obligației de prelungire Garanției de Bună Execuție conform prevederilor – 0,1% din valoarea garanției pe zi de întârziere suplimentară termenului rezonabil de 15 zile.<br>• Subclauza 15.5 - Întârzierea fără o justificare aprobată de Beneficiar a obligației de ajustare / reîntregire a valorii Garanției de Bună Execuție conform prevederilor – 0,1% din valoarea Garanției de Bună Execuție pe zi de întârziere suplimentară termenului rezonabil de 15 zile.<br>• Subclauza 23.1 - Întârzierea în aplicarea prevederilor, începând cu ziua 15-a ulterioară Notificării corespondente emise de către Supervizor: 2.500 Lei / zi de întârziere.<br>• Subclauza 27.2 – Întârzierea aplicării prevederilor de îndepărtare a utilajelor, excesului de materiale, molozului, etc., începând cu a 3-a zi de la data Notificării emise de Supervizor și până la data la care obligațiile sunt îndeplinite: 5.000 Lei / zi;<br>• Subclauza 27.3 - Întârzierea aplicării prevederilor de curățare a amplasamentului ulterior recepției la terminare, începând cu a 3-a zi de la data Notificării emise de Supervizor și până la data la care obligațiile sunt îndeplinite: 20.000 Lei / zi;<br>• Subclauza 30.1 – Nerespectarea prevederilor: 5.000 lei/zi, până la îndeplinirea obligațiilor;<br>• Subclauza 41.2 - Nerespectarea fără o justificare aprobată de Supervizor, a obligației de punere la dispoziție a resurselor și accesului necesar inspecțiilor și testelor, conform prevederilor: 5.000 Lei / eveniment;<br>• Subclauza 50.1 – Nerespectarea fără o justificare aprobată de Supervizor sau Beneficiar, a obligației de înaintare a unei Situații de Lucrări în fiecare lună: 5.000 Lei / eveniment;<br>• Subclauza 64.2 – Întârzierea cu mai mult de 25 de zile sau conform Notificării Beneficiarului a obligațiilor de încheiere a lucrărilor și părăsire a Șantierului conform prevederilor – 1% din Prețul Contractului pentru fiecare zi de întârziere. |
| **Clauza 61 - Perioada de Garanție** | | |
| | | Minim 60 de luni. |
| 61.6 | Durata Perioadei de Garanție | ** se va completa la momentul completării Acordului contractual, conform ofertei adjudecate.* |
| **Clauza 70 - Dispute și arbitraj** | | |
| 70.4 | Numărul de arbitri | Nu se aplică |
| 70.5 | Locul arbitrajului | Nu se aplică |
| 70.5 | Limba arbitrajului | Nu se aplică |
| 70.6 | Instanțele de drept comun | Da |

| | | Menţiune conformă prevederilor Sub-Clauzei 70.2^1 |
|---|---|---|
| **Clauza 71 - Legea** | | |
| 71.1 | Legea care guvernează Contractul | Legea română |

6. Părţile se obligă să prelucreze datele cu caracter personal în conformitate cu legislaţia naţională şi europeană în vigoare, respectiv Legea nr. 190/2018, privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor), cu modificările şi completările ulterioare şi Regulamentul (UE) nr. 679/2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE, în modalităţi care asigură confidenţialitatea şi securitatea adecvată a acestor date, în vederea garantării protecţiei împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale şi împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale, prin luarea de măsuri tehnice si organizatorice corespunzătoare.

7. Prezentul Acord Contractual îşi produce efectele începând cu data semnării sale de către ultima parte.

Redactat în limba română în 2 (două) exemplare originale, din care 1 (un) exemplar original pentru Beneficiar şi 1 (un) exemplar original pentru Antreprenor.

**Beneficiar**
**MUNICIPIUL BAIA MARE**

**Antreprenor**

**Crista & Cris SRL**

Condiții Specifice – pentru contractul de execuție lucrări

Aceste Condiţii Specifice, denumite şi Condiţii Speciale, privind contractele de execuţie de lucrări completează, clarifică, amendează sau instituie excepţii de aplicabilitate de la Condiţiile Generale de Contract Prevederile clauzelor neschimbate de prezentele Condiţii Speciale sunt valabile în forma dată de Condiţiile Generale. în cazul unor neconcordanţe între Condiţiile Speciale şi Condiţiile Generale, primează prevederile Condiţiilor Speciale. Numerotarea clauzelor Condiţiilor Speciale nu este consecutivă, corespunde sau completează numerotarea clauzelor Condiţiilor Generale.
Beneficiarii sunt îndreptăţiţi să elaboreze Condiţii Speciale numai cu privire la subclauzele şi numai în legătură cu subiectele listate în tabelul de mai jos. Orice altă Condiţie Specială este nulă.

| Clauză | Denumire | Condiții Specifice |
|---|---|---|
| **Clauza 5 - Supervizorul și reprezentantul Supervizorului** | | |
| 5.1 | Sarcinile Supervizorului | Rolul Supervizorului va fi îndeplinit de către un operator economic sau de către Beneficiar prin personalul său desemnat, împreună cu reprezentantul din partea operatorului economic care va asigura asistența tehnică de specialitate prin diriginte/diriginți de șantier, conform contractului de servicii ce va fi încheiat. |
| **Clauza 8 - Furnizarea Documentelor Beneficiarului** | | |
| 8.1 | Calendar pentru furnizarea unui exemplar complet al proiectului tehnic şi a tuturor Documentelor Beneficiarului | În termen de maxim 10 zile de la semnarea Contractului. |
| **Clauza 9 - Acces pe Șantier** | | |
| 9.1 | Termene şi sectoare pentru punerea la dispoziţie a Şantierului | Punerea la dispoziție a Șantierului va fi făcută la data emiterii Ordinului de Începere a lucrărilor. |
| 9.2 | Accesul pe Şantier al altor persoane | Antreprenorul nu va permite accesul pe Șantier altor persoane, în lipsa unui accept prealabil comunicat de către Supervizor.<br>În situația în care Beneficiarul solicită accesul în Șantier pentru alte persoane, Antreprenorul va permite accesul solicitat, cu respectarea condițiilor de siguranță prevăzute de contract. |
| **Clauza 10 - Autorizații și asistență privind Legea** | | |
| 10.1 | Responsabilități privind autorizațiile de construire | Se va aplica subclauza 10.1 din Condiții generale |
| **Clauza 24 - Interferențe cu traficul și căile de acces** | | |
| 24.1 | Măsura în care pot fi afectate traficul și căile de comunicații | Antreprenorul va realiza Planul de management al traficului rutier pe parcursul execuției, în conformitate cu prevederile caietului de sarcini. |
| **Clauza 44 - Principii generale** | | |
| 44.1 | Moneda sau monedele Contractului | Moneda contractului este Leul Românesc / RON |

Redactat în limba română în 2 (două) exemplare originale, din care 1 (un) exemplar original pentru Beneficiar și 1 (un) exemplar original pentru Antreprenor.

Beneficiar
**MUNICIPIUL BAIA MARE**

Antreprenor

**Crista & Cris SRL**

**Condiții Generale – pentru contractul de execuție lucrări**

**CAPITOLUL I: PREVEDERI PRELIMINARE**
**SUBCAPITOLUL I: Clauza 1 Definiţii**

**1.1.** În aceste Condiţii Contractuale, termenii şi expresiile de mai jos au următoarele semnificaţii:
**1.**a) Acord Contractual - documentul numit astfel semnat de cele două Părţi;
**2.**b) Antreprenor - persoana numită antreprenor în Acordul Contractual şi succesorii legali ai acestei persoane;
**3.**c) Beneficiar - persoana numită beneficiar în Acordul Contractual şi succesorii legali ai acestei persoane;
**4.**d) Bunuri - Utilajele Antreprenorului, Materialele, Echipamentele şi Lucrările Provizorii sau oricare din acestea, după caz;
**5.**e) Certificat de Plată - un certificat emis de către Supervizor în conformitate cu prevederile subclauzei 50.3 [Certificatul de Plată] sau 51.2 [Certificatul final de Plată], după caz;
**6.**f) Certificat final de Plată - un certificat emis de către Supervizor în conformitate cu prevederile subclauzei 51.2 [Certificatul final de Plată];
**7.**g) Condiţii Contractuale - ansamblul format din Condiţiile Speciale (dacă există) şi Condiţiile Generale;
**8.**h) Condiţii Generale - documentul numit astfel, inclus în Contract;
**9.**i) Condiţii Speciale - documentul numit astfel (dacă există), inclus în Contract, elaborat de către Beneficiar şi care cuprinde prevederi doar cu privire la subclauzele şi numai în legătură cu subiectele menţionate în Condiţiile Generale;
**10.**j) Conflict de interese - o situaţie descrisă în subclauza 12b.1, ce poate compromite executarea în mod corect şi obiectiv a Contractului;
**11.**k) Contract - Acordul Contractual împreună cu toate documentele prevăzute în subclauza 3.1;
**12.**l) Cost(uri) - toate cheltuielile suportate (sau care urmează să fie suportate) în mod rezonabil de către Antreprenor, în scopul îndeplinirii obligaţiilor Contractului sau în legătură cu Contractul;
**13.**m) Data de începem - data notificată în conformitate cu prevederile subclauzei 33.1;
**14.**n) Data de Referinţă - data anterioară cu 30 de zile faţă de termenul-limită de depunere a Ofertelor. Dacă nu a existat un asemenea termen (de exemplu, în cazul unui contract atribuit ca urmare a unei proceduri de negociere fără publicarea unui anunţ de participare), Data de Referinţă va fi data semnării Contractului;
**15.**o) Decizie (a Supervizorului)/Decide/Decis - o decizie emisă de către Supervizor îh conformitate cu prevederile clauzei 69c [Decizia Supervizorului]/procesul menţionat în clauza 69c [Decizia Supervizorului] având ca rezultat emiterea unei Decizii/problemă în privinţa căreia Supervizorul emite o Decizie în conformitate cu prevederile clauzei 69c [Decizia Supervizorului];
**16.**p) Documentele Antreprenorului-proiecte, piese desenate, calcule, programe, manuale, modele şi alte documente tehnice (dacă există), furnizate de către Antreprenor In conformitate cu prevederile Contractului;
**17.**q) Documentele Beneficiarului - proiecte, piese desenate, calcule, programe, manuale, modele şi alte documente tehnice (dacă există), elaborate de către Beneficiar sau în numele acestuia, în conformitate cu prevederile Contractului;
**18.**r) Durata de Execuţie - timpul pentru finalizarea Lucrărilor sau a unui Sector de Lucrări {după caz) potrivit prevederilor clauzei 34 [Durata de Execuţie], după cum este stabilit în Acordul Contractual, inclusiv orice prelungire potrivit prevederilor clauzei 35 [Prelungirea Duratei de Execuţie], calculat începând cu Data de începere;
**19.**s) Echipamente - aparatele, maşinile si vehiculele care sunt sau vor fi integrate în Lucrările Permanente;
**20.**t) Formular de Ofertă - documentul numit astfel, care a fost completat de către Antreprenor ca parte a ofertei sale, inclus în Contract;
**21.**u) Garanţia de Bună Execuţie - garanţia furnizată în conformitate cu prevederile clauzei 15 [Garanţia de Bună Execuţie];
**22.**v) Jurnal de Şantier - Jurnal al lucrărilor în conformitate cu prevederile clauzei 39 [Jurnalul de Şantier];
**23.**w) Legea - toate actele normative în vigoare care emană de la orice organ competent potrivit constituţiei să elaboreze acte normative;
**24.**x) Lista de Cantităţi - documentul intitulat astfel, parte a caietului de sarcini din documentaţia de atribuire şi inclus în Contract. Acest document include şi descrierea preţurilor (dacă există);
**25.**y) Lucrări Permanente - lucrările permanente necesar a fi executate de către Antreprenor potrivit prevederilor Contractului (inclusiv Echipamentele şi Documentele Antreprenorului);

**26.**z) Lucrări Provizorii - toate lucrările provizorii de orice tip (altele decât Utilajele Antreprenorului), necesare pentru execuţia şi terminarea Lucrărilor Permanente şi remedierea oricăror defecţiuni;
**27.**aa) Lucrările - Lucrările Permanente şi/sau Lucrările Provizorii;
**28.**bb) Materiale - produse de orice tip (altele decât Echipamentele) care sunt sau vor fi integrate în Lucrările Permanente, potrivit prevederilor Contractului;
**29.**cc) Modificam - orice modificare a Contractului, aprobată potrivit prevederilor clauzei 37 [Modificări] şi/sau prin act adiţional la Contract;
**30.**dd) Ofertă (a Antreprenorului) - actul juridic prin care Antreprenorul şi-a manifestat voinţa de a se angaja din punct de vedere juridic în Contract şi documentele aferente, depuse de Antreprenor, incluse în Contract. Oferta include oferta (propunerea) tehnică şi oferta (propunerea) financiară;
**31.**ee) Ordin Administrativ - document emis de către Supervizor în conformitate cu prevederile clauzei 5 [Supervizorul şi reprezentantul Supervizorului];
**32.**ff) Ordin Administrativ de începere - Ordin Administrativ emis de Supervizor în conformitate cu prevederile clauzei 33 [Începerea];
**33.**gg) Ordin Administrativ de Modificare - Ordin Administrativ emis de Supervizor în conformitate cu prevederile clauzei 37 [Modificări];
**34.**hh) Parte/Părţi - Beneficiarul şi/sau Antreprenorul, după cum cere contextul;
**35.**ii) Perioada de Garanţie - perioada, care începe la data aprobării Recepţiei la Terminare a Lucrărilor (sau a Sectorului), în care Antreprenorul va fi responsabil de remedierea viciilor şi deteriorărilor la Lucrări în conformitate cu prevederile clauzei 61 [Perioada de Garanţie] şi care poate fi prelungită în conformitate cu prevederile aceleiaşi clauze;
**36.**jj) Personalul Antreprenorului - Reprezentantul Antreprenorului şi tot restul personalului, forţa de muncă şi alţi angajaţi ai Antreprenorului, ai tuturor Subcontractanţilor şi orice alt personal care asistă Antreprenorul la execuţia Lucrărilor;
**37.**kk) Personalul Beneficiarului - Supervizorul, reprezentanţii săi şi tot restul personalului, forţa de muncă şi alţi angajaţi ai Supervizorului sau ai Beneficiarului şi oricare alt personal notificat Antreprenorului, de către Beneficiar sau Supervizor, ca Personal al Beneficiarului;
**38.**ll) Piesele Desenate - piesele desenate aferente Lucrărilor, parte a caietului de sarcini din documentaţia de atribuire şi incluse în Contract, precum şi orice alte piese desenate modificate sau suplimentare emise de către Beneficiar (sau în numele acestuia) în conformitate cu prevederile Contractului;
**39.**mm) Preţul Contractului - preţul stabilit în Acordul Contractual pentru execuţia şi terminarea Lucrărilor şi remedierea tuturor defecţiunilor (cu orice modificare ulterioară semnării Contractului prin act adiţional), fără TVA;
**40.**nn) Program de Execuţie - document elaborat de către Antreprenor în conformitate cu prevederile clauzei 17 [Programul de Execuţie];
**41.**oo) Program de Referinţă - Program de Execuţie acceptat de Supervizor în conformitate cu prevederile subclauzei 17.8 şi/sau ale subclauzei 17.12 [Revizia Programului de Execuţie];
**42.**pp) Recepţia Finală - recepţia Lucrărilor efectuată în conformitate cu prevederile clauzei 62 [Recepţia Finală];
**43.**qq) Recepţia la Terminarea Lucrărilor - recepţia Lucrărilor (sau a unei părţi de Lucrări sau a unui Sector) efectuată în conformitate cu prevederile clauzei 60 [Recepţia la Terminarea Lucrărilor];
**44.**rr) Reprezentantul Antreprenorului - persoana numită de către Antreprenor (în Contract sau potrivit prevederilor subclauzei 13.2), care acţionează în numele Antreprenorului;
**45.**ss) Revendicare - o revendicare emisă de către Antreprenor în conformitate cu prevederile clauzei 69a [Revendicările Antreprenorului] sau de către Beneficiar în conformitate cu prevederile clauzei 69b [Revendicările Beneficiarului];
**46.**tt) Riscurile Antreprenorului - evenimentele sau situaţiile listate în subclauza 68.5 [Riscurile Antreprenorului];
**47.**uu) Riscurile Beneficiarului evenimentele sau situaţiile listate în subclauza 68.1 [Riscurile Beneficiarului];
**48.**w) Şantier - locurile în care vor fi executate Lucrările Permanente şi unde se vor livra Echipamentele şi Materialele, şi oricare alte locuri prevăzute în Contract ca fiind parte componentă a Şantierului;
**49.**ww) Sector (de lucrări) - o parte din Lucrări definită ca Sector în Acordul Contractual;
**50.**xx) Situaţie de Lucrări - situaţia de lucrări transmisă de către Antreprenor în conformitate cu prevederile subclauzei 50.1 [Situaţia de Lucrări] şi/sau 51.1 [Situaţia finală de Lucrări];
**51.**yy) Specificaţii - documentul, parte a caietului de sarcini elaborat de către Beneficiar, intitulat "Specificaţii" şi inclus în Contract, şi orice alte modificări sau adăugiri ale Specificaţiilor în conformitate cu prevederile

Contractului. Acest document specifică destinaţia şi scopul Lucrărilor şi/sau orice cerinţe şi criterii tehnice legate de acestea;
**52.**zz) Subcontractant - orice terţ căruia Antreprenorul îi încredinţează executarea unei părţi din Contract, potrivit prevederilor clauzei 7 [Subcontractare];
**53.**aaa) Sumă Provizionată - sumă prevăzută în Contract ca Sumă Provizionată, folosită şi plătită în conformitate cu prevederile subclauzei 49.3 [Sume Provizionate]. Sumele Provizionate sunt rezerve de implementare în sensul Legii;
**54.**bbb) Sume Reţinute - sumele cumulate pe care Beneficiarul le reţine şi le plăteşte potrivit prevederilor clauzei 47 [Sume Reţinute];
**55.**ccc) Supervizor - operator economic sau echipă din cadrul Beneficiarului, desemnat de către Beneficiar. Supervizorul are atribuţiile tehnice, financiare şi contractuale stabilite în Condiţiile Contractuale. Supervizorul este nominalizat în Acordul Contractual sau notificat Antreprenorului potrivit prevederilor clauzei 5 [Supervizorul şi reprezentantul Supervizorului]. Supervizorul are în echipa sa diriginţi de şantier autorizaţi, potrivit prevederilor Legii şi orice alte persoane pentru îndeplinirea rolului său;
**56.**ddd) Teste la Terminare - testele efectuate potrivit prevederilor clauzei 58 [Teste la Terminare] înainte ca Lucrările sau un Sector de Lucrări (după caz) să fie recepţionate la terminarea lucrărilor de către Beneficiar;
**57.**eee) Utilaje - toate aparatele, maşinile, vehiculele şi altele asemenea necesare pentru executarea Contractului, cu excepţia Echipamentelor, Materialelor şi Lucrărilor Provizorii;
**58.**fff) Valoarea Contractului - valoarea definită în clauza 45 [Valoarea Contractului], care include ajustările, modificările şi revizuirile efectuate în conformitate cu prevederile Contractului şi reprezintă suma plăţilor efectuate şi estimarea plăţilor viitoare până la îndeplinirea tuturor obligaţiilor Contractuale.

**1.2** Titlurile din cadrul acestor Condiţii Generale nu fac parte din acestea şi nu vor fi luate în considerare la interpretarea Contractului.

**1.3** În măsura în care contextul o permite, cuvintele la singular vor include pluralul şi invers, iar cuvintele de genul masculin vor include femininul şi invers.

**1.4** Cuvintele ce desemnează persoane sau părţi vor include societăţi, companii şi orice persoană juridică.

**SUBCAPITOLUL II: Clauza 2 Limba Contractului**

**2.1** Limba Contractului şi a tuturor comunicărilor dintre Antreprenor, Beneficiar şi Supervizor sau reprezentanţii lor va fi limba română, cu excepţia cazului în care este prevăzut altfel în Acordul Contractual.

**SUBCAPITOLUL III: Clauza 3 Ordinea de precedenţă a documentelor contractuale**

**3.1 (1)** Documentele care alcătuiesc Contractul vor fi considerate ca documente care se explicitează reciproc. în scopul interpretării, ordinea de precedenţă a documentelor va fi următoarea:
**I.**(i) Acordul Contractual,
**II.**(ii) Formularul de Ofertă completat şi, după caz, corectat,
**III.**(iii) Condiţiile Speciale,
**IV.**(iv) Condiţiile Generale,
**V.**(v) Specificaţiile,
**VI.**(vi) Piesele Desenate,
**VII.**(vii) Lista de Cantităţi şi documentele aferente,
**VIII.**(viii) Oferta Antreprenorului şi orice alte documente care fac parte din Contract, inclusiv, fără a fi limitat la:
**1.**Oferta financiară a Antreprenorului (după corecţiile aritmetice),
**2.**Oferta tehnică a Antreprenorului (inclusiv clarificările din perioada de evaluare a ofertelor),
**3.**angajamentul ferm al fiecărui terţ susţinător (dacă este cazul),
**4.**acordul de asociere (în cazul în care Antreprenorul constituie o asociere, un consorţiu sau o altă grupare de două sau mai multe persoane),
**5.**subcontractul încheiat cu fiecare Subcontractant (dacă este cazul),
6, orice alte documente care fac parte din Contract.
**(2)** Modificările şi actele adiţionale (dacă există) vor avea prioritatea documentelor pe care le modifică. Ordinea de precedenţă reprezintă ordinea de prioritate a documentelor. în caz de discrepanţe între documente, prevederile documentului prioritar vor prevala. în caz de ambiguitate ale documentelor, Supervizorul va emite clarificările sau instrucţiunile necesare.

**SUBCAPITOLUL IV: Clauza 4 Comunicări**

**4.1** Orice comunicare scrisă dintre Beneficiar şi/sau Supervizor, pe de o parte, şi Antreprenor, pe de altă parte, va indica denumirea Contractului şi numărul de identificare şi se va trimite prin poştă, fax, e-mail cu semnătură digitală sau se va livra personal, la adresa corespunzătoare indicată de părţi în acest scop în Acordul Contractual.

**4.2** Dacă expeditorul solicită confirmare de primire, va include această solicitare în comunicare. Expeditorul va cere confirmare de primire de fiecare dată când există un termen-limită pentru primirea comunicării. în orice caz, expeditorul va lua toate măsurile necesare pentru a asigura primirea la termen a comunicării.

**4.3** Când Contractul prevede transmiterea sau emiterea unei notificări, consimţământ, aprobare, acord, certificare sau decizie, notificarea, consimţământul, aprobarea, acordul, certificarea sau decizia vor fi, dacă nu se prevede altfel, în scris, iar cuvintele "a notifica", "a consimţi", "a aproba", "a accepta", "a certifica" sau "a decide" vor fi interpretate corespunzător. Orice astfel de consimţământ, aprobare, acceptare, certificare sau decizie nu vor fi refuzate sau amânate în mod nejustificat.

**4.4** Orice comunicare între Antreprenor şi Supervizor va fi transmisă în copie şi Beneficiarului. Orice comunicare între Antreprenor şi Beneficiar va fi transmisă în copie şi Supervizorului.

**SUBCAPITOLUL V: Clauza 5 Supervizorul şi reprezentantul Supervizorului**

**5.1 (1)** Supervizorul va avea responsabilităţile prevăzute în Contract. Cu excepţia cazurilor expres prevăzute în Contract, Supervizorul nu va fi autorizat să-l elibereze pe Antreprenor de oricare din obligaţiile sale prevăzute în Contract.

**(2)**Cu excepţia cazului în care este prevăzut altfel în Condiţiile Speciale, Supervizorul are următoarele sarcini principale:

**a)** emite Ordine Administrative către Antreprenor,

**b)** emite Ordinul Administrativ de începere,

**c)** verifică, acceptă sau respinge Programul de Execuţie al Antreprenorului, inclusiv existenţa fizică a resurselor necesare îndeplinirii programului transmis,

**d)** verifică ritmul execuţiei Lucrărilor,

**e)** verifică respectarea calităţii Echipamentelor şi Materialelor şi metodele de punere în operă a acestora,

**f)** respinge Echipamentele, Materialele sau Lucrările care se dovedesc a nu fi în conformitate cu prevederile Contractului,

**g)** participă la efectuarea testelor şi la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinante,

**h)** măsoară cantităţile de lucrări real executate şi le evaluează în conformitate cu prevederile Contractului,

**i)** îşi dă consimţământul asupra Documentelor Antreprenorului sau le respinge motivat,

**j)** se asigură de corectitudinea datelor şi detaliilor din Jurnalul de Şantier,

**k)** emite Modificări în conformitate cu prevederile Contractului,

**l)** emite Certificate de Plată în conformitate cu prevederile Contractului,

**m)** emite Decizii în conformitate cu prevederile Contractului,

**n)** analizează Revendicările Antreprenorului şi ale Beneficiarului,

**o)** asistă Beneficiarul în cadrul procedurii de Recepţie la Terminarea Lucrărilor şi de Recepţie Finală,

**p)** îndeplineşte celelalte sarcini ale Supervizorului stabilite prin Contract.

**5.2** Fără a afecta responsabilitatea Supervizorului pentru îndeplinirea în mod corespunzător a sarcinilor ce-i revin potrivit prevederilor prezentului Contract, Supervizorul, păstrând răspunderea finală, poate nominaliza unul sau mai mulţi reprezentanţi, din cadrul echipei sale, pentru a îndeplini oricare dintre responsabilităţile şi autoritatea deţinute de Supervizor şi poate revoca în orice moment această nominalizare sau poate înlocui reprezentantul. Orice astfel de nominalizare, revocare sau înlocuire se va face în scris şi nu se va implementa până nu se transmite un exemplar Antreprenorului şi Beneficiarului. Supervizorul va emite către Antreprenor un Ordin Administrativ prin care va stabili responsabilităţile, autoritatea şi identitatea reprezentantului Supervizorului, la Data de începere şi ulterior, ori de câte ori este necesar. Rolul reprezentantului Supervizorului va fi cel menţionat în nominalizarea transmisă de Supervizor

**5.3** Orice comunicare transmisă de reprezentantul Supervizorului către Antreprenor conform termenilor acestei delegări va avea acelaşi efect ca şi cum ar fi fost transmisă de Supervizor, însă:

**a)** lipsa respingerii din partea reprezentantului Supervizorului a unei lucrări, unui Material sau unui Echipament nu va afecta autoritatea Supervizorului de a refuza lucrarea, Materialul sau Echipamentul respectiv şi de a da instrucţiunile necesare pentru rectificarea acestora;

**b)** Supervizorul va fi liber să schimbe sau să modifice conţinutul acestei comunicări, într-un termen de 5 zile. O astfel de comunicare nemodificată sau anulată în termen de 5 zile rămâne finală.

**5.4** Instrucţiunile şi/sau Ordinele emise în scris de către Supervizor sau reprezentantul acestuia vor fi considerate Ordin Administrativ. Aceste Ordine vor fi datate, numerotate şi notate de Supervizor într-un registru, iar copiile vor fi transmise personal, după caz, Reprezentantului Antreprenorului.
Instrucţiunile şi/sau Ordinele emise verbal vor fi confirmate de Supervizor sau reprezentantul acestuia în 24 de ore în cazul în care nu sunt confirmate, se consideră anulate şi Antreprenorul nu are nicio obligaţie să le implementeze.

**5.5** Supervizorul, inclusiv reprezentantul acestuia, este singurul autorizat să emită Ordine Administrative către Antreprenor, inclusiv cu documente suplimentare şi instrucţiuni necesare pentru executarea corespunzătoare şi adecvată a Lucrărilor şi remedierea oricăror defecţiuni. Pentru evitarea oricărui dubiu, dispoziţiile de şantier emise de către proiectantul Lucrărilor vor fi implementate de către Antreprenor numai după ce (şi dacă) sunt incluse într-un Ordin Administrativ emis de către Supervizor.

**5.6**Dacă identitatea Supervizorului nu este stabilită în Acordul Contractual, Beneficiarul va desemna Supervizorul printr-o notificare adresată Antreprenorului în termen de 10 zile de la semnarea Contractului. în cazul în care Beneficiarul nu transmite o asemenea notificare, rolul Supervizorului va fi îndeplinit de către Beneficiar care va desemna o echipă în acest scop. Beneficiarul are dreptul de a înlocui Supervizorul, înlocuirea Supervizorului va fi notificată de către Beneficiar în scris în cel mai scurt timp Antreprenorului împreună cu furnizarea detaliilor de identificare ale noului Supervizor. Data la care noul Supervizor preia atribuţiile sale va fi data notificării.

**SUBCAPITOLUL VI: Clauza 6 Cesiune**

**6.1** O cesiune va fi validă doar dacă reprezintă un acord scris prin care o Parte transferă Contractul sau parte din acesta unui terţ şi a fost obţinut acordul prealabil al celeilalte Părţi. Cu excepţia cazurilor expres prevăzute în aceste Condiţii Generale, Antreprenorul nu va cesiona niciuna dintre obligaţiile sale contractuale.

**6.2** Prin excepţie de la prevederile subclauzei 6.1:
**(a)** fiecare Parte poate cesiona, sub formă de garanţie în favoarea unei bănci sau unei alte instituţii financiare, dreptul său la orice sume de încasat sau care vor deveni încasabile în derularea Contractului, cu o notificare prealabilă transmisă către cealaltă Parte,
**(b)** Beneficiarul va efectua plăţi directe către Subcontractanţii care şi-au exprimat opţiunea în acest sens, în conformitate cu prevederile clauzei 52 [Plăţi directe către Subcontractanţi] şi ale clauzei 50 [Plăţi],
**(c)** în cazul rezilierii Contractului de către Beneficiar, în conformitate cu prevederile clauzei 64 [Rezilierea de către Beneficiar], Antreprenorul va ceda către Beneficiar orice subcontract imediat după primirea notificării Beneficiarului în acest sens,
**(d)** Antreprenorul este înlocuit de un nou antreprenor atunci când drepturile şi obligaţiile Antreprenorului sunt preluate, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune sau divizare, de către noul antreprenor care îndeplineşte criteriile de calificare şi selecţie stabilite iniţial, cu condiţia ca această modificare să nu presupună alte modificări substanţiale ale Contractului şi să nu se realizeze cu scopul de a eluda aplicarea procedurilor de atribuire prevăzute de Legea în domeniul achiziţiilor publice.

**6.3** Aprobarea unei cesiuni de către Beneficiar nu-l va elibera pe Antreprenor de obligaţiile care îi revin pentru partea de Contract deja executată sau partea necesionată pentru care se poate reţine Garanţia de Bună Execuţie a Antreprenorului.

**6.4** În cazul în care Antreprenorul a cesionat, integral sau parţial, Contractul fără respectarea prevederilor prezentei clauze, Beneficiarul poate aplica sancţiunea pentru încălcarea Contractului prevăzută în clauzele 63 [încălcarea Contractului] şi/sau 64 [Rezilierea de către Beneficiar].

**SUBCAPITOLUL VII: Clauza 7 Subcontractare**

**7.1** Un subcontract va fi valid doar dacă are forma unui acord scris prin care Antreprenorul încredinţează unui terţ executarea unei părţi din Contract. Simpla închiriere a unui utilaj, furnizarea de manoperă sau contractele de furnizare de bunuri nu sunt considerate sau interpretate drept "subcontracte" pentru scopul prezentului Contract. Subcontracte le vor fi în concordanţă cu acest Contract. Pentru evitarea oricărui dubiu, preţurile din subcontract pot fi diferite de preţurile din Contract, în funcţie de condiţiile de piaţă, costurile de coordonare,

alte costuri indirecte şi profitul Antreprenorului. Subcontractele se vor constitui în anexe la Contract. Prevederile acestor subcontracte care nu sunt reglementate de Condiţiile Contractuale nu sunt opozabile Beneficiarului.

**7.2** Niciun Subcontractant nu se va afla în situaţiile de excludere aferente atribuirii Contractului. Fiecare Subcontractant va avea capacitatea tehnică şi profesională necesară pentru executarea părţii din Contract care îi este încredinţată.

**7.3** La semnarea Contractului, Antreprenorul va prezenta Beneficiarului subcontractele încheiate de Antreprenor cu Subcontractanţii declaraţi în Ofertă. Pentru evitarea oricărui dubiu, se consideră că aceste subcontracte au primit acordul Beneficiarului.

**7.4** Pentru numirea unui Subcontractant propus după semnarea Contractului (inclusiv pentru înlocuirea oricărui Subcontractant), Antreprenorul va solicita acordul Beneficiarului de a încheia un subcontract. Solicitarea va indica partea Contractului care va fi subcontractată, valoarea subcontractului, identitatea Subcontractantului şi a reprezentantului său legal, certificatele şi alte documente necesare pentru verificarea inexistenţei unor situaţii de excludere în conformitate cu prevederile aferente atribuirii Contractului şi a resurselor/ capabilităţilor corespunzătoare părţii sale de implicare propusă în Contract, precum şi o declaraţie pe propria răspundere a Subcontractantului propus prin care îşi asumă respectarea prevederilor Contractului şi a Ofertei tehnice aferente părţii sale de implicare propuse în Contract. în cazul înlocuirii oricărui Subcontractant, solicitarea Antreprenorului va conţine justificări rezonabile privind înlocuirea.
În termen de 30 de zile de la primirea acestei solicitări, Beneficiarul va notifica decizia sa Antreprenorului, cu indicarea motivelor în cazul unui refuz. Dacă Beneficiarul nu îşi notifică decizia în termenul mai sus indicat, solicitarea este considerată aprobată la expirarea termenului. în termen de 5 zile de la aprobarea oricărui nou Subcontractant, Antreprenorul va transmite Beneficiarului un exemplar semnat al subcontractului aferent, care se va constitui anexă la Contract. Subcontractantul nu va începe executarea părţii sale din Contract înainte de transmiterea subcontractului către Beneficiar.
Înlocuirea unui Subcontractant care a fost declarat în Ofertă se va face în condiţiile prevăzute în prezenta subclauză, cu condiţia să nu reprezinte o modificare substanţială în sensul Legii în domeniul achiziţiilor publice.
In cazul în care un Subcontractant reziliază un subcontract sau renunţă în alt fel la subcontract, Antreprenorul va notifica Beneficiarul în termen de 5 zile şi va indica în ce mod intenţionează să continue executarea părţii respective din Contract.

**7.5** Antreprenorul va fi responsabil de acţiunile, abaterile şi neglijenţa Subcontractanţilor săi, inclusiv ale subcontractanţilor acestora de orice nivel, ale agenţilor sau angajaţilor lor, ca şi cum ar fi acţiunile, abaterile sau neglijenţa Antreprenorului, ale agenţilor sau angajaţilor săi. Aprobarea de către Beneficiar a subcontractării unei părţi din Contract sau a Subcontractantului pentru executarea oricărei părţi a Contractului nu-l va exonera pe Antreprenor de nicio obligaţie care îi revine potrivit prevederilor Contractului.

**7.6** Dacă un Subcontractant şi-a asumat faţă de Antreprenor o obligaţie continuă, pentru o perioadă ce depăşeşte Perioada de Garanţie conform Contractului, cu privire la lucrări executate sau la bunurile, Materialele, Echipamentele sau serviciile furnizate de Subcontractant, inclusiv garanţii pentru acestea, Antreprenorul, în orice moment după expirarea Perioadei de Garanţie, va transfera imediat Beneficiarului, la cererea şi pe costul Beneficiarului, beneficiul acestei obligaţii pentru perioada rămasă valabilă. în cazul în care Antreprenorul nu efectuează un astfel de transfer, obligaţia continuă va fi transferată imediat.

**7.7** În cazul în care Antreprenorul încheie un subcontract fără acordul Beneficiarului, acesta poate aplica sancţiunea pentru încălcarea Contractului prevăzută la clauzele 63 [încălcarea Contractului] şi/sau 64 [Rezilierea de către Beneficiar].

**7.8** Dacă un Subcontractant nu îşi îndeplineşte obligaţiile sale sau le îndeplineşte în mod defectuos, Beneficiarul poate solicita Antreprenorului să-l înlăture pe Subcontractant de pe Şantier şi să asigure un Subcontractant cu calificări şi experienţă adecvate ca înlocuitor sau să reia personal executarea părţii relevante a Contractului.

**7.9** Antreprenorul va informa Beneficiarul, lunar, cu privire la plăţile efectuate către Subcontractanţi. în cazul în care Antreprenorul întârzie nejustificat efectuarea plăţilor către Subcontractanţi, Beneficiarul va fi îndreptăţit să sisteze plăţile către Antreprenor aferente subclauzei 50.4 [Plata] până la remediere situaţiei.

**CAPITOLUL II: OBLIGAŢIILE BENEFICIARULUI**
**SUBCAPITOLUL I: Clauza 8 Furnizarea Documentelor Beneficiarului**

**8.1** Cu excepţia situaţiei când este prevăzut un alt calendar în Condiţiile Speciale, în termen de 15 zile de la semnarea Contractului, Supervizorul va transmite Antreprenorului, gratuit, un exemplar complet al proiectului tehnic întocmit pentru execuţia Lucrărilor, precum şi al tuturor Documentelor Beneficiarului relevante pentru execuţia Lucrărilor sau va confirma că proiectul complet şi toate aceste Documente au fost furnizate ca parte a documentaţiei de atribuire.

**8.2** Beneficiarul, prin Supervizor, va comunica informaţiile pe care Antreprenorul le poate solicita în mod rezonabil pentru executarea Contractului.

**8.3 (1)** Antreprenorul va înştiinţa Supervizorul de fiecare dată când există posibilitatea ca Lucrările să fie întârziate sau întrerupte, ca urmare a neprimirii de către Antreprenor într-un interval rezonabil de timp a unor piese desenate sau instrucţiuni necesare. înştiinţarea va include detalii referitoare la piesele desenate şi instrucţiunile necesare, detalii care să specifice motivul pentru care şi termenul la care acestea ar trebui emise, precum şi detalii referitoare la natura şi durata întârzierilor sau întreruperilor care pot apărea ca urmare a neprimirii la timp.
**(2)** Dacă Antreprenorul înregistrează întârzieri şi/sau se produc costuri suplimentare ca urmare a eşecului furnizării de către Supervizor într-un interval de timp rezonabil, specificat în înştiinţare cu detalii justificative, a pieselor desenate sau instrucţiunilor notificate, Antreprenorul va fi îndreptăţit, cu condiţia respectării prevederilor clauzei 69a [Revendicările Antreprenorului], la:
**(a)** prelungirea Duratei de Execuţie pentru întârziere potrivit prevederilor clauzei 35 [Prelungirea Duratei de Execuţie], dacă terminarea Lucrărilor este sau va fi întârziată, şi
**(b)** plata Costurilor suplimentare, potrivit prevederilor clauzei 55 [Costuri suplimentare], la care se adaugă un profit de 2% din aceste Costuri (sau cota de profit declarată explicit de către Antreprenor în Ofertă, dacă aceasta este mai mică de 2%).
**(3)** Dacă şi în măsura în care eşecul transmiterii pieselor desenate şi instrucţiunilor de către Supervizor a fost cauzat de o greşeală sau întârziere a Antreprenorului, incluzând o eroare sau o întârziere a transmiterii oricăruia dintre Documentele Antreprenorului, Antreprenorul nu va mai avea dreptul la respectiva prelungire a Duratei de Execuţie, nici la respectivele Costuri suplimentare ori profit.

**8.4** Dacă nu este necesar pentru scopul Contractului, piesele desenate, specificaţiile şi alte documente comunicate de Beneficiar nu vor fi utilizate sau comunicate unui terţ de către Antreprenor fără acordul prealabil al Beneficiarului.
**SUBCAPITOLUL II: Clauza 9 Acces pe Şantier**

**9.1** Beneficiarul va asigura Antreprenorului accesul pe Şantier şi va pune Şantierul la dispoziţia Antreprenorului la termenele şi pentru sectoarele prevăzute în Condiţiile Speciale. Dacă nu sunt prevăzute asemenea termene şi sectoare în Condiţiile Speciale, Beneficiarul va asigura Antreprenorului accesul pe Şantier şi va pune Şantierul la dispoziţia Antreprenorului în termen de 30 de zile de la Data de începere.

**9.2** Antreprenorul va asigura acces corespunzător pe Şantier altor persoane în conformitate cu prevederile Condiţiilor Speciale sau conform instrucţiunilor Supervizorului.

**9.3** Orice teren obţinut pentru Antreprenor de către Beneficiar nu se va utiliza de către Antreprenor în alte scopuri decât executarea Contractului.

**9.4** Antreprenorul va păstra orice facilităţi puse la dispoziţia sa în stare bună pe durata ocupării şi le va readuce, înainte de Recepţia la Terminarea Lucrărilor, la starea iniţială luând în considerare uzura normală. Antreprenorul nu va avea dreptul la nicio plată pentru îmbunătăţirile rezultate din activitatea desfăşurată din proprie iniţiativă.

**9.5 (1)** Dacă Antreprenorul înregistrează întârzieri şi/sau se produc costuri suplimentare ca urmare a eşecului Beneficiarului de acordare a dreptului de acces pe Şantier sau punere la dispoziţie a Şantierului la termenul specificat în subclauza 9.1 sau cel târziu la o dată care să dea Antreprenorului posibilitatea să acţioneze în conformitate cu programul transmis conform prevederilor clauzei 17 [Programul de Execuţie], Antreprenorul va fi îndreptăţit, cu condiţia respectării prevederilor clauzei 69a [Revendicările Antreprenorului], la:
**(a)** prelungirea Duratei de Execuţie pentru întârziere potrivit prevederilor clauzei 35 [Prelungirea Duratei de Execuţie], dacă terminarea Lucrărilor este sau va fi întârziată, şi

**(b)** plata Costurilor suplimentare, potrivit prevederilor clauzei 55 [Costuri suplimentare], la care se adaugă un profit de 2% din aceste Costuri (sau cota de profit declarată explicit de către Antreprenor în Ofertă, dacă aceasta este mai mică de 2%).
**(2)** Dacă şi în măsura în care eşecul de acordare a dreptului de acces sau punere la dispoziţie a fost cauzat de o greşeală sau întârziere a Antreprenorului, incluzând o eroare, sau o întârziere a transmiterii oricăruia dintre Documentele Antreprenorului, Antreprenorul nu va mai avea dreptul la respectiva prelungire a Duratei de Execuţie, nici la respective Costurile suplimentare ori profit.

**SUBCAPITOLUL III: Clauza 10 Autorizaţii şi asistenţă privind Legea**

**10.1** Cu excepţia altor prevederi ale Condiţiilor Speciale:
**(a)** Beneficiarul a obţinut (sau va obţine) autorizaţia de construire, alte autorizaţii similare pentru Lucrările Permanente şi orice alte aprobări descrise în Specificaţii ca fiind deja obţinute (sau în curs de obţinere) de către Beneficiar; fără a afecta prevederile subclauzei 10.2, Beneficiarul va despăgubi Antreprenorul şi îl va proteja împotriva consecinţelor datorate eşecului obţinerii şi/sau prelungirii acestor autorizaţii sau aprobări;
**(b)** Antreprenorul va transmite toate înştiinţările, va plăti toate taxele, cote şi tarife, şi va obţine toate autorizaţiile, licenţele şi aprobările în conformitate cu Legile în vigoare pentru execuţia şi terminarea Lucrărilor şi remedierea oricăror defecţiuni (cu excepţia celor menţionate !a punctul (a) de mai sus). Antreprenorul va obţine autorizaţiile aferente Lucrărilor Provizorii. Antreprenorul va despăgubi Beneficiarul şi îl va proteja împotriva consecinţelor datorate neîndeplinirii acestor obligaţii; şi
**(c)** în cazul prevăzut la subclauza 37.11, Antreprenorul va întreprinde diligenţele necesare pentru ca Beneficiarul să obţină şi, după caz, să prelungească autorizaţia de construire necesară pentru partea relevantă din Lucrările Permanente. De asemenea, în acest caz, Antreprenorul va obţine, în numele Beneficiarului, toate aprobările şi avizele conexe necesare pentru a iniţia şi executa această parte de Lucrări.

**10.2** Antreprenorul nu va executa nicio lucrare în absenţa unei autorizaţii de construire valabile.

**10.3** Antreprenorul poate solicita asistenţa Beneficiarului în obţinerea documentelor Legii şi altor informaţii similare, care nu ar fi accesibile în mod facil şi care pot afecta Antreprenorul în îndeplinirea obligaţiilor ce îi revin prin Contract.

**10.4** Beneficiarul va oferi asistenţă rezonabilă Antreprenorului, la cererea sa, pentru autorizaţii, acorduri sau aprobări necesare să fie obţinute de către Antreprenor potrivit prevederilor Legii.

**SUBCAPITOLUL IV: Clauza 11 Personalul Beneficiarului**

**11.1** Personalul Beneficiarului include Supervizorul, reprezentanţii acestuia, precum şi orice altă persoană angajată de către Beneficiar şi numită de către acesta ca făcând parte din Personalul Beneficiarului. Personalul Beneficiarului va avea competenţele delegate de către Beneficiar, comunicate în scris Antreprenorului. Delegarea va intra în vigoare la data primirii comunicării. De asemenea, Beneficiarul poate retrage delegarea, printr-o comunicare scrisă către Antreprenor.

**CAPITOLUL III: OBLIGAŢIILE ANTREPRENORULUI**

**SUBCAPITOLUL I: Clauza 12 Obligaţii generale**

**12.1** Antreprenorul, cu diligenţa necesară, va executa şi va finaliza Lucrările conform Contractului şi instrucţiunilor Supervizorului şi va remedia orice defecţiuni ale Lucrărilor.

**12.2** Antreprenorul va asigura pe de-a întregul administrarea, Personalul, Materialele, Echipamentele, aparatura, Utilajele şi toate celelalte articole, provizorii sau permanente, necesare pentru a executa, finaliza şi remedia orice vicii, în măsura prevăzută în Contract sau aşa cum se deduce rezonabil din Contract.

**12.3** Antreprenorul îşi va asuma întreaga responsabilitate pentru conformitatea, stabilitatea şi siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de construcţie în cadrul Contractului.

**12.4** Antreprenorul va respecta orice Ordin Administrativ transmis de către Supervizor. în cazul în care Antreprenorul consideră că cerinţele unui Ordin Administrativ depăşesc autoritatea Supervizorului sau scopul Contractului, Antreprenorul va transmite o notificare motivată Supervizorului, în cazul în care Antreprenorul nu transmite notificarea în termen de 10 de zile de la primirea Ordinului Administrativ, se va considera că Antreprenorul acceptă Ordinul Administrativ ca fiind emis în mod valabil. Supervizorul va răspunde notificării în termen de 10 zile şi poate confirma, modifica sau anula Ordinul Administrativ. în cazul în care Supervizorul nu

răspunde în termen de 10 zile, se consideră că a confirmat Ordinul Administrativ. Transmiterea unei notificări de către Antreprenor nu va suspenda efectul Ordinului Administrativ.

**12.5** Antreprenorul va transmite, în termen de 5 zile de la primirea unei cereri a Beneficiarului în acest sens, orice informaţii şi documente cu privire la condiţiile în care este implementat Contractul.

**12.6** În îndeplinirea obligaţiilor sale contractuale, Antreprenorul va respecta Legile în vigoare şi se va asigura că Personalul său, agenţii şi angajaţii săi respectă de asemenea aceste Legi. Antreprenorul va despăgubi Beneficiarul pentru orice reclamaţii sau proceduri care ar putea apărea ca urmare a nerespectării de către Antreprenor, Personalul său, agenţii sau angajaţii săi a acestor Legi.

**12.7** Antreprenorul va trata detaliile Contractului ca fiind strict confidenţiale, în măsura în care o astfel de tratare nu afectează desfăşurarea obligaţiilor contractuale sau respectarea obligaţiilor prevăzute de Lege. Antreprenorul nu va utiliza şi nu va divulga unor terţi informaţii sau documente cu privire la îndeplinirea Contractului fără consimţământul prealabil al Beneficiarului. Antreprenorul va continua să respecte acest angajament 10 ani după primirea plăţii finale în conformitate cu prevederile subclauzei 51.3 [Plata finală] şi va obţine de la fiecare membru al Personalului său acelaşi angajament. însă, folosirea referinţei Contractului pentru marketing sau ofertare nu necesită acordul prealabil al Beneficiarului.

**12.8** În cazul în care Antreprenorul constituie o asociere, consorţiu sau altă grupare formată din două sau mai multe persoane, toate aceste persoane vor fi responsabile individual şi în solidar faţă de Beneficiar pentru executarea Contractului şi îndeplinirea obligaţiilor contractuale, inclusiv în privinţa oricărei sume recuperabile. Aceste persoane vor notifica Beneficiarul cu privire la liderul lor, persoană desemnată de asociere să acţioneze în numele său în cadrul acestui Contract şi care va fi autorizată să angajeze asocierea. Componenţa (inclusiv identitatea liderului) şi statutul asocierii nu vor fi modificate fără acordul prealabil al Beneficiarului. în cazul în care asocierea îşi modifică statutul sau componenţa fără acordul prealabil al Beneficiarului, Beneficiarul poate aplica sancţiunea pentru încălcarea Contractului prevăzută în clauzele 63 [încălcarea Contractului] şi/sau 64 [Rezilierea de către Beneficiar].
Prevederile acordului de asociere inclus în Contract care nu sunt reglementate de Condiţiile Contractuale nu sunt opozabile Beneficiarului.

**12.9** În cazul în care Antreprenorul a primit, în cadrul Ofertei sale, susţinere din partea unui terţ, această susţinere este demonstrată printr-un angajament ferm al acestui terţ, inclus în Contract. Terţul susţinător se obligă faţă de Antreprenor şi de Beneficiar să ducă la îndeplinire acţiunile (inclusiv, după caz, punerea la dispoziţia Antreprenorului a unor resurse financiare, umane şi/sau tehnice) sau, după caz, partea de Lucrări, ce fac obiectul angajamentului ferm. inclusiv prin substituirea Antreprenorului conform angajamentului ferm, în cazul în care Antreprenorul nu reuşeşte să îndeplinească obligaţiile şi responsabilităţile Contractuale aferente activităţilor, situaţiilor sau părţii de Lucrări pentru care a primit susţinere de la terţ. Dacă Antreprenorul nu reuşeşte să îndeplinească obligaţiile şi responsabilităţile Contractuale aferente activităţilor, situaţiilor sau părţii de Lucrări pentru care a primit susţinere de la terţ, Beneficiarul va fi îndreptăţit să notifice Antreprenorul şi terţul susţinător şi să solicite remedierea situaţiei prin implicarea terţului.
Terţul susţinător va despăgubi Beneficiarul pentru orice daune, pierderi şi cheltuieli suportate de Beneficiar în cazul în care terţul susţinător nu respectă obligaţiile asumate prin angajamentul ferm sau îndeplineşte aceste obligaţii în mod defectuos.

**12.10** Toate documentele Antreprenorului aferente Contractului, inclusiv înregistrări şi evidenţe contabile, cu excepţia celor predate Beneficiarului, vor fi păstrate de către Antreprenor pe perioada stabilită de Lege, dar nu mai puţin de 10 ani de la Plata Finală efectuată în cadrul Contractului.

**12.11** Antreprenorul va permite Beneficiarului să inspecteze şi să copieze, fără restricţii, contabilitatea sa, înregistrările şi alte documente privind procedura de depunere a Ofertei şi executarea Contractului şi să permită auditarea acestora de către experţi/auditori desemnaţi de către Beneficiar, Beneficiarul va fi îndreptăţit să producă şi să folosească orice astfel de conturi şi înregistrări şi alte documente ca evidenţă în caz de dispută.

**12.12 Standarde şi reglementări tehnice**
Referirile din Contract la standarde publicate vor fi înţelese ca referiri la ediţia aplicabilă la Data de Referinţă, dacă nu este altfel specificat.
Dacă, după Data de Referinţă, intră în vigoare standarde aplicabile modificate sau noi şi (i) Supervizorul, cu aprobarea prealabilă a Beneficiarului, consideră că este necesară sau oportună aplicarea acestora şi (ii) această

aplicare nu implică o modificare substanţială în sensul Legii în domeniul achiziţiilor publice, atunci Supervizorul va iniţia o Modificare potrivit prevederilor clauzei 37 [Modificări].
Prevederile prezentei subclauze se vor aplica în mod corespunzător în cazul în care o nouă reglementare tehnică, relevantă pentru proiectarea Lucrărilor, este adoptată şi publicată după Data de Referinţă pentru aceste Lucrări proiectate de către Beneficiar.

**SUBCAPITOLUL I[1]: Clauza 12a Codul de conduită**

**12a.1** Antreprenorul va acţiona întotdeauna conform codului de conduită al profesiei sale. Se va abţine să facă declaraţii publice cu privire la Contract fără aprobarea prealabilă a Beneficiarului. Antreprenorul nu va obliga Beneficiarul în niciun fel fără acordul său prealabil şi va prezenta clar această obligaţie terţilor

**12a.2** Antreprenorul, Personalul său sau oricare dintre Subcontractanţii şi agenţii săi nu vor abuza de puterea încredinţată pentru câştig privat. Antreprenorul, Personalul său sau oricare dintre Subcontractanţii şi agenţii săi nu vor primi şi nu vor fi de acord să primească de la orice persoană şi nu vor oferi şi nu vor fi de acord să ofere unei persoane sau să obţină pentru orice persoană un dar, o recompensă, un comision sau compensaţie de orice fel ca stimulent sau recompensă pentru desfăşurarea unei acţiuni sau renunţarea la o acţiune cu privire la executarea Contractului sau pentru favorizarea sau defavorizarea vreunei persoane în legătură cu Contractul. Antreprenorul va respecta Legile şi codurile aplicabile în vigoare cu privire la combaterea dării şi luării de mită şi combaterea corupţiei. Pentru evitarea oricărui dubiu, prevederile prezentei Subclauze 12a.2 nu împiedică şi nu afectează posibilitatea încheierii unor tranzacţii judiciare sau extrajudiciare între Beneficiar şi Antreprenor în legătură cu aspecte rezultate din executarea Contractului sau în legătură cu Contractul.

**12a.3** Plăţile către Antreprenor în baza Contractului vor constitui singurul venit sau beneficiu ce poate decurge, pentru Antreprenor, din Contract. Antreprenorul şi Personalul său nu vor desfăşura nicio activitate şi nu vor primi niciun avantaj incompatibil cu obligaţiile prevăzute în Contract.

**12a.4** Semnarea şi executarea Contractului nu vor genera cheltuieli comerciale neobişnuite de către Antreprenor. Cheltuieli comerciale neobişnuite sunt comisioane neprevăzute în Contract sau negenerate de un contract încheiat în mod corect cu privire la Contract, comisioanele care nu sunt plătite în schimbul unor servicii reale şi legitime, comisioane plătite într-un paradis fiscal, comisioane plătite unui beneficiar care nu este clar identificat sau comisioane plătite unei societăţi despre care există indicii că ar fi o societate-paravan. Beneficiarul şi autorităţile cu atribuţii de control al operaţiunilor Beneficiarului pot efectua verificări documentare sau la faţa locului, după caz, pentru a descoperi dovezi în cazul suspectării unor cheltuieli comerciale neobişnuite.

**SUBCAPITOLUL I[2]: Clauza 12b Conflict de interese**

**12b.1** Antreprenorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni sau pune capăt oricărei situaţii ce poate compromite executarea în mod corect şi obiectiv a Contractului. Acest conflict de interese poate fi generat, în mod direct sau indirect, de un interes financiar, economic sau de un alt interes personal împărtăşit între persoanele cu funcţii de decizie în cadrul Antreprenorului (inclusiv al tuturor membrilor din asociere şi al Subcontractanţilor săi), pe de o parte, şi persoanele cu funcţii de decizie în cadrul Beneficiarului şi al Supervizorului, pe de altă parte. Orice conflict de interese ce poate apărea în timpul executării Contractului se va notifica Beneficiarului fără întârziere. în cazul unui astfel de conflict Antreprenorul va lua imediat toate măsurile necesare pentru a-l preveni şi soluţiona.
Beneficiarul îşi rezervă dreptul de a verifica dacă aceste măsuri sunt corespunzătoare şi poate solicita măsuri suplimentare, după caz. Antreprenorul se va asigura că personalul său cu funcţii de decizie nu este pus într-o situaţie ce poate genera un conflict de interese. Fără a afecta obligaţia ce îi revine prin Contract, Antreprenorul va înlocui imediat şi gratuit pentru Beneficiar orice persoană cu funcţie de decizie din Personalul său expus unei astfel de situaţii.

**12b.2** Antreprenorul se va abţine de la orice contact ce poate influenţa independenţa sa sau a Personalului său şi compromite executarea îh mod corect şi obiectiv a Contractului.

**SUBCAPITOLUL II: Clauza 13 Administrarea Lucrărilor**

**13.1** Antreprenorul se va asigura că Lucrările sunt executate corespunzător şi că Specificaţiile şi Ordinele Administrative sunt respectate de Personalul său, inclusiv proprii angajaţi, Subcontractanţii şi angajaţii lor.

**13.2** Antreprenorul va desemna un Reprezentant al Antreprenorului care va acţiona în numele Antreprenorului potrivit prevederilor Contractului. Cu excepţia cazului în care Reprezentantul Antreprenorului este numit prin Contract, Antreprenorul va prezenta spre aprobarea Supervizorului, în termen de 15 de zile de la semnarea Contractului, numele şi referinţele persoanei propuse ca Reprezentant ăl Antreprenorului. Supervizorul va aproba sau respinge motivat propunerea în termen de 10 zile. Aprobarea Supervizorului poate fi retrasă în orice moment printr-o notificare adresată Antreprenorului. în cazul în care Supervizorul refuză Reprezentantul propus în termenul-limită sau retrage aprobarea desemnării, va prezenta motivele, iar Antreprenorul va comunica o propunere alternativă imediat. Adresa Reprezentantului Antreprenorului va fi considerată a fi adresa pentru comunicare comunicată de către Antreprenor.

**13.3** Supervizorul îşi poate retrage aprobarea cu privire la Reprezentantul Antreprenorului în următoarele situaţii: (i) Reprezentantul Antreprenorului nu îndeplineşte, în mod grav sau repetat, obligaţiile Contractuale şi/sau (ii) prin acţiunile sau inacţiunile Antreprenorului, siguranţa şi securitatea muncii şi/sau protecţia mediului sunt puse în pericol. Dacă Supervizorul îşi retrage aprobarea cu privire la Reprezentantul Antreprenorului, Antreprenorul, în cel mai scurt timp posibil, dar nu mai mult de 30 de zile, după primirea notificării în acest sens, îşi va retrage Reprezentantul din Şantier şi-l va înlocui cu un alt Reprezentant, cu aprobarea prealabilă a Supervizorului.

**13.4** Reprezentantul Antreprenorului va fi pe deplin autorizat să ia orice decizie necesară pentru executarea Lucrărilor, inclusiv să primească şi să implementeze Ordine Administrative. Timpul Reprezentantului Antreprenorului va fi alocat în totalitate coordonării executării Contractului.
În cazul în care Reprezentantul Antreprenorului sau asistenţii acestuia nu vorbesc fluent limba Contractului, Antreprenorul va asigura toate cele necesare pentru comunicarea eficientă în limba Contractului.

**13.5** Documentele transmise de Antreprenor Beneficiarului (sau Supervizorului) vor fi semnate de către Reprezentantul Antreprenorului.

**13.6** Antreprenorul se va asigura că personalul său specializat este autorizat şi/sau certificat în conformitate cu prevederile Legii.

**13.7** Antreprenorul va asigura nivelul de calitate corespunzător cerinţelor Contractului printr-un sistem propriu de calitate conceput şi realizat prin personal propriu, cu responsabili tehnici cu execuţia autorizaţi potrivit prevederilor Legii. Sistemul de asigurare a calităţii va fi în conformitate cu detaliile prevăzute în Contract, dacă există. Supervizorul va avea dreptul să auditeze orice aspect al sistemului calităţii. Detaliile tuturor procedurilor şi documentele de conformitate vor fi transmise Supervizorului spre informare, înainte de începerea fiecărei etape de execuţie.
Respectarea sistemului de asigurare a calităţii nu va exonera Antreprenorul de niciuna din sarcinile, obligaţiile sau responsabilităţile sale potrivit prevederilor Contractului.

**13.8** Antreprenorul va lua toate măsurile necesare pentru protecţia mediului înconjurător (atât pe Şantier, cât şi în afara acestuia) şi pentru limitarea daunelor sau afectării populaţiei şi a proprietăţilor ca urmare a poluării, zgomotului şi a altor consecinţe ale activităţii sale. Aceste măsuri vor fi conforme cu cele prevăzute în Specificaţii şi în actul de reglementare în domeniul mediului.
Antreprenorul se va asigura că emisiile, deversările de suprafaţă şi deşeurile rezultate în urma activităţilor proprii nu vor depăşi valorile prevăzute în Specificaţii şi nici valorile stabilite de Lege.

**SUBCAPITOLUL III: Clauza 14 Personal**

**14.1** Persoanele angajate de Antreprenor trebuie să fie în număr suficient, în conformitate cu prevederile Programului de Execuţie în vigoare. Aceşti angajaţi vor dispune de aptitudinile şi experienţa necesare progresului şi executării corespunzătoare ale Lucrărilor. Supervizorul poate cere retragerea oricărei persoane din cadrul Personalului Antreprenorului în următoarele situaţii: (i) persoana nu îndeplineşte, în mod grav sau repetat, obligaţiile Contractuale şi/sau (ii) prin acţiunile sau inacţiunile acestei persoane, siguranţa şi securitatea muncii şi/sau protecţia mediului sunt puse în pericol. Antreprenorul va înlocui imediat orice membru al Personalului său pentru care Supervizorul, prin notificare motivată, cere retragerea.

**14.2** Antreprenorul va lua toate măsurile pentru angajarea întregului personal şi a forţei de muncă, în conformitate cu prevederile Legii.

**14.3** Antreprenorul va asigura personalul cheie conform propunerii sale din Ofertă. Personalul-cheie este personalul în privinţa căruia au existat cerinţe minime stabilite în documentaţia de atribuire a Contractului. Reprezentantul Antreprenorului şi personalul cheie al Antreprenorului vor fi menţinuţi pe toată durata

execuţiei Lucrărilor, cu excepţia situaţiilor în care Supervizorul solicită înlocuirea din motive întemeiate sau atunci când este necesară înlocuirea din alte motive independente de Antreprenor (ex. demisie din cadrul societăţii/asocierii, boală, deces etc.).

**14.4** Orice înlocuire a personalului cheie se va face cu personal cu calificare şi experienţă cel puţin echivalente cu cele (dacă există) stabilite în documentaţia de atribuire, cu consimţământul prealabil al Beneficiarului. în cazul în care un membru al personalului-cheie a fost evaluat în cadrul criteriului de atribuire, Antreprenorul va propune un înlocuitor care Să obţină cel puţin acelaşi punctaj ca urmare a aplicării factorilor de atribuire.
Antreprenorul va transmite Beneficiarului toate documentele necesare pentru a verifica îndeplinirea criteriilor de calificare/ selecţie stabilite şi/sau a calcula punctajul aferent factorilor de evaluare, pentru orice înlocuire a personalului-cheie.

**SUBCAPITOLUL IV: Clauza 15 Garanţie de Bună Execuţie**

**15.1.** Antreprenorul va constitui o Garanţie de Bună Execuţie ca instrument de garantare pentru executarea corespunzătoare a Contractului, în valoarea stipulată în Acordul Contractual şi în forma inclusă în Contract (dacă există). Dacă în Acordul Contractual nu este menţionată o valoare (absolută sau procentuală din Preţul Contractului), valoarea Garanţiei de Bună Execuţie va fi de 10% din Preţul Contractului.
Antreprenorul va constitui Garanţia de Bună Execuţie în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării Contractului.
Antreprenorul va transmite în original Garanţia de Bună Execuţie la sediul Beneficiarului prevăzut în contract şi o copie a acesteia Supervizorului, în termen de 3 zile de la expirarea termenului de constituire.
Garanţia de Bună Execuţie se constituie prin una dintre următoarele modalităţi:
a)printr-un instrument de garantare emis în condiţiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări, care devine anexă la Contract. În acest caz, Garanţia de Bună Execuţie va fi emisă de o societate bancară sau de o societate de asigurări, autorizată să emită asemenea garanţii pe teritoriul Uniunii Europene sau (pentru celelalte societăţi) cotată cel puţin cu ratingul BBB-/Baa3 sau echivalent şi Antreprenorul va transmite documentele doveditoare în această privinţă. Garanţia de Bună Execuţie va fi irevocabilă şi va prevedea că plata Garanţiei de Bună Execuţie se va executa necondiţionat, respectiv la prima cerere a Beneficiarului, pe baza declaraţiei acestuia cu privire la culpa Antreprenorului în conformitate cu prevederile subclauzei 15.3. Garanţia de Bună Execuţie a unei asocieri sau a unui consorţiu va fi emisă în numele asocierii sau consorţiului;
b) prin reţineri succesive din sumele datorate pentru Certificatele de Plată, cu condiţia ca această posibilitate să fi fost prevăzută în documentaţia de atribuire. În acest caz, în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea Contractului, Antreprenorul are obligaţia de a deschide un cont la dispoziţia Beneficiarului, la o instituţie de credit agreată de ambele părţi sau la Trezoreria Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia. Suma iniţială care se depune de către Antreprenor în contul astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din Preţul Contractului. Suma iniţială se va depune în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării Contractului. Antreprenorul va transmite, în original, la sediul Beneficiarului prevăzut în Contract, în termen de 3 zile de la expirarea termenului de depunere a sumei iniţiale, dovada constituirii contului de garanţie blocat în favoarea Beneficiarului, împreună cu dovada depunerii sumei iniţiale. Pe parcursul îndeplinirii Contractului, Beneficiarul urmează să alimenteze acest cont prin reţineri succesive din sumele datorate şi cuvenite Antreprenorului pentru fiecare Certificat de Plată până la concurenţa sumei stabilite drept Garanţie de Bună Execuţie în contractul de achiziţie publică. Beneficiarul va dispune ca instituţia de credit sau Trezoreria Statului să înştiinţeze Antreprenorul despre vărsământul efectuat, precum şi despre destinaţia lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea Antreprenorului. Beneficiarul se va asigura că întreaga valoare a Garanţiei de Bună Execuţie va fi reţinută până cel târziu la data emiterii Certificatului de Plată la Recepţia la Terminarea Lucrărilor.

**15.2.** Antreprenorul se va asigura că Garanţia de Bună Execuţie este valabilă şi în vigoare, luând în considerare prevederile subclauzei 15.6, până la aprobarea Recepţiei Finale.
În cazul în care Garanţia de Bună Execuţie se constituie potrivit subclauzei 15.1 lit. a), dacă termenii Garanţiei de Bună Execuţie specifică data de expirare a acesteia, iar Antreprenorul nu este îndreptăţit să obţină aprobarea Recepţiei Finale cu 30 de zile înainte de data de expirare a Garanţiei, Antreprenorul va prelungi valabilitatea Garanţiei de Bună Execuţie până când Lucrările vor fi terminate şi toate defecţiunile remediate. Dacă societatea emitentă a Garanţiei de Bună Execuţie pierde autorizarea să emită asemenea garanţii pe teritoriul Uniunii Europene sau nu mai este cotată cel puţin cu ratingul BBB-/Baa3 sau echivalent, se va considera că Garanţia de Bună Execuţie îşi pierde valabilitatea şi Antreprenorul va avea obligaţia de a constitui o nouă Garanţie de Bună Execuţie în conformitate cu prevederile prezentei clauze.

**15.3.** În cazul în care Garanţia de Bună Execuţie se constituie potrivit subclauzei 15.1 lit. a), anterior emiterii unei pretenţii asupra Garanţiei de Bună Execuţie, Beneficiarul va notifica pretenţia atât Antreprenorului, cât şi emitentului instrumentului de garantare, precizând obligaţiile care nu au fost respectate, precum şi modul de calcul al sumei pretinse.
Beneficiarul nu va formula nicio pretenţie asupra Garanţiei de Bună Execuţie, cu excepţia următoarelor cazuri şi în limita sumelor la care Beneficiarul este îndreptăţit potrivit prevederilor Contractului:
a) Antreprenorul nu reuşeşte să prelungească valabilitatea Garanţiei de Bună Execuţie, aşa cum este descris în subclauza 15.2, situaţie în care Beneficiarul poate cere întreaga valoare a Garanţiei de Bună Execuţie;
b) Antreprenorul nu plăteşte Beneficiarului, în termen de 30 de zile, o sumă datorată, convenită de către Antreprenor sau Decisă de către Supervizor potrivit prevederilor subclauzei 69c [Decizia Supervizorului];
c) Antreprenorul nu reuşeşte să remedieze o nerespectare a obligaţiilor sale în termen de 30 de zile de la primirea notificării Beneficiarului privind nerespectarea obligaţiei respective; sau
d) Beneficiarul reziliază Contractul potrivit prevederilor clauzei 64 [Rezilierea de către Beneficiar].

**15.4** Beneficiarul va despăgubi Antreprenorul pentru orice daune, pierderi şi cheltuieli (inclusiv taxe legale şi cheltuieli) care rezultă din orice cerere privind executarea Garanţiei de Bună Execuţie, în condiţiile în care Beneficiarul nu era îndreptăţit la cerere.

**15.5** De fiecare dată când Preţul Contractului este modificat, Antreprenorul va ajusta valoarea Garanţiei de Bună Execuţie, în aceeaşi proporţie, în termen de 15 zile de la modificare.
De fiecare dată când Garanţia de Bună Execuţie este executată ca urmare a unei cereri a Beneficiarului, potrivit prevederilor literelor (b) sau (c) din subclauza 15.3, Antreprenorul va reîntregi valoarea Garanţiei de Bună Execuţie în termen de 15 zile de la executarea sumelor cerute de către Beneficiar.

**15.6** Beneficiarul va elibera/restitui Antreprenorului Garanţia de Bună Execuţie după cum urmează:
**(a)** valoarea procentuală din valoarea Garanţiei de Bună Execuţie stabilit în Acordul Contractual (70% dacă nicio valoare procentuală nu este stabilită în Acordul Contractual) în termen de 14 zile de la data aprobării Recepţiei la Terminarea Lucrărilor, dacă Beneficiarul nu a formulat până la acea dată cereri asupra Garanţiei de Bună Execuţie;
**(b)** restul valorii Garanţiei de Bună Execuţie la aprobarea Recepţiei Finale, cu excepţia sumelor cerute de către Beneficiar până la acea dată şi care nu au fost reîntregite de către Antreprenor.

**15.7.** În cazul în care Garanţia de Bună Execuţie se constituie potrivit subclauzei 15.1 lit. a), pe durata executării Contractului, dacă societatea care a emis Garanţia de Bună Execuţie nu îşi poate respecta angajamentele, Garanţia de Bună Execuţie nu va mai fi validă.
Beneficiarul va notifica Antreprenorul pentru a elibera o nouă garanţie conform aceloraşi termeni ca cei ai anterioarei garanţii; în cazul în care Antreprenorul nu transmite o nouă Garanţie de Bună Execuţie în termen de 30 de zile de la data notificării, Beneficiarul poate rezilia Contractul potrivit prevederilor clauzei 64 [Rezilierea de către Beneficiar].

**SUBCAPITOLUL V: Clauza 16 Responsabilităţi fi asigurări**

**16.1 Responsabilităţi**

**a)** Responsabilitatea pentru daune aduse Lucrărilor
Fără a afecta prevederile clauzei 59 [Utilizarea Lucrărilor înainte de Recepţia la Terminare], clauzei 61 [Perioada de Garanţie] şi clauzei 66 [Forţă majoră şi denunţare unilaterală], Antreprenorul îşi va asuma (i) întreaga responsabilitate pentru menţinerea integrităţii Lucrărilor şi (ii) riscul pierderii şi daunei, indiferent de cauză, până la aprobarea Recepţiei la Terminarea Lucrărilor aşa cum se prevede la clauza 60 [Recepţia la Terminarea Lucrărilor].
Compensaţia pentru daunele aduse Lucrărilor şi generate de răspunderea Antreprenorului va fi limitată la Preţul Contractului.
Această limită nu se va aplica pentru compensaţie pentru pierderi sau daune generate de frauda sau neglijenţa gravă a Antreprenorului sau Personalului său. inclusiv Subcontractanţilor săi şi oricărei persoane pentru care Antreprenorul este responsabil.
După aprobarea Recepţiei la Terminarea Lucrărilor conform clauzei 60 [Recepţia la Terminarea Lucrărilor], Antreprenorul va rămâne responsabil de orice nerespectare a obligaţiilor ce îi revin prin Contract pentru perioada prevăzută de Lege.
**b)** Răspunderea Antreprenorului faţă de Beneficiar

În orice moment, Antreprenorul va fi responsabil şi va despăgubi Beneficiarul pentru orice daune aduse, pe durata executării Contractului, Beneficiarului de către Antreprenor sau Personalul său, inclusiv Subcontractanţii săi şi orice persoană pentru care Antreprenorul este responsabil.
Compensaţia pentru daunele aduse Beneficiarului (altele decât cele aduse Lucrărilor) şi generate de răspunderea Antreprenorului va fi limitată la Preţul Contractului.
Această limită nu se va aplica pentru compensaţie în caz de vătămare corporală, inclusiv deces, şi nici pentru daune de Orice tip aduse Beneficiarului şi generate de frauda sau neglijenţa gravă a Antreprenorului sau Personalului său, inclusiv Subcontractanţilor săi şi oricărei persoane pentru care Antreprenorul este responsabil.
**c)** Răspunderea Antreprenorului faţă de terţi
Antreprenorul va despăgubi, proteja şi apăra Beneficiarul,
inclusiv Personalul său, de orice acţiuni, reclamaţii, pierderi sau daune, directe sau indirecte, de orice natură (denumite în continuare "reclamaţie") generate de o acţiune sau inacţiune a Antreprenorului sau Personalului său, inclusiv Subcontractanţilor săi şi/sau oricărei persoane pentru care Antreprenorul este responsabil, în îndeplinirea obligaţiilor contractuale, cu excepţia situaţiilor în care:
(i)reclamaţia este generată de dreptul Beneficiarului de a executa Lucrările Permanente pe, peste, sub, în sau prin orice teren, şi de a ocupa acest teren pentru Lucrările Permanente; sau
(ii)pierderea sau dauna este un rezultat inevitabil al obligaţiilor Antreprenorului de a executa Lucrările şi de a remedia orice defecţiuni.
Beneficiarul va aduce la cunoştinţa Antreprenorului reclamaţia oricărui terţ în cel mai scurt timp posibil din momentul în care Beneficiarul o ia la cunoştinţă.
În cazul în care Beneficiarul alege să conteste reclamaţia sau să se apere împotriva reclamaţiei, Antreprenorul va acoperi costurile rezonabile de contestare sau apărare suportate de Beneficiar şi Personalul său.
În sensul prezentului punct c), agenţii şi angajaţii Beneficiarului, Supervizorul, angajaţii săi, subcontractanţii săi, precum şi Personalul Antreprenorului, Subcontractanţii şi orice persoană pentru care Antreprenorul este responsabil sunt considerate terţi.
Antreprenorul va gestiona toate reclamaţiile în strânsă colaborare cu Beneficiarul. Orice înţelegere sau acord cu terţii pentru soluţionarea unei reclamaţii necesită acordul expres prealabil al Beneficiarului şi al Antreprenorului.

**16.2 Asigurare**

**a)** Asigurare - aspecte generale
Începând cu Data de începere sau mai devreme, şi pe durata executării Contractului, Antreprenorul se asigură că el, Personalul său, inclusiv Subcontractanţii săi şi orice persoană pentru care Antreprenorul este responsabil, sunt asiguraţi corespunzător de societăţi de asigurare recunoscute pe piaţa europeană a asigurărilor.
La Data de începere, Antreprenorul va transmite Beneficiarului şi Supervizorului o copie a tuturor certificatelor de asigurare ce indică faptul că obligaţiile Antreprenorului cu privire la asigurări sunt respectate, precum şi a poliţelor. Pe durata executării Contractului, Antreprenorul va transmite fără întârziere, după plata fiecărei prime de asigurare şi oricând la cererea Supervizorului, o versiune actualizată a certificatelor de asigurare.
Antreprenorul va obţine de la asigurători angajamentul de a informa personal şi direct Beneficiarul şi Supervizorul cu privire la orice eveniment ce poate reduce, anula sau modifica în orice fel asigurarea în cauză. Asigurătorii vor transmite aceste informaţii în cel mai scurt timp posibil şi, în orice caz, cu cel puţin 30 de zile înainte de reducerea, anularea sau modificarea asigurării. Beneficiarul îşi rezervă dreptul de a-l despăgubi pe asigurător în cazul în care Antreprenorul nu plăteşte prima, fără a afecta dreptul Beneficiarului de a recupera suma astfel plătită şi de a solicita ulterior despăgubire pentru potenţialele daune rezultate.
În măsura posibilului, Antreprenorul se va asigura că respectivele poliţe de asigurare încheiate conţin o renunţare a dreptului de regres al asigurătorului în favoarea Beneficiarului şi Supervizorului, agenţilor şi angajaţilor lor.
Încheierea şi menţinerea de către Antreprenor a unor asigurări corespunzătoare nu vor exonera pe Antreprenor de responsabilităţile legale şi/sau contractuale. Ca un minimum, asigurările listate în prezenta subclauză vor furniza acoperire până la nivelul minim de responsabilităţi contractuale prevăzute în subclauza 16.1 [Responsabilităţi] sau nivelul minim ale responsabilităţilor prevăzute în Legea în vigoare, oricare ar fi mai mare.
Antreprenorul va suporta integrai consecinţele lipsei totale sau parţiale a asigurării, eliberând complet Beneficiarul şi Supervizorul de orice răspundere în această privinţă.
Antreprenorul se va asigura că Personalul său, inclusiv Subcontractanţii săi şi orice persoană pentru care Antreprenorul este responsabil, respectă aceleaşi cerinţe de asigurare ca cele impuse Antreprenorului prin

acest Contract. în caz de lipsă de asigurare sau de asigurare necorespunzătoare a Personalului Antreprenorului, inclusiv a Subcontractanţilor săi sau a oricărei persoane pentru care Antreprenorul este responsabil, Antreprenorul va despăgubi Beneficiarul şi Supervizorul pentru toate consecinţele rezultate.
Sub propria responsabilitate şi fără a afecta obligaţia de a încheia toate asigurările pentru acoperirea obligaţiilor prevăzute în acest Contract, Antreprenorul se va asigura că toate asigurările obligatorii sunt încheiate conform Legii în vigoare. Se va asigura de asemenea că toate obligaţiile legale ce se aplică asigurării sunt respectate.
Beneficiarul şi Supervizorul vor fi exoneraţi de orice răspundere privind evaluarea şi conformitatea poliţelor de asigurare încheiate de Antreprenor în raport cu obligaţiile sale contractuale şi/sau legale.
Pe durata executării Contractului, dacă vreun asigurător nu îşi poate respecta angajamentele, asigurarea respectivă nu va mai fi validă. Beneficiarul va notifica Antreprenorul pentru a încheia o nouă asigurare potrivit prevederilor Contractului. în cazul în care Antreprenorul nu transmite o copie a noului certificat de asigurare şi a poliţei aferente în termen de 30 de zile de la data notificării, Beneficiarul poate rezilia Contractul potrivit prevederilor clauzei 64 [Rezilierea de către Beneficiar].

**b)**Asigurare-Aspecte specifice
**1.**Asiguram pentru daune aduse terplor
Antreprenorul va încheia o asigurare de răspundere civilă ce va acoperi vătămări corporale şi daune aduse proprietăţii ce pot fi provocate terţilor ca urmare a executării Contractului, inclusiv în Perioada de Garanţie. Poliţa de asigurare trebuie să prevadă că Personalul Beneficiarului, inclusiv cel al Supervizorului, precum şi cel al altor antreprenori şi terţi prezenţi pe Şantier, în vecinătatea Şantierului sau în orice alt loc folosit de Antreprenor sunt consideraţi terţi în această asigurare. Cu excepţia cazului în care este prevăzut altfel în Acordul Contractual, limitele de acoperire pentru această asigurare nu vor fi inferioare celor valabile pentru asigurarea obligatorie de răspundere civilă auto potrivit reglementărilor Uniunii Europene.
**2.**Asigurarea Lucrărilor
Antreprenorul va încheia o asigurare de tip "toate riscurile pentru lucrările de construcţii-montaj" în beneficiul său individual şi în solidar cu Subcontractanţii săi, Beneficiarul şi Supervizorul.
Această asigurare va acoperi toate daunele ce pot fi aduse Lucrărilor incluse în Contract, inclusiv daune generate de erori în Documentele Antreprenorului, materialele de construcţie sau punerea în operă şi pentru care Antreprenorul este responsabil conform Contractului şi daune generate de evenimente naturale. Această asigurare va acoperi şi prejudiciul adus bunurilor şi proprietăţilor existente ale Beneficiarului şi Supervizorului.
De asemenea, Antreprenorul va încheia o asigurare pentru acoperirea Utilajelor şi Lucrărilor Provizorii cel puţin până la valoarea totală de înlocuire/reconstrucţie.
**3.**Asigurare auto
Antreprenorul va încheia (sau se va asigura că sunt încheiate) asigurări de răspundere civilă auto pentru toate vehiculele folosite de Antreprenor sau Subcontractanţii săi (indiferent dacă aceste vehicule sunt deţinute în proprietate sau nu) în legătură cu Contractul.
**4.**Asigurare împotriva accidentelor la locul de muncă
Antreprenorul va încheia poliţe de asigurare pentru asigurarea Antreprenorului, Personalului său, inclusiv Subcontractanţilor săi şi oricărei persoane pentru care Antreprenorul este responsabil, în caz de accident la locul de muncă sau în drum spre şi de la locul de muncă. Se va asigura că Subcontractanţii săi procedează la fel. Antreprenorul va despăgubi Beneficiarul pentru orice reclamaţii pe care Personalul său, inclusiv angajaţii săi sau a Subcontractanţii săi, le-ar putea formula în aceste privinţe.
**5.**Asigurarea răspunderii cu plivire la calitatea Lucrărilor
Antreprenorul va încheia o asigurare pentru a acoperi întreaga sa răspundere cu privire la calitatea Lucrărilor, chiar şi după Recepţia Finală, conform Legii.
**SUBCAPITOLUL VI: Clauza 17 Programul de Execuţie**

**17.1** În termen de 30 de zile de la Data de începere, Antreprenorul va transmite Supervizorului, spre analiză şi acceptare, un Program de Execuţie detaliat al întregului Contract, alcătuit dintr-un grafic de eşalonare calendaristică Gantt (pe suport hârtie şi în format electronic editabil) şi un raport descriptiv. Acest prim Program de Execuţie, inclusiv metodologia de lucru şi resursele, va fi elaborat în baza programului de lucrări depus în Ofertă de către Antreprenor.

**17.2** Graficul de eşalonare calendaristică Gantt va fi realizat utilizând analiza drumului critic şi va cuprinde totalitatea activităţilor specificate în Contract şi punctele de referinţă stabilite (dacă există). Programul de Execuţie va fi elaborat în conformitate cu următoarele cerinţe:

**(a)** Programul de Execuţie va fi alcătuit din activităţile necesare pentru executarea Contractului, conform Specificaţiilor, Pieselor Desenate şi Listei de Cantităţi şi va fi prezentat într-o structură astfel încât să fie identificate:
**1.**principalele faze ce alcătuiesc executarea Contractului (inclusiv achiziţii, construcţii, inspecţii, testare, recepţii);
**2.**obiectele de construcţii din care sunt alcătuite Lucrările;
**3.**categoriile de lucrări sau stadiile fizice care alcătuiesc Lucrările;
**4.**sectoarele de lucru sau locul în care se vor pune în operă activităţile de construcţii;
**5.**Subcontractanţii, în cazul în care unele părţi din Contract sunt realizate cu Subcontractanţi.
**(b)** Activităţile vor avea alocate:
**1.**resurse (principalele Materiale ce se vor pune în operă, manoperă - numărul şi meseriile de muncitori, Utilaje), în concordanţă cu necesarul şi disponibilul acestora;
**2.**cantităţile de lucrări conform Listei de Cantităţi;
**3.**costurile estimate în concordanţă cu Oferta;
**4.**productivităţile estimate.
**(c)** Durata activităţilor va fi exprimată în zile, luând în considerare:
**1.**cantitatea de lucrare;
**2.**dimensiunea frontului de lucru;
**3.**numărul de resurse umane şi Utilaje;
**4.**productivitatea resurselor
**(d)** Nivelul de detaliu al activităţilor va fi ales astfel încât durata acestora să nu fie mai mare de 30 de zile calendaristice,
**(e)** Succesiunea activităţilor va fi stabilită luând în considerare metodologia de lucru propusă de Antreprenor, tehnologiile de execuţie din Specificaţii (dacă există) şi constrângerile de natură organizatorică. Relaţiile de condiţionare dintre activităţi vor fi de tip început-început, sfârşit-început şi sfârşit-sfârşit.
**(f)** Graficul reţea va fi alcătuit astfel încât să nu existe decât o singură activitate fără predecesor şi o singură activitate fără succesor, cu excepţia activităţilor care desemnează puncte de referinţă sau a activităţilor la care nu se poate stabili (justificat prin raportul descriptiv) o relaţie de condiţionare.
**(g)** Drumul critic va fi evidenţiat şi va corespunde cu succesiunea de activităţi a cărei durată maximă este Durata de Execuţie.

**17.3** Cerinţele pentru elaborarea raportului descriptiv sunt următoarele:
**(a)** Antreprenorul va pregăti şi transmite Supervizorului un raport descriptiv prin care va detalia şi explica planul de lucru stabilit în cadrul Programului de Execuţie.
**(b)** Raportul descriptiv va cuprinde:
**1.**o descriere generală a modului în care Antreprenorul va executa Lucrările;
**2.**descrierea activităţilor critice şi a modului în care Antreprenorul va asigura resursele necesare;
**3.**numărul şi structura formaţiilor de lucru cu care Antreprenorul va realiza activităţile;
**4.**prezentarea listei cu resursele umane (numărul şi meseriile muncitorilor) distribuite pe luni;
**5.**prezentarea listei de Utilaje (tip, număr, capacitate) pe care Antreprenorul le va avea la dispoziţie, precum şi perioadele de timp în care vor fi folosite;
**6.**Subcontractanţii implicaţi, precum şi resursele umane şi Utilajele aferente;
**7.**curba "S" de progres fizic şi financiar şi graficul de flux de numerar.

**17.4** În termen de 15 zile de la transmiterea sa de către Antreprenor, Supervizorul va analiza Programul de Execuţie şi îl va accepta sau respinge. în lipsa unui răspuns al Supervizorului la termenul aferent, Programul de Execuţie va fi considerat ca fiind acceptat.

**17.5** În cazul în care Programul de Execuţie este respins, Supervizorul va prezenta motivele respingerii şi va solicita Antreprenorului să retransmită în termen de 10 zile Programul de Execuţie completat şi/sau corectat, astfel încât acesta să fie conform cu prevederile Contractului şi realist de pus în practică.

**17.6** Dacă Antreprenorul nu transmite Programul de Execuţie, inclusiv Programul de Execuţie completat/corectat, în termenul prevăzut, Beneficiarul va fi îndreptăţit, cu condiţia respectării prevederilor clauzei 69b [Revendicările Beneficiarului] să fie reţinută o sumă în cuantumul prevăzut în Acordul Contractual pentru fiecare zi de întârziere a transmiterii Programului de Execuţie, până la acceptarea Programului de Execuţie respectiv.

**17.7** În situaţia în care Programul de Execuţie analizat de Supervizor în conformitate cu prevederile subclauzei 17,4 este respins de 3 ori consecutiv în raport cu aceeaşi solicitare de completare/corectare, Beneficiarul va fi îndreptăţit să sisteze plăţile către Antreprenor aferente subclauzei 50.4 [Plata] până la acceptarea Programului de Execuţie respectiv.

**17.8** Odată acceptat, Programul de Execuţie transmis în conformitate cu prevederile subclauzei 17 1 se va numi Program de Referinţă şi va deveni un mijloc de urmărire şi control al performanţei Antreprenorului şi al progresului Lucrărilor. Cu excepţia plăţii în avans, nicio altă plată nu va fi efectuată de către Beneficiar înainte de acceptarea Programului de Referinţă.

**17.9** Acceptarea Programului de Execuţie nu va exonera Antreprenorul de responsabilităţile ce îi revin în executarea Contractului.

**17.10** În cazul în care Antreprenorul nu defineşte în cadrul Programului de Execuţie un element de lucrare, activitate sau relaţie de condiţionare, iar Supervizorul, în urma analizei sale, nu identifică această omisiune sau eroare, atunci când aceasta va fi descoperită de Antreprenor sau Supervizor, va fi corectată de către Antreprenor în următorul Program de Execuţie actualizat, fără să afecteze Durata de Execuţie şi fără a îndreptăţi Antreprenorul la plata unor Costuri suplimentara.

**17.11 Actualizarea Programului de Execuţie**

Lunar, în termen de 10 zile de la începutul fiecărei luni, până la finalizarea tuturor Lucrărilor, Antreprenorul va transmite Supervizorului un Program de Execuţie actualizat care va conţine graficul de eşalonare calendaristică Gantt şi raportul descriptiv actualizate.

Conţinutul Programului de Execuţie actualizat va fi în conformitate cu prevederile subclauzelor 17.2 şi 17.3. Fiecare document actualizat va fi prezentat în comparaţie cu documentul aferent din Programul de Referinţă, fiind evidenţiate diferenţele, precum şi evenimentele şi cauzele care au condus la apariţia diferenţelor şi, în caz de întârziere, măsurile pe care Antreprenorul le va lua pentru respectarea Duratei de Execuţie.

În termen de 5 zile de la transmiterea sa de către Antreprenor, Supervizorul va analiza Programul de Execuţie actualizat şi îl va accepta sau respinge. în lipsa unui răspuns al Supervizorului la termenul aferent, Programul de Execuţie va fi considerat ca fiind acceptat.

Prevederile subclauzelor de la 17.5 la 17.7 se vor aplica corespunzător pentru analiza, acceptarea sau respingerea Programului de Execuţie actualizat şi consecinţele acestora.

**17.12 Revizuirea Programului de Execuţie**

În cazul în care evenimente neprevăzute, inclusiv evenimente care ţin de riscurile Beneficiarului, afectează durata activităţilor critice, Antreprenorul va transmite Supervizorului o revizuire a Programului de Execuţie.

De asemenea, ori de cate ori Antreprenorul constată că nu poate finaliza Lucrările în Durata de Execuţie, va prezenta o revizie a Programului de Execuţie.

Prevederile subclauzelor de la 17.2 la 17.7 se vor aplica corespunzător pentru întocmirea, analiza, acceptarea sau respingerea Programului de Execuţie revizuit şi consecinţele acestora.

Programul de Execuţie revizuit şi acceptat de Supervizor devine noul Program de Referinţă.

Acceptarea de către Supervizor a unui Program de Execuţie în care durata de execuţie a Lucrărilor ar fi mai mare decât Durata de Execuţie nu reprezintă acordarea unei prelungiri a Duratei de Execuţie. Orice prelungire a Duratei de Execuţie se va face doar în conformitate cu prevederile subclauzei 35 [Prelungirea Duratei de Execuţie] şi cu condiţia respectării clauzei 69a [Revendicările Antreprenorului].

**SUBCAPITOLUL VII: Clauza 18 Structura detaliată a preţurilor**

**18.1** Antreprenorul va transmite Supervizorului, în termen de 30 de zile de la Data de începere, o propunere de defalcare a fiecărui preţ unitar prevăzut în Lista de Cantităţi. Această defalcare va identifica costurile incluse pentru manoperă, Materiale, Utilaje, transport, costuri indirecte şi profit. Aceste propuneri nu vor afecta preţurile unitare din Lista de Cantităţi sau prevederile Contractului. Supervizorul poate lua în considerare această defalcare atunci când evaluează preţuri modificate sau noi, dar nu va avea nicio obligaţie în raport cu aceasta.

**18.2** Antreprenorul va transmite Supervizorului, în termen de 30 de zile de la Data de începere, o propunere de defalcare a fiecărui preţ din sumele forfetare prevăzute în Lista de Cantităţi. Supervizorul poate lua în considerare această defalcare atunci când evaluează preţuri modificate sau noi, dar nu va avea nicio obligaţie în raport cu aceasta.

**SUBCAPITOLUL VIII: Clauza 19 Modul de execuţie şi proiectarea Lucrărilor Provizorii**

**19.1 Modul de execuţie şi proiectarea Lucrărilor Provizorii**
Înainte de execuţia Lucrărilor, Antreprenorul va transmite Supervizorului spre consimţământ detaliile aferente execuţiei Lucrărilor. Aceste detalii includ dar nu sunt limitate la elaborarea detaliilor aferente Lucrărilor Provizorii în conformitate cu prevederile Legii, documente tehnice aferente metodologiei de execuţie a Antreprenorului, piese desenate şi calcule aferente. Aceste detalii vor fi elaborate în stricta aplicare a proiectului elaborat de Beneficiar şi nu pot rezulta în vreo Modificare.
Detaliile vor fi transmise Supervizorului cu 30 de zile înainte de începerea activităţilor descrise. în termen de 15 zile, Supervizorul îşi va da consimţământul asupra detaliilor propuse sau le va respinge motivat. în cazul în care Supervizorul nu transmite nici consimţământul nici respingere motivată se consideră că detaliile transmise de Antreprenor sunt acceptate.
Niciun consimţământ al Supervizorului nu îl va exonera pe Antreprenor de răspunderea sa asupra detaliilor şi modului de execuţie ales. Aceste detalii şi modul de execuţie nu pot fi modificate fără consimţământul Supervizorului.

**19.2 Cartea tehnică a construcţiei**
Lucrările nu vor fi considerate ca terminate în scopul Recepţiei conform clauzei 60 [Recepţia la Terminarea Lucrărilor] înainte ca Antreprenorul să transmită Supervizorului toate documentele necesare întocmirii capitolului B al cărţii tehnice a construcţiei, în sensul Legii, şi, după caz, documentele necesare completării capitolelor A şi D al cărţii tehnice a construcţiei.
**SUBCAPITOLUL IX: Clauza 20 Corectitudinea Preţului Contractului**

**20.1** Beneficiarul va pune la dispoziţia Antreprenorului, pentru informarea acestuia, cel târziu la Data de Referinţă, toate datele relevante, care se află în posesia Beneficiarului, referitoare la structura geologică şi condiţiile hidrologice de pe Şantier, inclusiv aspectele legate de mediu. Antreprenorul are responsabilitatea interpretării acestor date.

**20.2** Se consideră că Antreprenorul, în măsura în care este posibil (ţinând cont de costuri şi timp), a inspectat şi examinat Şantierul şi împrejurimile sale, a analizat datele menţionate la subclauza 20.1, şi că s-a edificat, înainte de depunerea Ofertei, asupra tuturor aspectelor relevante, inclusiv natura solului şi subsolului, forma şi natura Şantierului, întinderea şi natura Lucrărilor, Materialele necesare execuţiei Lucrărilor, căile de acces la Şantier şi în general a obţinut toate informaţiile cu privire la riscurile, inclusiv în legătură cu probabilitatea de apariţie a acestora, şi alte circumstanţe ce influenţează sau afectează Oferta.

**20.3** Se consideră că înainte de depunerea Ofertei, Antreprenorul s-a informat cu privire la corectitudinea şi suficienţa Ofertei, a Preţului Contractului şi a preţurilor indicate în Lista de Cantităţi, care, cu excepţia celor prevăzute altfel în Condiţiile Contractuale, acoperă toate obligaţiile prevăzute în Contract.

**20.4** Având în vedere că se consideră că Antreprenorul şi-a stabilit preţurile în baza propriilor calcule, operaţiuni şi estimări, Antreprenorul, fără plata vreunui cost suplimentar, va respecta orice obligaţie şi va executa orice lucrare prevăzute în Contract, chiar dacă pentru obligaţia sau lucrarea respectivă nu există un preţ unitar sau o sumă (sau preţul unitar sau suma respective sunt egale cu zero).
**SUBCAPITOLUL X: Clauza 21 Riscuri excepţionale**

**21.1** Dacă, pe durata executării Lucrărilor, Antreprenorul se confruntă cu condiţii fizice adverse, naturale sau artificiale, inclusiv muniţii neexplodate sau utilităţi subterane, precum şi alte obstacole fizice sau factori poluanţi, care, în mod rezonabil, nu ar fi putut fi prevăzute de un antreprenor diligent la data depunerii Ofertei, Antreprenorul va transmite, de îndată cea luat cunoştinţă de această situaţie, o notificare Supervizorului în care va descrie aceste condiţii sau obstacole, va furniza detalii privind efectele anticipate ale acestora, măsurile pe care le ia sau intenţionează să le ia, impactul anticipat asupra execuţiei Lucrărilor precum şi solicitările Antreprenorului în conformitate cu prevederile subclauzei 8.3. Prevederile prezentei clauze nu se aplică în cazul condiţiilor meteorologice.

**21.2** După primirea notificării în conformitate cu prevederile subclauzei 21.1, Supervizorul, printre altele:
**(a)** poate solicita Antreprenorului să comunice o estimare a costului măsurilor pe care le va lua sau intenţionează să le ia;
**(b)** poate aproba măsurile prevăzute la subclauza 21,1 cu sau fără modificare;

**(c)** poate comunica instrucţiuni scrise cu privire la modul de gestionare a condiţiilor sau obstacolelor menţionate la subclauza 21.1.

**21.3** În termen de 30 de zile de la primirea notificării Antreprenorului în conformitate cu prevederile subclauzei 21.1, Supervizorul:
**(a)** va Decide dacă sau în ce măsură condiţiile sau obstacolele notificate de către Antreprenor puteau fi prevăzute, în mod rezonabil, de un antreprenor diligent la data depunerii Ofertei;
**(b)** va evalua dacă soluţionarea problemei şi continuarea executării Lucrărilor necesită o Modificare şi dacă o asemenea Modificare s-ar încadra ca fiind una nesubstanţială în sensul Legii în domeniul achiziţiilor publice; şi
**(c)** va transmite Decizia şi evaluarea Beneficiarului şi Antreprenorului.

**21.4** Dacă Antreprenorul înregistrează întârzieri şi/sau se produc costuri suplimentare ca urmare a condiţiilor sau obstacolelor menţionate la subclauza 21.1, Antreprenorul va fi îndreptăţit, cu condiţia respectării prevederilor clauzei 69a [Revendicările Antreprenorului]; la:
**(a)** prelungirea Duratei de Execuţie pentru întârziere potrivit prevederilor clauzei 35 [Prelungirea Duratei de Execuţie], dacă terminarea Lucrărilor este sau va fi întârziată; şi
**(b)** plata Costurilor suplimentare, potrivit prevederilor clauzei 55 [Costuri suplimentare].

**SUBCAPITOLUL XI: Clauza 22 Siguranţa pe Şantier şi securitatea muncii**

**22.1** Antreprenorul va avea dreptul să interzică accesul pe Şantier oricărei persoane neimplicate în executarea Contractului, cu excepţia persoanelor autorizate de Beneficiar sau Supervizor. în sensul prezentei subclauze, se consideră că sunt persoane autorizate următoarele:
**(a)** riveranii, în cazul în care accesul către proprietăţile lor se face prin Şantier; şi
**(b)** utilizatorii construcţiei, în cazul şi în măsura în care Contractul prevede că Lucrările se execută în regim de continuare a utilizării (inclusiv a traficului).

**22.2** În executarea Contractului, Antreprenorul va respecta Legea şi reglementările în vigoare legate de securitatea muncii, inclusiv, dacă este cazul, reglementările specifice de securitate şi siguranţă ale Beneficiarului.
Antreprenorul va lua măsuri de siguranţă pentru Personalul său corespunzătoare pericolului fizic potenţial Antreprenorul va fi responsabil de monitorizarea nivelului de risc fizic la care este expus Personalul său şi pentru informarea Beneficiarului cu privire la situaţie. Dacă Beneficiarul sau Antreprenorul iau la cunoştinţă o ameninţare iminentă a vieţii sau sănătăţii unui membru al Personalului Antreprenorului, Antreprenorul va acţiona de urgenţă pentru siguranţa persoanelor implicate în cazul în care Antreprenorul întreprinde o astfel de acţiune, îl va informa imediat pe Supervizor.

**22.3** Pe întreaga perioadă de la data punerii la dispoziţie a Şantierului până la aprobarea Recepţiei la Terminarea Lucrărilor şi oricând execută vreo lucrare în Perioada de Garanţie, Antreprenorul va asigura securitatea tuturor persoanelor care au dreptul de a se afla pe Şantier, va fi responsabil de măsurile necesare, în interesul Personalului Beneficiarului şi terţilor, pentru a preveni orice pierdere sau accident determinată de executarea Lucrărilor şi va depune toate eforturile rezonabile pentru a păstra Şantierul şi Lucrările libere de obstacole inutile, pentru a evita expunerea la riscuri a persoanelor respective.

**22.4** Antreprenorul va lua toate măsurile esenţiale, pe propria răspundere, pentru a se asigura că structurile şi instalaţiile existente sunt protejate, păstrate şi întreţinute. Antreprenorul va asigura paza şi supravegherea Lucrărilor şi, dacă este prevăzut astfel în Specificaţii, împrejmuirea şi iluminatul Lucrărilor, până la aprobarea Recepţiei la Terminarea Lucrărilor.

**22.5** Dacă, pe durata executării Contractului, sunt necesare măsuri urgente pentru a evita orice risc de accident sau daună sau pentru securitate ca urmare a unui accident sau a unei daune, Supervizorul va transmite un Ordin Administrativ Antreprenorului pentru a acţiona aşa cum consideră necesar. în cazul în care Antreprenorul nu doreşte sau nu poate lua măsurile necesare, Beneficiarul, cu condiţia respectării prevederilor clauzei 69b [Revendicările Beneficiarului], poate executa lucrarea pe costul Antreprenorului în măsura în care Antreprenorul este responsabil.

**22.6** În termen de 30 de zile de la Data de începere, Antreprenorul va transmite Supervizorului spre acceptare "Planul propriu de sănătate şi securitate în muncă" în conformitate cu Legea. Supervizorul nu va permite execuţia niciunei lucrări pe Şantier înainte ca acest plan să fie acceptat.
Acceptarea Planului propriu de sănătate şi securitate în muncă nu îl va exonera pe Antreprenor de niciuna din responsabilităţile sale privind sănătatea şi securitatea muncii pe Şantier.

**22.7** Antreprenorul va numi un responsabil cu securitatea muncii pe Şantier, care să răspundă de respectarea normelor de securitate pentru prevenirea accidentelor. Această persoană va avea calificarea necesară pentru o astfel de activitate şi va avea autoritatea de a emite instrucţiuni şi a dispune măsuri de prevenire a accidentelor.

**22.8** Antreprenorul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor şi incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (Utilaje, instalaţii etc.) şi de muncă sau de procedeele tehnologice utilizate, sau de către Personalul său inclusiv orice persoană care desfăşoară, direct sau indirect, activităţi pentru Antreprenor, în conformitate cu prevederile Legii, inclusiv orice modificare legislativă apărută pe perioada executării Contractului.
În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfăşurată de către Antreprenor, acesta va comunica şi cerceta accidentul de muncă, evenimentul, conform prevederilor legale şi se va înregistra cu acesta la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza căruia s-a produs evenimentul.

**SUBCAPITOLUL XII: Clauza 23 Protecţia proprietăţilor adiacente**

**23.1** Pe propria răspundere şi cheltuială, Antreprenorul va lua toate măsurile necesare impuse de buna practică în construcţii şi prin natura circumstanţelor pentru a proteja proprietăţile adiacente Şantierului sau oricărei zone în care activează Antreprenorul şi pentru a evita perturbarea acestora, în acest sens, Antreprenorul va executa orice Lucrări Provizorii (inclusiv drumuri, trotuare, parapete şi garduri) care pot fi necesare, datorită execuţiei Lucrărilor, pentru utilizarea de către public şi protecţia publicului, a proprietarilor şi ocupanţilor terenurilor adiacente.

**23.2** Antreprenorul va despăgubi Beneficiarul pentru consecinţele financiare ale tuturor reclamaţiilor formulate de proprietari sau rezidenţi ai proprietăţilor adiacente, în măsura în care Antreprenorul este responsabil şi în măsura în care prejudiciul cauzat proprietăţilor adiacente nu este rezultatul unui risc generat de proiectul elaborat de către Beneficiar sau metodă de construcţie impusă de către Beneficiar sau Supervizor.

**SUBCAPITOLUL XIII: Clauza 24 Interferenţe cu traficul şi căile de acces**

**24.1** Antreprenorul se va asigura că execuţia Lucrărilor şi activităţile sale aferente nu afectează traficul şi nu obstrucţionează căile de comunicaţie cum ar fi drumuri, căi ferate, cursuri de apă şi aeroporturi, cu excepţia măsurii prevăzute în Condiţiile Speciale şi în Specificaţii. Se vor avea în vedere în special restricţiile de greutate şi de gabarit la alegerea rutelor şi vehiculelor.

**24.2** Antreprenorul va fi responsabil pentru repararea oricăror daune aduse căilor de acces şi generate de folosirea necorespunzătoare a acestor căi de către Antreprenor.

**24.3** Antreprenorul va fi responsabil pentru orice măsuri speciale pe care le consideră necesare pentru a proteja, consolida sau amenaja secţiuni ale căilor de acces, indiferent dacă sunt sau nu executate de el. Antreprenorul va informa Supervizorul cu privire la orice măsuri speciale pe care intenţionează să le ia înainte de a le executa.

**24.4** Antreprenorul va suporta toate costurile, tarifele şi taxele pentru accesele cu destinaţie specială şi/sau temporară care îi pot fi necesare, inclusiv cele pentru căile de acces pe Şantier. De asemenea, Antreprenorul va obţine, pe riscul său, orice alte facilităţi suplimentare din afara Şantierului, care îi pot fi necesare la execuţia Lucrărilor.

**SUBCAPITOLUL XIV: Clauza 25 Utilităţi, cabluri şi conducte**

**25.1** Dacă, pe parcursul execuţiei Lucrărilor, Antreprenorul descoperă repere ce indică traseul unor cabluri, conducte sau altor utilităţi subterane, va menţine aceste repere în poziţie sau le va înlocui, dacă execuţia Lucrărilor necesită înlăturarea lor temporară.

**25.2** Antreprenorul va li responsabil de păstrarea, protejarea, mutarea sau înlocuirea, după caz, a cablurilor, conductelor şi altor utilităţi prevăzute în Contract, în conformitate cu acordurile relevante ale proprietarilor/gestionarilor utilităţilor.

**25.3** În cazul în care prezenţa cablurilor, conductelor şi altor utilităţi nu a fost prevăzută în Contract însă este descoperită pe parcursul execuţiei Lucrărilor, Antreprenorul va avea obligaţia generală de a le păstra şi obligaţii similare cu privire la protejarea, mutarea sau înlocuirea acestora conform celor de mai sus.
Însă, obligaţia de protejare, mutare sau înlocuire a cablurilor, conductelor şi altor utilităţi şi cheltuielile aferente nu vor fi responsabilitatea Antreprenorului în cazul în care Beneficiarul preia responsabilitatea respectivă.

Aceeaşi prevedere se va aplica în cazul în care această obligaţie şi cheltuiala rezultată revine unei alte administraţii specializate sau agent.
Prevederile prezentei subclauze nu afectează drepturile şi obligaţiile Antreprenorului prevăzute în Contract, inclusiv cele aferente clauzei 20 [Corectitudinea Preţului Contractului] şi clauzei 21 [Riscuri excepţionale],

**25.4** Când o activitate de pe Şantier poate provoca perturbări sau afecta un serviciu de utilităţi, Antreprenorul îl va informa imediat în scris pe Supervizor oferind un preaviz rezonabil pentru a se lua măsurile corespunzătoare în timp util cu scopul continuării normale a execuţiei Lucrărilor,

**SUBCAPITOLUL XV: Clauza 26 Trasarea**

**26.1** Antreprenorul va fi responsabil de:
**(a)** trasarea exactă a Lucrărilor în raport cu reperele şi sistemele de referinţă iniţiale prevăzute în Contract sau comunicate de Supervizor;
**(b)** corectitudinea poziţiei, cotelor, dimensiunilor si traseului tuturor părţilor din Lucrări; şi
**(c)** mobilizarea, pe parcursul executării Contractului, a tuturor instrumentelor, aparaturii şi manoperei necesare în legătură cu responsabilităţile de mai sus.

**26.2** Dacă, în orice moment în timpul executării Contractului, apare o eroare în poziţia, cotele, dimensiunile sau traseul unei părţi din Lucrări, Antreprenorul, la solicitarea Supervizorului, va rectifica orice eroare, fără a fi îndreptăţit la prelungirea Duratei de Execuţie sau la plata unor costuri suplimentare. Totuşi, dacă această eroare are la bază date incorecte aferente reperelor sau sistemelor de referinţă iniţiale prevăzute în Contract sau comunicate de Supervizor, date pe care un antreprenor diligent nu ar fi putut să le identifice astfel încât să evite întârzieri sau costuri suplimentare, şi dacă Antreprenorul înregistrează întârzieri şi/sau se produc costuri suplimentare ca urmare a acestei erori şi rectificării ei, Antreprenorul va fi îndreptăţit, cu condiţia respectării prevederilor clauzei 69a [Revendicările Antreprenorului], la:
**(a)** prelungirea Duratei de Execuţie pentru întârziere potrivit prevederilor clauzei 35 [Prelungirea Duratei de Execuţie], dacă terminarea Lucrărilor este sau va fi întârziată; şi
**(b)** plata Costurilor suplimentare, potrivit prevederilor clauzei 55 [Costuri suplimentare].

**26.3** Verificarea trasării Lucrărilor de către Supervizor nu-l va exonera în vreun fel pe Antreprenor de responsabilitatea pentru acurateţe iar Antreprenorul va proteja şi păstra cu atenţie toate reperele, jaloanele, pichetele şi alte elemente folosite în trasarea Lucrărilor.

**SUBCAPITOLUL XVI: Clauza 27 Activitatea Antreprenorului pe Şantier**

**27.1** Antreprenorul va desfăşura activităţi numai în limitele Şantierului şi în alte zone auxiliare care pot fi obţinute de către Antreprenor şi acceptate de către Supervizor ca zone de lucrări. Antreprenorul va lua toate măsurile necesare pentru a păstra Utilajele Antreprenorului şi Personalul Antreprenorului în limitele Şantierului şi ale zonelor auxiliare pentru a nu afecta terenurile adiacente.

**27.2** Pe parcursul executării Contractului, Antreprenorul va depozita sau îndepărta orice Utilaj propriu sau exces de materiale. Antreprenorul va curăţa şi înlătura de pe Şantier orice moloz, resturi şi Lucrările Provizorii care nu mai sunt necesare.

**27.3** După aprobarea Recepţiei la Terminarea Lucrărilor, Antreprenorul va curăţa şi îndepărta de pe partea recepţionată a Şantierului toate Utilajele Antreprenorului, excesele de materiale, molozul, gunoaiele şi Lucrările Provizorii. Antreprenorul va lăsa partea respectivă a Şantierului şi Lucrările curate şi în siguranţă. Pe parcursul Perioadei de Garanţie, Antreprenorul poate păstra pe Şantier Bunurile care îi sunt necesare pentru îndeplinirea obligaţiilor prevăzute în Contract.

**27.4** Cu excepţia cazului în care este prevăzut altfel în Condiţiile Contractuale sau Specificaţii, Antreprenorul va fi responsabil de toate materialele şi articolele rezultate din orice lucrare de demolare sau excavări şi alte materiale în exces (naturale sau artificiale), moloz şi deşeuri şi va plăti toate costuri te aferente transportului şi depozitării acestora.

**27.5** În cazul în care Condiţiile Contractuale sau Specificaţiile rezervă Beneficiarului dreptul de proprietate şi responsabilitatea asupra unor materiale sau articole obţinute din demolare sau excavări, Antreprenorul va lua toate măsurile necesare pentru a se asigura că sunt păstrate. Va fi responsabil de orice distrugere sau daună aduse acestor materiale sau articole, până la predarea lor către Beneficiar.
Indiferent de scopul folosirii de către Beneficiar a materialelor sau articolelor cu privire la care îşi rezervă dreptul de proprietate şi responsabilitatea, Antreprenorul va suporta toate costurile pentru transportul si

depozitarea lor şi toate taxele de depozitare în locurile prevăzute în Contract, în cazul în care asemenea locuri nu sunt prevăzute în Contract, vor fi indicate de către Supervizor, cu respectarea prevederilor clauzei 37 [Modificări].

**SUBCAPITOLUL XVII: Clauza 28 Descoperiri**

**28.1** Artefactele, antichităţile şi obiectele naturale, numismatice, sau de altă natură de interes ştiinţific, precum şi obiectele rare şi obiectele obţinute din materiale preţioase descoperite în timpul executării Contractului vor rămâne în proprietatea (ca între Părţi) şi responsabilitatea Beneficiarului şi vor fi încredinţate în grija şi sub autoritatea acestuia. în cazul unor neînţelegeri, Beneficiarul va fi, între Părţi, singura autoritate în măsură să decidă cu privire la calificarea descoperirilor prevăzute în prezenta subclauză.

**28.2** Descoperirile de orice fel din timpul executării Contractului vor fi notificate imediat Supervizorului. Supervizorul va emite instrucţiuni către Antreprenor asupra gestionării acestor descoperiri aferente subclauzei 28.1, având în vedere prevederile Legii şi ale Contractului.

**28.3** Dacă Antreprenorul înregistrează întârzieri şi/sau se produc costuri suplimentare ca urmare a respectării instrucţiunilor Supervizorului prevăzute la subclauza 28.2, Antreprenorul va fi îndreptăţit, cu condiţia respectării prevederilor clauzei 69a [Revendicările Antreprenorului], la:

**(a)** prelungirea Duratei de Execuţie pentru întârziere potrivit prevederilor clauzei 35 [Prelungirea Duratei de Execuţie], dacă terminarea Lucrărilor este sau va fi întârziată, şi

**(b)** plata Costurilor suplimentare, potrivit prevederilor clauzei 55 [Costuri suplimentare].

**SUBCAPITOLUL XVIII: Clauza 29 Lucrări Provizorii**

**29.1** Antreprenorul va executa toate Lucrările Provizorii pentru a permite executarea Contractului. Cu excepţia cazului în care este prevăzut altfel în Condiţiile Contractuale sau Specificaţii, Antreprenorul, în legătura cu Lucrările Provizorii, va fi responsabil pentru obţinerea terenului necesar, proiectarea, obţinerea avizelor şi autorizaţiei de construire (dacă este necesar), execuţia, demontarea sau dezafectarea şi readucerea suprafeţelor de teren aferente la starea lor iniţială.

**29.2** În cazul în care Condiţiile Contractuale sau Specificaţiile prevăd că proiectarea unor Lucrări Provizorii va constitui responsabilitatea Beneficiarului, se vor aplica în mod corespunzător prevederile clauzei 8 [Furnizarea Documentelor Beneficiarului] şi terenul aferent va fi considerat a face parte din Şantier. în aceste situaţii, Beneficiarul va fi responsabil de siguranţa şi conformitatea proiectării. Antreprenorul va fi responsabil de execuţia corespunzătoare a acestor Lucrări Provizorii.

**SUBCAPITOLUL XIX: Clauza 30 Utilajele Antreprenorului şi transportul Bunurilor**

**30.1** Antreprenorul va răspunde pentru propriile Utilaje. Antreprenorul va asigura Utilaje în conformitate cu cele prevăzute în Programul de Execuţie acceptat şi în vigoare. Pentru executarea Lucrărilor Antreprenorul va folosi Utilaje de cel puţin aceeaşi calitate şi capacitate cu Utilajele propuse în Ofertă şi listate în Contract.

**30.2** Antreprenorul va fi responsabil pentru ambalarea, încărcarea, transportul, primirea, descărcarea, depozitarea şi protejarea tuturor Bunurilor şi a altor produse necesare execuţiei Lucrărilor. Antreprenorul nu va fi îndreptăţit la prelungirea Duratei de Execuţie sau la plata unor costuri suplimentare pentru daune, pierderi şi cheltuieli care rezultă din transportul Bunurilor.

**SUBCAPITOLUL XX: Clauza 31 Suprapunerea unor contracte**

**31.1 (1)** Antreprenorul, în conformitate cu cele prevăzute în Contract şi cu instrucţiunile Supervizorului, va asigura condiţii corespunzătoare pentru prestarea unor servicii sau execuţia unor lucrări care nu fac parte din Contract de către Beneficiar, alţi antreprenori angajaţi de Beneficiar, o autoritate publică sau antreprenori angajaţi de către o asemenea autoritate, pe Şantier sau în vecinătatea Şantierului. Aceste condiţii pot include folosirea unor căi de acces pentru care Antreprenorul este responsabil, a unor Lucrări Provizorii sau, cu caracter temporar şi excepţional, a unor Utilaje ale Antreprenorului.

**(2)** În măsura în care asigurarea de către Antreprenor a acestor condiţii nu este prevăzută în Contract şi dacă Antreprenorul înregistrează întârzieri şi/sau se produc costuri suplimentare ca urmare a respectării instrucţiunilor Supervizorului prevăzute în prezenta subclauză, Antreprenorul va fi îndreptăţit, cu condiţia respectării prevederilor clauzei 69a [Revendicările Antreprenorului], la:

**(a)** prelungirea Duratei de Execuţie pentru întârziere potrivit prevederilor clauzei 35 [Prelungirea Duratei de Execuţie], dacă terminarea Lucrărilor este sau va fi întârziată; şi

**(b)** plata Costurilor suplimentare, potrivit prevederilor clauzei 55 [Costuri suplimentare].

**31.2** În niciun caz dificultăţile întâmpinate cu privire la un contract nu vor îndreptăţi Antreprenorul să modifice sau să întârzie executarea altor contracte. în mod similar, Beneficiarul nu se va prevala de asemenea dificultăţi pentru a suspenda sau întârzia plăţile datorate în baza unui alt contract.

**SUBCAPITOLUL XXI: Clauza 32 Brevete, licenţe şi drepturi de proprietate intelectuală**

**32.1** Antreprenorul va despăgubi Beneficiarul, Personalul Beneficiarului şi agenţii acestuia şi se va asigura că nu sunt afectaţi de nicio reclamaţie, daună, pierdere şi cheltuială ca urmare a unei reclamaţii formulate de un terţ, inclusiv creatori şi intermediari, pentru orice nerespectare a unor drepturi de proprietate intelectuală, industrială sau de altă natură în baza folosirii de către Beneficiar în conformitate cu prevederile Contractului a unor brevete, licenţe, proiecte, modele sau mărci înregistrate, cu excepţia situaţiei în care o astfel de nerespectare rezultă din conformitatea cu proiectarea sau specificaţiile elaborate de Beneficiar sau cu instrucţiunile Supervizorului.

**32.2** Toate drepturile de proprietate industrială, intelectuală sau de altă natură (inclusiv dar nu limitat la brevete şi drepturi de autor) dezvoltate în raport cu executarea Contractului de către sau în numele Antreprenorului, inclusiv dar nu limitat la orice drepturi asupra oricăror documente întocmite în scopul executării Contractului, vor aparţine Antreprenorului însă Beneficiarul va dispune de o licenţă irevocabilă, gratuită şi neexclusivă asupra drepturilor mai sus menţionate pentru scopul Contractului şi pentru folosirea, întreţinerea şi repararea Lucrărilor. O astfel de licenţă va include dreptul de a acorda sub-licenţe şi va fi transferabilă de către Beneficiar terţilor fără ca acordul Antreprenorului să fie necesar.

**32.3** Toate drepturile de proprietate industrială, intelectuală sau de altă natură (inclusiv dar nu limitat la brevete şi drepturi de autor) dezvoltate în raport cu executarea Contractului de către sau în numele Beneficiarului, inclusiv dar nu limitat la orice drepturi asupra oricăror documente întocmite în scopul executării Contractului, vor aparţine Beneficiarului, însă Antreprenorul va avea dreptul să copieze, să folosească şi să obţină comunicarea acestor documente în scopul executării Contractului.

**CAPITOLUL IV: EXECUTAREA CONTRACTULUI ŞI ÎNTÂRZIERI**

**SUBCAPITOLUL I: Clauza 33 Începerea**

**33.1** În termen de 90 de zile de la semnarea Acordului Contractual, Supervizorul emite Ordinul Administrativ de începere către Antreprenor, cu notificarea Datei de începere.

**33.2** Antreprenorul va începe execuţia Lucrărilor cât mai curând posibil după Data de începere şi va continua execuţia Lucrărilor cu promptitudine şi fără întârzieri. Totuşi, Antreprenorul nu va executa nicio lucrare în absenţa unei autorizaţii de construire valabile.

**SUBCAPITOLUL II: Clauza 34 Durata de Execuţie**

**34.1** Antreprenorul va finaliza toate Lucrările şi fiecare Sector (dacă există) până la expirarea Duratei de Execuţie a Lucrărilor sau a Sectorului (după caz), inclusiv:

**a)** trecerea Testelor la Terminare, şi

**b)** terminarea tuturor lucrărilor şi îndeplinirea obligaţiilor prevăzute în Contract astfel încât Lucrările sau Sectoarele să poată fi considerate terminate pentru a fi supuse Recepţiei la Terminarea Lucrărilor.

**SUBCAPITOLUL III: Clauza 35 Prelungirea Duratei de Execuţie**

**35.1 (1)** Antreprenorul va acţiona în mod diligent pentru a preveni apariţia oricăror întârzieri şi pentru a limita efectele întârzierilor apărute pe Şantier. Cu condiţia respectării prevederilor clauzei 69a [Revendicările Antreprenorului], respectiv a prevederilor subclauzei 69c.5 [Notificarea de dezacord] în cazul în care, în conformitate cu prevederile Contractului, Supervizorul a emis o Decizie cu privire la Durata de Execuţie fără ca o Revendicare a Antreprenorului să fi fost notificată, Antreprenorul va fi îndreptăţit la o prelungire a Duratei de Execuţie dacă şi în măsura în care terminarea Lucrărilor este sau va fi întârziată datorită uneia din următoarele cauze:

**I.**(i) condiţii meteorologice adverse excepţionale. Condiţii meteorologice adverse vor fi considerate excepţionale dacă probabilitatea lor de apariţie este mai mică decât o dată într-o perioadă de timp definită ca

Durata de Execuţie la semnarea Contractului multiplicată cu 5, luându-se în considerare specificul lucrărilor, localizarea Şantierului şi perioada din an în care au apărut condiţiile respective;
**II.**(ii) autorităţi publice, personalul lor sau agenţii lor, întârzie activitatea Antreprenorului din motive care nu se datorează culpei Antreprenorului şi într-un mod pe care un antreprenor diligent nu îl putea prevede la data depunerii Ofertei sau preveni în mod rezonabil;
**III.**(iii) Ordine Administrative care afectează data de terminare a Lucrărilor şi care nu se datorează culpei Antreprenorului, inclusiv Modificări (în cazul în care nu s-a convenit altfel în cadrul Modificării);
**IV.**(iv) neîndeplinirea de către Beneficiar sau Personalul Beneficiarului a obligaţiilor care le revin prin Contract;
**V.**(v) orice suspendare a Lucrărilor care nu se datorează culpei Antreprenorului sau vreunui risc în responsabilitatea Antreprenorului;
**VI.**(vi) forţă majoră;
**VII.**(vii) orice eveniment sau situaţie care, în conformitate cu prevederile Condiţiilor Contractuale, îndreptăţeşte Antreprenorul la o prelungire a Duratei de Execuţie şi care nu se datorează culpei Antreprenorului.
**(2)** Pentru evitarea oricărui dubiu, în cazul în care Antreprenorul nu respectă prevederile clauzei 69a [Revendicările Antreprenorului], respectiva prevederilor subclauzei 69c.5 [Notificarea de dezacord] în cazurile relevante, Antreprenorul va fi decăzut din dreptul său de prelungire a Duratei de Execuţie.

**35.2** Durata de Execuţie va fi considerată ca fiind prelungită prin Decizia Supervizorului în conformitate cu prevederile subclauzei 69c.2 [Decizia Supervizorului], Decizie care poate fi modificată sau anulată în conformitate cu prevederile clauzei 70 [Dispute şi arbitraj].

**SUBCAPITOLUL IV: Clauza 36 Întârzieri**

**36.1** În scopul asigurării condiţiilor de execuţie a Lucrărilor vor fi organizate întâlniri periodice de management, lunar sau ori de câte ori este necesar. Întâlnirile vor avea loc în Şantier sau într-un loc stabilit de comun acord si vor fi convocate de către Supervizor. La întâlniri vor participa reprezentanţi ai Beneficiarului, Reprezentantul Antreprenorului, Supervizorul, precum şi ai altor entităţi invitate de către Beneficiar. Supervizorul va stabili ordinea de zi, va conduce şedinţa şi va transmite minuta întâlnirilor tuturor participanţilor. Indiferent de autoritatea cu care sunt învestite persoanele care participă la întâlnire, responsabilităţile pentru acţiunile de întreprins vor fi în conformitate cu prevederile Contractului, iar precizările făcute în cadrul întâlnirii şi/sau înregistrate în cadrul minutei nu pot modifica Contractul, iar minuta nu poate constitui act adiţional.

**36.2 Ritmul nesatisfăcător al execuţiei Lucrărilor**
Dacă, din culpa Antreprenorului, se constată un ritm nesatisfăcător al execuţiei Lucrărilor, Supervizorul va notifica Antreprenorul în această privinţă. Antreprenorul va actualiza Programul de Execuţie, în conformitate cu prevederile subclauzei 17.11. [Actualizarea Programului de Execuţie], în termen de 10 zile de la primirea notificării. Programul de Execuţie actualizat va include un plan de măsuri pe care Antreprenorul le va lua în vederea recuperării întârzierilor apărute. Antreprenorul va respecta acest plan de măsuri, inclusiv orice mobilizare suplimentară de resurse.

**36.3** Dacă este definit astfel în Specificaţii, conformitatea evoluţiei Lucrărilor cu Programul de Referinţă stabilit conform prevederilor subclauzei 17.8 va fi controlată printr-un sistem de puncte de referinţă, prin care se asigură monitorizarea şi evaluarea evoluţiei Lucrărilor. În acest caz, Specificaţiile vor defini; (a) punctele de referinţă (b) termenul, calculat de la Data de începere, pentru atingerea fiecărui punct de referinţă şi/sau (c) metoda de stabilire a punctelor de referinţă şi a termenelor aferente pe baza Programului de Referinţă. Aceste puncte de referinţă şi termenele aferente vor fi revizuite în mod corespunzător în cazul în care este aprobată o Modificare în conformitate cu prevederile clauzei 37 [Modificări] şi ca urmare a aplicării prevederilor clauzei 35 [Prelungirea Duratei de Execuţie]. Dacă Antreprenorul nu reuşeşte, în mod nejustificat, să atingă vreun punct de referinţă la termenul stabilit (luând în considerare reviziile efectuate), Supervizorul va fi îndreptăţit să reţină din fiecare Certificat de Plată ulterior o valoare procentuală de 10% din totalul sumelor aferente punctelor (a) şi (b) din subclauza 50.1 [Situaţia de Lucrări], cu excepţia cazului în care este prevăzută o altă valoare (absolută sau procentuală) în Acordul Contractual. Suma astfel reţinută va fi integrată în Certificatul de Plată aferent lunii în care punctul de referinţă va fi atins.

**36.4** În cazul în care Antreprenorul nu finalizează Lucrările (sau un Sector) în Durata de Execuţie după cum poate fi prelungită în conformitate cu prevederile clauzei 35 [Prelungirea Duratei de Execuţie], Beneficiarul, cu condiţia respectării prevederilor clauzei 69b [Revendicările Beneficiarului] şi fără a afecta alte remedii prevăzute în Contract va fi îndreptăţit să perceapă de la Antreprenor, cu titlu de daune-interese moratorii, penalităţi de întârziere pentru fiecare zi care se scurge între finalul Duratei de Execuţie după cum poate fi prelungită în conformitate cu prevederile clauzei 35 [Prelungirea Duratei de Execuţie] şi data efectivă de

finalizare a Lucrărilor (sau a Sectorului), menţionată în procesul-verbal de Recepţie la Terminarea Lucrărilor (sau Sectorului) aprobat de Beneficiar sau (în absenţa unei asemenea menţiuni) certificată de către Supervizor. Cu excepţia cazului în care este prevăzută o altă valoare în Acordul Contractual, valoarea penalităţilor de întârziere pentru fiecare zi de întârziere va fi egală cu Preţul Contractului (sau al Sectorului) la semnarea Contractului împărţit la Durata de Execuţie la semnarea Contractului exprimată în zile. Suma maximă a penalităţilor de întârziere va fi de 15% din Preţul Contractului la semnarea Contractului.
Dacă un Sector sau o parte din Lucrări au făcut obiectul Recepţiei la Terminarea Lucrărilor, valoarea penalităţilor de întârziere pentru fiecare zi de întârziere va fi egală cu Preţul Contractului la semnarea Contractului din care se scade preţul Sectorului sau părţii din Lucrări la semnarea Contractului, împărţit la Durata de Execuţie la semnarea Contractului exprimată în zile. De asemenea, suma maximă a penalităţilor de întârziere va fi de 15% din Preţul Contractului la semnarea Contractului din care se scade preţul Sectorului sau părţii din Lucrări la semnarea Contractului.

**36.5** Dacă Beneficiarul devine îndreptăţit să perceapă de la Antreprenor suma maximă a penalităţilor de întârziere după cum este stabilită în subclauza 36.4, Beneficiarul va fi îndreptăţit să rezilieze Contractul în conformitate cu prevederile clauzei 64 [Rezilierea de către Beneficiar].

**36.6** Penalităţile de întârziere vor fi singurele penalităţi datorate de Antreprenor pentru întârziere în finalizarea Lucrărilor, în afara penalităţilor şi despăgubirilor în cazul rezilierii Contractului potrivit prevederilor clauzei 64 [Rezilierea de către Beneficiar]. Pentru evitarea oricărui dubiu, expirarea Duratei de Execuţie nu reprezintă expirarea Contractului. Perceperea de către Beneficiar a penalităţilor de întârziere nu vor exonera Antreprenorul de obligaţia de a termina Lucrările sau de alte sarcini, obligaţii sau responsabilităţi pe care le are conform prevederilor Contractului si nu vor exonera Beneficiarul de obligaţiile sale contractuale.

**SUBCAPITOLUL V: Clauza 37 Modificări**

**37.1** În scopul interpretării Contractului, aplicarea directă a prevederilor Condiţiilor Contractuale sau ale Specificaţiilor, stabilite de la semnarea Contractului şi care nu presupune ca vreo hotărâre să fie luată de către Beneficiar, Supervizor sau Antreprenor în legătură cu oportunitatea modificării în cauză, nu reprezintă o Modificare. Pentru evitarea oricărui dubiu, aplicarea prevederilor subclauzei 37.4 sau 37.11 [Propunere de Modificare iniţiată de către Antreprenor] reprezintă Modificări.

**37.2** Orice Modificare va fi aprobată printr-un Ordin Administrativ sau printr-un act adiţional la Contract. Orice Modificare a Condiţiilor Contractuale va fi aprobată doar prin act adiţional la Contract. Doar Modificările nesubstanţiale în sensul Legii în domeniul achiziţiilor publice pot fi aprobate printr-un Ordin Administrativ.
Antreprenorul nu va efectua nicio modificare a Lucrărilor Permanente sau a Lucrărilor Provizorii proiectate de către Beneficiar înainte ca Modificarea aferentă să fie aprobată.

**37.3** În cazul în care, ca urmare a aplicării directe a prevederilor Condiţiilor Contractuale sau ale Specificaţiilor în condiţiile prevăzute la subclauza 37.1 sau a aprobării unei Modificări nesubstanţiale în sensul Legii în domeniul achiziţiilor publice, este necesară încheierea unui act adiţional la Contract al cărui singurul scop este de a mări Preţul Contractului astfel încât plăţile aferente să poată fi efectuate, Beneficiarul va transmite Antreprenorului actul adiţional şi Antreprenorul îl va returna, semnat, Beneficiarului în termen de 10 zile de la transmitere. Semnarea unui asemenea act adiţional de către Antreprenor nu va prejudicia orice alt drept al Antreprenorului. în cazul în care Antreprenorul nu returnează un asemenea act adiţional semnat în termen de 10 zile de la transmitere de către Beneficiar, Antreprenorul este decăzut din dreptul de a beneficia de orice plată suplimentară pe care aplicarea directă a prevederilor Condiţiilor Contractuale sau ale Specificaţiilor sau aprobarea Modificării nesubstanţiale în sensul Legii în domeniul achiziţiilor publice ar fi putut să o genereze.

**37.4** Oricând înainte de aprobarea Recepţiei la Terminarea Lucrărilor Supervizorul poate aproba prin Ordin Administrativ o Modificare pentru orice parte a Lucrărilor, cu condiţia ca această Modificare să fie nesubstanţială în sensul Legii în domeniul achiziţiilor publice şi să fie aprobată în prealabil de către Beneficiar. O asemenea Modificare poate include lucrări suplimentare necesare sau benefice pentru execuţia şi terminarea corespunzătoare a Lucrărilor sau pentru funcţionarea Lucrărilor, omisiuni, substituiri, modificări ale calităţii, cantităţii, formei, caracterului, tipului, poziţiei, dimensiunii, cotelor sau traseului, modificări ale secvenţei lucrărilor, metodei de lucru, specificaţiilor tehnice sau Programului de Execuţie a Lucrărilor.
Procedura de elaborare şi aprobare a Ordinului Administrativ de Modificare va fi conformă cu prevederile prezentei clauze.

**37.5** Majorarea sau reducerea unei cantităţi de lucrări din Lista de Cantităţi, atunci când o astfel de majorare sau reducere este rezultatul măsurării prevăzute la clauza 49 [Măsurare, evaluări şi Sume Provizionate], este

considerată aplicarea directă a prevederilor Condiţiilor Contractuale conform celor prevăzute la subclauza 37.1. Pentru evitarea oricărui dubiu, o majorare sau reducere a unei cantităţi din Lista de Cantităţi ca urmare a modificării Specificaţiilor sau a Pieselor Desenate nu este rezultatul măsurării, ci al unei Modificări.

**37.6** Înainte de emiterea unui Ordin Administrativ de Modificare, Supervizorul va notifica Antreprenorul cu privire la natura şi forma Modificării considerate. Antreprenorul, în termenul prevăzut în notificarea Supervizorului, va transmite Supervizorului o propunere scrisă ce va conţine, în raport cu această modificare:
**a)** o descriere a activităţilor ce vor fi implementate sau a măsurilor ce vor fi luate şi a programului de execuţie aferent;
**b)** orice ajustare necesară a Duratei de Execuţie sau a oricăror obligaţii ale Antreprenorului rezultate din acest Contract; şi
**c)** orice ajustare a Valorii Contractului, conform regulilor prevăzute în prezenta clauză.

**37.7** Supervizorul, pentru toate Modificările considerate conform prezentei clauze, va stabili preţurile în baza următoarelor principii:
**a)** când lucrarea considerată este similară şi executată în condiţii similare ca şi o lucrare evaluată în Lista de Cantităţi, va fi evaluată la preţurile incluse în aceasta, cu ajustările de rigoare, la care se va adăuga cota de profit declarată explicit de către Antreprenor în ofertă;
**b)** când lucrarea nu este similară sau nu este executată în condiţii similare, preţul nou va fi evaluat în raport cu costul rezonabil de execuţie a lucrării şi cu preţurile relevante de piaţă (dacă există) la care se va adăuga cota de profit declarată explicit de către Antreprenor în ofertă;
**c)** dacă natura sau cantităţile aferente unei Modificări sunt astfel încât evaluarea ei conform cu prevederile punctului (a) de mai sus nu ar fi rezonabilă, vor fi folosite prevederile punctului (b) de mai sus.

**37.8** În procesul de elaborare a Ordinului Administrativ şi a Deciziilor sale aferente, Supervizorul va lua în considerare elementele de preţuri şi defalcările prezentate în conformitate cu prevederile clauzei 18 [Structura detaliată a preţurilor], precum şi propunerea transmisă de către Antreprenor în conformitate cu prevederile subclauzei 37.6, dar nu va avea nicio obligaţie în raport cu acestea.
Supervizorul se va consulta cu Beneficiarul cu privire la proiectul de Modificare şi la încadrarea Modificării ca fiind nesubstanţială în sensul Legii în domeniul achiziţiilor publice. De asemenea, Supervizorul se va consulta cu Beneficiarul cu privire ta impactul proiectului de Modificare asupra autorizaţiei de construire.

**37.9** Ordinul Administrativ de aprobare a Modificării va include cel puţin următoarele:
**a)** orice modificare relevantă a Specificaţiilor, Pieselor Desenate sau a Listelor de Cantităţi;
**b)** orice modificare relevantă a Programului de Execuţie;
**c)** Decizia Supervizorului în conformitate cu prevederile subclauzei 69c.2 [Decizia Supervizorului] privind orice ajustare (prelungire sau reducere) a Duratei de Execuţie aferentă Modificării;
**d)** Decizia Supervizorului în conformitate cu prevederile subclauzei 69c.2 [Decizia Supervizorului] privind orice ajustare a Valorii Contractului aferentă Modificării.

**37.10** La primirea Ordinului Administrativ de Modificare, Antreprenorul va pune în aplicare Modificarea fără întârziere, dar fără a prejudicia dreptul Antreprenorului de a emite o notificare de dezacord cu privire la Decizia Supervizorului în conformitate cu prevederile subclauzei 69c.5 [Notificarea de dezacord]. Antreprenorul nu va executa nicio lucrare fără o autorizaţie de construire valabilă (inclusiv, dacă este cazul, o nouă autorizaţie de construire pentru Lucrările modificate), obţinută în conformitate cu prevederile subclauzei 10,1.

**37.11 Propunere de Modificare iniţiată de către Antreprenor**
**(1)** Antreprenorul poate transmite oricând Supervizorului o propunere scrisă care (în opinia Antreprenorului), dacă va fi aprobată, (i) va urgenta terminarea Lucrărilor, (ii) va reduce costul execuţiei, întreţinerii şi exploatării Lucrărilor, (iii) va îmbunătăţi eficienţa sau valoarea lucrărilor finalizate sau (iv)din alte considerente va fi în avantajul Beneficiarului.
**(2)** Propunerea va fi elaborată pe cheltuiala Antreprenorului şi va include elementele enumerate în subclauza 37.6, precum şi următoarele elemente, fără a fi în mod necesar limitate la acestea:
**a)** măsura în care propunerea corespunde sau nu cu prevederile Contractului;
**b)** măsura în care propunerea corespunde sau nu cu prevederile actului de reglementare în domeniul mediului;
**c)** măsura în care propunerea corespunde sau nu cu prevederile autorizaţiei de construire (dacă există).
**(3)** Orice documentemis de Antreprenor, altfel decât rezultând (1) dintr-o Modificare aprobată sau (2) dintr-o instrucţiune sau Decizie a Supervizorului, şi care, dacă ar fi implementat, ar rezulta într-o Modificare faţă de prevederile Contractului va fi considerat ca fiind o propunere emisă în conformitate cu prevederile prezentei

subclauze. Orice propunere care ar constitui o Modificare substanţială în sensul Legii în domeniul achiziţiilor publice va fi respinsă.
**(4)** Antreprenorul va fi pe deplin responsabil pentru orice propunere făcută potrivit acestei subclauze, inclusiv pentru perioadele necesare pentru elaborarea, revizuirea şi/sau aprobarea propunerii şi, dacă este cazul, obţinerea unui act de reglementare în domeniul mediului nou sau revizuit şi a unei autorizaţii de construire noi sau revizuite. Antreprenorul nu va fi îndreptăţit la nicio prelungire a Duratei de Execuţie sau la plata unor costuri suplimentare.
**(5)** Dacă o propunere aprobată de Supervizor va include o modificare a proiectului unei părţi din Lucrările proiectate de către Beneficiar şi dacă nu va fi convenit altfel de către Părţi, atunci:
**a)** Antreprenorul va răspunde pentru proiectarea, prin proiectant, a acestei părţi a Lucrărilor;
**b)** se vor aplica în mod corespunzător prevederile subclauzei 19.1 [Modul de execuţie şi proiectarea Lucrărilor Provizorii] privind analiza şi consimţământul Supervizorului.
**(6)** O propunere făcută potrivit prevederilor prezentei subclauze va fi aprobată prin Ordin Administrativ de Modificare şi prevederile subclauzelor de la 37.7 la 37.10 se vor aplica în mod corespunzător.

**37.12** Antreprenorul va notifica Beneficiarul cu privire la orice modificare a contului său bancar. Beneficiarul va avea dreptul să se opună modificării contului bancar al Antreprenorului în cazurile în care modificarea respectivă ar ridica dubii cu privire la beneficiarul real şi/sau din alte motive legate de combaterea spălării banilor şi finanţarea terorismului.

**37.13 (1)** Prin excepţie de la prevederile prezentei clauze, dacă Supervizorul constată că a survenit o situaţie de urgenţă ce poate afecta în mod direct şi imediat siguranţa vieţii, a Lucrărilor sau a unor proprietăţi învecinate, acesta poate, fără aprobarea prealabilă a Beneficiarului, să dispună Antreprenorului să execute lucrări sau să facă toate cele necesare, în opinia Supervizorului, pentru a anula sau reduce riscul şi fără a-l exonera pe Antreprenor de obligaţiile asumate prin Contract. Antreprenorul se va conforma imediat acestor instrucţiuni primite de la Supervizor.
**(2)** Dacă situaţia de urgenţă este datorată unuia dintre riscurile enumerate în subclauza 68.1 [Riscurile Beneficiarului] şi dacă Antreprenorul înregistrează întârzieri şi/sau se produc costuri suplimentare ca urmare a respectării instrucţiunilor Supervizorului prevăzute în prezenta subclauza, Antreprenorul va fi îndreptăţit, cu condiţia respectării prevederilor clauzei 69a [Revendicările Antreprenorului], la:
**a)** prelungirea Duratei de Execuţie pentru întârziere potrivit prevederilor clauzei 35 [Prelungirea Duratei de Execuţie], dacă terminarea Lucrărilor este sau va fi întârziată; şi
**b)** plata Costurilor suplimentare, potrivit prevederilor Clauzei 55 [Costuri suplimentare].

**SUBCAPITOLUL VI: Clauza 38 Suspendare**

**38.1 Suspendarea prin Ordin Administrativ al Supervizorului**
Antreprenorul, la primirea unui Ordin Administrativ de suspendare, va suspenda execuţia Lucrărilor sau a unei părţi din acestea, pe perioada sau perioadele şi în modul specificate în notificare. Ordinul Administrativ va menţiona cauza suspendării, precum şi Partea responsabilă în conformitate cu prevederile Contractului. Suspendarea va intra în vigoare la data la care Antreprenorul primeşte Ordinul sau la o dată ulterioară dacă Ordinul prevede astfel. Dacă data reluării execuţiei nu este prevăzută în Ordinul Administrativ de suspendare, Supervizorul va emite un nou Ordin Administrativ de reluare a execuţiei imediat după ce, în opinia Supervizorului, cauza suspendării a dispărut sau a fost remediată în mod rezonabil. Antreprenorul va relua execuţia Lucrărilor la data reluării execuţiei (dacă este menţionată în Ordinul Administrativ de suspendare) sau în cel mai scurt timp rezonabil şi, cu excepţia cazului în care Părţile stabilesc altfel, în cel mult 10 zile de la primirea unui Ordin Administrativ de reluare a execuţiei. Aplicând prevederile subclauzei 10.1, Părţile se vor asigură că autorizaţia/autorizaţiile de construire sunt în continuare valabile.

**38.2 Suspendarea prin notificarea Antreprenorului**
Dacă Supervizorul nu îndeplineşte obligaţiile prevăzute în subclauza 50.3 [Certificatul de Plată] sau dacă efectuarea unei plăţi datorate de către Beneficiar în conformitate cu prevederile Contractului este întârziată cu cel puţin 45 de zile faţă de termenul-limită potrivit prevederilor subclauzei 50.4 [Plata], Antreprenorul va notifica Beneficiarul şi va fi îndreptăţit, după un termen de 30 de zile de la transmiterea notificării, să suspende execuţia Lucrărilor sau să reducă ritmul de execuţie, în conformitate cu cele prevăzute în notificare, până la data la care Antreprenorul va primi Certificatul de Plată sau plata, după caz, şi în conformitate cu cele precizate în înştiinţare.
Acţiunea Antreprenorului nu va afecta dreptul său la dobânzi pentru întârzierea în efectuarea plăţilor potrivit prevederilor clauzei 53 [Plăţi întârziate] şi la reziliere potrivit prevederilor clauzei 65 [Rezilierea de către

Antreprenor]. în cazul în care Antreprenorul primeşte Certificatul de Plată sau plata, după caz, înainte de a transmite notificarea de reziliere potrivit prevederilor clauzei 65 [Rezilierea de către Antreprenor], Antreprenorul va relua activitatea obişnuită în cel mai scurt timp rezonabil şi, cu excepţia cazului în care Părţile stabilesc altfel, in cel mult 10 zile de la primirea Certificatului sau a plăţii.

**38.3** În perioada suspendării, Antreprenorul va lua măsurile de protecţie necesare sau orice măsură stabilită într-0 instrucţiune a Supervizorului pentru a proteja Lucrările, Echipamentele, Bunurile şi Şantierul împotriva deteriorării, pierderii sau daunei.

**38.4** În cazul în care cauza suspendării este aferentă neîndeplinirii de către Antreprenor a vreuneia dintre obligaţiile sale potrivit prevederilor Contractului, inclusiv, dar nu limitat la erori din Documentele Antreprenorului, lucrări, materiale sau manoperă necorespunzătoare, nerespectarea regulilor de securitate şi siguranţă a muncii sau eşecul Antreprenorului dea proteja, depozita sau asigura paza, sau în general vreunui risc în responsabilitatea Antreprenorului potrivit prevederilor Contractului, Antreprenorul nu va fi îndreptăţit la nicio prelungire a Duratei de Execuţie sau la plata unor costuri suplimentare ca urmare a suspendării, luării măsurilor de protecţie sau a reluării execuţiei Lucrărilor. Pentru evitarea oricărui dubiu, suspendarea totală sau parţială a Lucrărilor nu suspendă în mod automat Durata de Execuţie. Durata de Execuţie va fi prelungită doar în conformitate cu prevederile clauzei 35 [Prelungirea Duratei de Execuţie],

**38.5** În cazul în care cauza suspendării este aferentă neîndeplinirii de către Beneficiar a vreuneia dintre obligaţiile sale potrivit prevederilor Contractului sau în general vreunui risc în responsabilitatea Beneficiarului potrivit prevederilor Contractului şi dacă Antreprenorul înregistrează întârzieri şi/sau se produc costuri suplimentare ca urmare a suspendării, luării măsurilor de protecţie sau a reluării execuţiei Lucrărilor, Antreprenorul va fi îndreptăţit, cu condiţia respectării prevederilor clauzei 69a [Revendicările Antreprenorului], la:
**a)** prelungirea Duratei de Execuţie pentru întârziere potrivit prevederilor clauzei 35 [Prelungirea Duratei de Execuţie], dacă terminarea Lucrărilor este sau va fi întârziată, şi
**b)** plata Costurilor suplimentare, potrivit prevederilor clauzei 55 [Costuri suplimentare],

**38.6** Dacă perioada de suspendare a execuţiei tuturor Lucrărilor depăşeşte 180 de zile, iar cauza suspendării nu este aferentă neîndeplinirii de către Antreprenor a vreuneia dintre obligaţiile sale potrivit prevederilor Contractului şi nici vreunui risc în responsabilitatea Antreprenorului, Antreprenorul, printr-o notificare adresată Supervizorului, poate solicita reluarea execuţiei Lucrărilor în termen de 30 de zile de la notificare. în caz de răspuns negativ sau în absenţa unui răspuns în termen, Antreprenorul poate rezilia Contractul potrivit prevederilor clauzei 65 [Rezilierea de către Antreprenor].
Supervizorul, după consultări cu Beneficiarul, va informa Antreprenorul în cel mai scurt timp posibil, dar nu mai mult de 10 zile de la primirea notificării cu privire la data de reluare a execuţiei Lucrărilor.

**CAPITOLUL V: MATERIALE ŞI EXECUŢIE**

**SUBCAPITOLUL I: Clauza 39 Jurnalul de Şantier**

**39.1** Antreprenorul va constitui şi va menţine la zi un jurnal al lucrărilor, numit Jurnal de Şantier, în formatul agreat de Supervizor. Jurnalul de Şantier va fi ţinut pe Şantier şi Antreprenorul va înregistra zilnic cel puţin următoarele informaţii:
**a)** condiţiile meteorologice, pauzele de muncă din cauza condiţiilor meteorologice nefavorabile;
**b)** numărul de ore lucrate;
**c)** numărul şi calificarea personalului muncitor prezent pe şantier;
**d)** Materialele achiziţionate, livrate şi depozitate în Şantier şi în alte locuri, precum şi Materialele încorporate în Lucrări;
**e)** Utilajele utilizate în Şantier şi alte locuri şi cele nefuncţionale sau ieşite din uz;
**f)** testele efectuate si probele prelevate;
**g)** lucrările executate;
**h)** lista diferitelor obstacole sau alte dificultăţi întâmpinate de Antreprenor în timpul execuţiei Lucrărilor din ziua respectivă;
**i)** incidente şi/sau accidente;
**j)** Ordinele Administrative primite.

**39.2** Înregistrările în Jurnalul de Şantier vor fi semnate de către Reprezentantul Antreprenorului la momentul înregistrării şi verificate şi contrasemnate de Supervizor în termen de 5 zile de la data înregistrării. în cazul în

care Supervizorul nu verifică Jurnalul de Şantier în termenul mai sus menţionat se consideră că înregistrările Antreprenorului sunt corecte.
În cazul în care Supervizorul notează în Jurnalul de Şantier dezacordul său asupra unei înregistrări, Antreprenorul va comunica în scris Supervizorului comentariile sale în termen de 10 zile de la data la care Supervizorul a notat dezacordul său în Jurnalul de Şantier. în cazul în care Antreprenorul nu transmite comentariile sale în termenul dat, se consideră că Antreprenorul acceptă poziţia Supervizorului.

**39.3** La cererea Supervizorului, Antreprenorul va pune la dispoziţia Supervizorului, în locul specificat de acesta, o copie a Jurnalului de Şantier.

**SUBCAPITOLUL II: Clauza 40 Materiale şi Echipamente folosite la Lucrări**

**40.1** Antreprenorul se va asigura că toate Materialele şi Echipamentele aduse pe Şantier sunt în conformitate cu prevederile Contractului.
Antreprenorul este responsabil de producerea şi aprovizionarea Echipamentelor şi Materialelor necesare execuţiei Lucrărilor, în timp util, pentru a permite Supervizorului şi altor membri ai Personalului Beneficiarului (dacă este cazul) să verifice calitatea Materialelor şi Echipamentelor.

**40.2** Antreprenorul, înainte de folosirea Materialelor şi/sau Echipamentelor în Lucrări, va transmite spre consimţământul Supervizorului toate documentele de calitate, precum şi rezultatele probelor şi testelor în conformitate cu prevederile Contractului. Antreprenorul va transmite toate certificările Materialelor şi ale Echipamentelor şi proceselor în conformitate cu cerinţele autorităţilor competente, cum ar fi acord de certificare etc. Fiecare probă de Material va fi etichetată menţionându-se surea Materialului şi locul în care se va folosi în Lucrare. Probele din Şantier vor fi prelevate în prezenţa Supervizorului, aplicându-se în mod corespunzător procedura definită în clauza 41 [Inspecţie şi Testare].

**40.3** Materialele şi/sau Echipamentele folosite la Lucrări pot fi respinse de către Supervizor dacă se constată vicii sau deficienţe, inclusiv la o examinare ulterioară, caz în care se vor aplica prevederile clauzei 42 [Respingere] şi vor fi înlocuite imediat de Antreprenor pe riscul şi cheltuiala sa.

**40.4** Antreprenorul va plăti toate taxele, tarifele şi redevenţele aplicabile pentru Materialele obţinute din afara Şantierului şi pentru transportul şi depozitarea acestora.

**SUBCAPITOLUL III: Clauza 41 Inspecţie şi testare**

**41.1** Supervizorul şi alţi membri ai Personalului Beneficiarului (dacă este cazul) vor avea dreptul să inspecteze, să examineze, să evalueze, să măsoare, să solicite să fie testate Echipamentele, Materialele şi executarea Lucrărilor şi să verifice întocmirea, fabricarea sau producerea oricărui element pregătit, fabricat sau produs pentru Lucrări conform Contractului pentru a stabili dacă respectivele Echipamente, Materiale, elemente şi execuţie au calitatea şi cantitatea prevăzute. Acestea se pot desfăşura la locurile de producţie, fabricare, pregătire, depozitare sau în Şantier sau alte locuri prevăzute în Specificaţii.

**41.2** Pentru efectuarea testelor şi inspecţiilor, Antreprenorul:
**a)** va asigura Supervizorului şi Personalului Beneficiarului (dacă este cazul), temporar şi gratuit, asistenţă, mostre sau piese de testare, maşini, utilaje, instrumente, mână de lucru calificată, materiale, grafice şi date de producţie solicitate în mod obişnuit şi/sau potrivit prevederilor Specificaţiilor pentru inspecţie şi testare, inclusiv echipamente de protecţie;
**b)** va stabili cu Supervizorul ora şi locul testelor;
**c)** va asigura accesul Supervizorului şi Personalului Beneficiarului (dacă este cazul) în toate locurile de efectuare a inspecţiilor şi testelor.

**41.3** De fiecare dată când o lucrare sau o parte din lucrare ajunge în faza determinantă, în conformitate cu programul de control stabilit de către proiectantul lucrării respective, Antreprenorul va convoca, în conformitate cu prevederile Legii şi în termenul prevăzut de Lege, factorii responsabili în vederea verificării lucrărilor ajunse în fază determinantă şi aprobării continuării execuţiei Lucrărilor. în conformitate cu prevederile Legii, vor fi verificate lucrările ajunse în faze determinante, documentele de calitate aferente, precum şi măsurile dispuse prin actele de control anterior încheiate. Pe baza constatărilor consemnate în proces-verbal, Supervizorul va acţiona, după cum este relevant, în conformitate cu prevederile Contractului, inclusiv, dar nu limitat la clauza 42 [Respingere], clauza 38 [Suspendare], sau va notifica Antreprenorul cu privire la autorizarea continuării execuţiei Lucrărilor.

**41.4** Fără a prejudicia prevederile subclauzei 41.3, de fiecare dată când o lucrare sau o parte din lucrare este terminată şi înainte ca aceasta să devină acoperită sau ascunsă, Antreprenorul va înştiinţa Supervizorul. Supervizorul, fără întârziere nejustificată, va efectua inspecţia, testarea şi/sau măsurarea necesare sau va înştiinţa Antreprenorul că aceste activităţi nu sunt necesare. în cazul în care Antreprenorul nu înştiinţează Supervizorul, Antreprenorul, la instrucţiunea Supervizorului, va descoperi lucrările în vederea inspecţiei, testării şi/sau măsurării pe riscul şi cheltuiala sa.

**41.5 (1)** În cazul în care Supervizorul nu participă la efectuarea testelor, Antreprenorul poate să înceapă efectuarea lor şi testele vor fi considerate ca fiind efectuate în prezenţa Supervizorului.
**(2)** În cazul în care Supervizorul emite un Ordin Administrativ prin care stabileşte efectuarea testelor la o dată ulterioară celei agreate, Antreprenorul va fi îndreptăţit, cu condiţia respectării prevederilor clauzei 69a [Revendicările Antreprenorului], la:
**a)** prelungirea Duratei de Execuţie pentru întârziere potrivit prevederilor clauzei 35 [Prelungirea Duratei de Execuţie], dacă terminarea Lucrărilor este sau va fi întârziată, şi
**b)** plata Costurilor suplimentare, potrivit prevederilor clauzei 55 [Costuri suplimentare].

**41.6** După efectuarea testelor, Antreprenorul va prezenta Supervizorului rezultatele testelor, buletine de analiză etc.

**41.7** Supervizorul poate cere repetarea unor teste sau efectuarea unor teste suplimentare. în cazul în care testele repetate sau suplimentare confirmă faptul că Materialele, Echipamentele sau lucrările sunt în conformitate cu prevederile Contractuale, Antreprenorul va fi îndreptăţit, cu condiţia respectării prevederilor clauzei 69a * [Revendicările Antreprenorului], la plata Costurilor acestor teste repetate sau suplimentare potrivit prevederilor clauzei 55 [Costuri suplimentare].

**41.8** În cazul în care rezultatele testelor arată că unele Materiale, Echipamente sau lucrări nu sunt în conformitate cu prevederile Contractului se vor aplica prevederile clauzei 42 [Respingere].

**41.9** În cazul în care rezultatele testelor arată că Materialele, Echipamentele şi/sau lucrările sunt în conformitate cu prevederile Contractului, Supervizorul va emite, în termen de 5 zile de la primirea rezultatelor, un certificat prin care se confirmă aceste rezultate. în cazul în care Supervizorul nu transmite acest certificat în termenul menţionat şi nu acţionează în conformitate cu prevederile subclauzei 41.7, se va considera că certificatul a fost emis.
Emiterea de către Supervizor a certificatului prin care sunt confirmate rezultatele testelor (inclusiv cazul când un asemenea certificat se consideră a fi fost emis) nu va exonera Antreprenorul de răspunderea sa asupra calităţii Lucrărilor.

**SUBCAPITOLUL IV: Clauza 42 Respingere**

**42.1** Materialele şi Echipamentele care nu au calitatea Specificată vor fi respinse de către Supervizor. O marcă specială se va aplica pe Materialele sau Echipamentele respinse. Această marcă nu le va modifica şi nu va afecta valoarea lor comercială. Materialele şi Echipamentele respinse vor fi ridicate de Antreprenor de pe Şantier într-un termen indicat de Supervizor. în cazul în care Antreprenorul nu respectă termenul indicat, Materialele şi Echipamentele respinse pot fi ridicate de Beneficiar pe costul (cu condiţia respectării prevederilor subclauzei 69b [Revendicările Beneficiarului]) şi riscul Antreprenorului. Orice lucrare sau parte de lucrare care include Echipamente sau Materiale respinse va fi respinsă. Nu se va emite niciun Certificat de Plată şi nu se va face nicio plată pentru Materiale. Echipamente sau lucrări respinse.

**42.2** Supervizorul, până la aprobarea Recepţiei la Terminarea Lucrărilor, are autoritatea să solicite sau să Decidă, prin emiterea unui Ordin Administrativ:
**a)** ridicarea de pe Şantier, în termenul indicat în Ordin, a Materialelor sau Echipamentelor care, în opinia motivată a Supervizorului, nu sunt conforme cu prevederile Contractului şi înlocuirea lor cu Materiale sau Echipamente conforme; sau
**b)** demolarea şi refacerea corespunzătoare sau repararea satisfăcătoare, fără a se ţine seama de vreun test anterior sau plată anterioară, a oricărei lucrări care, în raport cu Materialele, Echipamentele sau execuţia, nu este, în opinia motivată a Supervizorului, conformă cu prevederile Contractului.

**42.3** Antreprenorul va remedia defecţiunile specificate cât mai curând posibil şi pe propriul cost. în cazul în care Antreprenorul nu respectă Ordinul Administrativ, Beneficiarul va avea dreptul să angajeze alte persoane să implementeze prevederile Ordinului, iar, cu condiţia respectării prevederilor clauzei 69b [Revendicările Beneficiarului], toate costurile aferente vor fi deduse de către Beneficiar din sumele plătibile Antreprenorului.

**42.4** După remedierea defecţiunilor, se vor reface testele în conformitate cu prevederile Contractului.

**42.5** Dacă respingerea unor Materiale, Echipamente şi/sau lucrări generează costuri suplimentare Beneficiarului, aceste costuri, cu condiţia respectării prevederilor subclauzei 69b [Revendicările Beneficiarului], vor fi deduse de către Beneficiar din sumele plătibile Antreprenorului.

**42.6** Prevederile prezentei clauze nu vor afecta dreptul Beneficiarului de a aplica, după caz, prevederile clauzelor 36 [întârzieri] şi/sau 63 [încălcarea Contractului].

**SUBCAPITOLUL V: Clauza 43 Dreptul de proprietate asupra Materialelor şi Echipamentelor**

**43.1** Toate Materialele, Echipamentele, Bunurile folosite la execuţia Lucrărilor şi Lucrările Provizorii, atunci când sunt aduse pe Şantier sau în alt loc special amenajat şi aprobat de Supervizor (cum poate fi organizarea de şantier a Antreprenorului), vor fi considerate a fi exclusiv destinate executării Lucrărilor. Antreprenorul nu le va putea retrage de pe Şantier fără acceptul Supervizorului.

**43.2** După ce Materialele şi Echipamentele sunt aduse pe Şantier sau în alt loc aprobat de Supervizor, Antreprenorul va da o declaraţie pe proprie răspundere că toate Materialele şi Echipamentele folosite la execuţia Lucrărilor sunt degrevate de orice sarcină. Această declaraţie va fi dată cel târziu în momentul punerii în operă, dar va fi necesară pentru Materialele sau Echipamentele solicitate la plată în conformitate cu prevederile subclauzei 50.2. La primirea declaraţiei Antreprenorului, Materialele şi Echipamentele respective vor deveni automat proprietatea Beneficiarului. Deşi acestea devin proprietatea Beneficiarului, Antreprenorul îşi va asuma întreaga răspundere pentru păstrarea, depozitarea, întreţinerea, gestionarea şi siguranţa acestora de la Data de începere până la aprobarea Recepţiei la Terminarea Lucrărilor sau a Sectorului sau părţii aferente. Pentru evitarea oricărui dubiu, în această perioadă, Antreprenorul este responsabil de orice daune sau pierderi, inclusiv pierderile tehnologice.

**43.3** În cazul rezilierii, denunţării unilaterale sau încetării Contractului în conformitate cu prevederile clauzelor 64 [Rezilierea de către Beneficiar], 65 [Rezilierea de către Antreprenor] sau 66 [Forţă majoră şi denunţare unilaterală], Antreprenorul va asigura transportul şi depozitarea pe Şantier, în conformitate cu instrucţiunile Supervizorului, a tuturor Materialelor şi Echipamentelor aflate în proprietatea Beneficiarului, dar care nu se află pe Şantier la momentul rezilierii. în cazul rezilierii sau denunţării unilaterale în conformitate cu prevederile clauzei 65 [Rezilierea de către Antreprenor] sau ale clauzei 66 [Forţă majoră şi denunţare unilaterală], Antreprenorul, cu condiţia respectării prevederilor clauzei 69a [Revendicările Antreprenorului], va fi îndreptăţit la plata Costurilor transportului şi depozitării pe Şantier potrivit prevederilor clauzei 55 [Costuri suplimentare].

**43.4** În cazul rezilierii, denunţării unilaterale sau încetării Contractului în conformitate cu prevederile clauzelor 64 [Rezilierea de către Beneficiar], 65 [Rezilierea de către Antreprenor] sau 66 [Forţă majoră şi denunţare unilaterală], Beneficiarul va fi îndreptăţit să folosească Lucrările Provizorii şi/sau Utilajele Antreprenorului, care ar fi necesare pentru asigurarea stabilităţii sau siguranţei Lucrărilor, Beneficiarul va transmite Antreprenorului o notificare în acest sens în termen de 5 zile de la data rezilierii. Antreprenorul, cu condiţia respectării prevederilor clauzei 69a [Revendicările Antreprenorului], va fi îndreptăţit la plata Costurilor aferente folosirii de către Beneficiar a acestor Lucrări Provizorii sau Utilaje după data rezilierii, potrivit prevederilor clauzei 55 [Costuri suplimentare].

**43.5** Orice acord pentru închirierea (sub orice formă) de către Antreprenor a unor Lucrări Provizorii şi/sau utilaje va conţine o prevedere conform căreia, la cererea scrisă a Beneficiarului în termen de 5 zile de la data rezilierii, denunţării unilaterale sau încetării Contractului în conformitate cu prevederile clauzelor 64 [Rezilierea de către Beneficiar], 65 [Rezilierea de către Antreprenor] sau 66 [Forţă majoră şi denunţare unilaterală] şi cu angajamentul Beneficiarului de a plăti toate costurile implicate în acest sens de la data respectivă, proprietarul va închiria Beneficiarului aceste Lucrări Provizorii şi/sau utilaje conform aceloraşi termeni în care au fost închiriate de către Antreprenor, cu menţiunea că Beneficiarul are dreptul să permită folosirea de către orice alt antreprenor angajat pentru conservarea şi/sau finalizarea Lucrărilor.

**CAPITOLUL VI: PLĂŢI**

**SUBCAPITOLUL I: Clauza 44 Principii generale**

**44.1** Cu excepţia cazului în care este prevăzut altfel în Condiţiile Speciale, moneda Contractului va fi leul românesc şi plăţile vor fi efectuate în această monedă.

**44.2** Plăţile datorate de Beneficiar se vor efectua în contul stabilit în Contract sau indicat de către Antreprenor, respectiv în conturile indicate de Antreprenor şi Subcontractanţi. Beneficiarul este îndreptăţit să refuze orice

cont care ar ridica dubii cu privire la beneficiarul real sau din alte motive legate de combaterea spălării banilor. Dacă Legea prevede astfel sau la solicitarea Beneficiarului, acest conturi vor fi deschise de către Antreprenor şi Subcontractanţi la Trezoreria Statului.

**44.3** Beneficiarul nu va face nicio plată dacă nu există o Garanţie de Bună Execuţie validă, în conformitate cu prevederile clauzei 15 [Garanţia de Bună Execuţie].

**44.4** Antreprenorul se obligă să plătească Beneficiarului orice sumă solicitată de Beneficiar în conformitate cu prevederile clauzei 69b [Revendicările Beneficiarului] şi considerată prin acordul Părţilor, Decizia Supervizorului, sentinţă arbitrală sau altcumva în conformitate cu prevederile Legii şi ale Contractului ca fiind datorată. Orice astfel de sumă, dacă nu este dedusă din sumele plătibile de către Beneficiar Antreprenorului, va fi plătită de către Antreprenor în termen de 30 de zile de la transmiterea de către Beneficiar a unei facturi.
În cazul în care Antreprenorul nu efectuează o astfel de plată în termenul stabilit, Beneficiarul va fi îndreptăţit, fără nicio altă formalitate decât transmiterea unei facturi aferente, la aplicarea unor dobânzi pentru întârziere în efectuarea plăţilor, la nivelul şi în condiţiile prevăzute în clauza 53 [Plăţi întârziate].

**44.5** Dacă sunt îndeplinite condiţiile care permit rezilierea Contractului de către Beneficiar în conformitate cu prevederile clauzei 64 [Rezilierea de către Beneficiar], înainte sau în locul rezilierii Contractului, Beneficiarul poate suspenda plăţile ca măsură de precauţie fără notificare prealabilă. În cazul în care Contractul nu este reziliat, o asemenea suspendare nu va dura mai mult de 60 de zile.

**SUBCAPITOLUL II: Clauza 45 Valoarea Contractului**

**45.1** Valoarea Contractului va fi convenită de Părţi în baza prevederilor Contractului sau stabilită printr-o Decizie a Supervizorului şi va putea fi revizuită în conformitate cu prevederile Condiţiilor Contractuale.

**45.2** Antreprenorul va plăti toate taxele, impozitele şi onorariile pe care acesta trebuie să le plătească potrivit prevederilor Contractului şi ale Legii, iar Valoarea Contractului nu va fi modificată în funcţie de aceste costuri, cu excepţia celor prevăzute în subclauza 48.8.

**45.3** Supervizorul va notifica Beneficiarul şi Antreprenorul ori de câte ori ia cunoştinţă de faptul că Valoarea Contractului poate depăşi Preţul Contractului stabilit la momentul respectiv, cu evaluarea diferenţei respective. Dacă sunt aplicabile. Beneficiarul va acţiona fără întârziere în conformitate cu prevederile subclauzei 37.3.

**SUBCAPITOLUL III: Clauza 46 Plata în avans**

**46.1** În cazul în care este prevăzut în Acordul Contractual că nu se va efectua nicio plată în avans, prevederile prezentei clauze nu se vor aplica.

**46.2** Beneficiarul va efectua plăţi în avans, fără dobândă, în vederea mobilizării şi executării Lucrărilor, în conformitate cu prevederile prezentei clauze. Efectuarea plăţii în avans va fi condiţionată de existenţa unei Garanţii de Bună Execuţie valide, în conformitate cu prevederile clauzei 15 [Garanţia de Bună Execuţie], existenţă unei garanţii de returnare a avansului în conformitate cu prevederile subclauzei 46.3. Plata în avans nu va fi efectuată înainte de Data de începere.

**46.3** Antreprenorul, cu excepţia cazurilor în care Legea prevede altfel, va prezenta Beneficiarului o garanţie de returnare a avansului şi va transmite o copie a acesteia şi Supervizorului. Valoarea garanţiei va fi cel puţin egală cu valoarea plăţii în avans plus valoarea rezultată din aplicarea ratei dobânzii de referinţă a Băncii Naţionale a României la valoarea plăţii în avans, pentru perioada prevăzută de la momentul plăţii până la justificarea integrală a avansului.
Garanţia de returnare a avansului va fi emisă de o societate bancară sau de o societate de asigurări, autorizată să emită asemenea garanţii pe teritoriul Uniunii Europene sau (pentru celelalte societăţi) cotată cel puţin cu ratingul BBB-/Baa3 sau echivalent, şi Antreprenorul va transmite documentele doveditoare în această privinţă. Garanţia de returnare a avansului va fi irevocabilă şi va prevedea că plata Garanţiei de returnare a avansului se va executa necondiţionat, respectiv la prima cerere a Beneficiarului, pe baza declaraţiei acestuia cu privire la culpa Antreprenorului. Garanţia de returnare a avansului a unei asocieri sau a unui consorţiu va fi emisă în numele asocierii sau consorţiului.
Antreprenorul se va asigura că garanţia de returnare a avansului va rămâne valabilă şi în vigoare până la justificarea sau rambursarea avansului, dar valoarea garanţiei poate fi redusă în mod progresiv cu sumele justificate de către Antreprenor, aşa cum acestea sunt indicate în Certificatele de Plată. Dacă plata în avans nu a fost justificată integral sau rambursată cu 30 de zile înainte de data expirării garanţiei, Antreprenorul va prelungi valabilitatea garanţiei până la justificarea integrală sau rambursarea plăţii în avans.

În cazul în care garanţia de returnare a avansului şi-a încetat valabilitatea, Iar Antreprenorul nu a prelungit valabilitatea garanţiei, sumele rămase de justificat din avans vor fi considerate, fără altă formalitate, ca fiind datorate în conformitate cu prevederile subclauzei 44,4 şi vor fi recuperate de către Beneficiar, prin emiterea unei note de debit către Antreprenor sau prin deducere din plăţile viitoare datorate Antreprenorului în baza Contractului.
Garanţia de returnare a avansului va fi eliberată de către Beneficiar Antreprenorului la data şi atunci când plata în avans este integral justificată sau rambursată.

**46.4** În cazul în care Contractul este reziliat sau denunţat unilateral sau încetează în conformitate cu prevederile clauzelor 64 [Rezilierea de către Beneficiar], 65 [Rezilierea de către Antreprenor] sau 66 [Forţă majoră şi denunţare unilaterală], indiferent de motiv, sumele rămase de justificat din avans vor fi considerate, fără altă formalitate, ca fiind datorate în conformitate cu prevederile subclauzei 44.4 şi vor fi recuperate de către Beneficiar. Garanţia de returnare a avansului poate fi executată imediat de către Beneficiar pentru a rambursa sumele rămase de justificat din plata în avans, iar garantul nu va întârzia plata şi nu o va contesta indiferent de motiv.

**46.5** Antreprenorul va utiliza sumele reprezentând plată în avans exclusiv pentru operaţiunile aferente executării Contractului. în cazul în care Antreprenorul nu foloseşte corespunzător o parte din aceste sume, Beneficiarul va fi îndreptăţit, cu condiţia respectării prevederilor subclauzei 69b [Revendicările Beneficiarului] la rambursarea de către Antreprenor a sumelor rămase de justificat (inclusiv prin executarea de către Beneficiar a garanţiei de returnare a avansului), la plata de către Antreprenor â unor penalităţi de întârziere aplicând rata dobânzii de referinţă a Băncii Naţionale a României, calculată pentru perioada de când s-a acordat avansul şi până în momentul recuperării, la sumele folosite necorespunzător şi să nu mai efectueze nicio altă plată în avans.

**46.6** Valoarea (care poate fi exprimată sub formă de valoare procentuală) fiecărei tranşe din plăţile în avans, numărul şi data tranşelor vor fi cele specificate în Acordul Contractual şi se vor încadra în limitele stabilite de Lege. O garanţie corespunzătoare va fi prezentată de către Antreprenor pentru fiecare tranşă, în conformitate cu prevederile subclauzei 46.3. Dacă Acordul Contractual nu specifică valoarea, numărul şi data tranşelor, câte o tranşă în valoare de 15% din valoarea plăţilor (inclusiv TVA) pentru fiecare an calendaristic, prevăzute în graficul de flux de numerar din Programul de Execuţie aprobat şi în vigoare la momentul respectiv, va fi solicitată de către Antreprenor într-o Situaţie de Lucrări emisă imediat după Data de începere pentru primul an şi în prima Situaţie de Lucrări din fiecare an calendaristic următor şi va fi plătită de către Beneficiar în conformitate cu prevederile clauzei 50 [Plăţi].
Fiecare plată în avans va fi justificată prin deduceri integrale (100%) din fiecare Situaţie de Lucrări, respectiv Certificat de Plată. Nu se admit plăţi efective decât după deducerea integrală a avansului.
Acordarea unei noi tranşe de avans se face numai după ce avansul acordat anterior a fost justificat integral sau rambursat.
Dacă unele sume reprezentând plăţi în avans au rămas nejustificate până la sfârşitul anului calendaristic. Beneficiarul va fi îndreptăţit, cu condiţia respectării prevederilor subclauzei 69b [Revendicările Beneficiarului] la rambursarea de către Antreprenor a sumelor rămase de justificat (inclusiv prin executarea de către Beneficiar a garanţiei de returnare a avansului) şi la plata de către Antreprenor a unor penalităţi de întârziere aplicând rata dobânzii de referinţă a Băncii Naţionale a României, calculată pentru perioada de când s-a acordat avansul şi până în momentul recuperării, la sumele folosite necorespunzător (în măsura în care întârzierea Antreprenorului nu se datorează unei cauze sau unui risc în responsabilitatea Beneficiarului).

**46.7** În cazul în care este prevăzut în Acordul Contractual că sumele reprezentând plăţi în avans pot fi justificate prin lucrări executate până la termenul stabilit în cadrul Contractului, prevederile subclauzei 46.6 nu se vor aplica, ci se vor aplica prevederile prezentei subclauze.
O garanţie corespunzătoare va fi prezentată de către Antreprenor pentru fiecare tranşă, în conformitate cu prevederile subclauzei 46.3. Cu excepţia cazului în care Acordul Contractual specifică alte valori, număr şi/sau date ale tranşelor (în limitele stabilite de Lege), o singură tranşă în valoare de 15% din Preţul Contractului (la care se adaugă TVA) va fi solicitată de către Antreprenor într-o Situaţie de Lucrări emisă imediat după Data de începere şi va fi plătită de către Beneficiar în conformitate cu prevederile clauzei 50 [Plăţi].
Fiecare plată în avans va fi justificată prin deduceri procentuale din Certificatele de Plată, în valoare procentuală de 25% din totalul sumelor aferente punctelor (a), (b) şi (c) din subclauza 50.1 [Situaţia de Lucrări] (cu excepţia cazului în care O altă valoare procentuală este specificată în Acordul Contractual), până când plata în avans este justificată integral.

La încheierea fiecărui an bugetar Antreprenorul va transmite Beneficiarului un deviz justificativ al cheltuielilor efectuate, prin care va confirma gradul de utilizare a avansului corespunzător destinaţiei stabilite prin Contract.

**SUBCAPITOLUL IV: Clauza 47 Sume Reţinute**

**47.1** Sumele reţinute se aplică numai în cadrul contractelor în care Antreprenorul constituie Garanţia de Bună Execuţie, prin reţineri succesive în baza subclauzei 15.1 lit. b). Sumele reţinute nu se aplică în situaţia în care Antreprenorul constituie Garanţia de Bună Execuţie în cuantumul stabilit în Acordul Contractual, prin:
a) virament bancar;
b) instrument de garantare emis în condiţiile legii de o instituţie de credit sau de o societate de asigurări;
c) combinarea a două sau mai multe dintre modalităţile de constituire a Garanţiei de Bună Execuţie prevăzute la lit. a) şi b).

**47.2** Sumele Reţinute vor fi reţinute din Certificatele de Plată, ca o metodă de plată aferentă obligaţiilor Antreprenorului (i) de a termina Lucrările şi (ii) de a remedia defecţiunile în Perioada de Garanţie.
Cu excepţia cazului în care Acordul Contractual specifică alte valori, o valoare procentuală de 5% din totalul sumelor aferente punctelor (a) şi (b) din subclauza 50.1 (Situaţia de Lucrări) va fi reţinută din fiecare Certificat de Plată, până când se atinge limita Sumelor Reţinute, unde totalul Sumelor Reţinute este egal cu 5% din Preţul Contractului la semnarea Contractului. 50% din Sumele Reţinute vor fi integrate în primul Certificat de Plată după aprobarea Recepţiei la Terminarea Lucrărilor şi plătite de către Beneficiar. Soldul Sumelor Reţinute va fi integrat în primul Certificat de Plată după aprobarea Recepţiei Finale şi plătit de către Beneficiar.

**47.3.** Antreprenorul, la alegerea sa, poate constitui şi furniza Beneficiarului o garanţie pentru Sume Reţinute, suportând costurile aferente, care va fi emisă de către o instituţie bancară autorizată să emită asemenea garanţii pe teritoriul Uniunii Europene şi va fi în forma agreată de către Beneficiar. Garanţia va fi irevocabilă şi va prevedea că plata garanţiei se va executa necondiţionat, la prima cerere a Beneficiarului.
Antreprenorul se va asigura că garanţia este valabilă şi în vigoare până la aprobarea Recepţiei Finale. Cuantumul garanţiei pentru Sume Reţinute va fi egal cu valoarea cumulată a Sumelor Reţinute prevăzută pentru perioada următoare de şase luni, în conformitate cu graficul de flux de numerar din Programul de Execuţie aprobat şi în vigoare la momentul respectiv.
La intervale ulterioare, cuantumul garanţiei pentru Sume Reţinute va fi crescut progresiv până se atinge limita Sumelor Reţinute. Antreprenorul se va asigura că garanţia pentru Sume Reţinute este valabilă şi în vigoare până la aprobarea Recepţiei Finale. În orice moment până la aprobarea Recepţiei la Terminarea Lucrărilor, cuantumul garanţiei pentru Sume Reţinute va fi mai mare sau egal cu valoarea cumulată a Sumelor Reţinute. În orice moment între aprobarea Recepţiei la Terminarea Lucrărilor şi aprobarea Recepţiei Finale, cuantumul garanţiei pentru Sume Reţinute va fi mai mare sau egal cu soldul Sumelor Reţinute.
Dacă, în orice moment, Antreprenorul nu reuşeşte să furnizeze o garanţie pentru Sume Reţinute în conformitate cu prevederile de mai sus, Sumele Reţinute vor fi deduse din Certificatele de Plată şi reţinute de către Beneficiar.
Beneficiarul va returna Antreprenorului garanţia pentru Sume Reţinute în mod corespunzător cu plăţile Sumelor Reţinute prevăzute în subclauza 47.2.

**47.4.** Pe parcursul derulării contractului, indiferent dacă a fost sau nu realizată Recepţia la Terminarea Lucrărilor, atunci când cuantumul Garanţiei de Bună Execuţie constituite prin reţineri succesive cumulat cu cuantumul Garanţiei pentru Sumele Reţinute atinge pragul de 10% din Preţul Contractului, Autoritatea Contractantă nu va mai reţine în continuare din Certificatele de Plată Sumele Reţinute, iar cuantumul
acestora se va transfera în contul de disponibil deschis la dispoziţia Autorităţii Contractante în care a fost constituită garanţia de bună execuţie după semnarea contractului. În condiţiile în care pentru Sumele Reţinute Antreprenorul a utilizat instrumente de garantare, atunci când cuantumul Garanţiei de Bună Execuţie
constituite prin reţineri succesive cumulat cu cuantumul Garanţiei pentru Sumele Reţinute atinge pragul de 10% din Preţul Contractului, Antreprenorul are obligaţia să modifice instrumentul de garantare aferent sumelor reţinute în instrument de garantare de bună execuţie, în termenul stabilit de Beneficiar.
Atunci când Garanţia de Bună Execuţie a fost constituită iniţial prin reţineri succesive în baza subclauzei 15.1 lit. b), iar ulterior, pe parcursul derulării contractului, se modifică modalitatea de constituire a Garanţiei de Bună Execuţie prin trecerea la instrumentul de garantare prevăzut la subclauza 15.1 lit. a) în cuantumul stabilit iniţial prin contract, prevederile subclauzei 47.1 se aplică în mod corespunzător.

**SUBCAPITOLUL V: Clauza 48 Ajustarea preţurilor**

**48.1 (1)** Se consideră că preţurile din Oferta Antreprenorului:
**a)** au fost stabilite în baza celor descrise şi aplicabile în prezenta clauză;
**b)** conform Legii relevante aplicabile la Data de Referinţă.

**(2)** Se consideră că Părţile sunt satisfăcute de cele prevăzute şi aplicabile în prezenta clauză şi în celelalte clauze din Condiţiile Contractuale în ceea ce priveşte ajustarea preţurilor, inclusiv în cazul în care aceste prevederi nu asigură o compensaţie totală pentru creşterea sau diminuarea preţului elementelor constitutive ale Ofertei.

**48.2** Cu excepţia cazului în care este prevăzut altfel în Acordul Contractual, dacă Durata de Execuţie la semnarea Contractului este mai mică sau egală cu 365 de zile, preţurile din Contract vor fi considerate ca fiind ferme şi nu vor fi ajustate decât în cazul prevăzut la subclauza 48.8.

**48.3** Cu excepţia cazului în care este prevăzut altfel în Acordul Contractual, dacă Durata de Execuţie la semnarea Contractului este mai mare de 365 de zile, se va considera că preţurile din Oferta Antreprenorului au fost stabilite în baza condiţiilor de preţuri şi piaţă în vigoare la Data de Referinţă şi sumele plătibile Antreprenorului vor fi ajustate pentru creşterea/diminuarea indicilor de preţ pentru elemente constitutive ale Ofertei, al căror efect se reflectă în creşterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat Preţul Contractului. Nu se va aplica nicio ajustare la lucrările evaluate pe baza Costului (cum ar fi cele aferente Sumelor Provizionate) sau a preţurilor curente. Această ajustare va fi determinată prin aplicarea formulei prevăzute în această clauză.

**48.4** Formula de ajustare a preţurilor este o formulă polinomială de tipul:
An = av + m * Mn/Mo + f * Fn/Fo + e * En/Eo,
unde:
- "An" este coeficientul de ajustare care urmează a fi aplicat valorii de contract estimate pentru lucrările realizate în luna "n" (sumele aferente punctului (a) din subclauza 50.1 [Situaţia de Lucrări], exclusiv lucrările evaluate pe baza Costului sau a preţurilor curente);
- "av" este un coeficient fix şi reprezintă valoarea procentuală a plăţii în avans faţă de Preţul Contractului;
- "m", "f, "e" sunt coeficienţi care reprezintă ponderea estimată a fiecărui element relevant de cost în execuţia Lucrărilor. Elementele de cost reprezintă resurse relevante cum ar fi forţa de muncă, utilaje şi materiale;
- "Fn", "En", "Mn" sunt indicii curenţi de preţ/cost sau preţurile de referinţă pentru luna ${}_{u}n^{u}$, exprimaţi în moneda Contractului, după cum sunt aplicabile la data cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii "n". Indicii de preţ sau preţurile de referinţă sunt aferente elementelor de cost relevante;
- "Lo", "Eo", "Mo" sunt indicii de preţ/cost de bază sau preţurile de referinţă, exprimaţi în moneda Contractului, aplicabile la Data de Referinţă.
Indicii de preţ/cost şi/sau preţurile de referinţă, inclusiv sursa acestora şi orice informaţie necesară pentru a determina cu certitudine definiţia lor, precum şi ponderea acestora vor fi stabiliţi de către Beneficiar în tabelul datelor de ajustare din Acordul Contractual. Se va verifica următoarea ecuaţie: av+m+f+e=1
în cazul în care un indice de preţ/cost curent sau un preţ de referinţă pentru luna respectivă nu este disponibil (sau valoarea lor nu este definitivă), se va folosi ultimul indice sau preţ disponibil, iar ajustarea va fi recalculată atunci când indicele sau preţul va fi disponibil (respectiv când valoarea lor va deveni definitivă).

**48.5** Atunci când sunt aplicabile prevederile subclauzei 48.3 şi în cazul în care tabelul datelor de ajustare din Acordul Contractual nu este completat de către Beneficiar, se va folosi un singur indice de cost şi formula aplicabilă va fi:
An = av + (1-av) * In/Io,
unde
- "An" este coeficientul de ajustare care urmează a fi aplicat valorii de contract estimate pentru lucrăriie realizate în luna "n" (sumele aferente punctului (a) din subclauza 50.1 [Situaţia de Lucrări], exclusiv lucrările evaluate pe baza Costului sau a preţurilor curente);
- "av" este valoarea procentuală a plăţii în avans faţă de Preţul Contractului;
- "In" este indicele de cost în construcţii - total publicat de Institutul Naţional de Statistică în Buletinul Statistic de Preţuri, la tabelul 15, aplicabil la data cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii "n". Valoarea aplicabilă a acestui indice pentru luna ianuarie 2017 este 113,8;
- "Io" este indicele de cost în construcţii - total, aplicabil la Data de Referinţă.

**48.6** Pentru lucrări executate după aprobarea Recepţiei la Terminare, indicii curenţi de preţ/cost vor avea valorile aplicabile la data Recepţiei. Aceste valori nu vor mai fi modificate.

**48.7** Dacă Antreprenorul nu finalizează Lucrările în Durata de Execuţie după cum poate fi prelungită în conformitate cu prevederile clauzei 35 [Prelungirea Duratei de Execuţie], ajustarea preţurilor după finalul Duratei de Execuţie va fi făcută utilizând:
**a)** coeficientul de actualizare (Pn) calculat în baza indicilor de preţ/cost sau preţurilor de referinţă cu 60 de zile înainte de ultima zi din Durata de Execuţie, sau

**b)** coeficientul de actualizare (Pn) calculat în baza indicilor de preţ/cost sau preţurilor de referinţă curente, în funcţie de cea dintre situaţiile de mai sus care este cea mai favorabilă pentru Beneficiar.

**48.8 (1)** Valoarea Contractului va fi ajustată pentru a ţine seama de orice creştere sau diminuare a Costului rezultat din modificarea Legii (inclusiv adoptarea unor Legi noi şi abrogarea sau modificarea Legilor existente), publicate ulterior Datei de Referinţă, care îl va afecta pe Antreprenor în îndeplinirea obligaţiilor sale potrivit prevederilor Contractului.
**(2)** Dacă Antreprenorul înregistrează întârzieri şi/sau se produc costuri suplimentare ca rezultat al modificării Legii, Antreprenorul va fi îndreptăţit, cu condiţia respectării prevederilor clauzei 69a [Revendicările Antreprenorului], la:
**a)** prelungirea Duratei de Execuţie pentru întârziere potrivit prevederilor clauzei 35 [Prelungirea Duratei de Execuţie], dacă terminarea Lucrărilor este sau va fi întârziată, şi
**b)** plata Costurilor suplimentare, potrivit prevederilor clauzei 55 [Costuri suplimentare].
**(3)** În cazul în care modificarea Legii rezultă în diminuarea Costului suportat de Antreprenor, Beneficiarul va fi îndreptăţit, cu condiţia respectării prevederilor clauzei 69b [Revendicările Beneficiarului], la diminuarea corespunzătoare a Valorii Contractului.
**(4)** Prevederile prezentei subclauze nu se vor aplica dacă creşterea sau diminuarea Costului rezultat din modificarea Legii este luată în considerare prin evoluţia indicilor de preţ/cost sau preţurilor de referinţă relevante si aplicabile, stabilite în cadrul prezentei clauze.
**SUBCAPITOLUL VI: Clauza 49 Măsurare, evaluări şi Sume Provizionate**

**49.1** Următoarea metodă se va aplica evaluării articolelor de Lucrări pentru care există preţuri unitare:
**a)** suma datorată în baza Contractului va fi calculată prin aplicarea preţurilor unitare cantităţilor real executate pentru articolele respective conform Contractului;
**b)** cantităţile prevăzute în Lista de Cantităţi sunt cantităţi estimate şi nu vor fi considerate cantităţi reale şi corecte ale Lucrărilor ce vor fi executate de Antreprenor la îndeplinirea obligaţiilor prevăzute în Contract;
**c)** Supervizorul va stabili prin măsurare cantităţile reale ale Lucrărilor executate de Antreprenor, iar acestea vor fi plătite în conformitate cu prevederile clauzei 50 [Plăţi]. în cazul în care, pentru un anumit articol de Lucrări, cantităţile real executate depăşesc cantităţile prevăzute în Lista de Cantităţi, fără ca Specificaţiile sau Piesele Desenate aferente articolului respectiv de Lucrări să fie modificate, cantităţile suplimentare vor fi plătite în conformitate cu prevederile clauzei 50 [Plăţi] şi diferenţa de cantităţi nu va fi considerată a fi o Modificare potrivit prevederilor clauzei 37 [Modificări];
**d)** Supervizorul, când solicită măsurarea unor părţi din Lucrări, va notifica Antreprenorul cu un preaviz rezonabil pentru ca Antreprenorul să se prezinte sau să trimită un agent calificat să-l reprezinte. Antreprenorul sau agentul său va sprijini Supervizorul în efectuarea unor astfel de măsurători şi va furniza toate datele solicitate de Supervizor. în cazul în care Antreprenorul nu se prezintă şi nu trimite un agent, măsurarea efectuată sau aprobată de către Supervizor va fi acceptată de Antreprenor ca fiind corectă;
**e)** cu excepţia cazului în care este prevăzut altfel în Condiţiile Contractuale, Specificaţiile sau Lista de Cantităţi, măsurătorile se vor face pentru cantităţile nete reale ale fiecărui articol din Lucrările Permanente.

**49.2** Următoarea metodă se va aplica evaluării articolelor de Lucrări pentru care există preţuri forfetare:
**a)** suma datorată în baza Contractului pentru un articol de Lucrări pentru care există un preţ forfetar va fi acest preţ forfetar atunci când articolul respectiv este terminat şi conform cu prevederile Contractului;
**b)** în scopul unor plăţi pe parcursul execuţiei lucrării respective, Supervizorul va evalua suma datorată la momentul respectiv, în conformitate cu metoda prevăzută în Specificaţii sau în Lista de Cantităţi. Dacă o astfel de metodă nu este prevăzută, Supervizorul va evalua în baza divizării preţului forfetar corespunzătoare etapelor finalizate ale articolului de Lucrări; la această evaluare, Supervizorul poate lua în considerare propunerea de defalcare transmisă de Antreprenor în conformitate cu prevederile subclauzei 18.2, dar nu va avea nicio obligaţie în raport cu această propunere;
**c)** atunci când există un preţ forfetar pentru un articol de Lucrări, Antreprenorul nu va fi îndreptăţit să solicite o creştere a preţului forfetar invocând motivul că lucrarea sau serviciul a necesitat mai multă muncă sau a costat mai mult decât anticipat iniţial. De asemenea, Beneficiarul nu va fi îndreptăţit să solicite o diminuare a preţului forfetar invocând motive opuse celor menţionate mai sus.

**49.3 Sume Provizionate**
**(1)** Fiecare Sumă Provizionată va fi folosită, integral sau parţial, doar în conformitate cu instrucţiunile Supervizorului. Pentru fiecare Sumă Provizionată, Antreprenorul, cu respectarea procedurilor de achiziţii stabilite de către Beneficiar, va achiziţiona, în conformitate cu instrucţiunile Supervizorului şi cu destinaţia

prevăzută a Sumei Provizionate, Echipamente, Materiale, Lucrări sau servicii, iar valoarea acestora va fi inclusă în Valoarea Contractului şi va consta în:
**a)** sumele reale plătite (sau care trebuie plătite) de către Antreprenor şi,
**b)** o sumă pentru cheltuielile indirecte şi profit, calculată ca o valoare procentuală de 5% din aceste sume (sau altă valoare procentuală dacă este prevăzut astfel în Acordul Contractual).
**(2)** La solicitarea Supervizorului, Antreprenorul va furniza documente, facturi, bonuri şi chitanţe justificative.
**(3)** Pentru evitarea oricărui dubiu, în măsura în care Sumele Provizionate sunt stabilite de către Beneficiar, responsabilitatea pentru suficienţa Sumelor Provizionate pentru destinaţia prevăzută este în responsabilitatea Beneficiarului.

**SUBCAPITOLUL VII: Clauza 50 Plăţi**

**50.1 Situaţia de Lucrări**
**(1)** După Data de începere, lunar, Antreprenorul va transmite Supervizorului, în patru exemplare, Situaţia de Lucrări în care va prezenta detaliat sumele la care Antreprenorul se consideră îndreptăţit, împreună cu documentele justificative.
**(2)** Situaţia de Lucrări va cuprinde:
**a)** valoarea estimată contractuală pentru toate Lucrările executate până la sfârşitul lunii (inclusiv Modificările, Sume Provizionate şi/sau Documentele Antreprenorului elaborate), din care va fi scăzută valoarea corespunzătoare inclusă în precedenta Situaţie de Lucrări;
**b)** sume de adăugat sau de scăzut pentru ajustarea preţurilor în conformitate cu prevederile clauzei 48 [Ajustarea preţurilor];
**c)** sume de adăugat sau de scăzut aferente Sumelor Reţinute în conformitate cu prevederile clauzei 47 [Sume Reţinute];
**c[1])** reţinerea din sumele datorate şi cuvenite Antreprenorului până la concurenţa sumei stabilite drept Garanţie de Bună Execuţie, în cazul în care Garanţia de Bună Execuţie se constituie potrivit subclauzei 15.1 lit. b);
**d)** sume de adăugat sau de scăzut aferente plăţii în avans şi justificarea acesteia în conformitate cu prevederile clauzei 46 [Plata în avans];
**e)** sume de adăugat sau de scăzut pentru Echipamente şi Materiale, potrivit prevederilor subclauzei 50.2;
**f)** orice alte adăugiri sau deduceri care pot fi datorate potrivit prevederilor Contractului sau în alt fel, inclusiv cele potrivit prevederilor clauzei 69 [Revendicări şi Decizii] şi 70 [Dispute şi arbitraj].
**(3)** Situaţia de Lucrări va include o defalcare a sumelor pe Subcontractanţi în conformitate cu prevederile anexelor privind plata directă a subcontractelor anexate Contractului.
**(4)** Orice Situaţie de Lucrări, potrivit prevederilor prezentei subclauze, va fi semnată de către Reprezentantul Antreprenorului. în caz contrar, Situaţia de Lucrări va fi nulă şi fără efect.
**(5)** Antreprenorul nu va solicita în cadrul Situaţiilor de Lucrări şi Supervizorul nu va certifica la plată sume pentru care Antreprenorul nu a furnizat integral şi în forma finală documentele justificative necesare, stabilite în mod rezonabil de către Supervizor.

**50.2 (1)** Antreprenorul va fi îndreptăţit la plata unor sume cu privire la Echipamentele şi Materialele aduse pe Şantier sau în alt loc aprobat de Supervizor, în vederea executării Lucrărilor Permanente, dar încă neincorporate în Lucrările Permanente în următoarele condiţii:
**a)** Echipamentul şi Materialele sunt prevăzute în lista aferentă din Acordul Contractual şi sunt livrate în cantităţi rezonabile în raport cu prevederile Contractului;
**b)** Echipamentul şi Materialele sunt conforme cu Specificaţiile pentru Lucrările Permanente şi organizate în loturi pentru a putea fi recunoscute de Supervizor;
**c)** Echipamentul şi Materialele sunt depozitate şi protejate corespunzător împotriva pierderii, daunei sau deteriorării;
**d)** Echipamentul şi Materialele se află în proprietatea Beneficiarului în conformitate cu prevederile clauzei 43 [Dreptul de proprietate asupra Materialelor şi Echipamentelor];
**e)** Antreprenorul păstrează înregistrări adecvate cu privire la comandă, livrare, facturi, plată, depozitare, testare şi folosire în executarea Contractului a Echipamentului şi Materialelor, în formă acceptată de Supervizor, iar aceste înregistrări sunt disponibile pentru analiză de către Supervizor;
**f)** sumele care urmează să fie plătite vor fi echivalentul a 80% din costul stabilit de către Supervizor pentru Echipamentul şi Materialele respective (fără transportul şi livrarea, fără TVA), ţinând cont de documentele menţionate la punctul (e) de mai sus şi de valoarea de contract pentru Echipament şi Materiale.
**(2)** Sumele plătite în conformitate cu prevederile prezentei subclauze vor fi deduse din Situaţia de Lucrări (i) la momentul când Echipamentul şi Materialele sunt încorporate în Lucrările Permanente şi valoarea lor contractuală este inclusă în sumele aferente punctului (a) din subclauza 50.1 [Situaţia de Lucrări], (ii) în cazul în

care condiţiile de mai sus nu ar mai fi îndeplinite şi (iii) în caz de deteriorări, daune sau pierderi, inclusiv pierderi tehnologice.

**50.3.** Supervizorul va verifica Situaţiile de Lucrări transmise de către Antreprenor şi, în termen de 30 de zile de la primirea Situaţiei de Lucrări, va emite un Certificat de Plată către Beneficiar, cu o copie transmisă Antreprenorului. Termenul de 30 de zile nu poate fi prelungit fără acordul Antreprenorului. Certificatul de Plată va avea aceeaşi structură ca Situaţiile de Lucrări, inclusiv defalcarea sumelor pe Subcontractanţi, dacă este cazul. Prin emiterea unui Certificat de Plată, Supervizorul certifică, pe propria răspundere, faptul că sumele solicitate la plată sunt în conformitate cu prevederile Contractului şi corespund cu lucrări, servicii şi articole reale şi conforme cu prevederile Contractului.
În cazul în care Garanţia de Bună Execuţie se constituie potrivit subclauzei 15.1 lit. b), respectiv prin reţineri succesive, Beneficiarul va alimenta contul deschis de Antreprenor la dispoziţia Beneficiarului, prin reţineri succesive din sumele datorate şi cuvenite Antreprenorului pentru fiecare Certificat de Plată până la concurenţa sumei stabilite drept Garanţie de Bună Execuţie în contractul de achiziţie publică.
Supervizorul nu va certifica la plată sume pentru care Antreprenorul nu a furnizat integral şi în forma finală documentele justificative necesare, stabilite în mod rezonabil de către Supervizor.
Supervizorul, prin orice Certificat de Plată, poate efectua orice amendamente şi modificări justificate oricărui Certificat de Plată anterior eliberat.
Dacă Antreprenorul nu a reuşit sau nu reuşeşte să execute o lucrare sau să respecte o obligaţie, fiind notificat de către Supervizor în acest scop, Supervizorul este îndreptăţit să reţină valoarea acestei lucrări sau obligaţii până la terminarea lucrării sau îndeplinirea obligaţiei. Atunci când stabileşte valoarea unei obligaţii neîndeplinite sau nerespectate, Supervizorul va lua în considerare, cu titlu de referinţă, valorile menţionate în Acordul Contractual, dacă există, adaptându-le după caz.
Fără a prejudicia niciun alt drept al Antreprenorului ce decurge din Contract sau în alt mod, Supervizorul nu este îndreptăţit să emită un Certificat de Plată care ar face ca valoarea cumulată aprobată pentru plată să depăşească Preţul Contractului, după cum poate fi revizuit prin act adiţional.

**50.4 Plata**
**(1)** Beneficiarul va plăti sumele certificate de către Supervizor în termen de 30 de zile de la primirea Certificatului de Plată, în conformitate cu următoarele condiţii:
**a)** fără a cauza vreo întârziere în termenul de plată, Beneficiarul este îndreptăţit să corecteze erorile aritmetice din orice Certificat de Plată. Beneficiarul va notifica imediat Antreprenorul despre orice corecţie aritmetică aplicată la valoarea Certificatului de Plată emis de către Supervizor. Aceste corecţii aritmetice se vor face fără a lua în considerare prevederile clauzei 69b [Revendicările Beneficiarului];
**b)** începând cu ziua a 15-a de la data emiterii Certificatului de Plată de către Supervizor, Antreprenorul va emite către Beneficiar o factură în valoarea specificată în Certificatul de Plată corespunzător, după cum poate fi corectată în conformitate cu cele de mai sus. Factura va include o defalcare a sumelor pe Subcontractanţi în conformitate cu prevederile anexelor privind plata directă a subcontractelor anexate Contractului, Pentru evitarea oricărui dubiu, în lipsa unei facturi corespunzătoare, o plată nu va fi considerată ca datorată.
**(2)** În cazul în care Beneficiarul nu este de acord cu Certificatul de Plată emis de către Supervizor sau cu o parte a acestuia, Beneficiarul va fi îndreptăţit, cu condiţia respectării prevederilor clauzei 69b [Revendicările Beneficiarului], să deducă sumele plătite, dar nedatorate din sumele plătibile de către Beneficiar Antreprenorului sau să primească rambursarea acestor sume de către Antreprenor în termen de 30 de zile de la transmiterea de către Beneficiar a unei note de debit.

**SUBCAPITOLUL VIII: Clauza 51 Plata finală**

**51.1 Situaţia finală de Lucrări**
**(1)** În termen de 45 de zile de la aprobarea Recepţiei Finale, Antreprenorul va transmite Supervizorului, în patru exemplare, Situaţia finală de Lucrări, împreună cu documentele justificative. Situaţia finală de Lucrări va cuprinde:
**a)** valoarea finală contractuală pentru toate Lucrările executate (inclusiv Modificările, Sume Provizionate şi/sau Documentele Antreprenorului elaborate), de la care va fi scăzută valoarea corespunzătoare a lucrărilor plătite anterior;
**b)** sume finale de adăugat sau de scăzut pentru ajustarea preţurilor în conformitate cu prevederile clauzei 48 [Ajustarea preţurilor];
**c)** sume finale de adăugat sau de scăzut aferente Sumelor Reţinute în conformitate cu prevederile clauzei 47 [Sume Reţinute];

**d)** sume finale de adăugat sau de scăzut aferente plăţii în avans şi justificarea acesteia în conformitate cu prevederile clauzei 46 [Plata fii avans];
**e)** sume finale de adăugat sau de scăzut pentru Echipamente şi Materiale, potrivit prevederilor subclauzei 50.2;
**f)** orice alte sume pe care Antreprenorul se consideră îndreptăţit să le primească potrivit prevederilor Contractului sau fii alt fel, inclusiv cele potrivit prevederilor clauzei 69 [Revendicări şi Decizii] şi 70 [Dispute şi arbitraj].
**(2)** Situaţia finală de Lucrări va include o defalcare a sumelor pe Subcontractanţi în conformitate cu prevederile anexelor privind plata directă a subcontractelor anexate Contractului.
**(3)** Beneficiarul nu va mai avea nicio obligaţie faţă de Antreprenor în niciun fel sau pentru nicio problemă în legătură cu sau potrivit prevederilor Contractului sau cu execuţia Lucrărilor, cu excepţia cazului în care Antreprenorul a inclus în mod expres sume în această privinţă în punctul (f) al Situaţiei finale de Lucrări.
**(4)** În cazul în care Antreprenorul nu emite Situaţia finală de Lucrări în termenul prevăzut, Supervizorul va emite un Certificat final de Plată în conformitate cu prevederile subclauzei 51.2 [Certificatul final de Plată].

**51.2 Certificatul final de Plată**
În 30 de zile de la transmiterea Situaţiei finale de Lucrări sau de la data la care ar fi trebuit să fie emisă Situaţia finală de Lucrări, Supervizorul va emite un Certificat final de Plată către Beneficiar, cu o copie transmisă Antreprenorului. Certificatul de Plată va avea aceeaşi structură ca Situaţiile de Lucrări, inclusiv defalcarea sumelor pe Subcontractanţi dacă este cazul, cu excepţia punctului (f) care va avea următorul conţinut:
"(f)sume de adăugat sau de scăzut aferente valorii finale, agreate de Părţi sau Decisă de către Supervizor, a tuturor sumelor aferente unor Revendicări potrivit prevederilor clauzei 69 [Revendicări şi Decizii]"
În cazul în care Beneficiarul şi/sau Antreprenorul nu sunt de acord cu Certificatul final de Plată, oricare dintre Părţi va transmite o notificare de dezacord în conformitate cu prevederile subclauzei 69c.5 [Notificarea de dezacord], în termenul şi condiţiile prevăzute în subclauza respectivă.
Chiar dacă o notificare de dezacord este notificată, pentru părţile din Certificatul final de Plată asupra cărora Părţile sunt de acord se va face plata în conformitate cu prevederile subclauzei 50.4 [Plata].
În cazul unui acord al Părţilor şi în cazul în care nu a fost emisă o notificare de dezacord în termenul stabilit, valoarea Certificatului final de Plată reprezintă încheierea tuturor obligaţiilor financiare în cadrul Contractului. Beneficiarul nu va mai avea nicio obligaţie faţă de Antreprenor în niciun fel sau pentru nicio problemă în legătură cu sau potrivit prevederilor Contractului sau cu execuţia Lucrărilor şi Antreprenorul va fi decăzut din dreptul său de a primi vreo plată suplimentară.
Prezenta subclauză nu va limita responsabilităţile Beneficiarului privind obligaţiile sale de despăgubire în caz de fraudă, greşeală deliberată sau comportament necorespunzător.

**51.3 Plata finală**
**(1)** Beneficiarul va plăti sumele certificate de către Supervizor în termen de 30 de zile de la primirea Certificatului final de Plată, în condiţiile în care nu există dispute cu privire la acest Certificat, în conformitate cu următoarele condiţii:
**a)** fără a cauza vreo întârziere în termenul de plată, Beneficiarul este îndreptăţit să corecteze, fără alte formalităţi, erorile aritmetice din orice Certificat final de Plată. Beneficiarul va notifica imediat Antreprenorul despre orice corecţie aritmetică aplicată la valoarea Certificatului final de Plată emis de către Supervizor;
**b)** începând cu ziua a 15-a de la data emiterii Certificatului final de Plată de către Supervizor, Antreprenorul va emite către Beneficiar o factură în valoarea specificată în Certificatul final de Plată corespunzător, după cum poate fi corectată în conformitate cu cele de mai sus. Factura va include o defalcare a sumelor pe Subcontractanţi în conformitate cu prevederile anexelor privind plata directă a subcontractelor anexate Contractului. Pentru evitarea oricărui dubiu, în lipsa unei facturi corespunzătoare, plata finală nu va fi considerată ca datorată.
**(2)** Atunci când o dispută cu privire la Certificatul final de Plată este soluţionată, în final, potrivit prevederilor clauzei 70 [Dispute şi arbitraj], Beneficiarul va plăti orice sume datorate fără întârziere.

**SUBCAPITOLUL IX: Clauza 52 Plăţi directe către Subcontractanţi**

**52.1** În cazul în care un Subcontractant îşi exprimă, în conformitate cu prevederile Legii, opţiunea de a fi plătit direct, subcontractul anexat la Contract va conţine o anexă specifică privind plata directă, prin care Antreprenorul şi Subcontractantul vor (i) consemna această opţiune, (ii) preciza contul bancar al Subcontractantului şi (iii) indica, pentru fiecare articol din Lista de Cantităţi aferent părţii de Lucrări pentru care este desemnat Subcontractantul, partea din tariful sau preţul corespunzător aferentă Subcontractantului, precum şi modul de tratare şi aplicare al elementelor listate la punctele (a) - (f) din subclauza 50.1 [Situaţia de Lucrări] în raport cu Subcontractantul, astfel încât să fie stabilită metoda concretă de evaluare şi certificare a

părţii din fiecare plată efectuată de către Beneficiar în conformitate cu prevederile clauzelor 50 [Plăţi] şi 51 [Plata finală] aferentă Subcontractantului. Aplicarea de către Beneficiar a prevederilor aferente plăţii directe a Subcontractanţilor conduce doar la defalcarea plăţilor efectuate de către Beneficiar în conformitate cu prevederile clauzelor 50 [Plăţi] şi 51 [Plata finală] între Antreprenor şi Subcontractanţi, fără nicîo altă modificare. în caz contrar, anexa privind plata directă a fiecărui subcontract devine nulă.
Pentru evitarea oricărui dubiu, introducerea de către Antreprenor, în punctul (a) al unei Situaţii de Lucrări, a unei sume aferente unei părţi din Lucrări executate de către un Subcontractant este considerată confirmarea de către Antreprenor a prestaţiei corespunzătoare a Subcontractantului respectiv.
Cu condiţia respectării prevederilor definite în paragraful de mai sus şi până când Subcontractantul este înlocuit, dacă este înlocuit, Beneficiarul va ţine cont de acordul dintre Antreprenor şi Subcontractant şi va efectua plăţi directe către Subcontractant. Aplicarea de către Beneficiar a prevederilor aferente plăţii directe către Subcontractant este singura obligaţie a Beneficiarului în raport cu prevederile subcontractului. Cu excepţia cazului în care Beneficiarul nu îşi îndeplineşte această obligaţie, Antreprenorul şi fiecare Subcontractant vor despăgubi Beneficiarul, Personalul Beneficiarului şi agenţii acestuia şi se vor asigura că nu sunt afectaţi de nicio reclamaţie, daună, pierdere şi cheltuială generată de sau în legătură cu fiecare subcontract.
În cazul în care se constată, prin amendarea sau modificarea de Către Supervizor într-un Certificat de Plată a unor sume certificate anterior, necesitatea recuperării de la un Subcontractant a unei sume plătite direct de către Beneficiar către acel Subcontractant şi dacă suma nu este dedusă din sumele plătibile de către Beneficiar Subcontractantului, va fi plătită de către Subcontractant în termen de 30 de zile de la transmiterea de către Beneficiar a unei facturi. în cazul în care Subcontractantul nu efectuează o astfel de plată în termenul stabilit, Beneficiarul va recupera suma respectivă de la Antreprenor.

**SUBCAPITOLUL X: Clauza 53 Plăţi întârziate**

**53.1 (1)** Dacă Antreprenorul nu primeşte o plată datorată, integral, în termenul prevăzut la clauza 50.4 [Plata], respectiv la clauza 51.3 [Plata finală], Antreprenorul, fără alte formalităţi decât transmiterea către Beneficiar a unei facturi detaliate în termen de 60 de zile de la primirea integrală a plăţii, va fi îndreptăţit să primească plata unor dobânzi pentru întârziere în efectuarea plăţilor, calculate lunar pentru suma neplătită în termen.
**(2)** Aceste dobânzi pentru întârziere în efectuarea plăţilor vor fi calculate pe baza ratei anuale după cum urmează:
**a)** rata dobânzii de referinţă a Băncii Naţionale a României, atunci când moneda de plată este leul românesc, sau
**b)** rata dobânzii de referinţă a Băncii Centrale Europene, atunci când moneda de plată este euro, sau
**c)** rata echivalentă a băncii centrale a statului respectiv sau a instituţiei echivalente, atunci când moneda de plată este alta decât leul românesc sau euro, la care se adaugă 8 (opt) puncte procentuale.
**(3)** Dobânda va fi datorată pentru perioada dintre expirarea termenului de plată şi data la care contul Beneficiarului este debitat.

**SUBCAPITOLUL XI: Clauza 54 Plăţi către terţi**

**54.1** Beneficiarul va efectua plăţi datorate Antreprenorului către terţi doar după o cesiune realizată în conformitate cu prevederile clauzei 6 [Cesiune] sau în conformitate cu prevederile clauzei 52 [Plăţi directe către Subcontractanţi].

**54.2** În cazul unui sechestru legal impus Antreprenorului ce afectează plăţile scadente de primit de către Antreprenor în baza Contractului, şi fără a prejudicia termenul prevăzut la clauza 53 [Plăţi întârziate], Beneficiarul va avea la dispoziţie 30 de zile, de la data la care primeşte notificarea dispariţiei definitive a impedimentului de plată, pentru a relua plăţile către Antreprenor.

**SUBCAPITOLUL XII: Clauza 55 Costuri suplimentare**

**55.1 (1)** Antreprenorul va acţiona în mod diligent pentru a preveni, în măsura posibilă, apariţia unor costuri suplimentare. Cu condiţia respectării prevederilor clauzei 69a [Revendicările Antreprenorului], respectiv a prevederilor subclauzei 69c.5 [Notificarea de dezacord] în cazul în care, în conformitate cu prevederile Contractului, Supervizorul a emis o Decizie cu privire la Costuri suplimentare fără ca o Revendicare a Antreprenorului să fi fost notificată, Antreprenorul va fi îndreptăţit la plata unor Costuri suplimentare dacă şi în măsura în care Antreprenorul suportă costuri suplimentare datorită uneia din următoarele cauze:
**a)** Ordine Administrative care nu se datorează culpei Antreprenorului, inclusiv Modificări (în cazul în care nu s-a convenit altfel în cadrul Modificării) cu excepţia Modificărilor aferente subclauzei 37.11;
**b)** neîndeplinirea de către Beneficiar sau Personalul Beneficiarului a obligaţiilor care le revin prin Contract;

**c)** orice suspendare a Lucrărilor care nu se datorează culpei Antreprenorului sau vreunui risc în responsabilitatea Antreprenorului;
**d)** forţă majoră;
**e)** orice eveniment sau situaţie care, în conformitate CU prevederile Condiţiilor Contractuale, îndreptăţeşte Antreprenorul la plata de către Beneficiar a unor Costuri suplimentare, inclusiv cu titlu de despăgubiri, şi care nu se datorează culpei Antreprenorului.
**(2)** Pentru evitarea oricărui dubiu, în cazul în care Antreprenorul nu respectă prevederile clauzei 69a [Revendicările Antreprenorului], respectiv a prevederilor subclauzei 69c 5 [Notificarea de dezacord] în cazurile relevante, Antreprenorul va fi decăzut din dreptul său de a primi plata unor Costuri suplimentare.
**(3)** Pentru evitarea oricărui dubiu, evenimentele sau situaţiile menţionate la punctele i şi ii ale subclauzei 35.1 nu vor îndreptăţi Antreprenorul la plata unor Costuri suplimentare.

**55.2** Existenţa unor Costuri suplimentare în sensul Condiţiilor Contractuale necesită ca Antreprenorul să aducă dovada că:
**a)** aceste Costuri au fost suportate sau vor fi suportate, în mod rezonabil, de către Antreprenor. Pentru evitarea oricărui dubiu: (i) un Cost nu poate include profitul Antreprenorului, (ii) un simplu risc de cheltuieli nu reprezintă un Cost, (iii) pierderea de profit nu este un Cost.
**b)** aceste Costuri suplimentare sunt datorate în mod clar cauzei invocate şi nu ar fi fost suportate fără această cauză.
**c)** aceste Costuri suplimentare sunt fundamentate pe baza înregistrărilor Antreprenorului, care vor include în mod obligatoriu şi datele financiare, contabile şi altele asemenea, referitoare la costurile suportate sau care vor fi suportate de către Antreprenor.

**SUBCAPITOLUL XIII: Clauza 56 încetarea responsabilităţii Părţilor**

**56.1** Aprobarea Recepţiei Finale confirmă îndeplinirea obligaţiilor Antreprenorului de a executa şi termina Lucrările şi de a remedia orice defecţiune în Perioada de Garanţie. Totuşi, după aprobarea Recepţiei Finale, fiecare Parte va avea responsabilitatea de a îndeplini orice obligaţie care rămâne neîndeplinită la data Recepţiei, în conformitate cu prevederile Legii şi ale Contractului. în scopul stabilirii naturii şi volumului obligaţiilor neîndeplinite, Contractul se va considera a fi în vigoare.

**56.2** Aprobarea Recepţiei Finale nu va aduce atingere răspunderii Antreprenorului prevăzute de Lege pentru vicii ale Lucrărilor.

**56.3** Beneficiarul nu va mai avea nicio obligaţie faţă de Antreprenor în niciun fel sau pentru nicio problemă în legătură cu sau potrivit prevederilor Contractului sau cu execuţia Lucrărilor după efectuarea plăţii finale în conformitate cu prevederile subclauzei 51.3 [Plata finală].

**56.4** Fără a lua în considerare prevederile prezentei clauze, o Parte va despăgubi cealaltă Parte pentru orice pierderi sau daune cauzate acestei Părţi şi generate de fraudă sau greşeală deliberata comise de prima Parte, fără a implica vreo culpă a celeilalte Părţi.

**CAPITOLUL VII: RECEPŢIE ŞI PERIOADA DE GARANŢIE**
**SUBCAPITOLUL I: Clauza 57 Principii generale**

**57.1** Verificarea şi testarea Lucrărilor de către Supervizor şi/sau Beneficiar în pregătirea Recepţiei la Terminarea Lucrărilor sau a Recepţiei Finale se vor efectua în prezenţa Antreprenorului. Absenţa Antreprenorului nu constituie un impediment pentru verificare cu condiţia ca Antreprenorul să fi fost notificat corespunzător cu cel puţin 30 de zile înainte de data verificării.

**57.2** Dacă circumstanţele excepţionale sau meteorologice fac imposibile evaluarea stării Lucrărilor şi/sau testarea acestora în pregătirea Recepţiei la Terminarea Lucrărilor sau a Recepţiei Finale, Supervizorul, după consultarea, în măsura posibilului, a Antreprenorului, va întocmi o declaraţie prin care se certifică imposibilitatea. Se vor efectua verificarea şi testarea în termen de 30 de zile de la data la care această imposibilitate încetează. Antreprenorul nu va invoca aceste circumstanţe pentru a evita obligaţia prezentării Lucrărilor într-o stare corespunzătoare.

**SUBCAPITOLUL II: Clauza 58 Teste la Terminare**

**58.1** Lucrările nu vor fi recepţionate până nu se efectuează verificările şi Testele la Terminare prevăzute în Contract. Prevederile subclauzei 41.2 se vor aplica în mod corespunzător, cu excepţia cazului în care testele sunt efectuate de către Beneficiar când nu se vor aplica decât punctele (b) şi (c) din subclauza respectivă.

Antreprenorul va aduce la cunoştinţa Supervizorului data când pot fi începute verificările şi Testele la Terminare.

**58.2** În urma verificării şi testării, Supervizorul va notifica Antreprenorul cu privire la rezultatul Testelor la Terminare. în conformitate cu prevederile notificării şi în termenul prevăzut de aceasta, Lucrările care nu corespund specificaţiilor şi condiţiilor din Contract vor fi demolate şi reconstruite de Antreprenor sau reparate. Dacă Antreprenorul nu respectă prevederile notificării, Beneficiarul poate alege, printr-o notificare transmisă Antreprenorului în conformitate cu prevederile subclauzei 69b [Revendicările Beneficiarului], să efectueze aceste demolări, reconstruiri sau reparaţii, direct sau prin terţi, pe costul Antreprenorului. Supervizorul poate solicita de asemenea demolarea şi reconstruirea sau reparaţia oricărei Lucrări în care s-au utilizat Materiale şi/sau Echipamente neconforme cu prevederile Contractului sau care au fost executate în perioadele de suspendare prevăzute la clauza 38 [Suspendare].

**SUBCAPITOLUL III: Clauza 59 Utilizarea Lucrărilor înainte de Recepţia la Terminarea Lucrărilor**

**59.1** În cazul în care Contractul prevede că Lucrările se execută în regim de continuare a utilizării (inclusiv a traficului), prevederile subclauzelor 59.2 şi 59.3 nu se vor aplica. în acest caz, Antreprenorul va transmite o notificare Supervizorului după ce o parte a Lucrării este finalizată şi funcţională în conformitate cu prevederile Contractului. Cu excepţia cazului în care notificarea Antreprenorului este respinsă, cu motive detaliate, de către Supervizor în termen de 15 zile de la primire, Beneficiarul va fi responsabil pentru îngrijirea acestei părţi începând cu data începerii utilizării care va fi a 30-a zi de la data primirii notificării Antreprenorului.

**59.2** Beneficiarul nu va utiliza nicio parte a Lucrărilor (altfel decât ca măsură temporară specificată în Contract sau convenită de către ambele Părţi) până la aprobarea Recepţiei la Terminarea Lucrărilor pentru această parte. Dacă Beneficiarul utilizează o parte a Lucrărilor înainte de aprobarea Recepţiei la Terminarea Lucrărilor, Antreprenorul va înceta să mai aibă responsabilitatea pentru îngrijirea acestei părţi începând cu data la care a început utilizarea acesteia, dată la care responsabilitatea va trece în sarcina Beneficiarului.

**59.3** Dacă Antreprenorul înregistrează întârzieri şi/sau se produc costuri suplimentare ca urmare a utilizării de către Beneficiar a unei părţi din Lucrare, alta decât utilizarea specificată în Contract sau convenită de către Antreprenor, Antreprenorul va fi îndreptăţit, cu condiţia respectării prevederilor clauzei 69a [Revendicările Antreprenorului], la:

**a)** prelungirea Duratei de Execuţie pentru întârziere potrivit prevederilor clauzei 35 [Prelungirea Duratei de Execuţie], dacă terminarea Lucrărilor este sau va fi întârziată, şi

**b)** plata Costurilor suplimentare, potrivit prevederilor clauzei 55 [Costuri suplimentare],

**59.4** Dacă Beneficiarul aprobă Recepţia la Terminare sau utilizează o parte a Lucrărilor, inclusiv un Sector (altfel decât ca măsură temporară specificată în Contract sau convenită de către ambele Părţi), eventualele penalităţi de întârziere potrivit prevederilor subclauzei 36.4 aferente terminării Lucrărilor rămase de executat vor fi diminuate corespunzător. Pentru o întârziere înregistrată după data Recepţiei la Terminare sau data începerii utilizării, reducerea proporţională a penalităţilor de întârziere se va calcula ca raport între valoarea părţii de Lucrări recepţionate sau utilizate şi valoarea totală a Lucrărilor sau Sectorului de lucrări (după caz). Supervizorul va proceda în conformitate cu prevederile subclauzei 69c.2 [Decizia Supervizorului] pentru a conveni sau Decide aceste proporţii.

**SUBCAPITOLUL IV: Clauza 60 Recepţia la Terminarea Lucrărilor**

**60.1** Se va putea efectua Recepţia la Terminare a Lucrărilor sau a unui Sector doar dacă sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiţii:

**a)** Lucrările sau Sectorul au fost terminate în conformitate cu prevederile Contractului;

**b)** Lucrările sau Sectorul au trecut Testele la Terminare în conformitate cu prevederile clauzei 58 [Teste la Terminare];

**c)** Antreprenorul a îndeplinit obligaţiile prevăzute în Contract astfel încât Lucrările sau Sectorul să poată fi considerate terminate pentru a fi supuse Recepţiei la Terminarea Lucrărilor, inclusiv, dar nelimitat Ja obligaţiile prevăzute în subclauzale 9.4 şi 19.2.

**60.2** Recepţia la Terminarea Lucrărilor poate fi realizată şi pentru părţi din Lucrări, în condiţiile Legii şi ale prezentului Contract, dacă acestea sunt distincte/independente din punct de vedere fizic şi funcţional.

**60.3** Antreprenorul va notifica Beneficiarul şi Supervizorul cu cel puţin 15 zile înainte ca Lucrările sau un Sector de lucrări să fie, din punctul de vedere al Antreprenorului, terminate şi pregătite de recepţie şi va solicita Beneficiarului efectuarea Recepţiei la Terminare.'

**60.4** În termen de 10 zile de la data notificării de către Antreprenor, Supervizorul va verifica dacă sunt întrunite condiţiile de recepţie şi va emite către Beneficiar, cu o copie la Antreprenor, un raport la Terminarea Lucrărilor prin care Supervizorul va recomanda Beneficiarului, cu motivare detaliată, admiterea, amânarea sau respingerea recepţiei Lucrărilor.

**60.5** Beneficiarul va organiza începerea recepţiei şi va comunica Antreprenorului data stabilită şi componenţa comisiei de recepţie. Comisia de recepţie va consemna observaţiile şi concluziile într-un proces-verbal conform Legii.

**60.6** În termen de 5 zile după ce semnează procesul-verbal, Beneficiarul va notifica Antreprenorul cu privire la hotărârea de admitere, suspendare sau respingere a recepţiei la terminare, cu o copie a procesului-verbal aferent semnat de Beneficiar.
În cazul suspendării sau respingerii recepţiei, Beneficiarul va prezenta, în notificarea sa dacă nu sunt prezentate în procesul-verbal, motivaţia precum şi lucrările pe care să le realizeze Antreprenorul şi obligaţiile pe care să le îndeplinească pentru a face posibilă admiterea recepţiei în conformitate cu prevederile Contractului. Antreprenorul va remedia şi/sau finaliza lucrările şi va îndeplini obligaţiile, înainte de a transmite o nouă înştiinţare potrivit prevederilor subclauzei 60.3.
În cazul în care Beneficiarul aprobă Recepţia la Terminarea Lucrărilor, Beneficiarul va consemna, în notificarea sa, dacă nu sunt consemnate în procesul-verbal, (i) data la care Lucrările sau Sectorul de lucrări au fost terminate în conformitate cu prevederile Contractului, (ii) lucrările minore rămase de executat şi termenele aferente, (iii) defecţiunile, neconformităţile şi alte neconcordanţe, cu termenele aferente de remediere, (iv) Revendicările Beneficiarului (cu condiţia respectării prevederilor subclauzei 69b [Revendicările Beneficiarului]) privind penalizări, diminuări de valori şi altele asemenea.

**SUBCAPITOLUL V: Clauza 61 Perioada de Garanţie**

**61.1 (1)** Antreprenorul va fi responsabil de remedierea oricărui viciu şi oricărei deteriorări a unei părţi a Lucrărilor ce se poate produce sau poate apărea în Perioada de Garanţie şi care:
**a)** rezultă din folosirea unor Echipamente sau Materiale defectuoase, erori în Documentele Antreprenorului sau punerea în operă necorespunzătoare: şi/sau
**b)** rezultă din orice acţiune sau lipsă de acţiune a Antreprenorului în Perioada de Garanţie.
**(2)** Dacă un astfel de viciu apare sau o astfel de deteriorare se produce în Perioada de Garanţie, Supervizorul sau Beneficiarul vor notifica Antreprenorul cu privire la aceste vicii sau deteriorări. Notificarea va indica motivele pentru care Antreprenorul este responsabil de viciu sau deteriorare.
**(3)** În Perioada de Garanţie, Antreprenorul nu va fi responsabil pentru uzura normală a Lucrărilor produsă, pentru fiecare parte din Lucrări, începând cu data de începere a utilizării părţii respective de către Beneficiar potrivit prevederilor clauzei 59 [Utilizarea Lucrărilor înainte de Recepţia la Terminarea Lucrărilor], sau, dacă nu există o asemenea dată, de la data de aprobare a Recepţiei la Terminare. De asemenea, Antreprenorul nu va fi responsabil pentru uzura sau deteriorările care rezultă dintr-o utilizare necorespunzătoare a Lucrărilor.

**61.2** La primirea unei notificări emise potrivit prevederilor subclauzei 61.1 şi în conformitate cu aceasta, Antreprenorul va remedia pe propriul cost orice viciu sau deteriorare în cel mai scurt timp posibil.
Dacă în Perioada de Garanţie o defecţiune sau deteriorare nu poate fi remediată pe Şantier, Antreprenorul poate, în scopul reparării, transporta în afara Şantierului componentele aferente, cu condiţia depunerii unei garanţii pentru valoarea de înlocuire a componentelor ridicate şi cu acceptul prealabil al Supervizorului.
În cazul în care Antreprenorul consideră că nu este responsabil, în conformitate cu prevederile subclauzei 61.1, de viciu sau deteriorare, Antreprenorul va remedia viciul sau deteriorarea în conformitate cu notificarea emisă dar va fi îndreptăţit, cu condiţia respectării prevederilor clauzei 69a [Revendicările Antreprenorului] la plata Costurilor suplimentare potrivit prevederilor clauzei 55 [Costuri suplimentare].

**61.3** În cazul în care Antreprenorul nu remediază un viciu sau o deteriorare în termenul prevăzut în notificare, Beneficiarul:
**a)** poate executa lucrările de remediere direct sau printr-un terţ, pe riscul şi (cu condiţia respectării prevederilor clauzei 69b [Revendicările Beneficiarului]) costul Antreprenorului; sau
**b)** poate rezilia Contractul în conformitate cu prevederile clauzei 64 [Rezilierea de către Beneficiar].

**61.4** Dacă un viciu sau o deteriorare în responsabilitatea Antreprenorului potrivit prevederilor subclauzei 61.1 implică privarea semnificativă a Beneficiarului de beneficiul Lucrărilor (sau a unei părţi de Lucrări), Beneficiarul, fără a afecta vreun alt drept al său, va fi îndreptăţit, cu condiţia respectării prevederilor clauzei 69b [Revendicările Beneficiarului], să recupereze toate sumele plătite pentru părţile de Lucrări în cauză împreună

cu costul demontării acestor părţi şi eliberării Şantierului. în acest caz, Antreprenorul nu va mai avea obligaţia de a remedia partea sau părţile respective de Lucrări.

**61.5** În caz de urgenţă, în situaţia în care Antreprenorul nu este disponibil imediat sau, în cazul în care a fost contactat, nu poate lua măsurile impuse, Beneficiarul poate executa lucrarea pe costul Antreprenorului (cu condiţia respectării prevederilor subclauzei 69b [Revendicările Beneficiarului]). Beneficiarul sau Supervizorul în cel mai scurt timp posibil vor informa Antreprenorul cu privire la acţiunea întreprinsă.

**61.6** Perioada de Garanţie, înainte de orice prelungire a acestei perioade potrivit prevederilor prezentei clauze, va fi prevăzută în Acordul Contractual. Dacă Acordul Contractual nu prevede durata Perioadei de Garanţie, această durata va fi după cum urmează:
- 5 ani pentru construcţiile încadrate în categoriile de importanţă A şi B, în sensul Legii;
- 3 ani pentru construcţiile încadrate în categoria de importanţă C, în sensul Legii;
- 1 an pentru construcţiile încadrate în categoria de importanţă D, în sensul Legii.

Perioada de Garanţie, pentru Lucrările, fiecare parte a Lucrărilor recepţionată separat sau Sector, va începe la data aprobării Recepţiei la Terminare a Lucrărilor, părţii din Lucrări sau Sectorului, după caz.

**61.7** Beneficiarul va fi îndreptăţit, cu condiţia respectării prevederilor subclauzei 69b [Revendicările Beneficiarului], la prelungirea Perioadei de Garanţie pentru Lucrări, parte din Lucrări recepţionate separat sau Sector, dacă şi pentru perioada în care Lucrările, partea din Lucrări sau Sector, inclusiv o componentă importantă a Echipamentelor, nu pot fi utilizate în scopul pentru care acestea au fost destinate, din cauza unor defecţiuni sau unor degradări, în Perioada de Garanţie.

**SUBCAPITOLUL VI: Clauza 62 Recepţia Finală**

**62.1** Îndeplinirea obligaţiilor Antreprenorului nu se consideră a fi încheiată înainte de aprobarea Recepţiei Finale.

**62.2** La expirarea Perioadei de Garanţie (inclusiv orice prelungire potrivit prevederilor subclauzei 61.7), sau, în cazul în care au fost recepţionate separat la terminare unele părţi sau Sectoare, a ultimei Perioade de Garanţie (inclusiv orice prelungire potrivit prevederilor subclauzei 61.7), Beneficiarul va organiza recepţia finală şi va comunica Antreprenorului data stabilită şi componenţa comisiei de recepţie în condiţiile Legii. Comisia de recepţie va consemna observaţiile şi concluziile sale într-un proces-verbal conform Legii.

**62.3** În termen de 5 zile după ce semnează procesul-verbal, Beneficiarul va notifica Antreprenorul cu privire la hotărârea de admitere, suspendare sau respingere a recepţiei finale, cu o copie a procesului-verbal aferent semnat de Beneficiar.
În cazul suspendării sau respingerii recepţiei finale, Beneficiarul, fără a afecta dreptul său de a rezilia Contractul în conformitate cu prevederile clauzei 64 [Rezilierea de către Beneficiar], va prezenta, în notificarea sa, dacă nu sunt prezentate în procesul-verbal, motivaţia, precum şi lucrările pe care să le realizeze Antreprenorul şi obligaţiile pe care să le îndeplinească pentru a face posibilă admiterea recepţiei în conformitate cu prevederile Contractului. Antreprenorul va remedia şi/sau finaliza lucrările şi îşi va îndeplini obligaţiile.
În cazul în care Beneficiarul aprobă Recepţia Finală, Beneficiarul va consemna, în notificarea sa dacă nu este consemnată în procesul-verbal, data la care Antreprenorul şi-a încheiat obligaţiile prevăzute în Contract (sau datele în cazul în care au fost recepţionate separat, la terminare, părţi din Lucrări sau Sectoare), fără a prejudicia prevederile clauzei 56 (încetarea responsabilităţii Părţilor].

**62.4** Procesul-verbal de Recepţie Finală semnat de către Beneficiar va fi singurul document considerat a certifica Recepţia Finală a Lucrărilor.

**CAPITOLUL VIII: ÎNCĂLCAREA CONTRACTULUI ŞI REZILIERE**
**SUBCAPITOLUL I: Clauza 63 încălcarea Contractului**

**63.1** Oricare dintre Părţi încalcă Contractul atunci când nu îşi îndeplineşte obligaţiile conform prevederilor Contractului.

**63.2** Când se produce o încălcare a Contractului, Partea vătămată prin încălcare este îndreptăţită, în măsura şi In condiţiile prevăzute în Condiţiile Contractuale, la următoarele remedii:
**a)** (în cazul încălcării Contractului de către Antreprenor) transmiterea de către Beneficiar a unei notificări adresate Antreprenorului, în care Beneficiarul va indica, cu referire specifică la prevederile Contractului, obligaţia nerespectată de Antreprenor, va stabili un termen rezonabil de remediere şi va specifica faptul că notificarea este emisă în temeiul prezentei subclauze;

**b)** măsuri specifice prevăzute în Contract (inclusiv dar fără ase limita la cele prevăzute în subclauza 36.2, subclauza 36.3, clauza 38 [Suspendare], subclauza 44.5, clauza 53 [Plăţi întârziate] sau subclauza 50,3 [Certificat de Plată]);
**c)** remedii şi despăgubiri prevăzute în Contract, cu condiţia respectării prevederilor clauzei 69 [Revendicări şi Decizii] şi/sau, după caz, clauzei 70 [Dispute şi arbitraj]; şi/sau
**d)** rezilierea Contractului, cu condiţia respectării prevederilor clauzei 64 [Rezilierea de către Beneficiar] respectiv clauzei 65 [Rezilierea de către Antreprenor].

**SUBCAPITOLUL II: Clauza 64 Rezilierea de către Beneficiar**

**64.1 (1)** Cu condiţia respectării celorlalte prevederi relevante ale Condiţiilor Contractuale, Beneficiarul, printr-o notificare de reziliere motivată şi primită de Antreprenor cu 15 zile înainte de data rezilierii, este îndreptăţit să rezilieze Contractul în oricare din următoarele situaţii:

**a)** Antreprenorul încalcă prevederile Contractului; în sensul prezentei clauze, o încălcare a prevederilor Contractului de către Antreprenor este atunci când Antreprenorul nu reuşeşte să respecte prevederile unei notificări emise în conformitate cu prevederile punctului (a) al subclauzei 63.2, în termenul rezonabil stabilit în această notificare;
**b)** Antreprenorul cesionează contractul fără a respecta prevederile clauzei 6 [Cesiune] sau subcontractează fără acordul (expres sau implicit) al Beneficiarului;
**c)** Antreprenorul devine falit, intră în proces de lichidare sau dacă se întâmplă orice alt eveniment care (conform prevederilor Legii în vigoare) are un efect similar cu cel al oricărei astfel de situaţii sau evenimente;
**d)** Antreprenorul nu încheie sau nu menţine în vigoare Garanţia de Bună Execuţie sau asigurările prevăzute în clauza 16 [Responsabilităţi şi asigurări], sau emitentul Garanţiei de Bună Execuţie sau vreuna dintre societăţile de asigurare cu care Antreprenorul a încheiat asigurările prevăzute în clauza 16 [Responsabilităţi şi asigurări] nu îşi pot respectă angajamentele iar Antreprenorul nu transmite în termen noua Garanţie de Bună Execuţie sau o copie a noului certificat de asigurare;
**e)** Antreprenorul se afla, la momentul atribuirii Contractului, în una dintre următoarele situaţii şi, prin urmare, ar fi trebuit să fie exclus din procedura de atribuire, sau se află în una dintre următoarele situaţii în orice moment după atribuirea Contractului: în ultimii 5 ani, a fost condamnat prin hotărârea definitivă a unei instanţe judecătoreşti, pentru participare la o organizaţie criminală, pentru corupţie, pentru fraudă, pentru infracţiuni teroriste sau infracţiuni legate de activităţile teroriste, pentru spălare de bani sau finanţarea terorismului, şi/sau pentru exploatarea prin muncă a copiilor şi alte forme de trafic de persoane;
**f)** Antreprenorul nu îşi îndeplineşte vreuna dintre obligaţiile prevăzute la clauza 12.8, clauza 12a [Codul de conduită] sau clauza 12b [Conflict de interese];
**g)** terţul susţinător, potrivit prevederilor subclauzei 12.9, nu respectă obligaţiile asumate prin angajamentul ferm;
**h)** Beneficiarul devine îndreptăţit să perceapă de la Antreprenor suma maximă a penalităţilor de întârziere după cum este stabilită în subclauza 36.4;
**i)** Antreprenorul nu îşi îndeplineşte obligaţiile potrivit prevederilor subclauzei 61.3.

**(2)** Cazurile de reziliere prevăzute la punctele (c), (e) şi (f) pot face referire la persoane membre ale organului administrativ, de management sau de supervizare al Antreprenorului şi/sau persoane cu puteri de reprezentare, decizie sau control cu privire la Antreprenor.

**(3)** Cazurile de reziliere prevăzute la punctele (a), (c), (e) şi (f) fac referire şi la persoanele responsabile individual şi în solidar de executarea Contractului.

**(4)** Cazurile prevăzute la punctul (f) pot face referire la Subcontractanţi.

**(5)** În oricare din aceste situaţii şi cu excepţia cazului în care Beneficiarul, în termen de 15 zile de la data primirii de către Antreprenor a notificării de reziliere, transmite Antreprenorului o notificare de revocare a notificării de reziliere, Contractul va înceta de plin drept, fără somaţie, punere în întârziere, hotărâre judecătorească, sentinţă arbitrală sau orice alte formalităţi, în a 16-a zi de la primirea de către Antreprenor a notificării de reziliere emisă de Beneficiar.

**64.2** De la data rezilierii, Antreprenorul va lua imediat măsuri pentru a încheia lucrările prompt şi ordonat şi pentru a reduce cheltuielile la minimum. Antreprenorul va părăsi Şantierul şi va preda Beneficiarului toate Bunurile aflate în proprietatea Beneficiarului (inclusiv transportul şi depozitarea lor pe Şantier în conformitate cu prevederile subclauzei 43.3) şi toate Documentele Antreprenorului. De la data emiterii notificării de reziliere şi până la expirarea unui termen de 5 zile de la data rezilierii, Antreprenorul nu va retrage de pe Şantier nicio Lucrare Provizorie şi niciun Utilaj fără acceptul prealabil al Beneficiarului.

**64.3** În termen de 5 zile de la data rezilierii, Beneficiarul va transmite Antreprenorului orice notificare cu privire la cesiunea de către Antreprenor a unor subcontracte. Antreprenorul va ceda către Beneficiar orice subcontract imediat după primirea notificării Beneficiarului în acest sens.

**64.4** În conformitate cu prevederile subclauzei 43.4, în termen de 5 zile de la data rezilierii, Beneficiarul va transmite Antreprenorului orice notificare cu privire la folosirea de către Beneficiar a unor Lucrări Provizorii şi/sau Utilaje ale Antreprenorului, necesare pentru asigurarea stabilităţii sau siguranţei Lucrărilor.

**64.5** În conformitate cu prevederile subclauzei 43.5, în termen de 5 zile de la data rezilierii, Beneficiarul va transmite Antreprenorului orice cerere de încheiere cu proprietarii acestora a unor contracte de închiriere de Lucrări Provizorii şi/sau utilaje conform aceloraşi termeni în care au fost închiriate de către Antreprenor, cu angajamentul Beneficiarului de a plăti toate costurile implicate în acest sens de la data cererii.

**64.6** Antreprenorul va respecta imediat orice notificare emisă de Beneficiar sau Supervizor în termen de 5 zile cu privire la măsuri rezonabile de luat de către Antreprenor pentru a proteja viaţa sau proprietatea sau pentru siguranţa Lucrărilor.

**64.7** Rezilierea nu va afecta alte drepturi ale Beneficiarului sau Antreprenorului sau remedii la dispoziţia acestora, potrivit prevederilor Contractului sau ale Legii. Beneficiarul va putea finaliza Lucrările direct sau prin încheierea unui alt contract cu un terţ. Obligaţia Antreprenorului de a executa Lucrările şi răspunderea Antreprenorului pentru întârzieri în terminarea Lucrărilor vor înceta imediat la data rezilierii. Rezilierea Contractului nu va afecta:
**a)** drepturile şi obligaţiile în temeiul Contractului dobândite sau scadente până la data rezilierii (inclusiv dar fără a se limita la dreptul Beneficiarului de a recupera daune de la Antreprenor):
**b)** drepturile şi obligaţiile Antreprenorului şi ale Beneficiarului care supravieţuiesc în temeiul oricărei clauze a prezentului Contract în care se menţionează că supravieţuieşte rezilierii Contractului sau care este necesară pentru a da efect rezilierii sau consecinţelor rezilierii Contractului.

**64.8** Supervizorul, în cel mai scurt timp posibil, dar nu mai târziu de 25 de zile după data rezilierii, va certifica valoarea Lucrărilor (inclusiv a Documentelor Antreprenorului produse) şi toate sumele pe care Supervizorul le Decide ca fiind datorate Antreprenorului la data rezilierii (inclusiv orice sold în legătură cu Costul Materialelor, Echipamentelor şi altor Bunuri achiziţionate, fabricate sau produse de Antreprenor şi aflate în proprietatea Beneficiarului, precum şi Costurile suplimentare revendicate de către Antreprenor în conformitate cu prevederile Contractului, dacă este cazul).

**64.9** După reziliere, un raport privind Lucrările executate de Antreprenor (inclusiv Documentele Antreprenorului produse) va fi întocmit de Supervizor în cel mai scurt timp posibil după inspectarea Lucrărilor şi inventarierea Lucrărilor Provizorii, Materialelor, Echipamentelor şi altor Bunuri, dar nu mai târziu de 25 de zile după data rezilierii. Antreprenorul va fi somat să se prezinte la inspecţie şi inventar. Supervizorul va întocmi şi o declaraţie privind sumele datorate de Antreprenor Beneficiarului.

**64.10** Beneficiarul nu va fi obligat să efectueze nicio plată către Antreprenor până la terminarea Lucrărilor După terminarea Lucrărilor, Beneficiarul va recupera de la Antreprenor costurile suplimentare, după caz, de terminare a Lucrărilor, şi/sau va plăti orice sold datorat Antreprenorului. Costurile suplimentare de terminare a Lucrărilor sunt calculate după cum urmează: costurile efectiv suportate de către Beneficiar după data rezilierii în scopul terminării Lucrărilor plus totalul sumelor plătite sau datorate Antreprenorului la data rezilierii minus Valoarea Contractului la data rezilierii şi orice sume datorate de Antreprenor Beneficiarului la data rezilierii.

**64.11** În cazul rezilierii în conformitate cu prevederile prezentei clauze, pe lângă costurile suplimentare de terminare a Lucrărilor şi fără a afecta alte remedii prevăzute în Contract, Beneficiarul va fi îndreptăţit sâ recupereze de la Antreprenor orice pierdere suferită până la un total cumulat de 10% din Preţul Contractului. Sumele obţinute de Beneficiar ca urmare a executării Garanţiei de Bună Execuţie vor fi folosite pentru a acoperi aceste costuri suplimentare sau pierderi.

**SUBCAPITOLUL III: Clauza 65 Rezilierea de către Antreprenor**

**65.1 (1)** Cu condiţia respectării celorlalte prevederi relevante ale Condiţiilor Contractuale, Antreprenorul, printr-o notificare de reziliere motivată şi primită de Beneficiar cu 15 zile înainte de data rezilierii, este îndreptăţit să rezilieze Contractul în oricare din următoarele situaţii:

**a)** dacă Antreprenorul nu primeşte, integral, o plată datorată, în termen de 120 de zile de la expirarea termenului prevăzut la clauza 50.4 [Plata], respectiv la clauza 51.3 [Plata finală];

**b)** Beneficiarul şi/sau Personalul său nu îşi îndeplinesc obligaţiile Contractuale, după trei notificări transmise de către Antreprenor Beneficiarului privind această neîndeplinire, fiecare notificare având un termen de remediere de cel puţin 30 de zile. Orice notificare de reziliere a Antreprenorului transmisă Beneficiarului cu nerespectarea prezentei prevederi este nulă de drept şi nu va produce efecte;

**c)** execuţia tuturor Lucrărilor este suspendată pentru mai mult de 210 zile, iar suspendarea nu este cauzată de neîndeplinirea de către Antreprenor a vreuneia dintre obligaţiile sale potrivit prevederilor Contractului şi nici de vreun risc în responsabilitatea Antreprenorului;

**d)** Beneficiarul devine falit, intră în proces de lichidare sau dacă se întâmplă orice alt eveniment care (conform prevederilor Legii în vigoare) are un efect similar cu cel al oricărei astfel de situaţii sau evenimente.

**(2)** În oricare din aceste situaţii şi cu excepţia cazului îi care Antreprenorul, în termen de 15 zile de la data primirii de către Beneficiar a notificării de reziliere, transmite Beneficiarului o notificare de revocare a notificării de reziliere, Contractul va înceta de plin drept, fără somaţie, punere în întârziere, hotărâre judecătorească, sentinţă arbitrală sau orice alte formalităţi, în a 16-a zi de la primirea de către Beneficiar a notificării de reziliere emisă de Antreprenor.

**65.2 (1)** Prevederile subclauzelor 64.2, 64.4, 64.5, 64.6, 64.8 şi 64.9 se vor aplica în mod corespunzător.

**(2)** Rezilierea nu va afecta alte drepturi ale Beneficiarului sau Antreprenorului sau remedii la dispoziţia acestora, potrivit prevederilor Contractului sau ale Legii. Beneficiarul va putea finaliza Lucrările direct sau prin încheierea unui alt contract cu un terţ. Obligaţia Antreprenorului de a executa Lucrările şi răspunderea Antreprenorului pentru întârzieri în terminarea Lucrărilor vor înceta imediat la data rezilierii. Rezilierea Contractului nu va afecta:

**a)** drepturile şi obligaţiile în temeiul Contractului dobândite sau scadente până la data rezilierii (inclusiv dar fără a se limita la dreptul Antreprenorului de a recupera daune de la Beneficiar);

**b)** drepturile şi obligaţiile Antreprenorului şi ale Beneficiarului care supravieţuiesc în temeiul oricărei clauze a prezentului Contract în care se menţionează că supravieţuieşte rezilierii Contractului sau care este necesară pentru a da efect rezilierii sau consecinţelor rezilierii Contractului.

**65.3** În cazul rezilierii în conformitate cu prevederile prezentei clauze, Beneficiarul cu promptitudine:

**a)** va restitui Antreprenorului Garanţia de Bună Execuţie;

**b)** va plăti Antreprenorului:

a.sumele datorate pentru toate Lucrările executate, inclusiv Sumele Reţinute:

b.sumele datorate pentru Materialele, Echipamentele şi alte Bunuri achiziţionate, fabricate sau produse de Antreprenor şi aflate în proprietatea Beneficiarului;

c.sumele datorate în legătură cu Costurile suplimentare revendicate de către Antreprenor în conformitate cu prevederile Contractului până la data rezilierii, minus sumele datorate de Antreprenor Beneficiarului în legătură cu sume revendicate de către Beneficiar în conformitate cu prevederile Contractului până la data rezilierii.

**c)** va plăti Antreprenorului orice alte Costuri suportate după sau în legătură cu rezilierea, pierderi sau daune suferite de Antreprenor. Suma maximă cumulată a acestora va fi de 10% din Preţul Contractului.

**SUBCAPITOLUL IV: Clauza 66 Forţă majoră şi denunţare unilaterală**

**66.1** Niciuna dintre Părţi nu va fi considerată în culpă şi nu se va considera că şi-a încălcat obligaţiile ce îi revin prin Contract dacă îndeplinirea acestor obligaţii este împiedicată de orice circumstanţe de forţă majoră ce apar după data semnării Contractului.

**66.2** Noţiunea de forţă majoră, în sensul Contractului, include orice evenimente cu caracter excepţional, imprevizibile, care nu pot fi controlate de nicio Parte şi pe care nicio Parte, exercitând toată diligenţă necesară, nu le poate depăşi cum ar fi cazuri fortuite, greve, blocade sau alte tulburări industriale, acte ale inamicului

public, războaie declarate sau nu, blocaje, insurecţii, revolte, epidemii, alunecări de teren, cutremure, furtuni, trăsnet, inundaţii, erodări locale, tulburări civile, explozii.

**66.3** Fără a ţine seama de prevederile clauzelor 36 [întârzieri] şi 64 [Rezilierea de către Beneficiar], Antreprenorul nu va fi responsabil prin executarea Garanţiei de Bună Execuţie, penalităţi de întârziere sau rezilierea Contractului din culpa Antreprenorului dacă, şi în măsura în care, întârzierea executării Lucrărilor sau altă neîndeplinire a obligaţiilor prevăzute în Contract este rezultatul unui caz de forţă majoră. Similar, Beneficiarul nu va fi responsabil, fără a ţine seama de prevederile clauzelor 53 [Plăţi întârziate] şi 65 [Rezilierea de către Antreprenor], de plata dobânzii pentru întârziere în efectuarea plăţilor, suspendare sau rezilierea Contractului de către Antreprenor, dacă, şi în măsura în care, întârzierea Beneficiarului sau altă neîndeplinire a obligaţiilor sale este rezultatul forţei majore.

**66.4** Dacă o Parte consideră că un caz de forţă majoră ce s-a produs poate afecta îndeplinirea obligaţiilor sale, va notifica imediat cealaltă Parte şi Supervizorul, comunicând datele cu privire la natura, durata probabilă şi efectul circumstanţelor. Dacă Supervizorul nu prevede altfel în scris, Antreprenorul va continua să îşi îndeplinească obligaţiile prevăzute în Contract în măsura rezonabil posibilă şi va căuta toate mijloacele rezonabile alternative pentru îndeplinirea obligaţiilor care nu sunt împiedicate de cazul de forţă majoră. Antreprenorul nu va implementa aceste mijloace alternative decât cu acceptul Supervizorului.

**66.5** În cazul în care Antreprenorul suportă costuri suplimentare pentru respectarea instrucţiunilor Supervizorului sau folosirea de mijloace alternative conform subclauzei 66.4, Antreprenorul, cu condiţia respectării prevederilor clauzei 69a [Revendicările Antreprenorului], va fi îndreptăţit la plata Costurilor suplimentare, potrivit prevederilor clauzei 55 [Costuri suplimentare].

**66.6** Dacă circumstanţe de forţă majoră s-au produs şi continuă timp de 180 de zile, împiedicând execuţia unei părţi importante a Lucrărilor sau efectuarea plăţilor, atunci, fără a ţine seama de orice prelungire a Duratei de Execuţie acordate Antreprenorului, fiecare Parte are dreptul să rezilieze Contractul printr-o notificare de reziliere motivată şi primită de cealaltă Parte cu 30 de zile înainte de data rezilierii. Dacă, la expirarea perioadei de 30 de zile, forţa majoră persistă, Contractul va înceta de plin drept, fără somaţie, punere în întârziere, hotărâre judecătorească, sentinţă arbitrală sau orice alte formalităţi şi Părţile vor fi eliberate de executarea ulterioară a Contractului, fără a prejudicia drepturile fiecărei Părţi în legătură cu orice încălcare anterioară a Contractului.

**66.7** Beneficiarul, în orice moment şi cu efect imediat, poate denunţa unilateral Contractul, printr-o notificare în acest sens transmisă Antreprenorului. Fără a afecta obligaţiile şi răspunderea Beneficiarului faţă de autorităţile publice din România, Beneficiarul nu va fi obligat să indice Antreprenorului motivele denunţării unilaterale. în cazul denunţării unilaterale, Beneficiarul nu va continua Lucrările fie prin forţe proprii, fie prin încheierea unui nou contract, pe o perioadă de 3 ani de la data denunţării unilaterale. în caz contrar, Antreprenorul va fi îndreptăţit să primească plăţi de la Beneficiar în conformitate cu prevederile subclauzei 65.3.

**66.8 (1)** În cazul încetării potrivit prevederilor subclauzei 66.6 şi în cazul încetării prin denunţare unilaterală potrivit prevederilor subclauzei 66.7, prevederile subclauzelor 64.2, 64.4, 64.5, 64.6, 64.8 şi 64.9 se vor aplica în mod corespunzător.
**(2)** Încetarea nu va afecta alte drepturi ale Beneficiarului sau Antreprenorului sau remedii la dispoziţia acestora, potrivit prevederilor Contractului sau ale Legii. Beneficiarul va putea finaliza Lucrările direct sau prin încheierea unui alt contract cu un terţ. Obligaţia Antreprenorului de a executa Lucrările şi răspunderea Antreprenorului pentru întârzieri în terminarea Lucrărilor vor înceta imediat la data încetării. încetarea Contractului nu va afecta:
**a)** drepturile şi obligaţiile în temeiul Contractului dobândite sau scadente până la data încetării;
**b)** drepturile şi obligaţiile Antreprenorului şi ale Beneficiarului care supravieţuiesc în temeiul oricărei clauze a prezentului Contract în care se menţionează că supravieţuieşte încetării Contractului sau care este necesară pentru a da efect încetării sau consecinţelor încetării Contractului.
**(3)** După încetare pentru caz de forţă majoră sau denunţare unilaterală, Beneficiarul cu promptitudine:
**a)** va restitui Antreprenorului Garanţia de Bună Execuţie;
**b)** va plăti Antreprenorului:
a.sumele datorate pentru toate Lucrările executate, inclusiv Sumele Reţinute;
b.sumele datorate pentru Materialele, Echipamentele şi alte Bunuri achiziţionate, fabricate sau produse de Antreprenor şi aflate în proprietatea Beneficiarului;

c.sumele datorate în legătură cu Costurile suplimentare revendicate de către Antreprenor în conformitate cu prevederile Contractului până la data rezilierii, minus sumele datorate de Antreprenor Beneficiarului în legătură cu sume revendicate de către Beneficiar în conformitate cu prevederile Contractului până la data rezilierii.
**c)** va plăti Antreprenorului orice alte Costuri suportate după sau în legătură cu rezilierea sau denunţarea unilaterală. Suma maximă a acestora va fi de 10% din Preţul Contractului.

**66.9**
**I.**Dacă apare una din următoarele situaţii:
**a)** Contractul a făcut sau face obiectul unei modificări (substanţiale sau în alt fel) care, în conformitate cu prevederile Legii, necesită o nouă procedură de atribuire,
**b)** Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Antreprenorului, având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din tratate şi din directive europene în materie de achiziţii publice, declarată de Curtea de Justiţie a Uniunii Europene printr-o procedură în temeiul articolului 258 din Tratatul privind Funcţionarea Uniunii Europene; sau
**c)** se produc evenimente sau circumstanţe care nu pot fi controlate de către Părţi (incluzând forţa majoră dar nelimitându-se la aceasta), care fac imposibilă sau ilegală, pentru una dintre Părţi sau pentru ambele Părţi, îndeplinirea obligaţiilor lor contractuale sau care, potrivit prevederilor Legii, îndreptăţesc Părţile de a fi scutite de executarea ulterioară a Contractului,
**II.**_
atunci, după o înştiinţare transmisă de o Parte către cealaltă Parte cu privire la acele evenimente sau circumstanţe:
**a)** Părţile vor fi scutite de executarea ulterioară a Contractului, fără a prejudicia drepturile fiecărei Părţi în legătură cu orice încălcare anterioară a Contractului; şi
**b)** suma plătibilă de către Beneficiar Antreprenorului va fi aceeaşi ca şi cea care ar fi putut fi plătită potrivit prevederilor subclauzei 66.8, dacă Contractul ar fi fost reziliat pe caz de forţă majoră.
**SUBCAPITOLUL V: Clauza 67 Insolvenţă şi faliment**

**67.1** În cazul în care s-a deschis o procedură generală de insolvenţă împotriva Antreprenorului, inclusiv orice membru (inclusiv liderul) în cazul unei asocieri, unui consorţiu sau altei grupări formate din două sau mai multe persoane sau împotriva unui Subcontractant sau terţ susţinător, Antreprenorul, în termen de 30 de zile de la notificarea Supervizorului în acest sens, va prezenta Beneficiarului o analiză detaliată a impactului acestui eveniment asupra executării Contractului şi îndeplinirii obligaţiilor, cu un plan de măsuri pe care Antreprenorul le va lua pentru a preveni orice impact negativ.
În cazul în care Antreprenorul constituie o asociere, consorţiu sau altă grupare formată din două sau mai multe persoane, planul de măsuri va include prezentarea modului concret în care se va exercita responsabilitatea individuală şi în solidar a fiecărui membru potrivit prevederilor subclauzei 12.8. în acest caz, Antreprenorul poate proceda la unele modificări sau realocări de responsabilităţi în cadrul acordului de asociere (fără a schimba membrii sau statutul asocierii), inclusiv, cu excepţie de la prevederile subclauzei 12.8, schimbarea liderului asocierii, fără ca acordul prealabil al Beneficiarului să fie necesar şi fără ca aceste modificări sau realocări să fie considerate Modificări în sensul clauzei 37 [Modificări].

**67.2** În cazul în care Antreprenorul constituie o asociere, consorţiu sau altă grupare formată din două sau mai multe persoane şi dacă Antreprenorul (inclusiv liderul sau orice alt membru) devine falit, intră în proces de lichidare sau dacă se întâmplă orice alt eveniment care (conform prevederilor Legii în vigoare) are un efect similar cu cel al oricărei astfel de situaţii sau evenimente, Antreprenorul, în termen de 30 de zile de la notificarea Supervizorului în acest sens, va prezenta Beneficiarului o analiză detaliată a impactului acestui eveniment asupra executării Contractului şi îndeplinirii obligaţiilor, cu un plan de măsuri pe care Antreprenorul le va lua pentru a preveni orice impact negativ. Prezentele prevederi nu vor prejudicia niciun drept al Beneficiarului, inclusiv cel aferent punctului (c) al subclauzei 64.1.
Planul de măsuri va include prezentarea modului concret în care se va exercita responsabilitatea individuală şi în solidar a fiecărui membru potrivit prevederilor subclauzei 12.8. în acest caz, Antreprenorul poate proceda la unele modificări sau realocări de responsabilităţi în cadrul acordului de asociere (fără a schimba membrii care nu au devenit faliţi sau similar sau statutul asocierii), inclusiv, cu excepţie de la prevederile subclauzei 12 8, eliminarea din componenţa asocierii a membrului falit sau similar şi/sau schimbarea liderului asocierii, fără ca acordul prealabil al Beneficiarului să fie necesar şi fără ca aceste modificări sau realocări să fie considerate Modificări în sensul clauzei 37 [Modificări].

**CAPITOLUL IX: SOLUŢIONAREA LITIGIILOR ŞI LEGEA**
**SUBCAPITOLUL I: Clauza 68 Riscuri, alocarea riscurilor şi despăgubiri**

**68.1 Riscurile Beneficiarului**
Riscurile Beneficiarului sunt următoarele:
**a)** emiterea de către Supervizor a unui Ordin Administrativ cu nerespectarea clauzelor prezentului Contract, inclusiv în caz de întârziere a emiterii;
**b)** nerespectarea clauzelor prezentului Contract privind punerea la dispoziţie a Şantierului de către Beneficiar, inclusiv în caz de întârziere â punerii la dispoziţie;
**c)** erori în repere şi sisteme de referinţă topografice, iniţial prevăzute în Contract sau comunicate de Supervizor, pe care un antreprenor diligent nu ar fi putut să le identifice astfel încât să evite întârzieri sau costuri suplimentare;
**d)** erori, caracter incomplet şi/sau nedisponibilitatea la timp ale proiectului elaborat de către Beneficiar sau în numele acestuia;
**e)** condiţii fizice naturale sau artificiale, inclusiv muniţii neexplodate sau utilităţi subterane, precum şi alte obstacole fizice sau factori poluanţi, care, în mod rezonabil, nu ar fi putut fi prevăzute de un antreprenor diligent la data depunerii Ofertei, care apar în decursul execuţiei Lucrărilor, cu excepţia condiţiilor meteorologice adverse excepţionale;
**f)** descoperirea unor vestigii arheologice sau similar, care, în mod rezonabil, nu ar fi putut fi prevăzută de un antreprenor diligent la data depunerii Ofertei;
**g)** întârzierea testării Materialelor, Echipamentelor sau Lucrărilor de către Beneficiar sau Supervizor pe perioada de execuţie a Lucrărilor şi/sau a Testelor la Terminarea Lucrărilor sau realizarea testelor cu nerespectarea altor clauze contractuale;
**h)** suspendarea Lucrărilor de către Supervizor din motive care nu sunt imputabile Antreprenorului;
**i)** folosirea unor părţi din Lucrări înainte de Recepţia la Terminarea Lucrărilor, altfel decât în modul prevăzut în Contract;
**j)** creşterea cantităţilor necesare a fi executate în cazul Lucrărilor proiectate de către Beneficiar, cu excepţia cazului în care articolelor aferente sunt plătite pe bază de preţuri forfetare;
**k)** eliminarea din obiectul Contractului a unor Lucrări sau părţi din Lucrări;
**l)** modificarea Legii după Data de Referinţă;
**m)** forţa majoră.

**68.2 Consecinţele Riscurilor Beneficiarului**
Dacă Antreprenorul înregistrează întârzieri şi/sau se produc costuri suplimentare ca urmare a producerii unuia dintre Riscurile Beneficiarului şi cu excepţia cazului în care alte clauze ale Condiţiilor Contractuale prevăd altfel, Antreprenorul, cu condiţia respectării prevederilor subclauzei 69a [Revendicările Antreprenorului], va fi îndreptăţit la:
**a)** prelungirea Duratei de Execuţie pentru întârziere potrivit prevederilor clauzei 35 [Prelungirea Duratei de Execuţie], dacă terminarea Lucrărilor este sau va fi întârziată; şi
**b)** plata Costurilor suplimentare, potrivit prevederilor clauzei 55 [Costuri suplimentare], la care se va adăuga un profit de 2% din aceste Costuri (sau cota de profit declarată explicit de către Antreprenor în Ofertă, dacă aceasta este mai mică de 2%) în cazurile expres menţionate în Condiţiile Contractuale.

**68.3 Despăgubiri**
Fără a afecta alte prevederi ale Condiţiilor Contractuala, Beneficiarul va despăgubi Antreprenorul, inclusiv Personalul său, pentru orice vătămări corporale, decese sau îmbolnăviri care au apărut ca urmare a unor neglijenţe ale Beneficiarului, inclusiv Personalul său, sau încălcarea Contractului de către Beneficiar, inclusiv Personalul său, cu excepţia cazului în care acestea s-au datorat unei neglijenţe a Antreprenorului.

**68.4 Limitarea răspunderii**
Cu excepţia cazului în care este prevăzut altfel, în mod expres, în Condiţiile Contractuale, Beneficiarul nu va avea nicio răspundere faţă de Antreprenor pentru:
**a)** pierderea unui alt contract; sau
**b)** orice pierdere financiară a Antreprenorului (alta decât Costuri suplimentare).

**68.5 Riscurile Antreprenorului**
Cu excepţia Riscurilor Beneficiarului si a altor situaţii prevăzute în mod expres în Condiţiile Contractuale care îndreptăţesc Antreprenorul la prelungirea Duratei de Execuţie, plata unor Costuri suplimentare sau alte remedii

şi despăgubiri, Antreprenorul nu va fi îndreptăţit la prelungirea Duratei de Execuţie, plata unor Costuri suplimentare sau alte remedii şi despăgubiri din alte motive, care constituie Riscurile Antreprenorului.
Prin semnarea Contractului, Antreprenorul declară în mod expres că încheie Contractul cu luarea în considerare a tuturor circumstanţelor relevante în legătură cu executarea Contractului
şi că, cu excepţia Riscurilor Beneficiarului şi a altor situaţii prevăzute în mod expres în Condiţiile Contractuale care îndreptăţesc Antreprenorul la prelungirea Duratei de Execuţie, plata de către Beneficiara unor Costuri suplimentare sau la alte remedii şi despăgubiri, Antreprenorul îşi asumă toate celelalte riscuri.

**SUBCAPITOLUL II: Clauza 69 Revendicări şi Decizii**
**SECŢIUNEA I: Clauza 69a Revendicările Antreprenorului**

**69a.1**
**(1)** Notificarea Revendicării Antreprenorului în cazul în care intervine un eveniment calificat drept Risc al Beneficiarului sau o altă situaţie în privinţa căreia Condiţiile Contractuale prevăd în mod expres că Antreprenorul poate fi îndreptăţit la prelungirea Duratei de Execuţie şi/sau la plata unor Costuri suplimentare, iar Antreprenorul se consideră îndreptăţit la o prelungire a Duratei de Execuţie şi/sau la plata de către Beneficiar a unor Costuri suplimentare, pierderi şi/sau profit, Antreprenorul va notifica Beneficiarul, cu o copie adresată Supervizorului.
**(2)** Notificarea va face referire la:
**a)** prevederile prezentei subclauze, în baza căreia este întocmită Revendicarea Antreprenorului;
**b)** subclauzele specifice ale Condiţiilor Contractuale, aplicabile Revendicării în cauză;
**c)** prezentarea evenimentului sau situaţiei şi data apariţiei acestora.
**(3)** Notificarea va fi transmisă în termen de 30 de zile de la data apariţiei evenimentului sau situaţiei. Dacă notificarea nu a fost transmisă în termen de 30 de zile la data apariţiei evenimentului sau situaţiei, Antreprenorul îşi asumă întreaga responsabilitate şi toate riscurile pentru orice consecinţe (legate de timp şi costuri) cauzate de evenimentul sau situaţia în cauză până la data anterioară cu 30 de zile datei notificării. Antreprenorul nu va fi îndreptăţit la nicio prelungire de a Duratei de Execuţie şi la nicio plată a unor Costuri suplimentare ca urmare a evenimentului sau situaţiei în perioada cuprinsă între data apariţiei evenimentului sau situaţiei şi data anterioară cu 30 de zile datei notificării. în cazul în care notificarea nu a fost transmisă în termen de 30 de zile de la data apariţiei evenimentului sau situaţiei, nu se va prelungi Durata de Execuţie şi Beneficiarul nu va plăti niciun cost suplimentar în raport cu consecinţele evenimentului sau situaţiei până la data anterioară cu 30 de zile datei notificării.

**69a.2**
**(1)** Detalierea Revendicării Antreprenorului
**1.**(i) în termen de 30 de zile de la data notificării Revendicării, Antreprenorul va prezenta Beneficiarului detaliile Revendicării sale. Revendicarea Antreprenorului trebuie să fie suficient de detaliată şi întocmită în aşa manieră încât elementele sale să poată fi verificate şi să fie prezentată în mod clar astfel încât să poată fi citită şi înţeleasă de orice persoană care nu este familiarizată cu executarea Contractului.
Antreprenorul va fi îndreptăţit la o prelungire a Duratei de Execuţie şi plata unor Costuri suplimentare, pierderi şi/sau profit doar pentru acele elemente care nu sunt în responsabilitatea şi în riscul Antreprenorului.
Detaliile Revendicării Antreprenorului se bazează pe înregistrările zilnice, iar Antreprenorul trebuie să demonstreze solicitările sale. Antreprenorul va transmite înregistrările zilnice relevante ca făcând parte din detaliile Revendicării.
În cazul în care Antreprenorul intenţionează să transmită mai multe Revendicări într-un singur pachet în mod simultan (Revendicări globale, compendiu de Revendicări etc.), Antreprenorul are obligaţia de a detalia impactul financiar şi de timp pentru fiecare Revendicare, în mod separat. Antreprenorul are obligaţia de a prezenta evenimentul sau situaţia care are legătură cu compensarea solicitată cu suficiente detalii astfel încât Beneficiarul să cunoască cazul care face obiectul Revendicării.
În cazul unei Revendicări având ca obiect prelungirea Duratei de Execuţie, Antreprenorul va prezenta un Program de Execuţie revizuit. Programul de Execuţie va cuprinde cel puţin elementele enumerate în clauza 17 [Programul de Execuţie].
În cazul în care Antreprenorul solicită compensaţii financiare, acestea vor fi separate şi prezentate în mod detaliat după cum urmează:
(a) costuri legate de execuţia Lucrărilor;
(b) costuri legate de cheltuielile indirecte cu şantierul;

(c) orice alte costuri şi pierderi (cheltuieli indirecte cu biroul principal, obligaţii financiare, pierderi de profit etc.).
În situaţia în care Antreprenorul nu transmite compensaţiile financiare în mod separat, Revendicarea va fi respinsă conform subclauzei 69c. 1 [Admiterea/respingerea în principiu de către Supervizor a Revendicării] şi Antreprenorul este decăzut din dreptul de a solicita compensaţii financiare Beneficiarului ca urmare a evenimentului sau situaţiei care face obiectul Revendicării.
Antreprenorul va menţiona în mod clar în baza căror prevederi ale Condiţiilor Contractuale (cu indicarea subclauzei respective) se consideră îndreptăţit la compensaţii de timp şi/sau financiare, pentru a se stabili în mod corect meritul contractual ai solicitării sale. în caz contrar, Revendicarea va fi respinsă conform subclauzei 69c.1 [Admiterea/respingerea în principiu de către Supervizor a Revendicării] şi Antreprenorul este decăzut din dreptul de a solicita compensaţii de timp şi/sau financiare Beneficiarului ca urmare a evenimentului sau situaţiei care face obiectul Revendicării.
**2.**(ii) Perioada de 30 de zile pentru transmiterea detaliilor poate fi extinsă doar la solicitarea Antreprenorului şi cu aprobarea Supervizorului. Antreprenorul are dreptul de a transmite detaliile după expirarea acestui termen doar dacă prezintă motive justificate privind imposibilitatea transmiterii detaliilor Revendicării în acest termen. Motivele prezentate de Antreprenor nu pot viza situaţii sau evenimente aflate sub controlul Antreprenorului sau care implică vina Antreprenorului.
În situaţia în care Supervizorul:
(a) nu aprobă solicitarea Antreprenorului de a prelungi termenul de transmitere a detaliilor; sau
(b) nu este de acord cu motivele prezentate; sau
(c) nu răspunde în termen de 5 zile de la transmiterea solicitării Antreprenorului,
Antreprenorul poate să emită o notificare de dezacord în termen de 10 zile, în conformitate cu prevederile prezentei clauze, caz în care se vor aplica prevederile clauzei 70 [Dispute şi arbitraj]. Conţinutul notificării de dezacord este menţionat în subclauza 69c [Decizia Supervizorului]. în vederea soluţionării Revendicării, Antreprenorul poate face uz de prevederile clauzei 70 [Dispute şi arbitraj]. în situaţia în care nu este emisă nicio notificare de dezacord în acest termen, Antreprenorul este decăzut din dreptul de a primi orice prelungire a Duratei de Execuţie sau compensaţii financiare ca urmare a evenimentului sau situaţiei care face obiectul Revendicării.
**3.**(iii) în situaţia în care Antreprenorul nu transmite detaliile în termenul de 30 de zile sau în termenul aprobat de Supervizor, atunci Antreprenorul este decăzut din dreptul de a primi orice prelungire a Duratei de Execuţie sau compensaţii financiare ca urmare a evenimentului sau situaţiei care face obiectul Revendicării.
**4.**(iv) Dacă evenimentul sau situaţia este în derulare sau este un eveniment sau situaţie continuă, Antreprenorul va actualiza detaliile Revendicării la fiecare 30 de zile. în situaţia în care Antreprenorul nu transmite detaliile în termenul de 30 de zile, se vor aplica prevederile paragrafului 3 din prezenta subclauza.
Termenul de 30 de zile pentru transmiterea detaliilor poate fi prelungit doar în conformitate cu prevederile paragrafului ii din prezenta subclauză.
La încheierea evenimentului sau situaţiei de tip continuă, Antreprenorul va transmite detaliile finale în termen de 30 de zile. în cazul în care Antreprenorul nu transmite detaliile finale în termenul de 30 de zile, se vor aplica prevederile paragrafului (iii) din prezenta subclauză.
Termenul de 30 de zile pentru transmiterea detaliilor finale poate fi prelungit doar în conformitate cu prevederile paragrafului (ii) din prezenta subclauză.
**5.**(v) După transmiterea detaliilor (finale) în conformitate cu prevederile acestei subclauze se vor aplica prevederile clauzei 69c [Decizia Supervizorului],
**SECŢIUNEA II: Clauza 69b Revendicările Beneficiarului**

**69b. 1**
**(1)** Notificarea Revendicării Beneficiarului în cazul în care Antreprenorul încalcă obligaţiile ce-i revin potrivit prevederilor Contractului sau intervine un eveniment sau situaţie care reprezintă un Risc al Antreprenorului, iar Beneficiarul se consideră îndreptăţit la o prelungire a Perioadei de Garanţie şi/sau la compensaţii financiare, Beneficiarul va notifica Antreprenorul, cu o copie adresată Supervizorului. Notificarea va face referire la:
**a)** prevederile prezentei subclauze, în baza căreia a fost întocmită Revendicarea Beneficiarului;
**b)** subclauzele specifice ale Condiţiilor Contractuale, aplicabile Revendicării în cauză;
**c)** prezentarea evenimentului sau situaţiei şi data apariţiei acestora.
**(2)** Cu excepţia cazului în care Beneficiarul poate demonstra că nu avea cunoştinţă de evenimentul sau situaţia, notificarea va fi transmisă în termen de 30 de zile de la data apariţiei evenimentului sau situaţiei. Dacă notificarea nu a fost transmisă în termen de 30 de zile la data apariţiei evenimentului sau situaţiei, Beneficiarul îşi asumă întreaga responsabilitate şi toate riscurile pentru orice consecinţe (legate de Perioada de Garanţie şi

compensaţii financiare) cauzate de evenimentul sau situaţia în cauză până la data anterioară cu 30 de zile datei notificării. Beneficiarul nu va fi îndreptăţit la nicio prelungire a Perioadei de Garanţie sau compensaţie financiară ca urmare a evenimentului sau situaţiei în perioada cuprinsă între data apariţiei evenimentului sau situaţiei şi data anterioară cu 30 de zile datei notificării. în situaţia în care notificarea nu a fost transmisă în termen de 30 de zile la data apariţiei evenimentului sau situaţiei, nu se va prelungi Perioada de Garanţie şi Antreprenorul nu va plăti nicio compensaţie financiară în raport cu consecinţele evenimentului sau situaţiei până la data anterioară cu 30 de zile datei notificării.

**(3)** În cazul în care Beneficiarul poate demonstra că nu avea cunoştinţă de evenimentul sau situaţia, notificarea va fi transmisă în termen de 30 de zile de când Beneficiarul ia la cunoştinţă evenimentul sau situaţia, caz în care va fi îndreptăţit la prelungirea Perioadei de Garanţie şi/sau la compensaţii financiare de la data apariţiei evenimentului sau situaţiei.

**69b.2**

Detalierea Revendicării Beneficiarului

**1.**(i) în termen de 30 de zile de la data notificării Revendicării, Beneficiarul va prezenta Antreprenorului detaliile Revendicării sale. Revendicarea Beneficiarului trebuie să fie suficient de detaliată şi întocmită în aşa manieră încât elementele sale să poată fi verificate si să fie prezentată în mod clar astfel încât să poată fi citită şi înţeleasă de orice persoană care nu este familiarizată cu executarea Contractului.

Beneficiarul va fi îndreptăţit la o prelungire a Perioadei de Garanţie şi compensaţii financiare doar pentru acele elemente care nu sunt în responsabilitatea şi în riscul Beneficiarului.

Beneficiarul trebuie să demonstreze solicitările sale în cuprinsul detaliilor Revendicării Beneficiarului.

În cazul în care Beneficiarul intenţionează să transmită mai multe Revendicări într-un singur pachet în mod simultan (Revendicări globale, compendiu de Revendicări etc.),

Beneficiarul are obligaţia de a detalia impactul financiar şi legat de prelungirea Perioadei de Garanţie pentru fiecare Revendicare, în mod separat. Beneficiarul are obligaţia de a prezenta evenimentul sau situaţia care are legătură cu compensarea solicitată cu suficiente detalii astfel încât Antreprenorul să cunoască cazul care face obiectul Revendicării.

În cazul unei Revendicări având ca obiect prelungirea Perioadei de Garanţie, Beneficiarul va prezenta şi justifica noua Perioadă de Garanţie rezultată în urma Revendicării.

În cazul în care Beneficiarul solicită compensaţii financiare, acestea vor fi prezentate în mod detaliat, inclusiv în ceea ce priveşte temeiul contractual al acestora.

Beneficiarul va menţiona în mod clar în baza căror subclauze a transmis Revendicarea pentru prelungirea Perioadei de Garanţie şi/sau compensaţiile financiare. în caz contrar, Revendicarea va fi respinsă în conformitate cu prevederile subclauzei 69c. 1 [Admiterea/respingerea în principiu de către Supervizor a Revendicării] şi Beneficiarul este decăzut din dreptul de a primi orice prelungire a Perioadei de Garanţie sau compensaţii financiare ca urmare a evenimentului sau situaţiei care face obiectul Revendicării.

**2.**(ii) Perioada de 30 de zile pentru transmiterea detaliilor poate fi extinsă doar la solicitarea Beneficiarului şi cu aprobarea Supervizorului. Beneficiarul are dreptul de a transmite detaliile după expirarea acestui termen doar dacă prezintă motive justificate privind imposibilitatea transmiterii detaliilor Revendicării în acest termen. Motivele prezentate de Beneficiar nu pot viza situaţii sau evenimente aflate sub controlul Beneficiarului sau care implică vina Beneficiarului.

În situaţia în care Supervizorul:

(a)nu aprobă solicitarea Beneficiarului de a prelungi termenul de transmitere a detaliilor; sau

(b)nu este de acord cu motivele prezentate, sau

(c)nu răspunde în termen de 5 zile de la transmiterea solicitării Beneficiarului,

Beneficiarul poate să emită o notificare de dezacord în termen de 10 zile, în conformitate cu prevederile prezentei clauze, caz în care se vor aplica prevederile clauzei 70 [Dispute şi arbitraj]. Conţinutul notificării de dezacord este menţionat în subclauza 69c.5 [Notificarea de dezacord]. În vederea soluţionării Revendicării, Beneficiarul poate face uz de prevederile clauzei 70 [Dispute şi arbitraj]. în situaţia în care nu este emisă nicio notificare de dezacord în acest termen, Beneficiarul este decăzut din dreptul de a primi orice prelungire a Perioadei de Garanţie sau compensaţii financiare ca urmare a evenimentului sau situaţiei care face obiectul Revendicării.

**3.**(iii) în situaţia în care Beneficiarul nu transmite detaliile în termenul de 30 de zile sau în termenul aprobat de Supervizor, atunci Beneficiarul este decăzut din dreptul de a solicita prelungirea Perioadei de Garanţie sau orice compensaţii financiare Antreprenorului ca urmare a evenimentului sau situaţiei care face obiectul Revendicării.

**4.**(iv) Dacă evenimentul sau situaţia este în derulare sau este un eveniment sau situaţie continuă, Beneficiarul va actualiza detaliile Revendicării la fiecare 30 de zile. în situaţia în care Beneficiarul nu transmite detaliile în termenul de 30 de zile, se vor aplica prevederile paragrafului (iii) din prezenta subclauză.
Termenul de 30 de zile pentru transmiterea detaliilor poate fi prelungit doar în conformitate cu prevederile paragrafului (ii) din prezenta subclauză.
La încheierea evenimentului sau situaţiei, Beneficiarul va transmite detaliile finale în termen de 30 de zile. în cazul în care Beneficiarul nu transmite detaliile în termenul de 30 de zile, se vor aplica prevederile paragrafului (iii) din prezenta subclauză.
Termenul de 30 de zile pentru transmiterea detaliilor finale poate fi prelungit doar în conformitate cu prevederile paragrafului (ii) din prezenta subclauză.
**5.**(v) După transmiterea detaliilor (finale) în conformitate cu prevederile acestei subclauze se vor aplica prevederile clauzei 69c [Decizia Supervizorului].
**SECŢIUNEA III: Clauza 69c Decizia Supervizorului**

**69c.1 Admiterea/respingerea în principiu de către Supervizor a Revendicării**
**(1)**După primirea detaliilor (finale) ale unei Revendicări, Supervizorul va:
**a)** verifica dacă prevederile Contractului în legătură cu notificarea Revendicării şi a detaliilor acesteia, precum şi conţinutul Revendicării au fost respectate şi
**b)** verifica dacă există un merit contractual în baza subclauzelor menţionate în Revendicare.
**(2)** În cazul în care sunt îndeplinite condiţiile prevăzute la punctele (a) şi (b) de mai sus, Supervizorul va admite în principiu Revendicarea în termen de 30 de zile de la primirea detaliilor (finale) şi se va aplica subclauza 69c.2 [Decizia Supervizorului].
**(3)** În cazul în care una dintre condiţiile prevăzute la punctele (a) şi (b) de mai sus nu este îndeplinită, Supervizorul va emite o notificare motivată de respingere în principiu a Revendicării, în termen de 30 de zile de la primirea detaliilor (finale). în acest caz, oricare dintre Părţi poate să emită o notificare de dezacord în termen de 10 zile de la primirea notificării, în conformitate cu prevederile prezentei subclauze şi ale subclauzei 69c.5 [Notificarea de dezacord], caz în care se vor aplica prevederile clauzei 70 [Dispute şi arbitraj]. în situaţia în care nu este emisă nicio notificare de dezacord în acest termen, Părţile au decăzut din dreptul de a primi orice prelungire de termen sau compensaţii financiare ca urmare a evenimentului sau situaţiei care face obiectul Revendicării.
**(4)** Dacă Supervizorul nu emite o notificare privind admiterea/respingerea în principiu a Revendicării în termen de 30 de zile de le primirea detaliilor (finale), se consideră că Revendicarea a fost respinsă în principiu. în acest caz, oricare dintre Părţi poate să emită o notificare de dezacord în conformitate cu prevederile prezentei subclauze şi ale subclauzei 69c.5 [Notificarea de dezacord] în termen de 10 zile de la expirarea acestui termen, în conformitate cu prevederile prezentei subclauze, caz în care se vor aplica prevederile clauzei 70 [Dispute şi arbitraj]. în situaţia în care nu este emisă nicio notificare de dezacord în acest termen, Părţile au decăzut din dreptul de a primi orice prelungire de termen sau compensaţii financiare ca urmare a evenimentului sau situaţiei care face obiectul Revendicării.
**(5)** Orice notificare emisă de Supervizor privind admiterea/respingerea în principiu a Revendicării emisă după expirarea termenului de 30 de zile nu produce niciun efect.

**69c.2 Decizia Supervizorului**
În cazul în care Supervizorul a emis o notificare privind admiterea în principiu a Revendicării sau ori de cate ori este prevăzut în Contract că Supervizorul va Decide sau va emite o Decizie într-o privinţă, Supervizorul în termen de 30 de zile de la admitere în principiu a Revendicării, respectiv de la momentul când problema este supusă Supervizorului, va emite o Decizie prin parcurgerea etapelor prevăzute mai jos.
**a)**Perioada de consultare
În termen de 15 zile de la admitere în principiu a Revendicării, respectiv de la momentul când problema este supusă Supervizorului sau în termenul convenit de Beneficiar şi Antreprenor, Supervizorul va avea consultări cu Părţile, împreună şi/sau separat, cu scopul de a ajunge la un acord. După încheierea perioadei de consultări şi în cazul îh care mai există elemente asupra cărora nu s-a ajuns la un acord, pentru aceste elemente se vor aplica prevederile punctului (b) din această subclauză.
În cazul în care o Parte sau ambele Părţi nu participă la consultări, se va considera că a fost respectată procedura privind consultarea şi se vor aplica prevederile punctului (b) din această subclauză.
**b)**Decizia
Supervizorul va emite Decizia pentru elementele asupra cărora nu s-a ajuns la un acord între Părţi în termen de 15 zile de la încheierea perioadei de consultări. Decizia trebuie să cuprindă şi motivarea. Decizia Supervizorului

va face referire în mod separat la impactul asupra perioadei de timp (dacă există) şi la compensaţii financiare (dacă există). Decizia va fi transmisă imediat (în ziua în care este emisă) Beneficiarului şi Antreprenorului.
În cazul în care una dintre Părţi nu este de acord cu Decizia
emisă de Supervizor, oricare dintre Părţi va putea emite, către cealaltă Parte, o notificare de dezacord în conformitate cu prevederile prezentei subclauze şi ale subclauzei 69c.5 [Notificarea de dezacord] în termen de 10 zile de ia data transmiterii Deciziei. Se vor aplica prevederile clauzei 70 [Dispute şi arbitraj], în vederea soluţionării problemei pentru care Supervizorul a emis o Decizie.
În cazul în care nu este emisă nicio notificare de dezacord în acest termen, Decizia emisă este finală si obligatorie pentru Părţi, care o vor pune în aplicare fără întârziere. în cazul în care o Parte refuză să respecte Decizia Supervizorului devenită finală şi obligatorie, cealaltă Parte poate acţiona refuzul direct în arbitraj conform prevederilor clauzei 70 [Dispute şi arbitraj].
În cazul în care Supervizorul nu emite o Decizie în perioada de timp menţionată în cadrul punctului (b) al prezentei subdauze, oricare dintre Părţi va putea emite o notificare de dezacord în conformitate cu prevederile prezentei subclauze şi a subclauzei 69c.5 [Notificarea de dezacord] în termen de 10 zile de la expirarea termenului de emitere a Deciziei. Orice Decizie emisă de Supervizor după expirarea termenului contractual nu produce niciun efect. Oricare dintre Părţi va putea recurge la prevederile clauzei 70 [Dispute şi arbitraj], în vederea soluţionării problemei pentru care Supervizorul ar fi trebuit să emită o Decizie.
În cazul în care nu este emisă Decizia Supervizorului în termenul aferent Deciziei şi nicio notificare de dezacord nu este emisă în termenul aferent notificării de dezacord, Părţile sunt decăzute din dreptul de a primi orice prelungire de termen sau compensaţii financiare în legătură cu problemele pentru care s-a cerut Decizia Supervizorului.

**69c.3 Punerea în aplicare a Deciziei Supervizorului privind Revendicarea Antreprenorului**
**1.**(i) Punerea în aplicare a Deciziei privind prelungirea Duratei de Execuţie
Dacă Supervizorul a emis o Decizie în conformitate cil prevederile subclauzei 69c.2 [Decizia Supervizorului] pentru acordarea unei prelungiri a Duratei de Execuţie, Decizia este obligatorie pentru Părţi, iar Părţile agreează şi confirmă în mod expres că respectarea în mod corespunzător a Deciziei Supervizorului reprezintă o obligaţie contractuală a fiecăreia dintre Părţi, cu următoarele menţiuni: dacă una dintre Părţi refuză să accepte Decizia Supervizorului prin transmiterea unei notificări de dezacord potrivit subclauzei 69c.2 [Decizia Supervizorului] şi subclauzei 69c.5 [Notificarea de dezacord], nu se vor aplica daune-interese moratorii pentru perioada de timp stabilită de Supervizor, până la emiterea unui acord sau a unei sentinţe finale şi obligatorii pentru Părţi în conformitate cu prevederile clauzei 70 [Dispute şi arbitraj].
**2.**(ii) Punerea în aplicare a compensaţiilor financiare
Cu excepţia unui alt acord între Părţi, dacă Supervizorul a emis o Decizie în conformitate cu prevederile subclauzei 69c.2 [Decizia Supervizorului] pentru plata unor costuri suplimentare către Antreprenor, Decizia este obligatorie şi va fi aplicată imediat de către Părţi doar pentru acele costuri care sunt aferente execuţiei lucrărilor. Părţile agreează şi confirmă în mod expres că respectarea în mod corespunzător a Deciziei Supervizorului în legătură cu aceste elemente reprezintă o obligaţie contractuală a fiecăreia dintre Părţi, cu următoarele menţiuni:
**a)** Dacă Beneficiarul refuză (explicit sau implicit) să plătească conform Deciziei Supervizorului costurile suplimentare referitoare la executarea lucrărilor şi/sau Supervizorul refuză (explicit sau implicit) să certifice la plată acele articole din Decizia sa privind execuţia lucrărilor, Antreprenorul poate să suspende execuţia Lucrărilor în conformitate cu prevederile subclauzei 38.2 şi, după trei notificări adresate Beneficiarului, să rezilieze Contractul potrivit prevederilor clauzei 65 [Rezilierea de către Antreprenor],
**b)** Antreprenorul poate, In termen de 90 de zile de la transmiterea Situaţiei de Lucrări în care sunt incluse lucrările aferente Deciziei Supervizorului, cu condiţia să nu fi primit plata aferentă, să transmită o notificare de dezacord în conformitate cu prevederile subclauzei 69c.5 [Notificarea de dezacord], în acest caz Antreprenorul poate acţiona refuzul punerii în aplicare a Deciziei Supervizorului în arbitraj doar pentru costurile aferente execuţiei lucrărilor Decise de Supervizor.

**69c.4 Punerea în aplicare a Deciziei Supervizorului privind Revendicarea Beneficiarului**
Dacă Supervizorul a emis o Decizie în conformitate cu prevederile subclauzei 69c.2 [Decizia Supervizorului], Decizia este obligatorie pentru Părţi, iar Părţile agreează şi confirmă în mod expres că respectarea în mod corespunzător a Deciziei Supervizorului reprezintă o obligaţie contractuală a fiecăreia dintre Părţi, până când este revizuită, dacă este revizuită, prin soluţionare amiabilă sau arbitraj în conformitate cu prevederile clauzei 70 [Dispute şi arbitraj],

**69c.5 Notificarea de dezacord**

**(1)** Notificarea de dezacord va fi transmisă de o Parte către cealaltă Parte, în condiţiile şi în termenele prevăzute în prezenta clauză. Notificarea de dezacord va conţine cel puţin următoarele:
**a)** precizarea subclauzei în baza căreia a fost emisă;
**b)** descrierea elementelor şi/sau circumstanţelor care sunt în dezacord;
**c)** motivele pentru care a fost emisă notificarea.
**(2)** În cazul în care notificarea de dezacord nu a fost emisă în termenele stabilite în Contract, notificarea este nulă şi nu produce niciun efect.
**(3)** După emiterea unei notificări de dezacord se vor aplica prevederile clauzei 70 [Dispute şi arbitraj].

**SUBCAPITOLUL III: Clauza 70. Dispute şi arbitraj**

**70.1 Dispute**
Se consideră că a intervenit o dispută între Părţi de la data la care o Parte transmite către cealaltă Parte o notificare de dezacord potrivit prevederilor subclauzei 69c.5 [Notificarea de dezacord] sau, în cazul oricăror altor dispute pentru care Condiţiile Contractuale nu prevăd emiterea unei notificări de dezacord, de la data la care o Parte notifică cealaltă Parte cu privire la o dispută.

**70.2. Soluţionare amiabilă**
În cazul oricărei dispute, ambele Părţi vor încerca să soluţioneze disputa pe cale amiabilă, înainte de începerea arbitrajului sau a procesului în faţa instanţei de judecată. Părţile pot agrea să recurgă la soluţionarea disputei în mod direct sau prin intermediul unui mediator.
În cazul în care oricare dintre Părţi refuză soluţionarea disputei pe cale amiabilă prin intermediul unui mediator şi Părţile nu ajung la o soluţionare amiabilă a disputei în mod direct, oricare dintre Părţi poate recurge la soluţionarea disputei prin intermediul arbitrajului sau prin intermediul instanţei de judecată, dar nu mai devreme de 90 de zile de la data Deciziei Supervizorului.
În cazul în care Părţile recurg la soluţionarea disputei pe cale amiabilă prin intermediul unui mediator, oricare dintre Părţi poate recurge la soluţionarea disputei prin intermediul arbitrajului sau prin intermediul instanţei de judecată în termen de 30 de zile de la transmiterea de către oricare dintre Părţi a unei notificări către cealaltă Parte prin care renunţă la soluţionarea disputei pe cale amiabilă prin intermediul unui mediator, dar nu mai devreme de 90 de zile de la data Deciziei Supervizorului.
În cazul în care nu a fost emisă o Decizie a Supervizorului, Părţile au obligaţia de a soluţiona disputa apărută pe cale amiabilă în mod direct sau prin intermediul unui mediator înainte de începerea arbitrajului sau a procesului în faţa instanţei de judecată. Arbitrajul sau procesul în faţa instanţei de judecată poate începe în termen de 90 de zile de la încheierea procedurii de mediere sau negociere directă.

**70.2**[1] Modalitatea de soluţionare a disputelor, prin instanţele de drept comun sau prin intermediul arbitrajului, va fi prevăzută de către Beneficiar în documentaţia de atribuire.

**70.3 Arbitraj**
Exceptând cazurile în care disputele se soluţionează pe cale amiabilă, potrivit subclauzei 70.2 [Soluţionare amiabilă], orice dispută rezultată din prezentul Contract sau în legătură cu acesta se soluţionează prin arbitraj, potrivit regulilor de procedură arbitrală ale Curţii de Arbitraj Comercial Internaţional de pe lângă Camera de Comerţ şi Industrie a României. Legea aplicabilă va fi cea stabilită la clauza 71 [Legea], în legătură cu o Revendicare a Antreprenorului sau o Revendicare a Beneficiarului, oricare Parte poate recurge la soluţionarea disputei prin intermediul arbitrajului în oricare din următoarele situaţii:
**a)** există o Decizie a Supervizorului emisă în termenul corespunzător prevăzut de clauzele prezentului Contract, pentru care s-a transmis o notificare de dezacord în termenul corespunzător prevăzut de prezentul Contract, şi au fost respectate prevederile aplicabile ale subclauzei 70.2 [Soluţionare amiabilă]; sau
**b)** Supervizorul nu a emis Decizia în termenul corespunzător prevăzut de clauzele prezentului Contract, iar o Parte a transmis o notificare de dezacord în termenul corespunzător prevăzut de prezentul Contract, şi au fost respectate prevederile aplicabile ale subclauzei 70.2 [Soluţionare amiabilă];
**c)** în condiţiile prezentului Contract, s-a transmis o notificare de dezacord în conformitate cu prevederile subclauzei 69c.5 Notificarea de dezacord], şi au fost respectate prevederile aplicabile ale subclauzei 70.2 [Soluţionare amiabilă];
**d)** disputa are ca obiect nerespectarea de către oricare dintre Părţi a unei Decizii a Supervizorului care este finală şi obligatorie. în acest caz, oricare dintre Părţi poate alege să acţioneze doar refuzul în arbitraj, fără a lua în considerare prevederile subclauzei 70.2 [Soluţionare amiabilă];

**e)** disputa are ca obiect nerespectarea de către oricare dintre Părţi a prevederilor obligatorii pentru Părţi a unei Decizii a Supervizorului potrivit prevederilor subclauzei 69c.3 [Punerea în aplicare a Deciziei Supervizorului privind Revendicarea Antreprenorului] sau 69c.4 [Punerea în aplicare a Deciziei Supervizorului privind Revendicarea Beneficiarului]. în acest caz, oricare dintre Părţi poate alege să acţioneze doar refuzul în arbitraj, fără a lua în considerare prevederile subclauzei 70.2 [Soluţionare amiabilă];
Disputele care nu au în vedere o revendicare a Antreprenorului sau o revendicare a Beneficiarului se soluţionează prin intermediul arbitrajului, cu respectarea prevederilor subclauzei 70.2 [Soluţionare amiabilă].
Arbitrul (arbitrii) va avea autoritate deplină de a accesa, analiza şi revizui orice certificat, Decizie, instrucţiune, opinie sau evaluare făcută de Supervizor, relevantă pentru soluţionarea disputei. Supervizorul nu va putea fi împiedicat de a fi convocat drept martor şi a oferi dovezi în faţa arbitrului (arbitrilor) referitoare la orice problemă care să aibă relevanţă în dispută.
Niciuna dintre Părţi nu va fi limitată în acţiunile sale legale în faţa arbitrului (arbitrilor) la dovezile sau argumentele prezentate anterior Supervizorului în vederea obţinerii unei decizii sau la motivele prezentate în notificarea de dezacord. Orice Decizie a Supervizorului se va accepta ca probă în procesul de arbitraj.
Prin excepţie de la prevederile prezentei subclauze, în condiţiile în care Beneficiarul a prevăzut în documentaţia de atribuire modalitatea de soluţionare a disputelor prin intermediul instanţelor de drept comun se vor aplica prevederile subclauzei 70.6 [Instanţele de drept comun].

**70.4 Numirea arbitrilor şi numărul acestora**
Cu excepţia cazului în care este prevăzut altfel în Acordul Contractual, disputele se soluţionează de trei arbitri. Numirea arbitrului sau a arbitrilor se realizează potrivit regulilor de procedură arbitrată ale Curţii de Arbitraj Comercial Internaţional de pe lângă Camera de Comerţ şi Industrie a României.

**70.5 Locul şi limba în care se va desfăşura arbitrajul**
Cu excepţia cazului în care este prevăzut altfel în Acordul Contractual, locul arbitrajului va fi Bucureşti şi arbitrajul va fi condus în limba română.

**70.6. Instanţele de drept comun**
Exceptând cazurile în care disputele se soluţionează pe cale amiabilă, potrivit subclauzei 70.2 [Soluţionare amiabilă], în aplicarea prevederilor art. 53 alin. ($1^1$) din Legea nr. 101/2016 privind remediile şi căile de atac în materie de atribuire a contractelor de achiziţie publică, a contractelor sectoriale şi a contractelor de concesiune de lucrări şi concesiune de servicii, precum şi pentru organizarea şi funcţionarea Consiliului Naţional de Soluţionare a Contestaţiilor, cu modificările şi completările ulterioare, procesele şi cererile care decurg din executarea contractelor administrative, precum şi cele care decurg din rezilierea, rezoluţiunea, denunţarea unilaterală sau încetarea anticipată a contractelor de achiziţie publică se soluţionează în primă instanţă, de urgenţă şi cu precădere, de către secţia civilă a tribunalului în circumscripţia căruia se află sediul autorităţii contractante, dacă o astfel de modalitate a fost prevăzută de Beneficiar în documentaţia de atribuire.

**SUBCAPITOLUL IV: Clauza 71. Legea**

**71.1** Cu excepţia cazului în care este prevăzut altfel în Acordul Contractual, Contractul va fi guvernat de legea română.

**CAPITOLUL X: CONTROL ŞI AUDIT**
**SUBCAPITOLUL I: Clauza 72. Control şi audit**

**72.1** Antreprenorul va permite tuturor organelor de verificare şi control abilitate să verifice, prin examinarea documentelor sau prin verificare la faţa locului, implementarea Contractului şi, dacă este necesar, să efectueze un audit financiar-contabil complet, punând la dispoziţie documentele contabile şi orice alt document relevant privind finanţarea Contractului, conform procedurilor stabilite de legislaţia română relevantă şi, în cazul proiectelor finanţate din fonduri nerambursabile ale bugetului Uniunii Europene şi/sau din fonduri ale Instituţiilor Financiare, de legislaţia europeană şi română pentru protecţia intereselor financiare ale Uniunii Europene împotriva neregulilor, fraudelor sau a altor abateri de la legislaţia aplicabilă, respectiv procedurilor stabilite de Instituţiile Financiare. Aceste verificări pot avea loc într-o perioada de până la 7 ani după efectuarea plăţii finale.
În acest scop, Antreprenorul va permite accesul neîngrădit al reprezentanţilor organelor de verificare şi control abilitate pe Şantier sau în locurile în care Antreprenorul îşi desfăşoară activitatea, inclusiv la sistemele sale informatice şi la toate documentele aferente proiectului şi la baza de date privind managementul tehnic şi financiar-contabil al proiectului şi va lua toate măsurile necesare pentru a înlesni activitatea acestor organe de verificare şi control. Accesul acordat reprezentanţilor organelor de verificare şi control se va face pe baza

confidenţialităţii cu privire la terţele părţi, fără încălcarea Legii. Documentele vor fi disponibile pentru a facilita examinarea acestora, iar Antreprenorul va informa Beneficiarul privind localizarea documentelor.
Antreprenorul garantează faptul că drepturile organelor de verificare şi control de a efectua auditări, controale şi verificări vor fi aplicabile în aceeaşi măsură, în condiţiile şi în conformitate cu regulile prevăzute de această clauză, tuturor Subcontractanţilor sau oricăror persoane care desfăşoară/au desfăşurat/vor desfăşura, direct sau indirect, activităţi pentru Antreprenor în legătură cu Contractul.

Redactat în limba română în 2 (două) exemplare originale, din care 1 (un) exemplar original pentru Beneficiar şi 1 (un) exemplar original pentru Antreprenor.

**Beneficiar**
**MUNICIPIUL BAIA MARE**

**Antreprenor**
**Crista & Cris SRL**

**MUNICIPIUL BAIA MARE**

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 1

**CONTRACT DE FURNIZARE**

Nr. 30030 data 04.06.2026

***1. Părţile contractante***

în temeiul Legii nr. 98 2016 privind achiziţiile publice, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de furnizare:

între

**Municipiul Baia Mare**, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, CIF 3627692, conturi RO63TREZ24A700600200103X, cod angajament - AAB2H2RF2TH – AAB, RO75TREZ24A541000200103X, cod angajament - AAB2ESS2SXD – AA3, RO62TREZ24A610304200103X, cod angajament - AAB2HP9M8P7 – AA3, RO51TREZ24A705000200103X, cod angajament - AAB2K4XK8PX - AAB, RO62TREZ24A510103200103X, cod angajament - AAB2F9BG2A8 - AAB, deschise la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Ioan Doru Dăncuș, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

și

**E.ON Energie România S.A.**, cu sediul social în B-dul Pandurilor, nr.42, etaj 2, Tîrgu-Mureş, judeţ Mureş, înregistrată la Registrul Comerţului sub nr. J2007001194266, cod unic de înregistrare (CUI) RO22043010, cont bancar cod IBAN RO46BRDE270SV17002602700 deschis la BRD titulară a Licenţei de furnizare a a energiei elecrice emisă de ANRE cu nr. 899/2009, reprezentată prin Claudia Griech în calitate de Director General, Andrei Ştefănescu în calitate de Director General Adjunct şi Ioan Şandru în calitate de Director General Adjunct, denumita în continuare „Furnizor", pe de altă parte

***2. Definiţii***

**2.1.** În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

a) achizitor - autoritatea contractantă, în sensul legislaţiei achiziţiilor, care beneficiază de furnizarea de echipamente şi servicii conexe acestora, în baza contractului;

b) furnizor - partea contractantă care prestează serviciile de proiectare și asistență tehnică, furnizează echipamentele care fac obiectul contractului de achiziţie şi care asigură toate serviciile conexe şi de mentenanţă în legătură cu acesta, în baza contractului;

c) act adiţional - document ce modifică termenii şi condiţiile contractului;

d) caiet de sarcini - document elaborat de către achizitor, care face parte din documentaţia de atribuire şi care conţine cerinţe şi specificaţii tehnice minime pentru echipamente furnizate şi serviciile conexe acestora;

e) contract - prezentul contract semnat de către părţi (autoritate contractantă, în calitate de "achizitor" şi un operator economic, în calitate de "furnizor") împreună cu toate anexele sale;

f) conflict de interese - orice situație influențând capacitatea Contractantului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor Autorității/entității contractante, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale Contractantului. Aceste restricții sunt, de asemenea, aplicabile oricăror Subcontractanți, acționând sub autoritatea și controlul Contractantului, în condițiile Legii nr. 98/2016, în cazul în care este aplicabil;

g) despăgubire - suma, neprevăzută expres în Contractul, care este acordată de către instanţa de judecată ca despăgubire plătibilă Părţii prejudiciate în urma încălcării prevederilor Contractului de către cealaltă Parte;
h) documentele Autorităţii/entităţii contractante - toate şi fiecare dintre documentele necesare în mod direct sau implicit prin natura Produselor care fac obiectul Contractului, inclusiv, dar fără a se limita la: planuri, regulamente, specificaţii, desene, schiţe, modele, date informatice şi rapoarte, furnizate de Autoritatea/entitatea contractantă şi necesare Contractantului în vederea realizării obiectului Contractului;
i) durata de valabilitate a Contractului - intervalul de timp în care prezentul Contract produce efecte, respectiv de la data intrării în vigoare a Contractului şi până la epuizarea convenţională, legală sau stabilita de instanţa de judecata a oricărui efect pe care îl produce. Durata Contractului este egală cu durata de furnizare a Produselor, dacă aceasta din urmă este neîntreruptă. Durata Contractului este mai mare decât durata reală de furnizare a Produselor, dacă aceasta din urmă se întrerupe, din orice motiv, caz în care Durata Contractului cuprinde şi intervalele de timp în care furnizarea Produselor este suspendată sau prelungită. Durata de furnizare a Produselor nu poate depăşi, ca termen, limita termenului la care expiră durata Contractului;
j) întârziere - orice eşec al Contractantului sau al Autorităţii/entităţii contractante de a executa orice obligaţii contractuale în termenul convenit;
k) lege - normă, reglementare cu caracter obligatoriu şi care se referă la legislaţia română dar şi la Regulamente emise de CE şi, de asemenea, la obligaţiile care decurg din tratatele la care este parte statul român şi orice altă legislaţie secundară direct aplicabilă din dreptul comunitar sau din jurisprudenţa comunitară;
l) lună - luna calendaristică (12 luni/an);
m) forţa majoră - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă şi inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părţi, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; simt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
n) caz fortuit - 1° împrejurări interne, care îşi au originea în câmpul de activitate al celui chemat să răspundă, intrinseci lucrurilor acestuia, împrejurări care nu sunt imputabile persoanei respective, cum sunt: vicii ascunse, defecte de fabricaţie, enumerarea nefiind limitativă; 2° împrejurări de origine externă, neimputabile persoanei chemate să răspundă, care nu au caracter extraordinar şi nu puteau fi prevăzute de un tip uman mediu şi nici evitate decât de omul cel mai capabil, de o diligenţă sau prudenţă maximă. Fac parte din această categorie: ploi torenţiale, inundaţii sezoniere, cutremure de mică intensitate care se produc în mod obişnuit în zonă, enumerarea nefiind limitativă.
o) garanţia de bună execuţie - suma de bani care se constituie de către contractant în scopul asigurării autorităţii contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;
p) prejudiciu – paguba produsă Autorităţii/Entităţii Contractante/Contractantului de către Autoritatea/Entitatea Contractantă/Contractant prin neexecutarea/executarea necorespunzătoare ori cu întârziere a obligaţiilor stabilite în sarcina sa, prin prezentul contract;
q) preţul Contractului - Preţul plătibil Contractantului de către Autoritatea/entitatea contractantă, în baza şi în conformitate cu prevederile Contractului, a ofertei Contractantului şi a documentaţiei de atribuire, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin Contract;
r) standarde profesionale - cerinţele profesionale legate de calitatea Produselor care ar fi respectate de către orice Contractant diligent care posedă cunoştinţele şi experienţa necesară şi pe care Contractantul este obligat să le respecte în furnizarea tuturor Produselor incluse în prezentul Contract;
s) termen - intervalul de timp în care Părţile trebuie să-şi îndeplinească obligaţiile, astfel cum este stabilit prin Contract, exprimat în zile, care începe să curgă de la începutul primei ore a primei zile a termenului şi se încheie la expirarea ultimei ore a ultimei zile a termenului; ziua în cursul căreia a avut loc un eveniment sau s-a realizat un act al Autorităţii/entităţii contractante nu este luată în calculul termenului. Dacă ultima zi a unui termen exprimat altfel decât în ore este o zi de sărbătoare legală, o duminică sau o sâmbătă, termenul se încheie la expirarea ultimei ore a următoarei zile lucrătoare;
t) zi - zi calendaristică (dacă nu se specifică în mod diferit); an - 365 zile;
**2.2.** În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.
**2.3.** Clauzele şi expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.
**2.4.** În cazul în care se constată contradicţii între prevederile clauzelor contractuale şi documentele achiziţiei, se vor aplica regulile specifice stabilite prin documentele achiziţiei.

**Clauze obligatorii**

***3. Obiectul contractului***

**3.1.** (1) Furnizorul se obligă să furnizeze energie electrică, pe o perioadă de 24 luni (contract de furnizare energie electrică) pentru Municipiul Baia Mare și la toate unitățile cu personalitate juridică aflate în subordinea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, inclusiv unități de învățământ, menționate în Anexa 1 la Caietul de sarcini, cât și reglementarea raporturilor dintre furnizor și consumator privind furnizarea, condițiile de consum, facturarea și achitarea facturilor.

(2) Furnizarea energiei electrice la locurile de consum se efectuează potrivit Avizelor tehnice de racordare, Convențiilor de exploatare încheiate cu distribuitorul de energie electrică, Standardul de performanță pentru serviciul de furnizare a energiei electrice, Regulamentul de furnizare a energiei electrice la consumatori Ordinul 5/2023, Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, după caz.

(3) Contractarea serviciilor de transport și distribuție a energiei electrice prin rețelele electrice până la client se face de către furnizor, prin încheierea unuia sau mai multor contracte de rețea.

**3.2.** Achizitorul se obligă să achiziționeze, respectiv să cumpere și să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru produsele furnizate.

***4. Prețul contractului***

**4.1.** Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, (pentru toate unitățile cu personalitate juridică aflate în subordinea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, inclusiv unități de învățământ prevăzute în Anexa nr. 1 la propunerea financiară și cantitățile efectiv consumate care vor fi stabilite prin citirea echipamentelor de măsurare), plătibil furnizorului de către achizitor, este în valoare de **25.661.811,05 lei** fără TVA, la care se adaugă T.V.A. Plata taxei pe valoarea adăugată se va face la cota T.V.A. prevăzută de legislația în vigoare și aplicabilă furnizorului la data emiterii facturii. Prețul aferent convenit pentru îndeplinirea contractului încheiat cu Municipiul Baia Mare este în valoare de **9.268.015,00 lei** fără TVA, la care se adaugă T.V.A. Plata taxei pe valoarea adăugată se va face la cota T.V.A. prevăzută de legislația în vigoare și aplicabilă furnizorului la data emiterii facturii, conform Anexei nr. 1 la propunerea financiară.

**4.1.1.** Preț final facturat: 1,18 lei/kW fără TVA monom
1.184,52 lei /MW fără TVA monom
1,18 lei/kW fără TVA iluminat public
1.180,68 lei /MW fără TVA iluminat public

**4.1.2.** Preț / Tarif defalcat pe componente :

| | |
|---|---|
| a) Preț energie electrică inclusiv TG tarif : | 0,68358 lei/kW fără TVA<br>683,58 lei /MW fără TVA |
| b) Tarif pentru Servicii de sistem: | 0,01470 lei/kW fără TVA<br>14,70 lei /MW fără TVA |
| c) Tarif pentru transport TL: | 0,03645 lei/kW fără TVA<br>36,45 lei /MW fără TVA |
| d) Tarif distribuție: | 0,355534 lei/kW fără TVA<br>355,34 lei /MW fără TVA |
| f) Contravaloarea certificatelor verzi: | 0,07303 lei/Kw fără TVA<br>73,03 lei/MW fără TVA |
| g) Contribuția de cogenerare: | 0,0136 lei/Kw fără TVA<br>13,60 lei/MW fără TVA |
| h) Acciza comercială: | 0,00384 lei/Kw fără TVA<br>3,84 lei/MW fără TVA |
| i)Acciza necomercială: | 0,00768 lei/Kw fără TVA<br>7,68 lei/MW fără TVA |
| j) CfD - Contribuție contracte pentru diferență: | 0,000144 lei/Kw fără TVA<br>0,14 lei/MW fără TVA |

**4.2.** Achizitorul va plăti furnizorului contravaloarea energiei electrice consumate la prețul de contract stabilit, pentru toate unitățile cu personalitate juridică aflate în subordinea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, inclusiv unități de învățământ prevăzute în Anexa nr. 1 la propunerea financiară și cantitățile efectiv consumate care vor fi stabilite prin citirea echipamentelor de măsurare.

**4.3.** Prețul total al contractului este determinat de suma facturilor ce vor fi emise pe parcursul derulării contractului în baza consumurilor reale înregistrate.

La prețul (tariful) propriu de furnizare ofertat, (care include componenta de achiziție a energiei electrice și componenta de furnizare), se adaugă tarifele reglementate. Prețul de contract se compune din prețul (tariful) propriu de furnizare ofertat și tarifele reglementate conform ordinelor ANRE, publicate în Monitorul Oficial, și vor intra în vigoare la data publicării sau la data prevăzută în ordinele ANRE, în conformitate cu legislația în vigoare.

Dacă pe parcursul derulării contractului de furnizare a energiei electrice tarifele reglementate conform ordinelor ANRE pentru furnizarea energiei electrice se vor modifica, furnizorul de energie electrică, semnatar al contractului, va notifica achizitorul cu privire la faptul că tarifele reglementate vor fi modificate. Furnizorul de energie electrică, semnatar al contractului, va atașa notificării documente justificative referitoare la noul preț de furnizare a energiei electrice.

**4.4.** Preţul unitar al energiei electrice furnizate prin contract include preţul energiei electrice active şi tarifele reglementate conform Anexei nr. 2 la propunerea financiară și se compune din:

**4.4.1.** Preţul unitar al energiei electrice active, cu toate costurile asociate furnizării, inclusiv TG (tarif care include componenta de achiziție și furnizare) este de 1,18 lei/ kWh, conform Anexei nr. 2 la propunerea financiară, pentru consumatorii casnici/ noncasnici .

**4.4.2.** Tarifele reglementate:

- Tariful pentru serviciul de transport - TL componenta de extragere a energiei electrice din reţea;
- Tariful pentru serviciul de sistem;
- Tariful pentru serviciul de distribuţie a energiei electrice JT/MT;
- Certificate verzi;
- Cogenerare;
- Acciză comercială/necomercială
- CfD - Contribuție contracte pentru diferență

**4.4.3.** Preţul pentru energia electrică reactivă se va plăti conform reglementărilor în vigoare.

**4.4.4.** Preţul propriu de furnizare va rămâne ferm și fix pentru 6 luni de la data semnării contractului de furnizare a energiei electrice, urmând ca după această perioadă să poată fi actualizat în funcție de evoluția IPC, în condițiile prevăzute la art. 18.3 din prezentul contract.

**4.5.** Orice alte cheltuieli legate de piața de echilibrare a energiei electrice, alte taxe și comisioane necesare îndeplinirii contractului de furnizare, cad în sarcina exclusivă a contractantului.

**4.6.** Autoritatea contractantă nu va avea responsabilitatea financiară pentru plata oricăror eventuale dezechilibre pe piața energiei electrice.

***5. Durata contractului***

**5.1.** Prezentul contract de furnizare a energiei electrice intră în vigoare după semnarea lui de către ambele părți și înregistrării acestuia la sediul autorităţii contractante și încetează după o perioadă de 24 luni calendaristice. Furnizarea energiei electrice se desfăşoară de la data semnării contractului, **începând cu data de 15.06.2026 ora 00.00 până la data de 14.06.2028 ora 24.00**, și se va încheia cu fiecare unitate cu personalitate juridică aflată în subordinea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, inclusiv unități de învățământ conform Anexei nr. 1 la Caietul de sarcini.

**5.2.** Pentru locurile de consum la care achizitorul are drept de folosinţă valabil pe durate mai mici decât durata de valabilitate a contractului de furnizare a energiei electrice specificată, prezentul contract își încetează valabilitatea odată cu încetarea dreptului de folosință.

**5.3.** Prezentul contract încetează să mai producă efecte la stingerea tuturor obligaţiilor contractuale asumate de către părţi.

***6. Documentele contractului***

**6.1.** Documentele contractului sunt:

a) cerinţele achizitorului (caietul de sarcini, inclusiv solicitările de clarificare și răspunsurile la acestea);

b) propunerea tehnică și propunerea financiară inclusiv solicitările de clarificare și răspunsurile la acestea;

c) Licenţă de furnizare a energiei electrice emisă de ANRE (inclusiv condițiile asociate acesteia) emisă în conformitate cu Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012 cu modificările și completările ulterioare;

d) garanţia de bună execuţie;

e) alte documente semnate, pe care părţile le înţeleg ca fiind ale contractului:

- Acordul de asociere (nu e cazul);
- Acordul de subcontractare (nu e cazul);
- Acte adiționale, etc.

**6.2.** Orice contradicţie ivită între documentele contractului se va rezolva prin aplicarea ordinei de prioritate stabilită la art. 6.1.

**6.3.** În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerinţelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

***7. Obligațiile principale ale furnizorului***

7.1. Furnizorul are obligaţia să deţină licenţa de furnizare a energiei electrice şi să respecte prevederile acesteia privind furnizarea de energie electrică a clienţilor;
7.2. Furnizorul nu va impune condiţii limitative de consum impuse de evitarea consumului în orele de vârf, banda de abatere de la prognoza nefiind limitativă;
a) Furnizorul va prelua în totalitate dezechilibrele consumului faţă de prognoză;
b) Gradul de siguranţă în punctul de delimitare în cazul întreruperilor accidentale a căilor de alimentare va fi cel prevăzut în Avizul tehnic de racordare şi/sau în Convenţia de exploatare încheiată cu distribuitorul;
c) Furnizorul se obligă să asigure, prin intermediul operatorilor de masură şi distribuţie:
- evidenţa cantităţii de energie electrică vândute;
- instalarea, verificarea, întreţinerea şi înlocuirea grupurilor de masură;
- consemnarea oricărei întreruperi;
- curbele de sarcină orare pentru fiecare loc de consum în parte aparţinand instituţiilor publice aflate în subordinea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare şi sistemului de iluminat public din Municipiul Baia Mare, la solicitarea scrisă sau verbală a achizitorului;
d) Calitatea energiei electrice furnizate va fi în concordanţă cu standardul de performanţă pentru serviciul de furnizare a energiei electrice;
e) Licenţa de furnizare şi respectarea prevederilor acesteia;
f) Să îl reprezinte pe consumator, în raport cu distribuitorul şi să solicite acestuia remedierea defecţiunilor şi a deranjamentelor, precum şi despăgubiri pentru aceste situaţii conform legii;
g) Obligativitatea de analiză şi răspuns în scris la sesizările scrise ale consumatorului referitoare la activitatea de furnizare, este de 20 de zile lucrătoare, de la data înregistrării acestora.
h) Să stabilească împreună cu consumatorul datele şi duratele reviziilor programate.
i) În cazul în care pe parcursul derulării contractului de furnizare a energiei electrice există cadrul legal privind plafonarea preţului la energie electrică, facturarea se va realiza respectând prevederile legale.
7.3. Furnizorul se obligă să furnizeze şi să asigure prin **operatorul de distribuţie** continuitate în furnizarea energiei electrice şi măsurarea acesteia pentru decontare, în conformitate cu Regulamentul de furnizare a energiei electrice la consumatori Ordinul 5/2023 cu modificările şi completările ulterioare, Legea energiei electrice şi a gazelor naturale nr. 123/2012 cu modificările şi completările ulterioare şi Avizele Tehnice de Racordare/Certificatele de racordare.
7.4. (1) Furnizorul se obligă să asigure comunicaţii permanente cu achizitorul (24 ore din 24), în vederea rezolvării unor situaţii urgente neprevăzute care ar putea apărea (eventualele manevre care ar trebui făcute etc.), în cazul unor defecţiuni în instalaţiile achizitorului, la cererea acestuia, **operatorul de distribuţie** va lua măsuri de deconectare în timp util a instalaţiei de alimentare (separare vizibilă) în vederea executării în siguranţă a lucrărilor necesare.
7.5. Furnizorul se obligă să acorde despăgubiri achizitorului, pentru pagubele datorate întreruperilor în furnizarea energiei electrice, în conformitate cu prevederile legale în vigoare şi anume Legea energiei electrice nr. 123/2012 cu modificările şi completările ulterioare, Standardul de performanţă pentru serviciul de furnizare a energiei electrice.
7.6. Furnizorul se obligă să verifice în cel mai scurt timp situaţiile deosebite sesizate de achizitor şi să răspundă în termen legal tuturor reclamaţiilor şi sesizărilor acestuia.
7.7. Furnizorul se obligă să anunţe achizitorul în termen legal cu privire la eventualele revizii sau întreruperi programate în furnizarea energiei electrice.
7.8. Furnizorul se obligă să asigure prin preluarea de la operatorul de reţea, la termenele convenite, valorile de consum măsurate de contoarele de energie electrică, în vederea stabilirii cantităţilor facturate.
7.9. Furnizorul prin Operatorul de distribuţie are obligaţia să asigure puterea minimă tehnologică în regim de limitare sau restricţii, precizată în avizul de racordare.
7.10. Alte condiţii specifice, după caz, facturarea se va face în funcţie de solicitările beneficiarului (facturi separate pentru fiecare punct de consum).

***8. Drepturile furnizorului***
8.1. Furnizorul are următoarele drepturi:
a) să aibă acces în incinta achizitorului pentru verificarea instalaţiei de alimentare şi utilizare a energiei electrice a echipamentelor de măsurare şi a respectării prevederilor contractuale, accesul se va efectua în prezenţa delegatului împuternicit al achizitorului;
b) să emită facturi de recalculare a consumului de energie electrică stabilit şi comunicat de operatorul de reţea, în caz de defecţiuni ale echipamentelor de măsurare, cu respectarea procedurilor specifice;
c) să emită facturi de regularizare a valorii certificatelor verzi atât în timpul derulării contractului cât şi după încetarea acestuia;

d) să refuze plata totală sau parţială a unor daune privind defectarea unor instalaţii/receptoare de energie electrică dacă datele de garantare tehnică a acestora specifică parametrii de calitate a energiei electrice furnizate potrivit altor norme/standarde decât cele recunoscute/aprobate de ANRE, conform *Regulamentului de furnizare a energiei electrice la clienţii finali*;

***9. Obligaţiile principale ale achizitorului***

9.1. (1) Termenul de scadenţă al facturilor este de **30** zile de la emiterea acestora şi se va număra din ziua următoare celei în care se emite factura. Data emiterii facturii şi termenul de scadenţă vor fi înscrise pe factură.
(2) Factura se consideră achitată de către achizitor la data înregistrării plăţii în extrasul bancar al furnizorului, la data încasării cecului de către furnizor ori la data intrării numerarului în casieria furnizorului sau prin orice mod prevăzut expres în alte reglementări legate de plată, acceptate de furnizor.
(3) Neachitarea facturii de către achizitor la data scadenţei, prevăzută la alineatul (1), atrage după sine penalităţi pentru fiecare zi de întârziere, după cum urmează:
a) pentru datoriile neachitate scadente se vor calcula penalităţi de întârziere la plată în cuantum cu nivelul dobânzii datorate pentru neplata la termen a obligaţiilor bugetare, stabilite conform reglementărilor legale în vigoare, pentru fiecare zi de întârziere, începând cu data de scadenţă exclusiv şi până la data plăţii inclusiv;
b) valoarea totală a penalităţilor nu poate depăşi valoarea facturii.
(4) Dacă factura nu a fost achitată de către achizitor până la expirarea termenului de plată, furnizorul va proceda la întreruperea furnizării energiei electrice. În acest scop, furnizorul va trimite consumatorului un preaviz de deconectare, cu cel puţin 5 zile lucrătoare înainte de data la care se va efectua deconectarea. În preavizul de deconectare furnizorul va indica un termen de plată pentru suma datorată, achizitorul având obligaţia de a achita suma restantă în termenul prevăzut în preavizul de deconectare. Dacă achizitorul nu a plătit în termenul indicat în preavizul de deconectare, după 5 zile lucrătoare de la expirarea acestui termen de plata, furnizorul comunică operatorului de reţea solicitarea de deconectare a consumatorului. Dacă achizitorul plăteşte după expirarea termenului din preaviz, furnizorul va comunica aceasta operatorului de reţea cel mai târziu în ziua lucrătoare următoare zilei în care plata facturii se consideră confirmată.
(5) Reluarea furnizării energiei electrice după întreruperea prevăzută la alin. (4) se realizează în conformitate cu prevederile Standardului de performanţă pentru serviciul de distribuţie, după efectuarea plăţii integrale către furnizor a facturilor, a penalităţilor datorate şi a cheltuielilor ocazionate de întreruperea şi reluarea furnizării.
(6) În cazul în care achizitorul nu efectuează în termen de 15 zile de la data întreruperii furnizării energiei electrice plata integrală a facturii şi penalităţilor datorate, furnizorul poate proceda la rezilierea contractului de furnizare a energiei electrice fără vreo notificare, îndeplinirea oricărei formalităţi sau sesizarea instanţelor de judecată, urmând să recupereze sumele datorate conform dispoziţiilor legale în vigoare.
**9.2.** Achizitorul se obligă să plătească către furnizor preţul pentru furnizarea energiei electrice, conform menţiunilor din documentaţia de achiziţie şi a caietului de sarcini.
(1) Plata contravalorii furnizării energiei electrice se va efectua în conformitate cu factura emisă de către furnizor şi recepţionată de către achizitor.
(2) Achitarea facturilor se va efectua de către achizitor, prin virament, în contul bancar al furnizorului, în termen prevăzut în ofertă de la emiterea facturii. Contul va fi comunicat de către furnizor către achizitor până, cel mai târziu, la încheierea contractului de furnizare a energiei electrice.
**9.3.** Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia furnizorilor orice facilităţi şi/sau informaţii pe care aceştia le vor solicita, dacă sunt necesare îndeplinirii obligaţiilor prevăzute în Caietul de sarcini.

***10. Drepturile achizitorului***

10.1. Achizitorul are următoarele drepturi:
a) să consume energie electrică din instalaţiile Operatorului de Reţea în conformitate cu prevederile prezentului contract;
b) să aibă acces la grupurile de măsurare/contoare în vederea decontării chiar dacă acestea se află în incinta Operatorului de Reţea;
c) să solicite furnizorului/Operatorului de Reţea măsuri pentru remedierea defecţiunilor şi a deranjamentelor survenite la instalaţiile de distribuţie, în cazul în care furnizorul a încheiat contracte de distribuţie şi de transport în numele achizitorului;
d) să beneficieze contra-cost de serviciile furnizorului conform prevederilor legale;
e) să verifice respectarea prevederilor prezentului contract în prezenţa delegatului împuternicit al furnizorului ;
f) să beneficieze de serviciul universal în condiţiile stabilite prin reglementările ANRE dacă îndeplineşte prevederile specifice ale *Legii energiei electrice şi a gazelor naturale*, cu modificările şi completările ulterioare, pentru a fi încadrat la această categorie şi să opteze pentru oricare dintre preţurile/tarifele aplicabile categoriei de clienţi finali din care face parte;

g) să opteze pentru orice modalitate de plată pe care furnizorul o pune la dispoziție;
h) să solicite Operatorului de Rețea (direct sau prin intermediul furnizorului) repararea sau înlocuirea grupului de măsură/contorului defect în condițiile reglementărilor în vigoare;
i) să solicite și să primească de la furnizor și/sau Operatorului de Rețea explicații privind elementele facturii;
j) să primească toate datele pertinente privind consumul în mod nediscriminatoriu în raport cu costurile necesare pentru furnizarea acestor date;
k) în urma solicitării, să primească curbele de sarcină pentru iluminatul public.

***11. Facturare, modalități și condiții de plată***

**11.1.** La încheierea contractului se va stabili, cu fiecare unitate/instituție cu personalitate juridică, menționate în Anexa 1 la Caietul de sarcini, dacă facturarea se va face pe un singur loc de consum sau pe mai multe locuri de consum.
a) Regularizările vor fi obligatoriu evidențiate pe fiecare loc de consum. Nu se acceptă compensări între diferite locuri de consum;
b) Fiecare instituție poate avea unul sau mai multe locuri de consum;
c) Factura va fi aferentă cantităților determinate prin citiri lunare ale indicilor echipamentelor de măsurare sau consum autocitit. Prin excepție, în situații justificate (lipsa citire lunară/autocitire) se acceptă determinarea cantităților lunare prin estimarea consumului lunar, conform istoricului de consum;
d) Se va emite factura pentru cantitățile de energie electrică consumate, conform citirilor grupurilor de măsurare.
e) Nu se vor emite facturi de avans și de garanții;
f) Termenul de plată va fi în termen prevăzut în ofertă de la emiterea facturii.
g) Plata facturii energiei electrice va fi conform prevederile contractuale;
gg) În cazul în care pe parcursul derulării contractului există cadru legal privind plafonarea prețului la energie electrică, facturarea se va realiza respectând prevederile legale.
h) Plata facturii energiei electrice se va face prin ordin de plată prin Trezorerie.
i) Consumurile înregistrate se vor factura lunar la tarifele menționate în contract;
j) Furnizorul va transmite factura prin intermediul sistemului național privind factura electronică, RO-efactura;
k) Pe parcursul derulării contractului, orice alte cheltuieli neprevăzute care pot să apară în procesul de furnizare a energiei electrice, cad în sarcina furnizorului;
l) Se vor încheia contracte de furnizare cu fiecare Instituție Publică aflată în subordinea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare iar facturarea se va face pentru fiecare unitate conform consumului măsurat cu echipamentele de măsurare pentru decontare;
m) Pentru Municipiul Baia Mare se va emite separat factura pentru consumul de energie electrică pentru iluminatul public, față de celelalte consumuri.

***12. Obligații, drepturi și garanții***

**12.1.** (1) Părțile se obligă una față de cealaltă să dețină pe parcursul derulării contractului toate aprobările necesare fiecărela pentru executarea obligațiilor cuprinse în prezentul contract conformându-se în același timp tuturor cerințelor legale.
(2) Părțile garantează una celeilalte că prezentul contract reprezintă o obligație validă legală opozabilă în justiție în termenii acestui contract.
(3) Părțile se obligă să respecte instrucțiunile și comenzile operative emise de către operatorul de sistem/distribuție în baza *Codului tehnic al rețelei electrice de transport* și *Codului tehnic al rețelelor electrice de distribuție* în vigoare, aprobate prin Ordine ANRE. Obligațiile ce revin fiecărei părți în baza prezentului contract nu pot fi invocate drept cauză a nerespectării *Codurilor tehnice ale rețelelor electrice de transport/distribuție*.
**12.2. Accesul la informații. Confidențialitate**
(1) Părțile nu vor transmite informațiile confidențiale obținute în cadrul prezentului contract unor persoane neautorizate să primească astfel de informații.
(2) Fac excepție cazurile când:
a) se dispune de consimțământul scris al părții ale cărei interese pot fi afectate de diseminarea informației;
b) informația este deja publică;
c) partea este obligată sau are permisiunea de a divulga informația în scopul respectării unei legi în vigoare, a solicitării făcute printr-o hotărâre și/sau decizie a autorităților judecătorești și/sau a altor autorități competente;
d) informația trebuie transmisă în cursul îndeplinirii normale a activităților care constituie obiectul contractului.

***13. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor***

**13.1.** În cazul în care, din vina sa, furnizorul nu reușește să-și îndeplinească în termen obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul, conform art. 3-8 și art. 20 din Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea

întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante, cu modificările și completările ulterioare, are dreptul la penalități de întârziere egale cu dobânda legală penalizatoare în vigoare la data constatării neîndeplinirii sau îndeplinirii cu întârziere a obligației contractuale. Penalitățile de întârziere se percep pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor restante, începând cu ziua imediat următoare celei în care s-a împlinit termenul convenit pentru executare și se aplică la valoarea contractului neonorat, fără ca autoritatea contractantă să facă dovada producerii unui prejudiciu. Prin valoarea contractului neonorat se înțelege contravaloarea obligațiilor ce nu au fost executate și recepționate la termenul stabilit. Sumele datorate de furnizor cu titlu penalități de întârziere se pot reține din valoarea facturilor emise de furnizor pentru furnizarea de produse sau din orice sume cuvenite furnizorului, aflate la dispoziția achizitorului, în cazul în care factura reprezentând daunele pentru întârziere nu este achitată de furnizor în termen de 30 de zile.
**13.2.** Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligaţiilor asumate, care depăşeste valoarea maximă a penalităţilor ce pot fi percepute, în completare, părţile datorează daune-interese în condiţiile dreptului comun pentru repararea integrală a prejudiciului suferit.
**13.3.** Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să solicite rezilierea contractului în condiţiile prevăzute de lege.
**13.4.** Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată furnizorului, fără nicio compensaţie, de la deschiderea procedurii falimentului împotriva acestuia. În acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract prestată până la data denunţării unilaterale a contractului.

**Clauze specifice**
***14. Garanţia de bună execuţie a contractului***
**14.1.** (1) Furnizorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 10% din preţul contractului fără T.V.A., respectiv suma de **2.566.181,11 lei fără TVA**, pentru toată perioada de derulare a contractului.
(2) Garanţia de bună execuţie se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziţie publică. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depăşi 15 zile de la data semnării contractului.
**14.2.** (1) Garanţia de bună execuţie se poate constitui:
a) prin virament bancar;
b) instrumente de garantare emise în condiţiile legii, astfel:
(i) scrisori de garanţie emise de instituţii de credit bancare din România sau din alt stat;
(ii) asigurări de garanţii emise:
- fie de societăţi de asigurare care deţin autorizaţii de funcţionare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene şi/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorităţii de Supraveghere Financiară, după caz;
- fie de societăţi de asigurare din state terţe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;
c) depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei;
d) prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturi parţiale;
e) prin combinarea a două sau mai multe dintre modalităţile de constituire prevăzute la lit. a)-c).
(2) În cazul în care se optează pentru constituirea garanţiei de bună execuţie prin reţineri succesive, contractantul are obligaţia de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent, în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct, la dispoziţia achizitorului. Suma iniţială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din preţul contractului fără TVA. Deschiderea contului şi depunerea sumei iniţiale se va face după semnarea contractului, în maxim 5 zile lucrătoare de la semnarea şi înregistrarea acestuia. Pe parcursul îndeplinirii contractului, achizitorul urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin reţineri succesive din sumele datorate şi cuvenite furnizorului până la concurenţa sumei stabilite drept garanţie de bună execuţie în documentaţia de atribuire. Achizitorul va înştiinţa furnizorul despre vărsământul efectuat, precum şi despre destinaţia lui. Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele furnizorului pot fi dispuse plăţi atât de către furnizor, cu avizul scris al achizitorului care se prezintă unităţii Trezoreriei Statului, cât şi de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a Achizitorului în favoarea căreia este constituită garanţia de bună execuţie. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea furnizorului.
(3) Garanţia constituită conform alin (1) lit b) devine anexă la contract. În acest caz, garanţia de bună execuţie trebuie să fie fie irevocabilă şi necondiţionată. Instrumentul de garantare trebuie să prevadă că plata garanţiei se va executa necondiţionat, respectiv la prima cerere a beneficiarului, pe baza declaraţiei acestuia cu privire la

culpa persoanei garantate.
(4) În cazul în care pe parcursul executării contractului de achiziţie publică se suplimentează valoarea acestuia, contractantul are obligaţia de a completa garanţia de bună execuţie în corelaţie cu noua valoare a contactului de achiziţie publică.
**14.3.** (1) În situaţia în care părţile convin prelungirea termenului de furnizare a produselor pentru orice motiv (inclusiv forţa majoră) furnizorul are obligaţia de a prelungi valabilitatea garanţiei de bună execuţie, în maxim 5 zile de la data intrării în vigoare a actului adiţional.
(2) Garanţia de bună execuţie ce se va prelungi, va fi valabilă de la data expirării celei iniţiale pe perioada de prelungire a termenului de furnizare, până la recepţia finală.
(3) În cazul în care pe parcursul executării contractului de achiziţie publică se suplimentează valoarea acestuia, contractantul are obligaţia de a completa garanţia de bună execuţie în corelaţie cu noua valoare a contactului de achiziţie publică.
**14.4.** Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie, conform prevederilor art. $154^2$ alin. (1) din Legea 98/2016, dacă autoritatea contractantă nu a ridicat pretenţii asupra acesteia în această perioadă.
**14.5.** Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziţie publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu îşi îndeplineşte din culpa sa obligaţiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, autoritatea contractantă are obligaţia de a notifica pretenţia atât contractantului cât şi emitentului instrumentului de garantare, precizând obligaţiile care nu au fost respectate, precum şi modul de calcul al prejudiciului. În situaţia executării garanţiei de bună execuţie, parţial sau total, contractantul are obligaţia de a reîntregi garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat.

***15. Energie electrică contractată şi condiţii de desfăşurare a furnizării***
**15.1.** Cantitatea de energie electrică ce urmează să fie achiziţionată de către consumator de la furnizor este prevăzută în Anexa nr. 1 la Caietul de sarcini unde este menţionată cantitatea de energie electrică aferentă fiecărei unitate cu personalitate juridică aflate în subordinea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, inclusiv unităţi de învăţământ.
**15.2.** Limitări, restricţionări
(1) În cazul în care apar situaţii deosebite în Sistemul Energetic Naţional, întreruperea sau limitarea furnizării energiei electrice este justificată pentru a păstra funcţionarea sistemului electroenergetic, atât la nivel zonal cât şi pe ansamblu. În astfel de situaţii, pentru diferenţele dintre cantitatea de energie electrică contractată şi cea efectiv furnizată, ca urmare a instrucţiunilor şi comenzilor operative emise de către operatorul de sistem, consumatorul nu poate solicita furnizorului plata de daune.
(2) Regimul de limitare sau restricţie se aplică în conformitate cu Codul reţelei de transport şi Codul reţelei de distribuţie.
(3) Situaţiile deosebite care ar putea conduce la limitarea şi/sau întreruperea furnizării energiei electrice sunt descrise în Regulamentul de furnizare a energiei electrice la clienţii finali, aprobat prin Ordinul A.N.R.E. nr. 5/2023, şi în contractele încheiate cu operatorii de reţea.

***16. Determinarea cantităţilor de energie electrică furnizată consumatorului***
**16.1.** Determinarea cantităţilor de energie electrică furnizată se face pe baza indicaţiilor echipamentelor de măsurare pentru decontare, instalate de către Operatorul de Distribuţie, în conformitate cu prevederile prezentului contract şi a reglementărilor legale. Pentru perioadele de facturare în care indexul grupului de măsură de decontare se citeşte la intervale mai mari de o lună sau decalat faţă de începutul lunii, cantitatea de energie facturată se determină prin estimarea transmisă furnizorului de către operatorul de distribuţie, conform prevederilor legale în vigoare sau, în lipsa acesteia, în funcţie de istoricul de consum. Regularizarea consumului se face periodic, prin citirea contorului de către Operatorul de Distribuţie.
**16.2.** Condiţiile de măsurare a cantităţilor de energie electrică furnizate sunt cele prevăzute în *"Codul de măsurare a energiei electrice"* aprobat prin Ordin A.N.R.E. nr. 5/2023 şi Regulamentul de furnizare a energiei electrice la clienţii finali.

***17. Întreruperea furnizării energiei electrice***
**17.1.** (1) Furnizorul va întrerupe achizitorului furnizarea energiei electrice în următoarele cazuri:
a) consumul energiei electrice cu contract expirat;
b) consumul fraudulos de energie electrică;
c) depăşirea puterii aprobate prin avizul de racordare;
d) neachitarea facturilor emise de furnizor sau a altor sume datorate acestuia de către achizitor în condiţiile stabilite;

e) împiedicarea delegatului împuternicit al furnizorului/operatorului de măsurare de a monta, verifica, înlocui sau de a citi elementele grupurilor de măsurare/contoarele, de a verifica şi remedia defecţiunile în instalaţiile care sunt proprietate a Operatorului de Reţea atunci când acestea se află pe teritoriul achizitorului, de a verifica instalaţiile proprii ale achizitorului, situate în amonte de alt achizitor sau de a racorda un nou achizitor;

f) împiedicarea accesului Operatorului de Reţea în instalaţiile de utilizare ale achizitorului, în scopul de a culege datele necesare pentru recalcularea consumului, în cazul constatării unor situaţii care conduc la înregistrarea eronată a consumului de energie electrică;

g) contractul de furnizare a energiei electrice este pe numele altei persoane juridice decât al celei care deţine de drept locul de consum;

h) achizitorul nu aplică reducerea puterii absorbite cerută de furnizor/Operatorului de Reţea în regim de restricţii, conform contractului şi în termenii prevăzuţi în acesta;

i) achizitorul nu respectă programul convenit pentru întreruperi în scopul executării reviziilor tehnice ale instalaţiei de alimentare a altor lucrări în instalaţiile Operatorului de Reţea sau refuză să participe la întocmirea acestor programe;

j) achizitorul modifică reglajele instalaţiilor de protecţie stabilite cu Operatorului de Reţea;

k) achizitorul nu a luat la termenele convenite cu furnizorul/Operatorului de Reţea măsurile de limitare a perturbaţiilor până la valorile normate;

l) nerespectarea limitelor zonelor de protecţie pentru reţelele şi instalaţiile electrice. conform legislaţiei în vigoare;

m) periclitarea vieţii sau a sănătăţii oamenilor ori a integrităţii bunurilor materiale;

n) pentru prevenirea sau limitarea extinderii avariilor în echipamentele electroenergetice în zonele de reţea electrică sau la nivelul întregului Sistemul Energetic Național;

o) pentru executarea unor manevre şi a unor lucrări impuse de situaţii de urgenţă care nu se pot efectua fără întreruperi;

p) în cazul constatării intervenţiei de către persoane neautorizate asupra instalaţiilor Operatorului de Reţea, inclusiv asupra instalaţiei de racordare a achizitorului final în scopul alimentării locului de consum în alte condiţii decât cele prevăzute în certificatul de racordare/avizul tehnic de racordare, Operatorului de Reţea procedează după cum urmează:

I) sesizează organele de cercetare penală în condiţiile legii;

II) întrerupe eventuala conexiune ilegală a locului de consum la reţeaua proprie şi ia măsuri de înlocuire a instalaţiei de racordare cu sisteme cu siguranţă antifraudă mărită;

III) după stabilirea vinovăţiei achizitorului final prin hotărâre judecătorească definitivă. întrerupe alimentarea cu energie electrică a acestuia. dacă achizitorul final nu respectă condiţiile de plată stabilite de instanţă.

q) în cazul intervenţiei neautorizate de către orice persoană fizică sau juridică asupra instalaţiilor Operatorului de Reţea în scopul alimentării cu energie electrică a unui loc de consum neracordat la reţea sau pentru a cărui alimentare cu energie electrică nu există încheiate contracte aferente în derulare încheiate conform legii, Operatorului de Reţea procedează după cum urmează:

I) întrerupe alimentarea cu energie electrică realizată neautorizat;

II) sesizează organele de cercetare penală în condiţiile legii.

r) în alte cazuri în care se specifică acest drept în prezentul contract.

(2) Întreruperea furnizării energiei electrice se realizează:

a) fără preaviz în cazurile prevăzute la alin. (1) lit. b). f). g). h). j). m). n). o). p) şi q);

b) cu preaviz de 5 zile lucrătoare în cazurile prevăzute la alin.(1) lit. a). c). d) .e). i). k). l).

(3) Întreruperile prevăzute la pct. m). n) şi o) vor fi ulterior justificate cu documente achizitorului, la cererea scrisă a acestuia, depusă în termen de 5 zile lucrătoare de la producerea evenimentului.

**Art. 17.2.** Pentru neachitarea de către achizitor a facturilor emise de furnizor conform prevederilor contractului de furnizare se procedează după cum urmează:

a) furnizorul transmite achizitorului un preaviz de deconectare cu cel puţin 10 zile lucrătoare achizitorul având obligaţia de a achita suma respectivă în termenul prevăzut în preaviz;

b) dacă achizitorul nu a plătit în termenul din preaviz, furnizorul comunică Operatorului de Reţea solicitarea de deconectare a achizitorului iar Operatorului de Reţea deconectează locul de consum, dacă până la data deconectării furnizorul nu îi confirmă plata datoriei de către achizitor;

c) dacă achizitorul plăteşte după expirarea termenului din preaviz, furnizorul este obligat să comunice aceasta Operatorului de Reţea cel mai târziu în ziua lucrătoare următoare zilei în care plata facturii se consideră confirmată; solicitarea de deconectare se consideră anulată dacă deconectarea achizitorului nu a fost încă efectuată.

**Art. 17.3.** În cazul în care achizitorul nu efectuează, în termen de un an de la data rezilierii contractului de furnizare a energiei electrice anunţată de furnizor, plata integrală a tuturor datoriilor financiare pe care le are

către Operatorului de Rețea / furnizor, Operatorului de Rețea poate să demonteze elemente ale instalației de racordare. Achizitorul căruia i s-au demontat elemente ale instalației de racordare poate fi realimentat cu energie electrică după ce plătește toate datoriile restante în condițiile reglementărilor în vigoare privind racordarea la rețelele electrice.
**Art. 17.4.** În toate cazurile în care întreruperea furnizării are loc ca urmare a atitudinii culpabile a achizitorului, costurile Operatorului de Rețea aferente deconectării şi reconectării vor fi suportate de achizitor.
**Art. 17.5.** (1) Preavizul de deconectare se transmite achizitorului prin una din următoarele modalităţi:
a) prin curier sau prin poştă cu confirmare de primire;
b) prin mijloace electronice, în cazul achizitorului cu care furnizorul a convenit transmiterea facturii prin mijloace electronice;
c) prin fax, în cazul achizitorului care a prevăzut acest mijloc de contact în contract.
(2) Preavizul conţine suma datorată, termenul de plată după care urmează întreruperea alimentării cu energie electrică, informaţii privind garanţia financiară care trebuie constituită, dacă este cazul, precum şi costul operaţiilor de întrerupere/reluare a alimentării cu energie electrică a locului de consum.
Furnizorul recuperează de la achizitor costurile cu măsurile de preavizare luate în vederea evitării deconectării pentru neplata la termen a facturilor.

***18. Ajustarea preţului contractului***
**18.1.** Pentru produsele furnizate, plăţile datorate de achizitor furnizorului, sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la prezentul contract.
**18.2.** Pe parcursul îndeplinirii contractului, preţul poate fi ajustat, conform prevederilor art. $222^2$ din Legea 98/2016 privind achiziţiile publice cu modificările şi completările ulterioare, prin actualizare în cazul în care pe piaţă au aparut anumite condiţii, în urma cărora s-a constatat creşterea/diminuarea indicilor de preţ pentru elemente constitutive ale ofertei, al căror efect se reflectă în creşterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat preţul contractului.
**18.3.** (1) Pentru produsele furnizate în primele 6 luni, preţul nu se ajustează. Pentru restul rămas de furnizat, respectiv produsele care se furnizează din a 7 lună de furnizare sumele datorate vor fi actualizate după urmatoarea formulă:
Pua = Pui x IPC pentru produse / 100, unde:
Pua – preţul unitar actualizat
Pui – preţul propriu de furnizare unitar ofertat, valabil la semnarea contractului de furnizare a energiei electrice.
IPC – pentru produse – Indicele preţurilor de consum pentru produse, comunicat de Institutul Naţional de Statistică din România.
Se va lua în considerare IPC aferent perioadei cuprinse între luna de referinţă (luna anterior deschiderii ofertei) şi luna anterioară solicitării ajustării.
Ajustarea se va realiza urmare a încheierii unui Act Adiţional la Contract
Sursa informaţiilor cu privire la evoluţia IPC: http://www.insse.ro.
(2) Ajustarea preţului se va realiza, la solicitarea motivată a părţii interesate.
**18.4.** În cazul în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autorităţile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunţarea la anumite taxe/impozite locale, al căror efect se reflectă în creşterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat preţul contractului, ajustarea preţului este aplicabilă direct numai în cazul în care aceste modificări nu fac obiectul formulei de ajustare prevăzută mai sus.
**18.5.** Tarifele reglementate ce concură la obţinerea preţului final (preţului de contract) se vor putea modifica conform ordinelor ANRE, publicate în Monitorul Oficial, şi vor intra în vigoare la data publicării sau la data prevăzută în ordinele ANRE, în conformitate cu legislaţia în vigoare.
**18.6.** Dacă pe parcursul derulării contractului de furnizare a energiei elctrice tarifele reglementate conform ordinelor ANRE pentru furnizarea energiei electrice se vor modifica, furnizorul de energie electrică, semnatar al contractului, va notifica achizitorul cu privire la faptul că tarifele vor fi modificate. Furnizorul de energie electrică, semnatar al contractului, va atașa notificării documente justificative referitoare la noul preț de furnizare a energiei electrice. Informarea achizitorului se va face cu minim 10 zile lucrătoare înainte de intrarea în vigoare a noilor tarife.
**18.7.** Se va încheia un Act Adițional la Contractul de furnizare a energiei electrice, care va conține noile tarife reglementate.

***19. Modificarea contractului***
**19.1.** Orice modificare va fi aprobată prin ordin administrativ sau act adiţional.
**19.2.** Contractul poate fi modificat, numai prin semnarea unui act adiţional care să reflecte modificările de la pct. a) şi b), cu acordul autorităţii contractante, în cazul în care:

a) Executantul şi-a schimbat forma societăţii, şi-a prelungit durata ei sau alte modificări ale actului constitutiv al societăţii care nu atrag crearea unei persoane juridice noi;
b) Executantul este înlocuit de un nou executant, în situaţia în care drepturile şi obligaţiile executantului iniţial rezultate din contract sunt preluate, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune sau divizare, de către un alt operator economic care îndeplineşte cerinţele solicitate de autoritatea contractantă, cu condiţia ca această modificare să respecte prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, cu modificările şi completările ulterioare.
**19.3.** Modificările ce derivă din alte clauze de revizuire şi opţiuni, modificările nesubstanţiale, precum şi cele cu privire la introducerea/înlocuirea subcontractorilor, înlocuirea personalului se pot realiza prin ordin administrativ sau act adiţional.
**19.4.** Orice modificare a adresei, contului bancar şi a băncii în care se efectuează plăţile poate fi notificată de părţi prin transmiterea în scris prin scrisoare recomandată, fax, e-mail sau transmitere directă şi vor fi considerate efectuate la data acceptării lor de către părţi.
**19.5.** Dacă solicitarea de modificare a contractului provine de la executant, acesta, trebuie să înregistreze solicitarea la autoritatea contractantă cu cel puţin 15 zile înainte de data preconizată pentru intrarea în vigoare a actului adiţional.
**19.6.** În cazul în care se aduc modificări contractului de lucrări, acestea trebuie să respecte prevederile articolului 221 şi ale articolului 222 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.
**19.7.** Niciun act adiţional nu poate fi încheiat retroactiv şi nu poate produce efecte retroactive.

***20. Subcontractanţi***
**20.1.** Subdelegarea de către operator a gestiunii serviciului/uneia sau mai multor activităţi din sfera serviciului de utilităţi publice este interzisă.
**20.1.** Furnizorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul, activităţile ce revin acestora, precum şi sumele aferente produselor, sunt cuprinse în contractul de achiziţie publică.
**20.2.** (1) Furnizorul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi.
(2) Lista subcontractanţilor cuprinzând datele de recunoaştere a acestora, precum şi contractele încheiate cu aceştia se constituie în anexe la contract.
**20.3.** (1) Furnizorul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care îndeplineşte contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător fata de furnizor de modul în care îndeplineşte partea sa din contract.
(3) Furnizorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanţilor, dacă aceştia nu îndeplinesc partea lor din contract.
**20.4.** (1) Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Furnizorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu modifică valoarea aferentă activităţilor subcontractate, care va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
(2) Subcontractanţii schimbaţi au obligaţia de a prezenta o declaraţie pe propria răspundere prin care îşi asumă respectarea prevederilor contractului depuse de către contractant la ofertă, aferentă activităţii supuse subcontractării.
(3) Contractele de subcontractare şi declaraţiile vor fi prezentate cu cel puţin 15 zile înainte de momentul începerii furnizării produselor de către noii subcontractanţi.
(4) Noii subcontractanţi au obligaţia de a transmite certificatele şi alte documente necesare pentru verificarea inexistenţei unor situaţii de excludere şi a resurselor/capabilităţilor corespunzătoare părţilor de implicare în contractul de achiziţie publică.
**20.5.** Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor/lucrărilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
**20.6.** Acceptul/respingerea achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de maxim 15 zile la data primirii notificării. În cazul respingerii aprobării, achizitorul va motiva decizia sa.
**20.7.** Furnizorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.
**20.8.** Furnizorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractantilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera furnizorului de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

**20.9.** Autoritatea contractantă poate efectua plata direct către subcontractant/subcontractanţi pentru partea/părţile din contract aferentă/aferente acestuia în condiţiile prevederilor Legii 98/2016.

***21. Cesiunea***

**21.1.** (1) Furnizorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002 privind formarea și utilizarea resurselor derulate prin trezoreria statului, republicată, cu modificările și completările ulterioare; obligaţiile născute rămânând în sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate și asumate iniţial.
(2) Solicitările de plată către terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract și a legislaţiei în vigoare.
**21.2.** Este permisă cesiunea de creanţă în favoarea subcontractanţilor legată de partea/părţile din contract care sunt îndeplinite de către aceştia, obligaţiile rămânând în sarcina părţilor contractante, astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
**21.3.** Achizitorul poate efectua plăţi corespunzătoare părţii/părţilor din contract îndeplinite de către subcontractanţii nominalizaţi, dacă subcontractanţii şi-au exprimat opţiunea în acest sens.

***22. Încetarea şi rezilierea contractului***

**22.1.** Contractul de furnizare a energiei electrice încetează în următoarele cazuri:
- la data prevăzută în contract;
- prin acordul părţilor;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat furnizorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

**22.2.** Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile lucrătoare furnizorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) furnizorul nu execută la termenele prevăzute în contract obligaţiile asumate;
b) furnizorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
c) furnizorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
d) furnizorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
e) furnizorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
f) furnizorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
g) furnizorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
h) împotriva furnizorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
i) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul furnizorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
j) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.

**22.3.** Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la prestator fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
**22.4.** Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) Contractantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevăzute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – contractantului respectiv având în vedere o încălcare gravă a

obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.
**22.5.** Contractul încetează de drept la termenul prevăzut la articolul 5 din contract, ora 24:00 (Ora României).
**22.6.** În cazul în care furnizorul solicită încetarea contractului înainte de data prevăzută la articolul 5 din contract sau sistează furnizarea energiei electrice înainte de această dată, achizitorul este îndreptăţit să pretindă şi să primească de la furnizor plata de daune interese până la acoperirea integrală a prejudiciului cauzat.
**22.7.** În cazul în care pe parcursul îndeplinirii contractului se constată faptul că nu sunt respectate elemente ale propunerii tehnice (sunt inferioare sau nu corespund cerinţelor prevăzute în caietul de sarcini), autoritatea contractantă îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul ori de a solicita sistarea plăţii serviciilor până la remedierea situaţiei constatate.

***23. Forţa majoră***
**23.1.** Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
**23.2.** Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
**23.3.** Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
**23.4.** Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
**23.5.** Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează ca va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

***24. Prelucrarea datelor cu caracter personal***
**24.1.** Părţile se obligă să prelucreze datele cu caracter personal în conformitate cu legislaţia naţională şi europeană în vigoare, respectiv Legea nr. 190/2018, privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor), cu modificările şi completările ulterioare şi Regulamentul (UE) nr. 679/2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE, în modalităţi care asigură confidenţialitatea şi securitatea adecvată a acestor date, în vederea garantării protecţiei împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale şi împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale, prin luarea de măsuri tehnice si organizatorice corespunzătoare.
**24.2.** În cazurile în care furnizorul utilizează subcontractori/terţi, în vederea prestării serviciilor contractate, se obligă să încheie cu cei din urmă, un acord cuprinzând clauze care să confere o protecţie cel puţin similară, în materia protecţiei datelor cu caracter personal, cu cele prevăzute în cuprinsul prezentului articol. La solicitarea achizitorului, furnizorul va pune la dispoziţia celui dintâi acordul astfel încheiat, în scopul verificării respectării prezentei obligaţii.
**24.3.** Părţile pot utiliza datele personale ale semnatarilor în limita contractului pe care îl au încheiat, acesta fiind baza legală a prelucrării, orice prelucrare suplimentară sau alt scop face obiectul unui acord separat de prelucrarea datelor, încheiat între părţi. De asemenea, perioada de stocare a datelor personale prelucrate prin contract este limitată la perioada corespondentă realizării obiectului principal al contractului.

***25. Alte clauze specifice***
**25.1.** Divergenţele decurgând din interpretarea şi/sau executarea prezentului contract care nu pot fi soluţionate pe cale amiabilă, vor fi supuse spre soluţionare, după caz, autorităţii competente conform *Regulamentului privind organizarea şi funcţionarea comisiei pentru soluţionarea disputelor pe piaţa angro şi cu amănuntul apărute între participanţii la piaţa de energie electrică şi gaze naturale* aprobat prin Ordin ANRE sau instanţei judecătoreşti competente.
**25.2.** Pe durata de derulare a contractului, părţile contractante au dreptul de a conveni modificarea clauzelor prevăzute în cadrul acestuia, prin act adiţional, numai în măsura în care această modificare nu presupune modificări substanţiale ale elementelor/condiţiilor stabilite prin prezentul contract şi/sau nu vizează modificarea unor elemenente care au stat la baza întocmirii propunerii tehnice şi financiare, elemente care au fost esenţiale în atribuirea prezentului contract, în condiţiile Legii nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, cu modificările şi completările ulterioare.

***26. Dispoziţii finale***
**26.1.** (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în

scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.
(3) Comunicările între părţi se pot face şi prin telefon, fax, e-mail, servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.
**26.2.** (1) Limba care guvernează contractul este limba română.
(2) Contractul va fi interpretat conform legilor din România.
**26.3**. (1) Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
(2) Dacă, după 30 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze prin arbitraj la Camera de Comerţ şi Industrie a României fie de către instanţele judecătoreşti competente din România.

Prezentul contract, s-a încheiat astăzi, 04.06.2026 la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 2 (două) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarul nr. 2, pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru furnizor.

**Achizitor**
**MUNICIPIUL BAIA MARE**

**Furnizor**
**E.ON ENERGIE ROMANIA S.A**